

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

č. 6500-1310_2024

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

obchodní společnost: **Psychiatrická nemocnice v Dobřanech**

se sídlem: Ústavní 341, 334 41 Dobřany

IČO: 00669792

DIČ: CZ00669792

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED] editel

(dále „**Objednatel**“)

a

obchodní společnost: **SYSTHERM s.r.o.**

se sídlem: K Papírně 26, 312 00 Plzeň

IČO: 64830454

DIČ: CZ64830454

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: pan [REDACTED] jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C., vložka 7209

(dále „**Zhotovitel**“)

(samostatně též „smluvní strana“, společně též „smluvní strany“)

1. PREAMBULE

1.1. Objednatel je státní příspěvková organizace, jejímž předmětem je především poskytování zdravotnických služeb. Objednatel je uživatelem výměňkových stanic, které slouží jako zdroj tepelné energie.

1.2. Zhotovitel je obchodní společností, jejíž hlavní činností je výroba kompaktních předávacích stanic, technologických bloků systémů předávání tepla, jejich montáže a servisu.

1.3. Zhotovitel dodal a instaloval předávací stanice v rámci akce: „Energetické úspory v objektech Psychiatrické nemocnice v Dobřanech“ jako subdodavatel a garantuje tyto záruční a havarijní záruky vyplývající z nadřazené Smlouvy:

1.3.1. Montážní práce 36 měsíců

1.3.2. Dodávka komponentů 60 měsíců

1.3.3. Stavební práce 60 měsíců

1.3.4. Nástup na odstranění vady bránící provozu 48 hodin

1.4. Jako u každého technologického zařízení je nutný pravidelný odborný dohled, a to pro zajištění bezpečného a ekonomického provozu.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem plnění se rozumí zajišťování odborných kontrolních servisních prohlídek na dodaných **41 ks** výměňkových stanic (dle přílohy č. 1) umístěných v objektech areálu Psychiatrické nemocnice Dobřany.
- 2.2. Odbornou kontrolní servisní prohlídkou se rozumí činnost, která musí garantovat funkčnost a kvalitu předávací stanice, a to nejen po dobu záruční lhůty, ale aby tato technologie sloužila a byla v provozu následný další časový rámec.
- 2.3. Servisní prohlídka se sestává ze servisních prací uvedených v seznamu servisních prací dle přílohy č. 2.
- 2.4. Objednatel se zavazuje za výše uvedené služby zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.5. Tato smlouva se uzavírá na dobu 2 let od zveřejnění v registru smluv.
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět veškeré činnosti dle této smlouvy a splňuje potřebné kvalifikační předpoklady.

3. CENA ZA SLUŽBY

- 3.1. Cena za pravidelný měsíční servis v rozsahu přílohy č. 1 a 2. této Smlouvy jsou cenami, na kterých se smluvní strany dohodly, jsou cenami konečnými, nepřekročitelnými, platnými pro rok 2024 a rok 2025. V následujících letech bude cena navýšena o inflaci daného kalendářního roku.
- 3.2. Cena za měsíční servis činí:
13 000,- Kč (bez DPH)
- 3.3. Náklady budou účtovány na základě potvrzeného servisního protokolu vedoucím energetiky.
- 3.4. Paušální částka za provedení servisních prohlídek zahrnuje vlastní prohlídku, odstranění drobných závad a netěsností na stanici, dopravu a práci servisního technika.
- 3.5. Cena za náhradní díly bude Zhotovitelem dodána bezplatně, a to v rámci nadřazené Smlouvy o dílo na dodávku a montáž.

4. DODACÍ PODMÍNKY

- 4.1. Předmětem plnění se rozumí zajišťování servisních prohlídek a činností technologií **41 ks** výměňkových stanic (dle přílohy č.1) umístěných v objektech areálu Psychiatrické nemocnice Dobřany.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu-řádný daňový doklad (dále jen „faktura“) na každé dílo po řádném předání a převzetí díla (tj. den uskutečnění zdanitelného plnění) dle čl. 4.1 této Smlouvy, nejpozději však do 15 dnů od tohoto dne.
- 5.2. Zhotovitel je povinen vystavit Objednateli ve výše uvedených lhůtách fakturu – řádný daňový doklad a doručit ji bez zbytečného odkladu Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den každého kalendářního týdne. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy jen na základě podepsaného písemného předávacího protokolu. V případě sporu ohledně správnosti fakturované částky je Objednatel oprávněn zadržet zaplacení sporné částky ceny, podle druhu, rozsahu a závažnosti nesplněných povinností ze strany Zhotovitele.

- 5.3. Lhůta splatnosti jakýchkoli fakturovaných částek dle této smlouvy činí třicet (30) kalendářních dnů a počíná běžet ode dne doručení faktury Objednateli či ode dne doručení opravené či nově vystavené bezvadné faktury, pokud původní fakturu Objednatel vrátí Zhotoviteli jako vadnou k opravě či vystavení nové bezvadné faktury před uplynutím lhůty 14 dnů ode dne doručení faktury.
- 5.4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná lhůta splatnosti faktur je adekvátní vzhledem k objemu dosavadní a předpokladu budoucí spolupráce z uzavřené smlouvy, je odůvodněna povahou závazku, a že vzhledem k okolnostem a podmínkám případu není vůči Zhotoviteli hrubě nespravedlivá ve smyslu ustanovení § 1963 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“).
- 5.5. Faktury musí splňovat veškeré náležitosti účetních a daňových dokladů vyžadované platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, dále jen „**ZDPH**“). Přílohou faktury musí být kopie příslušného dokumentu prokazujícího poskytnutí příslušné služby (předávací protokol, dodací list potvrzený ze strany Objednatele či zákazníka Objednatele. Faktury musí vždy obsahovat číslo příslušné objednávky Objednatele, které musí být na faktuře uvedeno v úplném rozsahu všech jeho znaků a napsáno strojopisně (nikoliv rukou) tak, aby bylo čitelné pomocí zařízení pro optické rozpoznávání znaků. Ve fakturách je Zhotovitel povinen dále vždy uvést přesné adresy místa plnění, detailní specifikaci plnění a identifikovat osobu, která objednávku za Objednatele vystavila. Pokud faktura nesplňuje náležitosti sjednané touto smlouvou, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím chyb. V takovém případě se lhůta splatnosti vrácené faktury přerušuje a nová lhůta splatnosti počne plynout nejdříve doručením faktury plně odpovídající sjednaným náležitostem.
- 5.6. Faktury musí být zasílány výhradně elektronickou poštou na adresu: **fakturace@pld.cz**. Doručením faktury se pro účely této smlouvy rozumí výhradně její doručení na výše uvedenou adresu. K dodání faktury jakýmkoliv jiným způsobem se nepřihlíží a takové dodání faktury se nepovažuje za doručení faktury podle této smlouvy mající za následek počátek běhu lhůty splatnosti fakturované částky.
- 5.7. Objednatel bude fakturované částky platit bankovním převodem vždy poslední den lhůty splatnosti, případně nejbližší následující pracovní den, pokud poslední den lhůty splatnosti bude sobota, neděle nebo svátek; jestliže poslední den lhůty splatnosti připadne na sobotu, neděli nebo svátek a zaplatí-li Objednatel fakturovanou částku první následující pracovní den, není v prodlení se splněním povinnosti zaplatit. Platby se uskutečňují na účet Zhotovitele dohodnutý v souvislosti s touto smlouvou či oznámený Zhotoviteli zvláštním písemným oznámením předem (nepostačí pouhé uvedení nového bankovního spojení na faktuře). V případě nesplnění této oznamovací povinnosti není Objednatel v prodlení s placením fakturovaných částek. Fakturované částky se považují za zaplacené odepsáním z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 5.8. Zhotovitel jako poskytovatel zdanitelného plnění se zavazuje neprodleně informovat Objednatele jako příjemce zdanitelného plnění o vzniku všech skutečností, které jsou způsobilé zapříčinit vznik ručení Objednatele za nezaplacenou daň ve smyslu § 109 ZDPH. Zhotovitel uhradí Objednateli veškeré škody vzniklé v důsledku nesplnění této povinnosti. Zejména se jedná o DPH, kterou Objednatel uhradil jako ručitel namísto Zhotovitele na základě výzvy správce daně a to včetně případného příslušenství a dále jakékoliv další prokazatelně související náklady.
- 5.9. Pokud bude ve smyslu § 109 odst. 3. ZDPH o Zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, je Objednatel

oprávněně odstoupit od této smlouvy s účinky od data doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli, nebude-li v oznámení uvedena lhůta pozdější.

5.10. Bezhotovostní úhrada ceny dle této smlouvy bude provedena Objednatelům výhradně na účet vedený poskytovatelem platebních služeb v ČR za předpokladu, že se zároveň bude jednat o účet Zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH.

5.11. V případě, že:

- a) Zhotovitel sdělí Objednateli bankovní spojení pro úhradu ceny tak, že se bude jednat o účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, nebo se bude jednat o jiný účet než účet Zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo
- b) bude ve smyslu § 109 odst. 3 ZDPH o Zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněně postupovat tak, že Zhotoviteli uhradí pouze cenu ve výši základu daně a zbývající část ve výši příslušné DPH zaplatí postupem dle § 109a ZDPH příslušnému správci daně. Uhradí-li Objednatel správci daně za Zhotovitele DPH podle § 109a ZDPH, považuje se tato úhrada za řádnou úhradu části sjednané ceny za poskytnuté služby Zhotovitelem Objednateli dle smlouvy.

6. PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

6.1. Objednatel je povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost dle případných požadavků Zhotovitele, zejména zajistit Zhotoviteli přístup do všech upřesněných míst plnění, resp. do všech prostor, kde se bude dílo nacházet.

6.2. Závazek Zhotovitele provést dílo – poskytnout plnění dle ustanovení přílohy č.1 je splněn v okamžiku předání a převzetí řádně podepsaného předávacího protokolu Objednateli. Seznam servisních prací, které budou prováděny v rámci servisních prohlídek, včetně časového harmonogramu je uveden v přílohách č.2 této smlouvy.

6.3. Za objednatele je pracovníkem oprávněným jednat ve věci požadavku servisní činnosti: [redacted] e-mail: [redacted] Za zhotovitele je pracovníkem oprávněným jednat ve věci provedení požadovaného zásahu na technologiích pan [redacted] e-mail: servis@systherm.com.

6.4. **Mimo pracovní dny** nahrazuje způsob nahlášení závady dle bodu 6.4 oznámení na nepřetržitý **servisní dispečink tel. 379 784 376** s následným bezodkladným potvrzením nahlášení na e-mail servis@systherm.com. Nahlášení dle této smlouvy je účinné až doručením nahlášení tímto uvedeným způsobem.

6.5. Zhotovitel je povinen provádět instalaci, servis a údržbu dle svých odborných schopností, znalostí, s péčí řádného hospodáře a v zájmu Objednatele.

6.6. Zhotovitel je povinen provádět servisní práce dle této smlouvy způsobem, který nepoškozuje životní prostředí a je povinen používat výrobní prostředky a materiál, které odpovídají požadavkům na kvalitu, ochranu zdraví při práci, ochranu majetku a ochranu životního prostředí.

6.7. Počínaje vstupem do objektů areálu zhotovitele a konče jejich opuštěním bude zhotovitel dodržovat organizační, bezpečnostní, protipožární, hygienické a ekologické vnitřní předpisy, směrnice, sdělení a pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit u svých zaměstnanců, subdodavatelů a jejich pracovníků dodržování předpisů bezpečnosti

práce, ochrany zdraví, protipožární ochrany a vybavit je odpovídajícími ochrannými pomůckami.

- 6.8. Při provádění instalace, údržby a servisu je Zhotovitel odpovědný za vady a škody, které jeho činností vzniknou. Dále také odpovídá za vady a škody, které vzniknou při provádění servisu jeho zaměstnanci.
- 6.9. Nástup na servisní práce bude Zhotovitel hlásit předem, minimálně 2 pracovní dny.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalou a nepřetržitou dostupnost odborných pracovníků k poskytování servisu a zajištění informační služby na telefonním čísle **379 784 376**.
- 6.11. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou neoprávněným či neodborným zásahem zaměstnanců Objednatele nebo třetích osob.
- 6.12. Řádným provedením údržby (servisu) dle této smlouvy a předáním a přijetím řádně vyplněného předávacího protokolu a příslušných souvisejících dokumentů Objednatelem je splněn konkrétní závazek Zhotovitele, nebude-li v instrukci Objednatele stanoveno jinak.
- 6.13. V zájmu optimálního naplnění účelu této smlouvy jsou smluvní strany povinny plnit řádně a včas své závazky tak, aby nedocházelo k prodlení s jejich plněním. Pokud se některá ze smluvních stran dozví, že hrozí nebezpečí prodlení, či se dostane do prodlení s plněním svých závazků, je povinna oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně důvod prodlení a předpokládaný termín a způsob jeho odstranění. Práva oprávněné smluvní strany vznikající v důsledku prodlení druhé smluvní strany tímto nejsou dotčena, není-li výslovně dohodnuto jinak.
- 6.14. Žádná ze smluvních stran není odpovědna za prodlení způsobené prodlením s plněním odpovídajících závazků druhé smluvní strany.
- 6.15. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení se splněním svých závazků způsobeným okolnostmi vylučujícími odpovědnost (vyšší mocí). Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost, které brání řádnému plnění jejich smluvních povinností. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 6.16. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v rámci jeho podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Pojistné plnění dle pojistné smlouvy musí činit nejméně 10.000.000,- Kč za jednu pojistnou událost, a zhotovitel se zavazuje tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti minimálně po dobu platnosti této smlouvy. V případě, že by pojistná smlouva zanikla před uplynutím sjednané doby a nebyla ke dni svého zániku nahrazena rovnocennou pojistnou smlouvou uzavřenou s jinou pojišťovnou, bude zhotovitel povinen zaplatit na vyzvu objednatel smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každý den bez krytí pojistkou s limitem pojistného plnění sjednaným výše. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatel smlouvu bezodkladně předložit nebo existenci a podmínky pojistné smlouvy objednateli doložit jiným věrohodným způsobem.

7. SANKCE

- 7.1. Smluvní strany si pro případ prodlení s plněním peněžitých závazků sjednávají úrok z prodlení v sazbě 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.

- 7.2. Sankce Zhotovitele za nedodržení smluvních termínů na nástup a odstranění závad je daný nadřazenou Smlouvou o dílo.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli v případě nesplnění měsíční kontroly smluvní pokutu ve výši 13 000,- Kč, a to za každý měsíc prodlení v plnění servisu.
- 7.4. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody převyšující smluvní pokutu. Smluvní strany se dohodly, že výslovně vylučují použití dispozitivního ust. § 2050 občanského zákoníku.

8. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 8.1. Zhotovitel i Objednatel jsou si vědomi toho, že v rámci plnění této Smlouvy může on nebo jeho zaměstnanci či smluvní partneři získat přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany. Zhotovitel i Objednatel se proto zavazují nakládat s důvěrnými informacemi jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení. Zhotovitel i Objednatel může sdělit tyto důvěrné informace svým zaměstnancům v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění Smlouvy. Zhotovitel a Objednatel může sdělit tyto důvěrné informace třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Takový souhlas může být vázán na povinnost smluvní strany zavázat třetí osobu, aby nakládala s těmito informacemi jako s důvěrnými, a to alespoň v rozsahu stanoveném Smlouvou; tím nejsou dotčeny povinnosti smluvních stran stanovené právními předpisy pro nakládání s informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné. Zhotovitel i Objednatel je povinen zavázat k povinnosti mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle této Smlouvy své smluvní partnery, které si, s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany, přizve, byť i k parciálnímu jednání nebo které s důvěrnými informacemi jinak seznámí.
- 8.2. Pro účely této smlouvy se za „důvěrné informace“ ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku a předmět obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku pokládají veškeré informace, které si smluvní strany o své činnosti i záměrech před podpisem Smlouvy i do budoucna vymění ve formě písemné či ústní příp. technickými prostředky a výslovně je neoznačí jako „volně přístupné“. Za „důvěrné informace“ se dále pokládají veškeré informace a jakékoliv údaje týkající se činnosti, produktů, výrobních postupů, podnikatelských plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností, obchodní a cenové strategie Objednatele a Zhotovitele, organizace, struktury a zabezpečení informačních systémů a technologií Objednatele, podmínek této Smlouvy, a dále takové informace, které Objednatel výslovně jako důvěrné a chráněné označí.

9. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY, VÝPOVĚĎ, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá na dobu 2 let od zveřejnění v registru smluv. Tato Smlouva může být prodloužena po dohodě smluvních stran kdykoliv dodatkem.
- 9.2. Před uplynutím sjednané doby platnosti lze její platnost ukončit:
- a) Písemnou dohodou obou smluvních stran
 - b) Písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany s 6měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná plynout první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doporučeně doručena druhé straně.

- c) Zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce
 - d) Odstoupením od smlouvy dle ust. § 2001 a § 2002 Občanského zák. v platném znění.
- 9.3. V případě ukončení smlouvy z jakéhokoli důvodu se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků realizovaných do doby zániku smlouvy a tyto řádně smírnou cestou vypořádat.
- 9.4. V případě odstoupení od smlouvy stranou Objednatele vzniká Zhotoviteli právo na vyrovnání nákladů spojených se zajištěním a rozpracováním předmětu smlouvy k datu, kdy tato okolnost k odstoupení od smlouvy nastala.
- 9.5. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy musí být sjednány jen vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky, pořadově číslovanými, jinak jsou změny neplatné.
- 10.2. Tato Smlouva, právní vztahy, práva a povinnosti v této smlouvě obsažené nebo z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy ČR.
- 10.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každý má povahu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
- 10.4. Bude-li některé ujednání obsažené v této smlouvě shledáno oběma smluvními stranami nebo příslušným orgánem jako neplatné, právně neúčinné, nevymahatelné či nevykonatelné, budou obě smluvní strany považovat takové ujednání za oddělené od zbytku smlouvy, který zůstává touto neplatností nedotčen. Obě smluvní strany se zavazují vyvinout nejvyšší úsilí s cílem takové ujednání nahradit bezvadným ujednáním novým, které při zachování oprávněných zájmů obou smluvních stran bude svým obsahem co nejbližší původnímu ujednání, nebo se zavazují ukončit platnost smlouvy, ukáže-li se, že zbytek smlouvy není možno nadále plnit.
- 10.5. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi oběma smluvními stranami a nahrazuje veškeré dřívější smlouvy a ujednání mezi smluvními stranami, týkající se téhož předmětu, ať už byly učiněny písemně či ústně. Takové dřívější smlouvy či ujednání se tímto ruší, avšak bez újmy na právech, která mohla z takových dřívějších smluv či ujednání již vzniknout některé ze smluvních stran.
- 10.6. Žádný z účastníků není oprávněn převést svá práva či závazky či jejich část nebo činit kroky k převodu práv nebo závazků z této smlouvy na třetí osobu bez výslovného předchozího písemného souhlasu druhého účastníka; pokud by se tak stalo, je takový převod neplatný a neúčinný. Současně takový účastník, který by tuto smlouvu takto porušil, nese plnou odpovědnost za škodu a další škodlivé následky, které by z tohoto porušení smlouvy vznikly druhému účastníkovi.
- 10.7. V případě nesouladu znění této smlouvy a jejích příloh má přednost znění této smlouvy.
- 10.8. Smluvní strany si podle § 89a z.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ujednaly, že v případě sporu z této smlouvy je místně příslušným vždy obecný soud Objednatele.

10.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění Objednatel.

10.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.1: Seznam předávacích stanic

Příloha č.2: Činnosti servisních kontrol

29.8.2024

V Dobřanech dne.....

V Plzni dne 28.8.2024

**Psychiatrická nemocnice v
Dobřanech**

Jméno: [REDACTED]

Funkce: Ředitel

SYSTHERM s.r.o.

Jméno: [REDACTED]

Funkce: Jednatel společnosti

SEZNAM PŘEDÁVACÍCH STANIC							
P.č.	Budova	výrobce	výrobní číslo	rok výroby	výkon ÚT/kW	výkon TUV/kW	medium
1	Arteterapie	SYSTHERM	2022-37774-1310 51/2021	2022	90	50	voda-voda
2	Dilny	SYSTHERM	2022-37780-1310 30/2021	2022	60	50	voda-voda
3	Kuchyně	SYSTHERM	2022-37782-1310 28/2021	2022	230	120	voda-voda
4	Kulturní dům	SYSTHERM	2022-37794-1310 55/2021	2022	75		voda-voda
5	Patologie Pavilon 38	SYSTHERM	2022-37777-1310 38/2021	2022	26		voda-voda
6	Patologie - domeček Pavilon 39	SYSTHERM	2022-37776-1310 39/2021	2022	20	50	voda-voda
7	Pavilon 1-2	SYSTHERM	2022-37785-1310 O1-2/2021	2022	470	120	voda-voda
8	Pavilon 3-4-5	SYSTHERM	2022-37768-1310 O3-4-5/2021	2022	496	160	voda-voda
9	Pavilon 6	SYSTHERM	2022-37769-1310 O6/2021	2022	252	160	voda-voda
10	Pavilon 7	SYSTHERM	2022-37766-1310 O7/2021	2022	121	70	voda-voda
11	Pavilon 8-9	SYSTHERM	2022-37770-1310 O8-9/2021	2022	236	160	voda-voda
12	Pavilon 10	SYSTHERM	2022-37765-1310 O10/2021	2022	145	70	voda-voda
13	Pavilon 11	SYSTHERM	2022-37802-1310 O11/2021	2022	433	120	voda-voda
14	Pavilon 13	SYSTHERM	2022-37771-1310 O12/2021	2022	357	120	voda-voda
15	Pavilon 14	SYSTHERM	2022-37801-1310 O14/2021	2022	348	160	voda-voda
16	Pavilon 15	SYSTHERM	2022-37788-1310 O15/2021	2022	157	120	voda-voda
17	Pavilon 16-17	SYSTHERM	2022-37791-1310 O16-17/2021	2022	323	120	voda-voda
18	Pavilon 18	SYSTHERM	2022-37789-1310 O18/2021	2022	71	120	voda-voda
19	Pavilon 19	SYSTHERM	2022-37790-1310 O19/2021	2022	110	120	voda-voda
20	Pavilon 20	SYSTHERM	2022-37787-1310 O20/2021	2022	81	50	voda-voda
21	Pavilon 21A	SYSTHERM	2022-37799-1310 O21A/2021	2022	66	70	voda-voda
22	Pavilon 21B	SYSTHERM	2022-37800-1310 O21B/2021	2022	60	70	voda-voda
23	Pavilon 21C	SYSTHERM	2022-37767-1310 O21C/2021	2022	70	70	voda-voda
24	Pavilon 22	SYSTHERM	2022-37798-1310 O22/2021	2022	113	70	voda-voda
25	Pavilon 23	SYSTHERM	2022-37797-1310 O23/2021	2022	70	120	voda-voda
26	Pavilon 24	SYSTHERM	2022-37796-1310 O24/2021	2022	71	120	voda-voda
27	Pavilon 27A, 27B	SYSTHERM	2022-37803-1310 O27/2021	2022	120	160	voda-voda
28	Pavilon 29 PROIR	SYSTHERM	2022-37792-1310 O29/2021	2022	100	160	voda-voda
29	Pavilon 30	SYSTHERM	2022-37793-1310 O30/2021	2022	70	120	voda-voda
30	Pavilon 31	SYSTHERM	2022-37764-1310 O21/2021	2022	70	70	voda-voda
31	Pavilon 32	SYSTHERM	2022-37763-1310 54/2021	2022	80	70	voda-voda
32	Pracovní terapie	SYSTHERM	2022-37773-1310 34/2021	2022	177	50	voda-voda
33	Prádelna	SYSTHERM	2022-37781-1310 29/2021	2022	266	50	voda-voda
34	Přijímací pavilon	SYSTHERM	2022-37786-1310 C/2021	2022	35	50	voda-voda
35	Prodejna	SYSTHERM	2022-37783-1310 58/2021	2022	24		voda-voda
36	Reditelství	SYSTHERM	2022-37784-1310 26/2021	2022	158	50	voda-voda
37	Pavilon 41 - sklad MTZ	SYSTHERM	2022-37775-1310 41/2021	2022	90	50	voda-voda
38	VS	SYSTHERM	2022-38922-1310 K-EXP/2021	2022			
39	Dezinfektor	SYSTHERM	2022-37779-1310 33/2021	2022	30	50	voda-voda
40	Autodoprava	SYSTHERM	2022-37778-1310 37/2021	2022	62	50	voda-voda
41	adm. Budova TESCO	SYSTHERM	2022-37772-1310 64/2021	2022	139	50	voda-voda

ČINNOSTI SERVISNÍCH KONTROL		
	měsíc	1x za 6 měsíců
PRAVIDELNĚ PROVÁDĚT		
přezkoušení pojistných ventilů nadlehčením	1x	
přezkoušení tlakoměrů nulováním		1x
porovnání tlakoměru s kontrolním		1x
vyzkoušení veškerých uzavíracích armatur jejich protáčením		1x
přezkoušení teploměrů porovnáním s kontrolním		1x
přezkoušení funkce termostatů		1x
kontrola nastavení systému udržování konstantního tlaku ÚT		1x
provádět kontrolu činnosti zařízení pro automatiku regulaci výměníku tepla	1x	
kontrolovat chod oběhových čerpadel	1x	
vizuálně kontrolovat těsnost teplovodního potrubí	1x	
kontrolovat funkčnost a těsnost armatur	1x	
sledovat funkčnost regulačního a havarijního ventilku a redukčního ventilu	1x	
kontrolovat průchodnost odpadů	1x	
kontrolovat stav osvětlení	1x	
kontrolovat stav tepelné izolace a nátěrů		1x
kontrolovat přístupové cesty a pořádek	1x	
Z výsledku kontrol provádět zápis.	1x	
NUTNOST SLEDOVAT		
tlak a teplotu páry	1x	
tlak a teplotu v přívodním i výstupním teplovodním potrubí	1x	
těsnost potrubí, armatur a zařízení	1x	
funkci zabezpečovacího a doplňovacího zařízení (pojistných ventilů, manometrů, čerpadel apod.)	1x	
funkci zařízení pro měření a regulaci	1x	
SYSTHERM		
kontrola činnosti havarijních čidel		1x
kontrola případná výměna ucpávek čerpadel a ventilů		1x
kontrola řídicího systému		
kontrola parametrů nastavení řídicího systému		1x
dle potřeby kontrola výměníků		1x