



Petr Furka
Řehákova 342
284 01 Kutná Hora
www.furka.cz
IČO:42745187
DIČ:CZ6311071833

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále OZ)

Č.j.

SMLUVNÍ STRANY

Prodávající

Petr Furka

Sídlo: Řehákova 342, 284 01 Kutná Hora

IČO/DIČ: 42745187 / CZ6311071833

Statutární zástupce: Petr Furka

E-mail: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále „Prodávající“)

a

Kupující

Domov pro seniory Stachy - Kůsov

Sídlo: Kůsov 1. 384 73 Stachy

IČO/DIČ: 00477095

Statutární zástupce: Mgr. Věra Kvasničková

E-mail: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále „Kupující“)

[REDACTED]

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „Pořízení hydraulického vozíku pro zemřelé – Domov pro seniory Stachy - Kůsov“, Nabídka Prodávajícího byla Kupujícím jako zadavatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Prodávající prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s požadavky Kupujícího v uvedené veřejné zakázce, s rozsahem a povahou věci, která je předmětem koupě, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, servisní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této Smlouvy nezbytné.

Účelem Smlouvy je dodání přístroje, který bude sloužit léčbě pacientů ve zdravotnickém zařízení.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu přístroj, který je specifikován v Příloze č. 1 Smlouvy v množství uvedeném v této příloze (dále „přístroj“).

Součástí dodávky a plnění Smlouvy bude:

- doprava a dodání přístroje včetně příslušenství ve lhůtě stanovené ve čl. 6.1. Smlouvy,
- vykládka v místě určeném Kupujícím,
- provedení kompletního odborného zapojení, instalace, montáže a zprovoznění přístroje,
- dodání návodu k obsluze, technických listů a prohlášení o shodě v českém jazyce,
- základní a následné zaškolení k používání a údržbě přístroje podle čl. 8.2. Smlouvy,
- likvidace případně vzniklého odpadu,
- poskytnutí záruky za jakost v souladu se čl. 7.3. Smlouvy,
- provedení dalších činností sjednaných v této Smlouvě nebo nezbytných k řádnému fungování přístroje.

Prodávající odevzdáním přístroje umožní Kupujícímu nabýt vlastnické právo k věci.

Přístroj musí být nový, kompletní a plně funkční. Dodaný přístroj musí být v souladu s požadavky Kupujícího a nabídkou Prodávajícího ve veřejné zakázce podle čl. 2.1. Smlouvy. Přístroj bude vhodný a plně použitelný pro sjednaný účel jeho použití v rámci této Smlouvy a v rozsahu, v jakém není tento účel konkrétně popsán, také vhodný a použitelný pro účel, k němuž se obvykle používá.

Prodávající prohlašuje, že je do předání výlučným vlastníkem přístroje, že na přístroji nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s přístrojem podle této Smlouvy disponovat. Prodávající dále prohlašuje, že dodávaný přístroj nemá žádné vady.

Kupující se zavazuje přístroj převzít a uhradit Prodávajícímu kupní cenu v souladu se čl. 4.1. Smlouvy.



Petr Furka
Řeháková 342
284 01 Kutná Hora
www.furka.cz
IČO:42745187
DIČ:CZ6311071833

KUPNÍ CENA

Kupující zaplatí Prodávajícímu za kompletní dodávku přístroje uvedeného ve čl. 3.1. Smlouvy a provedení dalších činností dle této Smlouvy **kupní cenu** ve výši 125.000,- Kč bez DPH (slovy: stodvacetpěttisíctkorun českých bez DPH). Výše Kupní ceny včetně DPH podle zákona č. 235/2004 Sb. činí 151.250,00 Kč.

Kupní cena vychází z nabídky Prodávajícího, kterou podal na veřejnou zakázku dle čl. 2.1. Smlouvy. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná. Změna kupní ceny je přípustná pouze tehdy, je-li to sjednáno v této Smlouvě, dojde-li ke změně DPH nebo umožňují-li to právní předpisy.

Kupní cena zahrnuje náklady na provedení všech činností podle této Smlouvy, zejména na dodávku, montáž, instalaci, zaškolení, průběžné školení, záruční servis, dopravné, skladné, provedení předepsaných zkoušek, zajištění certifikátů, atestů, převod práv, pojištění, daně, poplatky a další náklady spojené s plněním Smlouvy. Prodávající není oprávněn účtovat další částky nad rámec kupní ceny.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Kupující uhradí kupní cenu podle čl. 4.1. Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury), který Prodávající doručí do 10 dnů od předání a převzetí přístroje na základě předávacího protokolu. Faktura bude zaslána v elektronické podobě (ve formátu PDF) na e-mail Kupujícího ve čl. 1 Smlouvy.

Splatnost faktury je 30 dnů od doručení Kupujícímu. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu Kupujícího ve čl. 1 Smlouvy.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb.

Fakturu, která neodpovídá požadavkům, vrátí Kupující ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Prodávajícímu. Od opětovného zaslání opravené faktury běží nová lhůta splatnosti. Faktura bude zejména obsahovat: označení smluvních stran, jejich identifikační údaje, den odeslání, splatnosti a den zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu, číslo účtu Prodávajícího vč. platebních symbolů, účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, označení dodaného přístroje podpisem zástupce Prodávajícího.

DOBA A MÍSTO DODÁNÍ

Prodávající dodá přístroj do **6 týdnů** od účinnosti této Smlouvy. Dodáním se rozumí doprava přístroje do sídla Kupujícího, vykládka, odborné zapojení, montáž, instalace, předání souvisejících dokladů a úvodní zaškolení.

Přístroj bude dodán do sídla Kupujícího: Domov pro seniory Stachy – Kůsov, Kůsov 1, 384 73 Stachy.

Prodávající oznámí přesný termín dodání přístroje Kupujícímu alespoň 5 pracovních dnů předem.

Po předání přístroje, instalaci a úvodním zaškolení podepíše Kupující předběžný protokol, ve kterém potvrdí umístění přístroje ve svém sídle. Odpovídá-li přístroj Smlouvě, podepíší smluvní strany předávací protokol. Okamžikem podpisu předávacího protokolu přechází na Kupujícího vlastnictví přístroje a nebezpečí škody na něm. V případě nesplnění požadavků a parametrů Kupující přístroj nepřevzme a provede reklamaci v souladu se čl. 7 Smlouvy. Prodávající odpovídá za případné škody, ztráty, rizika a nebezpečí, které vzniknou do okamžiku převzetí přístroje. Prodávající nese náklady spojené s odevzdáním přístroje v sídle Kupujícího.

Kupující zajistí Prodávajícímu přístup do prostor, kde bude přístroj umístěn. Prostory budou uzamykatelné a přístup k přístroji bude umožněn pouze oprávněným zástupcům smluvních stran.

ZÁRUKA ZA JAKOST A REKLAMACE

Prodávající odevzdá Kupujícímu předmět koupě (přístroj) v ujednaném množství, jakosti a provedení, bez právních či faktických vad, současně provede veškeré související činnosti dle čl. 3.1. Smlouvy. Prodávající odpovídá za vady přístroje v plném rozsahu dle příslušných ustanovení § 2099 a násl. OZ.

Kupující není povinen převzít dodaný přístroj, pokud bude vykazovat jakoukoli vadu nebo nedodělek.

Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost dodaného přístroje dle čl. 3.1. Smlouvy v délce **24 měsíců**.

Prodávající se poskytnutím záruky zavazuje, že dodaný přístroj bude po celou záruční dobu způsobilý pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

Záruční doba začíná běžet ode dne řádného předání a převzetí přístroje od Prodávajícího na základě řádně podepsaného předávacího protokolu dle čl. 6.3. Smlouvy.

Po celou záruční dobu bude Prodávající Kupujícímu poskytovat úplný a bezplatný záruční servis včetně dodávky potřebných náhradních dílů. Jsou vyloučeny jakékoli platby ze strany Kupujícího spojené s komplexním záručním servisem.

Poskytovaná záruka za jakost se nevztahuje na vady, které vzniknou neoprávněným zásahem do přístroje Kupujícím nebo třetí stranou, škodní událostí nemající původ ve výrobku, nesprávným skladováním po jeho předání Kupujícímu, nesprávnou údržbou či užíváním, neplněním technických podmínek pro jeho provoz nebo které vzniknou neautorizovanou opravou, úpravou či jinou změnou výrobku.

Kupující je povinen ohlásit vady Prodávajícímu neprodleně poté, co je zjistí, a to písemně kontaktní osobě Prodávajícího uvedené ve čl. 11.4. Smlouvy. Uznána bude také reklamacie odeslaná



Petr Furka
Řeháková 342
284 01 Kutná Hora
www.furka.cz
IČO:42745187
DIČ:CZ6311071833

Kupujícím v poslední den záruční lhůty. V písemné reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

Prodávající se zavazuje v záruční době nastoupit k odstranění vad bezodkladně, nejpozději do 24 hodin ode dne nahlášení vady Kupujícím, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Okamžik nahlášení vady Kupujícím se považuje za uplatnění vady vůči Proávajícímu. Bude-li to připouštět charakter vady, je Proávající povinen odstranit vadu v místě plnění. V opačném případě ji Proávající odstraní ve své provozovně.

Záruční opravy provede Proávající bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady přístroje. Proávající je povinen odstranit závadu a uvést zboží do provozu nejpozději do 48 hodin od příjezdu servisního technika na místo plnění, nebude-li dohodnuto jinak.

V této souvislosti bere Proávající na vědomí, že k odstranění vad může nastoupit v pracovní den v době od 8:00 hod do 16:00 hodin, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamované vady do dne odstranění této vady.

Reklamaci může Kupující uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby. Prokáže-li se ve sporných případech, že Kupující reklamoval neoprávněně, nahradí Kupující Proávajícímu náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyměněné a nahrazené vadné díly se stávají majetkem Proávajícího.

Pro uplatnění práv z vadného plnění podle § 2099 a násl. OZ se při reklamaci použijí obdobně ustanovení čl. 7.1., 7.2., 7.8. (bez druhé věty), 7.9., 7.10., 7.11., 7.12., 7.14. Smlouvy.

Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení předmětu koupě (přístroje), jež určuje tato Smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Proávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má přístroj v době jeho předání Kupujícímu a dále za ty, které se na přístroji vyskytnou v záruční době. Právo Kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má přístroj při přechodu nebezpečí škody na Kupujícího, byť se projeví až později. Právo Kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou Proávající způsobil porušením své povinnosti.

Kupující je povinen přístroj zkontrolovat bezprostředně po jeho převzetí tak, aby zjistil vady, které je možné zjistit při vynaložení odborné péče. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být oznámeny při převzetí přístroje za účasti zástupce nebo dopravce Proávajícího, který tuto skutečnost potvrdí. Kupující při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady, zvolí postup v souladu s § 2106 odst. 1 OZ. Za podstatnou vadu se považují i vady v dokladech, jež jsou nutné k převzetí a k užívání přístroje, jakož i v dalších dokladech stanovených ve Smlouvě.

Práva z vadného plnění a záruky za jakost musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí přístroje anebo prostřednictvím e-mailu, včetně popisu vady. Proávající je povinen potvrdit

přijetí tohoto oznámení obratem. V režimu práv z vadného plnění Prodávající vyřídí oznámení způsobem, který Kupující zvolí v souladu s § 2106 odst. 1 OZ. Pokud v rámci uplatnění práv z vadného plnění Prodávající vadu neodstraní, má Kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny či od této Smlouvy odstoupit.

OSTATNÍ USTANOVENÍ

Po předání přístroje provede Prodávající úvodní základní zaškolení Kupujícího k obsluze přístroje v potřebném rozsahu, a to nejpozději do skončení technického testování ve čl. 6.3. Smlouvy. Následně Prodávající zajistí po předchozí žádosti Kupujícího další školení pro pověřené zaměstnance Kupujícího v potřebném rozsahu. Prodávající současně zaškolí určené zaměstnance Kupujícího tak, aby byli následně schopni samostatně proškolovat pracovníky Kupujícího k obsluze zařízení. Po provedení zaškolení (instruktáže) Prodávající o tomto vyhotoví dokumentaci, kterou předá Kupujícímu k archivaci. Kupující může o provedení následného školení požádat nejpozději do konce záruční doby přístroje.

Prodávající je povinen k plnění této Smlouvy využít pouze těch poddodavatelů, které uvedl v nabídce na veřejnou zakázku dle čl. 2.1. Smlouvy. Změna poddodavatele je možná jen s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Pokud se jedná o změnu poddodavatele prokazujícího kvalifikaci, musí Prodávající doložit s oznámením veškeré kvalifikační doklady nového poddodavatele. Prodávající s předstihem písemně oznámí Kupujícímu plánovanou změnu technika uvedeného ve čl. 11.4. Smlouvy. Před zahájením činnosti nového technika poskytne Prodávající Kupujícímu certifikát na provádění obsluhy přístrojů od nového technika, příp. další doklady. Nový technik bude oprávněn vykonávat činnost pouze s písemným souhlasem oprávněného zástupce Kupujícího.

V případě, že se Prodávající při plnění této Smlouvy dostane do kontaktu s osobními či citlivými údaji, zejména s počítačovými daty v dodaném přístroji a IT systému Kupujícího, je povinen o nich zachovávat naprostou mlčenlivost, a to i po ukončení této Smlouvy. Prodávající je povinen zpracovávat osobní a citlivé údaje pouze v rozsahu nezbytném pro plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.

Kupující jako správce ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, poskytuje Prodávajícímu jako zpracovateli oprávnění zpracovat osobní a citlivé údaje pouze za účelem řádného plnění této Smlouvy.

Pokud je součástí předmětu Smlouvy dodávka softwarových produktů, pak Prodávající vyhrazuje Kupujícímu časově neomezené, nikoliv výhradní a přenosné právo užívat tyto softwarové produkty a zařízení, se kterým byly dodány, v nezměněné formě a pro stanovené účely. Úplata za užívání software je zahrnuta v kupní ceně.



Petr Furka
Řehákova 342
284 01 Kutná Hora
www.furka.cz
IČO:42745187
DIČ:CZ6311071833

UKONČENÍ SMLOUVY

Tato Smlouva může být ukončena:

- a) splněním této Smlouvy,
- b) písemnou dohodou smluvních stran,
- c) odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem.

Od této Smlouvy může smluvní strana odstoupit pro podstatné porušení smluvní povinnosti druhou stranou. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se zejména považuje:

- a) na straně Prodávajícího, jestliže přístroj nebude řádně dodán v dohodnutém termínu tak, aby Prodávajícímu vzniklo právo na úhradu kupní ceny vystavením příslušné faktury,
- b) na straně Prodávajícího, jestliže přístroj neobstojí v technickém testování podle čl. 6.3. Smlouvy,
- c) na straně Prodávajícího, jestliže přístroj nebude mít vlastnosti deklarované Prodávajícím v této Smlouvě či vlastnosti z této Smlouvy vyplývající, zejména bude-li dodáno zboží s nevyhovujícími technickými parametry požadovanými Kupujícím,
- d) na straně Prodávajícího, jestliže neodstraní závadu do 30 dnů ode dne, kdy byl na ni Kupujícím prokazatelně upozorněn, nebo ji neodstraní v dodatečně přiměřené lhůtě,
- e) na straně Prodávajícího, jestliže ve své nabídce v rámci veřejné zakázky dle čl. 2.1. Smlouvy uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
- f) na straně Prodávajícího, jestliže bude zahájeno insolvenční řízení u Prodávajícího,
- g) na straně Kupujícího nezaplacení kupní ceny ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury.

Odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně, bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení dověděla. Účinky odstoupení od Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení doručeno druhé straně.

V případě odstoupení od této Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této Smlouvě, a to do 30 dnů od právních účinků odstoupení, nebo v dohodnuté lhůtě. Odstoupením od Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.

V případě odstoupení od této Smlouvy Kupujícím pro podstatné porušení smluvní povinnosti Prodávajícím, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu případnou vzniklou majetkovou i nemajetkovou újmu.

Kupující si vyhradil v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, konkrétně v čl. 2.5 Zadávací dokumentace, změnu závazku podle § 100 odst. 1 ZZVZ, kdy je oprávněn prodloužit dodací lhůtu v případě závažných okolností o dobu trvání překážky, nejdéle však o 30 kalendářních dnů, navýšit kupní cenu v případě změny sazby DPH v daňových předpisech a prodloužit předpokládaný termín dodání, z důvodů průtahů v zadávacím řízení.

Kupující si vyhradil v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, konkrétně v čl. 2.5 Zadávací dokumentace, změnu závazku podle § 100 odst. 2 ZZVZ, kdy je oprávněn v případě



Petr Furka
Řehákova 342
284 01 Kutná Hora
www.furka.cz
IČO:42745187
DIČ:CZ6311071833

předčasného ukončení této Smlouvy uzavřít novou smlouvu s dodavatelem, který se umístil další v pořadí.

KOMUNIKACE

Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran podle této Smlouvy budou adresovány níže uvedeným zástupcům smluvních stran, a to v českém jazyce.

Komunikace bude probíhat písemně prostřednictvím e-mailu nebo listinnou formou, výjimečně datovou schránkou. Dokumenty zásadní povahy jako (žádost, upozornění, protokol, odstoupení apod.) budou podepsány zaručeným elektronickým podpisem, resp. vlastnoručním podpisem zástupce smluvní strany. Ústní komunikace se připouští v případě formálních záležitostí, dále nesnese-li situace odkladu za podmínky, že poté bude bezodkladně zasláno písemné podání.

Elektronická písemnost je doručena následující den po odeslání e-mailu, nepotvrdí-li adresát doručení dříve. Listinné podání je doručeno okamžikem převzetí ze strany zástupce smluvní strany nebo na základě pravidel poskytovatele poštovních služeb. Zpráva zasílaná prostřednictvím datové schránky je doručena okamžikem, kdy se zástupce smluvní strany do datové schránky přihlásí.

Prodávající pověřuje komunikací ve věcech plnění této Smlouvy následující osoby:

Smluvní a zásadní záležitosti

Jméno: Monika Hniličková

E-mail:

Tel.:

Technické a provozní záležitosti, osoba odpovědná za provádění záručního servisu

Jméno: Petr Furka

E-mail:

Tel.:

Kupující pověřuje komunikací ve věcech plnění této Smlouvy následující osoby:

Smluvní a zásadní záležitosti

Jméno: Ing. Jaroslav Kovárna

E-mail:

Tel.:

Provozní a administrativní záležitosti

Jméno: Mgr. Věra Kvasničková

E-mail:

Tel.:



Petr Furka
Řehákova 342
284 01 Kutná Hora
www.furka.cz
IČO:42745187
DIČ:CZ6311071833

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.

Smlouva se řídí českým právem, konkrétně příslušnými ustanoveními OZ. Jakýkoli spor vzniklý z této Smlouvy bude spadat do soudní pravomoci českého soudu místně příslušného dle sídla Kupujícího.

Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.

Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými očíslovanými dodatky, které budou opatřeny podpisy smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí, že tato Smlouva včetně příloh a případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv s odkazem na profil Kupujícího (zadavatele) v elektronickém nástroji E-ZAK. Kupující zajistí uveřejnění Smlouvy v registru smluv ve stanovené lhůtě.

Nastane-li skutečnost, která brání plnění této Smlouvy, oznámí to příslušná smluvní strana bezprostředně druhé straně s návrhem na zahájení jednání.

Pokud by některé ustanovení Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení zůstávají nedotčena.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této Smlouvy, která byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře

V Kůsově

Petr Furka
za Prodávajícího

Za Kupujícího

