

Dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 2927703608 ze dne 20.05.2008

Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dláždéná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava

Adresa pro doručování korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 10006-14606011/0710

variabilní symbol: 2927703608

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Lagardere Travel Retail, a.s.

se sídlem: Voctářova 2497/18, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka B 4494

zastoupena: Ing. Richardem Procházkou, prokuristou

IČO: 25099167

DIČ: CZ699003014

plátce DPH: ano

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1558270207/0100

adresa pro doručování: Voctářova 2497/18, 180 00 Praha 8 – Libeň

(dále jen „**Nájemce**“)

Smluvní strany se dohodly na změně účelu nájmu u nájemní smlouvy č. 2927703608. Dále dochází k úpravě způsobu doručování písemností, týkající se změn údajů, sjednaných v nájemní smlouvě. Uvedená smlouva se mění následovně:

A. V čl. II. „Účel nájmu“ se ruší znění prvního odstavce bodu 1 a nahrazuje se tímto zněním:

1. Nájemce se zavazuje užívat Předmět nájmu výhradně k účelu: zázemí k prodejně pečiva – sklad.

B. V čl. XI. „Závěrečné ustanovení“ se ruší znění bodu 4. smlouvy a nahrazuje se následujícím zněním a dále se doplňují body 5., 6. a 7.:

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti související se Smlouvou budou druhé smluvní straně zasílány do datové schránky anebo doporučeným dopisem s doručenkou na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy. V případě neúspěšného doručení listinné zásilky a jejího nevyzvednutí na poště do patnácti dnů ode dne jejího uložení, bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky.
5. Pronajímatel může jednostranně změnit ujednání Smlouvy, která upravují:
 - a. zvyšování Základního nájemného o inflaci ve smyslu čl. III. Smlouvy,
 - b. výši Základního nájemného v případech, kdy Nájemce přestane být nebo se stane plátcem DPH, anebo došlo ke změně výše sazby DPH dle příslušného zákona, a
 - c. variabilní symbol Smlouvy.
6. Obě smluvní strany mohou jednostranně změnit ujednání Smlouvy, která upravují:
 - a. doručovací adresu smluvní strany,
 - b. číslo svého bankovního účtu uvedeného v záhlaví Smlouvy.

7. Jednostranné změny Smlouvy musí být prokazatelně doručeny druhé smluvní straně a učiněny v listinné podobě, anebo doručeny do datové schránky smluvní strany uvedené v záhlaví Smlouvy.

- Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Dodatku a prohlašují, že je uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle Smluvních stran.
- Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou v rozporu s Dodatkem, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
- Dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce obdrží jedno (1) vyhotovení. Jednotlivá vyhotovení mají platnost originálu.
- Tento Dodatek je platný dnem podpisu Smluvních stran a účinný dnem uveřejnění v registru smluv.
- Pokud Dodatek nestanoví jinak, platí o právech a povinnostech nájemce i pronajímatele příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů jej provádějících a doplňujících.

V Ostravě dne 29-08-2024

Za pronajímatele:

V Praze dne 12.8.2024

Za nájemce: