

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324170046

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**EGREGA s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Bieblova 38/2,  
Slezské Předměstí, Hradec Králové  
PSC 500 03  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Hradci Králové, oddíl C, vl. 39930  
zastoupený: ---  
IČO: 06264816  
DIČ: CZ06264816  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	527 000 Kč
DPH:	110 670 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>637 670 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.12.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**EGREGA s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324170046											
LS/LZ:	LS Hořice											
ORĚ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1434											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1434-264-F-a-09b, 1434-264-F-a-10											
GPS souřadnice OM	50.467776N 15.447768E											
Skupina dřevin:	OsL-M, SM, JS, JV, DB, BR, BO, OL											
% zastoupení dřevin:	SM 66%, OS 11%, BR 7%, JS 5%, JV 5%, BO 1%, DB 1%, JIV 1%, OL 1%											
Termín prohlídky:	26.8.2024											
Termín zahájení těžby	9.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.12.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2025											
Vyvolávací cena:	527 000	Kč	Vysoutěžená cena:	527 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DB		JIV		JS		JV	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20											2	0.59
22									1	0.36	3	1.15
26			1	0.42	1	0.37					3	1.59
28	1	0.63	1	0.49					1	0.67	2	1.27
30			1	0.56					1	0.83		
32			2	1.26					3	2.71	1	0.82
34			2	1.47					1	1.05	1	1.07
36	1	1.2							2	2.34	1	1.12
38			4	3.62								
40	2	2.93							1	1.54	2	2.85
42			2	2.22					2	3.53	1	1.65
44			1	1.25					1	1.92	2	3.83
46			5	6.67			1	0.88	1	1.84	1	1.98
48	1	2.31									1	2.34
50			2	3.2								
52			1	1.64								
58			2	4.22								
60			1	2.18								
62					1	3.66						
66									1	4.56		
<b>Celkem</b>	<b>5</b>	<b>7.07</b>	<b>25</b>	<b>29.20</b>	<b>2</b>	<b>4.03</b>	<b>1</b>	<b>0.88</b>	<b>15</b>	<b>21.35</b>	<b>20</b>	<b>20.26</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>6.68</b>		<b>27.12</b>		<b>3.78</b>		<b>0.81</b>		<b>19.86</b>		<b>18.82</b>
Dřevina	OL		OS		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16					1	0.22						
18					4	1.03						
20					9	2.94						
22					25	9.65						
24					11	5.38						
26	1	0.56	1	0.42	19	10.72						
28					13	8.69						
30			1	0.69	19	15.02						
32					14	12.23						
34			2	1.58	7	7.25						
36			3	2.82	9	10.86						
38			3	3.25	13	16.98						
40			2	2.43	11	15.93						
42			2	2.7	8	13.12						
44			1	1.47	14	25						
46			1	1.59	9	17.88						
48			3	5.32	7	15.15						
50					3	7.01						
52			4	8.59	5	12.47						
54			2	4.51	3	8.36						
56			2	4.8	6	17.22						
58			2	5.56	1	3.14						
60					1	3.39						
64					1	3.81						



66					2	8.52								
68					1	4.25								
76					1	5.28								
<b>Celkem</b>	1	0.56	29	45.73	217	261.50	0	0	0	0	0	0		
<b>Objem dle DP</b>		0.51		42.66		237.86		0		0		0		
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	315										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):		390.58	
												Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):		358.10
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest požadujeme vyvozit na OM a nedostupný klest ručně uklidit dle pokynu [redacted] (valy, hromady); místo uložení klestu určí [redacted]. Vyvezený klest zůstane majetkem LČR. Zbytkový klest po vyvezení doklidit mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted]. V klestu vyvezeném na OM je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin! Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid.													
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	nejsou													
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.													
<b>Další upřesňující informace:</b>	Aukce se nachází na lesnickém revíru Kumburk. Jedná se o podroštní těžbu s doporučenou technologií 50 % harvestor a 50 % JMP + UKT. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevnými body na kmeni ve výčetní výšce (v případě výběru i na patě kmeni). Barva oranžová. V aukčním bloku se nachází velké množství přirozeného zmlazení, které je nutné zachovat a nepoškodit. Skládování a přibližování na pozemcích LČR, s.p. Odvoz je povolen pouze směrem na obec Zboží. Zákaz odvozu přes obec Tužín. Zákaz těžebních prací za špatných klimatických podmínek – mokro (tvorba kolejí v porostu). Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Změna po dohodě s [redacted]. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). Prohlídka a podrobné informace sdělí [redacted].													
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]													
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové													
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---													
<b>Kontaktní údaje:</b>	---													
<b>Vypracoval:</b>	---													
<b>Dne:</b>	20.8.2024													
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf AUKCE_Mapova_přiloha (1).pdf													

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

EGREGA s.r.o.