

DODATEK Č. 3

k číslu smlouvy objednatele: 2024-57/I

k číslu smlouvy zhotovitele: 12080_U.5110_01_2024

k Smlouvě o dílo a dodatku č. 1 uzavřených dne 12. 3. 2024 a dodatku č. 2 uzavřeného 24. 6. 2024, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci veřejné zakázky s názvem
„Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov“

mezi

město: **Nový Bydžov**
sídlo: Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
IČO: 002 69 247
DIČ: CZ00269247
jednající prostřednictvím: *Ing. Pavel Louda - starosta*

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností: **UNISTAV CONSTRUCTION a.s.**
sídlo: Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ: 039 02 447
DIČ: CZ039 02 447
jednající prostřednictvím: *Martin Řehůřek, MBA – místopředseda představenstva*

na straně druhé jakožto zhotovitelem

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I.

Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 3. 2024 Smlouvu o dílo a dodatek č. 1 a 24. 6. 2024 dodatek č. 2 (dále jen „Smlouva“) na realizaci stavebních prací v rámci akce **„Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov“**.
2. Smluvní strany se z dále uvedených důvodů dohodly na uzavření Dodatku č. 3, kterým upravují rozsah závazku ze Smlouvy o níže specifikované plnění a v souvislosti s tím upravují celkovou cenu díla.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 3 je **změna závazku obsaženého ve Smlouvě ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)**.
2. Potřeba výše uvedených změn vznikla v průběhu realizace stavebních prací, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku.
3. Potřeba výše uvedených změn vznikla v průběhu realizace stavebních prací, jedná se o změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu zakázky.
4. Podrobný popis změn závazku je obsažen v soupisu prací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku a tvoří přílohu č. 1.

III.

Cena díla

1. Vzhledem k výše popsaným změnám závazku se cena díla uvedená v čl. IV. Smlouvy upravuje následovně:

Celková cena díla dle SoD bez DPH:	174.666.666,00 Kč
DPH dle SoD:	27.642.197,58 Kč
Celková cena díla dle SoD s DPH:	202.308.863,58 Kč
Celková cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH:	174.666.666,00 Kč
DPH dle dodatku č. 1:	23.123.296,44 Kč
Nová celková cena díla dle dodatku č. 1 s DPH:	197.789.962,43 Kč
Celková cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH:	176.519.979,96 Kč
DPH dle dodatku č. 2:	23.500.104,20 Kč
Nová celková cena díla dle dodatku č. 2 s DPH:	200.020.084,15 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 3 bez DPH:	- 5.843.171,88 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 3 bez DPH:	8.566.652,06 Kč
Celková cena díla dle dodatku č. 3 bez DPH:	179.243.460,14 Kč
DPH dle dodatku č. 3:	23.966.372,33 Kč
Nová celková cena díla dle dodatku č. 3 s DPH:	203.209.832,46 Kč

IV.

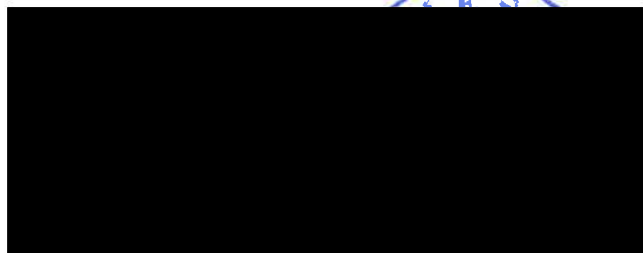
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.
5. Tento dodatek byl schválen Radou města Nový Bydžov dne 12. 8. 2024, č. usnesení 971/48R/2024.

Přílohy:

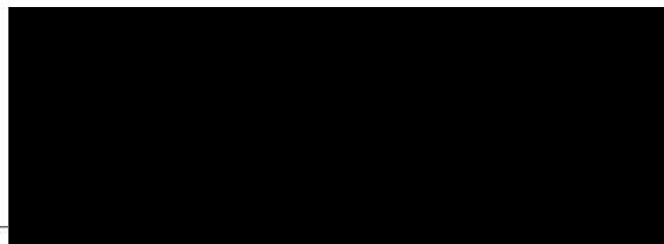
Příloha č. 1 – Změnový soupis prací (ZL 6-13)

V Novém Bydžově, dne 19. 8. 2024

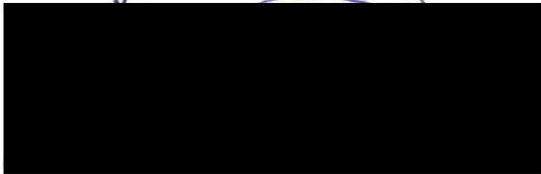


Ing. Pavel Louda
starosta

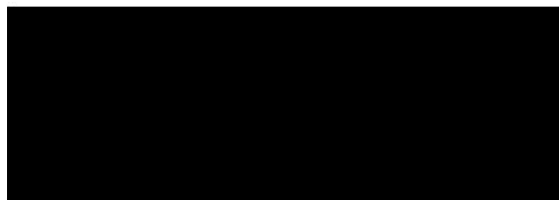
V Brně, dne 19. 8. 2024



Martin Rehůrek, MBA
místopředseda představenstva

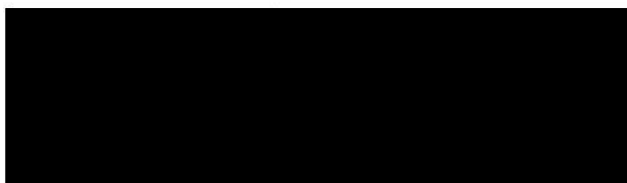
OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 006	
Název akce: Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov DOMOV PRO SENIORY, UL. V ALEJI (podle stavebního povolení) Domov pro seniory, Nový Bydžov (název dle PD)				
Předmět změny: <u>Zemní práce pro přípojku NN</u>				
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.			
Objednatel:	Město Nový Bydžov	Datum: 26.6. 2024		
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem X	Faxem
				Osobně
Odkazy:		Výkresy: -		
		Fotodokumentace k ZL č. 006 (... listy)		
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Jedná se o provedení zemních prací pro dodavatele přípojky NN.				
<u>Projektové řešení:</u>				
<u>Navrhované řešení:</u> Bude provedeno v rozsahu předloženého výkazu výměr dle instrukcí dodavatele přípojky NN.				
Důvod změny:				
záměr objednatele X	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
Oznámení vydává:		 označení a podpis vydávajícího		

Stanovisko autorského dozoru projektanta:



Stanovisko TDS:

č. 2212/107



Ing. Jan Pílský
INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel ocení zpracovaný soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu se SOD č.2024 – 57/i (obj) 12080_U.5110_01_2024 (zhot.) čl. 4.6; 4.7 a násl.



10 K. S. J. J. J.

Poznámky:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 006 - Přípojka NN

KSO:
Místo:

Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 4. 2024

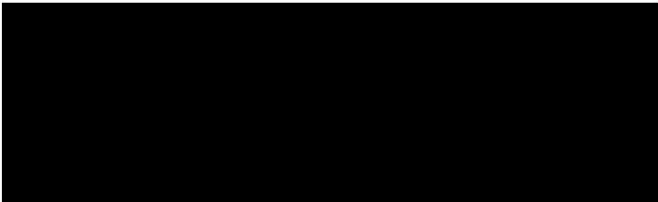
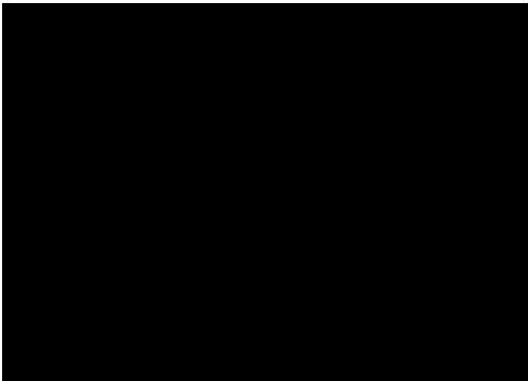
IČ: 00269247
DIČ: CZ00269247

IČ: 03902447
DIČ: CZ03902447

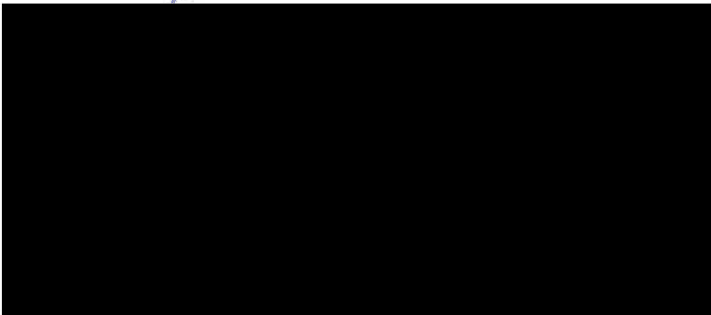
IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			47 711,40
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	47 711,40	21,00%	10 019,39
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	57 730,79



TDS ROUHUTB1



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 006 - Přípojka NN

Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

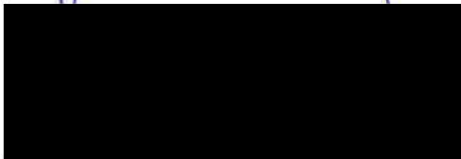
Náklady stavby celkem	47 711,40
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
M - Práce a dodávky M	47 711,40
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	47 711,40

SOUPIS PRACÍ

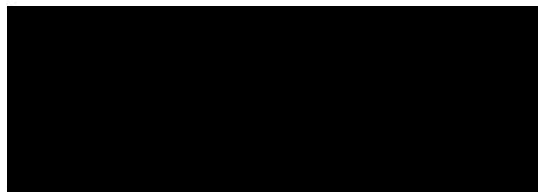
Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 006 - Připojka NN

Místo: Datum: 26. 4. 2024
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01 Projektant:
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							47 711,40	
D	M	Práce a dodávky M					47 711,40	
D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích					47 711,40	
17	K	460181292	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 50 cm hl 100 cm v hornině tř I skupiny 3 v omezeném prostoru	m	25,000	451,00	11 275,00	SoD
18	K	460371121	Naložení výkopku při elektromontážích strojně z hornin třídy I skupiny 1 až 3	m3	25,000	110,50	2 762,50	SoD
19	K	460421101	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 20 cm nad kabel, bez zakrvtí. šířky lože do 65 cm	m	25,000	185,00	4 625,00	SoD
20	K	460451292	Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 50 cm hl 90 cm z horniny tř I skupiny 3	m	25,000	336,00	8 400,00	SoD
21	K	460600021	Vodorovné přemístění hominy jakékoliv třídy do 50 m	m3	25,000	529,50	13 237,50	SoD
22	K	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	25,000	146,00	3 650,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460661112					
23	K	460671113	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 25 do 34 cm	m	25,000	17,40	435,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460671113					
24	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	2,700	212,00	572,40	SoD
VV			1,5*1,8 "Přepočtené koeficientem množství					
			Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km					
25	K	469972121		t	40,500	68,00	2 754,00	SoD
VV			2,7*15					
			40,500					

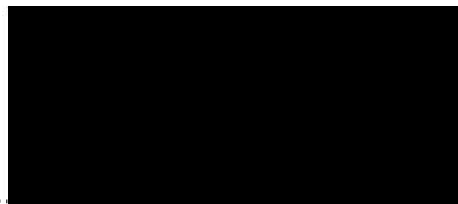
OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 007						
Název akce: Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov DOMOV PRO SENIORY, UL. V ALEJI (podle stavebního povolení) Domov pro seniory, Nový Bydžov (název dle PD)									
Předmět změny: Změna tvaru prosklených stěn centrálního atria									
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.								
Objednatel:	Město Nový Bydžov	Datum: 3.7. 2024							
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem X	Faxem					
				Osobně					
Odkazy:		Výkresy:							
		-							
		Fotodokumentace k ZL č. 007 (... listy)							
<u>Popis stávajícího stavu:</u> ZL č.007 řeší změnu tvaru proskleného centrálního atria, které se mění z elipsy na ovál. Smyslem této změny je zjednodušení uživatelského servisu a také ušetření finančních prostředků. <u>Projektové řešení:</u> <u>Navrhované řešení:</u> Tvar centrálního atria se mění z elipsy na ovál. Členění jednotlivých prvků prosklených stěn bude realizováno dle výrobních možností výrobce.									
Důvod změny: <table border="1"> <tr> <td>záměr objednatele X</td> <td>chyba v PD</td> <td>chyba zhotovitele</td> <td>vyšší moc</td> <td>jiné okolnosti</td> </tr> </table>					záměr objednatele X	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
záměr objednatele X	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti					
Oznámení vydává:		 označení a podpis vydávajícího							

Stanovisko autorského dozoru projektanta:



Stanovisko TDS:

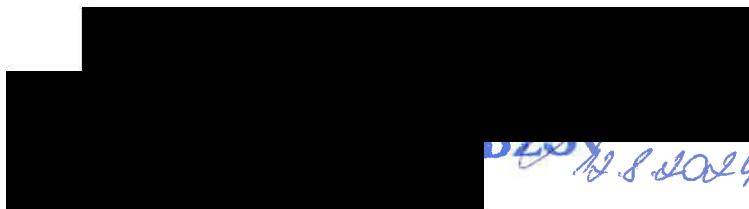
Souhlasím



Ing. Jiří Pílský
INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel ocení zpracovaný soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu se SOD č.2024 – 57/i (obj) 12080_U.5110_01_2024 (zhot.) čl. 4.6; 4.7 a násl.



Poznámky:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov

Objekt:

ZL - ZMĚNOVÉ LISTY

Soupis:

ZL č. 007 - Změna tvaru prosklených stěn centrálního atria

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

Zhotovitel:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.07.2024

IČ:

00269247

DIČ:

CZ00269247

IČ:

03902447

DIČ:

CZ03902447

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-515 020,00

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
-515 020,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
-61 802,40

Cena s DPH

v CZK

-576 822,40

JA TDS

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 007 - Změna tvaru prosklených stěn centrálního atria

Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 03.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-515 020,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-515 020,00
767 - Konstrukce zámečnické	-515 020,00

SOUPIŠ PRACÍ

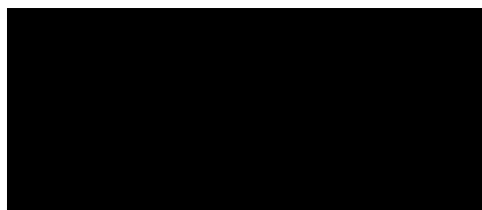
Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 007 - Změna tvaru prosklených stěn centrálního atria

Místo: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zadavatel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Datum: 03.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-515 020,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							-515 020,00	
D 767 Konstrukce zámečnické							-515 020,00	
1	M	553O31	sestava interiérových AL oken, fix, trojsklo, bezpečnostní, 5978x3400mm. Včetně rámu, kování a příslušenství - kompletní dodávka dle PD	kus	-2,000	454 500,00	-909 000,00	
2	M	553O32	sestava interiérových AL oken, fix, trojsklo, bezpečnostní, 6354x3400mm. Včetně rámu, kování a příslušenství - kompletní dodávka dle PD	kus	-2,000	485 600,00	-971 200,00	
3	M	553O33	sestava interiérových AL oken, fix, trojsklo, bezpečnostní, 3785x3400mm. Včetně rámu, kování a příslušenství - kompletní dodávka dle PD	kus	-2,000	286 300,00	-572 600,00	
4	M	553D48	dveře vchodové do atria - jednokřídlé 1060x3000mm, včetně zárubně, kování a příslušenství - kompletní dodávka dle PD	kus	-2,000	43 150,00	-86 300,00	
5	M	553D49	dveře vchodové do atria - jednokřídlé 1060x3000mm, včetně zárubně, kování a příslušenství - kompletní dodávka dle PD	kus	-2,000	43 150,00	-86 300,00	
6	K	O31-revize	vnější fasádní AL stěna fix 10566 x 3400 mm, trojsklo, bezpečnostní, včetně rámu, kování a příslušenství, prosklená stěna bude tvořit oválný tvar, členění dle možností výrobce	kus	2,000	763 860,00	1 527 720,00	
7	K	O32-revize	vnější fasádní AL stěna fix 3169 x 3400 mm, trojsklo, bezpečnostní, včetně rámu, kování a příslušenství, prosklená stěna bude tvořit oválný tvar, členění dle možností výrobce	kus	2,000	117 850,00	235 700,00	
8	K	O33-revize	vnější fasádní AL stěna fix 5694 x 3400 mm, trojsklo, bezpečnostní, včetně rámu, kování a příslušenství, prosklená stěna bude tvořit oválný tvar, členění dle možností výrobce	kus	2,000	173 480,00	346 960,00	

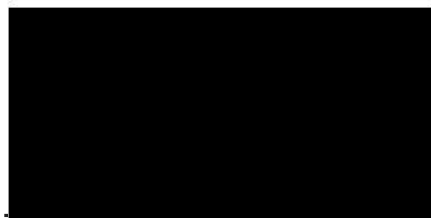
OZNÁMENÍ ZMĚNY				OZ č. 008	
Název akce: Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov DOMOV PRO SENIORY, UL. V ALEJI (podle stavebního povolení) Domov pro seniory, Nový Bydžov (název dle PD)					
Předmět změny: Dilatační lišta kolem dveří					
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.				
Objednatel:	Město Nový Bydžov			Datum: 3.7. 2024	
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem X	Faxem	Osobně
Odkazy:		Výkresy: -			
		Fotodokumentace k ZL č. 008 (... listy)			
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Z důvodu požadavku projektanta na provedení vnitřních dveřních rámových zárubní bez jakékoliv lemovací lišty, není technicky možné zamezit vzniku viditelných trhlin ve styku omítky s touto dveřní zárubní. <u>Projektové řešení:</u> <u>Navrhované řešení:</u> Kolem dveřních zárubní bude do omítky osazena ukončovací omítková lišta, která vytvoří dilatační spáru mezi rámovou zárubní a omítkou cca 2-3mm. Tím bude zamezeno vzniku neřízených trhlin v omítce kolem dveřních zárubní.					
Důvod změny:					
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X	
Oznámení vydává:		... označení a podpis vydávajícího			

Stanovisko autorského dozoru projektanta:



Stanovisko TDS:

Souhlasím



Ing. Jiří Pílský
INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel ocení zpracovaný soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu se SOD č.2024 – 57/i (obj) 12080_U.5110_01_2024 (zhot.) čl. 4.6; 4.7 a násl.



10

12.8.2024

Poznámky:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov

Objekt:

ZL - ZMĚNOVÉ LISTY

Soupis:

ZL č. 008 - Dilatační profil kolem dveří

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

Zhotovitel:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.07.2024

IČ:

00269247

DIČ:

CZ00269247

IČ:

03902447

DIČ:

CZ03902447

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

215 207,65

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
215 207,65

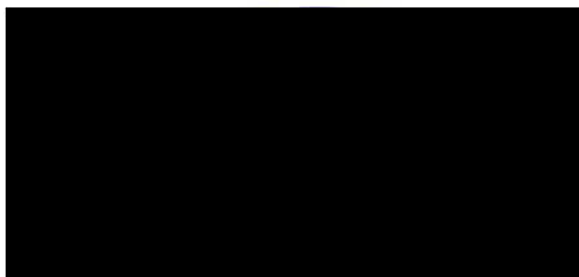
Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
25 824,92

Cena s DPH

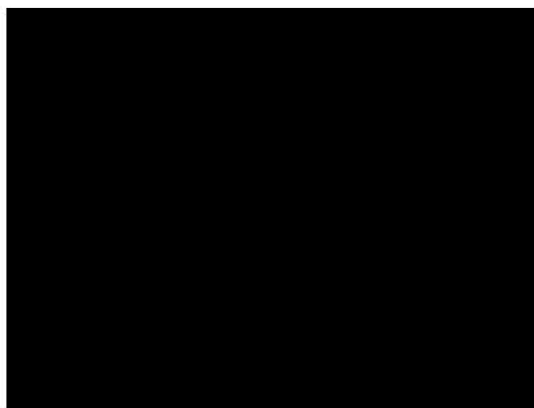
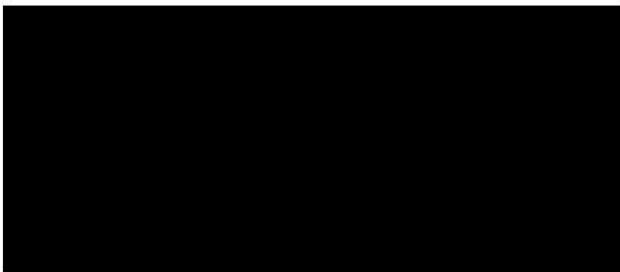
v CZK

241 032,57



KAREL REJČEK

FA DPS



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 008 - Dilatační profil kolem dveří

Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 03.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	215 207,65
HSV - HSV	215 207,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	215 188,68
998 - Přesun hmot	18,97

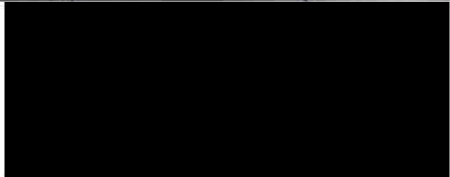
SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 008 - Dilatační profil kolem dveří

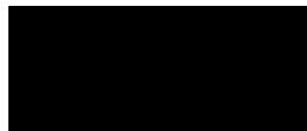
Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 03.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							215 207,65	
D		HSV	HSV				215 207,65	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				215 188,68	
2	K	622001001R	Montáž lišty pro vytvoření dilatační spáry mezi omítkou a rámovou zárubní 194*(2,3*2+1,0)	m	1 086,400	167,10	181 537,44	
	VV				1 086,400			
3	M	2831111102	ukončovací dilatační plastový profil pro omítku tl. 10 mm 194*(2,3*2+1,0)*1,05	m	1 140,720	29,50	33 651,24	
	VV				1 140,720			
D	998		Přesun hmot				18,97	
4	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,114	166,42	18,97	

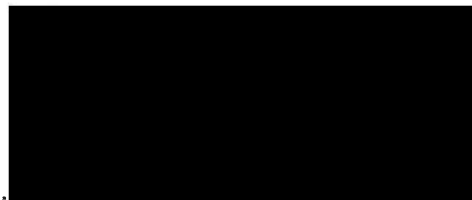
OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 009	
Název akce: Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov DOMOV PRO SENIORY, UL. V ALEJI (podle stavebního povolení) Domov pro seniory, Nový Bydžov (název dle PD)				
Předmět změny: <u>Chránička na středotlakém plynovodu</u>				
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.			
Objednatel:	Město Nový Bydžov		Datum: 12.7. 2024	
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem X	Faxem
Osobně				
Odkazy:		Výkresy: -		
		Fotodokumentace k ZL č. 009 (... listy)		
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Vzhledem k nevyhnutelnému křížení přípojek vodovodu a splaškové kanalizace s hlavním středotlakým řadem plynovodu ve vzdálenosti cca 15cm, si správce plynovodního potrubí vyžádal provedení chráničky na plynovodním potrubí DN 160 v délce 6 mb.				
<u>Projektové řešení:</u>				
<u>Navrhované řešení:</u> Práce bude provádět specializovaná firma a tato úprava bude provedena spolu s napojením nové plynovodní přípojky.				
Důvod změny:				
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Oznámení vydává:				
		označení a podpis vydávajícího		

Stanovisko autorského dozoru projektanta:



Stanovisko TDS:

800K 17 8' 27



.....
Ing. Jiří Pílský
INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel ocení zpracovaný soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu se SOD č.2024 – 57/i (obj) 12080_U.5110_01_2024 (zhot.) čl. 4.6; 4.7 a násl.



10

12.8.2024

Poznámky:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov

Objekt:

ZL - ZMĚNOVÉ LISTY

Soupis:

ZL č. 009 - Chránička na středotlakém plynovodu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

Zhotovitel:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.07.2024

IČ:

00269247

DIČ:

CZ00269247

IČ:

03902447

DIČ:

CZ03902447

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

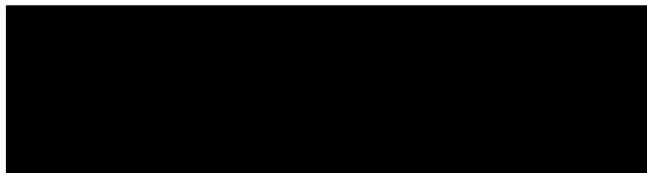
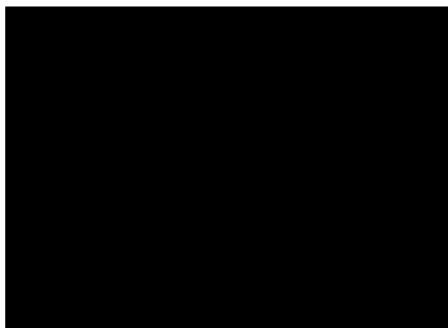
173 677,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	173 677,90	21,00%	36 472,36
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

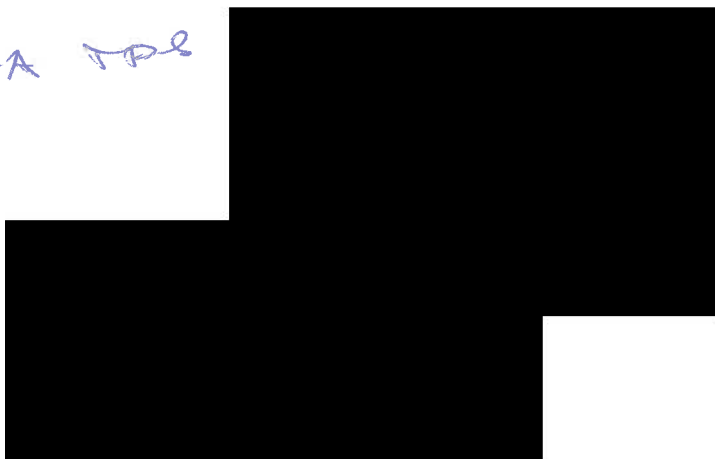
210 150,26



12.8.2024

KAREL PEJČOCH

ZA JDE



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 009 - Chránička na středotlakém plynovodu
Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 12.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	173 677,90
1 - Zemní práce	29 476,80
HSV - HSV	113 755,10
8 - Trubní vedení	109,60
9 - Osazení chráničky a bypass na STL plynovodu DN 160	113 645,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	30 446,00
VRN3 - Zařízení staveniště	7 810,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 646,00
VRN7 - Provozní vlivy	13 990,00

SOUPIS PRACÍ

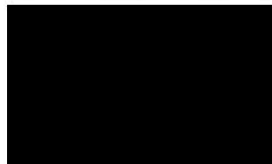
Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 009 - Chránička na středotlakém plynovodu
Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 12.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							173 677,90	
D		1	Zemní práce	29 476,80				
1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	12,480	1 211,03	15 113,65	SoD
	vv		8,00*1,20*1,30		12,480			
	vv		Součet		12,480			
2	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	20,800	139,11	2 893,49	SoD
	vv		8,00*2*1,30		20,800			
	vv		Součet		20,800			
3	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	20,800	82,87	1 723,70	SoD
4	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,480	66,50	829,92	SoD
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,840	190,50	731,52	SoD
	vv		"výkopy" 12,480		12,480			
	vv		"odpočet zásypu" -8,640		-8,640			
	vv		Součet		3,840			
6	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	3,840	53,22	204,36	SoD
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	6,912	264,50	1 828,22	SoD
	vv		3,84*1,8 "Přepočtené koeficientem množství"		6,912			
	vv		Součet		6,912			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	3,840	18,00	69,12	SoD
9	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	8,640	155,90	1 346,98	SoD
	vv		"výkopy" 12,480		12,480			
	vv		"odpočet lože" -0,960		-0,960			
	vv		"odpočet obsypu" -2,880		-2,880			
	vv		Součet		8,640			
10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,880	599,65	1 726,99	SoD
	vv		8,00*1,20*0,30		2,880			
	vv		Součet		2,880			
11	M	58337303	štěrkopísek frakce 0/8	t	5,357	383,00	2 051,73	SoD
	vv		2,88*1,86		5,357			
	vv		Součet		5,357			
12	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,960	997,00	957,12	SoD
	vv		8,00*1,20*0,10		0,960			
	vv		Součet		0,960			
D		HSV	HSV	113 755,10				
D		8	Trubní vedení	109,60				
13	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	8,000	13,70	109,60	SoD
D		9	Osazení chráničky a bypass na STL plynovodu DN 160	113 645,50				
28	K	30000362	MANŽETA těsnící	KS	2,000	926,00	1 852,00	R-pol.
29	K	30000370	SEGMENT středící plastový MIDI 12,5	KS	10,000	83,80	838,00	R-pol.
30	K	30001356	PÁS síťový S 25 cm žlutý á=100 m	m	15,000	12,80	192,00	R-pol.
27	K	30001510	TRUBKA ochranná PE HD 225 SDR26	m	6,000	675,30	4 051,80	R-pol.
25	K	30001607	PE el.tvar-balonovací SDR11 dn160	KS	4,000	3 160,40	12 641,60	R-pol.
26	K	30001612	PE el.tvar-opravárenská SDR11 dn160	KS	4,000	1 934,40	7 737,60	R-pol.
18	K	SD_0013	technik - vedoucí akce, dokumentace	hod	5,000	1 175,90	5 879,50	R-pol.
24	K	SD_0019	Bypass 1ks do DN50 délky do 25m do 4bar	JV	2,000	12 655,70	25 311,40	R-pol.
17	K	SD_0049	Montážní práce - 3 montéři	hod	18,000	1 175,90	21 166,20	R-pol.
23	K	SD_0054	Navrt.soupr.(tlak.hlad. do 4bar)do DN50	KS	4,000	3 400,20	13 600,80	R-pol.
20	K	SD_0058	Montážní a terénní vozidla-montéři	km	110,000	23,10	2 541,00	R-pol.
21	K	SD_0059	Osobní vozidla-technik, ved. Akce	km	110,000	13,20	1 452,00	R-pol.
19	K	SD_0072	Čas strávený na cestě-3 montéři+technik	hod	8,000	347,60	2 780,80	R-pol.
22	K	SD_0113	Stlač. zařízení do dn160 jedno stlačení	KS	4,000	3 400,20	13 600,80	R-pol.
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	30 446,00				
D		VRN3	Zařízení staveniště	7 810,00				
14	K	034103000	Ohrazení a zajištění výkopu po dobu provádění	Kč	1,000	7 810,00	7 810,00	R-pol.
D		VRN4	Inženýrská činnost	8 646,00				
16	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	8 646,00	8 646,00	R-pol.
	vv		"specialisté Innogy" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D		VRN7	Provozní vlivy	13 990,00				
15	K	072103001	Projednání DIO a zajištění DiR komunikace II.a III. třídy	Kč	1,000	13 990,00	13 990,00	R-pol.

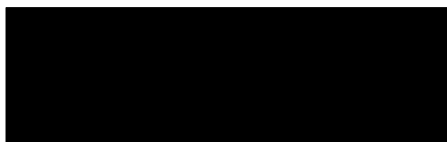
OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 010		
Název akce: Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov DOMOV PRO SENIORY, UL. V ALEJI (podle stavebního povolení) Domov pro seniory, Nový Bydžov (název dle PD)					
Předmět změny: <u>Změny typu obkladového pásku na fasádě</u>					
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.				
Objednatel:	Město Nový Bydžov		Datum: 17.7. 2024		
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem X	Faxem	Osobně
Odkazy:		Výkresy: -			
		Fotodokumentace k ZL č. 010 (... listy)			
<u>Popis stávajícího stavu:</u> V průběhu vzorkování fasádního obkladu byl architektem vybrán obkladový pásek KING KLINKER HF 40 o rozměru 240x71x10 mm s reliéfní strukturou. Tento změnový list řeší cenový rozdíl mezi smluvně zakotveným hladkým obkladovým páskem a nově vybraným páskem. Dále ZL řeší změnu v provádění venkovního mobiliáře. Podstatou této změny je nahrazení konstrukce venkovních kruhových laviček z cihelného režného zdiva na obkladovým páskem obložené zdivo z cihel YTONG ve stejném provedení jako obklad fasády. <u>Projektové řešení:</u> <u>Navrhované řešení:</u>					
Důvod změny:					
záměr objednatele X	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti	
Oznámení vydává:		 .. označení a podpis vydávajícího			

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

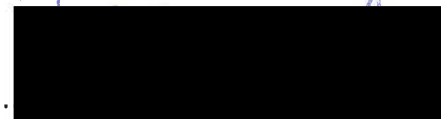


Stanovisko TDS:

bov + 1781 24



.....



Ing. Jiri Pilsky
INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel ocení zpracovaný soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu se SOD č.2024 – 57/i (obj) 12080_U.5110_01_2024 (zhot.) čl. 4.6; 4.7 a násl.



Poznámky:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov

Objekt:

ZL - ZMĚNOVÉ LISTY

Soupis:

ZL č. 010 - Změna typu obkladových pásků na fasádě

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

Zhotovitel:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17.07.2024

IČ:

00269247

DIČ:

CZ00269247

IČ:

03902447

DIČ:

CZ03902447

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

714 072,86

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
714 072,86

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
85 688,74

Cena s DPH

v CZK

799 761,60

ENERL PEJČOCH

FA FDS

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 010 - Změna typu obkladových pásků na fasádě
Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 17.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		714 072,86
HSV - HSV		52 101,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce		27 852,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		24 248,41
PSV - Práce a dodávky PSV		661 971,46
781 - Dokončovací práce - obklady		661 971,46

SOUPIŠ PRACÍ

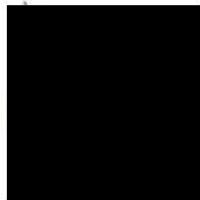
Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 010 - Změna typu obkladových pásků na fasádě
Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 17.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							714 072,86	
D HSV HSV							52 101,40	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							27 852,99	
1	K	313231155	Zdivo obkladové režné z cihel dl 290 mm P40 na SMS 5 Mpa	m3	-15,346	7 615,00	-116 859,79	SoD
2	K	313231155-01	Zdivo vyzdéné z betonových sloupkových tvarovek 250/250/250, výplň beton vč. výztuže, potažení armovací vrstvou (perlínka+lepidlo). Obloženo pásekem obkladovým King Klinker HF40 240x71x10 mm	m3	15,346	9 430,00	144 712,78	R-pol.
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							24 248,41	
2	K	Pol235	Lavice z plné lícové cihly o rozměru 290x140x65 mm, ve tvaru T o rozměru 3100x1800 mm, výšky 450 mm. Založení provedeno na základové desce. - specifikace dle PD	ks	-1,000	21 620,00	-21 620,00	SoD
3	K	Pol235-01	Lavice vyzdéná z Ytongu o rozměru 290x140x65 mm, ve tvaru T o rozměru 3100x1800 mm, výšky 450 mm. Obloženo pásekem obkladovým King Klinker HF40 240x71x10 mm. Založení provedeno na základové desce. - specifikace dle PD	ks	1,000	25 450,00	25 450,00	R-pol.
4	K	Pol241	Kostka z plné lícové cihly o rozměru 290x140x65 mm, rozměr 600x600mm, výšky 300 mm. Založení provedeno na základové desce. - specifikace dle PD	ks	-1,000	5 170,00	-5 170,00	SoD
5	K	Pol241-01	Kostka vyzdéná z Ytongu o rozměru 290x140x65 mm, rozměr 600x600mm, výšky 300 mm. Obloženo pásekem obkladovým King Klinker HF40 240x71x10 mm. Založení provedeno na základové desce. - specifikace dle PD	ks	1,000	7 522,92	7 522,92	R-pol.
7	K	Pol242	Kostka z plné lícové cihly o rozměru 290x140x65 mm, rozměr 600x600mm, výšky 450 mm. Založení provedeno na základové desce - specifikace dle PD	ks	-8,000	5 735,00	-45 880,00	SoD
6	K	Pol242-01	Kostka vyzdéná z Ytongu o rozměru 290x140x65 mm, rozměr 600x600mm, výšky 450 mm. Obloženo pásekem obkladovým King Klinker HF40 240x71x10 mm. Založení provedeno na základové desce - specifikace dle PD	ks	8,000	6 790,00	54 320,00	R-pol.
8	K	Pol243	Kostka z plné lícové cihly o rozměru 290x140x65 mm, rozměr 600x600mm, výšky 800 mm. Založení provedeno na základové desce - specifikace dle PD	ks	-3,000	6 945,00	-20 835,00	SoD
9	K	Pol243-01	Kostka vyzdéná z Ytongu o rozměru 290x140x65 mm, rozměr 600x600mm, výšky 800 mm. Obloženo pásekem obkladovým King Klinker HF40 240x71x10 mm. Založení provedeno na základové desce - specifikace dle PD	ks	3,000	7 950,00	23 850,00	R-pol.
10	K	Pol245	Válec z plné lícové cihly o rozměru 290x140x65 mm, rozměr průměr 300mm, výšky 1100 mm. Založení provedeno na základové desce - specifikace dle PD	ks	-1,000	7 350,00	-7 350,00	SoD
11	K	Pol245-01	Válec vyzdéný z Ytongu o rozměru 290x140x65 mm, rozměr průměr 300mm, výšky 1100 mm. Založení provedeno na základové desce - specifikace dle PD	ks	1,000	10 695,07	10 695,07	R-pol.
12	K	Pol246	Válec z plné lícové cihly o rozměru 290x140x65 mm, rozměr průměr 300mm, výšky 300 mm. Založení provedeno na základové desce - specifikace dle PD	ks	-1,000	7 175,00	-7 175,00	SoD
13	K	Pol246-01	Válec vyzdéný z Ytongu o rozměru 290x140x65 mm, rozměr průměr 300mm, výšky 300 mm. Obloženo pásekem obkladovým cihlovým hladkým 240x71x10mm červeným. Založení provedeno na základové desce - specifikace dle PD	ks	1,000	10 440,42	10 440,42	R-pol.
D PSV Práce a dodávky PSV							661 971,46	
D 781 Dokončovací práce - obklady							661 971,46	
14	M	59623R01	pásek obkladový cihlový hladký 240x71x14 mm červený, spárovací malta v barvě obkladu - přesný typ a barva upřesněn architektem v rámci AD	m2	-1 760,000	611,00	-1 075 360,00	SoD
15	M	59623R01-01	pásek obkladový King Klinker HF40 240x71x10 mm, spárovací malta v barvě obkladu	m2	1 760,000	919,00	1 617 440,00	R-pol.
16	M	59623R04	pásek obkladový cihlový hladký 240x71x14mm červený, spárovací malta v barvě obkladu, včetně rohových profilů 240x71x14x115 mm - přesný typ a barva upřesněn architektem v rámci AD	m2	-389,258	611,00	-237 836,64	SoD
17	M	59623R04-02	pásek obkladový King Klinker HF40 240x71x10 mm, spárovací malta v barvě obkladu, včetně rohových profilů 240x71x10x115 mm - přesný typ a barva upřesněn architektem v rámci AD	m2	389,258	919,00	357 728,10	R-pol.

OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 011		
Název akce: Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov DOMOV PRO SENIORY, UL. V ALEJI (podle stavebního povolení) Domov pro seniory, Nový Bydžov (název dle PD)					
Předmět změny: Změna průřezu, počtu a polohy nosných sloupů atria					
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.				
Objednatel:	Město Nový Bydžov		Datum: 31. 7. 2024		
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem X	Faxem	Osobně
Odkazy:		Výkresy: -			
		Fotodokumentace k ZL č. 11			
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Na žádost objednatele bude provedena změna průřezu, počtu a polohy nosných sloupů atria.					
<u>Projektové řešení:</u>					
<u>Navrhované řešení:</u>					
Důvod změny:					
záměr objednatele X	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti	
Oznámení vydává:		 označení a podpis vydávajícího			

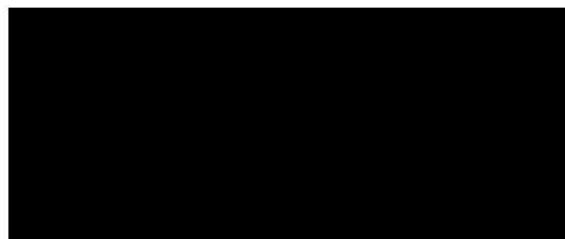
Stanovisko autorského dozoru projektanta:



.....

Stanovisko TDS:

souhlasím



Ing. Jiří Pílský
INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel ocení zpracovaný soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu se SOD č.2024 – 57/i (obj) 12080_U.5110_01_2024 (zhot.) čl. 4.6; 4.7 a násl.



12.8.2024

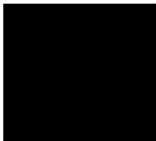
Poznámky:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

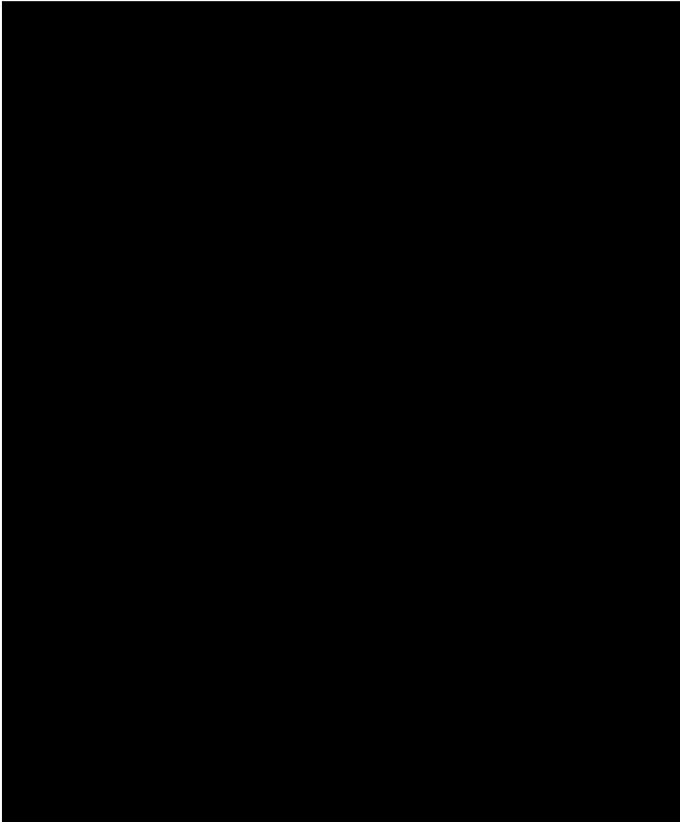
Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 011 - Změna průřezu a polohy nosných sloupů atria

KSO:
Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 4. 2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:



Cena bez DPH			98 111,20
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	98 111,20	12,00%	11 773,34
Cena s DPH	v CZK		109 884,54



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 011 - Změna průřezu a polohy nosných sloupů atria
Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		98 111,20
HSV - HSV		-4 515,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		-4 514,12
998 - Přesun hmot		-1,00
PSV - Práce a dodávky PSV		102 626,32
763 - Konstrukce suché výstavby		-79 958,90
767 - Konstrukce zámečnické		182 585,22



SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 011 - Změna průřezu a polohy nosných sloupů atri

Místo: Datum: 26. 4. 2024
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 98 111,20

D HSV HSV -4 515,12

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -4 514,12

1	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	-54,400	45,20	-2 458,88	SoD
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	-----

	vv		Obklad ocelového sloupu 100x100mm					
	vv		-16*3,4		-54,400			
	vv		Součet		-54,400			

2	M	55343023	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 15mm	m	-59,400	34,60	-2 055,24	SoD
---	---	----------	--	---	---------	-------	-----------	-----

	vv		-54,*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-59,400			
--	----	--	--	--	---------	--	--	--

D 998 Přesun hmot -1,00

3	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-0,006	166,42	-1,00	SoD
---	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-------	-----

D PSV Práce a dodávky PSV 102 626,32

D 763 Konstrukce suché výstavby -79 958,90

4	K	613181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních pilířů nebo sloupů	m2	-40,800	501,50	-20 461,20	SoD
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	-----

	vv		Obklad ocelového sloupu 100x100mm					
	vv		-16*3,4*0,75		-40,800			
	vv		Součet		-40,800			

5	K	763264541	Sádrovláknitý obklad uzavřeného tvaru š přes 0,5 m do 0,75 m pro ocelový nosník deskou protipožární tl 12,5 mm	m	-54,400	1 081,00	-58 806,40	SoD
---	---	-----------	--	---	---------	----------	------------	-----

	vv		Obklad ocelového sloupu 100x100mm					
	vv		-16*3,4		-54,400			
	vv		Součet		-54,400			

6	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v obletech v do 6 m	t	-1,066	648,50	-691,30	SoD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	---------	-----

D 767 Konstrukce zámečnické 182 585,22

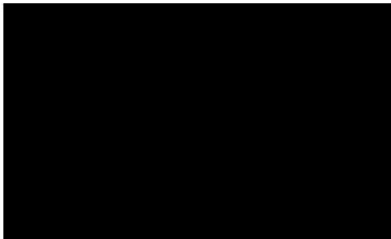
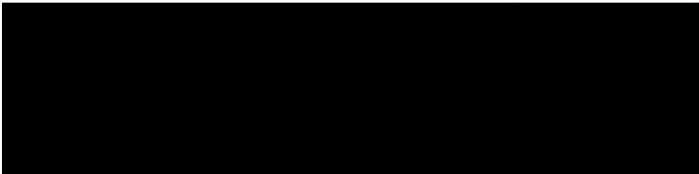
7	K	31794R01	D+M ocelových konstrukcí strop nad 1.NP včetně povrchové úpravy	t	-0,894	63 600,00	-56 858,40	SoD
---	---	----------	---	---	--------	-----------	------------	-----

8	K	31794R02	Výroba a montáž kruhových sloupů	kg	2 272,200	105,16	238 944,55	R-pol.
---	---	----------	----------------------------------	----	-----------	--------	------------	--------

	vv		"trubky (89/16mm a 89/10mm) dodáváno v délkách 6m" 2084,4		2 084,400			
	vv		"plechy" 187,8		187,800			
	vv		Součet		2 272,200			

10	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v obletech v do 6 m	t	1,396	357,50	499,07	SoD
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	-----

OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 012																										
Název akce: Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov DOMOV PRO SENIORY, UL. V ALEJI (podle stavebního povolení) Domov pro seniory, Nový Bydžov (název dle PD)																													
Předmět změny: Změna skladby komunikací																													
Zhotovitel:		UNISTAV CONSTRUCTION a.s.																											
Objednatel:		Město Nový Bydžov		Datum: 31.7. 2024																									
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem X	Faxem	Osobně																								
Odkazy:		Výkresy:																											
		-																											
		Fotodokumentace k ZL č. 012 (... listy)																											
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Měřením únosnosti podkladní vrstvy komunikací byly zjištěny nevyhovující hodnoty modulu deformace Edef2 které nepřesáhly 15 MPa. <u>Projektové řešení:</u> <u>Navrhované řešení:</u> Z důvodu nedostatečné únosnosti podloží navrhl zhotovitel novou skladbu komunikací která zajistí požadovanou funkci vozovek a parkovišť. Skladby jsou navrženy tak, aby v konečném důsledku finální úroveň komunikací maximální měrou přispěla k vyrovnání výškového rozdílu mezi čistou podlahou vnitřních prostorů a venkovními komunikacemi a terasami jednotlivých pokojů. <u>Nová skladba komunikací na východní, severní a západní straně o celk.tl. 670mm</u> <table> <tr><td>Geotextilie do 500g/m2</td><td></td></tr> <tr><td>Štěrkodrt' frakce 32/63</td><td>tl. 250 mm</td></tr> <tr><td>Štěrkodrt' frakce 0/63</td><td>tl. 200 mm</td></tr> <tr><td>Štěrkodrt' frakce 0/32</td><td>tl. 100 mm</td></tr> <tr><td>Lože z drceného kameniva frakce 4/8</td><td>40 mm</td></tr> <tr><td>Betonová dlažba</td><td>tl. 80 mm</td></tr> </table> <u>Nová skladba komunikací na jižní straně a parkovištích o celk.tl. 620mm</u> <table> <tr><td>Geotextilie do 500g/m2</td><td></td></tr> <tr><td>Štěrkodrt' frakce 32/63</td><td>tl. 200 mm</td></tr> <tr><td>Štěrkodrt' frakce 0/63</td><td>tl. 200 mm</td></tr> <tr><td>Štěrkodrt' frakce 0/32</td><td>tl. 100 mm</td></tr> <tr><td>Lože z drceného kameniva frakce 4/8</td><td>40 mm</td></tr> <tr><td>Betonová dlažba</td><td>tl. 80 mm</td></tr> </table>						Geotextilie do 500g/m2		Štěrkodrt' frakce 32/63	tl. 250 mm	Štěrkodrt' frakce 0/63	tl. 200 mm	Štěrkodrt' frakce 0/32	tl. 100 mm	Lože z drceného kameniva frakce 4/8	40 mm	Betonová dlažba	tl. 80 mm	Geotextilie do 500g/m2		Štěrkodrt' frakce 32/63	tl. 200 mm	Štěrkodrt' frakce 0/63	tl. 200 mm	Štěrkodrt' frakce 0/32	tl. 100 mm	Lože z drceného kameniva frakce 4/8	40 mm	Betonová dlažba	tl. 80 mm
Geotextilie do 500g/m2																													
Štěrkodrt' frakce 32/63	tl. 250 mm																												
Štěrkodrt' frakce 0/63	tl. 200 mm																												
Štěrkodrt' frakce 0/32	tl. 100 mm																												
Lože z drceného kameniva frakce 4/8	40 mm																												
Betonová dlažba	tl. 80 mm																												
Geotextilie do 500g/m2																													
Štěrkodrt' frakce 32/63	tl. 200 mm																												
Štěrkodrt' frakce 0/63	tl. 200 mm																												
Štěrkodrt' frakce 0/32	tl. 100 mm																												
Lože z drceného kameniva frakce 4/8	40 mm																												
Betonová dlažba	tl. 80 mm																												

Důvod změny:				
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
Oznámení vydává:			 označení a podpis vydávajícího ING. KAREL PEJČOCH	
Stanovisko autorského dozoru projektanta:				
				
Stanovisko TDS:				
VZHLÉDEM K NĚKTERÉ ÚMOVNOSTI PODLOŽIT JE NUTNO SVOJIT NOVE ŠKICBY SNAVŮROVNĚNÝM ŘEŠENÍM SOUHLASÍM Ing. Jiří Plísky INGENIRING KRKONOŠE a.s.				
Stanovisko objednatele stavby:				
Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel ocení zpracovaný soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu se SOD č.2024 – 57/i (obj) 12080_U.5110_01_2024 (zhot.) čl. 4.6; 4.7 a násl. 				
Poznámky:				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov

Objekt:

ZL - ZMĚNOVÉ LISTY

Soupis:

ZL č. 012 - Změna skladby komunikace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

Zhotovitel:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

31.07.2024

IČ:

00269247

DIČ:

CZ00269247

IČ:

03902447

DIČ:

CZ03902447

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 328 060,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 328 060,86	21,00%	278 892,78
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 606 953,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 012 - Změna skladby komunikace

Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 31.07.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 328 060,86
1 - Zemní práce		1 328 060,86
HSV - HSV		194 662,87
4 - Vodorovné konstrukce		55 920,00
5.1 - Komunikace pozemní - odpočet původního řešení		-1 062 088,28
5.2 - Komunikace pozemní - nové řešení		2 233 422,58
9.2 - Ostatní konstrukce a práce, bourání - nové řešení		238 112,10
9.1 - Ostatní konstrukce a práce, bourání - odpočet původního řešení		-423 423,90
998 - Přesun hmot		91 455,49

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 012 - Změna skladby komunikace

Místo: Datum: 31.07.2024
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 328 060,86

D 1 Zemní práce 1 328 060,86

D HSV HSV 194 662,87

1	K	122251107	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 5000 m3 strojně	m3	456,000	161,00	73 416,00	SoD
2	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	456,000	73,50	33 516,00	SoD
3	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	456,000	15,60	7 113,60	SoD
4	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	143,191	43,20	6 185,85	SoD

	vv		"výkopy" 456,0		456,000			
	vv		"odpočet zpětného uložení (viz pol.č.7)" -312,809		-312,809			
	vv		Součet		143,191			

5	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	143,191	73,50	10 524,54	SoD
6	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	312,809	43,20	13 513,35	SoD

	vv		"mezi objekty" 4,67*8,00*0,25		9,340			
	vv		"mezi objekty" 4,67*2,40*0,25		2,802			
	vv		"mezi objekty" 25,00*14,40*0,25		90,000			
	vv		"mezi objekty" 3,97*13,55*0,25 neprovádí se					
	vv		"mezi objekty" 3,97*13,55*0,25 neprovádí se					
	vv		"mezi objekty" 25,00*14,40*0,25		90,000			
	vv		"mezi objektem a komunikací" (78,70-3,00)*3,35*0,25		63,399			
	vv		"mezi objektem a komunikací" 62,80*2,35*0,25		36,895			
	vv		"mezi objektem a komunikací" (78,70-4,40)*2,97*0,25 neprovádí se					
	vv		"mezi objektem a komunikací" 62,80*2,70*0,25		42,390			
	vv		"odpočet teras" -4*2,50*3,00*0,25		-7,500			
	vv		"odpočet teras" -4*2,50*4,00*0,25		-10,000			
	vv		"odpočet teras" -4*1,50*3,00*0,25		-4,500			
	vv		"odpočet teras" -1*1,50*4,00*0,25		-1,500			
	vv		"odpočet teras" -4*(2*PI*1,50*1,50)/2*0,25		-7,069			
	vv		"odpočet teras" -1*(2*PI*2,00*2,00)/2*0,25		-3,142			
	vv		"odpočet teras" -8*2,00*3,00*0,25		-12,000			
	vv		"odpočet teras" -2*2,00*4,00*0,25		-4,000			
	vv		"za komunikací" 73,85*1,00*0,25/2		9,231			
	vv		"za komunikací" 94,75*2,00*0,25/2 neprovádí se					
	vv		"za komunikací" 73,85*2,00*0,25/2		18,463			
	vv		Součet		312,809			

7	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	312,809	73,50	22 991,46	SoD
8	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	312,809	87,60	27 402,07	CS ÚRS 2024 02

	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251101					
	vv		"mezi objekty" 4,67*8,00*0,25		9,340			
	vv		"mezi objekty" 4,67*2,40*0,25		2,802			
	vv		"mezi objekty" 25,00*14,40*0,25		90,000			
	vv		"mezi objekty" 3,97*13,55*0,25 neprovádí se					
	vv		"mezi objekty" 3,97*13,55*0,25 neprovádí se					
	vv		"mezi objekty" 25,00*14,40*0,25		90,000			
	vv		"mezi objektem a komunikací" (78,70-3,00)*3,35*0,25		63,399			
	vv		"mezi objektem a komunikací" 62,80*2,35*0,25		36,895			
	vv		"mezi objektem a komunikací" (78,70-4,40)*2,97*0,25 neprovádí se					
	vv		"mezi objektem a komunikací" 62,80*2,70*0,25		42,390			
	vv		"odpočet teras" -4*2,50*3,00*0,25		-7,500			
	vv		"odpočet teras" -4*2,50*4,00*0,25		-10,000			
	vv		"odpočet teras" -4*1,50*3,00*0,25		-4,500			
	vv		"odpočet teras" -1*1,50*4,00*0,25		-1,500			
	vv		"odpočet teras" -4*(2*PI*1,50*1,50)/2*0,25		-7,069			
	vv		"odpočet teras" -1*(2*PI*2,00*2,00)/2*0,25		-3,142			
	vv		"odpočet teras" -8*2,00*3,00*0,25		-12,000			
	vv		"odpočet teras" -2*2,00*4,00*0,25		-4,000			
	vv		"za komunikací" 73,85*1,00*0,25/2		9,231			
	vv		"za komunikací" 94,75*2,00*0,25/2 neprovádí se					
	vv		"za komunikací" 73,85*2,00*0,25/2		18,463			
	vv		Součet		312,809			

D 4 Vodorovné konstrukce 55 920,00

9	K	452112122	Osazení betonových prstenců nebo ráků v do 200 mm	kus	50,000	828,00	41 400,00	SoD
10	M	59224188	prstenecek šachtový vyrovnávací betonový 625x120x120mm	kus	50,000	290,40	14 520,00	SoD
	vv		"zvýšení o 25 cm - dešťová kanalizace" 13*2		26,000			
	vv		"zvýšení o 25 cm - splašková kanalizace" 12*2		24,000			
	vv		Součet		50,000			

D 5.1 Komunikace pozemní - odpočet původního řešení -1 062 088,28

11	K	564861111	Podklad ze štěrku SD A 32/64 plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	-2 352,355	186,00	-437 538,03	SoD
12	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	-2 352,355	265,50	-624 550,25	SoD

D 5.2 Komunikace pozemní - nové řešení 2 233 422,58

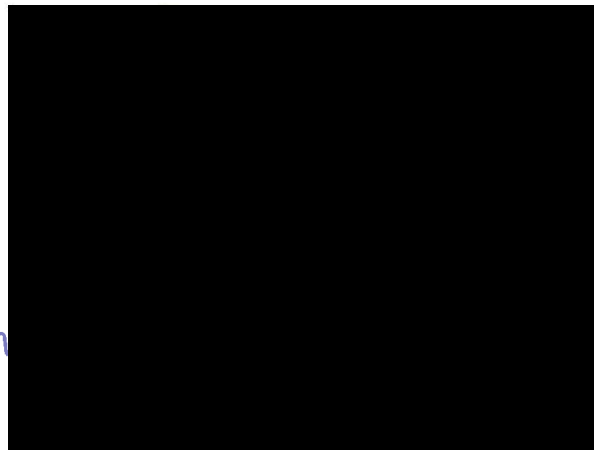
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	564761111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	848,380	268,00	227 365,84	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564761111					
	VV		ŠD 32-63					
	VV		"parkovací stání - imobilní" 45,105		45,105			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(1*5,00)		2,500			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(2*2,90+3,50)		4,650			
	VV		"parkovací stání - vegetační dlažba" 701,250		701,250			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(9*5,00)		22,500			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(9*2,75+46*2,50+5,00)		72,375			
	VV		Součet		848,380			
14	K	564771111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm	m2	1 876,015	335,00	628 465,03	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564771111					
	VV		ŠD 32-63					
	VV		"komunikace pojízdná" 806,000		806,000			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm - vnitřní" 0,50*(5,00+5,00+1,80+3,05+62,80+78,70+62,80+3,05+1,80+5,00+4,50)		116,750			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm - vnější" 0,50*(5,00+1,80+3,05+62,80+9,50+78,70+9,50+62,80+1,80+5,00)		119,975			
	VV		"komunikace - červená" 800,000		800,000			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(3*6,00)		9,000			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(2,00+3,00+2,18+2,98+3*3,00+2,42+2*13,50)		24,290			
	VV		Součet		1 876,015			
15	K	564861111.1	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0-63 plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	2 724,395	274,00	746 484,23	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564861111.1					
	VV		ŠD 0-63					
	VV		"komunikace pojízdná" 806,0000		806,000			
	VV		"přesah +50cm - vnitřní" 0,50*(5,00+5,00+1,80+3,05+62,80+78,70+62,80+3,05+1,80+5,00+4,50)		116,750			
	VV		"přesah +50cm - vnější" 0,50*(5,00+1,80+3,05+62,80+9,50+78,70+9,50+62,80+1,80+5,00)		119,975			
	VV		"parkovací stání - imobilní" 45,105		45,105			
	VV		"přesah +50cm" 0,50*(1*5,00)		2,500			
	VV		"přesah +50cm" 0,50*(2*2,90+3,50)		4,650			
	VV		"parkovací stání - vegetační dlažba" 701,250		701,250			
	VV		"přesah +50cm" 0,50*(9*5,00)		22,500			
	VV		"přesah +50cm" 0,50*(9*2,75+46*2,50+5,00)		72,375			
	VV		"komunikace - červená" 800,000		800,000			
	VV		"přesah +50cm" 0,50*(3*6,00)		9,000			
	VV		"přesah +50cm" 0,50*(2,00+3,00+2,18+2,98+3*3,00+2,42+2*13,50)		24,290			
	VV		Součet		2 724,395			
16	K	564831111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	2 352,355	145,00	341 091,48	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564831111					
	VV		ŠD 0-32					
	VV		"komunikace pojízdná" 806,0000		806,000			
	VV		"parkovací stání - imobilní" 45,105		45,105			
	VV		"parkovací stání - vegetační dlažba" 701,250		701,250			
	VV		"komunikace - červená" 800,000		800,000			
	VV		Součet		2 352,355			
17	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	68,400	4 240,00	290 016,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916991121					
	VV		"pod silniční obrubník" 960,0*0,5*0,10		48,000			
	VV		"pod chodníkový obrubník" 510,0*0,5*0,08		20,400			
	VV		Součet		68,400			
D	9.2		Ostatní konstrukce a práce, bourání - nové řešení				238 112,10	
18	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná nemá hmotnost do 500 g/m2	m2	3 133,054	76,00	238 112,10	SoD
	VV		"parkovací stání - imobilní" 45,105		45,105			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(1*5,00)		2,500			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(2*2,90+3,50)		4,650			
	VV		"parkovací stání - vegetační dlažba" 701,250		701,250			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(9*5,00)		22,500			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(9*2,75+46*2,50+5,00)		72,375			
	VV		"komunikace - červená" 800,000		800,000			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(3*6,00)		9,000			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm" 0,50*(2,00+3,00+2,18+2,98+3*3,00+2,42+2*13,50)		24,290			
	VV		"komunikace pojízdná" 806,00		806,000			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm - vnitřní" 0,50*(5,00+5,00+1,80+3,05+62,80+78,70+62,80+3,05+1,80+5,00+4,50)		116,750			
	VV		"přesah pod obrubníky +50cm - vnější" 0,50*(5,00+1,80+3,05+62,80+9,50+78,70+9,50+62,80+1,80+5,00)		119,975			
	VV		Mezisoučet		2 724,395			
	VV		"přesahy a prořezy 15%" 2724,395*0,15		408,659			
	VV		Součet		3 133,054			
D	9.1		Ostatní konstrukce a práce, bourání - odpočet původního řešení				-423 423,90	
19	K	919721123	Geomříž pro stabilizaci podkladu tuhá dvousá z PP podélná pevnost v tahu do 40 kN/m	m2	-2 352,355	104,00	-244 644,92	SoD
20	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná nemá hmotnost do 500 g/m2	m2	-2 352,355	76,00	-178 778,98	SoD
D	998		Přesun hmot				91 455,49	
21	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živinovým	t	1 511,661	60,50	91 455,49	SoD

OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 013		
Název akce: Novostavba domova pro seniory – Nový Bydžov DOMOV PRO SENIORY, UL. V ALEJI (podle stavebního povolení) Domov pro seniory, Nový Bydžov (název dle PD)					
Předmět změny: Dispoziční úpravy					
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.				
Objednatel:	Město Nový Bydžov		Datum: 31.7. 2024		
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem X	Faxem	Osobně
Odkazy:		Výkresy:			
		-			
		Fotodokumentace k ZL č. 013 (... listy)			
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Na vyžádání objednatele budou provedeny změny dispozic z nichž některé mají také dopad do ZTI,VZT, ÚT a také do statické části objektu. <u>Projektové řešení:</u> <u>Navrhované řešení:</u> Viz PD Změny dispozic					
Důvod změny:					
záměr objednatele X	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti	
Oznámení vydává:					
označení a podpis vydávajícího					

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Stanovisko TDS:

SE KĚNAMI SOUHLASÍM



Ing. Jiří Pílský
INGENIRING KRKONOŠE a.s.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel ocení zpracovaný soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu se SOD č.2024 – 57/i (obj) 12080_U.5110_01_2024 (zhot.) čl. 4.6; 4.7 a násl.



Poznámky:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: U5110
Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov

KSO:
Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163

CC-CZ:
Datum: 26. 4. 2024

Zadavatel:
Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

IČ: 00269247
DIČ: CZ00269247

Zhotovitel:
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

IČ: 03902447
DIČ: CZ03902447

Projektant:

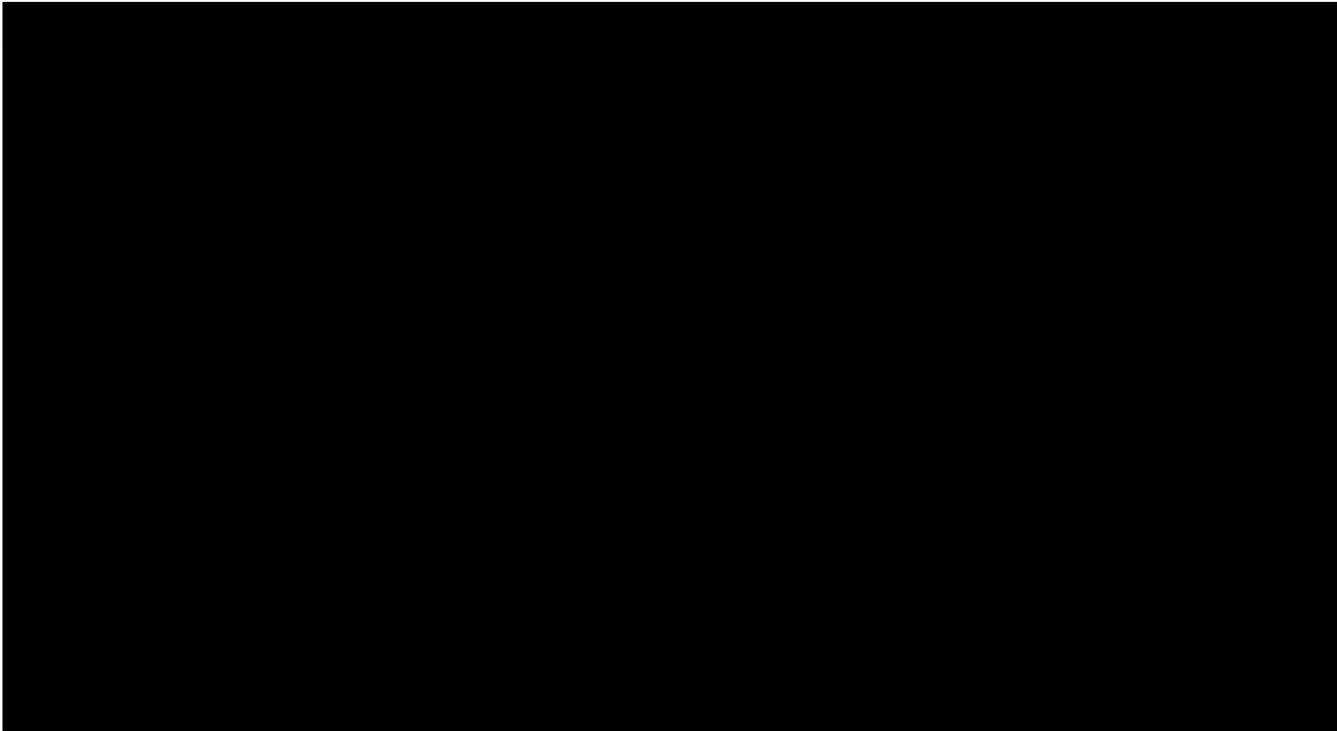
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			661 658,31
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	661 658,31	79 399,00
Cena s DPH v CZK			741 057,31



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	U5110		
Stavba:	Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov		
Místo:	k.ú. Nový Bydžov, 70 7163	Datum:	26. 4. 2024
Zadavatel:	Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01	Projektant:	
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		661 658,31	741 057,31	
ZL	ZMĚNOVÉ LISTY	661 658,31	741 057,31	STA
ZL č. 013_4	Změna obvodové zdi	56 805,26	63 621,89	Soupis
ZL č. 013	Domov pro seniory - stavební řešení	573 933,21	642 805,20	Soupis
ZL č. 013_3	Vzduchotechnika	0,00	0,00	Soupis
ZL č. 013_1	Elektroinstalace - silnoproud	10 882,50	12 188,40	Soupis
ZL č. 013_2	Zařízení pro vytápění staveb	20 037,34	22 441,82	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt:
ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis:
ZL č. 013_4 - Změna obvodové zdi

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

Zhotovitel:
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 4. 2024

IČ: 00269247
DIČ: CZ00269247

IČ: 03902447
DIČ: CZ03902447

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			56 805,26
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	56 805,26	12,00%	6 816,63
Cena s DPH	v CZK		63 621,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_4 - Změna obvodové zdi

Místo:
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	56 805,26
HSV - HSV	56 805,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 836,00
997 - Přesun sutě	21 508,20
998 - Přesun hmot	861,06

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_4 - Změna obvodové zdi

Místo: Datum: 26. 4. 2024
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01 Projektant:
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							56 805,26	
D HSV			HSV				56 805,26	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				29 600,00	
1	K	311234041	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných přes P10 do P15 na maltu M5 tl 240 mm	m2	20,000	1 480,00	29 600,00	SoD
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 836,00	
3	K	962032112	Bourání zdiva nadzákladového z cihel keramických děrovaných na maltu vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	6,000	806,00	4 836,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032112					
VV			20,0*0,3		6,000			
D 997			Přesun sutě				21 508,20	
7	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,000	998,00	5 988,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211					
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,000	304,00	1 824,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	114,000	13,30	1 516,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
VV			19,0*6		114,000			
6	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	6,000	2 030,00	12 180,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013603					
D 998			Přesun hmot				861,06	
2	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	5,174	166,42	861,06	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov

Objekt:

ZL - ZMĚNOVÉ LISTY

Soupis:

ZL č. 013 - Domov pro seniory - stavební řešení

KSO:

Místo:

k.ú. Nový Bydžov, 70 7163

CC-CZ:

Datum:

26. 4. 2024

Zadavatel:

Město Nový Bydžov, Masarykovo nám.1, 504 01

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

IČ:

03902447

DIČ:

CZ03902447

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

573 933,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	573 933,21	12,00%	68 871,99

Cena s DPH

v CZK

642 805,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov		
Objekt:	ZL - ZMĚNOVÉ LISTY		
Soupis:	ZL č. 013 - Domov pro seniory - stavební řešení		
Místo:	k.ú. Nový Bydžov, 70 7163	Datum:	26. 4. 2024
Zadavatel:	Město Nový Bydžov,Masarykovo nám.1, 504 01	Projektant:	Projecticon s.r.o., A.Kopeckého 151,Nový Hrádek
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	573 933,21
HSV - Práce a dodávky HSV	223 862,70
1 - Zemní práce	23 488,17
2 - Zakládání	28 635,93
3 - Svislé a kompletní konstrukce	67 797,19
4 - Vodorovné konstrukce	30 517,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	61 887,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 532,55
998 - Přesun hmot	8 003,97
PSV - Práce a dodávky PSV	350 070,51
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	18 494,68
712 - Povlakové krytiny	92 764,40
713 - Izolace tepelné	46 148,27
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 230,84
763 - Konstrukce suché výstavby	12 054,23
767 - Konstrukce zámečnické	89 015,00
771 - Podlahy z dlaždic	13 496,61
776 - Podlahy povlakové	21 303,98
781 - Dokončovací práce - obklady	49 440,27
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 122,23

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013 - Domov pro seniory - stavební řešení
Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám.1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant: Projection s.r.o.,
A.Kopeckého
151,Nový Hrádek
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 573 933,21

D		HSV	Práce a dodávky HSV				223 862,70	
D		1	Zemní práce				23 488,17	
1	K	131251106	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	13,082	94,50	1 236,25	SoD
	vv		Z úrovně -0,25 na -0,93m, hl. 0,68m, atrium -0,625m					
	vv		" místnost údržby " 4,75*4,05*0,68		13,082			
	vv	HLB_J	Součet		13,082			
2	K	132251256	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	7,872	189,50	1 491,74	SoD
	vv		Základový pás SH -1,53m, HH -0,93m, š. 600mm*2x300 mm					
	vv		"centrální část - místnost údržby " 1,6*0,6*(4,75+3,45)		7,872			
	vv		Mezisoučet		7,872			
	vv	HLB_R	Součet		7,872			
3	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	7,696	84,50	650,31	SoD
	vv		"2x uložení na dočasnou skládku a stavbě a odvoz zpět na zásyp" ZAS*2		7,696			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	17,106	158,00	2 702,75	SoD
	vv		(HLB_J+HLB_R)		20,954			
	vv		-ZAS		-3,848			
	vv	SKL	Mezisoučet		17,106			
	vv		Součet		17,106			
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	256,590	10,40	2 668,54	SoD
	vv		(SKL)*15		256,590			
6	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	24,802	35,50	880,47	SoD
	vv		SKL*2*ZAS		24,802			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	30,791	209,50	6 450,71	SoD
	vv		SKL*1,8		30,791			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	3,848	45,00	173,16	SoD
	vv		ZAS		3,848			
9	K	213311113	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva hrubého drceného frakce 16 - 63 mm	m3	3,848	1 880,00	7 234,24	SoD
D		2	Zakládání				28 635,93	
10	K	273311511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem trokládaného tř. C 8/10	m3	2,099	2 255,00	4 733,25	SoD
	vv		Podkladní betonová deska tl. 100mm					
	vv		"centrální část"-(12,9*41*0,1+4,3*14,8*2*0,1-110*0,1)		-54,618			
	vv		"centrální část - po úpravě" 12,9*41*0,1+4,3*14,8*2*0,1-105,7*0,1		55,048			
	vv		Mezisoučet		0,430			
	vv		" místnost údržby" 4,75*4,05*0,1		1,924			
	vv		" místnost údržby - odečet pásu ze ztraceného bednění " - 0,3*(4,75+3,75)*0,1		-0,255			
	vv		Mezisoučet		1,669			
	vv		Součet		2,099			
11	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,531	2 755,00	9 727,91	SoD
	vv		Základová ŽB deska tl. 150mm, SH -0,43m, HH -0,28m					
	vv		"centrální část" -(12,9*41*0,15+4,3*14,8*2*0,15-110*0,15)		-81,927			
	vv		"centrální část - po úpravě" 12,9*41*0,15+4,3*14,8*2*0,15-105,7*0,15		82,572			
	vv		Mezisoučet		0,645			
	vv		" místnost údržby" 4,75*4,05*0,15		2,886			
	vv		Mezisoučet		2,886			
	vv		Součet		3,531			
12	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	1,320	350,00	462,00	SoD
	vv		" místnost údržby"(4,75+4,05)*0,15		1,320			
13	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	1,320	183,50	242,22	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	273351R011	Distanční lišty had výška 60mm - Ocelová podpěra ve tvaru vlnovky pro horní výztuž betonové konstrukce	m	60,000	14,70	882,00	SoD
15	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,069	27 840,00	1 920,96	SoD
	VV		62,94/1000*1,1		0,069			
16	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,087	27 840,00	2 422,08	SoD
	VV		"Výkaz sítí základy - horní a dolní výztuž" 39,76*2/1000*1,1		0,087			
17	K	274321311	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,332	2 475,00	3 296,70	SoD
	VV		Základový pás SH -1,53m, HH -0,93m, š. 600mm					
	VV		"centrální část - místnost údržby" 0,6*0,6*(4,75+3,45)		2,952			
	VV		"centrální část - atrium - 0,6*0,6*46-0,6*0,6*41,5" -0,6*0,6*4,5		-1,620			
	VV		Součet		1,332			
18	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	9,840	350,00	3 444,00	SoD
	VV		Základový pás SH -1,53m, HH -0,93m, š. 600mm					
	VV		"centrální část - místnost údržby" 2*0,6*(4,75+3,45)		9,840			
	VV		Součet		9,840			
19	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	9,840	183,50	1 805,64	SoD
20	K	274352241	Bednění základů pasů kruhové nebo obloukové poloměru přes 4 m zřízení	m2	-5,400	762,00	-4 114,80	SoD
	VV		Základový pás SH -1,53m, HH -0,93m, š. 600mm					
	VV		"centrální část - atrium" - 2*0,6*4,5		-5,400			
21	K	274352242	Bednění základů pasů kruhové nebo obloukové poloměru přes 4 m odstranění	m2	-5,400	288,00	-1 555,20	SoD
22	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,258	27 840,00	7 182,72	SoD
	VV		"Výkaz výztuže - základové pasy" 234,82/1000*1,1		0,258			
23	K	279113144	Základové zdi z tvárcí ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdíva přes 250 do 300 mm	m2	-1,150	1 577,00	-1 813,55	SoD
	VV		Základový pás SH -0,93m, HH -0,43m, š. 300mm					
	VV		"centrální část - úprava atrie" -2*0,6*4,5		-5,400			
	VV		"místnost údržby" 0,5*(4,75+3,75)		4,250			
	VV		Součet		-1,150			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				67 797,19	
24	K	311234041	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdíva 240 mm	m2	24,840	1 480,00	36 763,20	SoD
	VV		"místnost údržby V-25" (4,5+2,25)*3,68		24,840			
	VV		Součet		24,840			
25	K	311236211	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel děrovaných spojených na pero a drážku na maltu cementovou M10 s plně promaltovanými svislými kapsami, pevnost cihel do P15, tl. zdíva 250 mm	m2	6,587	2 260,00	14 886,62	SoD
	VV		"místnost údržby V-25" 1,79*3,68		6,587			
	VV		Součet		6,587			
26	K	317168056	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2250 mm	kus	3,000	1 130,50	3 391,50	SoD
27	K	345321515	Zidky atikové, poprsní, schodišťové a zábradelní z betonu železového bez výztuže tř. C 25/30	m3	1,233	3 360,00	4 142,88	SoD
	VV		Atika AT2					
	VV		"Domácnost I-IV" - 0,15*0,565*2,55*2		-0,432			
	VV		Atika AT3					
	VV		"Domácnost I-IV" 0,15*0,6*2,55*2*4		1,836			
	VV		Atika AT4					
	VV		"Centrální blok - úprava atrie 44,2-42,3" -0,15*0,6*1,9		-0,171			
	VV		Součet		1,233			
28	K	345351005	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zidek plošných zřízení	m2	16,437	407,50	6 698,08	SoD
	VV		Atika AT2					
	VV		"Domácnost I-IV" - 2*0,565*2,55*2		-5,763			
	VV		Atika AT3					
	VV		"Domácnost I-IV" 2*0,6*2,55*2*4		24,480			
	VV		Atika AT4					
	VV		"Centrální blok - úprava atrie 44,2-42,3" -2*0,6*1,9		-2,280			
	VV		Součet		16,437			
29	K	345351006	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zidek plošných odstranění	m2	16,437	116,50	1 914,91	SoD
D 4			Vodorovné konstrukce				30 517,59	
30	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavíc hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	3,532	3 210,00	11 337,72	SoD
	VV		Centrální blok, deska tl. 250mm					
	VV		-13,5*44,55*0,25		-150,356			
	VV		13,5*47,1*0,25		158,963			
	VV		-(126-105,7)*0,25		-5,075			
	VV		Součet		3,532			
31	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	15,613	523,00	8 165,60	SoD
	VV		Centrální blok, deska tl. 250mm					
	VV		"původní" -13,5*44,55		-601,425			
	VV		"nový strop" 13,5*47,1		635,850			
	VV		"atrium rozdí" -(126-105,7)		-20,300			
	VV		Mezisoučet		14,125			
	VV		(4,05)*0,25		1,013			
	VV		(44,2-42,3)*0,25		0,475			
	VV		Mezisoučet		1,488			
	VV		Součet		15,613			
32	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	15,613	113,50	1 772,08	SoD
33	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	14,125	193,00	2 726,13	SoD
	VV		"původní" -13,5*44,55		-601,425			
	VV		"nový strop" 13,5*47,1		635,850			
	VV		"atrium rozdí" -(126-105,7)		-20,300			
	VV		Součet		14,125			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	14,125	50,00	706,25	SoD
35	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 výkaz výztuže D.1.2.c.04.a, D.12.c.05 (-206,77+29,29)/1000*1,1	t	-0,195	27 840,00	-5 428,80	SoD
36	K	411361R01	Distanční lišty had výška 100mm - Ocelová podpěra ve tvaru vlnovky pro horní výztuž betonové konstrukce	m	60,000	15,60	936,00	SoD
37	K	411362021	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI výkaz výztuže D.1.2.c.04.a, D.1.2.c.05 - po úpravě stropů (379,2+358,13)/1000*1,1	t	0,811	27 840,00	22 578,24	SoD
38	K	413321414	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příclí, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí tř. C 25/30	m3	0,326	3 210,00	1 046,46	SoD
39	K	413351121	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky přes 100 cm zřízení	m2	3,703	666,50	2 468,05	SoD
40	K	413351122	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky přes 100 cm odstranění	m2	3,703	123,00	455,47	SoD
41	K	413352115	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) přes 100 cm zřízení	m2	0,483	545,50	263,48	SoD
42	K	413352116	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) přes 100 cm odstranění	m2	0,483	123,00	59,41	SoD
43	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	-1,985	3 410,00	-6 768,85	SoD
44	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	-18,900	434,00	-8 202,60	SoD
45	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	-18,900	84,50	-1 597,05	SoD
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				61 887,30	
46	K	612131321	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená strojně	m2	56,358	20,80	1 172,25	SoD
47	K	612331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	37,198	204,00	7 588,39	SoD
48	K	612341321	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	56,358	250,00	14 089,50	SoD
49	K	612341391	Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	56,358	32,90	1 854,18	SoD
50	K	621142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu podhledů	m2	30,682	216,00	6 627,31	SoD
51	K	621221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárné keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	12,784	994,50	12 713,69	SoD
52	M	63151535	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 200mm	m2	14,062	418,50	5 884,95	SoD
53	K	621251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelnéizolačních zátek na vnější podhledy z minerální vlny	m2	12,784	73,50	939,62	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	632451214	Potěr cementový samonivelační lité tř. C 20, tl. přes 45 do 50 mm	m2	30,910	320,00	9 891,20	SoD
	VV		"tl. 47mm" POD_01		13,770			
	VV		"tl. 58mm" POD_02		17,140			
	VV		Součet		30,910			
55	K	632451291	Potěr cementový samonivelační lité Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 20	m2	34,280	21,60	740,45	SoD
	VV		POD_02*2		34,280			
56	K	632481213	Separální vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	37,092	10,40	385,76	SoD
	VV		POD_01+POD_02		30,910			
	VV		30,91*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		37,092			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 532,55	
57	K	952 PRAH1	D+M Spodní prahový profil z pěnového skla, tl. 90mm, výškv 280mm	m	8,244	428,50	3 532,55	SoD
	VV		"D55" 1,64		1,640			
	VV		"O31"- 5,978*2		-11,956			
	VV		"O32"- 6,354*2		-12,708			
	VV		"O33"- 3,785*2		-7,570			
	VV		"O31.1"*10,556*2		21,112			
	VV		"O32.1"* 3,169*2		6,338			
	VV		"O33.1"* 5,694*2		11,388			
	VV		Součet		8,244			
	D	998	Přesun hmot				8 003,97	
58	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	48,095	166,42	8 003,97	SoD
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				350 070,51	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				18 494,68	
59	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	19,845	19,00	377,06	SoD
	VV		Základová ŽB deska					
	VV		" místnost údržby V-25" 4,9*4,05		19,845			
	VV		Součet		19,845			
60	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	7,938	70,00	555,66	SoD
	VV		19,845*0,4 "Přepočtené koeficientem množství		7,938			
61	K	711441559	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	39,690	110,00	4 365,90	SoD
	VV		Základová ŽB deska - provedení v kvalitě izolace proti tlakové vodě , včetně detailů opracování + provedení s odolností proti pronikání radonu					
	VV		" místnost údržby V-25" 4,9*4,05*2		39,690			
	VV		Součet		39,690			
62	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	45,644	134,00	6 116,30	SoD
	VV		39,69*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		45,644			
63	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	45,644	142,50	6 504,27	SoD
	VV		39,69*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		45,644			
64	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,512	1 124,00	575,49	SoD
	D	712	Povlakové krytiny				92 764,40	
65	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	49,000	19,00	931,00	SoD
	VV		Skladba střechy STR_01 +STR_02					
	VV		" rozšíření střechy"46+3		49,000			
	VV	STR_01	Mezisoučet		49,000			
	VV		Součet		49,000			
66	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	19,600	70,00	1 372,00	SoD
	VV		49*0,4 "Přepočtené koeficientem množství		19,600			
67	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	49,000	58,00	2 842,00	SoD
	VV		Skladba střechy STR_01 +STR_02					
	VV		" centrální část - rozšíření střechy"46+3		49,000			
	VV		Součet		49,000			
68	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	53,900	159,00	8 570,10	SoD
	VV		49*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		53,900			
69	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	98,000	120,00	11 760,00	SoD
	VV		49*2 "Přepočtené koeficientem množství		98,000			
70	M	62855021	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,2mm s odolností proti prorůstání kořínků s vložkou ze polyesterové rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	53,900	215,50	11 615,45	SoD
	VV		49*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		53,900			
71	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	53,900	134,00	7 222,60	SoD
	VV		49*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		53,900			
72	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP bodově	m2	49,000	110,00	5 390,00	SoD
73	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	56,350	134,00	7 550,90	SoD
	VV		49*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		56,350			
74	K	712771001	Provedení separační nebo kluzné vrstvy vegetační střechy z fólií kladených volně s přesahem, sklon střechy do 5°	m2	49,000	8,70	426,30	SoD
75	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300a/m2	m2	53,900	25,90	1 396,01	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		49*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		53,900			
76	K	712771221	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z plastových popových fólií, výšky nopů do 25 mm, sklon střechy do 5°	m2	46,000	17,30	795,80	SoD
	vv		STR_01		49,000			
	vv		Mezisoučet		49,000			
	vv		Odečet střechy STR.02 - kamenivo					
	vv		-3		-3,000			
	vv		Mezisoučet		-3,000			
	vv		Součet		46,000			
77	M	69334321	folie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střech s výškou nopů 25mm	m2	47,300	104,00	4 919,20	SoD
	vv		43*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		47,300			
78	K	712771321	Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střechy z hydrofilních minerálních pásů, sklon střechy do 5°	m2	46,000	25,90	1 191,40	SoD
	vv		STR_01-3		46,000			
79	M	63153600	deska substrátová vegetačních střech z hydrofilní minerální vlny 600x1000 tl 50mm	m2	47,300	207,50	9 814,75	SoD
	vv		43*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		47,300			
80	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy vegetační střechy ze substrátu, tloušťky do 100 mm, sklon střechy do 5°	m2	46,000	34,60	1 591,60	SoD
	vv		STR_01-3		46,000			
81	M	10321001	substrát vegetačních střech extenzivní suchomilných rostlin	m3	2,795	2 075,00	5 799,63	SoD
82	K	712771511	Založení vegetace vegetační střechy suchým výsevem řízků, sklon střechy do 5°	m2	46,000	17,30	795,80	SoD
	vv		STR_01-3		46,000			
83	M	00572621	řízky rozchodníků pro vegetační střechy směs druhů	kg	6,900	449,50	3 101,55	SoD
	vv		(STR_01-3)*0,15		6,900			
84	K	712771601	Provedení ochranných pásů vegetační střechy po obvodu střechy, v místech střešních prostupů napojení na zeď apod. z práneho říčního kameniva, tloušťky do 100 mm, šířky do 500 mm	m3	0,420	1 556,50	653,73	SoD
	vv		3*0,14		0,420			
85	M	58337403	kamenivo dekorativní (kačlírek) frakce 16/32	t	0,840	1 280,00	1 075,20	SoD
	vv		0,42*2 "Přepočtené koeficientem množství		0,840			
86	K	712771613	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci	m	10,000	38,90	389,00	SoD
87	M	69334040	lišta kačírková výška 140mm Al	m	11,000	268,00	2 948,00	SoD
	vv		10*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		11,000			
88	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	3,374	181,50	612,38	SoD
	D	713	Izolace tepelné				46 148,27	
89	K	713141151	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemí, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	49,000	56,00	2 744,00	SoD
	vv		"doplnění spádové vrstvy EPS 150S, tl. 60mm" STR_01		49,000			
	vv		Součet		49,000			
90	M	28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 60mm	m2	50,600	94,50	4 781,70	SoD
	vv		STR_01		49,000			
	vv		46*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		50,600			
91	K	713141152	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemí, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrtvá	m2	49,000	76,00	3 724,00	SoD
	vv		STR_01		49,000			
92	M	28375031	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 110mm	m2	50,600	173,50	8 779,10	SoD
	vv		46*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		50,600			
93	K	713141263	Montáž tepelné izolace střešních plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 240 mm do betonu	m2	49,000	70,50	3 454,50	SoD
	vv		STR_01		49,000			
94	K	713141335	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena bodově	m2	49,000	47,60	2 332,40	SoD
95	M	28372 R01	deska spádová konstrukční z EPS 150S v proměnných tl. min. 20-80mm, spád 2%	m2	53,900	368,00	19 835,20	SoD
	vv		49*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		53,900			
96	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,507	981,00	497,37	SoD
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 230,84	
97	K	735511008	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod v systémové desce systémová deska s tepelnou izolací, celkové výšky 50 až 53 mm	m2	18,000	233,00	4 194,00	SoD
	vv		"místnost údržby V-25" 18		18,000			
	vv		Součet		18,000			
98	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,031	1 188,50	36,84	SoD
	D	763	Konstrukce suché výstavby				12 054,23	
99	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrtvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	17,140	648,50	11 115,29	SoD
	vv		Centrální blok					
	vv		"V.25" 17,14		17,140			
	vv		Mezisoučet		17,140			
	vv	SDK_01	Součet		17,140			
100	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	17,140	38,90	666,75	SoD
	vv		SDK_01		17,140			
126	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,211	1 290,00	272,19	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	767	Konstrukce zámečnické				89 015,00	
101	K	767640221	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlové bez nadsvětlení	kus	1,000	8 215,00	8 215,00	SoD
	vv		"D55" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
102	M	553D55	požární dveře vchodové dvoukřídlové Al prosklené, bezpečnostní, 1640x2700mm, EI30 DP1 C2, dveře jsou součástí únikové cesty, včetně zárubně, kování a příslušenství - kompletní dodávka dle PD	kus	1,000	80 800,00	80 800,00	SoD
	D	771	Podlahy z dlaždic				13 496,61	
103	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	13,770	7,80	107,41	SoD
	vv		POD_01		13,770			
104	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	13,770	38,90	535,65	SoD
	vv		POD_01		13,770			
105	K	771574111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	13,770	510,00	7 022,70	SoD
	vv		Suchý provoz					
	vv		Centrální blok					
	vv		"V.02 - zvětšení plochy " 13,77		13,770			
	vv	POD_01	Mezisoučet		13,770			
	vv		Součet		13,770			
106	M	59761011R01	dlažba keramická hladká - s efektem tradiční terakoty , rozměr 15x15cm, 30x30 cm, 15x30 cm, - přesný typ a barva bude upřesněn architektem v rámci AD	m2	15,147	371,00	5 619,54	SoD
	vv		13,77*1,1 "Přepočtené koeficientem množství+		15,147			
107	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,376	562,00	211,31	SoD
	D	776	Podlahy povlakové				21 303,98	
108	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	17,140	13,80	236,53	SoD
	vv		POD_02		17,140			
109	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	17,140	24,20	414,79	SoD
	vv		POD_02		17,140			
110	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	17,140	194,50	3 333,73	SoD
	vv		POD_02		17,140			
111	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z násů standardních	m2	17,140	151,50	2 596,71	SoD
	vv		Centrální blok					
	vv		"V.25"17,14		17,140			
	vv		Mezisoučet		17,140			
	vv	POD_02	Součet		17,140			
112	M	28411012	PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	18,854	552,50	10 416,84	SoD
	vv		heterogenní PVC v rolích					
	vv		celková tloušťka: 2,0 mm					
	vv		tloušťka nášlapné vrstvy: 0,7 mm					
	vv		šířka role: 2m nebo 4m					
	vv		povrchová úprava: PUR					
	vv		třída zátěže: 34/43					
	vv		protiskluznost dle DIN: R10					
	vv		součinitel smykového tření dle ČSN: $\mu \geq 0,6$					
	vv		hodnoty zbytkového otlaku dle EN 433: 0,05 mm					
	vv		rozměrová stálost dle EN 434: < 0,1%					
	vv		odolnost proti opotřebení dle EN 660-1: třída T					
	vv		reakce na oheň dle EN13501-1: třída Bfl S1					
	vv		vybranému odstínu dřeva můžete ještě přidat tyto kódy, které specifikují barvu - NCS kód – S5020-Y10R + Hodnota LRV – 21%					
	vv		PVC odolné čistícím prostředkům a chemikáliím					
	vv		17,14		17,140			
	vv		Součet		17,140			
	vv		17,14*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		18,854			
113	K	776411212	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výškv přes 80 do 100 mm	m	14,878	194,50	2 893,77	SoD
	vv		Centrální blok					
	vv		"V.25" (4,45+3,809)*2-1,64		14,878			
	vv		Součet		14,878			
114	M	28411012a	PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R10, hořlavost Bfl S1, s možností digitálního tisku	m2	1,885	552,50	1 041,46	SoD
	vv		heterogenní PVC v rolích					
	vv		celková tloušťka: 2,0 mm					
	vv		tloušťka nášlapné vrstvy: 0,7 mm					
	vv		šířka role: 2m nebo 4m					
	vv		povrchová úprava: PUR					
	vv		třída zátěže: 34/43					
	vv		protiskluznost dle DIN: R10					
	vv		součinitel smykového tření dle ČSN: $\mu \geq 0,6$					
	vv		hodnoty zbytkového otlaku dle EN 433: 0,05 mm					
	vv		rozměrová stálost dle EN 434: < 0,1%					
	vv		odolnost proti opotřebení dle EN 660-1: třída T					
	vv		reakce na oheň dle EN13501-1: třída Bfl S1					
	vv		vybranému odstínu dřeva můžete ještě přidat tyto kódy, které specifikují barvu - NCS kód – S5020-Y10R + Hodnota LRV – 21%					
	vv		PVC odolné čistícím prostředkům a chemikáliím					
	vv		" vytahované sokly" 17,14*0,1		1,714			
	vv		Součet		1,714			
	vv		1,714*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,885			
115	K	776991222	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým dvouvrstvým	m2	17,140	13,00	222,82	SoD
	vv		POD_02		17,140			
116	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,142	1 037,50	147,33	SoD
D	781		Dokončovací práce - obklady				49 440,27	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
117	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	37,198	38,90	1 447,00	SoD
	VV		OBKL		37,198			
118	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	37,198	337,00	12 535,73	SoD
	VV		OBKL		37,198			
119	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	37,198	510,00	18 970,98	SoD
	VV		Domácnost IV					
	VV		"IV34" (2,21+5,36)*2*2,7-(0,8*2,3*2)		37,198			
	VV		Mezisoučet		37,198			
	VV	OBKL	Součet		37,198			
120	M	59761026R01	obklad keramický hladký - s efektem tradiční terakoty , rozměr 15x15cm, 30x30 cm, 15x30 cm, - přesný typ a barva bude upřesněn architektem v rámci AD	m2	40,918	371,00	15 180,58	SoD
	VV		37,198*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		40,918			
121	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	37,198	23,40	870,43	SoD
	VV		OBKL		37,198			
122	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,775	562,00	435,55	SoD
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				3 122,23	
123	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,358	6,90	388,87	SoD
	VV		OM ST		56,358			
124	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,358	15,60	879,18	SoD
125	K	784211107	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží do 3.80 m	m2	56,358	32,90	1 854,18	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_3 - Vzduchotechnika

KSO:
Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163

Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant: Projecticon s.r.o., A.Kopeckého 151, Nový Hrádek

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 4. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			0,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_3 - Vzduchotechnika

Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám.1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopeckého
151,Nový Hrádek
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	0,00
D8 - Zařízení č. 8 – Větrání ostatních místností	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_3 - Vzduchotechnika

Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163
Zadavatel: Město Nový Bydžov,Masarykovo nám.1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopeckého
151,Nový Hrádek
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D	D8	Zařízení č. 8 – Větrání ostatních místností					0,00	
1	K	8.B.1	Odvodní ventilátor – radiální na kruhového potrubí pod omítku v provedení se zpětnou klapkou, filtremu a s doběhem pro montáž do stropu Objemový průtok: 50m3/h Dopravní tlak: 250Pa	ks	-1,000	7 175,00	-7 175,00	SoD
2	K	8.B.1a	Odvodní ventilátor – radiální na kruhového potrubí pod omítku v provedení se zpětnou klapkou, filtremu a s doběhem pro montáž do stropu Objemový průtok: 90m3/h Dopravní tlak: 100Pa	ks	1,000	7 175,00	7 175,00	SoD
3	K	8.B.10	Odvodní ventilátor – radiální na kruhového potrubí pod omítku v provedení se zpětnou klapkou, filtremu a s doběhem pro montáž do stropu Objemový průtok: 50m3/h Dopravní tlak: 250Pa	ks	-1,000	7 175,00	-7 175,00	SoD
4	K	8.B.10a	Odvodní ventilátor – radiální na kruhového potrubí pod omítku v provedení se zpětnou klapkou, filtremu a s doběhem a čidlo vlhkosti. Objemový průtok: 90m3/h Dopravní tlak: 100Pa	ks	1,000	7 175,00	7 175,00	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt:
ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis:
ZL č. 013_1 - Elektroinstalace - silnoproud

KSO:
Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163

Zadavatel:
Město Nový Bydžov, Masarykovo nám.1, 504 01

Zhotovitel:
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Projektant:
Projecticon s.r.o., A.Kopeckého 151, Nový Hrádek

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 4. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 03902447
DIČ: CZ03902447

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			10 882,50
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	10 882,50	12,00%	1 305,90
Cena s DPH	v CZK		12 188,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_1 - Elektroinstalace - silnoprúd

Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám.1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopeckého
151,Nový Hrádek
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	10 882,50
PSV - Práce a dodávky PSV	10 882,50
D2 - Kabely a ukončení	2 791,50
D4 - Spínače, ovladače a zásuvky	2 237,00
D14 - SVÍTIDLA	5 854,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_1 - Elektroinstalace - silnoproud

Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163 Datum: 26. 4. 2024
Zadavatel: Město Nový Bydžov, Masarykovo nám.1, 504 01 Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopeckého
151,Nový Hrádek
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							10 882,50	
D PSV Práce a dodávky PSV							10 882,50	
D D2 Kabely a ukončení							2 791,50	
1	K	R položka.2	1-CXKH-R-J 3x1.5 B2ca,s1,d1 uložený pevně	m	20,000	44,20	884,00	SoD
2	K	R položka.3	1-CXKH-R-J 3x2.5 B2ca,s1,d1 uložený pevně	m	35,000	54,50	1 907,50	SoD
D D4 Spínače, ovladače a zásuvky							2 237,00	
3	K	Pol37	Spínač jednoduchý 230V - kompletní provedení, včetně zapojení	ks	1,000	242,00	242,00	SoD
4	K	Pol39	Zásuvka jednofázová 230V/16A IP20-IP43 - komplet+krabice	ks	6,000	332,50	1 995,00	SoD
D D14 SVÍTIDLA							5 854,00	
5	K	Pol54	11 - D+M Prachotěsné svítidlo ,těleso polykarbonát,difuzor polykarbonátový, výkon 33W, 4000K, světelný tok 4000 lm, IP66, předřadník elektronický, barva šedá , rozměr 1263x68x77 mm - specifikace dle PD	ks	4,000	1 463,50	5 854,00	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov

Objekt:

ZL - ZMĚNOVÉ LISTY

Soupis:

ZL č. 013_2 - Zařízení pro vytápění staveb

KSO:

Místo:

k.ú. Nový Bydžov, 70 7163

CC-CZ:

Datum:

26. 4. 2024

Zadavatel:

Město Nový Bydžov, Masarykovo nám. 1, 504 01

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

IČ:

03902447

DIČ:

CZ03902447

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	20 037,34
---------------------	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	20 037,34	12,00%	2 404,48

Cena s DPH	v CZK	22 441,82
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_2 - Zařízení pro vytápění staveb

Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163
Zadavatel: Město Nový Bydžov,Masarykovo nám.1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopeckého
151,Nový Hrádek
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	20 037,34
PSV - Práce a dodávky PSV	20 037,34
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	8 235,84
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	11 801,50

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Novostavba domova pro seniory - Nový Bydžov
Objekt: ZL - ZMĚNOVÉ LISTY
Soupis: ZL č. 013_2 - Zařízení pro vytápění staveb
Místo: k.ú. Nový Bydžov, 70 7163
Zadavatel: Město Nový Bydžov,Masarykovo nám.1, 504 01
Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Datum: 26. 4. 2024
Projektant: Projecticon s.r.o.,
A.Kopeckého
151,Nový Hrádek
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							20 037,34	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				20 037,34	
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				8 235,84	
1	K	733121122	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých nízkotlakých T= do +115°C Ø 76/3,2	m	9,600	846,50	8 126,40	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/733121122					
VV			"prodloužení vedení potrubí z plynové kotelny na fasádu objektu "		9,600			
			9,6					
2	K	733190225	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 60,3/2,9 do 89/5,0	m	9,600	11,40	109,44	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/733190225					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				11 801,50	
3	K	735511010	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod v systémové desce potrubí polyethylen PE-Xa rozvodné potrubí 17x2 mm, rozteč 150 mm	m	200,000	36,10	7 220,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735511010					
VV			200		200,000			
VV			Součet		200,000			
4	K	735511061	Trubkové teplovodní podlahové vytápění doplňkové prvky krycí PE fólie	m2	105,000	20,90	2 194,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735511061					
5	K	735511062	Trubkové teplovodní podlahové vytápění doplňkové prvky okraiový izolační pruh	m	20,000	17,10	342,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735511062					
6	K	735511063	Trubkové teplovodní podlahové vytápění doplňkové prvky ochranná trubka	m	100,000	14,30	1 430,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735511063					
7	K	735511090	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozdělovače mosazné s průtokoměry jedenáctiokruhové	kus	-1,000	9 010,00	-9 010,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735511090					
8	K	735511091	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozdělovače mosazné s průtokoměry dvanáctiokruhové	kus	1,000	9 625,00	9 625,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735511091					