

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 414/7/2021

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Sídlem: Radniční 1/2, 434 69 Most
e-mail: epodatelna@mesto-most.cz
ID datové schránky: pffbvy
Zastoupeno: primátorem města Ing. Markem Hrvolem
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú: 19-1041368359/0800
(dále jen „pronajímatel“)

a

Základní škola profesora Zdeňka Matějčka, p. o.

IČO: 62209485
Sídlem: Zdeňka Štěpánka 340, 434 01 Most
e-mail: zsdysmost@zsdysmost.cz
ID datové schránky: uqaud4x
Zastoupena: Mgr. Petrou Uškovičovou, ředitelkou
(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy

I.

Předmět dohody

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena nájemní smlouva č. 414/7/2021 ze dne 23. 9. 2021 (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru – tělocvičny bez čp/če o celkové výměře 445 m² včetně jejího vybavení a obslužných prostor (šatny, sprchy aj.), nacházející se na pozemku parc. č. 5294 v k. ú. Most II, zapsané na LV 1, pro obec Most, v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, a to za účelem zajištění školní výuky tělesné výchovy.

2. Smluvní strany se dohodly na ukončení výše specifikované smlouvy ke dni **31. 8. 2024**.

3. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nebudou mít ke dni ukončení smlouvy žádné nevyrovnané závazky.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby dohoda vč. jejích případných dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb.,

o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některá ustanovení této dohody je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této dohody o ukončení smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Smluvní strany sjednávají, že od účinnosti této dohody se řídí práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

7. S touto dohodou vyslovila souhlas Rada města Mostu usnesením č. RmM/1934/28/2024 ze dne 25. 7. 2024, které je nedílnou součástí této dohody. Jakákoliv změna této dohody je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

8. Tato dohoda jakož i smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dohodu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit dohodu v registru nájemce.

9. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

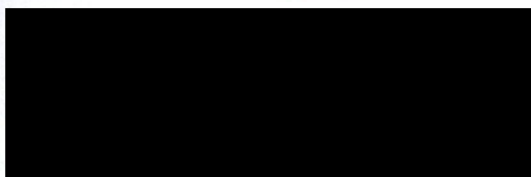
10. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

11. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

12. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Mostě dne:

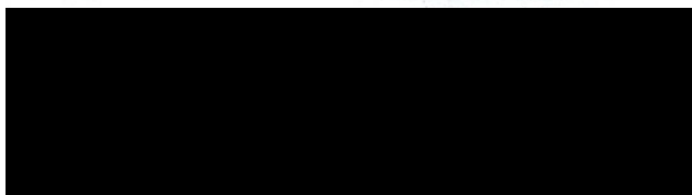
28. 08. 2024



.....
za statutární město Most
Ing. Marek Hrvol, primátor města
pronajímatel

V Mostě dne:

28. 08. 2024



za Základní školu profesora Zdeňka Matějčka, p.o.
Mgr. Petra Uškovičová, ředitelka
nájemce

Výpis z usnesení

26. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022–2026, která se konala dne
25. 7. 2024 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/1934/28/2024

Rada města

Schvaluje

ukončení Nájemní smlouvy č. 414/7/2021 ze dne 23. 9. 2021 uzavřené se společností Základní škola profesora Zdeňka Matějčka, p. o., IČO: 62209485, na nájem tělocvičny umístěné v objektu bez čp/če, který je součástí pozemku parc. č. 5294 v k. ú. Most II, v areálu bývalé 9. ZŠ, ulice Pionýrů v Mostě, a to dohodou ke dni 31. 8. 2024.