

Kupní smlouva č. 1/24

Uzavřena podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Sídlo: Petr Neuwirt, Marie Majerové 1699, 708 00 Ostrava
Jednající: Petr Neuwirt
tel: 608 889 197
Zastoupen: Petr Neuwirt, info@koberceneuwirt.cz

IČ: 64126404
DIČ: CZ730410/5611
Peněžní ústav: Mbank
Číslo účtu: 670100 – 2203738581 / 6210
VS: dle faktury

dále jen „prodávající“

a

Mateřskou školou Ostrava, Špálova 32, příspěvkovou organizací

Sídlo: Špálova 1073/32, 702 00 Ostrava
Zastoupen: Jarmilou Karnovskou, ředitelkou

IČ: 66934885
DIČ: není plátcem DPH
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-1160050247/0100
VS:

dále jen „kupující“

čl. I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto kupní smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu opravené podlahové krytiny v prostorách MŠ Špálova, konkrétně třída, šatna, schodiště a dvě podesty třídy Slůňata a třída, šatna, schodiště a dvě podesty třídy Žirafy, specifikace v příloze č. 1, Cenová kalkulace, (dále vše jen jako „předmět koupě“) této smlouvy a předat kupujícímu veškeré doklady, které se k předmětu koupě vztahují (zejm. záruční list, příslušné atesty, návod k obsluze, doklad o proškolení). Součástí závazku prodávajícího je doprava na místo plnění, sestavení, zabudování, zprovoznění, vstupní revize, odzkoušení v místě plnění a zaškolení obsluhy, záruční, pozáruční servis.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
3. O předání a převzetí předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
4. Místem plnění závazku prodávajícího je objekt Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvkové organizace.

čl. II.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na konečné a nepřekročitelné kupní ceně za předmět plnění dle čl. I této smlouvy ve **výši 356 300,- Kč** včetně DPH, slovy třístapadesátšesttisícitřista včetně DPH. Cenová kalkulace nabídky je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. V ceně dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s plněním jeho závazku dle této smlouvy.

čl. III.

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě, doklady vztahující se ke zboží a provést další související činnosti dle této smlouvy ve lhůtě 40 kalendářních dnů od uzavření této kupní smlouvy.
2. Odevzdáním se rozumí předání předmětu koupě, zabudování, zprovoznění všech jeho součástí, revize, odzkoušení a provedení zaškolení obsluhy.

čl. IV.

Záruka jakosti

1. Prodávající odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost dodaného zboží a zaručuje se, že bude dodáno v souladu s podmínkami této smlouvy a v dohodnutých parametrech, a že jakost dodaného zboží jakož i provedených souvisejících prací bude odpovídat technickým normám a platným právním předpisům.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodané zboží záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu plnění bez vad a nedodělků kupujícím.
4. Jestliže se v záruční době vyskytnou u zboží vady, je kupující povinen tyto u prodávajícího bez zbytečného odkladu písemně reklamovat a za účelem jejich odstranění poskytnout prodávajícímu odpovídající součinnost.
5. Zboží bude dodáno v I. jakosti, odpovídající platným technickým normám a standardům. Prodávající garantuje zajištění servisu na předmět koupě.

čl. V.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení kupní ceny je daňový doklad (dále jen „faktura“), která bude prodávajícím vystavena na základě sepsaného zápisu o převzetí a předání předmětu plnění bez vad a nedodělků, včetně všech certifikátů.
2. Lhůta splatnosti faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícím.
3. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Důvod vrácení vyznačí kupující ve vrácené faktuře. Odesláním vadné faktury kupujícím přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené faktury kupujícím.
4. Povinnost kupujícího zaplatit smlouvenou kupní cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu kupujícího.
5. Zálohy se neposkytují.

čl. VI.

Sankční ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prodávající nedodrží smlouvenou dobu plnění dle článku III. této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny za předmět plnění včetně DPH za každý byť i započatý den prodlení s plněním.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením sjednané kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Dohodnuté smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením smluvní pokuty se neruší povinnost dotčené smluvní strany závazek splnit.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

Za podstatné porušení smluvní povinnosti prodávajícího se považuje, je-li v prodlení se splněním svého závazku o více než 10 dní. Kupující je v takovém případě oprávněn odstoupit od této smlouvy.

čl. VIII.

Další ujednání smluvních stran

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím od prodávajícího.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě dle čl. I této smlouvy nemá v době plnění faktické ani právní vady.
3. Součástí závazku prodávajícího je úklid nečistot a jejich likvidace vzniklých při plnění dle této smlouvy.

čl. IX.

Zveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany jsou si vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění, tuto smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat, podle § 5, odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv kupující, přičemž bude plně respektovat ustanovení čl. I. Těto smlouvy

čl. X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – cenová kalkulace.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Kupující může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 14- ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. Prodávající se zavazuje účastnit se na základě pozvánky kupujícího všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
8. Prodávající nemůže bez písemného souhlasu kupujícího postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
9. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Vše, co bylo uvedeno ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 02. 05. 2024 nazvané „Oprava podlahové krytiny v budově MŠ Špálova“ (dále jen „Výzva“) se považuje jako minimální technické nebo technologické vlastnosti dodávaného předmětu plnění této Smlouvy. Pokud jakákoli příloha této smlouvy neobsahuje technické parametry, považuje se, že tyto vlastnosti má, alespoň tak jak je uvedeno ve Výzvě.
12. V otázkách, které nejsou v touto smlouvou výslovně upraveny se tyto řídí platnými právními vztahy stanovenými obchodním zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy ČR v platném znění.

13. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden převzal kupující a jeden prodávající.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Za kupujícího

Datum: 18. 6. 2024

Místo: OSTRAVA

Karnovská Jarmila, ředitelka

Za prodávajícího

Datum:

Místo:

Petr Neuwirt