



TSKRP00011CG

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted] vedoucím oddělení správy parkovacích objektů,
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,

(dále jen "pronajimatel")

a

BAŤA, akciová společnost

IČO: 44268050 DIČ: CZ44268050

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně spis. zn. B 872

sídlo/bydliště: Dlouhá ul. 130, 762 22 Zlín

zastoupen: [redacted]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/22/4564/891

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše **Garáže Muzeum** pro parkovací stání **nevyhrazené**, kterým se mění:

☒ **RZ vozidla**

Nový stav RZ:

☐ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

☒ **rozsah předmětu nájmu:**

Původní počet míst 2 (nevyhrazená stání)

Nový počet míst 1 (nevyhrazené stání)

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která
tvoří jeho nedílnou součást.

☒ **výše (sazba) nájemného:**

původní nájemné 6.800 Kč vč DPH/měsíc

nová sazba: 3.400 Kč vč DPH/měsíc

☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

☐ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

☒ **ostatní skutečnosti: změna od 01.08. 2024**

- 2) **Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: snížení nevyhrazeného stání + změna RZ**

- od 01.08.2024 – zrušené 1 nevyhrazené stání

- od 01.08.2024 – odebrané [redacted]

- od 01.08.2024 – změna splátkového kalendáře

1) ☐ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

2) ☒ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno
níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše
nájemného stanovená tímto Dodatkem **3.400 Kč** ☐ bez DPH ☒ včetně DPH ☒ měsíčně ☐ ročně ☐

[Faint stamp: Městský soud v Praze]

celkem, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☒ je splatné v **pravidelných splátkách** po **3.400 Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

☐ celkové nové nájemné:- Kč

uhrazeno k:- Kč

přeplatek:- Kč

nedoplatek:- Kč

☐ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši- Kč

☐ převodem na č. ú.:

☐ na adresu:

☒ Původní splátkový kalendář ze dne 01.07.2022 na budoucí plnění se tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 31.07. 2024

Za pronajímatele:

Hlavní město Praha zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za nájemce:

BAŤA, akciová společnost

Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581		PID smlouvy		TSKRP0001CG	
Hlavní město Praha		Variabilní symbol		1224564891	
Mariánské náměstí 2		Konstantní symbol		308	
110 00 Praha 1		Smlouva číslo		1224564891	
Peněžní ústav					
Číslo účtu					
		Odběratel			
		IČO: 44268050 DIČ: CZ44268050			
		BAŤA, akciová společnost			
		Bank. spoj.			
		Číslo účtu /			
		Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1224564891			
		Datum vystavení dokladu 31.07.2024			

Předmět plnění:
neuvedeno: ('3310')

Rozsah plnění (MJ):
Pronájem parkovacího stání - 1x nevyhrazené od 01.08.2024

Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Daň	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
5 619,83	0,00	5 619,83	21 %	1 180,17		6 800,00	
					0,00	6 800,00	15.01.2024
5 619,83	0,00	5 619,83	21 %	1 180,17		6 800,00	
					0,00	6 800,00	15.02.2024
5 619,83	0,00	5 619,83	21 %	1 180,17		6 800,00	
					0,00	6 800,00	15.03.2024
5 619,83	0,00	5 619,83	21 %	1 180,17		6 800,00	
					0,00	6 800,00	15.04.2024
5 619,83	0,00	5 619,83	21 %	1 180,17		6 800,00	
					0,00	6 800,00	15.05.2024
5 619,83	0,00	5 619,83	21 %	1 180,17		6 800,00	
					0,00	6 800,00	15.06.2024
5 619,83	0,00	5 619,83	21 %	1 180,17		6 800,00	
					0,00	6 800,00	15.07.2024
2 809,92	0,00	2 809,92	21 %	590,08		3 400,00	
					0,00	3 400,00	15.08.2024
2 809,92	0,00	2 809,92	21 %	590,08		3 400,00	
					0,00	3 400,00	15.09.2024
2 809,92	0,00	2 809,92	21 %	590,08		3 400,00	
					0,00	3 400,00	15.10.2024
2 809,92	0,00	2 809,92	21 %	590,08		3 400,00	
					0,00	3 400,00	15.11.2024
2 809,92	0,00	2 809,92	21 %	590,08		3 400,00	
					0,00	3 400,00	15.12.2024
2 809,92	0,00	2 809,92	21 %	590,08		3 400,00	
					0,00	3 400,00	15.01.2025
2 809,92	0,00	2 809,92	21 %	590,08		3 400,00	
					0,00	3 400,00	15.02.2025
2 809,92	0,00	2 809,92	21 %	590,08		3 400,00	
					0,00	3 400,00	15.03.2025

Doplňující informace:

Pronájem parkovacího stání - 1x nevyhrazené

V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1224564891

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Veletržní 1623/24

17000 Praha 7 - Holešovice

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh: