

Dodatek č. 1/2024

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10753/23/1/828
ze dne 1.8.2023

Smluvní strany:

1. **Pronajímatel:**
statutární město Hradec Králové
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,
se sídlem Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové,
zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
(dále jen „pronajímatel“)
2. **Správce:**
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
se sídlem Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
IČO: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr.,
vložka 51
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 27-315020217/0100
ID datové schránky: rkyk8m9
E-mail: info@snhk.cz
(dále jen „správce“)
3. **Nájemce:**
Hradecké služby a.s.
se sídlem Bratří Štefanů 990, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupené Bc. Martinem Hluškem, ředitelem
IČO: 25962973, DIČ: CZ25962973, plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
ID datové schránky: fjvegai
Tel.: 733 743 110
E-mail: hhs@mariuspedersen.cz
(dále jen „nájemce“)

Preambule

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10753/23/1/828 ze dne 1.8.2023 (dále jen „smlouva“) prostor č. 503 v Hradci Králové v domě čp. 828 na adrese Kotěrova, o celkové ploše 67,74 m² pro prodejnu RE-USE se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2024/1035 ze dne 13.8.2024 (zveřejněno na úřední desce Magistrátu města od 14.8.2024 do 30.8.2024) mění čl. VI. bod 1. takto:

A.

čl. VI. smlouvy bod 1. se mění takto:

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

B.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 ke smlouvě neobsahuje žádné obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku č. 1 ke smlouvě (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v registru smluv.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, ID: bebb2in;
 - **Správa nemovitostí Hradec Králové**, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČO: 64811069, ID: rkyk8m9;
 - **Hradecké služby a.s.**, se sídlem Bratří Štefanů 990, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 25962973, ID: fjvegai
vymezení předmětu dodatku: prostor č. 503 v Hradci Králové v domě čp. 828 na adrese Kotěrova
 - cena 417.383,40 Kč bez DPH
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou
považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
7. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčená.
8. Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
9. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

V Hradci Králové dne 30.8.2024

V Hradci Králové dne

30. 08. 2024

Pronajímatel:

Nájemce:



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka



Hradecké služby a.s.
Bc. Martin Hušek ředitel

Správce:



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Vyhotovila: Piskorová

