

# **SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNICE**

## **č. BR/211/a/2024/JJ**

### **1. Smluvní strany**

#### **Vlastník silnice:**

##### **Moravskoslezský kraj**

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Bruntál, Zahradní II/19, 792 01 Bruntál

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení: KB Bruntál, č. ú. 138771/0100

zastoupena vedoucím střediska [REDACTED], na základě pověření ředitele zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988 (dále jen vlastník)

#### **Uživatel:**

##### **JR STaKR s.r.o.**

se sídlem U Stadionu 1999/9A, 792 01 Bruntál

zastoupená [REDACTED]

IČ 28596854

DIČ CZ28596854

bankovní spojení : KB č.ú. 43-5344030257/0100

zapsaný v OR vedeném u KS Ostrava, oddíl C, vložka 33800

(dále jen uživatel)

### **2. Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silnice (dle ustanovení § 11, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen ZPK). Jedná se o silniční pozemek, náležející k silnici č. **II/450**, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje.
- 2.2. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.
- 2.3. Předmětem užívání je část silnice, která bude dotčena rekonstrukcí vodovodního řadu stavební akce: „**Obnova řadu A, B, C, E – Stará Rudná**“, jejíž investorem je VaK Bruntál, a.s., a ke které vydal vlastník závazné vyjádření č. j. 6 793/2024/JJ ze dne 29.2.2024.

| Číslo silnice | Katastrální území | Uzlový bod<br>Z | Uzlový bod<br>K | Popis místa                                     |
|---------------|-------------------|-----------------|-----------------|-------------------------------------------------|
| <b>II/450</b> | Stará Rudná       | 1531A026        | 1442A042        | cca od kostela ve směru na Malou Morávku vpravo |

2.4. Před zahájením stavebních prací sepiše vlastník s uživatelem protokol o předání silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice protokolárně zpět vlastníkově včetně dokumentace provedené stavby.

2.5.

- a) Uživatel je povinen zajišťovat po dobu trvání této smlouvy běžnou údržbu části silnice – předaného úseku, zejména tak, aby nevznikaly po dobu provádění stavebních prací uživatelem, závady ve sjízdnosti silnice (§26 ZPK), za něž odpovídá vlastník v pozici správce silnice, dle § 27 odst. 2 ZPK
- b) Uživatel je povinen zajišťovat po dobu trvání této smlouvy zimní údržbu části silnice – předaného úseku, v případě, že bude jeho stavební činnost zasahovat do zimního období (tj. od 1. 11. do 31. 3.). Zajištěním zimní údržby se rozumí zajištění sjízdnosti komunikací a mostů, které jsou předmětem stavby (pokud se nejedná o silnice či mosty s úplnou uzavírkou v zimním období), zejména tak, aby nevznikaly, po dobu provádění stavebních prací uživatelem, závady ve sjízdnosti (§26 ZPK), za něž odpovídá vlastník, v pozici správce silnice, dle § 27 odst. 2 ZPK
- c) Uživatel je povinen odškodnit uživatele silnice, uplatňujícího u vlastníka náhradu škody spočívající v závadě ve sjízdnosti části silnice, předané uživateli, dle této smlouvy, popřípadě vlastníka, pokud již uplatněnou škodu, uživateli silnice, uhradil, a to vždy, pokud bude závada ve sjízdnosti zjištěna, v době trvání této smlouvy, a to až do doby protokolárního předání části silnice, dle této smlouvy vlastníkově
- d) Zavinění uživatele se při uplatnění bodu 2. 5. písm. c) této smlouvy presumuje

2.6. **Technické podmínky:**

- **silnice bude dotčena rekonstrukcí vodovodního potrubí protlakem pod silničním příkopem silnice II/450 – v délce cca 1,024 km – 20 x montážní jáma (1 x 1m) (ve dvou etapách á 500m)**
- uzávěry přípojek a hydrantů budou umístěny mimo pevnou část silnice
- hloubka uložení přípojky v silničním pozemku bude mít minimální krytí 1,20 m a bude vedena v celé trase v chrániče
- stavba bude provedena při zachování průjezdnosti min. ½ silnice
- stavba bude provedena dle schválené PD
- místo stavby bude řádně značeno, dle TP 66 “Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“, a TP 65 “Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ v posledním vydání
- v případě poškození pevné části silnice bude výkop kamenivem frakce 0-63 s hutněním a do doby konečné živičné úpravy udržovány ve sjízdnosti dosypáním štěrkodrtí, nebo živičným recyklátem
- kontrola hutnění výkopu Statickou zkouškou-každý výkop za přítomnosti zástupce SSMSK, stř. Bruntál
- požadované hodnoty 110 MPa, poměr do 2,5 (Edef2/Edf1) – každá jáma
- **oprava poškozeného povrchu silnice bude provedena dle C.1 Technické zprávy-strana 12**
- **od doby převzetí pozemku silnice až do jejího protokolárního předání zpět do správy SSMSK, odpovídá uživatel za její stav a případné škody, které v souvislosti s realizací stavby vznikly**

3. **Doba užívání**

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou **od 5.8.2024 do 13.9.2024**

- a) od [redacted] [redacted]  
(pracovní prostor [redacted]) [redacted]  
b) od [redacted] [redacted]  
c) od [redacted] [redacted]  
(pracovní prostor [redacted]) [redacted]  
d) od [redacted] [redacted]  
(pracovní prostor [redacted]) [redacted]  
e) od [redacted] [redacted]  
f) od [redacted] [redacted]  
(pracovní prostor [redacted]) [redacted]

#### 4. Platební podmínky :

- 4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky :

|    | plocha/m <sup>2</sup> | cena/m.j.  | počet dnů  | cena bez DPH<br>Kč | DPH<br>Kč  |
|----|-----------------------|------------|------------|--------------------|------------|
| a) | [redacted]            | [redacted] | [redacted] | [redacted]         | [redacted] |
| b) | [redacted]            | [redacted] | [redacted] | [redacted]         | [redacted] |
| c) | [redacted]            | [redacted] | [redacted] | [redacted]         | [redacted] |
| d) | [redacted]            | [redacted] | [redacted] | [redacted]         | [redacted] |
| e) | [redacted]            | [redacted] | [redacted] | [redacted]         | [redacted] |
| f) | [redacted]            | [redacted] | [redacted] | [redacted]         | [redacted] |

**Celková sjednaná úhrada včetně DPH činí 81 312,00 Kč (dále jen sjednaná úhrada).**

**Platbu proveďte u KB Bruntál, č.ú. 138771/0100, variabilní symbol 211 2024.**

- 4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury ve výši **81 312,00 Kč**, což představuje uhrazené užívání od **5.8.2024 do 13.9.2024**.

Povinnost zaplatit úhradu je splněna dnem připsání částky na účet vlastníka, **nejpozději však 1 den před zahájením prací tj. do 4.8.2024.**

- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury. Faktura bude uživateli vystavena po uhrazení sjednané částky na účet vlastníka.

- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.

#### 5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí

- uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
- dohodou smluvních stran
- odstoupením od smlouvy

- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.

- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.

5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.

5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.

## 6. Ostatní ujednání

6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.

6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit.

6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.

## 7. Závěrečná ustanovení

7.1. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činnostmi třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).

7.2. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (zákonem o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.

7.3. Uživatel se zavazuje předat nejpozději ke dni podpisu této smlouvy vlastníkově silnice snímek z Katastrální mapy v měřítku 1:500 s vyznačením místa umístění zařízení, doklady o svéprávní subjektivitě (výpis z OR, živnostenský list apod.), stanovisko stavebního úřadu, fotografie zařízení uživatele.

7.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.

7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace [www.ssmsk.cz](http://www.ssmsk.cz).

7.6. Smlouvy byly vyhotoveny ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 1 vyhotovení vlastník

7.7. Osoba odpovědná za provedení prací je [redacted] tel. [redacted]

V Bruntále, dne 10/7/2024

Za uživatele:

**STAKR**  
STAVBY NÁS BAVÍ  
U Stadionu 1999/9A, 792 01 Bruntál  
IČ: 285 96 854, DIČ: CZ28596854

V Bruntále, dne 14/7/2024

Za vlas

Správa silnic  
Moravskoslezského kraje  
příspěvková organizace  
středisko Bruntál 17  
Zahradní II/19, 792 11 Bruntál