

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324170043

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Wotan Forest, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Rudolfovska tř.  
202/88, České Budějovice 4  
PSC 370 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1306  
zastoupený: ---  
IČO: 26060701  
DIČ: CZ26060701  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	801 000 Kč
DPH:	168 210 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>969 210 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.12.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2025

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Wotan Forest, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324170043											
LS/LZ:	LS Hořice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1434											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1434-261-H-a-12											
GPS souřadnice OM	50.475882N 15.407549E											
Skupina dřevin:	DB, JV, SM, BR, BO, MD, BK, Osl-M											
% zastoupení dřevin:	SM 36%, BO 34%, DB 21%, MD 3%, BR 1%, JV 1%, BK 1%, OS 1%											
Termín prohlídky:	26.8.2024											
Termín zahájení těžby	9.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.12.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2025											
Vyvolávací cena:	793 000	Kč	Vysoutěžená cena:	801 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		JV		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10					4	0.07	1	0.02				
12	1	0.06			15	0.41	1	0.03	5	0.28		
14					11	0.51	3	0.12	9	0.73		
16	2	0.18			9	0.65	2	0.17	7	0.73		
18	1	0.16			12	1.14	1	0.11	4	0.56		
20					12	1.49	5	0.8	4	0.71		
22					5	0.77	3	0.69	3	0.68		
24					6	1.15	1	0.28				
26			1	0.48	4	0.93	2	0.75	1	0.34		
28			1	0.58	1	0.26	3	1.34				
30			2	1.42								
32			3	2.51			2	1.31	2	1.04		
34			6	5.86	1	0.4	3	2.34	1	0.6		
36			6	6.76	1	0.5	2	1.77				
38			7	8.84			2	2.07			2	2.17
40			9	12.6			2	2.26				
42			6	9.53			3	3.98			2	2.57
44			15	25.85			4	5.94			1	1.36
46			10	19	1	0.8	2	3.29			3	4.57
48			11	23.46			1	1.9			1	1.56
50			8	18.7			3	6.17				
52			4	9.98			1	2.24			1	1.8
54			4	11.08			4	9.8				
56			2	5.9			2	5.34				
58							2	5.78				
60							1	3.13			1	2.29
62							1	3.34				
68							2	8.4				
70							2	9.04				
72							1	4.74				
74							1	5.21				
80							1	6.4				
<b>Celkem</b>	<b>4</b>	<b>0.40</b>	<b>95</b>	<b>162.55</b>	<b>82</b>	<b>9.08</b>	<b>64</b>	<b>98.76</b>	<b>36</b>	<b>5.67</b>	<b>11</b>	<b>16.32</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>0.36</b>		<b>155</b>		<b>8.21</b>		<b>92.29</b>		<b>5.14</b>		<b>14.86</b>
Dřevina	OS		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20			1	0.22								
22			1	0.34								
24			7	2.7								
26			3	1.4								
28	1	0.33	8	4.71								
30			7	4.96								
32			4	3.46								
34			15	14.62								
36			8	9.35								
38			11	14.46								
40			13	18.88								
42			9	14.97								



44			11	20.29								
46			7	14.44								
48			6	13.72								
50			2	5.04								
52			4	10.92								
54			1	2.89								
56			1	3.35								
58			2	7.03								
62			1	4								
<b>Celkem</b>	1	0.33	122	171.75	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		0.3		156.36		0		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	415		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>									464.86
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>									432.52
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest požadujeme vyvozit na OM a nedostupný klest ručně uklidit dle pokynu [redacted] (valy, hromady); místo uložení klestu určí [redacted] vyvezený klest zůstane majetkem LČR. Zbytkový klest po vyvezení doklidit mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted]. V klestu vyvezeném na OM je nepřijatelné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Při vyklizování ploch nepoškozovat přirozené zmlazení cílových dřevin! Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	nejsou											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Aukce se nachází na lesnickém revíru Kumburk. Jedná se mýtní úmyslnou těžbu s doporučenou technologií 100 % harvester. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevnými body na kmeni ve výčetní výšce (v případě výběru i na patě kmen). Barva červená. Přirozené zmlazení, je nutné zachovat a nepoškozit. Skládování a přibližování na pozemcích LČR, s.p. Zákaz těžebních prací za špatných klimatických podmínek – mokro (tvorba kolejí v porostu). Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Změna po dohodě s [redacted]. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). Prohlídku a podrobné informace sdělí [redacted].											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	20.8.2024											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf AUKCE_Mapova_priloha (1).pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Wotan Forest, a.s.