



S/0330/2024/IO/1

Název veřejné zakázky: Hydroizolace spodní stavby – ZŠ F-M Lískovec 320 – II. etapa
Číslo veřejné zakázky: P24V00000012

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO Č. S/0330/2024/IO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Kateřina Dehnerová – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / e-mail: dehnerova.katerina@frydek-mistek.cz

Ing. Pavel Hrtús – technik investičního odboru

tel.: 558 609 258/e-mail: hrtus.pavel@frydek-mistek.cz

Ing. Petr Mitura – technik investičního odboru

Tel: 558 609 263/e-mail: mitura.petr@frydek-mistek.cz

- **dále jen objednatel**

a

DEV COMPANY, spol. s r.o.

se sídlem: Čs. legií 145/18, 702 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Markem Vavrečkou, jednatelem

IČ: 47679620

DIČ: CZ47679620

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 4298

bankovní spojení/číslo účtu: ČSOB a.s., č. ú. 348234/0300

ID datové schránky: muhpf5v

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Marek Vavrečka, jednatel

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

[REDACTED]

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S/0330/2024/IO ze dne 07.05.2024 k veřejné zakázce „**Hydroizolace spodní stavby – ZŠ F-M Lískovec 320 – II. etapa**“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o

dílo č. S/0330/2024/IO ze dne 07.05.2024 k veřejné zakázce „Hydroizolace spodní stavby – ZŠ F-M Lískovec 320 – II. etapa“.

1.1. Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné práce v rozsahu změnového listu č. 1, které obnášejí soupis prací včetně výkazu výměr pro provedení nové trasy dešťové kanalizace před družinou a řešení skutečností zjištěných při realizaci navržených opatření v technické místnosti družiny, popsané v soupisu změnového listu.

1.2. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 1 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	CENA DÍLA BEZ DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
Cena dle SoD	2 839 818,30 Kč	596 361,74 Kč	3 436 180,14 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 1	211 878,16 Kč	44 494,41 Kč	256 372,57 Kč
Celkové zvýšení ceny dle dodatku č. 1	211 878,16 Kč	44 494,41 Kč	256 372,57 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1	3 051 696,46 Kč	640 856,25 Kč	3 692 552,71 Kč

1.3. Původní článek 3 DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ, odst.2, písm. b) se upravuje takto:

Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 30.09.2024** a v této lhůtě jej jako dokončené předat objednateli.

1.4. Přípustnost změn

Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují režim přípustné změny podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ* ve spojení s ust. § 222 odst. 9 v rozsahu změnového listu č. 2, když tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou nezbytné pro zdárné dokončení díla a zároveň hodnota změny závazku v důsledku dodatečných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí 7,46 %, tedy je v zákonném přípustném limitu do 30 % oproti původní sjednané ceně díla.

** § 222 odst. 6 ZZVZ - Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, kterým zadavatel s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.*

*** § 222 odst. 9 ZZVZ - Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení. Cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.*

Po započtení veškerých dodatečných a neprováděných prací dle dodatku č. 1 činí rozdíl v ceně díla oproti smlouvě 7,46 %.

Objednatel dále konstatuje, že změny smlouvy naplňují dílem vyhrazené změny závazku dle § 222 odst. 1 ZZVZ ve spojení s § 100 odst. 1 ZZVZ a ujednáním článku 3 odst. 12 smlouvy o dílo.

2. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
4. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 50. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 20.08.2024.
5. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Změnový list č. 1

příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku

V Ostravě

Petr Korč
primátor

Ing. Marek Vavrečka
jednatel