

Smlouva o dílo

„dodání a montáž oken Na Pršíně“

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Soběslav
náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav
IČ: 00252921
DIČ: CZ00252921
zastoupené: Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města
kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Hlasivec, investiční technik MěÚ Soběslav
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel

T.O.D.O.K. spol. s.r.o.
Klenovice 154
IČ: 48201936
DIČ: CZ48201936
zastoupená: p. Romanem Paušem, jednatelem
bankovní spojení: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném OR České Budějovice, C2352
dále jen „zhotovitel“,

společně také „smluvní strany“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo, dále jenom „smlouva“, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele, za podmínek stanovených touto smlouvou, provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla. Předmětem díla je „**Dodání a montáž plastových oken a dveří BD Na Pršíně 7, Soběslav**“, dále jen „**Předmět díla**“, nebo „**dílo**“.
2. Podrobná technická specifikace díla a související požadavky objednatele jsou vymezeny nabídkou zhotovitele z 20. 06. 2024 (příloha smlouvy).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky dodané zhotovitelem. Cena obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla.

cena díla bez DPH:	198.095,- Kč
DPH 12%	23.771,40 Kč
cena díla včetně DPH	221.866,40 Kč

2. Rozpis ceny je uveden v nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy a zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla.

IV.

Místo a čas plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel provede dílo v prostoru vyhrazeném objednatelem na pozemku ve vlastnictví města Soběslav p.č. 272 v k.ú. Soběslav, dále také „**místo plnění**“.

2. Dílo provede zhotovitel v těchto termínech:

- a) zahájení prací : po podpisu smlouvy
- b) předání a převzetí díla nejpozději do 31.8.2024.

3. Dílo je dokončeno splněním veškerých závazků z této smlouvy plynoucích, bez vad a nedodělků ve všech jeho částech.

4. Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo bez vad a nedodělků objednateli ve lhůtě stanovené v odst. 2 písm.b) tohoto článku smlouvy. Nesplnění tohoto závazku bude sankcionováno smluvní pokutou dle článku VII, odst.1 smlouvy.

V.

Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat veškeré příslušné právní předpisy, technické normy, jakož i ujednání smluvních stran dle této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla, a to formou předem dohodnutých kontrol. Objednatel je oprávněn udělovat zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující pokyny týkající se zpracování díla či jeho části a jiných činností nezbytných k řádnému provádění díla, nebo pokyny ke zjednání nápravy, a zhotovitel je povinen a zavazuje se podle nich jednat a respektovat je.

3. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl, jinak odpovídá za vzniklé škody.

4. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

VI.

Záruka za jakost a práva z vad

3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla dle § 2619, resp. § 2113 občanského zákoníku takto:

a) záruční doba na výroby a montáž je 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.

b) Je-li dílo převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba dle písm. A) tohoto odstavce, běžet až dnem odstranění poslední vady.

VII.

Smluvní pokuty a náhrada škody

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění podle článku IV. odst. 2 smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, za každý započatý den prodlení. Uvedená sankce se uplatní rovněž v případě, že objednatel odmítne převzít dílo z důvodů zjištěných vad a nedodělků a to až do momentu předání a převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje při neuhrazení faktury ve sjednané lhůtě zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. Dohodnuté smluvní pokuty se sávjí splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.

4. Zaplacením dohodnuté smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenému porušením povinností zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta.

To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

2. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými.

3. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí občanským zákoníkem a dalšími dotčenými právními předpisy.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Povinnost zveřejnit obsah smlouvy v registru smluv se ukládá objednateli.

5. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

6. Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- příloha č. 1 (cenová nabídka)

V Soběslavi dne**7. 08. 2024**..

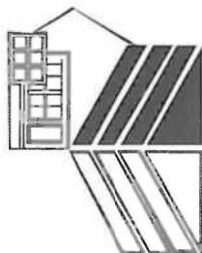
V Klenovicích dne 05. 08. 2024

objednatel:


Město Soběslav
zastoupené Ing. Jindřichem Starostou
starostou města

zhotovitel:


T.O.D.O.K. spol. s r.o.
Roman Pauš
jednatel společnosti



T.O.D.O.K.
SPOL. S R.O.

Klenovice 154
392 01 SOBĚSLAV
tel: [redacted]
mobil: [redacted]

VÍCE NEŽ TRADICE
31 LET NA TRHU

Klenovice 20.06.2024

Pan
Zdeněk Hlasivec
MÚ Soběslav
Akce – Na Pršíně 718
Tel: [redacted]
E-mail: [redacted]

Cenová nabídka na dodání a montáž plastových oken

Děkujeme Vám za Vaši poptávku a zasíláme cenovou nabídku na plastová okna z profilu **VEKA SOFTLINE 70AD** – stavební hloubka rámu i křídla 70mm.

Cenová nabídka je zpracována na dodání **5. komorového profilu**, zpevněného ocelovými zinkovanými výztuhami, s dvojítm (dorazovým) těsněním, osazeného celoobvodovým kováním **Siegenie TITAN Standart** a zaskleného izolačním **dvojsklem** ve složení 4-16-4 Ug=1,1 s plastovým rámečkem Chromatech Ultra **Černý RAL 9004**. Spárové větrání (mikroventilace) již v ceně oken. Všechny výrobky jsou certifikovány podle normy ISO 9001:2009.

Specifikace prvků 5 listů

Záruka na výrobky a montáž 5 let.

Celkem 16 kusů plastových výrobků-podrobnosti v technickém výkresu přílohy

Cena oken	279.287,-Kč
-47% sleva	131.265,-Kč
-8% dodatečná letní sleva	11.842,-Kč
Cena oken po slevě	136.180,-Kč
Demontáž	7.300,-Kč
Likvidace	8.000,-Kč
Montáž + doprava	12.9151,-Kč
Zednické začištění 13x zdvojené 4x špaletové	33.700,-Kč
Cena bez DPH	198.095,-Kč

+ DPH

Platnost cenové nabídky 14 kalendářních dní.

Cenová nabídka je zpracována na základě Vámi dodaných podkladů. Cena zakázky se při vlastní realizaci může lišit s ohledem na skutečný stav prováděného díla zjištěného při zaměření.

V případě uzavření Smlouvy o dílo je zaměření stavebních otvorů zdarma.

V případě, že Smlouva o dílo následně uzavřena nebude, bude zaměření stavebních otvorů fakturováno v plné výši vzniklých nákladů.

Zveme Vás na osobní návštěvu naší prodejní kanceláře.

Doufáme, že Vás naše cenová nabídka zaujala a těšíme se na případnou spolupráci.

Za firmu T.O.D.O.K. spol. s r.o.

Jiří Šonka tel: [redacted]