



DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 2000230671

Uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLOUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Jana Bazelová, náměstkyně primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

[redacted] vedoucí Oddělení technické podpory Odboru školství
a sportu

odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí a Odbor školství a sportu

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 3048982/0800

dále jen **objednatel**

a

Sportovní hřiště s.r.o.

se sídlem L. Košuta 2907, 760 01 Zlín

zastoupená Ing. Nadimem Eidem, jednatelem společnosti

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Nadim Eid, jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 04929845

DIČ: CZ04929845

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 92673

bankovní spojení: KB a.s. Zlín, č. ú. 115-7681040287/0100

dále jen **zhotovitel**

„Rekonstrukce sportovišť v areálu Sokolovny, Zlín“

I. PREAMBULE

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést další níže uvedené změny oproti původním zadávacím podmínkám, dohodly se smluvní strany na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatele 2000230671 ze dne 30. 10. 2023 (dále jen „smlouva o dílo“).

Zdůvodnění změn:

1. tzv. vícepráce

Změna doplnění sportovní sítě záchytného oplocení

V průběhu realizace bylo zjištěno, že součástí položkového rozpočtu, který vymezuje dílo, chybí projektovou dokumentaci navržená sportovní sítí záchytného oplocení, proto je nutné ji doplnit.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna vyrovnání povrchu

V průběhu realizace po odstranění pryžového sportovního povrchu a podrobném výškovém zaměření bylo zjištěno, že stávající asfaltový podklad je více nerovný než předpokládala původní projektová dokumentace a povrch je nutné vyrovnat asfaltovou směsí.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna zabezpečení svahu

Během stavby při zemních pracích bylo zjištěno, že zemina svažitého terénu u nově navržené tribuny má nižší pevnost a že je nutné svah zpevnit pomocí kamenné rovnániny.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna oddělení ploch

V průběhu realizace po demontáži dlažby u vjezdu byla zjištěna nestabilita dlážděné plochy vjezdu (vlivem nedostatečného zhutnění), proto je nutné doplnit zřízení betonových obrubníků.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna napojení kanalizace na hlavní řád

Během stavby po odkrytí hlavního kanalizačního řádu byla zjištěna jiná hloubka napojení kanalizace, než předpokládala projektová dokumentace. Pro zajištění vhodného spádu přípojného kanalizačního potrubí je nutné provést jiný tvar vypádování dna výkopu, tzn. zvýšit rozsah výkopů a s ohledem na zjištěný odlišný stav je potřebné doplnit dvě kontrolní šachty.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna opěrné zídky

V průběhu realizace po odkrytí původních podkladních vrstev hřiště byly zjištěny nevyhovující parametry zemní pláně v místě navržené betonové zídky, vznikla nutnost jejího nového projektového řešení s odlišným tvarem základu a šířkou, a proto je nutné zvýšit rozsah bednění, výztuže a betonu.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna oplocení hřišť

Během stavby po odstranění konstrukčních vrstev původních hřišť bylo zjištěno, že u stávajících středových sloupů oplocení sportoviště se vyskytuje v místě jejich vetknutí až do hloubky pod povrchem koroze a že došlo ke snížení jejich stability, proto je nutné je provést nově.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

2. tzv. méněpráce

Změna aplikace živичného postřiku

V průběhu realizace pokládky vyrovnávací asfaltové vrstvy neumožnily nepředvídané nevyhovující povětrnostní podmínky aplikaci spojovacího postřiku.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna vyrovnání povrchu

Během stavby po odstranění pryžového sportovního povrchu a podrobném výškovém zaměření bylo zjištěno, že stávající asfaltový podklad je více nerovný než předpokládala původní projektová dokumentace, a proto se vyrovnání povrchu pomocí stěrky nebude provádět.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo je:

- změna článku I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů
- změna článku III. Doba a místo plnění, staveniště
- změna článku IV. Cena za dílo

2. Článek I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů

Rozšiřuje se o dodatečné stavební práce a snižuje o neprovedené práce, jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Článek III. Doba a místo plnění, staveniště

Posunutí termínu provedení díla (řádného dokončení a předání) do 30. 9. 2024 (prodloužení o cca 3,5 týdne) z důvodu vlivu termínu výroby (v průběhu realizace díla doplněného) modulárního objektu sociálního zázemí a technologického postupu jeho přepravy jeřábem na místo na pozemku, což má dopad na časový harmonogram provádění ostatních prací (zejména souvisejících s hřišti s umělým trávníkem a betonovou zídkou).

4. Článek IV. Cena za dílo (odst. 2) se mění následovně:

Původní cena ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo celkem ve výši 15 517 646,05 Kč bez DPH se dodatkem č. 2 zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací (víceprací) ve výši 698 067,30 Kč bez DPH a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 181 325,00 Kč bez DPH dle jejich ocenění v soupisu v příloze tohoto dodatku.

Cena za dílo dle SoD	13 363 389,29 Kč bez DPH
Dodatek č. 1 ke SoD (vícepráce)	2 154 256,76 Kč bez DPH
Cena ve znění dodatku č. 1 ke SoD:	15 517 646,05 Kč bez DPH
Dodatek č. 2 ke SoD (vícepráce)	698 067,30 Kč bez DPH
(méněpráce)	-181 325,00 Kč bez DPH
Cena za dílo ve znění dodatku č. 2 ke SoD:	16 034 388,35 Kč bez DPH
	3 367 221,55 Kč DPH (21%)
	19 401 609,90 Kč vč. DPH

Celkem cena ve znění dodatku č. 2 ke SoD činí: 16 034 388,35 bez DPH, 19 401 609,90 Kč vč. DPH.

Celková cena za kompletní dílo dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 2 smlouvy o dílo činí 16 034 388,35 Kč bez DPH (slovy: šestnáct milionů třicet čtyři tisíc tři sta osmdesát osm korun českých třicet pět haléřů bez DPH).

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.
3. Dodatek se vyhotovuje ve 2 rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 2 smlouvy o dílo, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha: změnové rozpočty

Schválení finančních prostředků

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
datum schválení finančních prostředků: 7. 12. 2023, č. j. 3/9Z/2023
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
datum schválení finančních prostředků: 22. 1. 2024, č. j. 54/2R/2024, RO 2/2024 T53
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
datum schválení finančních prostředků: 20. 6. 2024, č. j. 4/13Z/2024, RO 25/2024 T7
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
datum schválení finančních prostředků: 12. 8. 2024, č. j. 43/15R/2024, RO 33/2024 T4

Schválení veřejné zakázky

Doložka dle § 41 ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
datum schválení zadávacího řízení: 25. 9. 2023, č. j. 74/18R/2023

Schválení uzavření smlouvy o dílo, dodatku č. 1 a č. 2

Doložka dle § 41 ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
datum schválení uzavření smlouvy o dílo: 23. 10. 2023, č. j. 56/20R/2023
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
datum schválení dodatku č. 1: 20. 5. 2024, č. j. 73/10R/2024
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum schválení uzavření smlouvy o dílo: 12. 8. 2024, č. j. 69/15R/2024, dodatek č. 2

Ve Zlíně dne: 2.9. 08. 2024

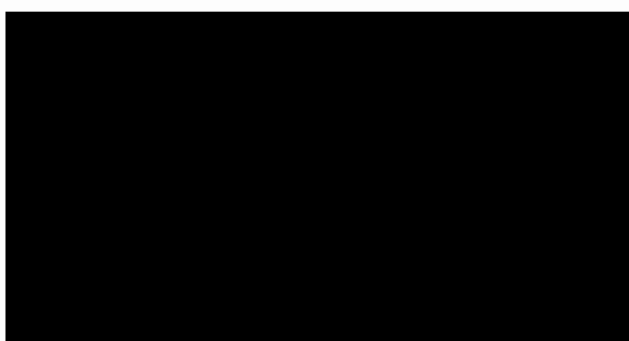
objednatel:
statutární město Zlín

Jana Bazelová
náměstkyně primátora

Ve Zlíně dne:

zhotovitel
Sportovní

Ing. Nadim Eid
jednatel společnosti



Dodatek č.2 k SoD

Číslo změnového listu	Označení objektu	Část stavby	VCP	MNP	Celkem
			cena bez DPH	cena bez DPH	cena bez DPH
ZL 1	SO 01	Změna sítě záchytného oplocení	52 000,00 Kč	25 925,00 Kč	26 075,00 Kč
ZL 2	SO 01	Změna vyrovnání povrchu	394 060,00 Kč	155 400,00 Kč	238 660,00 Kč
ZL 3	SO 01	Změna zabezpečení svahu	29 560,00 Kč		29 560,00 Kč
ZL 4	SO 01	Změna oddělení ploch	31 310,00 Kč		31 310,00 Kč
ZL 5	SO 01	Změna napojení kanalizace na hlavní řad	27 632,50 Kč		27 632,50 Kč
ZL 6	SO 01	Změna opěrné zídky	57 104,80 Kč		57 104,80 Kč
ZL 7	SO 01	Změna oplocení hřišť	106 400,00 Kč		106 400,00 Kč

celkem bez DPH:	698 067,30 Kč	181 325,00 Kč	516 742,30 Kč
DPH:	146 594,13 Kč	38 078,25 Kč	108 515,88 Kč
cena s DPH:	844 661,43 Kč	219 403,25 Kč	625 258,18 Kč

ZL 1

Stavba:		Sportoviště Sokolská				
Název:		Změna sítě záchytného oplocení			Objekt: SO 01	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Sít		m2	225	231,11	52000

52000

ZL 2

Stavba: Sportoviště Sokolská						
Název:		Změna vyrovnání povrchu			Objekt: SO 01	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
57		Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živичné				394 060,00
96	576136111	Asfaltový koberec otevřený AKO 8 (AKOJ) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 30 mm	m2	1 037,000	380,00	394 060,00

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/576136111

Nová vrstva drenážního asfaltového krytu

Dle výkresu D.1.1.3

Hřiště č.2

1037,000

1 037,000

ZL 3

Stavba:		Sportoviště Sokolská				
Název:		Změna zabezpečení svahu			Objekt:	
					SO 01	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	463211153	Rovnanina objemu přes 3 m3 z lomového kamene tříděného hmotnosti přes 200 do 500 kg s urovnáním líce	m3	10,000	2 956,00	29 560,00

ZL 4

ZL 4						
Stavba:		Sportoviště Sokolská				
Název:		Změna oddělení ploch			Objekt:	
					SO 01	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
6	113107323	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	100,000	110,00	11 000,00
28	162706111	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 5000 do 6000 m	m3	30,000	70,00	2 100,00
29	162706119	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	30,000	25,00	750,00
34	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	54,000	90,00	4 860,00
125	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	35,000	270,00	9 450,00
126	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	35,000	90,00	3 150,00

31 310,00

ZL 5

Stavba:		Sportoviště Sokolská				
Název:		Změna napojení kanalizace na hlavní řád		Objekt:	SO 01	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
19	131251203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	34,000	300,00	10 200,00
31	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	10,850	70,00	759,50
32	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,850	140,00	1 519,00
33	167151111	Nakládání, skládání a překládání neutěhého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	21,700	20,00	434,00
118	894811131	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 860 do 1230 mm	kus	2,000	7 360,00	14 720,00
						27 632,50

ZL 6

ZL 6						
Stavba:		Sportoviště Sokolská				
Název:		Změna opěrné zidky		Objekt:	SO 01	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
76	345351005	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných zřízení	m2	13,100	582,00	7 624,20
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345351005 Betonová zídka (46,380*1,520)*2*1,720		184,776		
77	345351006	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných odstranění	m2	13,100	142,00	1 860,20
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/345351006 dle pol. 345 35 1005 164,776		164,776		
78	345361821	Výztuž atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek a mader z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,050	45 000,00	2 250,00
58	274313511	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	0,150	3 100,00	465,00
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274313511 Betonová zídka (podkladní beton) (45,510*1,100*0,945)*1,100*0,150 (0,060*1,100*0,945)*1,100*0,150		7,847 0,347		
59	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	9,800	3 800,00	37 240,00
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274321511 Betonová zídka (45,730*0,650*1,170)*0,650*0,600 (0,280*0,650*1,170)*0,650*0,600		18,545 0,819		
60	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	3,000	403,00	1 209,00
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351121 Betonová zídka (46,380*1,820)*2*0,600 (0,930*1,820)*2*0,600		57,840 3,300		
61	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	3,000	77,80	233,40
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351122 dle pol. 274 35 1121 61,140		61,140		
62	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,040	4 000,00	160,00

57 104,80

ZL 7

ZL 7						
Stavba:		Sportoviště Sokolská				
Název:		Změna oplocení hřišť			Objekt:	SO 01
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Čepy do opěrné zdi	ks	19,000	1 900,00	36 100,00
		D+M 89/5 3000 sloupek na zeď	ks	19,000	3 700,00	70 300,00
						106 400,00

ZL 8			
Stavba:	Sportoviště Sokolská		
Název:	Změna aplikace živичného postřiku	Objekt:	SO 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	573211109	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	-1 037,00	25,00	-25 925,00

ZL 9

Stavba:	Sportoviště Sokolská		
Název:	Změna vyrovnaní povrchu	Objekt:	SO 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	591XC0203	Dodávka a montáž vyrovnávací stěrky tl. 0-20 mm pod sportovní povrch ze směsi křemičitého písku a PU pojiva	m2	-1 036,00	150,00	-155 400,00