



Dodatek č. 2

č.j. [REDACTED]

ke smlouvě o nájmu části stavby pro účely umístění zařízení, č. sml. pronajímatele: [REDACTED]
uzavřené dne 25.10.2018 v kontinuitě s Dodatkem č. 1

č.j. [REDACTED]

(dále jen „smlouva“)

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ72051612
zastoupena: plk. Mgr. Michal Šavrňa, ředitel Krajského ředitelství policie
Karlovarského kraje
bankovní spojení: ČNB Plzeň, č.ú.: 19-31243881/0710, v.s. 039 384
datová schránka: upshp5u
kontaktní osoba: [REDACTED] vedoucí oddělení správy nemovitého majetku

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení
správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní
Rychnov.

(jako „pronajímatel“)

a

Telco Pro Services a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830

se sídlem: Praha 4 – Michle, Duhová 1531/3, PSČ 140 00

adresa pro doručování: Praha 4 – Michle, Duhová 2/1444, PSČ 140 53

IČ: 29148278

DIČ: CZ29148278

zastoupena: [REDACTED] MÚ nákup IT a Telco, ČEZ, a.s.
na základě plné moci ze dne 15.07.2021

a

[REDACTED] S nákupu-junior, ČEZ, a.s.

na základě plné moci ze dne 15.07.2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha 1, č.ú.:107-139340237/0100

datová schránka: id6pgkc

doručovací adresa pro faktury v listinné podobě:

Telco Pro Services, a.s., 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava

doručovací adresa pro faktury v elektronické podobě:

podatelna@cez.cz

(jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 2 ke smlouvě tohoto znění (dále jen „**dodatek**“):

I.

Článek II. „**Doba nájmu**“ odst. 1 smlouvy se mění takto:

1. Nájem se sjednává na dobu určitou **do 31.10.2026** s možností následného uzavření nové smlouvy za předpokladu, že budou nadále trvat podmínky uvedené v ustanovení § 14 odst. 7 a § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.

II.

Článek III. „**Úhrada za nájem a služby**“ odst. 1 a 2 smlouvy se mění takto:

1. **Nájemné** se stanovuje dohodou ve výši **57.350,44 Kč** (slovy: padesátsedmtisícitřistapadesátkorunčeských44hal.) **ročně vč. DPH**.
2. Nájemné dle předchozího odstavce 1 bude hrazeno v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši 14.337,61 Kč (slovy: čtrnácttisícitřistatřicetsedmkorunčeských61hal.) vč. DPH vždy do 15. dne druhého měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele včetně variabilního symbolu uvedeného v záhlaví této smlouvy a na základě daňového dokladu – splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na účet pronajímatele. DUZP nastává dnem úhrady jednotlivých splátek nájemného.

Článek III. „**Úhrada za nájem a služby**“ smlouvy se doplňuje takto:

6. Nájemné za listopad a prosinec roku 2024 činí 9.558,41 Kč (slovy: devěttisíc pětsetpadesátosmkorunčeských41hal.) vč. DPH. Platba bude uhrazena do 30.11.2024 na účet pronajímatele včetně variabilního symbolu uvedeného v záhlaví této smlouvy a na základě daňového dokladu – splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na účet pronajímatele. DUZP nastává dnem úhrady jednotlivých splátek nájemného.

III.

Článek IV. „**Práva a povinnosti**“ smlouvy se doplňuje takto:

14. Korespondence bude nájemci i pronajímateli doručována do datové schránky.

IV.

1. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

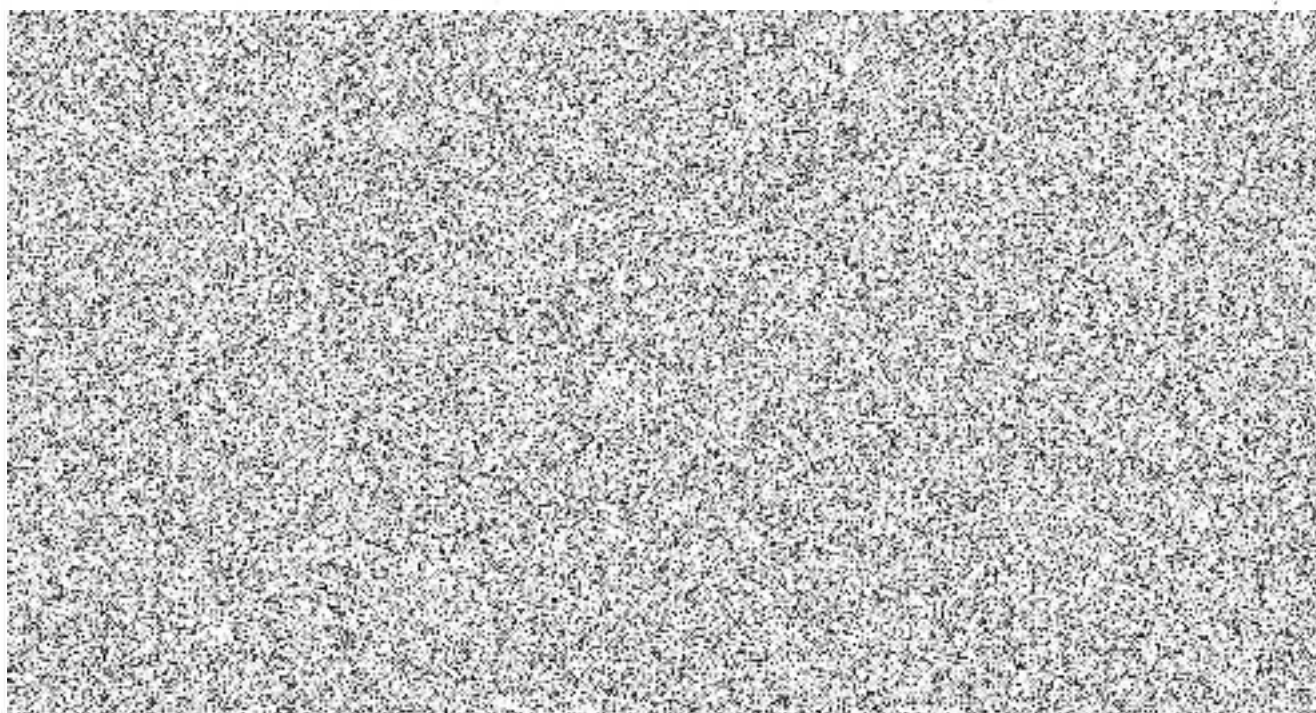
V.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 31.10.2024.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že od nabytí účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., registr smluv, se na tuto uzavřenou smlouvu vztahují ustanovení zákona o registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku jakož i nájemní smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně a nikoliv za podmínek nápadně pro ně nevýhodných.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po jednom stejnopisu.

Příloha č. 1 – Plná moc [redacted] ze dne 15.07.2021

V Praze dne: 15 -08- 2024

V Karlových Varech dne: 29 -08- 2024





PLNÁ MOC

Telco Pro Services, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ: 140 00, IČO: 291 48 278, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830, zastoupena Ing. [redacted] předsedou představenstva a [redacted] členem představenstva (dále také jen „Společnost“)

zplnomocňuje tímto tyto zaměstnance společnosti ČEZ a.s., se sídlem Duhová 2/1444, PSČ 140 53, IČO: 452 74 649:

[redacted] MÚ nákup IT a Telco, dat. nar. [redacted]

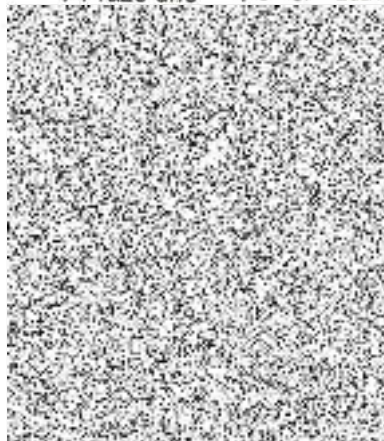
a

[redacted] S nákupu-junior, dat. nar. [redacted]

aby v souvislosti se zřizováním a provozem komunikačního vedení společně podepisovali za Společnost smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene, vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zrušení věcného břemene nebo jiné smlouvy dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, dohody o umístění stavby a vstupu na pozemek, dohody o trvalém umístění inženýrských sítí, smlouvy o realizaci přeložek, nájemní a podnájemní smlouvy, smlouvy o umístění zařízení, veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby, případně také jejich změny anebo ukončení, návrhy na vklad či výmaz práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí nebo jejich zpětvzetí, přijímali doručované písemnosti a rozhodnutí a podávali vůči nim opravné prostředky nebo se jich vzdávali, aby podepisovali žádosti a uzavírali za Společnost smlouvy o smlouvách budoucích a vlastní smlouvy uzavírané v souvislosti s dodávkami el. energie (např. smlouvy o připojení nového odběrného místa, žádost o změnu – převod dodavatele elektřiny, žádost o demontáž elektroměru, ukončení odběru apod.).

Tato plná moc zanikne v případech vymezených § 448 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění, nejpozději však tato plná moc zanikne dne 30. 6. 2026.

V Praze dne 15-07-2021



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14000-0365-0854
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4
Vlastnoručně podepsal: Michal Drápala

Datum a místo narození: 21.12.1965, Plzeň, CZ

Adresa pobytu: Roztoky, V Solnících 2102, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
212854023

Praha 4 dne 26.06.2021
Šonlová Jana



Toto zmocnění přijímám:

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14006-0213-0383
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 46
Vlastnoručně podepsal: [redacted]

Datum a místo narození: 10.04.1963, Louny, CZ

Adresa pobytu: Perštejn, Perštejn, Hlavní 222, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
202765827

Praha 46 dne 30.06.2021

[redacted]
Podpis, úřední razítko

