

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. S-0028/00069434/2024/1/2024
uzavřené dne 18. 7. 2024 (dále jako smlouva)

„Stavební práce - přestavba třídy na 2 pokoje a rekonstrukce učebny SDM 3 NP“

Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo: Střední lesnická škola a Střední odborné učiliště, Křivoklát,
Písky 181

Zastoupená: Mgr. Alexandrou Lochovou, ředitelkou příspěvkové organizace

IČ: 00069434

DIČ: CZ00069434

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 8835221/0100

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel

SOME CZ s.r.o.

Sídlo se sídlem Všeradice 1, 267 26 Všeradice.
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
v oddíle C, vložka 112536

Jednatel: Tomáš Červený, MBA, jednatel společnosti

IČ: 274 38 171

DIČ: CZ27438171

Bankovní spojení: Česká spořitelna 5714898329/0800.

dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmět smlouvy se rozšiřuje o schválené práce uvedené v cenové nabídce z 12.08.2024
(vícepráce/méněpráce), která je přílohou 2A, 2B tohoto dodatku.

Článek III.

Cena za dílo

3.1 Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na rozšíření díla v části zakázky dle přílohy 2 A
a 2 B smlouvy se Cena za dílo dle článku I. smlouvy zvyšuje o: 70 891,50 Kč bez DPH.

Střední lesnická škola a
Střední odborné učiliště
Křivoklát, Písky 181
IČ: 00069434
DIČ: CZ00069434
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 8835221/0100

SOME CZ s.r.o.
se sídlem Všeradice 1
267 26 Všeradice
IČ: 274 38 171
DIČ: CZ27438171

Cena za dílo v části přestavba třídy a rekonstrukce učebny dle přílohy 2A a 2B smlouvy je po započítání víceprací a méně prací 771.729,50 Kč bez DPH.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

Celková cena za dílo včetně 21% DPH činí: 933.792,70 Kč.

Nedílnou součástí dodatku smlouvy je cenová kalkulace v **příloze č. 2A a 2B (sloupec vícepráce/méněpráce)**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Ostatní ustanovení a přílohy smlouvy zůstávají tímto dodatkem smlouvy nezměněné, zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 14.2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 14.3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel 1 stejnopis.
- 14.4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.5. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 2A, B: Cenová kalkulace /přikládá zhotovitel

Ve Všeradicích dne: 12. 8. 24

V Křivoklátu, Písky dne: 12. 8. 24

Zhotovitel :

Objednatel

Tomáš Červený

Mgr. Alexandra Lochová

Př. 2B - Položkový rozpočet

S: SLŠ Křivoklát Písky - Stavební práce - přestavba třídy na 2 pokoje (vel.pokoje 20 m2) - SDM 3 NP							Vícepráce/ méněpráce
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				93 260,00	
1		Zhotovení dělicí příčky vč. zvukové izolace, 100mm - oboustranný záklop	m2	30,00000	1 750,00	52 500,00	52500
1		Zhotovení dělicí příčky vč. zvukové izolace, tl.150 mm, délka 5 m	m2		1 750,00	0,00	-22750
2		Demontáž stávajícího obložení (příček)z DTD mtr.+ demontáž stropu	m2	98,00000	270,00	26 460,00	
3		Demontáž světel	soubor	1,00000	400,00	400,00	
4		Demontáž radiátorů 2 ks, při následném osazení přetěsnění a doplnění o termostatické hlavice za stávající	ks	3,00000	950,00	2 850,00	950
5		Demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	3000
6		Odstranění podlahové krytiny a podkladu	m2	41,00000	150,00	6 150,00	150
7		Vybourání otvoru pro nové dveře	m2	2,00000	950,00	1 900,00	
8		Ekologická likvidace mtr.-provede objednavatel na vl.náklady	soubor	0,00000	0,00	0,00	
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				1 935,50	
9		Omítka vápenocementová + štuk (za radiátory)	m2	4,90000	395,00	1 935,50	671,5
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				89 080,00	
10		Zhotovení nových obvodových ploch z desek Rigidur po demontáži stávajícího obložení	m2	46,00000	980,00	45 080,00	-13720
11		Zhotovení sádkartonového podhledu	m2	40,00000	950,00	38 000,00	
		uprava příčky - thotovení omítek	m2		395,00	0,00	-11060
		Montáž izolace stropu 200mm bez izolace	m2	40,00000	150,00	6 000,00	6000
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				106 190,00	
12		vyrovnání podlahy na úroveň stávající chodby (+ cca 10cm) pomocí latí, dvakrát přeložené OSB	m2	41,00000	1 750,00	71 750,00	1750
13		Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, stěrka, podlahovina zátěžová (vhodná pro ubytovací zařízení)	m2	41,00000	840,00	34 440,00	840
Díl:	64	Výplně otvorů				9 550,00	
14		Dveře jednokřídlové 800/1970, překlad, zárubeň, práh, kovové hladké plně - shodné jako stávající na 3. NP	kus	1,00000	9 550,00	9 550,00	
Díl:	730	Ústřední vytápění				29 550,00	
15	2	úprava a rozvod potrubí pro vytápění (do zdíva nebo podlahy) a montáž uzavíracích kotoutů 2 ks včetně dodávky mtr.	soubor	3,00000	9 850,00	29 550,00	9850
Díl:	784	Malby				0,00	
16		Výmalba - bude provedena objednavatelem na vl.náklady	m2	0,00000	0,00	0,00	
Díl:	M65	Elektroinstalace				48 020,00	
17		Světlo MODUS pokoje	ks	2,00000	2 740,00	5 480,00	
18		Elektroinstalace	soubor	1,00000	39 540,00	39 540,00	9690
		Orientační výpis materiálu elektro: Vypínač 2 x k ovládání světel Zásuvka 230 V dvounásobná 20 ks Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm 120 bm Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm 48bm pozn. Bude napojeno ze stávajícího podružného rozvaděče					
19	9	Revize elektroinstalace	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	
Díl:	VN	Vedlejší náklady - A + B				50 000,00	
20		Zřízení staveniště	-	1,00000	10 000,00	10 000,00	
21		doprava materiálu	-	1,00000	15 000,00	15 000,00	
22		doprava pracovníků	-	1,00000	25 000,00	25 000,00	
Celkem						427 585,50	
Celkem vícepráce/meněpráce							37871,5

Poznámky uchazeče k zadání

**Střední lesnická škola
a Střední odborné učiliště,
Křivoklát, Písky 181 ①**

Tel.: 313 558 128-9, 777 341 467
IČ: 00069434, DIČ: CZ00069434



SOME CZ, s.r.o.
267 26 Věradice
IČO:274 38 171
DIČ:CZ27438171

Př.2 A- Položkový rozpočet

S: SLŠ Křivoklát Písky - Stavební práce - rekonstrukce učebny ICT - SDM 3 NP							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Vícepráce/ méněpráce
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				90 810,00	
1		Zhotovení dělicí příčky vč. zvukové izolace, 100mm - oboustranný záklop	m2	15,00000	1 750,00	26 250,00	26 250,00
2		Zhotovení dělicí příčky vč. zvukové izolace, 100mm - záklop z jedné strany	m2	15,00000	1 550,00	23 250,00	23 250,00
3		Demontáž stávajícího obložení (příček)z DTD mtr.+ demontáž stropu	m2	98,00000	270,00	26 460,00	
4		Demontáž světel	soubor	1,00000	800,00	800,00	
5		Demontáž radiátorů 2 ks, při následném osazení přetěsnění a doplnění o termostatické hlavice za stávající	ks	2,00000	950,00	1 900,00	
6		Demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	6000
7		Odstranění podlahové krytiny a podkladu	m2	41,00000	150,00	6 150,00	150
8		Demontáž stávajícího vedení internetu a kamerového systému (nutno brát zřetel na stávající rozvodech sítí, které nelze odpojit)			0,00	0,00	
9		Ekologická likvidace mtr.-provede objednavatel na vl.náklady	soubor	0,00000	0,00	0,00	
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				1 264,00	
10		Omítka vápenocementová + štuk (za radiátory)	m2	3,20000	395,00	1 264,00	
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				71 800,00	
11		Zhotovení nových obvodových ploch z desek Rigidur po demontáži stávajícího obložení	m2	30,00000	980,00	29 400,00	-29400
12		Montáž izolace stropu 200mm bez izolace	m2	40,00000	150,00	6 000,00	6000
13		Zhotovení minerálního podhledu 600x600 mm	m2	40,00000	800,00	32 000,00	
		Zhotovení "kaslíku" pro uschování Recu s uzamykatelnými dvířky + větrací mřížky	m2	0,00000	1 150,00	0,00	-11500
14		Parozábrana	m2	40,00000	110,00	4 400,00	4400
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				107 420,00	
15		vyrovnání podlahy na úroveň stávající chodby (+10cm) pomocí latí, dvakrát přeložené OSB	m2	41,00000	1 750,00	71 750,00	1750
16		Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, stěrka, podlahovina zátěžová - školská zařízení	m2	41,00000	870,00	35 670,00	870
Díl: 730		Ústřední vytápění				21 900,00	
17 2		úprava a rozvod potrubí pro vytápění (do zdíva nebo podlahy) a montáž uzavíracích kotoutů 2 ks včetně dodávky mtr.	soubor	2,00000	10 950,00	21 900,00	
Díl: 784		Malby				0,00	
18		Výmalba - bude provedena objednavatelem na vl.náklady	m2	0,00000	0,00	0,00	
Díl: M65		Elektroinstalace				50 950,00	
19		Světlo MODUS učebna	ks	4,00000	2 800,00	11 200,00	
20		Elektroinstalace	soubor	1,00000	36 750,00	36 750,00	5250
		Orientační výpis materiálu elektro: Zásuvk datová 1 ks + HDMI zásuvka (+ husí krk nad Vypínač dvojvypínač k ovládání světel Zásuvka 230 V dvounásobná 12 ks Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm 75 bm Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm 30bm pozn. Bude napojeno ze stávajícího podružného rozvaděče					
21 9		Revize elektroinstalace	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	
Celkem						344 144,00	
Celkem vícepráce/meněpráce							33 020,00

Poznámky uchazeče k zadání



SOME CZ, s.r.o.
267 26 Věradice
IČO: 274 38 171
DIČ: CZ27438171

**Střední lesnická škola
a Střední odborné učiliště,
Křivoklát, Písky 181 ①**
Tel.: 313 558 128-9, 777 341 467
IČ: 00069434, DIČ: CZ0069434

