

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) v rámci zadávacího řízení s názvem:

„Rekonstrukce rozvodů elektroinstalace DM“

Smluvní strany

Střední škola polytechnická Hustopeče, příspěvková organizace

Sídlo: Masarykovo náměstí 136/1, 693 01 Hustopeče
zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrabalem, ředitelem
Autorský dozor: 
Technický dozor stavebníka: 
IČ: 16355474
DIČ: CZ16355474
Daňový režim: přenesení daňové povinnosti
(dále jen „objednatel“)

QDS Group a.s.

Sídlo: Kneslova 700/1, 618 00 Brno
zastoupený: 
oprávněn jednat ve věcech technických: 
bankovní spojení: 
IČO: 28265971
DIČ: CZ28265971
Údaj o zápisu v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7894
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel, společně dále jen „smluvní strany“ a každá samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 10.6.2024, uzavřená v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce rozvodů elektroinstalace DM“ (dále jen „smlouva“), a to v rozsahu změn specifikovaných níže.
2. V průběhu plnění předmětu smlouvy došlo k potřebě realizace dodatečných prací a dále objednatel některé části díla vyloučil z předmětu díla. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně smlouvy v rozsahu níže uvedených víceprací a méněprací. Dohodnuté změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
3. Realizací dodatečných prací nedochází ke změně lhůty pro provádění díla.

Specifikace a cena víceprací a méněprací

4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vyplývajících ze změnového listu č.1:
 - doplnění kazetového podhledu,
 - odpočet prací spojených s výmalbou a drážkováním, včetně jejich následného zapravení.
5. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vyplývajících ze změnového listu č.2:
 - Doplnění optických kabelů, provedení kabeláží,
 - Odpočet dodávek a prací spojených se zrušením nástěnných rozváděčů, podomítkových rozvodnic a WIFI talířů.
6. Cena vyplývající z řádného provedení víceprací, při zohlednění méněprací podle tohoto dodatku, činí:

Cena bez DPH: 749.816,28 Kč.

Cena je odvozena položkovými rozpočty změn, které jsou přílohou tohoto dodatku.
7. Veškeré změny jsou zadavatelem zařazeny do odst.5 §222 ZZVZ. Cenový nárůst související se změnami podle odst. 5 §222 ZZVZ při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány činí 657 982,02 Kč bez DPH, tzn. 11,7 % původní hodnoty závazku.
8. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Cena za provedení díla

9. Článek V. odst. 1 smlouvy ve znění:

„Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 6 411 292,00 Kč

(slovy: šestmilionůčtyřistajedenácttisícdevětsátdvakerun).“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 7 161 108,28 Kč

(slovy: sedmmilionůstošedesátjednatisícstoosmkorundvacetosmhaléřů).“

10. Cena za zhotovení předmětu smlouvy ve znění tohoto dodatku je stanovena dohodou smluvních stran na základě součtu původní smluvní ceny a Zhotovitelem vyhotoveného ocenění změn ze dne 26.8.2024.

Závěrečná ustanovení

11. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo jsou tímto nedotčena a zůstávají v platnosti. Neupravená práva či povinnosti se řídí občanským zákoníkem.
12. Smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly a že jeho obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
13. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Dodatek uzavřít, stejně tak i účinnosti, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: - přehled změnových listů
 - změnové listy č.1-2 včetně položkových rozpočtů

V Hustopečích



.....
Střední škola polytechnická Hustopeče,

příspěvková organizace

Ing. Zdeněk Hrabal, ředitel

za objednatele

V Brně

Richard Fanta



.....
QDS Group a.s.



za zhotovitele

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad ráme c ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH
				přípočty	odpočty	cena díla	cena díla vč. DPH
						čl. 4.1.1. SOD	
Základní smlouva						6 411 292,00 Kč	7 757 663,32 Kč
Změnový list č. 1	Ano	Ne	Ano	958 425,48 Kč	- 289 800,00 Kč	668 625 ,48 Kč	809 036,83 Kč
Změnový list č. 2	Ano	Ne	Ano	186 770,80 Kč	- 105 580,00 Kč	81 190,80 Kč	98 240,87 Kč
Součty				1 145 196,28 Kč	-395 380 Kč	7 161 108,28 Kč	8 664 941,02 Kč

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 1

Předmět díla:	Rekonstrukce rozvodů elektroinstalace DM		
Objekt:	Střední škola polytechnická Hustopeče, Masarykovo náměstí 136/1		
Objednatel:	Střední škola polytechnická Hustopeče, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	QDS Group a.s.		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Práce neobsažené v původním smluvním rozpočtu (doplnění kazetového podhledu v rámci provedení kabeláže a vedení ostatních technologií). Současně se nebudou provádět práce spojené s výmalbou a drážkováním a jejich následným zapravením.			
Odůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele se provede vedení všech technologií v kazetovém podhledu, které nebylo možné vést jinudy než v tomto podhledu pod stropem. Jednalo se o kolize s betonovými průvlaky. Dále nebylo možné zasahovat do stropů provedených z Hurdís desek. Z těchto důvodů bude vedení rozvodů provedeno nad kazetovým podhledem.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel díla, nepředvídané okolnosti	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	Ne
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	Ne
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	Ano
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	Ne
		§ 222 odst. 5	Ano
		§ 222 odst. 6	Ne
		§ 222 odst. 7	Ne
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn, či v rámci KD)	Ano
		dodatek k PD	Ano
dokumentace skutečného provedení		Ne	
jiné		Ne	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	958 425,48 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	- 289 800,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		QDS Group a.s.
	náklady na změnu v Kč bez DPH		668 625,48 Kč
	Výše DPH	sazba: 21 %	140 411,35 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		809 036,83 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. 1		
termíny	Termín realizace změny: ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		nebude mít dopad do celkového HMG stavby
Stanovisko ke změně	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (statutární zástupce):		podpis
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: Soupis změnových prací		

Rekonstrukce el. rozvodů domova mládeže a ubytovny
STAVEBNÍ PRÁCE – ZAPRAVENÍ, VÝMALBA

ZMĚNOVÝ LIST Č.1_kazetový podhled

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
POLOŽKOVÝ ROZPOČET 1.NP						
Díl: 767	SDK podhledy, kazety 60x60cm					367 760,44
	767130061RA0	Podhled, desky s rovnou hranou, vč. roštu	m2	231,94000	1 526,00	353 940,44
		Kabelový držák svazkový KSH 30	ks	200,00000	55,00	11 000,00
	347014111R00	SDK kastlíky, předsazená k-ce, ocel k-ce, bez izolace	m2	4,00000	705,00	2 820,00
zaslepení příček, úprava průvlaků, osazení jaklů, průrazy						
Celkem 1.NP						367 760,44

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
POLOŽKOVÝ ROZPOČET 2.NP						
Díl: 767	SDK podhledy, kazety 60x60cm					152 024,68
	767130061RA0	Podhled, desky s rovnou hranou, vč. roštu	m2	89,28000	1 506,00	134 455,68
		Kabelový držák svazkový KSH 30	ks	100,00000	55,00	5 500,00
	767900020RA0	Demontáž stávajících podhledů	m2	8,00000	356,00	2 848,00
	416021121R00	Zpětná montáž desk stávající podled na kovovou k-ci, včetně broušení, malování do původního stavu	m2	8,00000	712,00	5 696,00
	347014111R00	SDK kastlíky, předsazená k-ce, ocel k-ce, bez izolace	m2	5,00000	705,00	3 525,00
zaslepení příček, úprava průvlaků, osazení jaklů, průrazy						
Celkem 2.NP						152 024,68

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
POLOŽKOVÝ ROZPOČET 3.NP						
Díl: 767	SDK podhledy, kazety 60x60cm					152 024,68
	767130061RA0	Podhled, desky s rovnou hranou, vč. roštu	m2	89,28000	1 506,00	134 455,68
		Kabelový držák svazkový KSH 30	ks	100,00000	55,00	5 500,00
	767900020RA0	Demontáž stávajících podhledů	m2	8,00000	356,00	2 848,00
	416021121R00	Zpětná montáž desk stávající podled na kovovou k-ci, včetně broušení, malování do původního stavu	m2	8,00000	712,00	5 696,00
	347014111R00	SDK kastlíky, předsazená k-ce, ocel k-ce, bez izolace	m2	5,00000	705,00	3 525,00
zaslepení příček, úprava průvlaků, osazení jaklů, průrazy						
Celkem 3.NP						152 024,68

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

POLOŽKOVÝ ROZPOČET 4.NP

Díl: 767	SDK podhledy, kazety 60x60cm					152 024,68
767130061RA0	Podhled, desky s rovnou hranou, vč. roštu	m2	89,28000	1 506,00	134 455,68	
	Kabelový držák svazkový KSH 30	ks	100,00000	55,00	5 500,00	
767900020RA0	Demontáž stávajících podhledů	m2	8,00000	356,00	2 848,00	
416021121R00	Zpětná montáž desk stávající podled na kovovou k-ci, včetně broušení, malování do původního stavu	m2	8,00000	712,00	5 696,00	
347014111R00	SDK kastlíky, předsazená k-ce, ocel k-ce, bez izolace	m2	5,00000	705,00	3 525,00	

zaslepení příček, úprava průvlaků, osazení jaklů, průrazy

Celkem 4.NP152 024,68

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
POLOŽKOVÝ ROZPOČET 5.NP						
	SDK úpravy					3 560,00
416021121R00	Zpětná montáž desk stávající podled na kovovou k-ci, včetně broušení, malování do původního stavu	m2	5,00000	712,00	3 560,00	

Celkem 5.NP3 560,00

	Speciální kotvení Hilti pro Hurdís duté keramické tvarovky	kpl	1,00000	120 000,00	120 000,00	
--	--	-----	---------	------------	------------	--

Přesuny hmot11 031,00

Celkem VCP958 425,48

Rekonstrukce el. rozvodů domova mládeže a ubytovny

STAVEBNÍ PRÁCE – ZAPRAVENÍ, VÝMALBA

Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
2	612453551R00	Omítka rýh MC šířky do 15 cm,hlazená ocelí	m2	-200,00000	900,00	-180 000,00

rýhy :

3	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	-150,00000	190,00	-28 500,00
---	--------------	--	----	------------	--------	------------

rýhy :

Díl:	784	Malby				
9	784442001RT2	Malba disperzní interiér.HET Klasik,výška do 3,8 m 1barevná, 2x nátěr, 1x penetrace	m2	-500,00000	46,00	-23 000,00

		BOURACÍ PRÁCE, oddíl elektroinstalace				
		RYHA 5X7 ZD. CIH.	m	-70,00	530,00	-37 100,00
		HRUBÁ VÝPLŇ VE STĚNÁCH 5X7	m	-40,00	530,00	-21 200,00

Celkem MP

-289 800,00

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 2

Předmět díla:	Rekonstrukce rozvodů elektroinstalace DM		
Objekt:	Střední škola polytechnická Hustopeče, Masarykovo náměstí 136/1		
Objednatel:	Střední škola polytechnická Hustopeče, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	QDS Group a.s.		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: Práce neobsažené v původním smluvním rozpočtu (doplnění optických kabelů, provedení kabeláží). Tímto se současně ruší a nebude se provádět rozvaděč nástěnný, rozvodnice podomítková a Wifi-taliře.			
Odůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele se provede doplnění optických kabelů z důvodu vytvoření dostatečných rezerv a lepších provozních podmínek s doplněním propojení datových rozvaděčů.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel díla, nepředvídané okolnosti	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	☐ zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	Ne
		☐ úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	Ne
		☐ práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	Ano
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	☐ § 222 odst. 4	Ne
		☐ § 222 odst. 5	Ano
		☐ § 222 odst. 6	Ne
		☐ § 222 odst. 7	Ne
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	☐ zápis do SD (deníku změn, či v rámci KD)	Ano
		☐ dodatek k PD	Ano
☐ dokumentace skutečného provedení		Ne	
☐ jiné		Ne	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		186 770,80 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		- 105 580,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		QDS Group a.s.
	náklady na změnu v Kč bez DPH		81 190,80 Kč
	Výše DPH	sazba: 21 %	17 050,07 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		98 240,87 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. 1		
termíny	Termín realizace změny: ihned		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		nebude mít dopad do celkového HMG stavby
Stanovisko ke změně	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (statutární zástupce):		podpis
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: Soupis změnových prací		



Kneslova 700/1, 618 00 Brno, tel. +420 542 22 11 11, fax +420 542 22 11 12, e-mail: info@pds.cz, www.pds.cz, IČ28265971, DIČCZ123456789

Nabídka

DM Hustopeče

Optické propojení datových rozvaděčů

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
Kabel optický 4vl. MM 50/125	m	200	18,00	3 600,00	60,00	12 000,00
Kabel optický 24vl. MM 50/125	m	100	39,00	3 900,00	60,00	6 000,00
Rack 42U 600x600	ks	1	13500,00	13 500,00	2500,00	2 500,00
19" optická vana, výsuvná, 1U	ks	6	950,00	5 700,00	250,00	1 500,00
Adaptér LC/PC Duplex, MM	ks	72	34,00	2 448,00	50,00	3 600,00
Pigtail LC/PC, MM, OS2, 1,5m	ks	72	32,40	2 332,80	50,00	3 600,00
Svár optického vlákna	ks	72	0,00	0,00	350,00	25 200,00
Měření optického spoje	ks	36	0,00	0,00	150,00	5 400,00
Optický patch kabel, LC/LC, Duplex, MM, OS2, 1m	ks	24	250,00	6 000,00	30,00	720,00
Kabel SYKFY 20x2x0,5	m	50	39,00	1 950,00	25,00	1 250,00
Kabel SYKFY 10x2x0,5	m	150	25,00	3 750,00	25,00	3 750,00
Telefonní patch panek 25 p. 1U	ks	5	860,00	4 300,00	500,00	2 500,00
Aruba Instant On 1930 48G Class4 PoE 4SFP/SFP+ 370W	ks	1	17250,00	17 250,00		0,00
Aruba 1G SFP LC LX 10km SMF XCVR	ks	4	620,00	2 480,00		0,00
Aruba Instant On 1930 24G Class4 PoE 4SFP/SFP+ 195W	ks	3	9190,00	27 570,00		0,00
Aruba 1G SFP LC LX 10km SMF XCVR	ks	3	620,00	1 860,00		0,00
Duplexní patch kabel SM 9/125, OS2, LC-SC, LS0H, 2m	ks	7	190,00	1 330,00		0,00
KABEL PRAFLADUR-J 3 X 1,5 P60- R	m	60	33,00	1 980,00	20,00	1 200,00
Kabel UTP Cat6	m	200	10,50	2 100,00	15,00	3 000,00
Stavební přípomoci	kpt.	1			10000,00	10 000,00
Drobný instalační materiál	kpt.	1	1500,00	1 500,00	1000,00	1 000,00

Mezisoučty:

Dodávka:

103 550,80

Montáž:

83 220,00

Doprava osob a materiálu

0,00

Mezisoučet:

186 770,80

Celkem bez DPH:

186 770,80

19" Rozvaděč nástěnný 15U š.600mm hl.400mm, krytí IP20, s odnímatelnými bočnicemi		2	ks	4620,00	9240,00	800,00	1600,00
Multimediální rozvodnice podomítková IP30, perforovaná dvířka, 329x358x94mm, se zásuvkou		12	ks	1145,00	13740,00	250,00	3000,00
Wifi-talíř - WiFi Access Point , 802.11s/b/g/n/ac, až 1317 Mb/s, Dual- band, 1 × GLAN, Gigabit LAN		20	ks	3 550,00	71 000,00	350,00	7 000,00

93980,00

11600,00

Celkem odečty

105580,00