

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Číslo smlouvy u Zhotovitele: 608391
Číslo smlouvy u Objednatele: 00873_22
Číslo Dodatku č.1 u Objednatele: 01784_23
Číslo Dodatku č.2 u Objednatele: 02742_24

Smluvní strany:	
Objednatel:	
Obchodní firma:	Nemocnice České Budějovice, a. s.
Sídlo:	České Budějovice, B. Němcové 585/54, PSČ 370 01
IČ:	260 68 877
DIČ:	CZ699005400
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Českých Budějovicích, sp. zn. B 1349
Zastoupen:	MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D., předseda představenstva MUDr. Jaroslav Novák, MBA, člen představenstva
<i>jako objednatel na straně jedné (dále také jen jako „Objednatel“)</i>	
Zhotovitel:	
Společnost:	Pavilon CH – OHLA ŽS – Metrostav DIZ
Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina
Vedoucí společník	OHLA ŽS, a.s.
Zastoupen:	PAOLO BEE, MBA, 2. místopředsedou představenstva OHLA ŽS a Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva a obchodním ředitelem OHLA ŽS
Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina
IČ:	463 42 796
Zápis v obchodním rejstříku:	KS v Brně, odd. B, vložka 695
Společník:	Metrostav DIZ, s.r.o.
Zastoupen:	Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů Metrostav DIZ s.r.o. a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 2540/4, 180 00 Praha 8
IČ:	250 21 915
Zápis v obchodním rejstříku:	MS v Praze, odd. C, vložka 93177
<i>jako zhotovitel na straně druhé (dále také jen jako „Zhotovitel“)</i>	

uzavřely dnešního dne podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**Občanský zákoník**“), tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou poskytující zdravotní služby podle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů, a řádně podnikající podle zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (živnostenský zákon). Objednatel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Objednatel dále prohlašuje, že je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o ZVZ**“). Objednatel je podle zákona o ZVZ povinen zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení. Objednatel dále prohlašuje, že dne 20.06.2022 ve smyslu ust. § 56 zákona o ZVZ bylo odesláno oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 zákona o ZVZ pod evidenčním číslem zakázky Z2022-023950 za účelem zadání veřejné zakázky Objednatelem s názvem „**Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu „CH“, Nemocnice České Budějovice, a.s. – 2.etapa**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě výsledku zadávacího řízení byla Veřejná zakázka přidělena Zhotoviteli.
- 1.3 Smluvní strany uzavřely dne 29.09.2022 za účelem splnění předmětu Veřejné zakázky smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“). Zhotovitel se Smlouvou zavázal, že na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek stanovených Smlouvou provede pro Objednatele dílo – stavbu „**Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu „CH“, Nemocnice České Budějovice, a.s. – 2.etapa**“ (dále také jen „**Dílo**“), a to dle projektové dokumentace z 06/2022 zpracované společností AGP - nova spol. s r.o., se sídlem tř. 28. října 1294/17, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice, IČ: 14500493, která tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy (dále také jen „**Projektová dokumentace**“), a dle nabídkového rozpočtu s výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy (dále také jen „**Rozpočet**“) a Objednatel se Smlouvou zavázal Dílo převzít a za řádné provedení Díla zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.
- 1.4 Vzhledem k tomu, že v průběhu provádění Díla nastaly skutečnosti, které vedly k navýšení ceny Díla a k prodloužení termínu dokončení prací, dohodly se smluvní strany na změně Smlouvy a za tím účelem uzavřely dne 31.10.2023 Dodatek č. 1 ke Smlouvě. Změna Díla provedená Dodatkem č. 1 představovala nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 zákona o ZVZ.

II. Předmět smlouvy

V průběhu provádění Díla nastaly skutečnosti dále uvedené v jednotlivých Změnových listech (dále jen ZL) a Objednatel a Zhotovitel coby smluvní strany sjednávají, že v rozsahu uvedených ZL se mění rozsah předmětu plnění Smlouvy:

2.1 ZL č. 9

1) Střecha Atrium

Na základě rozhodnutí objednatele byla zrušená prosklená střecha na střeše atria, která byla nahrazena skladbou původní konstrukce byla odpočtena a nové konstrukce byly doplněny jako vícepráce):

- a) parotěsná vrstva z asfaltových pásů – 2 vrstvy
- b) penetrační nátěr
- c) betonová mazanina tl. 60 mm, provedená do spádu
- d) polystyrénové spádové klíny, vytvořené skládáním z desek z pěnového polystyrenu EPS 200 S - 1000 x 500 x 40 mm a EPS 200 S - 1000 x 500 x 20 mm
- e) CETRIS desky tl.12,5 mm vodorovné plochy + vytvoření podstavců pod světlovody
- f) vodorovné ocelové nosníky IPE100 byly zasekány a zazděny do obvodových stěn
- g) SDK konstrukce s požární odolností včetně provedení SDK prostupů kolem světlovodů v chodbách č.1.125 a 1.160

Z důvodu zajištění lékařské technologie v 1.NP (2x CT, 1x angiograf) v místě rozpracované PREFA konstrukce byla provedena provizorní povlaková krytina (fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0 mm barevná), kotvená do tesařské konstrukce, včetně klempířských tvarovek z VIPLANu, včetně 4ks střešních vpustí.

2) Střecha -změny :

- a) Z rozhodnutí objednatele byl proveden odpočet kačírku na střeše SK2
- b) V souladu s doplněným detailem atiky střechy byl proveden přípočet této skladby svislé konstrukce atik:
 - penetrační nátěr
 - parotěsná vrstva z asfaltových pásů
 - tepelná svislá izolace (deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 60 mm)
 - ochranná geotextilie
 - povlaková krytina (fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm barevná)
 - D+M chrličů pro odvod vody do klempířských svodů (hranatý chrlič 300x200mm, hranatý chrlič 250x150mm, vyhřívaný, PVC manžeta, ochranný koš)
- c) D+M střešních vtoků – doplnění na základě upřesnění tvaru střechy
- d) Oprava skladby střechy v místě nástavby schodiště SO 08, která zasáhla do střešního pláště tohoto objektu.
- e) Napojení povlakové krytiny na spojovací chodbě k pavilonu Psychiatrie
- f) Na základě předané změnové projektové dokumentace přístavby RECEPCE byl proveden cenový rozdíl nového a původního řešení
- g) Na základě předané změnové projektové dokumentace pro záchytný systém byl proveden cenový rozdíl nového a původního řešení.

3) Sádrokartonové konstrukce – doplnění

- a) Na základě aktualizované projektové dokumentace vzduchotechniky a páteřních rozvodů profesí TZB a zejména jejich prostorové koordinace, která v PD chyběla, bylo nutné provést různé výškové úrovně minerálních kazetových podhledů, které vyvolala vícenáklady s provedením čílek podhledů.
- b) Na základě změn v provedení kanalizačních stoupaček vznikl požadavek ze strany objednatele na sádrokartonové opláštění těchto stoupaček.
- c) Na základě aktualizované projektové dokumentace vzduchotechniky ve 3.NP JIP vznikl ze strany objednatele požadavek na opláštění svislého VZT potrubí u jednotlivých lůžek stanice (kastlíky ve tvaru U, L)
- d) Na základě požadavku objednatele byly z provozních důvodů odděleny prostory stavby protiprachovými sádrokartonovými stěnami
- e) Na základě požadavku objednatele a následně zpracované změny projektové dokumentace byly doplněny akustické předstěny v 5.NP a 6.NP - východ

4) Světlovody

- a) Doplnění protipožárních skel do světlovodů Solatube M74 DS - 740mm - 5ks
- b) Doplnění stmívačů stávajících světlovodů Solatube 290 DS - 350mm - 4ks

2.2 ZL č. 10

1) Požární spáry

Na základě aktualizované zprávy PBR bylo provedeno utěsnění stropních PREFA konstrukcí v místě objektových dilatačních spár - spáry tl.1-50mm, tl.51-100mm, tl.100mm a více

2) Sádrokartonový protipožární obklad ocelových nosných konstrukcí

Na základě aktualizované zprávy PBR vznikl požadavek opláštit nosné ocelové konstrukce protipožárním obkladem ze sádrokartonových desek.

Jedná se o tyto ocelové konstrukce - ocelové patky pro PREFA průvlaky, podpěrná ocelová konstrukce stávajících stropů - východní křídlo, ocelové výměny pro podepření spirollů v místě VZT prostupů atd.

3) Hliníkové dveře - doplnění

Na základě požadavku objednatele byla provedena D+M 2 ks hliníkových dvoukřídlových dveří do místn.č.1.062 (Al vnitřní prosklené dvoukřídlové dveře s PO EI30 DP1 C Sm 2000 x 2100 mm - DP1 - 1ks a Al vnitřní prosklené dvoukřídlové dveře kouřotěsné Sm 2400 x 2100 mm v 1.NP západ). Hliníkové dveře budou trvale otevřené, zafixované pomocí magnetů nebo samozavíračem, ovládané EPS.

2.3 ZL č. 11

Na základě požadavku objednatele byly provedeny obezdívky stoupaček kanalizace, včetně vnitřních štukových omítek.

2.4 ZL č. 12

Na základě rozhodnutí objednatele byl upraven rozsah skleněného obkladu s fototapetou na operačním sále m.č.2.075. Část tohoto obkladu byla nahrazena velkoformátovým keramickým obkladem, ve ZL jsou provedeny přípočty keramického obkladu a odpočty skleněného obkladu.

2.5 ZL č. 13

1) Východní zásobovací rampa

Na základě předané změnové projektové dokumentace byla provedena zásobovací rampa takto:

- a) Základová železobetonová deska (bednění, výztuž, dodávka a uložení betonu)
- b) Nosná zeď tl. 250 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění vč. výplně z betonu tř. C 25/30 - do úrovně terénu
- c) Nosná zeď tl. 300 mm ze štípaných tvárnic ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu - nad úrovní terénu, chráněná do terénu extrudovaným polystyrénem tl.100 mm, 150 mm)
- d) Ztracené bednění pro horní železobetonový strop
- e) Horní železobetonový strop (bednění, výztuž, dodávka a uložení betonu, provedení hlazeného povrchu se vsypem, lemování rampy pozinkovaným L profilem)
- f) Nosná zeď tl. 200 mm ze štípaných tvárnic ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu - boční zeď rampy na jižní straně
- g) D+M Prefa vstupního schodiště
- h) D+M epoxidové lité podlahy - na základě požadavku objednatele bude provedena na celé ploše podlahy epoxidová stěrka.

2) Opěrná stěna - terénní úpravy mezi Pavilonem CH a Pavilonem D na západní straně

Na základě rozhodnutí objednatele vznikl požadavek na provedení opěrné stěny jako výškový terénní zlom.

- a) Opěrná stěna – nosná zeď tl. 300 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30, výztuže
- b) Vyrovnávací betonový potěr
- c) D+M silničního obrubníku

2.6 ZL č. 14

Na základě požadavku objednatele bude v 5.NP ARO část skel AL hliníkových stěn a dveří provedeny s úpravou pro zatemnění, ovládaná elektroinstalací.

2.7 ZL č. 15

Díl:8+9+35+97+99+771 Stoky – Kanalizace ve sklepech

Předložené oddíly rozpočtu řeší doplnění dešťové kanalizace, která musela být realizována z důvodu odvodnění střešních ploch východního křídla objektu. Při realizaci vyplynulo najevo, že projektem uvažovaná kanalizace, do které měly být napojeny dešťové svody je nevyhovující. Bylo realizované nové zavěšené potrubí dešťové kanalizace v podsklepním prostoru za stísněných podmínek. Toto bylo nutné provést z důvodu bezproblémového odvedení dešťových vod do společné dešťové kanalizace areálu nemocnice.

Na základě požadavku objednatele a následné aktualizace projektové dokumentace bylo nutné přemístit pozice již namontovaných WC modulů do nových poloh. Jedná se o místnosti lůžkové umývárny, WC a sprchy pro invalidy

Díl:720a Přemístění WC modulů m.č. 2.248 a 3.348

Na základě požadavku objednatele a následné aktualizace projektové dokumentace bylo nutné přemístit pozice již namontovaných WC modulů do nových poloh. Jedná se o místnosti lůžkové umývárny, WC a sprchy pro invalidy

Díl:720b Předělání rozvodů vody v atrium 1.PP

Na základě požadavku objednatele provedl zhotovitel přeložky stávajících rozvodů vodovodu v prostorech místností č.0.104, č.0.110, č.0.118c.

Díl:720c předělání vody a odpadů od nerez. výlevky m.č. 2.248, 2.284, 3.154, 3.255, 3.203, 4.104

Na základě požadavku objednatele a následné aktualizace projektové dokumentace bylo nutné přemístit pozice již zabudovaného potrubí vodovodu a kanalizace pro nerezové výlevky do nových poloh. Jedná se o místnosti lůžkové umývárny, WC a sprchy pro invalidy
Díl:720d Doplnění dešťové kanalizace pro odvodnění střešy recepce objektu

V zadávací dokumentaci nebylo vyřešeno odvodnění střešního pláště vstupní recepce nově budovaného objektu. Pro správnou funkci střešního pláště a objektu jako celku bylo nutné v rámci změny projektu doplnit vnitřní kanalizační dešťový svod včetně jeho připojení na dešťovou ležatou kanalizaci.

Díl:720e Demontáž a montáž stoupačky kanalizace SST14.2. - 2NP

Na základě požadavku objednatele na dispoziční úpravy v 3.NP a 4.NP bylo nutné upravit pozici kanalizační stoupačky 14.2 s následným přetrasováním zavěšené podchytávky této stoupačky ve 2.NP. Úpravu trasy bylo nutné realizovat z důvodu minimalizace zásahů do dalších rozvodů TZB.

Díl:720f Dmtž a mtž kanal.ve 2.NP,pod stropem kolize s VZT na chodbě u sálů - stoupačka č.SST5 SST3.3, SST3.1

Pro dodržení světlé výšky podhledu v chodbě 2.059 bylo nutné upravit trasu kanalizace v důsledku kolize z rozvodem VZT. Při dodržení projektovaných tras (ZTI+VZT) by nebylo možné realizovat kazetový podhled v požadované výšce.

Díl:720g Předělání kanalizace pod stropem kvůli kolizi s VZT v místnosti č.2.084 - SST9 a SST9.1

Na základě požadavku objednatele na úpravy dispozice 3.NP a s tím související posun pozice stoupačky Sst9 bylo nutné dodatečně předělat trasu zavěšené části stoupačky tak, aby bylo možné realizovat ostatní profese TZB dle projektové dokumentace.

Díl: 720h Montáž odpadu a rozvodu vody pro kuchyňskou linku ve 2.NP K22 m.č. 2.186

Dodatečné připojení kuchyňského dřezu v místnosti č.2.186. Nebylo vyřešeno v zadávací dokumentaci.

Díl: 720i Kávovar + čaj - 4.NP,3.NP 1.NP,5.NP,6.NP, recepce

Na základě požadavku objednatele bylo doplněno rozvodné potrubí vodovodu vč. uzavíracích armatur pro napojení kávovarů a čajovarů.

Díl: 720k 3.NP předělání rozvodů vody v sociálce

Při propojování 1. a 2. etapy rozvodem VZT vzešlo najevo, že nelze dodržet projektem určenou světlou výšku podhledu vzhledem k značnému rozsahu ostatních rozvodů TZB v okolí instalačního jádra 3.097. Z tohoto důvodu objednatel rozhodl o přetrasování rozvodu VZT do přilehlých místností č.3.119, 3.120 a 3.121. Tato úprava trasy rozvodu VZT následně vyvolala úpravu již realizovaného rozvodu vodovodu.

Díl:720l Vpusti strojovna

Na základě požadavku objednatele byly doplněny ve strojovně VZT 4.NP (místn.č.4.221) podlahové vpusti z důvodu zabránění prosakování vody do JIP ve 3.NP v případě údržbářských prací či nenadálých poruch.

Díl:720n Dodatečné doplnění vody a kanalizace pro 8ks vyšetřovacích jednotek 5.NP

Na základě požadavku objednatele na doplnění vyšetřovacích křesel v rámci ambulančí ORL ve východním bloku objektu v 5.NP. Bylo nutné doplnit přívod studené vody a připojení na kanalizaci.

Díl:720o Odpojení 2stoupač.kanal.na lež. kanal. v podlaze v 1PP m.č.0.047 a připoj. dřezů m.č.0.049 a 0.050

Při realizaci nového dispozičního řešení prostorů místností č.0.047, č.0.049 a č. 0.050 vzešlo najevo, že stávající stoupačky kanalizačního potrubí jsou umístěny ve volném prostoru nově budovaných místností, a navíc přímo v průchodech dveřních otvorů. Z tohoto důvodu nešlo vyřešit realizací přizdívky či zákrytového kastlíku a bylo nutné provést přeložku 2 ks stoupacího potrubí. Toto mělo zároveň dopad i do ležatého rozvodu kanalizace a na připojovací potrubí zařizovacích předmětů.

Díl: 720p Předělání rozvodů vody pod stropem v 1NP – po předělání rozvodu VZT

Při napojování rozvodu vzduchotechniky na stávající rozvody bylo nutné upravit trasu vzduchotechnického potrubí, aby byla zachována světlá výška podhledu v prostoru místností č.1.089 a č. 0.160. Úprava trasy rozvodu následně vyvolala úpravu již realizovaného rozvodu vodovodu.

Díl: 720q Odvod kondenzátu od jednotek VZT ve 4NP – nebylo řešeno v PD - m.č.4.221

Zadávací projektová dokumentace neřešila odvod kondenzátu od vzduchotechnických jednotek ve strojovně vzduchotechniky ve 4.NP. Pro správnou funkci VZT jednotek a pro zabránění rozlití kondenzátu na podlahu strojovny muselo být ke každé vzduchotechnické jednotce doplněno svodné kanalizační potrubí.

Díl: 720r Vysaz. odbočky na kanal. vedenou pod strop. V 1NP pro odvod kondenzátu-nebylo řešeno v PD - m.č.1.160a

Zadávací projektová dokumentace neřešila odvod kondenzátu od VRF chladících jednotek v prostoru místnosti 1.160a. Pro správnou funkci chladících jednotek musel být doplněn odvod kondenzátu prostřednictvím připojovacího kanalizačního potrubí.

Díl: 725 Zařizovací předměty

Na základě požadavku objednatele byly specifikovány nové typy jednotlivých zařizovacích předmětů tak, aby zařizovací předměty lépe vyhovovaly budoucímu provozu jednotlivých zdravotnických oddělení. Zároveň byly doplněny zařizovací předměty, které byly požadovány objednatelem a nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci.

2.8 ZL č. 16

- 1) Provedení SDK příčky tl. 125 mm profil CW+UW 75 desky 2x akustická 12,5 + 2x SDK A12,5 s izol. EI 90 Rw do 59 dB
- 2) Změna dveřního otvoru – vybourání zárubně, osazení nového překladu, D+M nové zárubně, začištění omítky kolem zárubně, záměna dřevěných dveří z 800/1970 na 1000/1970
- 3) Elektroinstalace silnoproudá – změna osvětlení – úprava u dveří, rozdělení ovládání svítidel na 2 místnosti.

2.9 ZL č. 17

Předmětem ZL je změna způsobu bourání stávajících stropů ve výtahových šachtách výtahů V6, V7. V I.etapě byly vyzděny výtahové šachty v 5.NP a 6.NP při zachování stropu mezi 4.NP a 5.NP a rovněž strojovny stávajících výtahů v 5.NP, a to z důvodu zachování funkčních výtahů V6, V7 po úroveň 4.NP.

Vzhledem k možnému narušení stěn 5.NP a požadavku objednatele na nerušení provozu nemocnice nadměrným hlukem nebylo možné bourat stropy klasicky ručním bouráním, byla učiněna dohoda vyřezat stropy pilou.

2.10 ZL č. 18

1) Svahování pomocí svahových tvarovek (přírodní BEST LARGO)

Vzhledem k velkému sklonu svahu násypového tělesa u chodníku podél západní fasády u přistavované části rozhodl objednatel o provedení úrovně pro kotvení zábradlí svahování pomocí svahových tvarovek BEST LARGO s betonovým věncem na horní rampy.

2) Obnovení stávajícího chodníku v prostoru mezi pavilonu CH a D

Na základě rozhodnutí objednatele vznikl požadavek na obnovu chodníku ze zámkové dlažby podél západní strany Pavilonu CH.

2.11 ZL č. 19

1) Odpočet spotřebičů v kuchyňských linkách – na základě požadavku objednatele byl snížen rozsah zařizovacích předmětů v kuchyňských linkách.

2) Odpočet spec.zdravotnický nábytek v m.č.2.066 - na základě požadavku objednatele byla zrušena D+M zdravotnického nábytku v m.č.2.066

3) Odpočet D+M kolostav "PORT" - dle požadavku objednatele by snížen rozsah kolostavů

2.12 ZL č. 20

Část **766_Ocel** - jedná se o nový požadavek objednatele na D+M ocelových dveří s požární odolností na základě aktualizovaného PŘ.

Část **766_Dřevo** - jedná se o nový požadavek objednatele na D+M dřevěných dveří s požární odolností na základě aktualizovaného PŘ.

2.13 ZL č. 21

767c, 767d - Na základě požadavku objednatele provedl zhotovitel do instalačního jádra pochozí plošiny z pororostů, osazené na ocelové nosníky,

opatřené zábradlím. Důvodem pro zhotovení této zámečnické konstrukce je zajištění přístupu ke stoupacím roštům elektroinstalace pro revize či případnou další montáž elektroinstalace.

767e - Byla doplněna konzole pro obvodové zdivo v místě vybouraného severního schodiště.

767f - Z důvodu kolize s potrubím VZT byla provedena pomocná ocelová konstrukce pro sádkartonovou konstrukci s požární odolností provést

767i - V místě objektové dilatace mezi původní PREFA konstrukcí Pavilonu CH (SO 07) z důvodu širší dilatační spáry než byla předpokládána mezi těmito stávajícími objekty v PD byla doplněna zámečnická konstrukce, vynášející podlahu nad touto dilatací CH1 (SO 08).

2.14 ZL č. 22

Na základě rozhodnutí objednatele byla zachována schodišťová ramena středního schodiště, jejichž stupně se musely po demontáži kamenného obkladu výškově upravit na úroveň pro keramickou dlažbu. Výškové vyrovnání bylo provedeno betonem, do bednění, s provedeným vytrnováním do stávajících ramen.

2.15 ZL č. 23

1) Technická místnost 0.087 - UPS - 1.PP – doplnění VRF chlazení

Na základě požadavku objednatele bylo v této místnosti doplněno VRF chlazení (Venkovní jednotka $Q_{chl} = 5 \text{ kW}$, $Q_t = 5,8 \text{ kW}$, $P_{chlmax.} = 1,35 \text{ kW}$, $P_{tmax.} = 1,56 \text{ kW}$, Vnitřní kazetová jednotka $Q_{chl} = 5,0 \text{ kW}$, $Q_t = 5,8 \text{ kW}$, $P_{chlmax.} = 1,35 \text{ kW}$). Součástí ZL jsou rozvody potrubí, odvod kondenzátu a další doprovodné náklady.

2) Systém T1 – Záměna jednotek 1.NP – rentgen

Na základě zjištění stávajícího stavu v RTG, že stávající podhledy jsou z plných sádkartonových desek nikoliv uvažované kazetové podhledy, nebylo možno osadit uvažované kazetové podstropní jednotky chlazení.

Z tohoto důvodu rozhodl objednatel o záměně typu jednotek z podstropních za nástěnné. Původní zakoupené podstropní jednotky si objednatel převezme na svůj sklad, proto nebyly odečteny.

2.16 ZL č. 24

Na základě požadavku objednatele byly upraveny rozměry vnitřních a venkovních čistících zón, zhotovitel provedl cenový rozdíl s původně uvažovaným řešením.

2.17 ZL č. 25

Na základě požadavku objednatele byl proveden průběžný krycí plech venkovních žaluzií v 5.NP na severní straně Pavilonu CH. Původně byl uvažovaný pouze v šířce jednotlivých oken s přerušením na vyzděných pilířích.

2.18 ZL č. 26

1) Provizorní hydroizolace při provádění prodloužení schodiště SO 08

Na základě požadavku objednatele byly provedeny provizorní hydroizolace, které chránily technologii výtahu V1 a vnitřní dokončený prostor JIP ve 4.NP, provedené v I. etapě, před srážkovou vodou při demolici původního střešního pláště.

2) Hydroizolace svislá a vodorovná – kolektor 1.PP – východ

Na základě požadavku objednatele bylo v projektové dokumentaci provedeno doplnění hydroizolace v 1.PP východ – stávající kolektor 0.204b, strojovna větrání 0.205.

2.19 ZL č. 27

Díl: 730a Montáž potrubí pro žebříky v koupelnách m.č. 2.264, 3.175 a 4.120

V zadávací projektové dokumentaci nebyly navrženy topné žebříky v místnostech č. 2.264, č.3.175 a č.4.120. Objednatel požadoval doplnění topných žebříků z důvodu zajištění tepelného komfortu v těchto koupelnách.

Díl: 730b Demontáž tělesa a zaslepení přípojky pro těleso ve 4.NP – KUCHYŇKA

Na rozhraní realizovaných etap bylo objednatelem požadováno demontování topného tělesa z prostoru místnosti č. 4.032, kdy propojením etap vznikne z kuchyňky komunikační prostor chodby.

Díl: 730c Přesunutí tělesa na protější stranu kvůli dobíjecí stanici rentgenu v 5NP ARO m.č. 5.190

Na základě požadavku objednatele byl přemístěn radiátor, aby nedošlo následně k omezení komunikačních koridorů z důvodu požadavku umístit v tomto prostoru odstavné místo pro pojízdný rentgen.

Díl: 730d Přesunutí tělesa na protější stranu a vysazení nových odboček a zaslep.stáv.přípoj.m.č.3.320, 3.214a

Při osazení rozvaděčů došlo k jejich kolizi s původním umístěním tělesa. Z tohoto důvodu bylo nutné přesunout topné těleso do volné části chodby.

Díl: 730e Předělání připojení tělesa v m.č.3.203 s rozměrem 1200 mm na 1600 mm

Na základě požadavku objednatele na zvýšení tepelného komfortu v umývárně pacientů bylo nutné upravit již realizované rozvody topení, aby bylo možné umístit výkonnější otopné těleso.

Díl: 730f Předělání těles ve 2.NP m.č.2.137

Na základě požadavku objednatele byla provedena úprava dispozice.

2.20 ZL č. 28

Na základě požadavku objednatele byl změněn rozsah prováděných keramických obkladů a dlažeb:

- 1) Vzhledem k tomu, že se část 1.PP bude v blízké době rekonstruovat, rekonstrukce bude mít dopad i do dveřních otvorů, rozhodl objednatel stavby neprovádět keramickou dlažbu na části chodeb 1.PP.
- 2) Vzhledem k tomu, že pro část sociálních zařízení v 1.PP chybí v PD rozvody TZB a nelze tedy sociální zařízení užívat, rozhodl objednatel vypustit původně uvažovaný keramický obklad.
- 3) Na základě změny PD vznikl požadavek na keramický obklad zděných polopříček pracovišť sester - 3.NP JIP – 2ks.
- 4) Na základě změny PD vznikl požadavek na keramický obklad SDK kastlíků pro VZT (svislé "přizdívky") v prostorech JIP.

2.21 ZL č. 29

- 1) Demontáž stávajících SDK konstrukcí – pro provedení nového SDK podhledu je nutné odstranit stávající SDK konstrukci v místn.č.0.
- 2) 019, která je s novou konstrukcí v kolizi. Součástí demontáží je i odvoz a likvidace odpadu na skládce.
- 2) D+M nového SDK podhledu s požární odolností 90 min, včetně D+M 3ks revizních dvířek RFP 525x525x45 KL plech + SDK EI45/60

2.22 ZL č. 30

Na základě předložené aktualizované projektové dokumentací SO 04 - Zpevněné plochy a SO 04.1 - Komunikace pro příjezd sanitek, zhotovitel provedl úpravu ocenění jednotlivých typů dopravního značení (vodorovné i svislé).

2.23 ZL č. 31

Na základě předložené aktualizované projektové dokumentací "D.1.2 Stavebně konstrukční" zhotovitel provedl ocenění přípočtů a odpočtů jednotlivých typů PREFA dílů.

2.24 ZL č. 32

- 1) Stavební úpravy kolem nových dveří s ocelovou zárubní – projektová dokumentace neuvažovala s tím, že zmenšením dveřního otvoru je nutné provést změnu překladu a dozdivky kolem zárubní, včetně omítek a maleb.
- 2) Zazdivky stávajících otvorů po zdemontovaných VZT rozvodů, včetně vnitřních omítek a maleb.
- 3) Obezdivky stoupaček ZTI – na základě upravené projektové dokumentace ZTI vznikl dodatečný požadavek na obezdivku stoupaček včetně vnitřních omítek a maleb
- 4) Sanační omítky 1.PP – na základě posouzení stávajících omítek rozhodl objednatel o provedení části sanační omítkou v prostorách, kde neměly být prováděny povrchové úpravy.
- 5) Sádkartonové konstrukce – demontáže a zpětná montáž minerálních kazetového stropu v místn.č.0.009 - pro provedení zdiva příčky bylo nutně rozebrat stávající strop z minerálního kazetového podhledu a následně po dokončení zpět minerální podhled vrátit.
- 6) Dřevěné dveře – na základě požadavku objednatele byly doplněny dveřní otvory včetně dodávky zárubně, dveří – místn.č.0.008, 0.101, 0.100, 0.099, 0.098
- 7) Keramické obklady a dlažby – v návaznosti na provedení nových příček a dveřních otvorů byly provedeny opravy stávajících keramických obkladů a dlažeb.

2.25 ZL č. 33

- 1) Centrální bateriový systém ARO 5. NP – na základě požadavku objednatele byla nouzová svítidla ARO 5.NP připojena na CBS celé stavby, nebylo potřeba je připojovat na novou samostatnou CBS.
- 2) Odpočet: Izolační transformátor 400/230 V 6,3kVA pro ZIS – 7ks, Signální testovací panel ZIS – 7ks, Hlídač izolačního stavu – 7ks – na základě aktualizované silnoproudé projektové dokumentace byl snížen počet z 24 ks na 17 ks, jedná se o dodatečný požadavek objednatele
- 4) Svítidlo VO sanitky – na základě požadavku objednatele bylo na nájezd pro sanitky doplněno 5ks nových svítidel
- 5) Rozvaděč RCH7 dle schéma – na základě požadavku objednatele bylo provedeno oddělení ovládání vzduchotechniky a chlazení do samostatného rozvaděče RCH7, původně společně v rozvaděči R4.3.
- 6) Venkovní svítidla – na základě aktualizované PD byla doplněna na fasádu venkovní svítidla, dtto i svítidla veřejného osvětlení.
- 7) Temperování dešťové kanalizace – anglický dvorek – na základě dodatečné změny dešťové kanalizace bylo doplněno i temperování kanalizačního potrubí.
- 8) ARO 5.NP zatmavování skel – silnoproudá elektroinstalace – pro dodatečný požadavek objednatele na zatmavování skel v Al hliníkových stěnách a dveří bylo nutné i doplnění silnoproudé elektroinstalace.
- 9) Doplnění zásuvek m.č.5.225 - jedná se o dodatečný požadavek objednatele

10) Doplnění EI RTG 1.NP – na základě vybraného dodavatele RTG objednatel vznikl dodatečný požadavek na doplnění silnoproudé elektroinstalace.

2.26 ZL č. 34

Na základě předložené aktualizované projektové dokumentace "D.1.4.9 - Vzduchotechnika" došlo k těmto změnám:

- 1) Změna počtu axiálních ventilátorů pro větrání CHÚC a požárních filtrů – zhotovitel provedl odpočet 4ks.
- 2) Úprava požárních úseků – doplnění požárních klapek, požárních izolací a doplnění rozvodů potrubí (zařízení č.90 + č.94).

III. Cena

3.1 V souladu s čl. III, odstavcem 3.4. Smlouvy se tímto dodatkem upravuje celková cena Díla následovně:

Původní celková cena Díla vč. Dodatku č. 1 bez DPH: 905.062.753,33 Kč
Na základě „Výzvy k navýšení peněžitého plnění z důvodu inflace“ uplatněné zhotovitelem dle čl. III. bod 3.4.4 a čl. III. odst. 3.5 dne 19.6.2024, na základě které došlo k navýšení ceny díla ve výši **4.084.934,61 Kč** bez DPH činila celková cena díla bez DPH vč. dodatku č.1 a této uplatněné inflace: **909.147.687,94 Kč**

Cena Díla se po uzavření tohoto dodatku mění takto:

- Na základě změnových listů č. 9, 12, 15, 17, 19, 28, 31, 33, 34 [změny uvedené v odst. 2.1, 2.4, 2.7, 2.9, 2.11, 2.20, 2.23, 2.25, 2.26 čl. II. tohoto dodatku] dochází ke snížení ceny Díla za méněpráce specifikované v těchto změnových listech o **9.133. 515,78 Kč** bez DPH (slovy devět milionů sto třicet tři tisíc pět set patnáct korun českých a sedmdesát osm haléřů bez daně z přidané hodnoty);
- Na základě změnových listů č. 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 [změny uvedené v odst. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25, 2.26 čl. II. tohoto dodatku] dochází k navýšení ceny Díla za vícepráce specifikované v těchto změnových listech o **12.716.582,32 Kč** bez DPH (slovy dvanáct milionů sedm set šestnáct tisíc pět set osmdesát dva korun českých a třicet dva haléřů bez daně z přidané hodnoty);
- Celkem dochází tímto dodatkem k navýšení ceny Díla o **3.583.066,54 Kč** bez DPH (slovy tři miliony pět set osmdesát tři tisíc šedesát šest korun českých a padesát čtyři haléře bez daně z přidané hodnoty);

Celková cena Díla ve znění tohoto dodatku: **912.730.754,48 Kč bez DPH**

(slovy devět set dvanáct milionů sedm set třicet tisíc sedm set padesát čtyři koruny českých a čtyřicet osm haléřů bez daně z přidané hodnoty) (dále jen „smluvní cena“).

3.2 Ke sjednané smluvní ceně za Dílo se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací.

3.3 Změna Díla (resp. jeho ceny) dle čl. II odst. 2.1 až 2.26 tohoto dodatku představuje nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 5 písm. a) a písm. b) zákona o ZVZ, neboť dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele

původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a
- b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

IV. Závěrečná ujednání

- 4.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 4.2 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 4.3 Objednatel prohlašuje, že je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a jako takový uveřejní tento dodatek v registru smluv. S ohledem na skutečnost, že právo zaslat tento dodatek k uveřejnění do registru smluv náleží dle zákona o registru smluv oběma smluvním stranám, dohodly se smluvní strany za účelem vyloučení případného duplicitního zaslání tohoto dodatku k uveřejnění na tom, že tento dodatek zašle k uveřejnění do registru smluv Objednatel. Objednatel bude ve vztahu k tomuto dodatku plnit též ostatní povinnosti vyplývající pro něj ze zákona o registru smluv.
- 4.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž souhlasí s tím, aby Objednatel jako povinná osoba podle tohoto zákona plnila veškeré povinnosti, které z tohoto zákona pro Objednatele vyplývají.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34.

Příloha č. 2 - Výzva k navýšení peněžitého plnění z důvodu inflace ze dne 19.6.2024 včetně Přílohy č.1_Inflace_2023_Český statistický úřad, Přílohy č.2_Přehled položek ze smluvního rozpočtu s požadavkem na nárůst ceny a dokladu o doručení datovou zprávou
- 4.6 Smluvní strany dále prohlašují, že si tento dodatek a jeho přílohy přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že vyjadřují jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují ony samy nebo jejich oprávnění zástupci své podpisy.
- 4.7 Tento dodatek byl sepsán v českém jazyce a elektronicky podepsán, tudíž má platnost originálu.

Objednatel:

V Českých Budějovicích dne

MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D.
předseda představenstva

Podpis:

Razítko:

MUDr. Jaroslav Novák, MBA
člen představenstva

Podpis:

Razítko:

Zhotovitel:

V Brně dne

PAOLO BEE, MBA
2. místopředseda představenstva
OHLA ŽS, a.s

Podpis:

Razítko:

Jiří Procházka, MBA
člen představenstva a obchodní ředitel
OHLA ŽS, a.s.

Podpis:

Razítko:

Ing. Karel Volf
předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Razítko:

Ing. Tomáš Erhard
jednatel Metrostav DIZ s.r.o.

Podpis:

Razítko: