

Smlouva o pronájmu a údržbě prádla

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. ve spojení s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále také OZ)

Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava,

Ubytovací a stravovací služby

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

Zastoupená: Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorkou

IČ: 619 89 100

DIČ: CZ 619 89 100

Bankovní spojení:

č. účtu:

Kontaktní osoba:

ID datové schránky: d3kj88v

(dále také **objednatel**)

Poskytovatel:

Název společnosti: ProfiPRANÍ s.r.o.

Sídlo: Těšínská 2135, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupená:

IČ: 18031625

DIČ: CZ18031625

ID datové schránky: iuxwbfk

Bankovní spojení:

č. účtu:

Kontaktní osoby:

telefon:

e-mail:

(dále také **Poskytovatel**, Objednatel společně s Poskytovatelem také **smluvní strany**)

I. Účel smlouvy

- I. 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem Pronájem a údržba prádla (dále také veřejná zakázka), *pro ubytovací a stravovací služby (dále také USSS)*, zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, rozhodl o výběru Poskytovatele ke splnění předmětu veřejné zakázky. Objednatel a Poskytovatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o zajištění pronájmu a údržby prádla (dále také smlouva).
- I. 2) Účelem této smlouvy je sjednat si vzájemná práva a povinnosti smluvních stran tak, aby mohla být smlouva plněna řádně a včas ke spokojenosti obou smluvních stran. V této souvislosti Objednatel uvádí, že jakožto poskytovatel hotelových ubytovacích služeb pro hosty hotelu, požaduje plnit smlouvu s cílem zajistit odpovídající standard poskytovaných služeb.
- I. 3) Poskytovatel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně prohlašuje, že
- I. 3) a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - I. 3) b) bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 - I. 3) c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných těm, které jsou touto Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 - I. 3) d) přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro poskytování Služeb nedisponuje.
- I. 4) Poskytovatel dále prohlašuje, že:
- I. 4) a) zajistí v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Poskytovatel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů, a že
 - I. 4) b) zajistí, aby byl při plnění této Smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a respektována udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky.

II. Předmět smlouvy

- I. 1) Poskytovatel se zavazuje za sjednaných podmínek poskytovat Objednateli služby pronájmu, údržby a servisu prádla pro HOTEL GARNI v rozsahu dle přílohy č. 1 – Specifikace pronajímaného prádla a mimořádného praní prádla ve vlastnictví Objednatele.
- II. 2) Poskytovatel se zavazuje postupovat v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, zejména v souladu s oborovou specifikací OS 80-03 – Praní – Odborné ošetření hotelového prádla. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý k poskytování Služeb. Pokud v průběhu poskytování Služeb pozbyde Poskytovatel jakékoliv oprávnění, povolení či licenci opravňující ho k poskytování služeb, zavazuje se o této skutečnosti bezodkladně informovat kontaktní osobu Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy a učinit veškerá potřebná opatření k opětovnému získání všech potřebných oprávnění, povolení či licencí potřebných pro řádné poskytování služeb. Nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy Poskytovatelem.

III. Podmínky pro poskytování služeb

- II. 1) Poskytovatel se zavazuje Služby poskytovat řádně a včas.
- III. 2) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na poskytování Služeb, s obsahem Smlouvy, uvedené platí obdobně pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.

III. 3) **Pronájem prádla**

- III. 3) a) Poskytovatel se zavazuje do 30 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy doručit Objednateli na adresu HOTEL GARNI Studentská 1770/1, Ostrava-Poruba. 300 kompletních sad prádla. Kompletní sadou prádla se rozumí povlak na přikrývku, povlak na polštář a prostěradlo dle přílohy č. 1 Smlouvy.
- III. 3) b) Poskytovatel se zavazuje udržovat počet pronajatých sad prádla u Objednatele vždy v počtu dle ust. III. 3) smlouvy.
- III. 3) c) Poskytovatel se zavazuje zajistit svoz použitého pronajatého prádla každý kalendářní týden ve čtvrtek v době od 8:00 hod. do 13:00 hod. Objednatel je povinen vždy nejpozději ve středu do 12:00 hod. Poskytovateli oznámit, kolik kusů sad pronajatého prádla bylo použito tak, aby byl Poskytovatel schopen tyto sady v rámci svozu nahradit sadami čistými.
- III. 3) d) Odevzdání čistých sad prádla proběhne vždy na základě dodacího listu, který vypracuje Poskytovatel a nechá si jej potvrdit odpovědným pracovníkem Objednatele.
- III. 3) e) Objednatel si vyhrazuje právo v případě, že nebude potřeba, pravidelný svoz použitého pronajatého prádla nejpozději ve středu do 12:00 hod. zrušit.
- III. 3) f) Poskytovatel se v souvislosti s pronájmem prádla zavazuje Objednateli dodat prádlo vždy čisté, vyprané, vyžehlené a nepoškozené, ve stavu odpovídajícím jeho použití v hotelovém provozu.
- III. 3) g) V případě, že Poskytovatelem dodané pronajaté prádlo nebude odpovídat specifikaci uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odmítnout převzetí tohoto prádla se všemi důsledky, které se s tím pro Objednatele pojí.
- III. 3) h) Objednatel se zavazuje s pronajatým prádlem nakládat šetrně a užívat jej výhradně za účelem určeným touto Smlouvou.
- III. 3) i) Objednatele je povinen učinit veškerá možná opatření k zamezení ztrát pronajímaného prádla.
- III. 3) j) Objednatel se zavazuje po předchozí domluvě umožnit zaměstnancům Poskytovatele provedení fyzické inventury prádla a to nejméně 1x ročně.
- III. 3) k) Objednatel je povinen uhradit ztrátu nebo poškození pronajatého prádla v případech, kdy bude Poskytovatelem prokázáno, že k ní došlo v době, kdy s pronajatým prádlem disponoval nebo mohl disponovat pouze Objednatel. Zůstatková hodnota bude stanovena dle Přílohy č. 1 Smlouvy.

III. 4) **Praní prádla v majetku Objednatele**

- III. 4) a) Objednatel si vyhrazuje v případě ubytování hotelových hostů ve studentských pokojích vyzvat Poskytovatele k poskytnutí služeb praní prádla, které je v majetku Objednatele a je blíže specifikováno v Příloze č. 2 – Ceník,
- III. 4) b) Místo, rozsah a termín provedení svozu špinavého prádla v majetku Objednatele bude popsán ve výzvě.
- III. 4) c) Objednatel se zavazuje zaslat výzvu Poskytovateli vždy alespoň 3 pracovní dny před požadovaným termínem svozu.
- III. 4) d) Objednatel se zavazuje zaslat výzvu Poskytovateli písemně v elektronické podobě na adresu: [REDACTED]. Poskytovatel se zavazuje takto zaslanou výzvu potvrdit písemně v elektronické podobě na e-mailovou adresu odesílatele výzvy. Nepotvrdí-li Poskytovatel přijetí výzvy, považuje se výzva za přijatou 1. pracovní den po dni odeslání výzvy dle tohoto ustanovení Smlouvy.

III. 4) e) **Podmínky pro poskytování služeb údržby prádla**

1. Prevzetí špinavého prádla od Objednatele proběhne vždy na adrese uvedené ve výzvě na

základě zhotoveného seznamu předaného prádla. Převzetí špinavého prádla bude provedeno vždy ve čtvrtek od 7:00 hod. do 13:00 hod. Přesný termín bude uveden ve výzvě.

2. Čisté prádlo bude zaváženo na adresu, kde bylo převzato prádlo špinavé vždy nejpozději do 13. hodin pracovního dne, a to do 7 pracovních dnů ode dne převzetí špinavého prádla dle bodu 1 tohoto ustanovení Smlouvy.
3. Předání čistého prádla proběhne na základě dodacího listu, který vypracuje Poskytovatel a nechá si jej potvrdit odpovědným pracovníkem Objednatele. Bez potvrzeného dodacího listu nebudou provedené služby Objednatelem uhrazeny.
4. Vyprané prádlo musí splňovat následující požadavky:
 - a) prádlo musí být čisté bez viditelných skvrn,
 - b) prádlo nesmí být cítit dezinfekčními prostředky,
 - c) prádlo musí být řádně vyžehlené.
5. Poskytovatel je povinen při žehlení, skládání a balení prádla vyřadit poškozené kusy. Poškozené kusy předá Poskytovatel Objednateli odděleně a údaje o počtu a druhu poškozených kusů uvede v dodacím listu. Za poškození se považuje roztržené prádlo, chybějící knoflíky, šňůrky, prádlo vykazující neodstranitelné skvrny.

III. 5) Vady plnění

- III. 5) a) Pokud plnění Poskytovatele neodpovídá předmětu této Smlouvy, popřípadě očekávanému výsledku poskytnutí Služeb, má vady.
- III. 5) b) Vady plnění Poskytovatele je Objednatel povinen uplatnit nejpozději do dne další závazky čistého pronajatého prádla, resp. čistého prádla v majetku Objednatele. Poskytovatel je povinen bezodkladně provést opatření, která povedou k odstranění uplatněných vad. Vady je Poskytovatel povinen odstranit neprodleně, nejpozději však do následujícího pracovního dne po dni uplatnění vad. Není-li možné vady odstranit, poskytne Poskytovatel Objednateli slevu.

IV. Cena

- IV. . 1) Jednotkové ceny pronájmu a údržby prádla jsou stanoveny v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- IV. 2) Poskytovatel je oprávněn k jednotkovým cenám připočíst daň z přidané hodnoty, ve výši stanovené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a to k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- IV. 3) **Inflační doložka**
- Poskytovatel je oprávněn po uplynutí prvního celého kalendářního roku účinnosti Smlouvy požadovat každoročně vždy v 1. čtvrtletí kalendářního roku zvýšení jednotkových cen v důsledku změny míry inflace, maximálně však o procento odpovídající průměrné roční míře inflace v předchozím roce zveřejněné Českým statistickým úřadem. Toto ustanovení smlouvy se nevztahuje na první kalendářní rok následující po uzavření smlouvy, tedy případný nárok poskytovatele na zvýšení cen vznikne až v roce 2026.
- IV. 4) Smluvní strany výslovně utvrzují, že jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy jsou nejvýše přípustnými. Poskytovatel prohlašuje, že jednotkové ceny obsahují veškeré jeho nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné poskytování Služeb včetně práce, dopravy prádla a všech dalších nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.
- IV. 5) Poskytovatel přebírá nebezpečí změny okolností.

V. Platební podmínky

V. 1) Právo na zaplacení ceny

- V. 1) a) Právo na zaplacení ceny za pronajaté prádlo vzniká vždy poslední kalendářní den každého kalendářního měsíce. Poslední den kalendářního měsíce je DUZP.
- V. 1) b) Právo na zaplacení ceny praní prádla v majetku Objednatele vzniká dnem převzetí vypraného prádla odpovědným pracovníkem Objednatele dle ust. III. 4) e) bod 3. Smlouvy.
- V. 1) c) Objednatel neposkytne Poskytovateli žádné zálohy.

V. 2) Cenu za poskytnuté Služby Objednatel Poskytovateli uhradí na základě řádně vystavené faktury.

V. 3) Fakturace

- V. 3) a) Fakturu je Poskytovatel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 pracovních dnů od data jejího vystavení. Poskytovatel je oprávněn fakturu doručit v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [REDACTED]
- V. 3) b) Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- V. 3) c) Cena za poskytnuté Služby bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Uvede-li Poskytovatel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele.
- V. 3) d) Náležitosti faktur

Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

 - a) náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 - c) uvedení údajů bankovního spojení Poskytovatele,
 - e) přílohou každé faktury za praní prádla v majetku Objednatele bude potvrzený dodací list.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Poskytovateli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- V. 3) e) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Poskytovatele nebo Objednatele, nese veškeré následky z toho plynoucí Poskytovatel.

V. 4) V případě, že

- V. 4) a) úhrada ceny poskytnutých Služeb má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený Poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
- V. 4) b) číslo bankovního účtu Poskytovatele uvedené v této Smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Objednatel oprávněn uhradit Poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.

VI. Smluvní pokuty a náhrada škody

- VI. 1) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě dle ust. III. 3) a) Smlouvy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- VI. 2) V případě, že Poskytovatel nezajistí svoz špinavého prádla dle ust. III. 3) c) Smlouvy nebo III. 4) e) bod 1. Smlouvy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- VI. 3) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě pro předání čistého prádla dle ust. III. 4) e) bod 2 Smlouvy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- VI. 4) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě pro odstranění vad plnění dle ust. III. 5) b) Smlouvy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- VI. 5) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. I. 4) a) Smlouvy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit Smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé zjištěné porušení. Smluvní pokuta dle tohoto ustanovení Smlouvy se stane splatnou pouze tehdy, pokud byl Poskytovatel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Poskytovatele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Poskytovatel okamžitě po upozornění, nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu dodatečně splnit, porušení Smlouvy Poskytovatel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- VI. 6) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení zákonného úroku z prodlení.
- VI. 7) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém byl nárok na jejich úhradu uplatněn u Poskytovatele.
- VI. 8) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VII. Zrušení závazků ze Smlouvy

- VII. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. VI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z vad, povinností Poskytovatele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Poskytovateli jako původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků, jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- VII. 2) **Výpověď**
 - VII. 2) a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany Objednatele sjednávají tříměsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Poskytovateli doručena.
 - VII. 2) b) Poskytovatel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy Objednatelem. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany Poskytovatele sjednávají tříměsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Objednateli doručena.

VII. 2) c) Výpověď musí mít písemnou formu.

VII. 3) **Odstoupení od Smlouvy**

VII. 3) a) Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Poskytovatele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

VII. 3) b) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Poskytovatelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Poskytovatele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatel přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení s Poskytovatelem,
4. v případě, že Poskytovatel v nabídce do zadávacího řízení k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Poskytovatele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Poskytovatelem za předpokladu, že Poskytovatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Poskytovatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatel odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Poskytovateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

VII. 3) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

VII. 3) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

VIII. Komunikace Smluvních stran

VIII. 1) **Kontaktní osoby Smluvních stran**

VIII. 1) a) Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, kterou jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

VIII. 1) b) Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

VIII. 2) **Písemná forma komunikace**

VIII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručena na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy.

VIII. 2) b) Formou komunikace dle ust. VIII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na komunikaci v elektronické podobě zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

VIII. 3) Dodatky ke Smlouvě

VIII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

VIII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

VIII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

IX. Závěrečná ujednání

IX. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

IX. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.

IX. 1) b) Poskytovatel bere na vědomí uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to vč. případných dodatků v Registru smluv.

IX. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

IX. 1) d) Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné uveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Poskytovatel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Smlouvy.

IX. 2) Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, a to ode dne zahájení poskytování Služeb, kterým se rozumí den nabytí účinnosti Smlouvy dle ust. IX. 1) c) Smlouvy.

IX. 3) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.

IX. 4) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoliv pohledávce Poskytovatele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoliv svou pohledávku, i nesplatnou, za Poskytovatelem. Pohledávky Objednatele a Poskytovatele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

IX. 5) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

IX. 6) Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije.

IX. 7) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.

IX. 8) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní

strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládají žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

- IX. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Přílohy smlouvy

příloha č. 1 – Specifikace pronajímaného prádla;

příloha č. 2 – Ceník;

příloha č. 3 – Kritéria kvality pronajímaného prádla.

V Ostravě

Ve Frýdku-Místku:

.....
za VŠB-TUO

Ing. Gabriela Mechelová, kvestorka

.....
[redacted] jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Specifikace pronajímaného prádla

Duh prádla	Materiál	Rozměr	Barva	Popis	Pořizovací cena ■ ks v Kč bez DPH
Povlak na přikrývku	100 % bavlna, gramáž min. 145 g/m ²	140 x 200 cm	bílá	Viz níže	
Povlak na polštář	100 % bavlna, gramáž min. 145 g/m ²	70 x 90 cm	bílá	Viz níže	
Prostěradlo	Min. 70 % bavlna, gramáž min. 145 g/m ²	90 x 200 x 20 cm	bílá	Viz níže	

Stanovení výše finanční náhrady v případě ztráty nebo poškození pronajatého prádla dle ust. III. 3) j) Smlouvy. Finanční náhrady vychází z pořizovací ceny prádla, která se snižuje podle doby používání prádla:

Doba používání prádla	Snížení pořizovací hodnoty o:
0 – 3 měsíce	0 %
4 – 9 měsíců	30 %
10 – 15 měsíců	60 %
16 – 24 měsíců	90 %

Povlečení:

povlak na polštář 70x90 cm + povlak na přikrývku 140x210 cm, zpracování tkaniny z kvalitní česané atlasové bavlny, mercerované

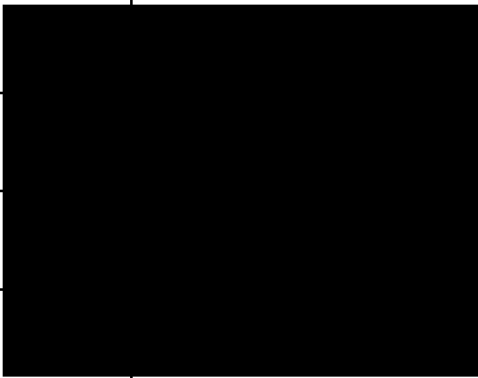
- barva bílá s proužkem podél delší strany šířka proužku 2-3 mm,
- materiál 100% bavlna,
- praní na vyvážku
- gramáž min. 145g/m²

prostěradlo napínací 100x200 cm, na výšku matrace 20 cm, jemné žerzejové z česané bavlny s pevně všitou gumou, nežehlivé.

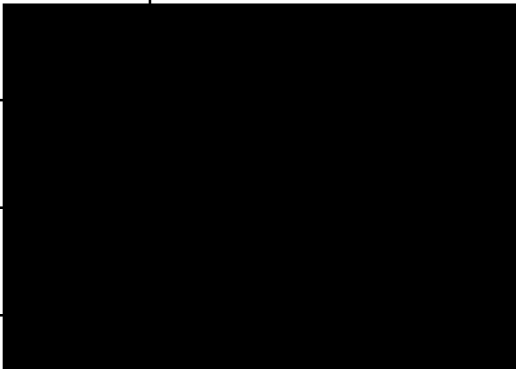
- barva bílá
- materiál 100 % bavlna
- praní min. 60°C
- gramáž min. 145g/m²

příloha č. 2 - Ceník služeb

a) pronájem prádla - cena zahrnuje kompletní náklady na údržbu, servis a dopravu prádla

Položka	MJ	Cena pronájmu/měsíc v Kč bez DPH
Povlak na přikrývku		
Povlak na polštář		
Prostěradlo		
Cena celkem za pronájem sady ložního prádla		

b) praní prádla cena zahrnuje veškeré nutné náklady spojené s poskytnutí sjednaných služeb

Položka	MJ	Cena za vyprání 1 ks v Kč bez DPH
Povlak na přikrývku		
Povlak na polštář		
Prostěradlo		

Příloha č. 3 – Kritéria kvality pronajímaného prádla

Praní je proces, při němž působením mechanického účinku pracího stroje, pracích a pomocných prostředků a teploty prací lázně dochází k odstranění různých typů znečištění. Jeho kvalita dosažení se kontroluje a hodnotí podle těchto parametrů:

- bělost – dle etalonu v prádelně;
- kvalitní vyžehlení – vyrovnání a vyhlazení prádla dosažené průmyslovými žehliči;
- suchost – prádlo mýt být po vyžehlení suché ve všech částech;
- vůně prádla – vyžehlené prádlo musí být bez zápachu;
- škrobení – ložní prádlo musí být naškrobené.

Opravy prádla

- Prádlo musí být celistvé, v kvalitě odpovídající jeho užití.
- Na prostěradlech se povoluje látání v krajích do 2,5 cm², na povlacích ve švech do 5 cm na 1 ks.
- Provedené opravy nesmí narušovat celkový vzhled prádla.

Kritéria pro vyřazení pronajímaného prádla:

- překročení celkového počtu 5 oprav ve švech na 1 kus,
- poškození prádla je větší, než povolují kritéria pro opravy,
- změna barevného odstínu o více než 2 odstíny,
- pokles gramáže prádla o více než 30 %,
- jiné, po dohodě s Poskytovatelem.