

Dodatek č. 1

k Rámcové smlouvě o dílo, Výmalba zdravotnických pavilonů v areálu Psychiatrické nemocnice Bohnice, č. smlouvy 2024/109

(dále jen „**Dodatek**“), uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 ve spojení s § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

mezi:

1. DM Color, s.r.o.

IČO: 27477673
DIČ: CZ27477673
číslo účtu: ČSOB, č.ú. 333711572/0300
zastoupena: Milan Drobný, jednatelem
se sídlem: č.p. 31, 503 44 Libřice
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. C 21292

dále jen „**Zhotovitel**“

a

2. Psychiatrická nemocnice Bohnice

IČO: 00064220
DIČ: CZ00064220
číslo účtu: 16434081/0710
zastoupena: MUDr. Zuzanou Barboríkovou, MBA, ředitelkou
se sídlem: Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 – Bohnice

dále jen „**Objednatel**“

(Objednatel a Dodavatel společně též jako „**Smluvní strany**“ a/nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Preambule

- Smluvní strany uzavřely dne 2. 4. 2024 Rámcovou smlouvu o dílo Výmalba zdravotnických pavilonů v areálu Psychiatrické nemocnice Bohnice, č. smlouvy 2024/109 (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany si přejí Smlouvu upravit tak, aby tato nově obsahovala povinnost Zhotovitele zajistit poskytnutí a vystavení bankovní záruky namísto zádržného uvedeného v čl. 3 odst. 17 Smlouvy a s tím související povinnosti a závazky. Smluvní strany si současně přejí ponechat možnost držení již zadrženého zádržného za níže uvedených podmínek.

Článek I. Předmět Dodatku

- Článek 3. (**CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**) odst. 17 Smlouvy se ode dne účinnosti tohoto Dodatku mění tak, že plně nahrazuje následujícím zněním:

17. „Smluvní strany se dohodly, že za účelem zajištění nároků objednatele vyplývajících z této smlouvy a dílčích smluv bude ze strany zhotovitele zajištěno vystavení neodvolatelné bankovní záruky ve smyslu § 2029 a násl. OZ, a to ze strany renomované české banky jako výstavce. Zhotovitel se zavazuje zajistit vystavení neodvolatelné bankovní záruky ve prospěch objednatele, která bude na částku alespoň 3.600.000 Kč, trvající minimálně do 30. 4. 2028 (trvání může být i delší) s tím, že tuto bude objednatel oprávněn čerpat na základě prostého sdělení příslušné bance (výstavci), že zhotovitel nesplnil své povinnosti (či povinnost) ze smlouvy v záruční době, včetně identifikace povinností, které bude objednatel považovat za nesplněné, bez jakéhokoli jejich prokazování či šetření ze strany výstavce (dále jen „**bankovní záruka**“). Návrh znění bankovní záruky musí být předem odsouhlasen objednatelem, přičemž objednatel je oprávněn odmítnout předložený návrh bankovní záruky a žádat jeho úpravu, zejména pokud nebude bankovní záruka odpovídat minimálním parametrům uvedeným v tomto odstavci, či bude z jiných rozumných důvodů pro objednatele neakceptovatelná. Zhotovitel se zavazuje zajistit vystavení účinné bankovní záruky nejpozději do 30. 8. 2024 a v tomto termínu předložit její originál nebo kopii objednateli. V případě, že zhotovitel nezajistí splnění jeho povinností dle tohoto odstavce v požadovaném termínu a nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, je objednatel oprávněn od této smlouvy či jakékoli dílčí smlouvy odstoupit.“

2. Článek 3. (CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY) Smlouvy se ode dne účinnosti tohoto Dodatku **doplňuje** o nové odstavce 18, 19 a 20 v následujícím znění:

„18. V případě, že dojde ke zjištění závad, bude o těchto mezi smluvními stranami sepsán zápis současně s termínem, v němž budou zjištěné závady zhotovitelem bezúplatně odstraněny. Neprovede-li zhotovitel odstranění závad ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn objednat odstranění závad u jiného dodavatele a náklady na tuto opravu vyúčtovat zhotoviteli se splatností faktury o délce alespoň 10 dní, kdy k úhradě veškerých těchto nákladů je objednatel oprávněn využít bankovní záruku bez nutnosti jakýchkoli dalších jednání vůči zhotoviteli.

19. Objednatel je oprávněn ponechat si veškeré částky zádržného, které zadržel v souladu s původním zněním čl. 3 odst. 17 smlouvy nezměněném jejími dodatky do doby úspěšného vystavení účinné bankovní záruky dle odst. 17 výše. Do doby, než dojde k úspěšnému vystavení bankovní záruky, která bude účinná, je objednatel oprávněn postupovat v případě zjištění závad obdobně, jako je uvedeno v odst. 18 výše v případě bankovní záruky. Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu nedodrží závazek zajistit vystavení účinné bankovní záruky, je objednatel oprávněn zadržovat zádržné ve výši 10 % z konečné ceny za každé dílo k zajištění nároků objednatelů vyplývajících z této smlouvy a dílčích smluv. Objednatel je oprávněn zádržné zadržovat až do uplynutí poslední záruční doby (k poslednímu dodanému dílu dle Smlouvy), která poběží v souvislosti s touto smlouvou, nebo do doby vystavení účinné bankovní záruky dle odst. 17 výše, a to podle toho, co nastane dříve. Po tom, co nastane skutečnost předvídaná předchozí větou, vrátí objednatel (zbylou) část zádržného do 15 pracovních dnů ode dne vzniku příslušné skutečnosti, nebo od výzvy učiněné zhotovitelem k jejímu vrácení po vzniku příslušné skutečnosti.

20. Smluvní strany se dohodly, že je možné v čase výši existující bankovní záruky snižovat, a to tak, že ke dni 30. 4. 2026 může být tato snížena tak, že její výše bude nově 2.400.000 Kč, a ke dni 30. 4. 2027 může být snížena tak, že její výše bude nově 1.200.000 Kč. Pakliže byla k uvedenému datu bankovní záruka již snížena na částku nižší nebo stejnou, nelze bankovní záruku jakkoli snižovat. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o tom, zda bylo provedeno snížení výše bankovní záruky dle tohoto odstavce, a to vždy do konce pracovního dne následujícího po provedení snížení výše bankovní záruky ze strany příslušné banky, nejpozději však do 16 dnů ode dne každého data uvedeného v předchozí větě, nebude-li mezi smluvní stranami dohodnuto jinak.“

2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena a tedy v nezměněném znění.

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku nedochází k podstatné změně závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne

V Praze dne

.....
MUDr. Zuzana Barboríková, MBA
Ředitelka

.....
Milan Drobny
Jednatel

