

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 56, uzavřené dne 14.08.1996, ve znění všech platných dodatků, na pronájem nebytových prostor.

Obě smluvní strany se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy.

1. článek I. se mění takto:

1. České dráhy, státní organizace,

se sídlem v **Praze 1, nábřeží L. Svobody 1222**

zastoupené:

ČD,s.o., DDC o.z., Správa dopravní cesty Ostrava

Muglinovská 1038, 702 00, Ostrava

(adresa pro doručování písemností)

IČO:48118664, DIČ:001 - 48118664

Bankovní spojení:

číslo účtu:

konstantní symbol: 308

(dále jen **pronajímatel**)

2. v článku I. Předmět smlouvy se mění a to takto:

.....skladiště vedle staniční budovy o celkové výměře m².

3. článek III. Cena nájmu se mění v plném znění takto:

1. Za užívání nebytových prostor uvedených v čl. I. této smlouvy (obchodní sklad-D86) uhradí nájemce smluvní cenu **Kč** za m²/rok, tj. za **m²** činí roční nájemné **30 060,- Kč**.

Celkové roční nájemné ve výši **30 060,- Kč** (třicettisícšedesát) je splatné v měsíčních splátkách ve výši **2 505,- Kč** a to vždy do 5. dne příslušného měsíce příkazem plátce na účet Českých drah, **variabilní symbol:3483280056, konstantní symbol:308**.

4. článek IV. Práva a povinnosti se doplňuje a to takto:

Úhradu služeb spojených s užíváním nebytového prostoru bude nájemce provádět takto:

- za odběr el. energie, bude nájemce hradit dle přihlášky k odběru el. energie, kterou sepíše se Střediskem železniční energetiky v Ostravě, ul. Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava
- za případný odběr vody, bude nájemce hradit dle přihlášky se Správou budov

Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

Tento dodatek nabývá účinnosti ode dne 01.11.1998.

V Ostravě dne 12.10.1998

za pronajímatele:

za nájemce: