



MHMPXPP3QABL

Stejnopis č. 1

Smlouva o výpůjčce

Smlouva č. VYP/35/05/021383/2024

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen jako „občanský zákoník“),
(dále také jako „smlouva o výpůjčce“ nebo „smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město
zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy IČO:
00064581
DIČ: CZ00064581
ID DS: 48ia97h

(dále jen jako „půjčitel“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zapsán v OR u Městského soudu v Praze oddíl A vložka 80478
zastoupený: Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha
na základě pověření ze dne 2.1.2024
ID DS: zjq4rhz

(dále jen jako „vypůjčitel“) na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

t a k t o:

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem:

- pozemků parc. č. 1205/25, parc. č. 1205/26, parc. č. 1205/38, parc. č. 1205/42, parc. č. 1205/61 a parc. č. 1205/100 všechny – ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1206 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1501/2 – ostatní plocha, dálnice, parc. č. 1205/82 a parc. č. 1205/97 oba – orná půda, vše v kat. území Běchovice, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 590, vedeném u Katastrální úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha;
- pozemků parc. č. 1523/1, parc. č. 1527/2, parc. č. 1537/2, parc. č. 1539/38, parc. č. 1589/1, parc. č. 1589/31, parc. č. 2031/110, parc. č. 2031/111, parc. č. 2031/112, parc. č. 2031/113, parc. č. 2031/114, parc. č. 2031/31, parc. č. 2031/45, parc. č. 2031/66, parc. č. 2031/67, parc. č. 2031/78 a parc. č. 2031/46 všechny – lesní pozemek, parc. č. 1525/3, parc. č. 1525/5, parc. č. 1539/15, parc. č. 1581/8, parc. č. 1589/30, parc. č. 1589/48, parc. č. 1603/1, parc. č. 1603/9, parc. č. 1856/37, parc. č. 1859/10, parc. č. 1859/9, parc. č. 2031/14, parc. č. 2031/32, parc. č. 2031/34, parc. č. 2031/42 a parc. č. 2031/44 všechny – orná půda, parc. č. 1525/2, parc. č. 1594/1, parc. č. 1856/32 a parc. č. 2031/88 všechny – trvalý travní porost, parc. č. 1872/24 a parc. č. 1872/26 oba – vodní plocha, koryto vod. t. přirozené nebo upravené, parc. č. 1904/10, parc. č. 1904/11, parc. č. 1904/7 a parc. č. 2031/12

všechny – ostatní plocha, dálnice, parc. č. 1589/49, parc. č. 1888/12, parc. č. 1888/13 a parc. č. 2031/39 všechny – ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1886/2, parc. č. 1888/1, parc. č. 1888/11, parc. č. 1884/1 a parc. č. 2031/56 všechny – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v kat. území Dubeč, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 1097, vedeném u Katastrální úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha;

- pozemků parc. č. 68/1, parc. č. 68/46 a parc. č. 68/47 všechny – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v kat. území Hájek u Uhřetěvesi, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 69, vedeném u Katastrální úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha;
- pozemků parc. č. 1317/36, parc. č. 1318/17 a parc. č. 811/21 všechny – ostatní plocha, silnice, parc. č. 1318/54 a parc. č. 824/2 oba – lesní pozemek, parc. č. 828/2 – trvalý travní porost, vše v kat. území Kolovraty, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 809, vedeném u Katastrální úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha;
- pozemků parc. č. 172/13 a parc. č. 370/1 oba – ostatní plocha, silnice, v kat. území Královice, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 261, vedeném u Katastrální úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha;
- pozemku parc. č. 298/21 – ostatní plocha, silnice, v kat. území Nedvězí u Říčán, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 213, vedeném u Katastrální úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha;
- pozemků parc. č. 1728/1, parc. č. 1731/2, parc. č. 1731/3, parc. č. 1794/16, parc. č. 2276/10, parc. č. 2276/11, parc. č. 2276/28 a parc. č. 2276/29 všechny – zahrada, parc. č. 2167/1 – ostatní plocha, silnice, vše v kat. území Uhřetěves, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 1737, vedeném u Katastrální úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha;

Vlastnické právo k pozemkům nabytí půjčitel na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, na základě smluv o bezúplatném převodu nebo na základě kupních či směnných smluv.

2. Půjčitel přenechává vypůjčitel do bezplatného užívání

pozemky v katastrálním území Běchovice, obec Praha:

- parc. č. 1205/25 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 620 m²
- parc. č. 1205/26 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 26 m²
- parc. č. 1205/38 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 72 m²
- parc. č. 1205/42 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 40 m²
- parc. č. 1205/61 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 3 m²
- parc. č. 1205/82 - orná půda, část o výměře 7 m²
- parc. č. 1205/97 - orná půda, část o výměře 190 m²
- parc. č. 1205/100 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 187 m²
- parc. č. 1206 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.690 m²
- parc. č. 1501/2 - ostatní plocha, dálnice, část o výměře 10 m²

pozemky v katastrálním území Dubeč, obec Praha:

- parc. č. 1523/1 - lesní pozemek, část o výměře 30 m²
- parc. č. 1525/2 - trvalý travní porost, o výměře 82 m²
- parc. č. 1525/3 - orná půda, o výměře 45 m²
- parc. č. 1525/5 - orná půda, o výměře 80 m²
- parc. č. 1527/2 - lesní pozemek, část o výměře 96 m²
- parc. č. 1537/2 - lesní pozemek, o výměře 6.764 m²
- parc. č. 1539/15 - orná půda, o výměře 18 m²
- parc. č. 1539/38 - lesní pozemek, část o výměře 20 m²
- parc. č. 1581/8 - orná půda, část o výměře 590 m²
- parc. č. 1589/1 - lesní pozemek, část o výměře 614 m²
- parc. č. 1589/30 - orná půda, část o výměře 482 m²
- parc. č. 1589/31 - lesní pozemek, část o výměře 831 m²
- parc. č. 1589/48 - orná půda, část o výměře 69 m²
- parc. č. 1589/49 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 43 m²
- parc. č. 1594/1 - trvalý travní porost, část o výměře 56 m²

parc. č. 1603/1 - orná půda, část o výměře 4.404 m²
parc. č. 1603/9 - orná půda, část o výměře 2.890 m²
parc. č. 1856/32 - trvalý travní porost, o výměře 98 m²
parc. č. 1856/37 - orná půda, část o výměře 90 m²
parc. č. 1859/9 - orná půda, o výměře 266 m²
parc. č. 1859/10 - orná půda, o výměře 118 m²
parc. č. 1872/24 - vodní plocha, koryto vod. t. přirozené nebo upravené, část o výměře 96 m²
parc. č. 1872/26 - vodní plocha, koryto vod. t. přirozené nebo upravené, část o výměře 27 m²
parc. č. 1884/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, část o výměře 98 m²
parc. č. 1886/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, část o výměře 11 m²
parc. č. 1888/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, část o výměře 179 m²
parc. č. 1888/11 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 146 m²
parc. č. 1888/12 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 27 m²
parc. č. 1888/13 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 21 m²
parc. č. 1904/7 - ostatní plocha, dálnice, část o výměře 130 m²
parc. č. 1904/10 - ostatní plocha, dálnice, část o výměře 22 m²
parc. č. 1904/11 - ostatní plocha, dálnice, o výměře 223 m²
parc. č. 1904/12 - ostatní plocha, dálnice, část o výměře 79 m²
parc. č. 2031/14 - orná půda, část o výměře 208 m²
parc. č. 2031/31 - lesní pozemek, část o výměře 1.115 m²
parc. č. 2031/32 - orná půda, část o výměře 13.685 m²
parc. č. 2031/34 - orná půda, část o výměře 70.469 m²
parc. č. 2031/39 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 273 m²
parc. č. 2031/42 - orná půda, část o výměře 3.954 m²
parc. č. 2031/44 - orná půda, část o výměře 39.370 m²
parc. č. 2031/45 - lesní pozemek, část o výměře 1.222 m²
parc. č. 2031/46 - lesní pozemek, část o výměře 358 m²
parc. č. 2031/56 - ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 50 m²
parc. č. 2031/66 - lesní pozemek, o výměře 4 m²
parc. č. 2031/67 - lesní pozemek, o výměře 2.861 m²
parc. č. 2031/78 - lesní pozemek, o výměře 22 m²
parc. č. 2031/88 - trvalý travní porost, o výměře 61 m²
parc. č. 2031/110 - lesní pozemek, o výměře 26 m²
parc. č. 2031/111 - lesní pozemek, o výměře 31 m²
parc. č. 2031/112 - lesní pozemek, o výměře 56 m²
parc. č. 2031/113 - lesní pozemek, o výměře 166 m²
parc. č. 2031/114 - lesní pozemek, o výměře 1 m²

pozemky v katastrálním území Hájek u Uhřetěvsi, obec Praha:

parc. č. 68/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, část o výměře 139 m²
parc. č. 68/46 - ostatní plocha, ostatní komunikace, část o výměře 68 m²
parc. č. 68/47 - ostatní plocha, ostatní komunikace, část o výměře 89 m²

pozemky v katastrálním území Kolovraty, obec Praha

parc. č. 811/21 - ostatní plocha, silnice, část o výměře 280 m²
parc. č. 824/2 - lesní pozemek, část o výměře 13 m²
parc. č. 828/2 - trvalý travní porost, část o výměře 192 m²
parc. č. 1317/36 - ostatní plocha, silnice, část o výměře 81 m²
parc. č. 1318/17 - ostatní plocha, silnice, část o výměře 51 m²
parc. č. 1318/54 - lesní pozemek, část o výměře 87 m²

pozemky v katastrálním území Královice, obec Praha

parc. č. 172/13 - ostatní plocha, silnice, část o výměře 12 m²
parc. č. 370/1 - ostatní plocha, silnice, část o výměře 63 m²

pozemek v katastrálním území Nedvězí u Říčán, obec Praha
parc. č. 298/21 - ostatní plocha, silnice, část o výměře 12 m²

pozemky v katastrálním území Uhřetěves, obec Praha:

parc. č. 1728/1 - zahrada, část o výměře 38 m²
parc. č. 1731/2 - zahrada, část o výměře 38 m²
parc. č. 1731/3 - zahrada, část o výměře 75 m²
parc. č. 1794/16 - zahrada, část o výměře 83 m²
parc. č. 2167/1 - ostatní plocha, silnice, část o výměře 56 m²
parc. č. 2276/10 - zahrada, část o výměře 73 m²
parc. č. 2276/11 - zahrada, část o výměře 60 m²
parc. č. 2276/28 - zahrada, část o výměře 107 m²
parc. č. 2276/29 - zahrada, o výměře 56 m²

tak, jak je vyznačeno na přiložené kopii katastrální mapy, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „předmět výpůjčky“).

3. Správcem části předmětu nájmu, a to pozemků parc. č. 1205/26, parc. č. 1205/100 a parc. č. 1206 v kat. území Běchovice a pozemků parc. č. 1525/2, parc. č. 1525/3 a parc. č. 1525/5 v kat. území Dubeč, je na základě Smlouvy o správě nemovitostí, uzavřené mezi půjčitelem a společností URBIA, s.r.o., se sídlem Královská 1081/16, 111 21 Praha 1, IČO: 49687514, tato společnost, kontakt: [REDACTED] (dále jen jako „správce 1“).

Správcem části předmětu nájmu, a to pozemků parc. č. 1856/32, parc. č. 1856/37, parc. č. 1859/9, parc. č. 1859/10, parc. č. 1888/11, parc. č. 1904/7, parc. č. 1904/11, parc. č. 2031/14 a parc. č. 2031/88 v kat. území Dubeč a pozemků parc. č. 1728/1, parc. č. 1731/2, parc. č. 1731/3, parc. č. 1794/16, parc. č. 2276/10, parc. č. 2276/11, parc. č. 2276/28 a parc. č. 2276/29 v kat. území Uhřetěves a pozemku parc. č. 828/2 v kat. území Kolovraty a pozemku parc. č. 172/13 v kat. území Královice, je na základě Smlouvy o správě nemovitostí, uzavřené mezi půjčitelem a společností ACTION s. r. o., se sídlem Šenovská 90/7, 182 00 Praha 8 – Ďáblice, tato společnost, kontakt: tel. [REDACTED] (dále jen jako „správce 2“).

Správcem části předmětu nájmu, a to pozemků parc. č. 1205/82, parc. č. 1205/97 v kat. území Běchovice a pozemků parc. č. 1603/1, parc. č. 1603/9, parc. č. 2031/32, parc. č. 2031/34 v kat. území Dubeč, je na základě Smlouvy o správě nemovitostí uzavřené mezi půjčitelem a společností Ligaservis s.r.o., se sídlem Jungmannova 23/11, 110 00 Praha 1, IČO 49619594, tato společnost, kontakt: [REDACTED] (dále jen jako „správce 3“).

Správcem části předmětu nájmu, a to pozemku parc. č. 1501/2 v kat. území Běchovice a pozemků parc. č. 1884/1, parc. č. 1886/2, parc. č. 1888/1, parc. č. 1888/12, parc. č. 1888/13, parc. č. 1904/10 a parc. č. 2031/12 v kat. území Dubeč a pozemků parc. č. 68/1, parc. č. 68/46 a parc. č. 68/47 v kat. území Hájek u Uhřetěvsí a pozemků parc. č. 811/21, parc. č. 1317/36 a parc. č. 1318/17 v kat. území Kolovraty a pozemku parc. č. 370/1 v kat. území Královice, pozemku parc. č. 298/21 v kat. území Nedvězí u Říčán a pozemku parc. č. 2167/1 v kat. území Uhřetěves, je na základě Smlouvy o správě nemovitostí uzavřené mezi půjčitelem a společností Technická správa komunikací hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00 Praha - Holešovice, IČO 03447286, tato společnost, kontakt: [REDACTED] (dále jen jako „správce 4“).

Správcem části předmětu nájmu, a to pozemků parc. č. 1523/1, parc. č. 1527/2, parc. č. 1537/2, parc. č. 1539/15, parc. č. 1539/38, parc. č. 1581/8, parc. č. 1589/1, parc. č. 1589/30, parc. č. 1589/31, parc. č. 1589/48, parc. č. 1589/49, parc. č. 1594/1, parc. č. 1872/24, parc. č. 1872/26, parc. č. 2031/31, parc. č. 2031/39, parc. č. 2031/42, parc. č. 2031/44, parc. č. 2031/45, parc. č. 2031/46, parc. č. 2031/56, parc. č. 2031/66, parc. č. 2031/67, parc. č. 2031/78, parc. č. 2031/110, parc. č. 2031/111, parc. č. 2031/112, parc. č. 2031/113 a parc. č. 2031/114 v kat. území Dubeč a pozemků parc. č. 824/2 a parc. č. 1318/54 v kat. území Kolovraty, je odbor Ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, kontakt: [REDACTED] (dále jen jako „správce 5“).

Správcem části předmětu nájmu, a to pozemků parc. č. 1205/25, parc. č. 1205/38, parc. č. 1205/42 a parc. č. 1205/61 v kat. území Běchovice, je odbor Investic Magistrátu hlavního města Prahy, kontakt: [REDACTED] (dále jen jako „správce 6“).

(správce 1 /nebo správce 2 /nebo správce 3 /nebo správce 4 /nebo správce 5 /nebo správce 6 dále v této smlouvě jen jako „správce“).

II. Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do užívání předmět výpůjčky uvedený v čl. 1. odst. 2 této smlouvy za účelem provedení zemních prací pro záchranný archeologický výzkum v rámci akce "SOKP 511 Běchovice – dálnice D1".

III. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 6 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

IV. Závazková část

1. Půjčitel se zavazuje protokolárně odevzdat vypůjčitelovi předmět výpůjčky ve lhůtě 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy a vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky této lhůtě převzít, nebylo-li smluvními stranami sjednáno písemně jinak.
2. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se ke dni nabytí účinnosti této smlouvy nachází.
3. Vypůjčitel se zejména zavazuje:
 - a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této smlouvě,
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky,
 - c) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu výpůjčky,
 - d) po celou dobu výpůjčky dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) užívat předmět výpůjčky v souladu se všemi souvisejícími platnými a účinnými právními předpisy České republiky. Veškerá činnost provozovaná na předmětu výpůjčky bude provozována na vlastní odpovědnost a riziko vypůjčitele,
 - f) zajistit, aby na pozemcích, které jsou ve správě OCP MHMP, nedošlo k poškození lesních porostů, vysazených dřevin a oplocení sloužících k ochraně výsadeb;
 - g) bezodkladně hlásit půjčitelovi, resp. správci, všechny vady vážnějšího charakteru, změny a okolnosti na předmětu výpůjčky, které by mohly způsobit půjčitelovi škodu,
 - h) počínat si tak, aby svým jednáním na předmětu výpůjčky nezpůsobil újmu na zdraví, škodu na majetku a životním prostředí, a aby nezavdal příčinu vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob, zvířata a majetek dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Zvýšenou pozornost je pak vypůjčitel povinen věnovat zajištění bezpečnosti při akcích na předmětu výpůjčky, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru nebo kde dojde ke shromažďování většího množství osob,
 - i) při skončení výpůjčky, nebylo-li smluvními stranami sjednáno jinak, předmět výpůjčky vyklidit a vyklizený předat půjčitelovi, resp. správci, ve stavu, v jakém se nacházel v době, kdy ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a změnám v důsledku naplnění účelu výpůjčky. Nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak, bude o předání předmětu výpůjčky pořízen předávací protokol,
 - j) při sněhu a náledí udržovat na vlastní náklady bezpečný přístup k předmětu výpůjčky a pohyb osob a vozidel po předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel je povinen:
 - a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil vypůjčitel nebo ostatní osoby prodlévající na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele, popř. nahradit půjčitelovi takto způsobenou škodu,

- b) na předmětu výpůjčky dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- c) umožnit půjčitel, resp. správci, vstup na předmět výpůjčky za účelem prohlídky, kontroly stavu a způsobu jeho užívání, provedení potřebné opravy nebo údržby předmětu výpůjčky apod. Ke vstupu je půjčitel, resp. správce, oprávněn i v nepřítomnosti vypůjčitele. V případě vzniklých závad půjčitel, resp. správce, tyto závady zdokumentuje a prokazatelným způsobem oznámí vypůjčitel, resp. správci, tyto závady zdokumentuje a prokazatelným způsobem oznámí vypůjčitel a stanoví mu lhůtu k odstranění těchto zjištěných závad. Vypůjčitel je povinen taktó zjištěné a oznámené vady odstranit.
5. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu vypůjčitel nesmí na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, ani jiné podstatné změny, kromě těch, které slouží k naplnění účelu výpůjčky. Takové změny na předmětu výpůjčky, stavební, terénní a ostatní úpravy, stavby, oplocení či jiné změny či opravy provedené s písemným souhlasem půjčitele přesahující rámec běžné údržby provádí vypůjčitel na svůj náklad. Provede-li vypůjčitel jinou změnu na předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu, je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile o to půjčitel požádá, nejpozději při skončení výpůjčky, neučiní-li tak, je půjčitel oprávněn předmět výpůjčky uvést do původního stavu na náklady vypůjčitele.
6. Vypůjčitel není oprávněn využít předmět výpůjčky ke komerčním účelům.
7. Vypůjčitel nesmí zříditi třetí osobě k předmětu výpůjčky či jeho části užívací právo bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, vyjma osob smluvně ujednaných pro realizaci předmětu výpůjčky,
8. Případné újmy na zdraví a škody na majetku vzniklých na předmětu výpůjčky budou připsány k tíži vypůjčitele; to platí, pouze pokud újma či škoda vznikne výlučně jako důsledek realizace účelu výpůjčky, nikoliv z titulu porušení péče řádného hospodáře ze strany půjčitele či v důsledku jeho jednání.
9. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že vypůjčitel po dobu trvání výpůjčky i po skončení výpůjčky nenáleží nárok na poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoliv změn předmětu výpůjčky, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen po skončení výpůjčky bezúplatně převést zůstatkovou hodnotu technického zhodnocení předmětu výpůjčky na půjčitele.
10. Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s naplněním účelu výpůjčky dle čl. II. této smlouvy, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k naplnění účelu výpůjčky dle čl. II. této smlouvy a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.

V.

Skončení výpůjčky

1. Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Výpůjčka touto smlouvou založená skončí před uplynutím doby výpůjčky užíje-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou, nebo potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.
3. Půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena vypůjčitel.

VI. Doručování

1. Veškeré písemnosti, výzvy, výpovědi a oznámení se doručují na adresu půjčitele nebo vypůjčitele uvedenou v záhlaví této smlouvy či do datové schránky druhé smluvní strany, a to i v případě, že ke zřízení datové schránky dojde v průběhu trvání této smlouvy o výpůjčce. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy či datové schránky některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

VII. Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,
 - b) za nepředání vyklizeného předmětu výpůjčky protokolárně půjčiteli, a to nejpozději ke dni skončení výpůjčky, smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne protokolárního předání předmětu výpůjčky,
 - c) za porušení povinnosti oznámit místo doručování korespondence podle čl. VI. odst. 1 věty druhé této smlouvy, smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,
 - d) za porušení každé další povinnosti uložené vypůjčiteli touto smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto odstavce smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude porušení povinností vypůjčitele trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli a lze je požadovat kumulativně.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi vypůjčitelem a půjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.
2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto půjčitel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2537 ze dne 6. 11. 2023. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem MHMP-1087168/2024 od 19.7. 2024 do 5.8.2024.
3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
4. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí půjčitel. Při uveřejnění této smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
7. Půjčitel zpracovává osobní údaje v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
8. Vypůjčitel zpracovává osobní údaje v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje vypůjčitel na adrese <https://www.rsd.cz/rsd/gdpr-a-zpracovani-osobnich-udaju> či emailovém kontaktu Pověřence pro ochranu osobních údajů: dpo@rsd.cz.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Tato smlouva byla vyhotovena v osmi stejnopisech o osmi stranách textu a jedné příloze, z nichž vypůjčitel obdrží po jednom stejnopise a půjčitel po sedmi stejnopisech.
11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 – Snímky katastrální mapy se zákresy předmětu výpůjčky

V Praze dne

V Praze dne 30-08-2024

Z

..

In

ř

he



kem Magistrátu hl. m. Prahy

