

SMLOUVA O DÍLO
Oprava dešťového čerpadla KČS Podstávek Hulín
v.č. KRTK 300-380/456
Evidenční číslo Objednatele: 37-KM-2024-OV2400050

uzavřena na základě § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb., mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Sídlo:
Zastoupen:
Registrace:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
tel.:
e-mail:

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž
xxx
KS Brno, oddíl B, vložka 1147
49451871
CZ49451871 plátce DPH
KB, a.s.
2002-691/0100
xxx
xxx

(dále jen „objednatel“) - na straně jedné

a

Zhotovitel:

Sídlo:
Zastoupen:
Registrace:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
tel.:
e-mail:

AQUA-STYL, spol. s.r.o.

U Cihelny 438/6, 796 07 Držovice
xxx
KS Brno, oddíl C, vložka 1469
16367758
CZ16367758 plátce DPH
Česká spořitelna, a.s.
9846862/0800
xxx
xxx

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

1. Pověřené osoby

1.1 Za objednatele:

Osoby zmocněné jednat ve věcech technických a realizačních:

xxx
xxx
xxx

1.2 Za zhotovitele:

xxx
xxx

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající v „Oprava dešťového čerpadla KČS Podstávek Hulín“, typ. KRTK 300-380/456 UG-360/348, v.č. 3-M03-785923/2, rozsahem, způsobem a za podmínek sjednaných touto smlouvou, cenovou nabídkou č. NAV 2024-03-000030 a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN, EN, ON a standardy objednatele. Takto zhotovené dílo bez vad a nedodělků je zhotovitel povinen předat objednateli v termínu sjednaném touto smlouvou. Rozsah díla je dán touto smlouvou a cenovou nabídkou zhotovitele.

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je odbornou společností v oboru, zavazuje se zhotovit dílo v prvotřídní kvalitě a za tím účelem provést veškeré odborné činnosti a vynaložit veškerou odbornou péči, jakou je možno od něho spravedlivě očekávat jako od odborného zhotovitele, disponujícího všemi potřebnými znalostmi, schopnostmi, technickými a finančními možnostmi.

Zhotovitel dále prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s předmětem plnění dokonale a zodpovědně seznámil tak, aby mohl předmětné dílo zahájit, realizovat a dokončit a předat objednateli v dohodnutém objemu, kvalitě, komplexnosti, termínu i ceně a při dodržení všech ostatních, touto smlouvou sjednaných podmínek, jakož i norem, technologických předpisů a právních předpisů.

Zhotovitel je povinen realizovat v rámci celkové ceny dle této SOD i takové práce a dodávky, které sice opomněl ve své cenové nabídce nebo specifikaci prací dle příloh této smlouvy, avšak jsou nezbytné pro řádné vyhotovení díla a pro účel, jež bylo realizováno, které musí být provozuschopné a dokonale provedené v souladu se všemi platnými normami, právními předpisy a v prvotřídní (bezvadné) kvalitě.

2.3 Součástí vyhotovení díla jsou také následující činnosti:

- Provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Veškeré práce musí být v souladu se všemi platnými normami (ČSN, EN, ON), právními předpisy a vyhláškami a standardy objednatele.

2.4 Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Cena za dílo

3.1 Cena díla je sjednána na základě nabídky zhotovitele a je sjednána jako cena za vyhotovení celého díla včetně všech souvisejících činností a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady nutné k předání řádně vyhotoveného díla objednateli. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Celková cena za dílo bez DPH: 316.653,- Kč

DPH z celkové ceny za dílo: 66.497,- Kč

Celková cena vč. DPH: 383.150,- Kč

Dílo (stavební a montážní práce) odpovídá číselnému kódu CZ-CPA 42.21.22 klasifikace produkce ČSÚ platnému od 1. 1. 2008. Zdanitelné plnění je v režimu přenesení daňové povinnosti.

Dle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění je povinen výši daně doplnit a přiznat plátce - objednatel, pro kterého je plnění uskutečněno.

V případě následných zákonných změn bude účtováno dle zákonných ustanovení platných v době realizace dílčích zdanitelných plnění na díle.

Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat, zda zhotovitel plnění zveřejnil čísla svých účtů v Registru plátců DPH. V případě, kdy zhotovitel plnění nezveřejnil číslo svému správci daně, nebo zveřejnil jiné číslo, než které používá v rámci obchodního styku se společností, vyhrazuje si objednatel zaslat zhotoviteli plnění úhradu bez DPH. Příslušnou daň z přidané hodnoty objednatel odvede na účet příslušného finančního úřadu, u kterého je zhotovitel plnění evidován.

Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat, zda zhotovitel plnění je v Registru plátců DPH uveden jako spolehlivý či nespolehlivý plátec. V případě, že by zhotovitel plnění byl veden jako nespolehlivý plátec, vyhrazuje si objednatel právo zaslat zhotoviteli plnění úhradu bez DPH. Příslušnou daň z přidané hodnoty objednatel odvede na účet příslušného finančního úřadu, u kterého je zhotovitel plnění evidován.

- 3.2 Nabídková cena je doložena detailním rozpisem cen dle jednotlivých položek předmětu plnění – cenová nabídka, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny a za stanovení sazby DPH v souladu s příslušnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že zhotovitel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady zhotovitel a celková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.
- 3.4 Objednatel k datu podpisu smlouvy prohlašuje, že je plátcem DPH a zavazuje se, že v případě ukončení plátcovství, toto neprodleně oznámí zhotoviteli. Objednatel si je vědom povinnosti oznámení jakékoli změny v registraci DPH a odpovídá za všechny škody, které by porušením této povinnosti vznikly.
- 3.5 Cenu lze překročit pouze v případě, že po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH. Cenu lze taktéž překročit v případě, že si objednatel objedná práce nad rámec cenové nabídky, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení/snížení ceny. Případná změna ceny musí být vždy před provedením prací odsouhlasena písemně oběma smluvními stranami dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 3.6 Veškeré vícepráce a méně práce (práce neprovedené), doplňky nebo rozšíření předmětu plnění nebo změny, musí být písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění a budou připočteny k celkové ceně díla nebo od této odpočteny. Ocenění víceprací bude provedeno dle jednotlivých cen cenové nabídky obsaženého v nabídce a pokud v něm práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, budou zhotovitelem doplněny dle Sborníku cen stavebních prací RTS, a.s., platného v daném období a poníženy o 10 % své hodnoty. Více práce a méně práce, která nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, sjednanou v této smlouvě, budou řešeny samostatnou přílohou, která bude nedílnou součástí předávacího protokolu.
- 3.7 Vlastníkem prováděného díla je objednatel. Cena díla je zaplacená dnem odepsání dohodnuté částky z účtu objednatele.

4. Záruční podmínky, předání díla

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platnému provoznímu řádu KČS Podstávek Hulín, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla. Záruční lhůta na dílo je stanovena na dobu 6 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne konečného písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 4.2 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady do 5 dnů ode dne nahlášení reklamace objednatelem (telefonicky nebo písemně nebo e-mailem), nedohodnou-li se strany jinak.
- 4.3 U havarijních případů nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně (ihned), nejpozději do 72 hodin. V případě pozdního nástupu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 4.4 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla, a to zápisem v montážním deníku, e-mailem ve lhůtě min. 5 dnů před zahájením předávacího a převjímacího řízení.
- 4.5 Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo řádně a úplně dokončené, bez vad a nedodělků, v souladu s podmínkami této smlouvy.

4.6 Vady a nedodělky

- a) Objednatel může, avšak nemusí dílo převzít i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělky, které nebrání nebo neztěžují jeho užívání.
 - b) V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně termínu jejich odstranění.
 - c) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30-ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 4.7 Záruční lhůta na dodávky strojního vybavení a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 6 měsíců. Lhůta začíná běžet dnem uvedení zařízení do provozu.
- 4.8 V záruční době může objednatel uplatnit svá práva z vad díla za podmínek uvedených v Občanském zákoníku, není-li ve smlouvě sjednáno jinak.
- 4.9 Pro účely této smlouvy se za den uplatnění reklamace považuje den jejího odeslání zhotoviteli, pokud mu písemnost byla doručena.

5. **Fakturace a platební podmínky**

- 5.1 Zálohy nejsou sjednány.
- 5.2 Práce budou uhrazeny na základě zhotovitelem vystavené faktury po úspěšném protokolárním předání a převzetí hotového díla. Platba bude uskutečněna v CZK. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně. Splatnost daňového dokladu je stanovena na **30 kalendářních dnů** od data jejich doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele.
- 5.3 Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud faktura nebude obsahovat náležitosti obsažené ve výše uvedeném právním předpisu. V tomto případě zhotovitel vystaví opravenou fakturu s novým termínem splatnosti.
- 5.4 Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

6. **Termíny vyhotovování díla:**

- 6.1 Předpokládaná doba plnění: 8 týdnů
- 6.2 Zahájení vyhotovování díla: 9 -10/2024
- 6.3 Dokončení díla: do 31.10.2024 (do 8 týdnů od podpisu SOD)
- Dokončením díla se rozumí oboustranné odsouhlasení předávacího protokolu.
- 6.4 Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužují termíny v časovém harmonogramu realizace díla. V případě, že nebude dílo zahájeno do 14 dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

7. **Sankce**

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele se splněním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dohodnuté ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstraňování vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
- 7.3 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní

pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 7.4 V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
- 7.5 Prodlení nastává dnem následujícím po termínu dokončení díla, který je uveden ve smlouvě o dílo (v časovém harmonogramu realizace díla).
- 7.6 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Zhotovitel zajistí odborné vedení realizace díla odbornou osobou, čímž se rozumí takové řízení, způsob a postup provádění díla, které zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržení všech platných předpisů v oblasti BOZP, PO a OŽP.
- 8.2 Zhotovitel je povinen při provádění montážních prací na díle dodržovat ustanovení všech příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 494/2001 Sb., č. 495/2001 Sb. v platném znění. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 495/2001 Sb. v platném znění.
- 8.3 Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za škody, či jinou újmu způsobené na díle, ledaže by zhotovitel prokázal, že ke škodě, či újmě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost.
- 8.4 Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s technickými normami, tak musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Připouští se pouze první jakost materiálů.
- 8.5 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností na pojistnou částku min. 316 tis. Kč.
- 8.6 Zhotovitel je povinen, na vyžádání kdykoliv, předat objednateli technické listy (technologické postupy) na provádění zhotovovaného díla (vč. montážních a technologických postupů a technologických lhůt).
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.8 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné, nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy.

9. Prohlášení o zpracování osobních údajů:

- 9.1 Osobní údaje obsažené ve smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky „Oprava dešťového čerpadla KČS Podstávek Hulín“, jsou zpracovány společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČO: 49451871, DIČ: CZ49451871. e-mail: xxx-km.cz, tel: xxx (dále také jako „správce“) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.
- 9.2 Účelem zpracování je identifikace smluvní strany k uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Oprava dešťového čerpadla KČS Podstávek Hulín“.
- 9.3 Údaje jsou uchovávány po dobu 10 let od splnění závazků sjednaných ve smlouvě.
- 9.4 Poskytnutí údajů je smluvním požadavkem, jejich neposkytnutí bude mít za následek nemožnost uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Oprava dešťového čerpadla KČS Podstávek Hulín“.
- 9.5 Máte právo požadovat od správce přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz,

popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování. Máte také právo podat stížnost u dozorového úřadu a v případě podezření, že zpracování osobních údajů je v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, máte právo požádat správce o vysvětlení a o odstranění vzniklého stavu.

Údaje manažerů pro ochranu osobních údajů jsou Ing. Štouračová Ivana (ivana.stouracova@vak-km.cz). Více informací na webových stránkách úřadu pro ochranu osobních údajů na www.uoou.cz.

10. Závěrečná ujednání:

- 10.1 Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran a uveřejněním v Registru smluv.
- 10.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
- 10.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo s pořadovým číslem a podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.4 Právní vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a právními předpisy vztahující se k provádění montážních prací.
- 10.5 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 10.6 Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, což svými podpisy rovněž potvrzují.
- 10.7 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu smluvní strany, ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, či povinností ekonomického subjektu.
- 10.8 Obě smluvní strany berou na vědomí, že údaje v této smlouvě budou uveřejněny v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění).
- 10.9 Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné informace či údaje, které by nemohly, nebo neměly být zveřejněné.

Přílohy: Příloha č.1 – cenová nabídka

V Kroměříži dne:

V Držovicích dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
xxx

.....
xxx