

# REZERVAČNÍ SMLOUVA

Hotel Duo

<b>TĚŠÍNSKÉ DIVADLO Český Těšín, p.o.</b> Společnost je vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka Pr 882 Sídlem: Ostravská 67, 737 35 Český Těšín Stát: Česká republika IČO: CZ00100536 DIČ: CZ00100536 Dále jen „Objednatel“ Zastoupen: Pozice: Telefon: E-mail:	<b>Bohemia Properties, a.s.</b> Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 10488 Sídlem: Praha 9, Teplická 492, PSČ 190 00 Stát: Česká republika IČO: 62525204 DIČ: CZ62525204 Dále jen „Hotel“ Zastoupen: Pozice: Telefon: E-mail:
--	---

Předmětem této Smlouvy je dohoda mezi výše uvedenými smluvními stranami týkající se poskytování hotelových služeb v **Hotelu Duo**, adresa Teplická 492, 190 00 Praha, Česká republika dle následujících detailů. Tato smlouva dále stanoví výši záloh, platební a storno podmínky vztahující se k ubytování a dalším službám.

Tato smlouva je platná společně s aktuální verzí Všeobecných obchodních podmínek společnosti Bohemia Properties, a.s. (dále jen "VOP"). Podpisem této rezervační smlouvy Objednatel potvrzuje, že byl s VOP obeznámen. VOP jsou k dispozici na webových stránkách Hotelu: <https://www.travelclick-websolutions.com/uploads/applications/documents/001/633/594/jan-hotels-vop-mice-cz-12-10-2020.pdf>.

## 1. DETAILY SKUPINY

Číslo rezervace: 1523240  
 Název skupiny: Akce v Praze  
 Datum příjezdu: 12/10/2024  
 Datum odjezdu: 13/10/2024

Kontaktní osoba  
 Jméno:  
 Telefon:  
 E-mail:

## 2. POŽADAVKY NA ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVÁNÍ

DATUM	POKOJ SUPERIOR			POKOJ EXECUTIVE DBL	JUNIOR SUITE DBL	FAMILY SUITE DBL	PREZIDENTSKÉ APARTMÁ DBL	CELKOVÝ SOUČET
	SGL	TWN/DBL	TRP					
12/10/2024	6	15	0	0	0	0	0	21
<b>CELKEM POKOJŮ</b>	6	15	0	0	0	0	0	21
<b>CENA V CZK</b>	2 750,-	2 950,-	3 450,-	3 650,-	3 850,-	3 950,-	5 850,-	
<b>CELKOVÁ CENA (vč. DPH)</b>	16 500,-	44 250,-	0,-	0,-	0,-	0,-	0,-	<b>60 750,- CZK</b>

Cena ubytování je za pokoj a noc. Zahrnuje snídani formou bufetu, WiFi připojení a DPH dle příslušné sazby.

Cena nezahrnuje městský poplatek (50 Kč/osoba/den).

Ubytování hostů možné od 15:00 hod v den příjezdu do 10:00 hod dne odjezdu.

Cena parkování - auto: 490 Kč/auto/den. Hodinová sazba 40 Kč/auto.

Cena parkování - autobus: 1590,- Kč/autobus/den.

<b>MĚSTSKÝ POPLATEK</b>	300,-	1 500,-	0,-	0,-	0,-	0,-	0,-	<b>1 800,- CZK</b>
-------------------------	-------	---------	-----	-----	-----	-----	-----	--------------------

## 3. POŽADAVKY PRO KONFERENCE A RECEPCE

<b>CELKOVÁ CENA (vč. DPH)</b>	<b>0,- CZK</b>
-------------------------------	----------------

**Další služby na vyžádání:**

Portýr: 100 CZK (4 EUR) za každého hosta při příjezdu a odjezdu (v případě souhlasu Objednatele).

## 4. POŽADAVKY NA ZAJIŠTĚNÍ OBČERSTVENÍ

<b>CELKOVÁ CENA (vč. DPH)</b>	<b>0,- CZK</b>
-------------------------------	----------------

# REZERVAČNÍ SMLOUVA

## 5. PŘEDBĚŽNÁ CELKOVÁ KALKULACE: 62 550,- CZK

Předběžná celková kalkulace zahrnuje předpokládané celkové náklady stanovené na základě předpokládaného počtu hostů a všech jejich požadavků, zahrnujících pokoje pro hosty, požadavky na konferenční a recepční prostory, technické vybavení a DPH, jak jsou uvedeny v této smlouvě.

## 6. POKYNY PRO FAKTURACI

	SPOLEČNOST	JEDNOTLIVCI
Ubytování	X	
Městský poplatek	X	
Ostatní		X

Objednatel ručí za úhradu doplňkových služeb, které nebyly uhrazeny při skončení akce nebo při odjezdu skupiny.

## 7. ZÁLOHA, ZRUŠENÍ REZERVACE A POPLATKY ZA NEDOSTAVENÍ SE

### 7.1. ZÁLOHA

Za účelem zajištění Objednatelem vyžádaných pokojů / konferenčních služeb vyžaduje Hotel úhradu zálohy ze strany Objednatele podle následujícího rozpisu:

Splatnost zálohy	Výše zálohy
36 dní před příjezdem 6/9/2024	100% z předběžné kalkulace 62 550,- CZK

V případě objednání dalších služeb nad rámec této rezervační smlouvy bude Hotel požadovat dodatečnou zálohu za tyto služby.

### 7.2. ČÁSTEČNÉ ZRUŠENÍ REZERVACE NEBO SNÍŽENÍ POČTU POKOJŮ

Hotel nebude Objednateli účtovat žádné storno poplatky v případě, že zrušení nebo snížení počtu pokojů nepřesáhne následující procento pokojů ujednaných v této Smlouvě:

Od 35 do 28 dnů (včetně) před příjezdem (Od 7/9/2024 do 14/9/2024 )	15 % pokojů ( 3 pokojů)
Od 27 do 21 dnů (včetně) před příjezdem (Od 15/9/2024 do 21/9/2024 )	10 % pokojů ( 2 pokojů)
Od 20 do 14 dnů (včetně) před příjezdem (Od 22/9/2024 do 28/9/2024 )	5 % pokojů ( 1 pokojů)
Méně než 14 dnů před příjezdem (Od 29/9/2024 do 12/10/2024 )	0 % pokojů ( 0 pokojů)

### 7.3. ZRUŠENÍ REZERVACE A POPLATKY ZA NEDOSTAVENÍ SE

Objednatel souhlasí s tím, že pokud objednané pokoje nebo služby budou zcela nebo částečně zrušeny nebo bude-li celkový počet nocí snížen pod počet uvedený v bodě 7.2. této Smlouvy, nebo v případě, že se host nedostaví vůbec, pak uhradí níže uvedené smluvní pokuty. Smluvní pokuta za nedostavení se bude účtována v plné výši za celý pobyt. Klient je povinen informovat hotel o předpokládaném počtu hostů a dalších osob, které se akce zúčastní, a pro účely zajištění občerstvení a konferenčních služeb tento počet garantovat minimálně 7 (sedm) dní před konáním akce.

Snížení objednaného počtu osob ze strany klienta je možné bezplatně maximálně o 10 %, a to nejpozději 48 hodin před zahájením akce.

Do 36 dnů (včetně) před příjezdem. (Od 23/8/2024 do 6/9/2024 )	0% z předběžné kalkulace
Do 28 dnů (včetně) před příjezdem. (Od 7/9/2024 do 14/9/2024 )	25% z předběžné kalkulace
Do 21 dnů (včetně) před příjezdem. (Od 15/9/2024 do 21/9/2024 )	50% z předběžné kalkulace
Do 14 dnů (včetně) před příjezdem. (Od 22/9/2024 do 28/9/2024 )	90% z předběžné kalkulace
Méně než 14 dnů před příjezdem (Od 29/9/2024 do 12/10/2024 )	100% z předběžné kalkulace

/ případě, že Objednatel zvýší požadovaný počet pokojů, konferenčních místností nebo rozsah občerstvení a služeb po uzavření této smlouvy, bude výše smluvní pokuty stanovena z navýšené částky předběžné kalkulace.

## 8. PŘIJETÍ SMLOUVY

Čopie této Smlouvy musí být podepsána Objednatelem a vrácena Hotelu nejpozději do 30/8/2024 . Příslušná záloha musí být

# REZERVAČNÍ SMLOUVA

uhrazena nejpozději do data uvedeného v bodě 7.1. této Smlouvy. Po marném uplynutí některého z těchto termínů přestává být tato Smlouva platnou a pokoje a / nebo konferenční prostory budou uvolněny pro další prodej, aniž by se vyžadoval souhlas Objednatele.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, pak platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy tím není jakkoli dotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit jakékoli neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením novým, které se bude co nejvíce přibližovat smyslu původního ustanovení.

Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této Smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit jakékoliv spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky.

Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Objednatel prohlašuje, že osoba podepisující za něj tuto Smlouvu je oprávněna tak učinit.

<b>Objednatel:</b> TĚŠÍNSKÉ DIVADLO Český Těšín, p.o.	<b>Hotel:</b> Bohemia Properties, a.s.
<b>Jméno:</b> Iris Heclová	<b>Jméno:</b> Gabriela Zmeková
<b>Pozice:</b> provozně-ekonomická ředitelka	<b>Pozice:</b> Director of business development
<b>Razítko a podpis:</b> Bohemia Properties a.s.	<b>Razítko a podpis:</b>
<b>Datum:</b> 28/08/2024	<b>Datum:</b> 28.8.2024