

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu ev. č. 2022-0095-27 uzavřené dne 28. 6. 2022

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Bílý koníček, s.r.o.

se sídlem Platnéřská 111/19, Praha 1 - Staré Město, PSČ 110 00

IČO: 284 85 220, DIČ: CZ28485220

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 145012

zastoupená PhDr. Olgou Valtrovou, jednatelkou společnosti

e-mail: [REDACTED]

ID datové schránky: iyawdkm

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 takto:

I.

1. Článek III. odst. III.1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

111.1.Nájem se sjednává na **dobu určitou do 30. 6. 2026** (dále jen „řádná doba nájmu“).

II.

1. Jakékoliv oznámení pronajímatele bude nájemci zasláno elektronicky na emailovou adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně datovou schránkou.

2. Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými předpisy, zejména občanským zákoníkem a zákonem č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty.

3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Nájemce je povinen písemně oznámit pronajímateli neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od jejího vzniku, jakoukoli změnu identifikačních údajů uvedených v preambuli smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána dle jejich svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

za pronajímatele:

za nájemce:

V Praze dne 21. 10. 2021

V Praze dne



Ing. Josef Bláha
předseda představenstva



PhDr. Olga Valtrová
jednatelka společnosti



Ing. Jaroslav Vlk
člen představenstva

