

Smlouva o pronájmu tělocvičny

Gymnázium, Roudnice nad Labem, Havlíčkova 175, příspěvková organizace
IČO 46773754
zastoupené ředitelkou školy Mgr. Zdenkou Vachkovou
dále jen pronajímatel

a

Miroslav Fiala
Vražkov 111
IČO 08077461
dále jen nájemce,

*e-mail Fiala.miroslav.vrazkov@seznam.cz
774 180 840*

se dohodli na následujících ustanoveních:

1. Předmětem této smlouvy je pronájem malé/velké tělocvičny umístěné v budově Gymnázia Roudnice nad Labem. Tělocvična odpovídá účelu pronájmu.
Účelem pronájmu je sportovní činnost **Krav Maga**.
2. Vedoucí (trenér), případně jeho zástupci se zavazují dodržovat tyto povinnosti:
 - a) Zajistit odborný dozor nad cvičícími a dodržování zásad bezpečnosti při cvičení
 - b) Dodržovat provozní řád tělocvičny a provozní řád budovy školy
 - c) Udržovat čistotu v tělocvičnách a šatnách
 - d) Ohlašovat neprodleně všechny způsobené i objevené závady v tělocvičnách a šatnách – e-mailem na gym-rce@gym-rce.cz s případnou fotodokumentací.
 - e) Uhradit, případně zajistit opravu škody způsobenou vedoucím, nebo členy skupiny, za kterou vedoucí odpovídá, nebo jejich doprovodu.
 - f) Povolit vstup do tělocvičny pouze osobám v obuvi se světlou podrážkou, nebo s úpravou non-marking, která nezanechává šmouhy na sportovní podlaze. Obuv musí být čistá. Všichni členové skupiny a jejich doprovod mají povinnost se přezout či zout před vstupem do tělocvičny.
 - g) Zabezpečit ochranu všech povrchů, zejména podlahy tak, aby nedošlo k poškrábání, odření, nebo jinému poškození.

3. Vedoucí se zavazují dodržovat podmínky provozu školy.
 - a) Celá skupina vstupuje do budovy společně s vedoucím nejdříve 15 minut před začátkem pronájmu. Celá skupina hromadně opustí budovu školy nejpozději 15 minut po ukončení tréninku.
 - b) Členové skupiny a jejich doprovod se smí pohybovat pouze v pronajatých prostorách a na chodbě vedoucí od vchodu k tělocvičně. Je zakázáno pohybovat se v jiných prostorách a patrech budovy.
 - c) Vedoucí se zavazuje dodržovat smluvní tréninkové hodiny a včas informovat e-mailem na adresu gym-rce@gym-rce.cz o případném nevyužití, zrušení či přeložení tréninků. Dohodnutý a oběma stranami schválený rozpis hodin pronájmu je přílohou číslo této smlouvy. Při nevyužití dohodnutých hodin hradí nájemce pronajímateli 50% ceny, pokud:
 - i) Nájemce zruší pronájem méně než 7 dní předem
 - ii) Nebo se obě strany písemně nedohodnou jinak.
4. Cena pronájmu velké a malé tělocvičny je stanovena dle platné kalkulace pro stávající kalendářní rok. Současně s pronájmem je pronajato i základní tělocvičné nářadí a vybavení dle dohody obou stran. K tělocvičně náleží zázemí (šatny a WC).

Cena pronájmu malé tělocvičny platná do 31.12.2024:

275,- Kč/hod

Pro r. 2025 bude výše pronájmu stanovena dle příslušné kalkulace pro r. 2025.

5. Nájemce se zavazuje splatit fakturu za pronájem v hotovosti nebo bankovním převodem do data uvedeného ve faktuře. Fakturace bude prováděna měsíčně, a to vždy zpětně za uplynulý měsíc.
6. Pronajímatel zajistí pravidelný úklid tělocvičen, otevření budovy nájemci a zapůjčení potřebných klíčů.
7. Pronajímatel zajistí včasné informování nájemce o zrušení tréninku v případě zjištění v neodstranitelných provozních překážek. V době svátků, prázdnin a dnů volna je možno využít tělocvičnu jen po vzájemné dohodě.
8. Pronajímatel poskytuje nájemci prostory do nájmu na dobu určitou, a to od 1.9.2024 do 30.6.2025.

9. Pronajímaná tělocvična : malá
10. Plánované tréninkové hodiny:

pondělí 16.30-18.30
středa 15.30-17.30
čtvrtek 17.30-19.00

Termín zahájení pronájmu je od 2.9.2024 do 30.6.2025 pravidelně každé pondělí, středu a čtvrtek, kromě období Vánoc (od 20.12.2024 do 1.1.2025) a Velikonoc (18.4.2025 – 21.4.2025), pokud se písemně obě strany nedohodnou jinak.

11. Pronajímatel si vyhrazuje právo s okamžitou účinností smlouvu jednostranně vypovědět v případě způsobení škody nájemcem, nebo závažného porušení pravidel provozu.
12. Pronajímatel si vyhrazuje právo zrušit hodinu v případě, kdy budou bránit vážné provozní důvody (havárie, plánované stavební úpravy, apod.). Pronajímatel se v takovém případě zavazuje nabídnout náhradní termín za zrušenou hodinu, nebo neúčtovat poplatek za daný pronájem.

V Roudnici nad Labem, dne 28.8.2024

Nájemce:

Pronajímatel:

Miroslav Fiala vedoucí



Mgr. Zdenka Vachková, ředitelka školy



MIROSLAV FIALA
Vražkov 111, 413 01
IČO: 08077461
Tel.: 774 180 840

GYMNÁZIUM
Havlíčkova 173
413 01 Roudnice n.L.
příspěvková organizace