

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0006-2024-069

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0006 Praha, Pilotů 217/12, 161 00 Praha 6 Ruzyně
 dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. STATUS stavební a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, pod sp.zn.: B478

Sídlo: Nádražní 998, 396 01 Humpolec
 IČO: 466 79 120
 DIČ: CZ46679120
 Bankovní spojení: ČSOB a.s.
 Číslo účtu: 213950130/0300
 Zastoupená: František Kubů, předseda představenstva
 Jiří Kos, člen představenstva

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: František Kubů, předseda představenstva, Jiří Kos, člen představenstva, [REDACTED]

- ve věcech technických: Jiří Kos, člen představenstva, [REDACTED]

Fax: ...

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: i9zsmma

Adresa pro doručování: STATUS stavební a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec
 dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy sociálního zařízení, kanceláří, malířské práce s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu budovy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0006 - „Oprava sociálního zařízení, kanceláří, malířské práce v areálu Ubytovací objekt Chýně - Brve“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0006 - Oprava sociálního zařízení, kanceláří, malířské práce v areálu Ubytovací objekt Chýně - Brve“, s.č. **N006/24/V00023442**, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k

řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídky nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „**méněpráce**“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku (tzn., že jejich obsah musí být jednoznačně vymezen). Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1.240.240,00 Kč bez DPH

1.500.690,40 Kč s DPH

(Slovy: **Jedem milion pět set tisíc šest set devadesát 40/100 korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 260.450,40 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.500.690,40 Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4

Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání, převzetí staveniště a zahájení prací: bez zbytečného odkladu, nejpozději od **02. 09. 2024**. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do **09. 11. 2024**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.3. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny v pracovní dny Po - Pá od 7:00 – do 15:30 hod., soboty, neděle a státní svátky pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu.
- 4.4. Místem plnění je areál ve správě PS 0006 Praha
 - vojenský objekt: CE: 01-11-47 - Ubytovací objekt Chýně - Břve
 - stavební objekt: I.č. 027 - budova odborných skupin, v k.ú. Litovice (645842), obec Hostivice (539244), p.č. st. 479 zapsáno na LV č. 1072 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla
 osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
 - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých

k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.9. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení prací, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12. Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně

prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.

- 5.13. Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.14. V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.13. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.15. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.16. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.17. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.18. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.19. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.20. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2023), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.21. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za

případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

5.2.2. Při provádění díla zhotovitel:

- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození;
- provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy) - **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztrídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0006 Praha) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.2. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo

- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: [REDACTED] s fakturou na prvním místě. Faktura, případně její přílohy, musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 91, č. SML: 6440-0006-2024-069**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění

daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 4 500 000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.6. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.7. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 7.000,- Kč a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.5. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 7.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.17 smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 299.000,- Kč.
- 11.7. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12

Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13

Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:

- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 pracovních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů; pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
 - c) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - d) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - f) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14

Závěrečná ujednání

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na

vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 3

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 14

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Příloha č. 4: Čestné prohlášení - počet listů: 1

V Humpolci dne

za zhotovitele

František Kubů
Předseda představenstva

**František
Kubů** Digitálně podepsal
František Kubů
Datum: 2024.08.27
12:49:04 +02'00'

Jiří Kos
Člen představenstva

Jiří Kos Digitálně podepsal
Jiří Kos
Datum: 2024.08.27
12:49:50 +02'00'

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

**Ing.
Zdenko
Pohranc** Digitálně
podepsal Ing.
Zdenko Pohranc
Datum:
2024.08.29
09:15:06 +02'00'

Vytyčení AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury, Oddělení provozu Praha
Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk

Provozní středisko 0006 Praha

Pilotů 217/12, 161 00 Praha 6 Ruzyně

Příloha číslo: 1

Počet listů: 3

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Název zakázky: PS 0006 – Oprava sociálního zařízení, kanceláří, malířské práce
v areálu Ubytovací objekt Chýně - Břve

Místo plnění: Ubytovací objekt Chýně-Břve, SO č. 027

Předmět a vymezení zakázky: Oprava sociálního zařízení, kanceláří, malířské práce
podrobný rozpis prací a dodávek je upřesněn v příloze č. 2-
„Cenová nabídka.“

Místnost č. 1 – kancelář

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu
- Oprava podlahy a podlahové krytiny (PVC) včetně lišt

Místnost č. 2 – kancelář

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu
- Oprava podlahy a podlahové krytiny (PVC) včetně lišt

Místnost č. 3 – kancelář

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu
- Oprava podlahy a podlahové krytiny (PVC) včetně lišt

Místnost č. 4 – kancelář

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu
- Oprava podlahy a podlahové krytiny (PVC) včetně lišt

Místnost č. 4a – sklad

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu

- Oprava omítek a maleb stěn a stropu
- Oprava podlahy a podlahové krytiny (PVC) včetně lišt

Místnost č. 5 – zasedací místnost

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava omítek a maleb stěn
- Oprava kazetového stropu
- Oprava podlahy a podlahové krytiny (PVC) včetně lišt

Místnost č. 6 – sociální zařízení

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava obkladů a dlažby
- Oprava sprchy, umyvadla a WC
- Oprava posuvné sprchové stěny
- Oprava odvětrávacího zařízení
- Oprava rozvodů vody
- Oprava odpadního potrubí
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu

Místnost č. 7 – sklad

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu
- Oprava dlažby včetně soklu
-

Místnost č. 8 – sklad

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu
- Oprava dlažby včetně soklu

Místnost č. 9 – sociální zařízení (WC muži)

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava dveří včetně zárubně a prahu
- Oprava obkladů a dlažby
- Oprava umyvadla, WC a pisoárů
- Oprava dělicí stěny pisoárů
- Oprava střešního odsávání
- Oprava rozvodů vody
- Oprava odpadního potrubí
- Oprava průtokového bojleru
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu

Místnost č. 10 – vstupní hala

- Oprava elektroinstalace a osvětlení
- Oprava rozvaděče elektro
- Oprava vchodových dveří
- Oprava omítek a maleb stěn a stropu

- Oprava dlažby včetně soklu

Místnost č. 12

- Oprava vchodových plechových dveří
- Oprava podlahy

Vstupní prostor do budovy – schodiště

- Oprava dlažby
- Oprava rohových lišt schodů
- Oprava dlažby podesty
- Oprava kovového zábradlí
- Oprava střešního podbití
- Oprava oplechování

Dotčené stavební a elektro opravy, které jsou předmětem navržené opravy, jsou pro uživatele důležité z důvodu zabezpečení zdárného plnění vojenských úkolů a dále k splnění odpovídajících pracovních, a bezpečnostních podmínek ve vojenském areálu Ubytovací objekt Chýně - Břve.

Před zahájením samotných prací je nutné projednat s uživatelem objektu konkrétní podmínky vstupu pracovníků zhotovitele. Dále pak upřesnit postup prací tak, aby nebyly narušeny pracovní podmínky uživatele a zároveň byly dodrženy časové podmínky realizace zakázky.

Práce budou probíhat za provozu ve vojenském areálu, kde je nutné dodržovat provozní řád a stanovené pokyny uživatele. Příslušní pracovníci před zahájením stavebních prací budou mít platné opakované školení z předpisů BOZP a PO. Po celou dobu od zahájení do ukončení stavebních prací budou pracovníci zhotovitele na staveništi a stavbě dodržovat předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví, aby se předcházelo ohrožení zdraví, nebo dokonce životů jednotlivých pracovníků na stavebních opravách, případně dalších osob podílejících se na stavebních opravách.

V případech jednorázových vstupů a vjezdů je nutné požádat objednatele (přímého uživatele) o povolení ke vstupu, popřípadě vjezdu. Žádost o vstup/vjezd musí být odevzdána písemně na stanoveném formuláři. U jednorázových vstupů/vjezdů je nutný nepřetržitý doprovod, který zajistí objednatel (přímý uživatel).

V areálu je nutné dodržovat pokyny uživatele (např. zákaz pohybu osob v areálu mimo vymezené pracoviště, zákaz kouření mimo vyhrazené stanoviště, hlasitá hudba z radia, telefonování, fotografování apod.) Nedodržením těchto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

Po provedení prací bude sepsán předávací protokol, který bude podepsaný zhotovitelem a objednatelem.

Vypracoval dne: 18. 07. 2024



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0006 - Oprava sociální zařízení, kanceláří, malířské práce v areálu Ubytovací objekt Chýně - Břve

Objekt:

027 - budova odborných skupin

KSO:

Místo:

Ubytovací objekt Chýně - Břve

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

ČR-MO, AHNM, PS 0006 Praha

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PS 0006 - Oprava sociální zařízení, kanceláří, maliřské práce v areálu Ubytovací objekt Chýně - Břve

Objekt: 027 - budova odborných skupin

Místo: Ubytovací objekt Chýně - Břve

Zadavatel: ČR-MO, AHNM, PS 0006 Praha

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

61 - Oprava povrchů vnitřních

64 - Osazování výplní otvorů - dvevní zárubně, ochranné rohy

763 - Konstrukce suché výstavby - SDK

776 - Podlahy povlakové PVC

766 - Konstrukce truhlářské

763 - Konstrukce suché výstavby - SDK

771 - Podlahy z dlaždic keramických

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

741 - Elektroinstalace - silnoproud

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

24-M - Vzduchotechnické zařízení - odvětrání

767 - Konstrukce zámečnické

764 - Konstrukce klempířské

777 - Podlahy lité

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PS 0006 - Oprava sociální zařízení, kanceláři, malířské práce v areálu Ubytovací objekt Chýně - Břve

Objekt: 027 - budova odborných skupin

Místo: Ubytovací objekt Chýně - Břve

Datum:

Zadavatel: ČR-MO, AHNM, PS 0006 Praha

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

0		61	Oprava povrchů vnitřních
1	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m
2	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m
3	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m
4	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %
5	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového
6	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm
7	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm
8	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace
9	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením
11	K	997013509.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km
12	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07
13	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy
14	K	612315111	Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm
15	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách
16	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách
17	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášena ručně
18	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů
19	K	612135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm
20	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm
21	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží
22	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m
23	K	612311131	Vápený štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm
24	K	611311131	Vápený štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	978023411RP1	Vyškrabání vlasečnicových prasklin vnitřních omítek				
26	K	952902611RP1	Vysátí prachu ze spáry ve zdivu, betonu po řezání, vrtání, z trhlin				
27	K	624635201	Akrylátový penetrační nátěr spáry průřezu do 200 mm2				
28	K	783822111	Tmelení prasklin šířky do 5 mm na omítkách disperzním tmelem				
29	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2				
30	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení				
31	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km				
32	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m				
D 64			Osazování výplní otvorů - dveřní zárubně,				
33	K	976084111	Vybourání ochranných úhelníků s vysekáním kotev				
34	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2				
35	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace				
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
37	K	997013509.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
38	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC				
39	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm				
40	M	55331480	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm				
41	K	953942121	Osazování ochranných úhelníků				
42	M	59030210	úhelník na ochranu rohů Pz 31x31mm				
43	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m				
D 763			Konstrukce suché výstavby - SDK				
44	K	763164661	SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 1xH2 12,5				
45	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m				
D 776			Podlahy povlakové PVC				
46	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně				
47	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových				
48	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením				
49	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně				
50	K	997013501.1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
51	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
52	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03				
53	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky				
54	K	782994911	Obklady z kamene oprava - očištění obkladů z kamene zametením				
55	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah				
56	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm				
58	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem				
59	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm				
60	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm				
61	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm				
62	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
63	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně				
64	K	998776121	Přesun hmot tonážní pro podlahy poviakové ruční v objektech v do 6 m				
D 766			Konstrukce truhlářské				
65	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2				
66	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových				
67	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně				
68	M	61161002	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm				
69	M	61161000	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm				
358	M	61173202	dveře jednokřídle dřevěné plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2				
378	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvírání a sklápění křídla				
70	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku				
71	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku				
72	M	54924016	zámek zadlabací 777				
73	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou				
74	M	54914129	kování bezpečnostní klika/klika RC2				
75	M	54914123	kování rozetové klika/klika				
76	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC				
77	K	766664957	Výměna zámku interiérových dveří				
78	M	54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná				
79	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvírání a sklápění křídla				
80	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm				
81	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm				
82	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm				
83	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek				
84	K	766421212	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 60 do 80 mm				
85	M	61191176	palubky obkladové smrč profil klasický 14x121mm jakost A/B				
86	K	786626111RP1	Demontáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých dřevěných				
87	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně				
88	K	997013501.5	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
89	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
90	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03				
91	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých dřevěných				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
92	M	61124342	žaluzie interiérová Al bílá 66x118cm				
93	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m				
D 763			Konstrukce suché výstavby - SDK				
94	K	763431871	Demontáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu připevněných na zavěšeném roštu				
95	K	763431802	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na polozapuštěném roštu				
96	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
97	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
98	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
99	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04				
100	K	763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt				
101	K	763431701	Montáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu na zavěšený rošt				
102	M	59036514	deska podhledová minerální rovná bílá jemně strukturovaná mikroperforovaná zvukově pohltivá 15x600x600mm				
103	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou				
104	M	59036253	lišta obvodová rastru nosného pro kazetové minerální podhledy Pz lakovaná v 22mm dl 3m				
105	K	763132933	Vyspravení SDK podhledu, podkrovní pl přes 0,1 do 0,25 m2 deska 1xH2 12,5				
106	K	952902611RP1	Vysátí prachu ze spáry ve zdivu, betonu po řezání, vrtní, z trhlin				
107	K	624635201	Akrylátový penetrační nátěr spáry průřezu do 200 mm2				
108	K	783822101	Tmelení vlásečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem				
109	K	783822111	Tmelení prasklin šířky do 5 mm na omítkách disperzním tmelem				
110	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m				
D 771			Podlahy z dlaždic keramických				
111	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty				
112	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných				
113	K	976081121	Odstranění chrániče rohů nástěnného výšky do 800 mm upevněného lepidlem				
114	K	997013211.1	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
115	K	997013219.2	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m				
116	K	997013509.2	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
117	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením				
118	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03				
119	K	631311113	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15				
120	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah				
121	K	632451431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl přes 20 do 30 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
122	K	771573117	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 35 ks/ m2				
123	K	771577231	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým standardním lepidlem za plochu do 5 m2				
124	M	59761434	<i>dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2</i>				
125	K	771474212	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem v přes 65 do 90 mm				
126	M	59761184	<i>sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm</i>				
127	K	771274313	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem š přes 250 do 300 mm				
128	M	59761085	<i>schodovka keramická mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm š přes 250 do 300mm dl do 300mm</i>				
129	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby				
130	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu				
131	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm				
132	K	771161022	Montáž profilu pro schodové hrany nebo ukončení dlažby				
133	M	59054141	<i>profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 3x1000mm</i>				
134	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky				
135	K	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m				
D 781			Dokončovací práce - obklady keramické				
136	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty				
137	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
138	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
139	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
140	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07				
141	K	612135011.1	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm				
142	K	612135095	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl				
143	K	781473116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 35 ks/m2 lepených standardním lepidlem				
144	M	59761038	<i>obklad keramický hladký přes 25 do 35ks/m2</i>				
145	K	781494111	Plastové profily rohově lepené flexibilním lepidlem				
146	M	19416014	<i>lišta ukončovací nerezová 8mm</i>				
	PP		lišta ukončovací nerezová 8mm				
147	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
148	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou				
149	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout				
150	K	781492411	Montáž profilů rohových lepených standardním cementovým lepidlem				
151	M	19416014	<i>lišta ukončovací nerezová 8mm</i>				
152	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
153	K	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m				
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				
154	K	741854923	Vypnutí vedení se zajištěním proti nedovolenému zapnutí, vyzkoušením a s opětovným zapnutím				
155	K	741854931RP1	Rozpojení vedení do 100x100 mm nebo AGY, CYKY				
156	K	741371823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky přes 1100 mm bez zachováním funkčnosti				
157	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti				
158	K	741315823	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE				
159	K	976082131RP1	Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdiva cihelného				
160	K	741311877	Demontáž spínačů zapuštěných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti přes 4 svorky				
161	K	741125871	Demontáž kabel Al plný kulatý žíla 2x16 až 25 mm2, 3x16 až 35 mm2 uložený pod omítku				
162	K	741112811	Demontáž elektroinstalačních kanálů parapetních vkladacích uložených pevně				
163	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
164	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
165	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
166	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03				
167	K	741110513	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 120 do 180 mm s víčkem				
168	M	34571220	kanál elektroinstalační hranatý PVC 140x60mm				
169	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,15-16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)				
170	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2				
171	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (např. CY)				
172	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2				
173	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (např. CY)				
174	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2				
175	K	741313073	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení prostředí základní, vlhké se zapojením vodičů				
176	M	34555238	zásuvka zápusťná dvojnásobná, šroubové svorky				
177	K	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná				
178	M	34571477	krabice lištová PVC přístrojová obdélníková 160x80mm dvojnásobná				
179	K	741313043	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná se zapojením vodičů				
180	M	34555238	zásuvka zápusťná dvojnásobná, šroubové svorky				
181	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová				
182	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká				
183	K	741310104	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 2 dvoupólový se zapojením vodičů				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
184	M	34535001	spínač kompletní, zápusťný, dvojpólový, řazení 2, šroubové svorky				
185	M	34539060	rámeček dvojnásobný				
186	M	34539059	rámeček jednonásobný				
187	M	34539049	kryt spínače jednoduchý				
188	K	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů				
189	M	MLD.ML413126320	LED panel Office 6060 40W 2700K teplá bílá				
190	M	34825005	svítidlo interiérové přisazené obdélníkové/čtvercové přes 0,09 do 0,36m2 1500-1900lm				
191	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů				
192	M	34825001	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 1300-2000lm				
193	K	741313113	Montáž zásuvek průmyslových spojovacích provedení IP 67 3P+PE 63 A se zapojením vodičů				
194	M	35811366	zásuvka spojovací 63A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP67, šroubové svorky				
195	K	210292022	Vypnutí vedení se zajištěním proti nedovolenému zapnutí, vyzkoušením a s opětovným zapnutím				
196	K	218100013	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 4 mm2				
197	K	741322825	Demontáž jistič jednopólový nn do 63 A ze skříně				
198	K	741324815	Demontáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ze skříně				
199	K	741325821	Demontáž svodiče bleskových proudů nn typ 1 třípólových impulzní proud do 35 kA				
200	K	741320175	Montáž jističů třípólových nn do 63 A ve skřini se zapojením vodičů				
201	M	35822404	jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA				
202	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA				
203	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skřini se zapojením vodičů				
204	M	35822117	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA				
205	M	35822122	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA				
206	K	741321043	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 63 A ve skřini se zapojením vodičů				
207	M	35829016	chránič proudový 4 pólový 40A typ B				
208	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skřini se zapojením vodičů				
209	M	35829011	chránič proudový 2 pólový 16A typ B				
210	K	741322011	Montáž svodiče bleskových proudů nn typ 1 třípólových impulzní proud do 35 kA se zapojením vodičů				
211	M	35889505	ochrana přepětová - součtové jiskřiště 1. stupně mezi PE a N				
212	K	741310561	Montáž vypínač tří/čtyřpól výkonový pojistkový do 63 A bez zapojení vodičů				
213	M	35825001	odpínač pojistkový 3 pólový 32A 690V				
214	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg				
215	M	35711025	rozvodnice nástěnná, průhledné dveře, IP65, 12 modulárních jednotek, vč. N/PE				
216	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skřini se zapojením vodičů				
217	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA				
218	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skřini se zapojením vodičů				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
219	M	35829011	chránič proudový 2 pólový 16A typ B				
345	K	741810001RP1	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení, revizní zpráva				
347	K	742330042	Montáž datové dvouzásuvky				
348	M	37451245	zásuvka data 1xRJ45 ledově bílá				
349	M	37451190	krabice nástěnná zásuvková pro keystone moduly plast bílá 2 porty (neosazený)				
220	K	998741121	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m				
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce							
221	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2				
222	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
223	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
224	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
225	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01				
226	K	631311123	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15				
227	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým				
228	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m				
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							
229	K	722190901.1	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách				
230	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží				
231	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných				
232	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých				
233	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem				
234	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur				
235	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4				
236	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1				
237	K	767632811	Demontáž posuvných hliníkových dveří plochy do 6 m2				
238	K	969031111	Vybourání vnitřního ocelového potrubí do DN 50				
239	K	969041111	Vybourání vnitřního plastového potrubí do DN 50				
240	K	969041112	Vybourání vnitřního plastového potrubí přes DN 50 do DN 100				
241	K	721210812	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 70				
242	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm				
243	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm				
244	K	725530831	Demontáž ohřivač elektrický průtokový				
351	K	725530826	Demontáž ohřivač elektrický akumulační do 800 l				
245	K	997013211.1.2	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
246	K	997013511.2	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením				
247	K	997013509.1.2	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
248	K	997013607.2	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03				
249	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02				
250	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03				
251	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm				
252	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110				
253	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75				
254	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50				
255	K	721211403	Vpusť podlahová s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem mřížka nerez 115x115				
256	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková				
257	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy				
258	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby				
259	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40				
260	M	55166634	sifon umyvadlový prostorově úsporný DN 40				
261	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ				
262	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom				
263	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný				
264	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce				
265	M	GBT.110302005	Geberit Kombifix montážní prvek pro závěsné WC, 108 cm, se splachovací nádrží pod omítku Sigma 12 cm				
266	M	64234191	mísa keramická ke kombiklozetu bílá hluboké splachování odpad vodorovný 360x670x480mm				
267	M	55166827	sedátko záchodové plastové bílé				
268	M	GBT.136230111	Splachovací nádržka na omítku Geberit AP112, splachování Start/Stop, přívod vody boční nebo vzadu uprostřed: Alpská bílá				
269	K	725244904	Montáž sprchových dveří				
270	M	55495003	zástěna sprchová rámová dvoudílná skleněná tl 4 a 5mm s jedním posuvným dílem do niky/čelni na vaničku š 1000mm				
271	K	783301311RP3	Odmaštění ploch pro tmelení vodou ředitelným odmašťovačem				
272	K	784161003RP4	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým, silikonovým tmelem zařizovacích předmětů ZTI				
273	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem				
274	K	725121001	Splachovač automatický pisoáru bez montážní krabice				
352	K	725531921	Výměna zásobníku přepadového beztlakového 5 l / 2 kW				
275	K	725532919	Výměna zásobníku tlakového akumulčního objemu nádrže 100 l / 2,0 kW závěsného svislého				
276	K	722174913	Potrubí plastové sestavení rozvodů D do 25 mm				
277	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m				
278	K	722174911	Potrubí plastové sestavení rozvodů D do 16 mm				
279	M	28612141	hadice z měkčeného PVC pro vodu, kapaliny, vzduch D 8/13mm				
353	K	722220991	Zpětná montáž armatur s dvěma závitů do G 3/4				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
354	M	55121259	ventil pojistný 3/4"x4				
355	K	722230102	Ventil přímý G 3/4" se dvěma závity				
357	M	48466559	armatura uzavírací kulový kohout se zajištěním 3/4"				
280	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad				
281	M	63465134	zrcadlo nemontované bronzové tl 4mm max rozměr 3210x2250mm				
350	K	998725121	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m				
D 24-M				Vzduchotechnické zařízení - odvětrání			
282	K	741854931RP1	Rozpojení vedení do 100x100 mm nebo AGY,CYKY				
283	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm				
284	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114				
285	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
286	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
287	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
288	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03				
289	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110				
290	K	751111011	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm				
291	M	42914102	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 110m3/h IP44 13W D 100mm				
292	K	751398011	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm				
293	M	42972838	mřížka větrací kruhová plastová s okapničkou a sítkou D 100mm				
294	K	741854932rp2	Zapojení vedení do spotřebičů 100x100 mm nebo AGY, CYKY				
	PP		Zozpojení vodičů pláštových do 100/100 mm nebo AGY, CYKY				
295	K	998751121	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m				
D 767				Konstrukce zámečnické			
296	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří do 2 m2				
297	K	767141917	Oprava stěn pro beztmelé zasklení - svařování rámu				
298	K	767991911	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování				
299	M	14550124	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelnikový 40x20x3mm				
300	K	767896115	Montáž kovových lišt nýtováním				
301	K	767991912RP2	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - vrtání otvor pr. do 30 mm				
302	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m				
D 764				Konstrukce klempířské			
359	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti				
360	K	764004841	Demontáž háku do suti				
361	K	764004841	Demontáž háku do suti				
362	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
363	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
364	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
366	K	764511444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapni žlaby z Pz plechu 330/100 mm				
367	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm				
369	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg				
370	M	13011041	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 30x3mm				
368	K	998764121	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m				
D 777			Podlahy lité				
303	K	777111131	Frézování podkladu před provedením lité podlahy				
304	K	777111101	Zametení podkladu před provedením lité podlahy				
305	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy				
306	K	777121105	Vyrovnění podkladu podlah stěrkou plněnou pískem plochy přes 1,0 m2 tl do 3 mm				
307	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad				
308	K	777611121	Krycí epoxidový průmyslový nátěr podlahy				
309	K	777612109	Uzavírací epoxidový protiskluzný nátěr podlahy				
310	K	998777121	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité ruční v objektech v do 6 m				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
311	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí				
312	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m				
313	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním				
314	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením				
315	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí				
316	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem				
317	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí				
318	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí				
376	K	783000221	Vyvěšení nebo zavěšení okenních křídel kyvných, otočných nebo kombinovaně otevíravých				
377	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla				
319	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením				
373	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru				
320	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru				
321	K	783113111	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí				
372	K	783163101	Jednonásobný napouštěcí olejový nátěr truhlářských konstrukcí				
322	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce				
323	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí				
371	K	783268111	Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí				
324	K	783406809	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí okartáčováním				
374	K	783406801	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí obroušením				
375	K	783406809	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí okartáčováním				
325	K	783401401	Ometení klempířských konstrukcí před provedením nátěru				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
326	K	783401311	Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru				
327	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí				
328	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí				
D 784			Dokončovací práce - malby				
329	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m				
330	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m				
331	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
332	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí				
333	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m				
334	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m				
335	M	58124842	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m</i>				
336	M	58124840	<i>páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm</i>				
337	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m				
338	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m				
339	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací				
340	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací				
341	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah				
342	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah				
343	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací				
344	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m				

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, příklady elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbor v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Humpolci dne 20.8.2024

STATUS stavební a.s.

IČO: 46679120

**František
Kubů**  Digitálně podepsal
František Kubů
Datum: 2024.08.20
10:01:20 +02'00'

František Kubů, předseda
představenstva

Jiří Kos  Digitálně podepsal
Jiří Kos
Datum: 2024.08.20
10:01:50 +02'00'
Jiří Kos, člen představenstva