

**DODATEK č. 2**

ke smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2016/0326/OOM/ZST ze dne 9. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytových prostor v domě čp. 967, Hodonínská 13, Praha 4, katastrální území Michle, uzavíraný na základě usnesení RMČ Praha 4 č. 9R-360/2017 ze dne 3. 5. 2017

**I.****1.1. Pronajímatel: městská část Praha 4**

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, zástupcem starosty městské části  
Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení: [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]  
ID DS: ergbrf7  
/dále jen pronajímatel/

a

**1.2. Budoucí nájemce: Alena Gluchová**

se sídlem: Slatinice [REDAKCE]  
zapsaná v živnostenském rejstříku  
čj [REDAKCE]  
IČ: 87337509  
DIČ: CZ6257310884  
bank [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]  
email: [REDAKCE]  
ID DS: nemá  
/dále jen nájemce/

**1.3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2016/0326/OOM/ZST ze dne 9. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytových prostor v domě čp. 967, Hodonínská 13, Praha 4, katastrální území Michle, (dále jen „dodatek“), jímž se dohodly na následujícím:**

**II.**

**2.1. Ve smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2016/0326/OOM/ZST ze dne 9. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1, se upravuje článek VI. odstavec 6.1. tak, že nově bude znít:**

6.1. „Tato smlouva zaniká dnem právní moci stavebního úřadu, který nepovolí dohodnutou změnu v užívání stavby. Tato smlouva zaniká, nedojde-li k dohodnuté změně v užívání stavby do 15 měsíců od uzavření této smlouvy.“

### III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 2016/0326/OOM/ZST uzavřené dne 9. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Tento dodatek č. 2 je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží nájemce 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.
4. Tento dodatek č. 2 je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

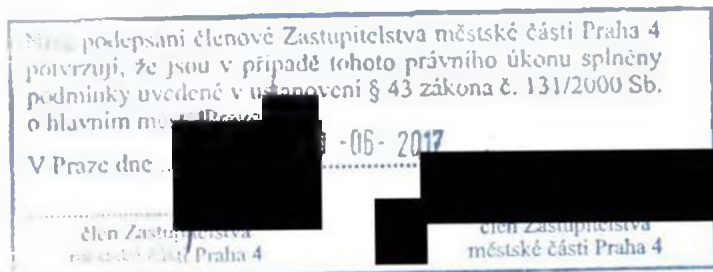
V Praze dne 30-06-2017

V Praze dne 30-06-2017

.....  
za pronajímatele  
Mgr. Lukáš Zicha  
zástupce starosty MC Praha 4

.....  
nájemce:  
Alena Gluchová

Přílohy: .....  
plná moc





městská část Praha 4  
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta

Praha 15. 4. 2015

č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek  
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha  
zástupce starosty MČ P4