

FAKTURA č.:3111/2024

30-08-2024

DAŇOVÝ DOKLAD

Dodavatel: IČO:48584592 DIČ:CZ48584592 FILIP - pokládka podlahových krytin s.r.o. Branická 797/89 147 00 Praha 4 - Braník Česká republika Tel.: 261710651, 603416927 603287898 19-5817900217/0100 Komerční banka, a.s. Praha 4 SWIFT: KOMB CZ PP			Konstantní symbol: 0308 Variabilní symbol: 31112024		
			Odběratel: IČO:60437197 DIČ:CZ60437197 Základní škola Zárubova v Praze 12 Zárubova 977/17 142 00 Praha 4 - Kamýk		
Datum vystavení: 22.08.2024	Datum usk.plnění: 22.08.2024	Datum splatnosti: 22.09.2024	Forma úhrady: bankovním převodem		Strana: 1
Registrace: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 17697					
Na základě smlouvy o dílo ze dne 10.7.2024 Vám fakturujeme za provedené "Opravy lina na chodbách školy"					
Do úplného uhrazení faktury si vyhrazujeme právo vlastnictví dodaného materiálu.					
Číslo	Slovní popis	Množství	MJ	Cena/jed.	%DPH Celkem
3333	Podlahářské práce	1		221650.00	21 221650.00
Cena pro základní sazbu DPH celkem:				221 650.00	
DPH v základní sazbě celkem:				46 546.50	
Součet bez DPH celkem:				221 650.00	
Součet DPH celkem:				46 546.50	
Celkem k úhradě:				268 196.50 Kč	
Přílohou faktury je dokument "Hlavní podmínky záruky"					
Ev.č.dokl.KH: 31112024 Vystavil: Kračmanová Převzal: Dne:			Pavel Mareš <i>Filip</i> s.r.o. Branická 89, 147 00 Praha 4 tel.: 603 416 927 IČ: 48584592, DIČ: CZ48584592		

Rozpis za provedené podlahářské práce:

pro: ZŠ Zárubova

místo: 142 00 Praha - Kamýk, Zárubova 977/17

akce: Opravy lina na chodbách školy

vytvořil: Pavel Mareš, Filip - pokládka podlahových krytin s.r.o., +420 603 416 927

ze dne: 22. 8. 2024

Rozpis prací a dodávek :	m2/bm/ks	Kč/j	Celkem
Demontáž, odvoz a likvidace stávající krytiny	230	50	11 500,00 Kč
Penetrace podkladu stěrkou EG 20	230	55	12 650,00 Kč
Stěrkování podkladu litou stěrkou do tloušťky 5mm	230	210	48 300,00 Kč
Dodávka zátěžového PVC Novoflor Extra vč. prořezu	270	349	94 230,00 Kč
Montáž PVC pásů lepením	230	120	27 600,00 Kč
Svařování PVC pásů	210	60	12 600,00 Kč
Dodávka a montáž lišty PVC	190	55	10 450,00 Kč
Dodávka a montáž schodové hrany PVC	6	220	1 320,00 Kč
Lokální oprava špatných svárů - proříznutím a svařením	4	450	1 800,00 Kč
Dopravní a režijní paušál v Praze	1	1200	1 200,00 Kč
Celkem bez DPH			221 650,00 Kč
DPH 21%			46 546,50 Kč
Celkem včetně 21% DPH			268 196,50 Kč

Kancelář - vzorkovna

Branická 89, Praha 4 - Braník | T: +420 261 710 651, +420 261 710 657 | M: +420 603 416 927 | E: filipsro@volny.cz

Otevírací doba vzorkovny:

Pondělí 10-17hod | Úterý 10-17hod | Středa 10-17hod | Čtvrtek 10-18hod | Pátek 10-14hod |

Bankovní spojení: KB Praha 4 | č.ú.: 19-5817900217/0100 | IČO: 48584592 | DIČ: CZ 48584592

www.filipsro.cz

FILIP - podlahy podlahových krytín s.r.o.

Kancelář - vzorkovna

Branická 89, Praha 4 - Braník | T: +420 261 710 651, +420 261 710 657 | M: +420 603 416 927 | E: filipsro@volny.cz
www.filipsro.cz

Hlavní podmínky záruky na PVC krytiny

- ♦ K čištění a údržbě podlahoviny se používá vlažná voda se saponáty bez mechanických plnidel, dále běžné čisticí a leštící prostředky určené pro podlahovinu. Používání čisticích prostředků obsahujících organická rozpouštědla se zakazuje (organická rozpouštědla způsobují bobtnání). Frekvence nanášení dalších vrstev leštících prostředků je závislá na rozsahu provozu a stupni znečištění. Zbytky předchozího použitého přípravku je třeba předem odstranit.
- ♦ Podlahoviny je nutné chránit před potřísněním asfaltem, inkousty, anilínovými barvami, barevnými oleji, jódovou a Castelaniho tinkturou a všemi přípravky obsahující barviva a organická rozpouštědla.
- ♦ Hořící a doutnající předměty zanechávají na povrchu neodstranitelné skvrny.

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Základní škola Zárubova v Praze 12

se sídlem: Zárubova 977/17, Praha 4 – Kamýk, 14200

zastoupena: Dagmar Bolfovou

IČO: 60437197

DIČ: CZ60437197

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Filip – pokládka podlahových krytín s.r.o.

se sídlem: Branická 797/89, 147 00 Praha 4

zastoupena: Pavlem Marešem, jednatelem

IČO: 48584592

DIČ: CZ48584592

bankovní spojení: KB Praha 4

č.ú.: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze

oddíl C, vložka 17697

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v článku II. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a objednatel za řádně provedené dílo zaplatit cenu podle článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 20. 6. 2024 podanou v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem "**Oprava lina na chodbách školy**".

II. Předmět a účel díla

1. Předmětem díla jsou stavební práce spočívající ve výměně (opravě) zvlněného lina v prostorách chodeb školy – odstranění stávajícího lina včetně likvidace, příprava podkladu, položení nového a instalace obvodových lišt, a to v rozsahu uvedeném ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. Předmětem Díla dále je:
 - provedení předepsaných zkoušek, řádné provedení Díla, předložení atestů na použitý materiál atd.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou a výše uvedenými podklady. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že se k datu podpisu smlouvy s rozsahem a místem plnění předmětu smlouvy seznámil a nemá k nim dalších výhrad nebo doplnění. **V průběhu výběrového řízení byla umožněna uchazeči možnost podání dodatečných informací.**
4. Pokud se při realizaci Díla, z odborných znalostí zhotovitele, ukáže nutnost jakýchkoliv změn, doplňků, rozšíření nebo zúžení Díla, dodání dodatečných věcí, prací nebo služeb pro dosažení

kompletnosti, provozuschopnosti či požadovaných parametrů Díla apod. (dále jen „dodatečné práce“), které zhotovitel nemohl předpokládat, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předat jej bezodkladně v písemné podobě objednateli ke schválení prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor. Ocenění dodatečných prací, provedených zhotovitelem, bude stanoveno dle jednotkových cen obsažených v nabídce podané zhotovitelem ve výběrovém řízení, ceny za práce tam neobsažené budou stanoveny smluvně dle cen v místě a čase obvyklých nebo dle ceníku ÚRS PRAHA, a.s., IČO 47115645, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1776, aktuálního v den provedení prací. Dodatečné práce nad rámec zadání (proti kterým nebudou odečítány méně práce např. z důvodu jiného technického řešení) nebudou navyšovány o vedlejší rozpočtové náklady. Objednatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah Díla o práce tvořící maximálně 15% ceny Díla, bez nároku zhotovitele na úhradu ušlého zisku.

5. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní a řádné provedení Díla (dále jen „cena“) je sjednána za celé Dílo a smluvními stranami je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

celkem bez DPH **221 650,00 Kč**

21% sazba DPH činí **46 546,50 Kč**

Celková cena vč. DPH činí **268 196,50 Kč**

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky nutné k realizaci Díla dle čl. II této smlouvy, jakož i zisk zhotovitele.
3. Celková cena za Dílo může být překročena jen v případě změny zákonných předpisů upravujících sazbu DPH a za podmínek v této smlouvě uvedených.

IV. Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů po dokončení Díla fakturu za skutečně provedené práce, jejíž přílohou bude soupis skutečně provedených prací, potvrzený technickým dozorem objednatele.
2. Faktura vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti. Faktura musí být označena názvem "**Oprava lina na chodbách školy**".
3. Objednatel vyzve zhotovitele k opravě faktury v případě, že faktura nebude splňovat shora uvedené náležitosti. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti. Faktura, pokud nebude objednatelem vrácena z důvodů věcných či formálních nedostatků, bude objednatelem proplacena do **30 dnů** od doručení objednateli.

V. Doba plnění

1. **Předání staveniště proběhne červenec 2024**
2. **Dílo bude dokončeno nejpozději do 30 dní od předání staveniště**
3. V případě objektivní překážky, která se vyskytne v průběhu provádění Díla bez zavinění zhotovitele je osoba provádějící technický dozor oprávněna přerušit provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. O dobu, po kterou práce byly přerušeny, se pak prodlouží doba plnění.

VI. Základní podmínky provádění díla

1. Objednatel předá staveniště do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele. O předání staveniště bude vyhotoven **předávací protokol**, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel po celou dobu realizace Díla odpovídá za ostrahu Díla a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů jak při vlastní realizaci Díla, tak i při pohybu všech pracovníků zhotovitele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 8:30 hod. a ukončeny nejpozději do 16:00 hod.
3. Obě strany se dohodly, že teprve dnem předání Díla dle článku VIII. této smlouvy zhotovitelem objednateli přechází na objednatele nebezpečí odpovědnosti za ztráty, poškození nebo zničení Díla, jakož i za škodu způsobenou třetím osobám.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace Díla až do jeho předání objednateli mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním ve výši minimálně **1 000 000,- Kč**.
5. Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsažených v této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě mezi oběma smluvními stranami. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem potvrzeným zhotovitelem a technickým dozorem objednatele. Změny závažnějšího rozsahu, které budou mít vliv na podstatnou změnu práv a povinností smluvních stran zejména na termín splnění, popřípadě na cenu, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
6. Dílo bude prováděno pracovníky zhotovitele, kteří mají k provádění Díla potřebnou kvalifikaci. Shledá-li objednatel nebo technický dozor objednatele opakovaně nedostatky v provádění Díla jednotlivými pracovníky zhotovitele, je oprávněn vyzvat zhotovitele, a to i prostřednictvím technického dozoru objednatele, k jejich výměně, přičemž zhotovitel je povinen takové výzvě vyhovět, jinak je objednatel oprávněn, prostřednictvím technického dozoru objednatele, stavbu zastavit.
7. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (subdodavatele) uvedenou v seznamu subdodavatelů, který je součástí jeho nabídky. K provedení díla pomocí subdodavatele neuvedeného v nabídce je zhotovitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve smlouvách se subdodavatelem splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
9. Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, že v průběhu provádění Díla nedojde k porušení zákonem chráněných autorských a průmyslových práv.

VII. Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací realizovat funkci technického dozoru(bude doplněno)..... Kontrolu realizace díla jsou oprávněni provádět rovněž dotčení zástupci objednatele. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele osobu pověřenou technickým dozorem jednostranně změnit nebo určit osobu další, objednatel je však povinen tuto skutečnost oznámit písemně zhotoviteli, např. zápisem do stavebního deníku.
2. Osoba pověřená objednatelem je oprávněna, zjistí-li při pravidelné kontrole provádění prací závady, učinit záznam s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. V případě hrubého porušení technologické kázně či zjištění postupu ohrožujícího zdraví, život či majetek je technický dozor objednatele oprávněn práce zastavit.
3. Kontrolní dny budou prováděny za účasti zhotovitele, technického dozoru objednatele nejméně jedenkrát týdně na místě plnění veřejné zakázky. Kontrolní dny svolává, vede a pořizuje z nich zápis technický dozor objednatele.

VIII. Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázovém předání Díla zhotovitelem objednateli po jeho úplném dokončení. Předání a převzetí Díla bude objednatelem zahájeno nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele objednateli, že Dílo je dokončeno a způsobilé k předání a převzetí. Bude sepsán **zápis o předání a převzetí Díla** podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „předávací protokol“). V případě, že při předání Díla budou objednatelem zjištěny drobné vady nebo nedodělky Díla, které nebrání jeho užívání, zapíší se tyto vady nebo nedodělky Díla do předávacího protokolu a po jejich odstranění bude sepsán **zápis o odstranění drobných vad a nedodělků** podepsaný oběma smluvními stranami. Ke dni předání Díla zhotovitelem objednateli přechází na objednatele odpovědnost za škody na Díle způsobené. Zhotovitel vyklidí staveniště do 1 dne od předání a převzetí Díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen připravit ke dni předání Díla pro objednatele nezbytné doklady, zejména:
 - zápisy, potvrzení a osvědčení o zkouškách a kvalitě použitých materiálů,
 - revizní protokol,
 - dokumentace skutečného provedení,

IX. Záruka na Dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že celé Dílo je provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků a je provedeno v souladu se svým účelem. Záruční doba na Dílo je stanovena v délce trvání 24 **kalendářních měsíců** ode dne, kdy dojde k převzetí Díla dle článku VIII. smlouvy.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě nebo v rozsahu nebo v parametrech Díla stanovených touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do tří pracovních dnů od jejich písemného nahlášení objednatelem (míněno i faxem nebo e-mailem), nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta. Pro případ havárie je zhotovitel povinen zajistit odstranění nebo alespoň zabezpečení místa havárie neprodleně po oznámení. Vady budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů od jejich nahlášení dle tohoto

článku, nebude-li s ohledem na charakter závady objednatelem odsouhlasena jiná odpovídající lhůta.

4. Pokud výše uvedená nebo samostatně písemně dohodnutá lhůta k zahájení s odstraňováním vad marně uplyne, je objednatel po jejím marném uplynutí, oprávněn zajistit odstranění reklamovaných vad jiným subjektem a vynaložené náklady následně uplatnit u zhotovitele.
5. Výše uvedenými ustanoveními nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.

X. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě nedodržení termínu dokončení Díla smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny Díla** za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli **1 000,- Kč denně** až do jeho úplného vyklizení.
3. V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z neuhrazené částky**, za každý den prodlení.
4. Za každý započatý den prodlení s nastoupením k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby a za každý započatý den prodlení s dokončením odstranění těchto vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každou reklamovanou vadu na každou část Díla.
5. Ustanoveními o smluvních pokutách není nijak dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti zhotovitele, jakož i v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitele vůči subdodavatelé.
6. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou stranou straně povinné. Objednatel je oprávněn oproti ceně za Dílo započíst případné smluvní pokuty a jiné peněžité závazky zhotovitele po splatnosti.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti.
2. Na straně objednatele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že je v prodlení s úhradou faktury a úhrada nebyla provedena ani v náhradním termínu.
3. Na straně zhotovitele se má za to, že závažným způsobem porušil své smluvní povinnosti v případě, že:
 - je v prodlení se splněním termínu realizace Díla o více než 10 dnů,
 - Dílo nebo jeho část nesplňuje kvantitativní a kvalitativní parametry stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací,
 - Dílo nebo jeho část je prováděno v rozporu s článkem II. této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě

a jejich přílohách. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu uvedených v článku XI. odst. 3 se objednatel stane vlastníkem již zabudovaných konstrukcí a materiálů.

5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva podléhající povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
7. Veškerá komunikace v souvislosti s výkonem této smlouvy, jak ústní tak písemná, bude probíhat v českém jazyce. Pro závaznou korespondenci smluvních stran jsou stanoveny následující kontakty:

- a) Na straně objednatele ve věcech technických:

Jiří Holubý
tel.: 726 767 279, e-mail: holuby@zr-zarubova.cz

- b) Na straně zhotovitele ve věcech technických:

Pavel Mareš, Jakub Kračman

tel.: 603416927, 603287893 e-mail: filipsro@volny.cz

V Praze dne: 10. 7. 2024

V dne: 10. 7. 2024

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
holuby

.....
B.
tel.: 603 416 927
IC: 495 4732, DIČ: CZ4954732
Pavel Mareš

Základní škola Zárubova v Praze 12
příspěvková organizace ①
Praha - Kamýk, Zárubova 977/17
IČO: 604 37 197, tel./fax: 241 713 624