



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

MZE-46870/2024-14111



mzedms027948365

SP. ZN.: MZE-46870/2024-14111
NAŠE Č. J.: MZE-46870/2024-14111

Číslo smlouvy: 868-2024-14111

S M L O U V A O P O S K Y T N U T Í S L U Ž E B

uzavřená podle § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a ustanovení § 31 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) (dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Česká republika – Ministerstvo zemědělství

se sídlem: Těšnov 65/17, Praha – Nové Město, PSČ 110 00

IČO: 00020478

DIČ: CZ00020478

Bankovní spojení: ČNB, centrální pobočka Praha 1, č.ú.: 1226001/0710

ID datové schránky: yphaax8

zastoupená ředitelem odboru Řídicí orgán rozvoje venkova, Ing. Josefem Taberym (dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

2. OREA HOTELS s.r.o.

se sídlem: na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 159834 vedenou u Městského soudu v Praze

IČO: 27176657

DIČ: CZ27176657

Je plátcem DPH

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 5080120581/5500

ID datové schránky: 4yhfh8e

Zastoupená obchodní ředitelkou xxxxx

(dále jen „poskytovatel“)

na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu:



Financováno
Evropskou unií

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel je společností s ručením omezeným zapsanou 1. září 2004 pod spisovou značkou C 159834 vedenou u Městského soudu v Praze.
2. Poskytovatel není osobou, na níž by se vztahovaly:
 - i. sankční režimy zavedené Evropskou unií na základě nařízení Rady (EU) č. 269/14 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, stejně jako na základě nařízení Rady (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, a dále
 - ii. české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení EU uvedená v bodu 2. i).
3. Poskytovatel se tímto zavazuje udržovat prohlášení podle odst. 2. bodu i), ii) tohoto článku smlouvy v pravdivosti a platnosti po dobu účinnosti této smlouvy.

Článek II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout služby specifikované v odstavci 2 tohoto článku a závazek objednatele zaplatit poskytovateli cenu za uskutečněné služby.
2. Poskytovatel se zavazuje k zajištění služeb pro **konferenci s tématem pozemkové úpravy** v rámci činnosti Celostátní sítě pro venkov ve dnech 19.–20. listopadu 2024 (19. 11. 2024 – celodenní jednání, 20. 11. 2024 jednání do 13. h.), v hotelu OREA Resort Devět Skal Vysočina, Milovy 11, 592 02 Sněžné (dále také jako „akce“). Objednatel si do 4. 11. 2024 vyhrazuje právo změnit termín konání akce v případě zásahu vyšší moci. Pro tento případ změny termínu konference z důvodů uvedeného v předchozí větě smluvní strany výslovně uvádějí, že není třeba uzavírat dodatek, a to vždy za předpokladu, že se obě smluvní strany dohodnou na novém termínu předtím, než se měla konat konference v původním termínu. Pokud bude nutno aktualizovat cenové kalkulace k nově navrženému termínu konání, toto upřesnění bude realizováno formou písemného dodatku ke smlouvě. Pokud se na změněném termínu či úpravě kalkulace smluvní strany nedohodnou, bude postupováno v souladu s čl. IX. odst. 3, písmeno g) smlouvy.

Poskytovatel je povinen zajistit následující služby:

- Konferenční sál pro 150 osob: pronájem ve dnech 19.-20. 11. 2024 (školní uspořádání v sále) včetně klimatizace/topení, ozvučení a techniky (vč. nezbytných propojovacích kabelů), tj. dataprojektor (1x), plátno (1x), ozvučení, bezdrátový mikrofón (3x), LCD – náhledový monitor (1x), předsednický stůl a židle pro cca 6-8 osob, laserové ukazovátko (1x), řečnický



**Financováno
Evropskou unií**

pult (1x); IT asistence (zapojení + úklid techniky – cca 4 hodiny). Pronájem sálu je 19. 11. 2024 požadován na celodenní jednání, dne 20.11.2024 do cca 13. h. - celkem se tedy jedná o 13 hodin pronájmu.

- Dva menší konferenční sály pro cca 50 osob – pronájem 19. 11. 2024 odpoledne (cca 4-5 hodin): školní uspořádání (možná je i varianta divadelní uspořádání nebo „kabaret“), klimatizace/topení, ozvučení a technika (včetně propojovacích kabelů) - jedná se dataprojektor (1x), plátno, laserové ukazovátko s přepínačem (1x), IT asistence (zapojení a úklid techniky – cca 4 hodiny)
- Ubytování se snídaní pro lektory v počtu 20 "pokojonocí" - optimálně jednolůžkový pokoj, případně osoba ubytovaná samostatně na pokoji.
- Další požadované služby pro účastníky: zajištění uzamykatelného prostoru pro uložení oděvů/zavazadel účastníků po celou dobu konference, parkování minimálně pro 100 aut.
- Coffee break pro 150 osob (3x): občerstvení pro 2 přestávky (dopolední, odpolední) dne 19. 11. 2024 a 1 dopolední 20. 11. 2024 v minimálním složení: slané/sladké pečivo, káva, voda, čaj (včetně mléka, cukru, citronu).
- Obědový raut pro 150 osob dne 19. 11. 2024. Složení rautu v minimální variantě: 2 typy polévky, 3 typy hlavních jídel (z toho 1x vegetariánská verze), 2 typy sladkého dezertu, 1 ks nealko nápoje (2 typy – 1x perlivá, 1x neperlivá verze). Možnost objednání bezlepkové stravy.
- Káva po obědě pro 150 osob 19. 11. 2024.
- Obědový "balíček" pro 150 osob dne 20. 11. 2024 ve složení: bageta – plněná šunka/sýr, 1 ks ovoce, 1 sušenka, 1x 0,5 l lahev nealko nápoje.
- Večeře ve formě rautu pro 150 osob dne 19. 11. 2024 - bude mít minimálně tuto strukturu: teplý bufet (2 typy pokrmů) + studený bufet (sýrové + salámové mísy, miniřízečky, obložené minichlebičky/jednohubky, pečivo), 4 ovocné mísy, 3 druhy minizákusků, 2 ks nealko nápoje na 1 osobu. Možnost objednání bezlepkové, vegetariánské stravy.
- Voda ve džbánech volně k dispozici po celou dobu konání konference (celkové předpokládané množství 70x dvoulitrový džbán).

Další ujednání:

- Poskytovatel zajistí rezervaci pokojů na 1 noc pro ostatní účastníky konference (cca 150 osob), kteří se budou samostatně (dle termínu stanoveného na pozvánce) přihlašovat k ubytování na konferenci. Zájemci se budou individuálně přihlašovat přímo na webových stránkách <https://www.orea.cz/resort-devet-skal> pomocí rezervačního kódu PU2024. Rezervace pomocí tohoto kódu za sníženou konferenční cenu bude aktivní do 15.10.2024. Ubytování si budou hradit účastníci sami (nebude hrazeno z prostředků Celostátní sítě pro venkov). Ubytování pro lektory bude zabezpečeno dle čl. II, odst. 2 a je součástí plnění dle této smlouvy a bude tak hrazeno objednatelem z prostředků Celostátní sítě pro venkov.
- Poskytovatel zajistí v průběhu akce (dle možností) dodávky občerstvení z lokální produkce, dle možností fairtrade produkty a zabezpečí další kroky směřující k ochraně životního prostředí (recyklovatelné nádoby, společensky odpovědné nakládání s odpady apod.).



- Poskytovatel dle možnosti zabezpečí v rámci cateringových služeb i spolupráci se studenty ze střední odborné školy.
 - Konkrétní složení obědových rautů a večerního rautu bude předloženo objednateli předem ve lhůtě 7 pracovních dní před konáním akce k vyjádření.
3. Účelem smlouvy je technické zajištění konference s tematikou pozemkových úprav, která je realizována v rámci činnosti Celostátní sítě pro venkov ve spolupráci se Státním pozemkovým úřadem. Realizovaná zakázka umožní setkání aktérů rozvoje venkova. V rámci tohoto setkání proběhnou prezentace příkladů dobré praxe v oblasti pozemkových úprav, odborné diskuse a jednání na témata spojená s dotacemi v zemědělském sektoru v souvislosti s pozemkovými úpravami. Konference dále umožní výměnu zkušeností mezi partnery, zejména se bude jednat o zastupitele obcí a zemědělské podnikatele. Realizace této akce přispěje k plnění cílů Akčního plánu Celostátní sítě pro venkov pro období 2023–2027.
 4. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit přesný počet účastníků jednání (max. však 150 osob) nejméně 7 pracovních dnů před termínem akce; po odeslání informace o přesném počtu účastníků jednání již objednatel není oprávněn počet účastníků jednání dále snižovat. Požadavek na ubytování konkrétního počtu přednášejících bude upřesněn nejméně 10 pracovních dní před termínem akce. Poskytovatel se zavazuje přizpůsobit konečné vyúčtování ceny na coffee breaky, obědy, večeri a ubytování konečnému počtu potvrzených účastníků. Objednatel se však zavazuje poskytovateli, že počet účastníků neklesne pod 100 osob, což je minimální dohodnutý rozsah plnění, podle kterého byla dohodnuta jednotková cena poskytovaných služeb. Pokud by z jakéhokoliv důvodu poklesl skutečný počet účastníků jednání pod 100 osob, je objednatel povinen uhradit poskytovateli cenu služeb vypočtenou ve výši, jako kdyby se jednání účastnil minimální sjednaný počet 100 osob.
 5. Poskytovatel se zavazuje objednateli dodat výše uvedené služby v rozsahu a kvalitě uvedené v této smlouvě.
 6. Při organizaci akce bude ze strany poskytovatele umožněno objednateli zajistit v místě konání akce dodržování prvků povinné publicity SP SZP v souladu s aktuálně platnou verzí Příručky pro publicitu SP SZP.
 7. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu plnění uvedeného v čl. II. bodu 2 z důvodu neočekávaných příčin.

Článek III. Místo plnění, doba plnění

1. Místem plnění je OREA Resort Devět Skal Vysočina, Milovy 11, 592 02 Sněžné
2. Datum plnění: 19. 11. 2024 v době 9:00–18:00 hod. a 20. 11. 2024 v době 9:00–13:00 hod. (jedná se o pronájmy sálů).
3. Po skončení akce sepíší smluvní strany Protokol o poskytnutých službách, v němž bude uvedeno, zda byly služby poskytnuty v plném rozsahu (tj. pro 150 osob) v souladu s čl. II. smlouvy, eventuálně budou popsány chybějící plnění a vady. Protokol o poskytnutých službách bude obsahovat také další informace v souladu s čl. V. odst. 3 a s čl. VI. odst. 3 smlouvy.



Článek IV. Povinnosti objednatele a poskytovatele

1. Objednatel se zavazuje:

- poskytnout poskytovateli součinnost při realizaci příprav konference s tématem pozemkové úpravy,
- oznámit konečný počet účastníků nejméně 7 pracovních dní před konáním akce,
- oznámit konečný požadavek na ubytování přednášejících nejméně 10 pracovních dní před konáním akce.

2. Poskytovatel se zavazuje:

- zajistit služby specifikované v čl. II. odst. 2 smlouvy,
- poskytnout objednateli součinnosti při realizaci průběžné kontroly naplňování závazku dle této smlouvy,
- upravit konečnou fakturaci za poskytnuté služby dle počtu potvrzených účastníků a ubytování postupem dle č. V. odst. 3,
- předložit objednateli před konáním konference pojistný certifikát dle čl. VII. odst. 2 smlouvy.

3. Poskytovatel je povinen písemně oznámit objednateli změnu údajů o poskytovateli uvedených v záhlaví smlouvy a jakékoliv změny týkající se registrace poskytovatele jako plátce DPH, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od uskutečnění takové změny.

4. Poskytovatel je povinen zajistit po dobu plnění této smlouvy:

4.1. dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je poskytovatel povinen zajistit vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; k plnění těchto povinností zaváže poskytovatel i své poddodavatele;

4.2. sjednání a dodržování nediskriminačních smluvních podmínek se svými poddodavateli, zejména srovnatelné úrovně splatnosti faktur a srovnatelné výše smluvních pokut s podmínkami této smlouvy, včetně poskytování řádných plateb za provedené práce těmto svým poddodavatelům;

4.3. používání při výkonu administrativních činností souvisejících s plněním předmětu smlouvy, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.

5. Poskytovatel dále odpovídá za to, že žádný z jeho poddodavatelů není po celou dobu trvání této smlouvy osobou, na níž by se vztahovaly:

- i. sankční režimy zavedené Evropskou unií na základě nařízení Rady (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, stejně jako na základě nařízení Rady (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, a dále



- ii. české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na výše uvedená nařízení EU.
6. Dále je poskytovatel povinen bezodkladně (nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy příslušná změna nastala) oznámit objednateli změnu jakýchkoliv skutečností v jeho prohlášení v čl. I. odst. 2 smlouvy nebo v čl. IV. odst. 5 smlouvy.

Článek V. Cena

- Cena za poskytnuté služby **373.814,93 Kč bez DPH**, slovy třístasedmdesátitřicetisícosemsetčtrnáct korun devadesáttří haléřů českých. Suma DPH činí 56.885,07 Kč, slovy padesátšestisícosemsetosmdesátpět korun sedm haléřů českých. Sazba DPH je určena konkrétní položkou služeb a je uvedena v tabulce v čl. V. odst. 2. Celková cena včetně DPH činí 430.700,- Kč, slovy čtyřistatřicetisícosemset korun českých.
- Dohodnutá cena je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady poskytovatele související s poskytnutím služeb. Tímto není dotčeno ustanovení čl. II odst. 4 o přizpůsobení cenové kalkulace přesnému počtu účastníků.

Položka	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Konferenční sál v termínu 19.11.2024 (celodenní jednání), 20.11.2024 do cca 13. h. - celkem 13 hodin pronájmu. IT asistence (zapojení a úklid techniky) – cca 4 hodiny	24.793,39	5.206,61 (21% DPH)	30.000,00
Dva menší konferenční sály v termínu 19.11.2024 včetně IT techniky a IT asistence – v odpoledních hodinách (cca 4-5 hodin)	5.785,12	1.214,88 (21% DPH)	7.000,00
Zajištění uzamykatelného prostoru pro uložení oděvů/zavazadel účastníků po celou dobu konference, parkování minimálně pro 100 aut	8.264,46	1.735,54 (21% DPH)	10.000,00
Ubytování se snídaní pro lektory v počtu 20 "pokoje"nocí	31.250,00	3.750,00 (12% DPH)	35.000,00
Coffee break pro 150 osob (3x) – část „pokrmý“	36.160,71	4.339,29 (12% DPH)	40.500,00
Coffee break pro 150 osob (3x) – část „nápoje“	37.190,08	7.809,92 (21% DPH)	45.000,00
Obědový raut pro 150 osob – část „pokrmý“	53.571,43	6.428,57 (12% DPH)	60.000,00



Obědový raut pro 150 osob – část „nápoje“	21.074,38	4.425,62 (21% DPH)	25.500,00
Obědový "balíček" pro 150 osob – část „pokrmů“	18.750,00	2.250,00 (12% DPH)	21.000,00
Obědový "balíček" pro 150 osob – část „nápoje“	6.198,35	1.301,65 (21% DPH)	7.500,00
Večeře ve formě rautu pro 150 osob – část „pokrmů“	100.446,43	12.053,57 (12% DPH)	112.500,00
Večeře ve formě rautu pro 150 osob – část „nápoje“	21.074,38	4.425,62 (21% DPH)	25.500,00
Voda ve džbánkách volně k dispozici	9.256,20	1.943,80 (21% DPH)	11.200,00
Cena celkem za všechny položky	373.814,93	56.885,07	430.700,00
Operativní rezerva – pro mimořádné náklady, které musí být v souladu s účelem smlouvy náležitě odůvodněny	30.000,00	sazba DPH bude v případě operativní rezervy stanovena dle konkrétního způsobu jejího použití	

3. Platba proběhne v jedné splátce s tím, že po řádném splnění budou uhrazeny skutečně poskytnuté služby (faktura bude vystavena na základě skutečně vynaložených nákladů). Částky jednotlivých nákladových položek se mohou změnit, přičemž maximální částka za poskytnuté služby 373.814,93 Kč bez DPH musí být zachována (s výjimkou případného využití operativní rezervy). Rozsah skutečně poskytnutých služeb, včetně ceny za ně, bude obsažen v Protokolu o poskytnutých službách. Poskytovatel se zavazuje přizpůsobit konečné vyúčtování ceny na coffee breaky, obědy, večeře a ubytování přednášejících konečnému počtu potvrzených účastníků. Čerpání výše uvedené operativní rezervy bude vázáno na předchozí odsouhlasení objednatele.

Článek VI. Platební podmínky a fakturace

- Objednatel se zavazuje řádně, včas a bezvadně provedený předmět smlouvy od poskytovatele převzít a zaplatit sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
- Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli cenu uvedenou v čl. V. po řádném a včasném poskytnutí služeb, a to ve lhůtě 30 dnů po obdržení vyúčtování ceny formou faktury doručené na adresu objednatele podatelna@mze.gov.cz.
- Faktura bude hrazena z finančních prostředků Technické pomoci Strategického plánu SZP na období 2023–2027. Přílohu faktury bude jako její nedílnou součást tvořit oběma smluvními stranami odsouhlasený Protokol o poskytnutých službách, který bude obsahovat vyúčtování v členění dle čl. V. odst. 2 včetně prohlášení o řádném a objednatelem odsouhlaseném poskytnutí služeb a o ceně za tyto služby.



**Financováno
Evropskou unií**

4. Faktura poskytovatele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a informace povinně uváděné na obchodních listinách dle § 435 občanského zákoníku.
5. Nebude-li faktura obsahovat zákonem nebo smlouvou stanovené náležitosti včetně příloh stanovených touto smlouvou, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá doba splatnosti 30 dnů běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury. Doporučuje se předložit náhled faktury zástupci objednatele k odsouhlasení před jejím oficiálním odesláním.
6. Objednatel neposkytne poskytovateli zálohy.
7. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání z účtu objednatele.
8. Objednatel preferuje zaslání elektronické faktury poskytovatele do datové schránky objednatele ID DS: yphaax8 nebo na e-mailovou adresu podatelna@mze.gov.cz, ve strukturovaných formátech dle Evropské směrnice 2014/55/EU nebo ve formátu ISDOC 5.2 a vyšším.

Článek VII. Odpovědnost za vady

1. V případě, že služby uvedené v článku II. odst. 2 smlouvy vykazují vady, objednatel tyto vady bez zbytečného odkladu reklamuje a v reklamaci uvede, jak se zjištěné vady projevují. Odstranění vad provede poskytovatel okamžitě po obdržení reklamace na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Poskytovatel je povinen mít po celou konání samotné konference uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, a to na částku, která by uhradila veškerá případná plnění (škody) v plné výši vůči objednateli či třetím osobám, způsobené jim poskytovatelem a spojené s poskytováním hotelových služeb dle smlouvy s minimální stropem pojistného plnění ve výši 500.000 Kč. Pojistný certifikát v případě potřeby předloží poskytovatel k nahlédnutí.

Článek VIII. Sankční ustanovení, náhrada škody

1. V případě prodlení objednatele s platbou, na kterou vznikl poskytovateli nárok, uhradí objednatel úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení.
2. V případě porušení kterékoliv ze smluvních povinností ze strany poskytovatele dle čl. II. odst. 2 nebo čl. III. odst. 1 nebo 2 nebo čl. IV. odst. 2 nebo odst. 4 smlouvy, je poskytovatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny uvedené v čl. V. odst. 1 smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení.
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, pokud mu v důsledku porušení smluvní povinnosti poskytovatele vznikne, ani právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, ani povinnost poskytovatele ke splnění povinnosti utvrzené smluvní pokutou.



4. Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli v případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle článku IX. odst. 7 smlouvy smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy dvacet tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Pokud dojde ze strany poskytovatele ke zpožděnému plnění, tj. dojde k nedodržení doby plnění dle čl. III. odst. 2 smlouvy a zároveň závazek zanikne dle čl. IX. odst. 2 písm. e) smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit objednateli sankci ve výši 20 % z celkové ceny uvedené v čl. V. odst. 1 smlouvy. V tomto případě objednateli nenáleží za toto nedodržení finálního termínu konference smluvní pokuta za porušení smluvní povinnosti dle čl. III. odst. 2 smlouvy uvedená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.
6. Pokud dojde ze strany poskytovatele k porušení dle čl. II odst. 6 smlouvy, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny dle čl. V. odst. 1 smlouvy.
7. V případě, že poskytovatel písemně neoznámí objednateli změnu v termínu dle čl. IV. odst. 3 smlouvy, je poskytovatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
8. Poskytovatel smlouvy souhlasí, aby objednatel každou smluvní pokutu nebo náhradu škody, na níž mu vznikne nárok, započtl vůči platbě (faktuře) ve smyslu ustanovení čl. VI. smlouvy. Nebude-li uplatněná smluvní pokuta nebo náhrada škody započtena, zavazuje se ji poskytovatel uhradit objednateli do 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele.
9. Pro účely výpočtu výše smluvních pokut a jiných sankcí určených procentní sazbou se počítá výše smluvní pokuty nebo jiné sankce z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. V. odst. 1 smlouvy.
10. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je u něj oprávněn vymáhat škodu, která mu vznikne v souvislosti s opatřeními kontrolních orgánů přijatými na základě kontroly předmětu plnění této smlouvy financovaného z finančních prostředků Technické pomoci Strategického plánu SZP na období 2023–2027.

Článek IX. Společná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva bude ukončena, nastane-li některý z následujících případů:
 - a) splněním,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran (čl. X. odst. 2),
 - c) odstoupením od smlouvy (dle čl. IX. odst. 3),
 - d) zásahem vyšší moci,
 - e) zánikem závazku s odkazem na § 1980 občanského zákoníku (tzv. fixní závazek), a to v případě, že poskytovatel nedodrží dobu plnění uvedenou v čl. III. odst. 2 smlouvy. V takovém případě zaniká závazek vyplývající z této smlouvy počátkem prodlení poskytovatele, ledaže objednatel poskytovateli bez zbytečného odkladu oznámí, že na splnění smlouvy trvá.



3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že
- a) bude vydáno rozhodnutí o úpadku poskytovatele nebo
 - b) poskytovatel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo
 - c) bude zahájeno insolvenční řízení s poskytovatelem nebo
 - d) poskytovatel vstoupí do likvidace nebo
 - e) dojde k podstatnému porušení povinnosti poskytovatele, za něž se považuje zejm. neposkytnutí služeb v souladu s čl. II. odst. 2 smlouvy (toto ustanovení se neuplatní, zanikl-li závazek dle čl. IX. odst. 2 písm. d) smlouvy) nebo
 - f) poskytovatel poruší závazek dle čl. I. odstavce 3 udržovat po celou dobu jejího trvání prohlášení poskytovatele dle čl. I. odst. 2 smlouvy v pravdivosti a platnosti nebo
 - g) nedojde k dohodě o novém termínu či úpravě kalkulace postupem dle čl. II. odst. 2 smlouvy, nebo
 - h) poskytovatel nedodrží svůj závazek dle čl. IV. odst. 5 smlouvy, nebo
 - i) poskytovatel poruší svoji povinnost dle čl. IV. odst. 6 smlouvy.

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je vždy bez jakýchkoliv sankcí. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

4. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároku z vadného plnění, nároku z náhrady škody, nároku ze smluvních pokut či úroků z prodlení, ustanovení o ochraně informací a mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
5. Poskytovatel tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení jeho úpadku.
6. Poskytovatel se zavazuje provést požadované služby podle této smlouvy včas a řádně a odpovídá za jeho kvalitní a odborné provedení.
7. Poskytovatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Povinnost mlčenlivosti zahrnuje také mlčenlivost poskytovatele ohledně osobních údajů. Bude-li poskytovatel s osobními údaji nakládat při realizaci předmětu této smlouvy, odpovídá poskytovatel za to, že z jeho strany bude nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými právními předpisy o ochraně osobních údajů, zejm. v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
8. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu



finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

9. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly poskytovatele, co se týče přípravy akce. Poskytovatel je povinen řídit se pokyny objednatele. Jménem objednatele je tuto činnost oprávněn vykonávat i zástupce Státního pozemkového úřadu: xxxxx, Kancelář ústřední ředitelky, xxxxx.
10. Poskytovatel se zavazuje při poskytování služby postupovat s veškerou odbornou péčí a dodržovat všechny právní předpisy vztahující se k poskytované službě, tj. zejména zajistit takové prostory, které splňují veškeré nároky na pořádání obdobných akcí vyplývajících ze stavebních, požárních, hygienických a dalších předpisů a norem. V případě jejich porušení vzniká objednateli nárok na náhradu škody způsobené porušením těchto povinností.
11. Poskytovatel může pověřit poskytováním části služeb třetí osobu. V tomto případě však poskytovatel odpovídá objednateli ve stejném rozsahu jako by služby poskytoval on sám.
12. Poskytovatel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz smlouvy včetně jejích příloh a případných dodatků a metadata k této smlouvě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv objednatel; tím není dotčeno právo poskytovatele k jejich odeslání.
13. Smluvní strany se dohodly, že použití ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku je pro tuto smlouvu vyloučeno.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Požadavek písemné formy dle této Smlouvy je splněn i tehdy, pokud je příslušné právní jednání učiněno elektronicky a elektronicky podepsáno.
2. Elektronickou komunikaci ohledně smluvních ustanovení Smlouvy (např. ohledně změny smlouvy nebo jejího ukončení apod.) je možno vést jen do datové schránky.
3. Tato Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě ve formátu PDF/A , přičemž každá ze smluvních stran obdrží oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této Smlouvy.
4. Veškeré změny a doplňky smlouvy budou uskutečněny po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných dodatků elektronicky podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouvu lze zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu v elektronické podobě ve formátu PDF/A a musí být elektronicky podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



**Financováno
Evropskou unií**

5. V případě, že práva a povinnosti stran nejsou upraveny touto smlouvou, řídí se ustanoveními občanského zákoníku.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, rozumějí mu a souhlasí s ním, a dále že potvrzují, že smlouva je uzavřena bez jakýchkoli podmínek znevýhodňujících jednu ze stran.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle, pokládají ji za určitou a srozumitelnou a na znamení souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Praze dne 27.8.2024

V Praze dne 27.8.2024

.....
za objednatele
Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Ing. Josef Tabery
ředitel odboru Řídicí orgán rozvoje venkova

.....
za poskytovatele
OREA HOTELS s.r.o.
xxxxx
obchodní ředitelka



Financováno
Evropskou unií