

Smlouva o poskytování fyzické ostrahy

č. objednávatele: **1039-12/88/2024**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s ustanovením § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Objednatel

název: **Statutární město Plzeň**
se sídlem: **nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň**
IČO: **00075370**
DIČ: **CZ00075370**
bank. spojení:
č. účtu:

zastoupené:

název: **SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ,
příspěvková organizace (dále „SVSMP“)**
se sídlem: **Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň**
IČO: **40526551**
DIČ: **CZ40526551**
výpis z obchodního rejstříku: **Krajský soud v Plzni oddíl Pr, vložka 692**
za objednatele jedná a tuto smlouvu podepisuje: **Ing. Milan Sterly, ředitel**

2. Dodavatel

obchodní firma: **Západočeská bezpečnostní agentura s.r.o.**
se sídlem: **Baarova 2601/34, 301 00 Plzeň**
IČO: **02103737**
DIČ: **CZ02103737**
za dodavatele jedná a tuto smlouvu podepisuje: - jednatel
bankovní spojení:
číslo účtu:
výpis z obchodního rejstříku: **Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 29049**
adresa datové schránky:

I. Předmět smlouvy

1. Dodavatel je touto smlouvou povinen zabezpečit pro objednatele fyzickou ostrahu (dále také jen „službu“).
2. Poskytovaná služba bude splňovat požadavky této smlouvy a veškerých příslušných právních předpisů platných v České republice.
3. Dodavatel dodá pro výkon ostrahy objektu objednatele uniformované, vyškolené a pro službu řádně vybavené pracovníky.

II.

Doba plnění smlouvy

1. Plnění podle této smlouvy započne **dnem nabytí její účinnosti**.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **24 měsíců**.
3. Během plnění této smlouvy je dodavatel i objednatel oprávněn smlouvu vypovědět bez udání důvodu, a to:
 - a) objednatel s 2 měsíční výpovědní dobou,
 - b) dodavatel s 6 měsíční výpovědní dobou,

přičemž výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

V případě hrubého porušení smluvních podmínek mohou smluvní strany od této smlouvy odstoupit.

Za hrubé porušení smluvních podmínek se považuje:

- a) opakované porušení povinností dodavatele, vyplývajících z obsahu této smlouvy,
- b) nezaplacení splatné ceny za vykonané služby objednatelem, a to ani do 15 dnů od obdržení písemné upomínky.

Odstoupení se sjednává s účinky EX NUNC (tedy k okamžiku doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně).

4. Dodavatel splní svou povinnost řádným a úplným prováděním výkonu služeb v rozsahu dle této smlouvy. V případě ukončení smlouvy jsou dodavatel i objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí objektu.

III.

Místo a čas plnění smlouvy

1. Místem plnění smlouvy je areál v Plzni, DEPO Cukrovarská ulice (dále též jen areál nebo objekt nebo střezný objekt).
2. Závazek dodavatele poskytovat služby ostrahy objektu, bude zajištěn v následujícím režimu:

Směna / stanoviště	Pracovní dny					Nepracovní dny (so, ne, sv.)				
	R/8	O/8	N/8	R/12	N/12	R/8	O/8	N/8	R/12	N/12
Vrátnice	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1

(R = ranní, O = odpolední, N = noční)

IV.

Pověřené osoby

1. Osoba pověřená dodavatelem pro organizační styk s objednatelem:

	Tel.:	
	Fax:	
	Mobil:	
	E-mail:	Info@zcba.cz
	Tel.:	
	Fax:	
	Mobil:	
	E-mail:	

2. Osoba pověřená objednatelem pro organizační styk s dodavatelem:

technik oddělení VDC	Tel.:	
	Fax:	
	Mobil:	
	E-mail:	

3. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně ústně nebo písemně informovat o případných změnách ohledně svých kontaktních údajů. Ústní informace musí být neprodleně potvrzena písemně.

V.

Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel dodá pro plnění závazku způsobilé a pro ostrahu objektu řádně vybavené pracovníky.
2. Základní povinnosti dodavatele v souvislosti s fyzickou ostrahou:
 - evidence a kontrola vstupu/výstupu osob a dopravních prostředků,
 - vedení příslušné evidence související s výkonem poskytované služby v rozsahu Knihy výkonu služby, Knihy evidence návštěv, Knihy evidence příjezdu a odjezdu vozidel, Knihy klíčů. Vedení ostatní evidence je podmíněno dodáním příslušných formulářů nebo evidenčních knih.
 - v případě zjištěného protiprávního jednání proti majetku objednatele osobu dopouštějící se takového jednání omezit na osobní svobodě a neprodleně ji předat příslušnému policejnímu orgánu/není-li omezení na svobodě možné, neprodleně přivolat policejní orgán/, provést v souvislosti s touto událostí záznam v Knize výkonu služby a informovat o tomto zástupce objednatele,
 - obsluha bezpečnostních systémů EZS, EPS a CCTV,
 - provádění obchůzkové činnosti se zaměřením:
 - ✓ kontrola uzamčení dveří a dále kontrola pracovišť se zvýšeným požárním nebezpečím, vizuálně zjiřitelné závady související s mechanickým zabezpečením (zejm. oplocení, zámky, vstupní brána) a osvětlením uvedeného prostoru ohlásit zástupci objednatele a provést zápis do Knihy výkonu služby,
 - ✓ v případě vzniku požáru, zahoření postupovat dle platné dokumentace požární ochrany.
3. Dodavatel je povinen písemně upozorňovat objednatele na stav, který ohrožuje bezpečnost osob nebo majetku.
4. Dodavatel v souladu s ustanoveními Zákoníku práce seznámí a proškolí bezpečnostní pracovníky ostrahy objektu se základními povinnostmi při dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti práce.
5. Zajistí evidenční systém pro záznamy o průběhu a výkonu služby včetně další potřebné evidence vztahující se na klíčový režim, příjezdy a odjezdy vozidel a příchody a odchody návštěv. V případě požadavků objednatele na výkon další evidenční činnosti je její provádění podmíněno dodáním jeho vlastních podkladů, evidenčních listů a knih.
6. V souvislosti s poskytovanými bezpečnostními službami dle této smlouvy je dodavatel povinen mít po celou dobu platnosti této smlouvy uzavřené příslušné pojištění o obecné odpovědnosti za škodu a pojištění odpovědnosti za odcizení věci ve střezném objektu při zajišťování ostrahy majetku ve výši alespoň 1.000.000,-Kč. Pojistnou smlouvu je dodavatel povinen objednateli předložit před podpisem této smlouvy o poskytování fyzické ostrahy.
7. Dodavatel se zavazuje provádět ostrahu tak, aby objednateli nebo SVSMP nevznikla škoda zejména v důsledku:
 - odcizení nebo poškození věcí umístěných ve střezném objektu,
 - poškození střezného objektu či jeho vybavení.
8. Dodavatel neodpovídá za případnou škodu, která byla způsobena nevhodnými požadavky či pokyny objednatele, jestliže dodavatel bezpečnostních služeb na nevhodnost písemných pokynů

upozornil a objednatel na jejím dodržování trval, nebo jestli tuto nevhodnost dodavatel nemohl zjistit.

9. Dodavatel je povinen dle provozních podmínek zabezpečovat kontrolní činnost pracoviště za ostrahy objektu s minimálním množstvím provedených kontrol 2x měsíčně.
10. Dodavatel potvrzuje, že pokud pracoviště doplní elektrospotřebiči nutnými pro výkon závazku (např. rychlovarná konvice, lednice apod.), budou mít tyto elektrospotřebiče platnou vstupní revizi a že na těchto elektrospotřebičích budou vykonávány pravidelné revize v souladu s normou ČSN.
11. Dodavatel je povinen zajistit elektronický záznam dodržování plánu obchůzek pomocí čipů (jednotlivé kontrolní body obchůzkového plánu – el. pochůzkový systém). V areálu Cukrovarská bude 7 el. kontrolních bodů. Na základě požadavku objednatele lze z provozních důvodů trasu kontrolní obchůzky v areálu upravit se zachováním počtu kontrolních bodů. Pracovník ostrahy bude provádět obchůzky nepravidelně min. 1x za 90 minut. Elektronický záznam bude dodavatel předávat objednateli jako přílohu každé měsíční faktury. Bez této přílohy nebude objednatelem faktura proplacena.

Při opakovaném porušení této povinnosti dodavatelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení se sjednává s účinky EX NUNC (tedy k okamžiku doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně).

VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit pro pracovníky dodavatele školení a seznámení vztahující se na konkrétní a specifické podmínky objektu, který je místem plnění smlouvy.
2. Zajistit pro dodavatele bezplatnou možnost užívání nebytových prostor sociálního zázemí po dobu trvání smluvního vztahu, a to prostory vrátnice při vstupu z Cukrovarské ulice.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel umožní dodavateli bezplatně odkládat komunální odpad, vznikající při plnění předmětu této smlouvy, do svých sběrných nádob. Tím na sebe objednatel přebírá povinnosti a odpovědnost původce tohoto odpadu vyplývající ze zákona č. 541/2000 Sb., o odpadech, v platném znění, dodavatel se zavazuje odkládat uvedený odpad pouze do určených sběrných nádob objednatele.

VII. Ujednání o ceně

1. Za služby provedené dodavatelem podle této smlouvy bude objednatel platit dohodnutou smluvní cenu ve výši 40.920,- Kč **bez příslušné sazby DPH za 1 kalendářní měsíc**. K ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů.
2. Cena za služby podle předchozího odstavce bude dodavatelem účtována vždy k poslednímu dni v měsíci za daný měsíc formou měsíční faktury. Faktury budou vyhotoveny na Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č. 1, 306 32 Plzeň, IČO: 00075370, DIČ: CZ00075370 a zaslány na adresu SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40526551, DIČ: CZ40526551 nejpozději do 15. dne následujícího měsíce. Doloženy budou elektronickým záznamem dodržování plánu obchůzek podle čl. V. odst. 10. této smlouvy.
3. Lhůta splatnosti faktur za měsíční plnění je 15 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
4. Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - o označení dodavatele – název subjektu, sídlo / místo podnikání, IČO, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky (je-li do něj zapsán),
 - o číslo smlouvy, předmět díla,
 - o číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,

- razítko a podpis oprávněné osoby dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v právním předpise a této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit dodavateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
 6. V případě nezaplacení faktur ze strany objednatele ve lhůtě stanovené v předchozím čl. této smlouvy je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
 7. Dodavatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve dodavatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
 8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o dodavateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že dodavatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby dodavateli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto dodavateli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
 9. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s ust. §92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, a Pokynem GFŘ D 22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů k § 26 a k příloze č. 1 zákona.
 10. Cenu za dílo je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky překročit pouze v případě, pokud zadavatel provede změnu závazku ze smlouvy o dílo, tj. bude navýšena cena vlivem změny výše minimální mzdy, stanovené ke dni podpisu této smlouvy nařízením vlády č. 567/2006 Sb., v platném znění a toto navýšení minimální mzdy bude mít prokazatelný vliv na cenu díla. Změna ceny za provedení díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
 11. Změnu ceny lze rovněž provést v případě, že by změna ceny byla pro objednatele ekonomicky výhodnější oproti cenám uvedeným v této smlouvě. Ceny zahrnují veškeré náklady dodavatele na poskytnutí služeb.

VIII.

Ujednání o doručování

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků nebo budou-li chtít účastníci doručovat písemnosti na jinou než výše uvedenou adresu, jsou tuto povinni písemně sdělit druhé smluvní straně. Neučiní-li tak, a přesto nezajistí přebírání písemností na výše uvedené adrese, berou na vědomí právní následky s tím spojené.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu: SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň.
3. Objednatel bude dodavateli veškeré písemnosti zasílat na adresu dodavatele uvedenou na první straně této smlouvy v označení smluvních stran obvykle nebo doporučeným dopisem nebo ve formě datové zprávy do datové schránky.

Písemnost se považuje za doručenou:

- třetí den po jejím odeslání – platí u písemností zasílané obvykle, nebo
- v den jejího uložení u poštovního úřadu – platí u písemností zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, nebo

- v den jejího navrácení zpět odesílateli – platí u písemností zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, která se u poštovního úřadu neukládá, nebo
- desátým dnem ode dne, kdy byla datová zpráva dodána do datové schránky dodavatele.

4. Dodavatel souhlasí se zasíláním veškerých písemností do datové schránky.

IX. Další ujednání

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat na dodavateli provádění prací řádným způsobem.
2. V případě, že dodavatel neplní své povinnosti dle této smlouvy řádně a včas, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nedostatek a den, po který tento nedostatek přetrvává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vůči dodavateli způsobené porušením sankcionované povinnosti.
3. Smluvní pokuty sjednané podle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku, a to na účet oprávněné smluvní strany. V případě smluvních pokut rostoucích každým dnem porušení povinnosti je výše smluvní pokuty rovna součtu pokut za jednotlivé po sobě jdoucí dny prodlení, avšak tato částka je splatná až posledním dnem tohoto prodlení.
4. Dodavatel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně života a zdraví tak, aby nedošlo k újmě na životě či zdraví jeho pracovníků nebo třetích osob. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na movitém či nemovitém majetku objednatele a třetích osob. V případě, že k uvedeným újmám dojde v příčinné souvislosti s prováděním díla, odpovídá za ně v plném rozsahu zhotovitel, a to bez ohledu na jeho zavinění.
5. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakémukoli splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele. Dodavatel není oprávněn jakémukoli své pohledávky vůči objednateli vzniklé z této smlouvy zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Odpovědnost za škody mezi objednatelem a dodavatelem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

X. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou dohodou stran, označenou výslovně jako její dodatek. Ten se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy. Za písemnou dohodu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny nebo doplnění této dohody ústní dohodou stran. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy.

3. Tato smlouva zůstává platná, i když jednotlivá její ustanovení se prokáží jako neplatná. Neplatná část se pak dohodou smluvních stran upraví tak, aby byl touto smlouvou zamýšlený účel dosažen v právně nezávadné formě.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každý stejnopis sestává ze 7 stran textu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
5. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv (viz odst. 7 tohoto článku).
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Statutární město Plzeň.

V Plzni dne: 2024

.....
za objednatele
Ing. Milan Sterly
ředitel
SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ,
příspěvkové organizace

.....
za dodavatele

jednatel
**Západočeská bezpečnostní
agentura s.r.o.**