

# Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

**odbor životního prostředí**

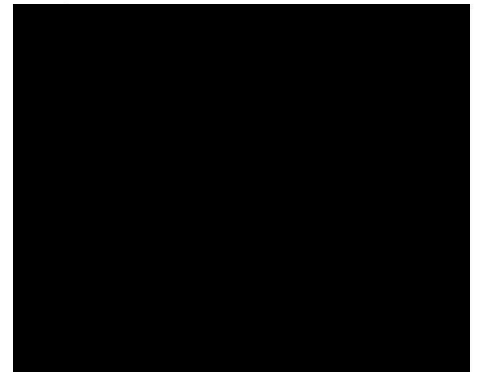


MELTX00YYL4G

Spis. zn.: OŽP/7792/2022/KUE/221.1.2  
Čj.: MELT/85436/2022/OŽP/KUE/221.1.2/4

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: [redacted]  
Telefon: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
Oprávněná úřední osoba pro podpis: [redacted]

Datum: 24.11.2022



## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to orgán státní správy lesů, podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 3 odst. 5 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s ustanovením § 5 odst. 6 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), na základě žádosti podniku Lesy České republiky, s. p. se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451, zastoupeného na základě podpisového řádu (pověření) [redacted] Lesní správy Litvínov, Máchova 1688, 436 01 Litvínov, rozhodl takto:

Na základě výše uvedené žádosti městský úřad, jako příslušný orgán státní správy lesů

### stanoví

podle ustanovení § 3 odst. 3 lesního zákona,

že pozemek v obci Litvínov, v katastrálním území Hamr u Litvínova, označený v geometrickém plánu pro rozdělení pozemku č. 660-33/2022, vyhotoveném [redacted] geodetické a kartografické práce, J. Hory 1199, 434 01 Most a odsouhlaseném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most dne 18.02.2022 pod číslem PGP-156/2022-508 jako pozemek p. č. 1042/5 o výměře 0,0242 ha, oddělený z lesního pozemku p. č. 1042/4 o výměře 0,9398 ha,

**není pozemkem určeným k plnění funkcí lesa.**

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Lesy České republiky, s. p. se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451, na základě podpisového řádu (pověření) zastoupený [redacted] Lesní správy Litvínov, Máchova 1688, 436 01 Litvínov

## Odůvodnění

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů obdržel dne 10.11.2022 žádost podniku Lesy České republiky, s. p., se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451, na základě podpisového řádu (pověření) zastoupeného [REDAKCE] Lesní správy Litvínov, ul. Máchova 1688, 436 01 Litvínov, o vydání rozhodnutí odstraňující pochybnost, zda pozemek dle geometrického plánu č. 660-33/2022 označený jako p. č. 1042/5 o výměře 0,0242 ha, oddělený z lesního pozemku p. č. 1042/4 v katastrálním území Hamr u Litvínova, je nebo není pozemkem určeným k plnění funkcí lesa ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 lesního zákona. Pozemek p. č. 1042/4 v katastrálním území Hamr u Litvínova, druhem lesní pozemek, je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most na LV č. 196 pro katastrální území Hamr u Litvínova a obec Litvínov. Pozemek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s majetkem státu vykonává státní podnik Lesy České republiky. Součástí podané žádosti byl geometrický plán č. 660-33/2022 ze dne 16.02.2022, dále fotodokumentace skutečného stavu řešeného pozemku a „Rozhodnutí o povolení k užívání šaten na hřišti TJ Baník Hamr“ vydané Okresním národním výborem Most, odborem výstavby pod čj.: výst. 328-2/62-243,471/Ma/H ze dne 26.05.1962. Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel zdejší orgán státní správy lesů v řízení pro vydání rozhodnutí z jím pořízených dokladů, a to z výpisu z katastru nemovitostí na pozemek p. č. 1042/4 v katastrální území Hamr u Litvínova ze dne 14.11.2022, který byl pořízený dálkovým přístupem ze serveru cuzk.cz. Dnem podání (doručením žádosti) bylo zahájeno správní řízení ve výše uvedené věci. Podle ustanovení § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu správní orgán neoznámil zahájení správního řízení, neboť se kromě žadatele netýká jiného účastníka řízení.

Povinností správního orgánu je vycházet při své činnosti ze skutkového stavu, o němž nejsou pochybnosti. Pro posouzení skutkového stavu věci, tedy pozemku určeného k plnění funkcí lesa, jehož se řízení v pochybnostech týká, vycházel správní orgán z podkladů (fotografií) doložených žadatelem. Tyto fotografie věrohodně dokazují skutkový stav parcely. Kontrolní prohlídku, jejímž předmětem by bylo ohledání na místě a zjištění skutkového stavu pozemku proto zdejší správní orgán neprováděl.

Pozemek p. č. 1042/5 v katastrálním území Hamr u Litvínova vznikl oddělením (dle geometrického plánu č. 660-33/2022) z pozemku p. č. 1042/4 v katastrálním území Hamr u Litvínova, po zaměření skutečného půdorysu stavby šaten a funkčně spojené plochy se šatnami, na které je umístěná kanalizační jímka ze šaten. Šatna a kanalizační jímka byly vybudované v rámci výstavby sousedního sportovního areálu - hřiště TJ Baník Hamr, umístěného na pozemku p. č. 1033/1 v katastrálním území Hamr u Litvínova. Povolení k užívání šaten bylo vydáno Okresním národním výborem Most, odborem výstavby pod čj.: výst. 328-2/62-243,471/Ma/H ze dne 26.05.1962.

Z doložených dokladů je zřejmé, že pozemek p. č. 1042/4 v katastrálním území Hamr u Litvínova je nejméně od vzniku šaten funkčně spojený s předmětnou stavbou a funkce lesa letitě neplní. Pozemek je dlouhodobě (nejméně od roku 1962) ovlivněn režimem jiného užívání a právní stav předmětného pozemku, vedený v katastru nemovitostí, není v souladu s jeho skutečným stavem v terénu. Pozemek svým charakterem a skutečným dnešním využitím odpovídá druhu pozemku ostatní plocha, jiná plocha (kód 14 dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí) a jako takový by v rámci obecného zájmu na souladu stavu evidenčního se stavem skutečným měl být veden i v evidenci katastru nemovitostí.

S ohledem na skutečnost, že výše uvedený pozemek funkce lesa neplní a vzhledem k využití, velikosti a poloze ani plnit nemůže, rozhodl zdejší správní orgán tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 - § 83 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítne rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, podáním učiněným prostřednictvím Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí.

Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Jestliže písemnost uložená na poště není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenu posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Včas podané a přípustné odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

#### Doručuje se:

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Lesy České republiky, s. p. se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451, na základě podpisového řádu (pověření) zastoupený  
[redacted] Lesní správy Litvínov, Máchova 1688, 436 01 Litvínov

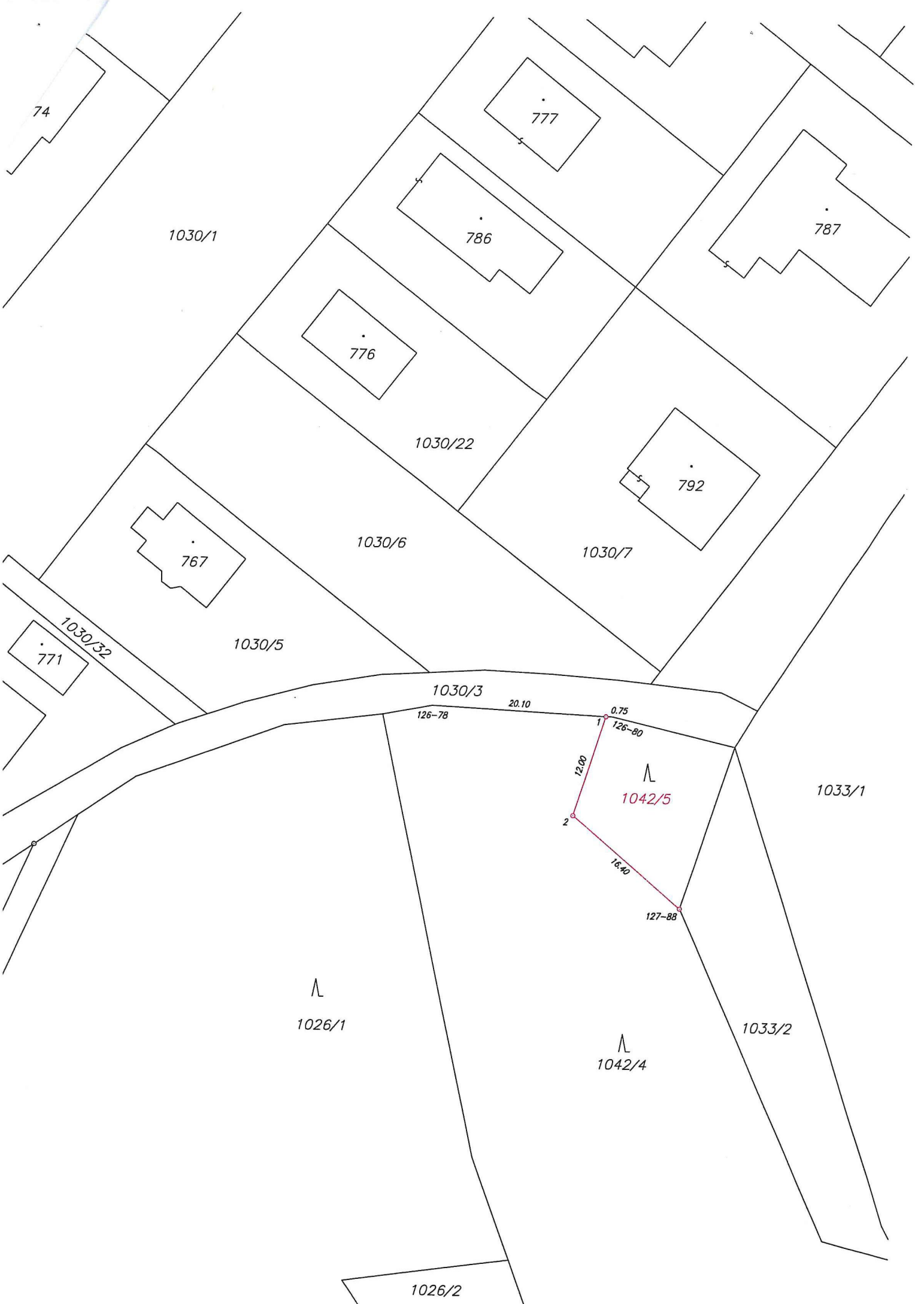
## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m <sup>2</sup>		
1042/4	93	98	lesní poz	1042/4	91	56	lesní poz			2	1042/4	196	91	56
				1042/5	2	42	lesní poz			2	1042/4	196	2	42
	93	98			93	98								

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
126-78	793903.45	978337.89	4			kolk
126-80	793882.63	978338.81	4			kolk
127-88	793874.37	978360.73	4			mezník
1	793883.38	978338.78	4			mezník
2	793886.97	978350.23	3			mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: [REDAKCE]	Jméno, příjmení: [REDAKCE]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2501/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2501/2010
	Dne: 16.2.2022      číslo: 37/2022	Dne: 24.2.2022      číslo: K34/2022
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: [REDAKCE] geodetické a kartografické práce J. Hory 1199, MOST	Katastrální úřad souhlasí a oželeďováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 660-33/2022	Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Most [REDAKCE] PGP-156/2022-508 2022.02.18 08:31:19 CET	[REDAKCE]
Okres: Most		
Obec: Litvínov		
Kat. území: Hamr u Litvínova		
Mapový list: Teplice 7-9/12		
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small>		



74

1030/1

777

786

787

776

1030/22

792

1030/6

1030/7

767

1030/5

1030/3

1030/32

771

126-78

20.10

0.75

126-80

1033/1

1042/5

2

12.00

16.40

127-88

1033/2

1026/1

1042/4

1026/2

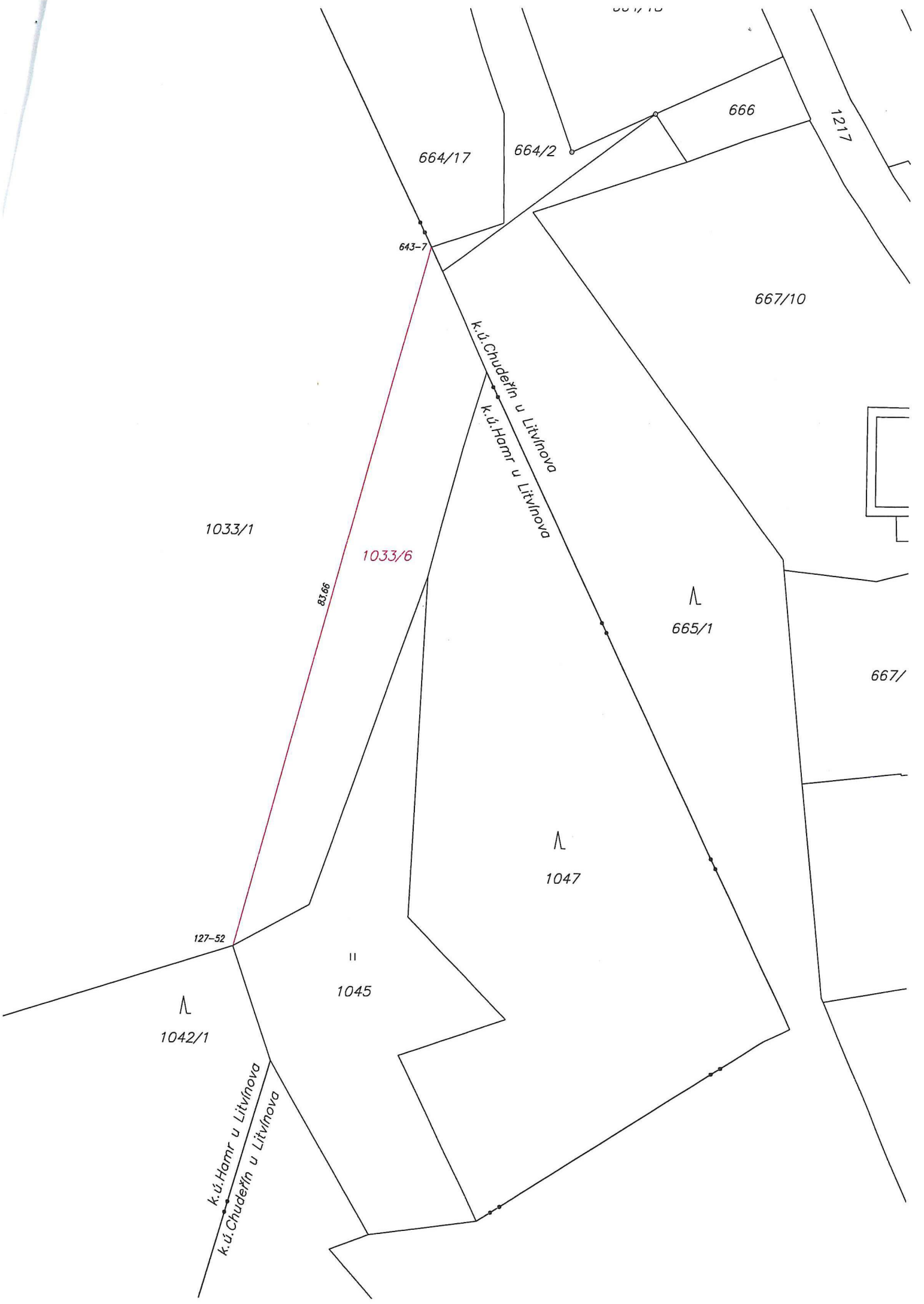
# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
												ha	m <sup>2</sup>				
1033/1	3	45	91	ostat.pl. sport.a rekre.pl.	1033/1	3	39	16	ostat.pl. sport.a rekre.pl.			2	1033/1	1571	3	39	16
					1033/6		6	75	ostat.pl. jiná plocha			2	1033/1	1571		6	75
	3	45	91			3	45	91									

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
643-7	793609.79	978329.68	4			barva na plotě
127-52	793632.07	978410.25	4			původní kalk

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>	Jméno, příjmení: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2501/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2501/2010
	Dne: 2.11.2022      Číslo: 307/2022	Dne: 7.11.2022      Číslo: K233/2022
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> geodetické a kartografické práce J. Hory 1199, MOST	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.  <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> KÚ pro Ústecký kraj KP Most PGP-904/2022-508 2022.11.07 09:36:27 +01'00'	
Číslo plánu: 671-5/2022 Okres: Most Obec: Litvínov Kat. území: Hamr u Litvínova Mapový list: Teplíce 7-9/21 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	



667/10

666

1217

664/17

664/2

643-7

667/10

k.ú.Chudeřín u Litvínova

k.ú.Hamr u Litvínova

1033/1

1033/6

83.86

Λ  
665/1

667/

Λ  
1047

127-52

II  
1045

Λ  
1042/1

k.ú.Hamr u Litvínova  
k.ú.Chudeřín u Litvínova

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

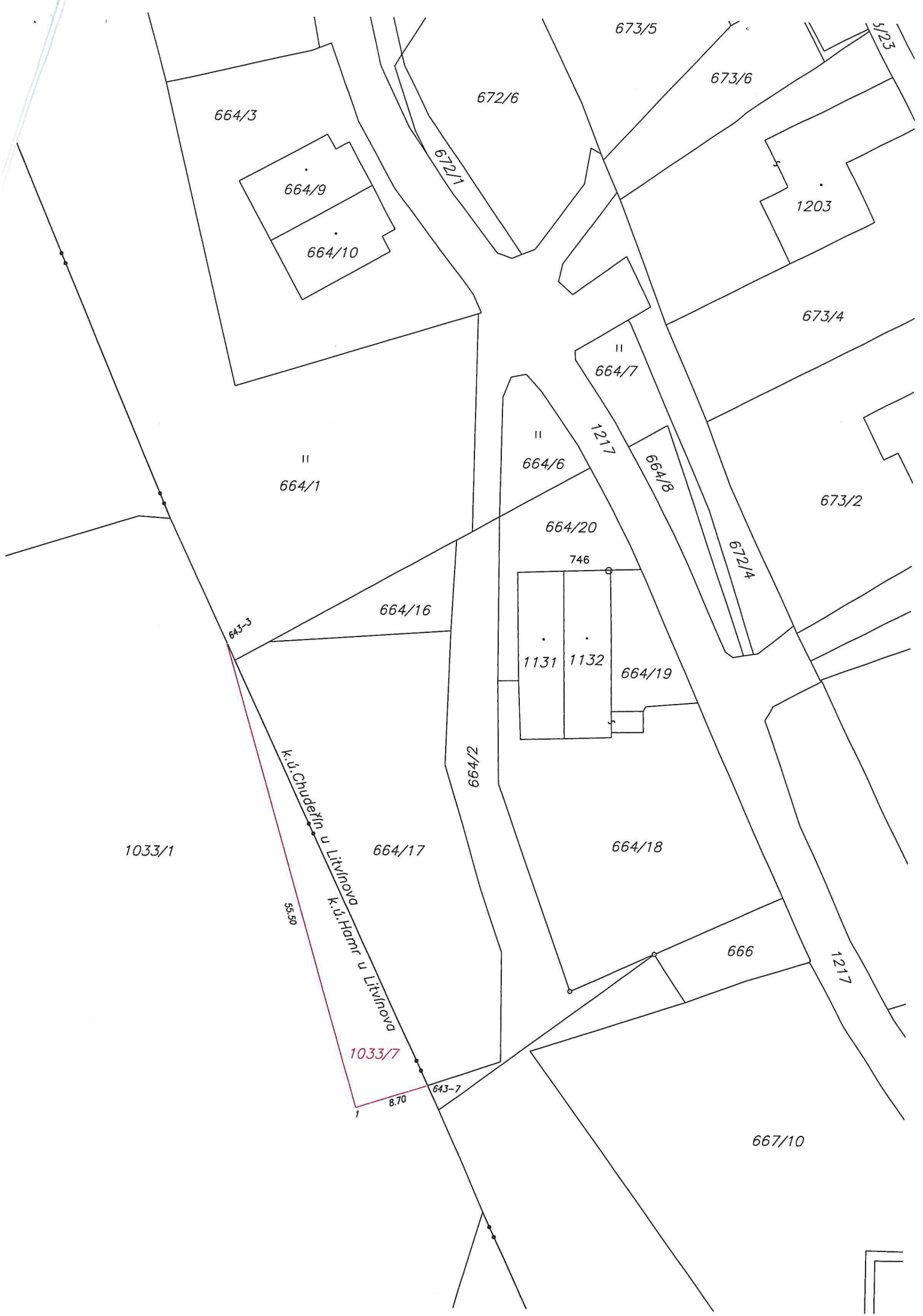
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m <sup>2</sup>		
1033/1	*1) 3	45	91	ostat.pl. sport.a rekre.pl.	1033/1	3	43	51	ostat.pl. sport.a rekre.pl.	2	1033/1	1571	3	43	51
					1033/7	2	41	ostat.pl. jiná plocha	2		1033/1		2	41	
	3	45	91			3	45	92							

\*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
643-3	793633.84	978279.13	4			barva na plotě
643-7	793609.79	978329.68	4			barva na plotě
1	793618.06	978332.30	3			barva na plotě

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</h2>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2501/2010		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2501/2010	
	Dne: 25.1.2024      Číslo: 18/2024		Dne: 31.1.2024      Číslo: K18/2024	
Nálezitostní a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: [redacted] geodetické a kartografické práce J. Hory 1199, Most tel. 777332134	Katastrální úřad souhlasí a očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 689-6/2024	[redacted] KU pro Ústecký kraj, KP Most PGP-62/2024-508 2024.01.31 10:05:26 +01'00'			
Okres: Most				
Obec: Litvínov				
Kat. území: Hamr u Litvínova				
Mapový list: Teplice 7-9/21				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plotem				



664/3

664/9

664/10

672/6

673/5

673/6

5/23

1203

673/4

II  
664/7

II  
664/1

II  
664/6

1217

664/8

673/2

664/20

672/4

746

643-3

664/16

1131

1132

664/19

1033/1

664/2

664/17

664/18

k.ú. Chudeřín u Litvňova  
k.ú. Hamr u Litvňova

666

1217

1033/7

643-7

8.70

1

667/10