Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 929-2022-537206 ze dne 27.9.2022 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renata Smutná, Pobočka Kutná Hora

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 949 676

E-mail: r.smutna@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

a

**GEO Hrubý spol. s r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň, IČO: 25227751, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10235.

Zastoupená: Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeněk Hrubý

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: 7s47464

**Bankovní spojení:** KB Plzeň

Číslo účtu: 21106381/0100

DIČ: CZ252277

Preambule

Předmětem Dodatku č. 4 je změna článku. 3 Cena díla a dále příloha ke smlouvě Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Důvodem uzavření dodatku byl návrh zpracovatele ze dne 6.8.2024 o změnu měrných jednotek dle skutečnosti. Změna se týká navýšení MJ u dílčí části 6.3.1.i)b) - DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 26 MJ na 30 MJ a dále snížení MJ u dílčí části 6.3.1.i)b) - DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb pro stanovení plochy záboru půdy z 10 MJ na 2 MJ.

Zpracovatel dále požádal o změnu termínů odevzdání etap 6.3.1 a dílčích etap 6.3.1.i)a) až 6.3.1.i)c) a etapy 6.3.2 z důvodu, že pro zpracování a návrh společných zařízení bylo třeba vyhotovit a poté vyhodnotit inženýrsko geologický průzkum, což způsobilo zdržení. Změna termínů je uvedena v položkovém výkazu činností.

Etapa 6.3.1 – Vypracování plánu společných zařízení se posouvá z 1.9. 2024 na 30.1.2025

Etapa 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona se posouvá z 1.9.2025 na 30.1.2026

1. Předmět Dodatku
	1. **Článek 3.1 se mění takto:**

 **původní znění:**

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH |  707 100,- Kč |  |  |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH |  1 020 998,- Kč |  |  |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH |  151 250,- Kč |  |  |
| Celková cena Díla bez DPH | **1 879 348,- Kč** |  |  |
| DPH 21 % |  394 663,08 Kč |  |  |
| Celková cena Díla včetně DPH | **2 274 011,08 Kč** |  |  |

**Nové znění:**

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH |  707 100,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH |  1 006 478,- Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH |  151 250,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | **1 864 828,- Kč** |
| DPH 21 % |  391 613,- Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | **2 256 441,88,- Kč** |

**Přílohou dodatku č. 4 je změněný položkový výkaz činností.**

1. Závěrečná ustanovení
	1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem se nemění.
	2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
	3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
	4. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s r. o.**

Místo: Praha Místo: Plzeň

Datum: 28.08.2024 Datum: 27.08.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Veselý Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý

Funkce: ředitel Krajského pozemkového Funkce: jednatel

úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Dodatek vyhotovila a za jeho správnost odpovídá: Ing. Renata Smutná

|  |  |
| --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravyv k.ú. Žíšov - dodatek č.4** |  |
|   | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč dle čl.3.6. SOD** | **Cena bez DPHcelkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole |  bod | 3  | **6000,00** | 18 000,00 | 1.7.2023 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 3  | **10000,00** | 30 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 235 | **800,00** | 188 000,00 | 1.8.2023 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 15 | **2000,00** | 30 000,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 50 | **2750,00** | 137 500,00 | 1.10.2023 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona |  100 bm | 5 | **6600,00** | 33 000,00 | 1.10.2023 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů |  100 bm | 3 | **7700,00** | 23 100,00 | 1.10.2023 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu  | ha | 250 | **330,00** | 82 500,00 | 1.10.2023 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 250 | **660,00** | 165 000,00 | 1.10.2023 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **707 100,00** | **2.10.2023** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 250 | **1210,00** | 302 500,00 | 30.1.2025 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)  | ha | 20 | **4840,00** | 96 800,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 30 | **6050,00** | 181 500,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 2 | **4840,00** | 9 680,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | **96800,00** | 96 800,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **8349,00** | 8 349,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **4719,00** | 4 719,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **1754,50** | 1 754,50 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 250 | **968,00** | 242 000,00 | **30.1.2026** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **12100,00** | 24 200,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7) | 100 bm | 6 | **4840,00** | 29 040,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **4961,00** | 4 961,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **2783,00** | 2 783,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **1391,50** | 1 391,50 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 006 478,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 250 | **605,00** | 151 250,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **151 250,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |   |   |  | 707 100,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |   |   |  | 1 006 478,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |   |   |  | 151 250,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 864 828,00** |  |
| DPH 21% v Kč |   |   |  | 391 613,88 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **2 256 441,88** |  |
|   |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad**  | **GEO Hrubý spol. s r. o.** |
| Místo: Praha | Místo: Plzeň |
| Datum: 28.08.2024 | Datum: 27.08.2024 |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |
| Jméno: Ing. Jiří Veselý | Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý |
| Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | Funkce: jednatel |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem. |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.  |
| 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice. |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Poznámka:** |  |  |  |  |  |
|  | hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |
|  | hodnota C1 až C13 – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|  | C3 + C4 = A + B |  |  |  |  |  |
|  | hodnota D – určí Objednatel |  |  |  |  |  |
|   | nevyplňovat |  |  |  |  |  |
|  | DTR – dokumentace technického řešení PSZ |  |  |  |  |  |