

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O ZMĚNĚ VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTI

Město Chrastava se sídlem **náměstí 1. máje 1**, PSČ 46331

IČ: 00262871

DIČ: CZ00262871 zastoupené: Ing. Michaelem Canovem, starostou města

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č.ú.: [REDACTED].

Jako vlastník, jehož vlastnické právo v katastru nemovitostí zaniká

a

obchodní společnost **Severočeská vodárenská společnost a.s.**, sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, DIČ CZ49099469 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466, zastoupená [REDACTED] na základě pověření představenstva společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka Teplice, č.ú. [REDACTED]

Jako vlastník, jehož vlastnické právo v katastru nemovitostí vzniká

I.

U Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, je na LV č.1 pro **katastrální území Horní Chrastava** zapsáno vlastnictví k **budově bez čp/če na st.p.č.183** (dále také jako „budova“), ve prospěch:

Město Chrastava, náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava, IČ: 00262871

II.

Vlastník, jehož vlastnické právo v katastru nemovitostí vzniká prohlašuje, že budova uvedená v článku I. této smlouvy je uvedena v privatizačním projektu č.26230 jako součást vodovodu Chrastava. Výpis z privatizačního projektu je přílohou č. 1 tohoto souhlasného prohlášení.

Účastníci tohoto souhlasného prohlášení potvrzují a nezpochybňují, že vlastníkem budovy uvedené v článku I. tohoto prohlášení je Severočeská vodárenská společnost a.s., na základě skutečností uvedených dále v tomto prohlášení.

III.

Vlastník, jehož vlastnické právo v katastru nemovitostí vzniká, vykonával oprávněnou držbu ode dne 1.10.1993 a trvá tak po dobu více než 10 let, což Vlastník, jehož vlastnické právo v katastru nemovitostí zaniká, výslovně potvrzuje.

Účastníci prohlášení dále shodně prohlašují, že Vlastník, jehož vlastnické právo v katastru nemovitostí vzniká, vydržel vlastnické právo v souladu s ustanovením § 134 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku.

Uznání vlastnického práva k budově bez čp/če na st.p.č.183 v katastrálním území Horní Chrastava ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s. bylo schváleno Usnesením Zastupitelstva města Chrastava dne 22.04.2024 pod č. 2024/03/VII odst. 2, jak uvedeno v příloze č. 2 tohoto prohlášení.

Účastníci prohlašují, že práva k budově nejsou mezi nimi sporná ani pochybná, že si nejsou vědomi nedostatku dobré víry Vlastníka, jehož vlastnické právo v katastru nemovitostí vzniká ve vztahu k držbě budovy ve smyslu ustanovení § 130 odst. 1 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, a to zejména při nabytí držby budovy, jejím výkonu, nebo při jakékoliv správě, či užívání budovy.

IV.

Účastníci navrhuji, aby Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na základě tohoto souhlasného prohlášení zapsal vlastnické právo k budově uvedené v čl. I. této smlouvy, ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s.

V.

Účastníci tohoto souhlasného prohlášení se dohodli, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, podá Severočeská vodárenská společnost a.s., která zároveň uhradí i správní poplatek.

VI.

Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno v pěti stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis je určen jako vkladová listina pro zápis vlastnického práva Vlastníka, jehož vlastnické právo v katastru nemovitostí vzniká, po dvou stejnopisech obdrží každý z účastníků prohlášení.

Toto prohlášení se řídí právem České republiky, zejména zrušeným zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, a dále pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů a dále zákonem č. 256/2013 Sb., katastrálním zákonem ve znění pozdějších předpisů a katastrální vyhláškou.

Součástí tohoto prohlášení jsou příloha č. 1 - Výpis z privatizačního projektu a příloha č. 2 – usnesení Zastupitelstva města Chrastava.

Toto prohlášení je platné a účinné dnem podpisu jeho účastníky.

V Chrastavě dne 28. 6. 2024

.....
Ing. Michael Canov, starosta
Město Chrastava

V Teplicích dne 31. 7. 2024

.....
[redacted]
Severočeská vodárenská společnost a.s.



CBS 17 15 / 24

Opis
list

Aktualizovaný privatizační projekt k 31. 12. 1992

Název privatizovaného subjektu: Severočeské vodovody a kanalizace Teplice

Číslo projektu v evidenci MSMP ČR: 26230 .

Zakladatel: Ministerstvo zemědělství ČR

AKTUALIZOVÁNO

Odp. řádný referent MZe ČR:

K 31. 12. 1992

22 CC. 'T 540

počpis

za cčbor 510

פוסט

Odpovědný ředitel MZe ČR:

za odbor 540

za odbor 510

2 Q. 93

Odpověď: Iý referent MSMMP ČR:

ជំពូកទី១

podpis

Odpovědný ředitel MSNMP ČR:

၂၈၉၈၀

podpis

15

MINISTR
SPRAVY NÁRODNÍHO MAJETKU
PRIVATIZACI ČESKÉ REPUBLIKY

5

V Praze dne 13.5.1993
Č. j.: 360/339/93

Vážený pane předsedo,

sděluji Vám, že ministerstvo pro správu národního majetku a jeho privatizaci České republiky, podle § 10 odst. 1 zákona č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby,

s c h v á l i l o

privatizační projekt č. 26230 státního podniku Severočeské vodovody a kanalizace Teplice. Schválené znění privatizačního projektu Vám tímto předávám k realizaci.

S pozdravem

Příloha: Rozhodnutí o schválení privatizačního projektu

Vážený pan

předseda výkonného výboru
Fondu národního majetku České republiky

P r a h a

Ověřuji, že tento opis souhlasí doslovně s prvopisem listiny, z níž byl pořízen, složeným z listů (archiv), v němž nebyly provedeny změny, doplnění, vsuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit jeho věrohodnost. Tento opis je úplný a obsahuje 2 listů (archiv), 24. 7. 1993
V Liberci dne



432

LII

LII

POZEMKY, STAVBY A PRUKAZ JEJICH NABÝTÍ K 31.12.1992

STRANA 79

LOKALITA INV. NÁZEV - KATASTRALNÍ ÚZEMÍ ROK VÝHERA PORIZOVACÍ CÍSLA DLE P.K. PUVODNÍ VLASTNÍK ZPUSOB NABÝTÍ - STÁTEM (VIZ. LEGENDA) CÍSLA KOD VYRAZENÍ SLOŽKY

127000 503530 VDJ 100 M3 CHOTYNĚ SUCHOV 1928 117517
127000 503549 VDJ 50 M3 177142

CÍSLA SLOŽKY 5036 - VODOVOD CHRÁSTAVA

128000 564776 2/1505/02/0/14/00000/C CHRÁST. 365 0000 365 1095 ST 12/1 OBEC CHRÁSTAVA F. HECKE
VA 1505/1
128000 564784 1/0146/08/0/13/00000 CHRÁSTAVA 26 0000 26 2400 98/2 OBEC CHRÁSTAVA
128000 564792 1/0147/08/0/13/00000 CHRÁSTAVA 6 0000 6 600 98/2 OBEC CHRÁSTAVA
128000 564805 1/0193/08/0/13/00000 CHRÁSTAVA 99 0000 99 9900 239 OBEC CHRÁSTAVA
128000 564813 2/0098/02/0/14/00000 CHRÁSTAVA 2205 0000 2205 6415 98/2 OBEC CHRÁSTAVA
128000 564821 2/0224/03/0/14/00000 CHRÁSTAVA 1942 0000 1942 5826 98/2 OBEC CHRÁSTAVA
128000 564856 2/0587/02/0/14/00000 H. CRÁST. 107 0000 107 321 597/2 OBEC CHRÁSTAVA
128000 564864 2/0559/08/0/12/00000 H. CRÁST. 223 0000 223 669 559 OBEC CHRÁSTAVA
128000 513039 VODNÍM LUCNÍ 1989 354853
128000 513063 VODOJEM SV JAN STARY 500 M3 CHR 1989 709126
128000 513426 VODOJEM SV JAN II CHRÁST 2X650 M3 1981 1576125

428000 513119 PŘÍJEZD KOMUN K VODOJ SV JAN CHRAS 1981 135902
528000 513947 CERPACI STANICE CHRÁST LUCNÍ 1987 150000

CÍSLA SLOŽKY 5037 - VODOVOD JANUV DUL CS JANUV DUL

129000 564430 2/0296/02/0/12/00000 JAN. DUL 289 0000 289 867 296,298 ZEMEDEL. FRIDEL
.1039
129000 564467 VOD VRT JANUV DUL 1965 238827
129000 564503 VODOJEM 150 M3 JANUV DUL 1965 128085
529000 564132 CERP. STAN NAD VRTEM JANUV DUL 1965 10000

CÍSLA SLOŽKY 5038 - VODOVOD JIŘAVA, CS

132000 566261 1/0212/06/0/13/00000 JIŘAVA 190 0000 190 3800 344/1 MNV JIŘAVA
132000 505250 VDJ 1x15 M3 JIŘAVA 1931 68026
132000 505266 VDJ 75 M3 JIŘAVA 1931 155289
132000 505274 VDJ 50 M3 JIŘAVA 1963 74472
532000 508997 CERPACI STANICE JIŘAVA 1973 34734

CÍSLA SLOŽKY 5040 - VDJ. DOUBI LAZANY, CS LAZANY

140000 505207 VODOJEM 10 M3 DOUBI LAZANY 1959 15000
540000 505240 CERPACI STANICE LAZANY 1959 3514
540000 522226 MONTÁŽNÍ BUNKA CIVERIN 1986 34768

LII

LII

CÍSLA SLOŽKY 5042 - VODOVOD BEDRICHOVKA

143000 503930 VODOJEM 15 M3 BEDRICHOV 1959 21224
5042 I
5040 I
5040 I
5040 I
5042 I



MĚSTO CHRSTAVA

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
telefon: 482 363 812 fax: 485 143 344

CS 1715/24

Vyřizuje/linka

Chrastava
24.04.2024

Výpis z usnesení Zastupitelstva města Chrastava č. 2024/3 ze dne 22. dubna 2024

2024/03/VII

ZM schválilo

1. narovnání vlastnického práva ke stavbě vodojemu na par. č. st. 185 o výměře 4 m² v k. ú. Horní Chrastava, která byla Smlouvou o bezúplatném převodu vodohospodářského majetku uzavřenou 19. 5. 1995 (příloha č. 4a k originálu usnesení) převedena na Severočeskou vodárenskou společnost a. s., IČO 49099469, přičemž v katastru nemovitostí byl zapsán převod pouze pozemku pod touto stavbou, vč. návrhu Souhlasného prohlášení o změně vlastnictví k nemovitosti čj. RU/11/2024 (příloha č. 4b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jeho podpisem
Příloha č. 4a: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2024/03/svs-prohlaseni-185.pdf>
Příloha č. 4b: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2024/03/svs-smlouva95.pdf>

2. narovnání vlastnického práva ke stavbě vodojemu na par. č. st. 183 o výměře 10 m² v k. ú. Horní Chrastava, která byla uvedena v privatizačním projektu č. 26230 z roku 1993 jako součást vodovodu Chrastava (příloha č. 4c k originálu usnesení), převedena Severočeské vodovody a kanalizace Teplice a následně na Severočeskou vodárenskou společnost a. s., IČO 49099469, přičemž v katastru nemovitostí byl zapsán převod pouze pozemku pod touto stavbou, vč. návrhu Souhlasného prohlášení o změně vlastnictví k nemovitosti čj. RU/12/2024 (příloha č. 4d k originálu usnesení), a pověřilo starostu jeho podpisem
Příloha č. 4c: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2024/03/svs-prohlaseni-183.pdf>
Příloha č. 4d: <https://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2024/03/svs-privat93.pdf>

referentka KS

MĚSTO CHRSTAVA
463 31 CHRSTAVA
OKRES LIBEREC -2-

tel.: 482 363 812

IČ: 00 262 871

internet: www.chrastava.cz

e-mail: [REDACTED]

Klan



CES 1715/24

MĚSTO CHRASTAVA
náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
telefon: (+420) 482 363 812 fax: (+420) 485 143 344

Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno

28. 3. – 19. 4. 2024

Zadávací řízení

Popis:

Souhlasné prohlášení o změně vlastnictví k nemovitosti č.j. RU/12/2024 – narovnání nesouladu v zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí k objektu vodojemu „budova bez čp/če na st. p. č. 183 v k. ú. Horní Chrastava“.

Číslo smlouvy:

RU/12/2024

**Schváleno usnesením
ZM ze dne:**

22. dubna 2024

Číslo usnesení:

2024/03/VII odst. 2

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou
smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

**Datum vystavení
doložky:**

27. 6. 2024

Vyřizuje



Podpis/razítko



Ing. Michael Canov
starosta