

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU

uzavřená podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), a v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2005/842/ES ze dne 28. listopadu 2005 o použití čl. 86 odst. 2 Smlouvy o ES na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby poskytované určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu ve znění dodatků č. 1 až 18 a novace podle § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Město Uničov

se sídlem v Uničově, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
zastoupené Ing. Jaromírem Lónem, místostarostou města
IČ: 00 299 634
DIČ: CZ 00299634
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Uničov
číslo účtu: 1801691379/0800

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

Technické služby Uničov spol. s r. o.,

se sídlem v Uničově, Šumperská 941, PSČ 783 91
zastoupená Ing. Luděkem Zamazalem, jednatelem společnosti,
IČ: 25 830 261
DIČ: CZ25830261
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 184729567/0300
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20140

dále jen jako „poskytovatel“ na straně druhé.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností za účelem poskytování služeb obecného hospodářského zájmu, specifikovaných v následujících odstavcích článku I. této smlouvy, poskytovatelem pro objednatele a poskytování finančních prostředků za účelem kompenzace nákladů prokazatelně vynaložených poskytovatelem na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu specifikovaných objednatelem v odstavci 2 tohoto článku.

2. Službou obecného hospodářského zájmu nebo také veřejnou službou se pro účely této smlouvy rozumí:

- A. zajišťování správy a provozu veřejných pohřebišť v Uničově a v Renotech (dále jen hřbitova),
- B. zajišťování správy a provozu dětského dopravního hřiště v Uničově,
- C. zajišťování správy a provozu městského koupaliště v Uničově a
- D. zajišťování správy a provozu plaveckého bazénu v Uničově

Zajišťování správy a provozu upravují nájemní smlouvy na každý z uvedených areálů a objektů.

Článek II.

Výše a struktura finančního příspěvku za výkon veřejné služby

1. Poskytovateli náleží za plnění závazku veřejné služby, definovaném v článku I. této smlouvy, finanční příspěvek.
2. Výše finančního příspěvku je stanovena jako rozdíl nákladů vynaložených poskytovatelem při plnění závazku veřejné služby po odečtení souvisejících výnosů z tohoto závazku.

Článek III.

Žádost o příspěvek, forma platby základní složky finančního příspěvku

1. Finanční příspěvek bude poskytovateli vyplácen zálohově z rozpočtu města Uničova **podle platebního kalendáře příspěvků na úhradu nákladů**, jenž je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy. Platební kalendář váže termíny úhrad příspěvků na předpokládané období vzniku souvisejících nákladů a vychází z kalkulace nákladů a výnosů na provoz, mzdy, plánované opravy a služby v souvislosti se zajištěním výkonu veřejné služby v jednotlivých areálech a objektech uvedených v čl. I. této smlouvy na běžný rok.
2. **Soupis plánovaných oprav** včetně kalkulace nákladů je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

Článek IV.

Vyúčtování finančního příspěvku

1. Poskytovatel nejpozději do 31. 03. roku následujícího po běžném roce předá objednateli:
 - a) vyúčtování finančního příspěvku, určeného na úhradu nákladů spojených s výkonem veřejné služby běžného roku (dále jen Vyúčtování),
 - b) účetní sestavy k 31. 12. běžného roku - soupisy nákladů a výnosů s uvedením čísel a částek jednotlivých účetních dokladů včetně data jejich zaúčtování tak, aby vyúčtování finančního příspěvku bylo prokazatelně doloženo soupisem účetních dokladů,
 - c) rozvahu k 31. 12. běžného roku v členění na střediska hřbitov, dětské dopravní hřiště, koupaliště a bazén,
 - d) přehled pohledávek a závazků běžného roku (stav k 31. 12. běžného roku), které souvisely s výkonem veřejné služby s uvedením data jejich úhrady.

2. V předloženém Vyúčtování je vypočítán skutečný celkový nárok na finanční příspěvek za výkon veřejné služby.
3. V případě, že celková výše zálohových plateb za běžný rok je vyšší než skutečný nárok poskytovatele na finanční příspěvek zjištěný z Vyúčtování, jedná se o **přeplatek** finančního příspěvku. Tento přeplatek poukáže poskytovatel veřejné služby nejpozději do 30. 6. roku následujícího po běžném roce na účet objednatele, uvedený v záhlaví smlouvy.
4. Pokud celková výše zálohových plateb za běžný rok je nižší než nárok poskytovatele na finanční příspěvek, jedná se o **nedoplatek** finančního příspěvku. Tento nedoplatek poukáže poskytovatel nejpozději do 30. 6. roku následujícího po běžném roce na účet objednatele veřejné služby, uvedený v záhlaví smlouvy.

Článek V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje, při splnění povinností poskytovatele uvedených v této smlouvě, poskytnout poskytovateli příspěvek ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli vyúčtování zálohově vyplaceného příspěvku v rozsahu a termínech sjednaných v této smlouvě.
3. Objednatel má právo provádět u poskytovatele veřejnosprávní kontrolu finančního hospodaření a dalších skutečností potřebných pro posouzení, zda je smlouva dodržována a zda byl finanční příspěvek použit k zajištění výkonu veřejné služby. Kontrolu jsou oprávněni provádět zaměstnanci města Uničova pověřeni starostou.
Zjistí-li pověřeni zaměstnanci při kontrole nesrovnalosti ve vyúčtovaných dokladech o dodávkách zboží nebo služeb hrazených z příspěvku, jsou oprávněni provést veřejnosprávní kontrolu u právnické nebo fyzické osoby podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z příspěvku. Při výkonu finanční kontroly je kontrolovaná osoba povinna poskytnout součinnost v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě nedodržení sjednaného účelu použití finančního příspěvku, vyúčtování příspěvku a dalších smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit vůči poskytovateli sankce uvedené v článku VII. této smlouvy.

Článek VI.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je oprávněn použít příspěvek pouze k zajištění výkonu veřejné služby, definované v článku I. této smlouvy.
2. Náklady na opravy a údržbu objektů a areálů uvedených v čl. I. odst. 2. této smlouvy do 100 tis. Kč hradí poskytovatel. Pokud v jednotlivých případech přesáhnou stanovenou částku, informuje poskytovatel o této skutečnosti prostřednictvím majetkoprávního odboru objednatele a zajistí vystavení a zaslání faktury přímo objednateli.

3. Potřebu pořízení dlouhodobého majetku určeného k zajištění závazku veřejné služby sdělí poskytovatel písemně prostřednictvím majetkoprávního odboru objednatele do 30. 9. kalendářního roku předcházejícího roku plánovaného pořízení k zajištění finančních prostředků v rozpočtu města.
4. Poskytovatel je povinen vést oddělenou dokladovou a účetní evidenci o poskytnutém příspěvku.
5. Při veřejnosprávní kontrole je poskytovatel povinen předložit osobám oprávněným ke kontrole na základě písemného pověření starosty města Uničova všechny účetní doklady a jiné evidence, související s vyúčtováním a prokazující oprávněnost užití finančního příspěvku na výkon veřejné služby.
6. Poskytovatel je povinen předložit nebo zaslat objednateli vyúčtování poskytnutého příspěvku dle článku IV. této smlouvy prostřednictvím majetkoprávního odboru Městského úřadu Uničov.
7. Poskytovatel je povinen objednatele prostřednictvím majetkoprávního odboru Městského úřadu Uničov neprodleně písemně informovat o veškerých změnách údajů nebo jiných skutečnostech uvedených v této smlouvě, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy tato změna nastala nebo kdy tato změna byla přijata.

Článek VII. Sankce

1. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že každé neoprávněné použití nebo zadržení příspěvku a porušení povinností poskytovatele sjednaných touto smlouvou je považováno za porušení rozpočtové kázně a bude sankcionováno ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě jakéhokoliv neoprávněného použití nebo zadržení finančního příspěvku je poskytovatel povinen a zavazuje se odvést do rozpočtu města Uničova částku ve výši neoprávněně použitého nebo zadrženého finančního příspěvku, případně provést odvod dle odst. 3. b) a odst. 3. c) tohoto článku.
V případě prodlení s výše uvedeným odvodem je poskytovatel povinen podle § 22 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu.
Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne, kdy byly prostředky odvedeny. Penále se neuplatí, pokud v jednotlivých případech nepřesáhne 1.000,- Kč.
Poskytovatel je povinen a zavazuje se uložený odvod a případné penále zaplatit ve lhůtě stanovené poskytovateli městem Uničovem v písemné výzvě.
3. Neoprávněným použitím příspěvku je použití, kterým byla porušena povinnost stanovená zákony nebo smlouvou.
 - a) Neoprávněným použitím příspěvku, kdy bude stanoven odvod ve výši odpovídající neoprávněně použitému příspěvku, se pro účely této smlouvy rozumí:
 - nedodržení účelu smlouvy uvedeného v článku I. této smlouvy,

- úhrada DPH z poskytnutého finančního příspěvku v případech, kdy poskytovateli vznikne u vyúčtovaných dokladů nárok na odpočet DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

b) Neoprávněným použitím příspěvku, kdy bude stanoven odvod ve výši 20 tis. Kč, se pro účely této smlouvy rozumí:

- nedodržení sjednaných plánovaných oprav uvedených v článku III. této smlouvy (dle přílohy č. 2 smlouvy),
- nedodržení termínu a postupu vyúčtování finančního příspěvku uvedených v článku IV. této smlouvy,
- nedodržení ostatních podmínek smlouvy, které nejsou jmenovitě v tomto odstavci uvedeny.

c) Neoprávněným použitím příspěvku, kdy bude stanoven odvod v celé výši poskytnutého příspěvku, se pro účely této smlouvy rozumí:

- nedodržení podmínky oddělené dokladové a účetní evidence poskytnuté veřejné finanční podpory,
- nedodržení odst. 3. článku V. této smlouvy, kdy poskytovatel neumožní provést objednateli finanční kontrolu.

4. Zadržením příspěvku se pro účely této smlouvy rozumí porušení povinnosti poskytovatele vrátit přeplatek zálohy finančního příspěvku ve stanoveném termínu. V tomto případě bude stanoven odvod ve výši zadrženého příspěvku.

5. Při porušení více smluvních podmínek se odvody za jednotlivá porušení sčítají. Odvod lze uložit maximálně do výše poskytnutého příspěvku.

Článek VIII.

Vypořádání investičních příspěvků z let 2023 a 2024

1. V souvislosti s novací smlouvy se poskytovatel zavazuje vrátit objednateli do 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy finanční příspěvek poskytnutý městem na pořízení nebo vybudování dlouhodobého majetku za roky 2023 a 2024 v celkové výši 3 116 080 Kč, a to:

- 985 000 Kč na chlorovnu na bazéně,
- 1 569 000 Kč na skluzavka na koupališti,
- 289 300 Kč na závlahový systém na koupališti,
- 85 380 Kč na pokladní systém na koupališti,
- 187 400 Kč na 2 ks kontejnerů na dětské dopr. hřiště.

2. Poskytovatel neprodleně po podpisu novace smlouvy objednateli vyfakturuje dodání majetku s 14denní lhůtou splatnosti. Objednatel se zavazuje takto odkoupit níže uvedený majetek do svého vlastnictví:

- Chlorovna na bazéně v ceně 985 000 Kč bez DPH,
- Skluzavka na koupališti v ceně 1 569 000 Kč bez DPH,
- Závlahový systém na koupališti v ceně 289 300 Kč bez DPH,
- Pokladní systém na koupališti v ceně 85 380 Kč bez DPH,
- 2 ks kontejnerů na dětském dopr. hřišti v ceně 187 400 Kč bez DPH.

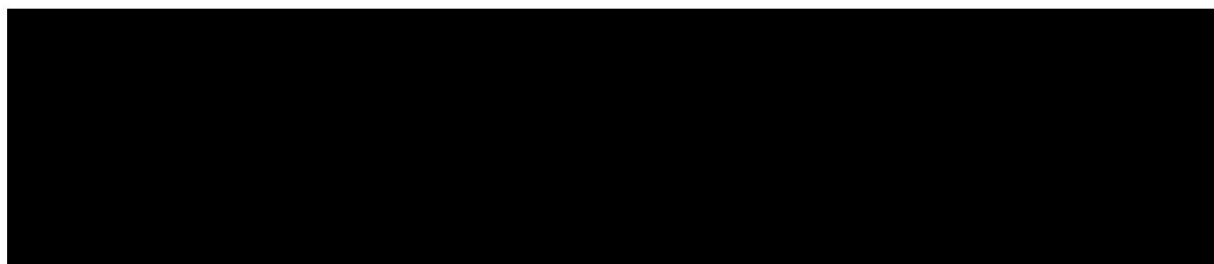
Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Znění této smlouvy nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Sjednání novace smlouvy o závazku veřejné služby schválilo Zastupitelstvo města Uničova dne 24. 6. 2024 usnesením č. UZ17/12/2024.
3. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran, přičemž tyto případné písemné dodatky budou nedílnými přílohami této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - a) příloha č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů na provoz hřbitova, dětského dopravního hřiště, koupaliště a bazénu,
 - b) příloha č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Současně prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží poskytovatel.

V Uničově dne 27-08-2024

V Uničově dne



podpis osoby
oprávněné jednat jménem objednatele

podpis osoby
oprávněné jednat jménem poskytovatele

Příloha č. 1 - Platební kalendář příspěvků na úhradu nákladů

Kalendář úhrad provozních nákladů a drobných oprav pro rok 2024

středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	Celkem
DDH	0	0	0	70	44	44	0	0	52	85	0	0	295
Hřbitovnictví	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	336
Koupaliště	1000	1600	1972	1277	906	200	0	0	380	0	0	0	7335
Bazén	890	890	890	890	890	1450	1450	1450	890	890	890	890	12360
	1918	2518	2890	2265	1868	1722	1478	1478	1350	1003	918	918	20326

Kalendář úhrad nákladů na střední, generální opravy a investice 2024

středisko	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	Celkem
DDH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hřbitovnictví	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koupaliště	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bazén	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Příloha č. 2 - Soupis plánovaných oprav včetně kalkulace nákladů

Středisko	Akce	Opravy (cena bez DPH -odhad)
Koupaliště		
1	Potažení původní platové vany PVC fólií	2 970 000
2	Výměna oběžných čerpadel	590 000
3	Předláždění plochy před bufetem	699 000
4	Internetové připojení na koupaliště	27 000
5	Žebříky a mříž na spodní sání	50 000
6	Výměna čerpadla u tobogánu	60 000
	Středisko celkem	4 396 000
Bazén		
1	Úprava přelivového kanálu	300 000
2	Oprava dlažby na bazénové hale	2 000 000
3	Vymalování po opravách	150 000
4	Oprava dlažby a obkladů ve sprchách před malou i velkou saunou	200 000
	Středisko celkem	2 650 000
Celkem střediska		7 046 000