

DODATEK Č. 3 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. 407

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1 **SERVICE TRADING s.r.o.**, IČ: 28815114, se sídlem Kolmá 536, Poříčí, 541 01 Trutnov, společnost zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 28903 (dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

I.2 **Oblastní nemocnice Trutnov a.s.**, IČO 26000237 se sídlem Maxima Gorkého 77, Kryblíce, 541 01 Trutnov, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2334, zastoupená Ing. Miroslavem Procházkou, Ph.D., předsedou správní rady (dále jen jako „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně dále jen „**Smluvní strany**“ a každý sám dále také jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají závěrem uvedeného dne v souladu s obecně závaznými právními předpisy tento dodatek k nájemní smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

II. PŘEDMĚT DODATKU

II.1 Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou dne 31.7.2023 uzavřely nájemní smlouvu č. **407**, na jejímž základě přenechal Pronajímatel Nájemci k dočasnému užívání byt jako prostorově oddělenou část Budovy označenou jako **CH.07** nacházející se v 3. nadzemním podlaží Budovy, a Nájemce se zavázal za její užívání platit sjednané nájemné (dále jen „**Nájemní smlouva**“).

II.2 Smluvní strany se tímto dohodly na prodloužení doby nájmu, a to tak, že doba nájmu se prodlužuje o 6 kalendářních měsíců, tedy **do 31.7.2025**.

II.3 Dle čl. XI.1 Nájemní smlouvy Nájemce není oprávněn přenechat Byt nebo jeho část do podnájmu či užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele. Uzavřením tohoto Dodatku uděluje Pronajímatel Nájemci **souhlas s podnájemem Bytu CH.07 panu** [redacted] [redacted] po dobu trvání nájemní smlouvy č. 407.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

III.1 Tento Dodatek nabývá platnosti jeho uzavřením. Odkládací podmínky se nesjednávají.

III.2 Ve všech ostatních bodech zůstává Nájemní smlouva beze změny.

III.3 Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis Dodatku.

III.4 Smluvní strany potvrzují, že se s tímto Dodatkem před jeho uzavřením dostatečně seznámily, porozuměly jeho obsahu, a že Dodatek je projevem jejich vůle, na důkaz čehož jsou níže připojeny podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany.

V Trutnově, dne 11.7.2024

SERVICE TRADING s.r.o.

541 01 Trutnov

IČ: CZ28815114

trading.cz

Krajským soudem

oddíl C, vložka 28903.

SERVICE

na základě plné moci (připojena k Nájemní smlouvě)

Oblastní nemocnice Trutnov a.s.

Maxima Gorkého 77, Kryblíce, 541 01 Trutnov

IČO: 260 00 237, DIČ: CZ699004900

Tel.: 499 866 111

12

Oblastní nemocnice Trutnov a.s.

Ing. Miroslav Procházka, Ph.D.

předseda správní rady