

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 17. 10. 2016

Bytové družstvo Jana Masaryka 18, 20

IČ: 031 80 981

Vedené pod sp. zn. Dr 8213 u Městského soudu v Praze

sídlem: Jana Masaryka 1993/18, Vinohrady, 120 00, Praha 2

za které jedná: [redacted] předseda družstva

(dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

IČ: 75 15 14 72

DIČ: CZ75 15 14 72

sídlem: Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 – Nusle

zastoupená: plk. Ing. Pavel Dombrovský, náměstek ředitele krajského ředitelství policie hl.m.
Prahy pro ekonomiku

Zasílací (kontaktní) adresa: Krajské ředitelství hl.m. Praha, poštovní příhrádka 1151, 110 00 Praha 1

Kontakt DS: rkiai5y

(dále jen jako „**Nájemce**“), společně jako „smluvní strany“

se dnešního dne dohodly na tomto Dodatku č. 1:

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitosti (dále jen „Dům“) čp. 1994, a dále též pozemků parc. č. 1266, 1267, 1268, to vše v k.ú. Vinohrady, obec Praha na adrese Jana Masaryka 20/1994, 120 00 Praha 2 - Vinohrady. Součástí Domu je garáž, nacházející se ve dvoře Domu na pozemku parc. č. 1268.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Domu uvedeného v tomto článku.
3. Předmětem tohoto dodatku je změna výše nájemného a inflační doložka.

II.

Změna Nájemní smlouvy

1. Článek IV. Nájemné se v prvním odstavci mění takto:

*Nájemce se zavazuje platit po dobu trvání nájmu nájemné ve výši **5.000,- Kč** měsíčně (slovy: pět tisíc korun českých). Nájemné je Nájemce povinen poukazovat bezhotovostně na bankovní účet*

č. 107-4651170247/0100 pod variabilním symbolem 2020154101, a to nejpozději k 15. dni v měsíci, za který se platí nájemné. Za den úhrady se považuje den, v němž byla platba prokazatelně připsána na účet Pronajímatele.

2. Článek IV. Nájemné se doplňuje o třetí odstavec takto:

Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši nájemného tak, že Pronajímatel je za trvání nájmu vždy k 1. únoru příslušného roku, počínaje 1. únorem 2026, oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení nájemného je Pronajímatel povinen Nájemci oznámit do 31. 1. příslušného roku, jinak toto právo zaniká.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 9. 2024 nejdříve však dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 26. 6. 2024



Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy
plk. Ing. Pavel Dombrovský

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 00 Praha 1, P.O. BOX 1151
- 1 -

V Praze dne 16. 6. 2024



Pronajímatel

Bytové družstvo Jana Masaryka 18, 20

