

Objednávka č. VZMC240135 - Oprava bytové jednotky Kardašov...

Datum objednávky: 27.8.2024

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Kardašovská 753, 754, 755, 756

Předmět objednávky: Oprava bytové jednotky Kardašovská 756

Objednáváme u vás opravu bytové jednotky Kardašovská 756

Přílohy

CN - VZMC240135 - Oprava bytové jednotky Kardašovská 756.pdf

Předpokládaná cena 74 904,82 Kč bez DPH	Termín dodání doba neurčitá
Splatnost neuvedeno	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Ing. Otakar Trmal	29.8.2024	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail:

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Praha 14 - oprava bytové jednotky	JKSO	
Název objektu	Stavební práce	EČO	
		Místo	Kardašovská 756, b
		IČO	DIČ
Objednatel	Městská část Praha 14	00231312	CZ00231312
Projektant			
Zhotovitel	OTISTAV s.r.o.	24832898	CZ24832898
Zpracoval	Ing. Michal Balčík		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		21.08.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	35 360,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		35 360,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		39 544,82	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel			D Celkem bez DPH		74 904,82	
			DPH	%	Základ daně	DPH celkem
			snížená	12,0	74 904,82	8 988,58
			základní	21,0	0,00	0,00
			Cena s DPH			83 893,40
			E Přípočty a odpočty			
			Dodá zadavatel			0,00
			Klouzavá doložka			0,00
			Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - oprava bytové jednotky
Objekt: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14
Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.
Místo: Kardašovská 756,

Zpracoval: Ing. Michal Balčík
Datum: 21. 8. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
OST			výmalba bytu, výměna kuchyňské linky	74 904,82			
01			Stavební práce	55 054,82			
8	R	11	Zakrytí podlahy, oken, dveří	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
9	R	12	Drobné opravy zdí před malbou do 20% plochy	m2	41,069	120,00	4 928,28
205,347*0,2					41,069		
10	R	13	Penetrace před malbou	m2	205,347	29,00	5 955,06
"Chodba"							
(1,9+1,5+1,7+0,35+2,2+0,9+5,8+2,75)*2,55+5,8*0,9+0,35*1,7+1,85*1,9					52,935		
"Obývací pokoj" (3,43+5,9)*2*2,55+3,43*5,9					67,820		
"Kuchyně" (2,32+4,2)*2*2,55+2,32*4,2					42,996		
"Komora" (1,42+1,62)*2*2,55+1,42*1,62					17,804		
"Chodbička" (1,63+2,3)*2*2,55+1,63*2,3					23,792		
Součet					205,347		
11	R	14	Výmalba bytové jednotky, barva bílá, 2x	m2	205,347	89,00	18 275,88
12	R	15	Finální (čistý) úklid bytové jednotky	m2	49,120	130,00	6 385,60
"Chodba" 5,8*0,9+0,35*1,7+1,85*1,9					9,330		
"Obývací pokoj" 3,43*5,9					20,237		
"Kuchyně" 2,32*4,2					9,744		
"Komora" 1,42*1,62					2,300		
"Chodbička" 1,63*2,3					3,749		
"WC" 1,1*1,0					1,100		
"Koupelna" 1,9*1,4					2,660		
Součet					49,120		
13	R	16	Akrylování okolo oken a dveří před malbou	kpl	1,000	3 950,00	3 950,00
14	R	17	Demontáž vnitřních dveří	ks	2,000	30,00	60,00
15	R	18	Montáž vnitřních dveří	ks	2,000	950,00	1 900,00
16	R	19	Dodávka vnitřních dveří	ks	2,000	1 640,00	3 280,00
17	R	20	Demontáž vnitřního kování	ks	2,000	20,00	40,00
18	R	21	Montáž dvevního kování	ks	2,000	250,00	500,00
19	R	22	Dodávka dvevního kování	ks	2,000	440,00	880,00
20	R	23	Demontáž staré kuch. linky vč. spotřebičů	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
21	R	24	Demontáž starého obkladu	m2	1,000	240,00	240,00
22	R	25	Dodávka a montáž obkladu	m2	2,000	1 580,00	3 160,00
02			VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	19 850,00			
23	R	41	Mimostaveništní doprava materiálu a zaměstnanců	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
24	R	42	Přesun hmot v rámci stavby	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
25	R	43	Spotřební materiál	kpl	1,000	1 850,00	1 850,00
26	R	44	Odvoz a likvidace odpadu vč. poplatku za skládku	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
Celkem			74 904,82				