



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

DODATEK Č. 7

KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem
„Pivovar Litoměřice – regenerace budovy B pro podnikatelské využití“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Radkem Löwym, starostou města

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

IR.Construction s.r.o.

se sídlem: Drážďanská 856/74b, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

IČO: 25041738

DIČ: CZ25041738

zastoupená: Danielem Příbylem, jednatelem typu B a Ing. Karlem Složilem, jednatelem typu B

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová zn. C 14364

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají tento:

Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky

„Pivovar Litoměřice – regenerace budovy B pro podnikatelské využití“

(dále jen „**Dodatek**“ nebo „**Dodatek č. 7**“):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany (příp. na straně Zhotovitele společnost I S T A R , společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.), IČO: 41327331, jejímž je Zhotovitel v této věci právním nástupcem) uzavřely dne 16. 5. 2022 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Pivovar Litoměřice – regenerace budovy B pro podnikatelské využití“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.10.2022, dodatku č. 2 ze dne 23.11.2022, dodatku č. 3 ze dne 17.4.2023, dodatku č. 4 ze dne 14.8.2023, dodatku č. 5 ze dne 22.2.2024 a dodatku č. 6 ze dne 21.6.2024 (dále jen „**Smlouva**“). Pojmy uvedené v tomto Dodatku s velkým písmenem mají význam definovaný ve Smlouvě, nevyplyvá-li z daného ujednání výslovně jinak.
- 1.2. V čl. 6 Smlouvy si Objednatel jakožto zadavatel v Zadávacím řízení vyhradil za podmínek zadávací dokumentace včetně Smlouvy změnu závazku (Díla) ve smyslu ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) s tím, že Objednatel si ve smyslu čl. 6.2 Smlouvy vyhradil změnu závazku v rozsahu rozvaděčů silnoproudu a dle položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro objekt 2 - Regenerace budovy B - potravinářská výroba - přípojky a technologie, a to položky č. 238 (skříň RACK dle počtu účastníků) a položek č. 322 až 326 (Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky), jak jsou tyto uvedeny ke dni zahájení Zadávacího řízení; došlo-li v průběhu Zadávacího řízení ke změně výše uvedených položek, vztahuje se vyhrazená změna závazku vždy na položky (plnění), které svým předmětem (věcně) odpovídají původním položkám a které jsou obsaženy ve Výkazu výměr. Vyhrazená změna závazku (Díla) byla Objednatelům řádně uplatněna v souladu s čl. 6.2 Smlouvy. Dle čl. 6.6 Smlouvy se Smluvní strany zavázaly uzavřít písemný dodatek ke Smlouvě za účelem změny Díla realizací vyhrazené změny závazku; součástí dodatku bude změnový list a změnový výkaz výměr.
- 1.3. Smluvní strany uzavřely dne 21.6.2024 Dodatek č. 6 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 6**“), ve kterém Smluvní strany zahrnuly též změny Díla realizací vyhrazené změny závazku dle čl. 1.2 výše, tyto změny však byly uvedeny mezi nepodstatné změny závazků ze Smlouvy podle § 222 odst. 4 ZZVZ namísto uvedení těchto změn jako nepodstatné změny závazků ze Smlouvy dle § 222 odst. 2 ZZVZ, když ve smyslu § 222 odst. 2 ZZVZ se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje uplatnění změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 1 ZZVZ; konkrétně se jedná o změny v rámci změn specifikovaných v čl. 1.3.9 (Elektroinstalace - změna rozvaděčů - doplnění MaR (méněpráce a vícepráce)) a 1.3.10 (Elektroinstalace - MaR dle aktualizovaného VV (vícepráce)) Dodatku č. 6, a to v rozsahu položek Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 na soupisu 65 – Elektroinstalace – změna rozvaděčů (doplnění MaR) položky č. 432 a 4038 a položek Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 na soupisu 66 MaR dle aktualizovaného VV položky 24 - 38, 67 (oddíl 741.0 – Rozvaděče) a položek 39 - 40, 76 - 79 (oddíl 742 – Elektroinstalace – slaboproud).
- 1.4. S ohledem na shora uvedené Smluvní strany tímto Dodatkem upravují zařazení některých změn provedených Dodatkem č. 6 takto:
 - 1.4.1. v případě změny dle čl. 1.3.9 Dodatku č. 6 s označením „Elektroinstalace - změna rozvaděčů - doplnění MaR (méněpráce a vícepráce)“ se v rozsahu položek Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 na soupisu s označením „65 – Elektroinstalace – změna rozvaděčů (doplnění MaR)“:
 - 1.4.1.1. v případě změn dle položek č. 432 a 4038 jedná o nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 2 ZZVZ, neboť se jedná o uplatnění změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 1 ZZVZ v čl. 6 Smlouvy; specifikace předmětných položek je pro úplnost uvedena ve Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku, a dále
 - 1.4.1.2. v případě změn dle zbývajících položek Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 na soupisu s označením „65 – Elektroinstalace – změna rozvaděčů (doplnění MaR)“ se jedná o nepodstatné změny závazků ze Smlouvy podle § 222 odst. 4 ZZVZ, když tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky

a hodnota změn v součtu je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň je nižší než 15% limit původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, stanovený v cit. ust. ZZVZ; specifikace předmětných položek je pro úplnost uvedena ve Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ pro soupis 65 a 66.

- 1.4.2. v případě změny dle čl. 1.3.10 Dodatku č. 6 s označením „Elektroinstalace - MaR dle aktualizovaného VV (vícepráce)“ se v rozsahu položek Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 na soupisu s označením „66 MaR dle aktualizovaného VV“:
 - 1.4.2.1. v případě změn dle položek 24 - 38, 67 (oddíl 741.0 – Rozvaděče) a položek 39 - 40, 76 - 79 (oddíl 742 – Elektroinstalace – slaboproud) jedná o nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 2 ZZVZ, neboť se jedná o uplatnění změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 1 ZZVZ v čl. 6 Smlouvy; specifikace předmětných položek je pro úplnost uvedena ve Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku, a dále
 - 1.4.2.2. v případě změn dle zbývajících položek Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 soupisu s označením „66 MaR dle aktualizovaného VV (doplnění MaR)“ jedná o nepodstatné změny závazků ze Smlouvy podle § 222 odst. 4 ZZVZ, když tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn v součtu je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň je nižší než 15% limit původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, stanovený v cit. ust. ZZVZ; specifikace předmětných položek je pro úplnost uvedena ve Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ pro soupis 65 a 66.
- 1.5. Cena těchto dodatečných stavebních prací (víceprací) a méněprací, jak byla specifikována v Dodatku č. 6, se nemění, tj. zůstává stejná. Změnový list č. 6/2024 a Změnový výkaz výměr pro ZL č. 6/2024 se nemění, tj. zůstávají zachovány. Rozsah ani Cena Díla se tímto Dodatkem tedy nemění. Změnový list č. 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku, Změnový výkaz výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku a Změnový výkaz výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ pro soupis 65 a 66 představují pouze rozčlenění položek nepodstatných změn závazku dle § 222 odst. 2 ZZVZ (jakožto změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 1 ZZVZ) a dle § 222 odst. 4 ZZVZ pro soupis 65 a 66 tak, jak jsou tyto specifikovány již ve Změnovém listu č. 6/2024 a Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024.

2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. 1.3.9 Dodatku č. 6 se mění takto:

1.3.9. Elektroinstalace - změna rozvaděčů - doplnění MaR (méněpráce a vícepráce), a to v rozsahu položek Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 soupisu s označením „65 – Elektroinstalace – změna rozvaděčů (doplnění MaR)“ specifikovaných ve Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ pro soupis 65 a 66:

V důsledku instalace technologie tepelného čerpadla a rozšíření systému MaR budou doplněny další rozvaděče nad rámec vyhrazené změny závazku v čl. 1.4.1 Dodatku. Z tohoto důvodu jsou provedeny odpočty původního řešení a oceněny nové položky, které původně nebyly obsaženy ve výkazu výměr.

2.2. Smluvní strany se dále dohodly, že čl. 1.3.10 Dodatku č. 6 se mění takto:

1.3.10. Elektroinstalace - MaR dle aktualizovaného VV (vícepráce), a to v rozsahu položek Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 soupisu s označením „66 MaR dle aktualizovaného VV (doplnění MaR)“ specifikovaných ve Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ pro soupis 65 a 66:

V důsledku instalace technologie tepelného čerpadla bude systém měření a regulace doplněn o nově přidané zařízení, které měří a ovládá systémy otopné soustavy, chlazení a VZT, k tomuto jsou provedeny práce a dodávky nad rámec vyhrazené změny závazku v čl. 1.4.2 Dodatku. Z tohoto důvodu jsou oceněny nové položky, které původně nebyly obsaženy ve výkazu výměr.

2.3. Smluvní strany se dále dohodly, že před čl. 1.4 Dodatku č. 6 se vkládá nový čl. 1.4, který zní takto:

1.4. Účelem (důvodem) tohoto Dodatku č. 6 ke Smlouvě je dále sjednání těchto nepodstatných změn závazků ze Smlouvy podle § 222 odst. 2 ZZVZ, když tyto změny jsou uplatněním změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 1 ZZVZ, a to konkrétně vyhrazených změn (Díla) dle čl. 6 Smlouvy:

1.4.1. Elektroinstalace - změna rozvaděčů - doplnění MaR (méněpráce a vícepráce), a to v rozsahu položek č. 432 a 4038 Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 na soupisu s označením „65 – Elektroinstalace – změna rozvaděčů (doplnění MaR)“ specifikovaných ve Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku:

V důsledku instalace technologie tepelného čerpadla a rozšíření systému MaR nebude na základě vyhrazené změny závazku (Díla) realizován původně navržený typ rozvaděče, ale bude nahrazen rozvaděčem dle aktualizované PD reflektující změnu technologie.

1.4.2. Elektroinstalace - MaR dle aktualizovaného VV (vícepráce), a to v rozsahu položek 24 - 38, 67 (oddíl 741.0 – Rozvaděče) a položek 39 - 40, 76 - 79 (oddíl 742 – Elektroinstalace – slaboproud) Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 na soupisu s označením „66 MaR dle aktualizovaného VV“ specifikovaných ve Změnovém výkazu výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku:

V důsledku instalace technologie tepelného čerpadla a rozšíření systému MaR bude systém měření a regulace na základě vyhrazené změny závazku (Díla) doplněn dle aktualizované PD, a to o nové položky 24 – 40, 67, 76-79.

2.4. Smluvní strany se dále dohodly, že původní čl. 1.4 Dodatku č. 6 se nově označuje jako čl. 1.5.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

3.2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.7 jsou tyto přílohy:

- příloha č. 1 – Změnový list č. 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku,
- příloha č. 2 – Změnový výkaz výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku
- příloha č. 3 – Změnový výkaz výměr pro ZL č. 6/2024 – Specifikace změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ pro soupis 65 a 66

3.3. Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v tzv. Registru smluv, tzn. v informačním systému veřejné správy dle zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3.4. Tento Dodatek je dle dohody Smluvních stran uzavírán v elektronické podobě.

Objednatel

V Litoměřicích

Zhotovitel

V Ústí nad Labem

**Ing. Radek
Löwy**

Digitálně podepsal
Ing. Radek Löwy
Datum: 2024.08.28
09:29:41 +02'00'

.....
za Město Litoměřice
Ing. Radek Löwy
starosta



Digitálně
podepsal Daniel
Příbyl
Datum:
2024.08.27
11:22:07 +02'00'

.....
IR.Construction s.r.o.
Daniel Příbyl
jednatel typu B

**Ing. Karel
Složil**

Digitally signed
by Ing. Karel Složil
Date: 2024.08.27
12:54:05 +02'00'

.....
IR.Construction s.r.o.
Ing. Karel Složil
jednatel typu B



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Litoměřice

ZMĚNOVÝ LIST				Číslo 6/2024 – Specifikace vyhrazená změna závazku	
Zhotovitel	IR.Construction s.r.o., se sídlem: Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem IČO: 25041738				
Komu:	Město Litoměřice, se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice IČO: 00263958			Datum: 01.08.2024	
Název akce: Pivovar Litoměřice – regenerace budovy B pro podnikatelské využití					
Číslo projektu: 122D211000024					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem ano	Faxem	osobně	
Odkazy:		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		oceněný soupis prací dle Změnového výkazu výměr pro ZL č. 6/2024			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Předmětem tohoto ZL je úprava zařazení některých změn provedených ZL č. 6 ze dne 16.4.2024, který je přílohou dodatku č. 6, uzavřeného dne 21.6.2024, a to z důvodu uplatnění vyhrazené změny díla dle článku 6 Smlouvy o dílo. S ohledem na výběr nájemce prostor a s tím související změnu plánované technologie si objednatel vyhradil změnu závazku v rozsahu rozvaděčů silnoproudu a vybraných položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb: Objednatel uplatnil vyhrazenou změnu závazku v tomto rozsahu					
65) Elektroinstalace - změna rozvaděčů (doplnění MaR)					
- v rozsahu položek 432 a 4038 - v důsledku instalace technologie tepelného čerpadla a rozšíření systému MaR nebude na základě vyhrazené změny závazku (Díla) realizován původně navržený typ rozvaděče, ale bude nahrazen rozvaděčem dle aktualizované PD reflektující změnu technologie					
66) Elektroinstalace - MaR dle aktualizovaného VV					
- v rozsahu oddílu 741 Rozvaděče (položky 24 - 38, 67) a 742 Elektroinstalace – slaboproud (položky 39 - 40, 76 – 79) - v důsledku instalace technologie tepelného čerpadla a rozšíření systému MaR bude systém měření a regulace na základě vyhrazené změny závazku (Díla) doplněn dle aktualizované PD doplněn o nové položky 24 – 40, 67, 76-79					
Dle smlouvy o dílo může vyhrazená změna díla činit nejvýše 1 500 000 Kč bez DPH, absolutní hodnota položek dle vyhrazené změny díla činí 1 492 258,82 (odpočty – 304 000 Kč, přípočty 1 188 258,82 Kč).					

Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Ocenění změny: 0,- Kč					
Nově navržená změna sjednané ceny díla beze změny			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 0 kalendářních dnů		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 0,- Kč bez DPH Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 0,- Kč bez DPH, tj. 0 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,- Kč bez DPH, tj. 0 % nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 8 stran					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
		Podpis 		Datum 12. 08. 2024	
PŘIJETÍ ZMĚNY					
Stanovisko projektanta (AD): Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny					
		Podpis 		Datum 12. 08. 2024	
Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDS: TDS souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny					
		Podpis 		Datum 12. 08. 2024	
		Podpis 		Datum 12. 08. 2024	
Stanovisko supervize Proofest International s.r.o.: Supervizor se ZL souhlasí / nesouhlasí.					
		Podpis 		Datum 12. 08. 2024	
Toto Přijetí změny (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k <u>přijetí / zamítnutí</u> návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako <u>oprávnující / nevyhovující</u> k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací <u>víceprací / méněprací</u> , které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.					

Změnový výkaz výměr pro ZL č. 6/2024 -

Specifikace vyhrazená změna závazku

Stavba: Litoměřice, Krajská č.p. 64, Pivovar Litoměřice - Regenerace budovy B
Objednavatel: Město Litoměřice - IČ 00263958
Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
Zhotovitel: IR.Construction s.r.o.
Drážďanská 856/74B, 400 07 Ústí nad Labem
TDI, KOOBOZP: Ing. Milan Procházka

poř.číslo	název změny	odpočty	přípočty	rozdíl bez DPH
65	Elektroinstalace - změna rozvaděčů (doplnění MaR)	- 304 000,00 Kč	451 880,00 Kč	147 880,00 Kč
66	Elektroinstalace - MaR dle aktualizovaného VV	- Kč	736 378,82 Kč	736 378,82 Kč
Celkem		- 304 000,00 Kč	1 188 258,82 Kč	884 258,82 Kč
Cena bez DPH				884 258,82 Kč

DPH	základní	21,00%	ze	884 258,82	1 069 953,17
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				v	CZK
					1 069 953 Kč

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VV_Pivovar_B_vysv11_220314

Objekt: 2024 - ZL č.6

Soupis: 65 - Elektroinstalace - změna rozvaděčů (doplnění MaR) - VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

Místo:

Zadavatel: IR.Construction
Zhotovitel: Město Litoměř

Datum: 12.04.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

147 880,00

D		M	Práce a dodávky M					147 880,00
D		M600VD	Rozvaděče					147 880,00
432	M	36070074VD	rozvaděč R1 včetně náplně - skříňový rozvaděč o třech polích, rozměr 3x (2000x600 mm), hloubka rozvaděče 400 mm, specifikace viz výkres elektro D1.4.2.7	ks	-1,000	304 000,00	-304 000,00	
4038	M	36070074VDA	rozvaděč R1 včetně náplně dle aktualizované PD	ks	1,000	451 880,00	451 880,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VV_Pivovar_B_vysv11_220314
Objekt: 2024 - ZL č.6
Soupis: 66 - MaR dle aktualizovaného VV - VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

Místo: Datum: 12.04.2024

Zadavatel: IR.Construction s.r.o. Projektant:

Zhotovitel: Město Litoměřice Zpracovatel: Ing. Pavel Krejza

PČ	Typ	Kód	66 - Elektroinstalace - MaR dle nového VV	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	---	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

736 378,82

D PSV Práce a dodávky PSV

736 378,82

D 741.0 Rozvaděče

566 728,82

24	K	741200VD	Montáž ochranných svorkovnic ve skříní	soubor	2,000	1 725,00	3 450,00
25	M	36070104VD	Ochranná svorkovnice ve skříní	ks	2,000	979,80	1 959,60
26	M	36070010VD	rozvaděč RMaR	ks	1,000	143 750,00	143 750,00
27	K	741105VD	Montáž rozvaděče do 140mod vč. naplně a oživení	ks	1,000	57 500,00	57 500,00
28	M	36070020VD	rozvaděč RMaRK	ks	1,000	51 750,00	51 750,00
29	K	741104VD	Montáž rozvodnic do 96mod vč. naplně a oživení	soubor	1,000	46 000,00	46 000,00
30	M	357SEM62.2VD	napájecí transformátor SEM62.2 230/24VAC	ks	3,000	1 837,70	5 513,10
31	M	357PXC5E24VD	řídící stanice PXC5.E24	ks	1,000	68 149,00	68 149,00
32	M	357TXA1IBEVD	modul pro prodloužení sběrnice TXA1.IBE	ka	3,000	6 888,50	20 665,50
33	M	357TXM16RVD	modul releových výstupů TXM1.6R	ks	4,000	10 629,45	42 517,80
34	M	357TXS112F10VD	napájecí modul TXS1.12F10	ks	2,000	8 518,05	17 036,10
35	M	357TXM18UVD	univerzální modul TXM1.8U	ks	3,000	14 224,35	42 673,05
36	M	357TXM18DVD	modul digitálních vstupů TXM1.8D	ks	1,000	7 038,00	7 038,00
37	M	357PXG3W1002VD	web server PXG3.W100-2	ks	1,000	46 143,75	46 143,75
67	K	741/003	propojení mezi rozvaděči M+R (dle Siemens) - prodloužení sběrnic TXA1.IBE rozvaděčů MaR kabelem JYTY	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
38	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 12 do 24 m	%	5 541,459	2,00	11 082,92

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

169 650,00

39	K	742210151R	Montáž tísňového tlačítkového hlásiče	kus	2,000	575,00	1 150,00
40	M	44985121VD	Hlásič tlačítkový nástěnný	kus	2,000	1 725,00	3 450,00
76	K	SLB742/001	kabeláž UTP cat.5 vč. trubek	kpl	1,000	62 180,00	62 180,00
77	K	SLB742/002	rozvaděč RACK k M+R vč. vystrojení	kpl	1,000	42 000,00	42 000,00
78	K	SLB742/003	montážní práce SLP	kpl	1,000	53 870,00	53 870,00
79	K	SLB742/004	Měření sítě vč. protokolu	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00

Změnový výkaz výměr pro ZL č. 6/2024 -

Specifikace změny dle §222 odst. 4 ZZVZ pro soupis 65 a 66

Stavba:	Litoměřice, Krajská č.p. 64, Pivovar Litoměřice - Regenerace budovy B
Objednavatel:	Město Litoměřice - IČ 00263958 Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
Zhotovitel:	IR.Construction s.r.o. Drážďanská 856/74B, 400 07 Ústí nad Labem
TDI, KOBOZP:	Ing. Milan Procházka

poř.číslo	název změny	odpočty	přípočty	rozdíl bez DPH
65	Elektroinstalace - změna rozvaděčů (doplnění MaR)	- 110 200,00 Kč	150 390,00 Kč	40 190,00 Kč
66	Elektroinstalace - MaR dle aktualizovaného VV	- Kč	1 175 549,59 Kč	1 175 549,59 Kč
Celkem		- 110 200,00 Kč	1 325 939,59 Kč	1 215 739,59 Kč
Cena bez DPH				1 215 739,59 Kč

DPH	základní	21,00%	ze	1 215 739,59	1 471 044,90
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 471 045 Kč
------------	---	-----	--------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VV_Pivovar_B_vysv11_220314
Objekt: 2024 - ZL č.6
Soupis:

65 - Elektroinstalace - změna rozvaděčů (doplnění MaR)

Místo:
Zadavatel: IR.Construction
Zhotovitel: Město Litoměř

Datum: 12.04.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

40 190,00

D M Práce a dodávky M 40 190,00

D M600VD Rozvaděče 40 190,00

433	M	36070075VD	rozvaděč R2 včetně náplně - rozvaděč pod omítkou, rozměr 1260x835 mm, hloubka rozvaděče 240 mm, specifikace viz výkres elektro D1.4.2.8	ks	-1,000	104 500,00	-104 500,00
4039	M	36070075VDa	rozvaděč R2 včetně náplně - dle aktualizované PD	ks	1,000	141 790,00	141 790,00
434	K	600104VD	Montáž rozvodnic do 96mod vč. náplně a oživení	soubor	-4,000	1 425,00	-5 700,00
4037	K	600104VDa	Montáž rozvodnic do 150mod vč. náplně a oživení	soubor	4,000	2 150,00	8 600,00
435	K	600200VD	Montáž ochranných svorkovnic ve skříni	soubor	0,000	285,00	0,00
436	M	36070104VD	ochranná svorkovnice ve skříni	ks	0,000	285,00	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VV_Pivovar_B_vysv11_220314

Objekt: 2024 - ZL č.6

Soupis: 66 - MaR dle aktualizovaného VV

Místo: Datum: 12.04.2024

Zadavatel: IR.Construction s.r.o. Projektant:

Zhotovitel: Město Litoměřice Zpracovatel: Ing. Pavel Krejza

PČ	Typ	Kód	66 - Elektroinstalace - MaR dle nového VV	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	---	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 175 549,59

D PSV Práce a dodávky PSV 202 850,20

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 202 850,20

1	K	741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pevně	m	350,000	40,25	14 087,50
2	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	367,500	17,60	6 468,00
VV		350*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			367,500		
3	K	741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	40,000	46,00	1 840,00
4	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	42,000	31,40	1 318,80
VV		40*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			42,000		
5	K	741310411	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 16 A venkovní nebo mokré se zapojením vodičů	kus	6,000	230,00	1 380,00
6	M	10.317.718	ABB Spínač OTP16B3M IP65 černá	kus	6,000	1 230,50	7 383,00
7	K	741310412	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 25 A venkovní nebo mokré se zapojením vodičů	kus	3,000	287,50	862,50
8	M	10.070.483	ABB Spínač OTP25BA3M IP65, žluto červená rukojeť	kus	3,000	1 537,55	4 612,65
9	K	741310413	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 63 A venkovní nebo mokré se zapojením vodičů	kus	2,000	345,00	690,00
10	M	10.896.798	ABB Spínač OTP63B3M IP65 černá	kus	2,000	2 748,50	5 497,00
11	K	100700VD	montáž a připojení el. spotřebiče do 3kW	ks	32,000	920,00	29 440,00
66	K	741/002	montáž čidel a zapojení - pol. č. 12-21	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
12	M	357QAD22VD	příložné čidlo teploty QAD22	ks	8,000	1 575,50	12 604,00
13	M	357QAP22VD	teplotní čidlo do jímky QAP22	ks	7,000	799,25	5 594,75
14	M	357QAA24VD	teplotní čidlo prostorové QAA24	ks	2,000	1 692,80	3 385,60
15	M	357E2608VD	čidlo úniku chladiva (freon) E2608-HFC	ks	1,000	12 322,25	12 322,25
16	M	357QPA1004VD	čidlo CO2 QPA1004	ks	1,000	9 921,05	9 921,05
17	M	357E2631VD	čidlo úniku plynu E2630-LEL	ks	1,000	6 045,55	6 045,55
18	M	357E230VD	požární čidlo drátové	ks	7,000	2 850,00	19 950,00
19	M	357QBE9200VD	čidlo tlaku QBE9200-P6	ks	1,000	6 195,05	6 195,05
20	M	357H100VD	čidlo výšky hladiny ve vrtu	ks	3,000	0,00	0,00
21	M	357240A3VD	houkačka s opt. signalizací SLEML240A3	ks	1,000	2 127,50	2 127,50
22	K	741910413	Montáž žlab kovový šířky do 125 mm bez víka	m	60,000	345,00	20 700,00
23	M	1000287823VD	kabelový žlab MERKUR 125/100 včetně příslušenství	m	60,000	373,75	22 425,00
65	K	741/001	TXA1.K12 - adresové kolíčky 1 - 12 + 2 restartovací	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

D M Práce a dodávky M 606 409,39

D 21-M Elektromontáže 606 409,39

41	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	1 250,000	28,75	35 937,50
42	K	210100003	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 16 mm2	kus	85,000	40,25	3 421,25
43	K	210100009	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 120 mm2	kus	32,000	172,50	5 520,00
44	K	210801311	Montáž vodiče Cu izolovaného plného nebo laněného s PVC pláštěm do 1 kV žíla 1,5 až 16 mm2 uloženého volně (např. CY, CHAH-V)	m	300,000	57,50	17 250,00
45	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	345,000	29,33	10 118,85

PČ	Typ	Kód	66 - Elektroinstalace - MaR dle nového VV	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			300*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		345,000		
46	K	210813001	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 2x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	2 550,000	46,00	117 300,00
47	M	34113148	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 2x1,00mm2	m	2 932,500	15,64	45 864,30
VV			2550*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		2 932,500		
48	K	210813011	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 3x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	960,000	40,25	38 640,00
VV			CYKY 3x1,5 mm2				
VV			800,000		800,000		
VV			CYKY 3x2,5 mm2				
VV			160,000		160,000		
VV			Součet		960,000		
49	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	920,000	21,05	19 366,00
VV			800*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		920,000		
50	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	184,000	34,04	6 263,36
VV			160*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		184,000		
51	K	210813031	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 4x1,5 až 4 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	180,000	40,25	7 245,00
52	M	34113150	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm2	m	207,000	25,07	5 189,49
VV			180*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		207,000		
53	K	210813053	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 3x70+50 až 95+50 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	15,000	287,50	4 312,50
54	M	34111649	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 3x95+50mm2	m	17,250	1 543,30	26 621,93
VV			15*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		17,250		
55	K	210813061	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	970,000	51,75	50 197,50
VV			CYKY 5x1,5 mm2				
VV			330,000		330,000		
VV			CYky 5x2,5 mm2				
VV			640,000		640,000		
VV			Součet		970,000		
56	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	379,500	35,42	13 441,89
VV			330*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		379,500		
57	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	736,000	56,12	41 304,32
VV			640*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		736,000		
58	K	210813063	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	230,000	57,50	13 225,00
VV			CYKY 5x4 mm2				
VV			100,000		100,000		
VV			CYKY 5x6 mm2				
VV			130,000		130,000		
VV			Součet		230,000		
59	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	115,000	90,51	10 408,65
VV			100*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		115,000		
60	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	149,500	142,95	21 371,03
VV			130*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		149,500		
61	K	210813065	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 5x10 až 16 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	210,000	88,55	18 595,50
62	M	34113035	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x16mm2	m	241,500	392,61	94 815,32
VV			210*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		241,500		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				366 290,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				337 540,00
63	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení	hod.	40,000	870,00	34 800,00
68	K	013254001	PD (PEX) - řízení dodávky	ks	1,000	97 600,00	97 600,00
69	K	013254002	zaškolení obsluhy	ks	1,000	3 750,00	3 750,00
70	K	013254003	SW pro DDC podstanice (SERV)	ks	1,000	78 590,00	78 590,00

PČ	Typ	Kód	66 - Elektroinstalace - MaR dle nového VV	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	013254004	SW pro centrální pracoviště (SERV)	ks	1,000	69 300,00	69 300,00
72	K	013254005	Test 1:1	ks	1,000	12 300,00	12 300,00
73	K	013254006	Oživení, uvedení do provozu	ks	1,000	24 200,00	24 200,00
74	K	013254007	komplexní zkoušky	ks	1,000	12 000,00	12 000,00
75	K	013254008	doprava	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
D VRN4			Inženýrská činnost				28 750,00
64	K	044002000	Revize	hod.	25,000	1 150,00	28 750,00