




DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 22. 5. 2019
ev. číslo AVIS^{ME}: 19/2203/0002

Smluvní strany:




Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
zastoupená:  ředitelem Sekce ekonomiky, na základě
Podpisového řádu Finanční správy České republiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
číslo smlouvy AVIS^{ME}: 19/2203/0002/01D
adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství,
Oddělení služeb a hospodářské správy v Českých Budějovicích,
Mánesova 1803/3a, 371 87 České Budějovice

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Ing. Radislav Novotný

se sídlem: Na Spojce 28, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov
IČO: 10287469
DIČ: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

společně také jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“.

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 5. 2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci do užívání nebytový prostor o celkové výměře 18,20 m² (kancelářská plocha) v administrativní budově č. p. 169 - objekt občanské vybavenosti na adrese Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov, která je součástí pozemku parc. č. st. 1972 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 927 m², zapsaného jako vlastnictví České republiky na listu vlastnictví č. 3850 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, pro katastrální území a obec Český Krumlov, s příslušností hospodařit pro Generální finanční ředitelství.

2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku XIII. odst. 2. smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v článku II. tohoto dodatku.

Čl. II. Předmět dodatku

V článku X. se ruší ustanovení odst. 1. smlouvy a nahrazuje se novým odstavcem v tomto znění:

1. Doba nájmu se sjednává na dobu určitou, a to na dobu do 31. 3. 2027.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů. Smluvní strany rovněž tímto prohlašují, že dodatek neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Dodatek může být smluvními stranami podepsán vlastnoručně, nebo elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem. Bude-li dodatek podepsán vlastnoručně, musí být vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení stejnopisu dodatku. V případě, že dodatek bude podepsán elektronicky, zavazuje se smluvní strana, která dodatek podepíše jako poslední, zaslat jeho elektronickou podobu bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Praze dne 27. 8. 2024

Pronajímatel:

Česká republika – Generální finanční
ředitelství

V Českém Krumlově dne 22. 8. 2024

Nájemce:

Ing. Radislav Novotný

