



SMLOUVA O SLUŽBÁCH



Evidenční číslo: 6600443 305

OBSAH:

1. Definice	3
2. Předmět Smlouvy.....	5
3. Úplata za poskytované Služby.....	5
4. Fakturace	5
5. Změna právní úpravy	5
6. Prohlášení a další závazky Smluvních stran.....	5
7. Doba trvání.....	6
8. Postoupení práv a převzetí povinností	6
9. Spory	6
10. Komunikace Smluvních stran.....	6
11. Vzájemná závislost smluv.....	8
12. Další práva a povinnosti Smluvních stran	8
13. Závěrečná ustanovení	8

Přílohy:

- č. 1 – Popis, specifikace a podmínky služeb
- č. 2 – Úplata

_____ – Dodavatel)
(dále jen „Smlouva“)

1.

a

2.

(Dodavatel a Odběratel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně rovněž jako „**Smluvní strana**“).

(A) Smluvní strany uzavřely dne 27. listopadu 2008 Rámcovou smlouvu (jak je tato definována níže v článku 1.), která, s ohledem na realizaci Odštěpení (jak je definováno v Rámcové smlouvě), předpokládá nastavení dlouhodobých vztahů mezi Smluvními stranami v oblasti dodávek energetických médií, jakož i v dalších oblastech, které jsou nezbytné pro řádný a bezpečný provoz Dodavatele i po realizaci Odštěpení;

(B) Smluvní strany mají, v souladu s Rámcovou smlouvou, zájem podrobněji upravit své vzájemné vztahy ohledně dlouhodobých vztahů, a to tak, aby byla následně zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci a bezpečnost provozu Dodavatele, zejména při Důlních činnostech (jak definovány v Rámcové smlouvě);

(C) Odběratel má zájem na tom, aby v souvislosti s dlouhodobými vztahy zmíněnými v ad (A) mu Dodavatel poskytoval Služby (jak definovány níže v článku 1.);

1. Definice

1.1. Nevyplyvá-li z kontextu této Smlouvy něco jiného, mají níže uvedené výrazy, jsou-li uvozeny velkým počátečním písmenem, v této Smlouvě tento význam:

„Rámcová smlouva“

znamená Rámcovou smlouvu o dodávkách a službách uzavřenou mezi [REDAKCE]

„Platné právní předpisy“

znamenají ve vztahu k jakémukoliv závazku a okolnostem veškeré právní předpisy, úpravy a pravidla určená jakýmkoliv státním nebo správním orgánem a další obecně platné profesní nebo samoregulační standardy, a to jak regionální, celostátní i mezinárodní, které platí pro takový závazek nebo okolnost;

„Odpovídající standard“

znamená v souvislosti s jakýmkoliv závazkem poskytnout určitou Službu podle této Smlouvy stejnou úroveň péče, stejné standardy a kvalitu, za jakých byly Služby poskytovány přede Dnem účinnosti, tedy za jakých byly poskytovány vnitřní organizační složce Dodavatele nazvané [REDAKCE] do doby Odštěpení;

„Služby“

znamenají níže uvedené služby:

- (i) Pronájem telefonních stanic;
- (ii) Fyzická bezpečnost, ostraha a ochrana majetku;
- (iii) Služby energetického dispečinku;
- (iv) Manipulace a údržba elektrických zařízení;
- (v) Opravy technologických zařízení;
- (vi) Výpomoc při manipulaci a údržbě tepla a stlačeného vzduchu;
- (vii) Obsluha a údržba elektro kompresorových stanic;

to vše v rozsahu a za podmínek uvedených v Příloze č. 1;

„Daň z přidané hodnoty“

znamená daň z přidané hodnoty platnou v České republice v příslušné době.

- 1.2. Další výrazy, jsou-li uvozeny velkým počátečním písmenem a nejsou-li definovány v článku 1.1., mají shodný význam jako v Rámcové smlouvě.

- 1.3. Veškeré odkazy na články, odstavce a přílohy v této Smlouvě uvedené jsou odkazy na články, odstavce a přílohy této Smlouvy, není-li výslovně uvedeno, že se jedná o články, odstavce a přílohy Rámcové smlouvy nebo jiného dokumentu.
- 2. *Předmět Smlouvy***
- 2.1. Dodavatel se tímto zavazuje ode Dne účinnosti poskytovat Odběrateli Služby po dobu trvání této Smlouvy, a to za podmínek v ní stanovených, v Odpovídajícím standardu a v souladu s Platnými právními předpisy. Detailní podmínky poskytování Služeb jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.2. Odběratel se zavazuje poskytovat Dodavateli řádně a včas veškerou součinnost a údaje tak, jak bude v příslušném čase požadováno Dodavatelem (každý takový požadavek musí být vznesen ve formě písemné výzvy). Veškeré dokumenty a údaje poskytnuté Dodavateli ze strany Odběratele pro účely poskytování Služeb nebo v souvislosti s nimi musí být pravdivé, přesné, aktuální a úplné.
- 2.3. Odběratel je plně odpovědný za své závazky vůči třetím stranám včetně těch, ohledně kterých Dodavatel poskytuje Odběrateli asistenci formou poskytování Služeb.
- 3. *Úplata za poskytované Služby***
- 3.1. Za Služby poskytnuté podle této Smlouvy se Odběratel zavazuje platit Dodavateli odměnu. Úplata za poskytované Služby je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 3.2. Úplata za poskytované Služby podle této Smlouvy nezahrnuje DPH, a proto k úplatě bude vždy připočtena DPH v příslušné zákonné výši.
- 3.3. Případné úpravy úplaty za Služby se řídí příslušnými ustanoveními Rámcové smlouvy.
- 4. *Fakturace***
- 4.1. Odběratel bude platit veškeré platby podle této Smlouvy bankovním převodem na účet Dodavatele uvedený v záhlaví této Smlouvy nebo na jiný účet Dodavatele, na kterém se Smluvní strany shodnou prostřednictvím dodatku této Smlouvy; pravidla fakturace jsou uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy. Veškeré platby se považují za zaplacené připsáním příslušné částky na příslušný bankovní účet Dodavatele.
- 4.2. Prodlení s platbou a rozpory fakturované částky se řídí příslušnými ustanoveními Rámcové smlouvy.
- 4.3. Započtení či zástavu pohledávek je možné realizovat pouze dle podmínek Rámcové smlouvy.
- 5. *Změna právní úpravy***
- 5.1. S ohledem na dlouhodobý charakter této Smlouvy si Smluvní strany si potvrzují, že mají zájem na naplnění jejího účelu i v případě změny právní úpravy.
- 6. *Prohlášení a další závazky Smluvních stran***
- 6.1. Smluvní strany se zavazují při plnění této Smlouvy postupovat v souladu s příslušnými Horními předpisy, zvláště pak vyhláškou č. 22/1989 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při dobývání vyhrazených nerostů

v podzemí, v platném znění, Smlouvou o spolupráci při zdolávání nehod, Havarijním plánem [REDACTED] a Havarijním plánem [REDACTED] a to tak, aby nebyly dotčeny Zájmy [REDACTED]

- 6.2. Obě Smluvní strany prohlašují, že byly v plném rozsahu seznámeny s Havarijními plány druhé Smluvní strany dle článku 6.1. výše a že s jejich zněním souhlasí a zavazují se je dodržovat.
- 6.3. Smluvní strany se zavazují postupovat při změnách svých Havarijních plánů dle článku 6.1. v souladu s postupem stanoveným v Rámcové smlouvě.
- 6.4. Pro odpovědnost za náhradu škody, a to i v případech, kdy je porušení sankcionováno smluvní pokutou, platí příslušná ustanovení Rámcové smlouvy.

7. Doba trvání

- 7.1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu ode Dne účinnosti do 31. prosince 2028.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že služby označené v Příloze č. 1 této Smlouvy jako „Fyzická bezpečnost, ostraha a ochrana majetku“ bude Dodavatel poskytovat Odběrateli na dobu určitou, a to na dobu ode Dne účinnosti do 31. prosince 2028. Veškeré další služby uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy bude Dodavatel poskytovat Odběrateli na dobu neurčitou s tím, že každá Smluvní strana bude oprávněna vypovědět poskytování kterékoli takové služby na základě písemné výpovědi doručené druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že výpovědní doba činí [REDACTED] měsíců a počíná běžet první dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla dotčené Smluvní straně doručena písemná výpověď příslušné služby či služeb.
- 7.3. Ukončení této Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Rámcové smlouvy.

8. Postoupení práv a převzetí povinností

- 8.1. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit či převést jakékoli právo či povinnost z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany; pro postoupení platí pravidla uvedená v Rámcové smlouvě.

9. Spory

- 9.1. Jakékoli spory Smluvních stran dle této Smlouvy nebo se Smlouvou související budou řešeny způsobem uvedeným v Rámcové smlouvě.

10. Komunikace Smluvních stran

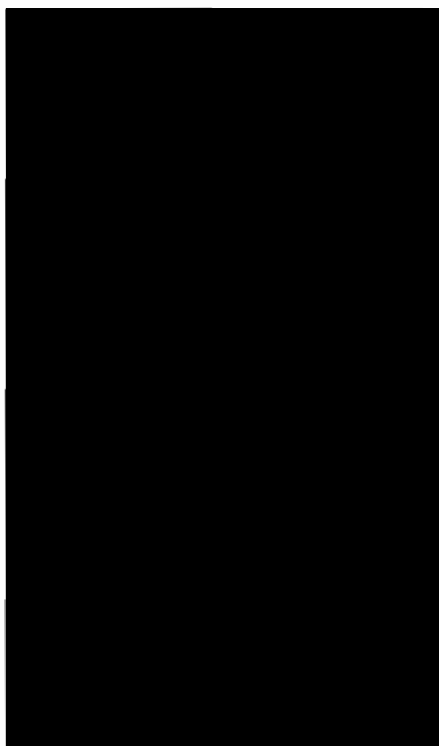
- 10.1. Veškerá oznámení dle této Smlouvy či v souvislosti s ní (dále jen „**Oznámení**“) musí být:
 - (a) písemné;
 - (b) v českém jazyce; a
 - (c) doručeno osobně nebo zasláno poštou vyplaceně (má-li být takto doručeno v rámci České republiky, znamená to „doporučeně“) nebo faxem Smluvní straně, již má být Oznámení doručeno, na adresu nebo faxové číslo uvedené v článku 10.2. této Smlouvy, nebo na jinou adresu nebo faxové číslo sdělené takovou stranou

písemným oznámením druhé straně, doručeným nejpozději pět (5) kalendářních dní
přede dnem, kdy bylo Oznámení odesláno.

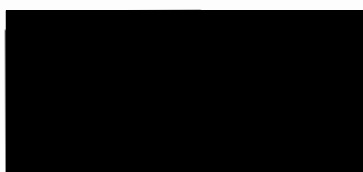
10.2. Veškerá Oznámení dle této Smlouvy se doručují:

(a) pokud jde o Dodavatele:

ve věcech smluvních:

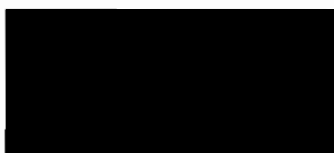


garant:



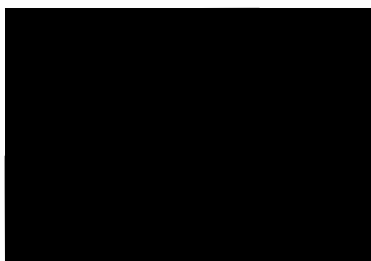
(b) pokud jde o Odběratele:

ve věcech smluvních:

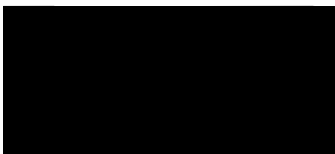


ve věcech technických:





ve věcech obchodních – reklamace fakturace:



10.3. Platí, že Oznámení bylo doručeno:

- (a) je-li doručováno osobně, když je předáno na recepci či osoba jej doručující obdrží podpis pracovníka recepcy na adrese uvedené v článku 10.2 této Smlouvy;
- (b) je-li zasláno poštou, s výjimkou zaslání do jiné země, v den doručení oznámení adresátovi;
- (c) je-li zasláno faxem, v okamžik, kdy faxový přenos byl zaznamenán jako dokončený faxovým přístrojem odesílajícího, avšak s tím, že pokud toto potvrzení nastane jindy než v Pracovní Den mezi 7. až 17. hodinou místního času v místě, kde se nachází příjemcův faxový přístroj, takové Oznámení bude platit za doručené v 7 hodin místního času v místě, kde se nachází příjemcův faxový přístroj v první Pracovní Den následující po dni, kdy bylo faxovým přístrojem odesílajícího potvrzeno odeslání.

10.4. Není-li odesílateli písemně oznámeno jinak, platí, že faxový přístroj každého příjemce se nachází na adrese tohoto příjemce, uvedené v článku 10.2. této Smlouvy.

11. *Vzájemná závislost smluv*

11.1. Tato Smlouva je závislá na Rámcové smlouvě ve smyslu § 275 odstavce 3 Obchodního zákoníku. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že Rámcová smlouva na této Smlouvě závislá není, a že na ní nejsou závislé ani další smlouvy předvídané v Rámcové smlouvě. Příslušná ustanovení Rámcové smlouvy, na které tato Smlouva odkazuje, se považují za součást této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že žádná část této Smlouvy není součástí Rámcové smlouvy.

12. *Další práva a povinnosti Smluvních stran*

12.1. Další práva a povinnosti Smluvních stran v této Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Rámcové smlouvy a právem České republiky.

13. *Závěrečná ustanovení*

13.1. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou shodných vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

13.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.

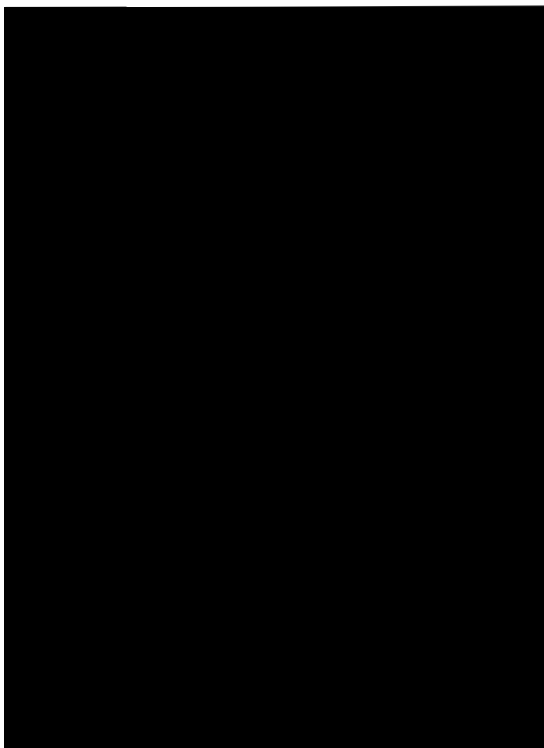
13.3. Následující přílohy tvoří nedílnou a neoddělitelnou součást této Smlouvy:

č. 1 – Popis, specifikace a podmínky služeb

č. 2 – Úplata

V případě nesrovnalostí nebo rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh je rozhodující text této Smlouvy.

V Ostravě dne 27. listopadu 2008



PŘÍLOHA č. 1

Příloha 1. A

PRONÁJEM TELEFONNÍCH STANIC

1. Popis a předmět služeb

1.1. Dodavatel tímto přenechává Odběrateli k užívání telefonní stanice níže specifikované v ustanovení článku 1.2. této Přílohy 1. A, které jsou napojeny na pobočkovou ústřednu [REDACTED]

1.2. Předmětem pronájmu jsou níže uvedené telefonní stanice:

(a) Technici

klapka číslo	oprávnění
[REDACTED]	

(b) Hlavní rozvodna [REDACTED]

klapka číslo	oprávnění
[REDACTED]	

(c) Závod [REDACTED]

[REDACTED]	
------------	--

(d) Hlavní rozvodna [REDACTED]

klapka číslo	oprávnění
[REDACTED]	

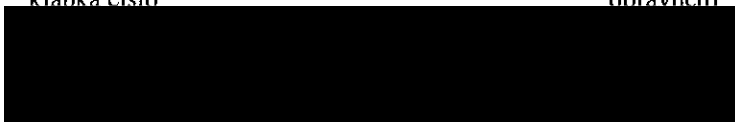
(e) Hlavní rozvodna [REDACTED]

klapka číslo	oprávnění
[REDACTED]	

(f) Kompresorovna [redacted]

klapka číslo

oprávnění



(g) Kompresorovna [redacted]

klapka číslo

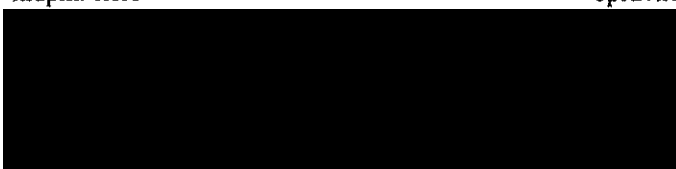
oprávnění



(h) Kotelna

klapka číslo

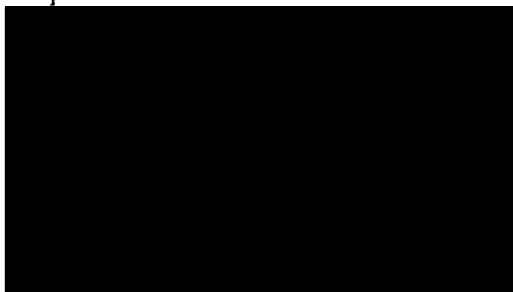
oprávnění



(i) Spojení [redacted]

klapka číslo

oprávnění



1.3. Celkem Dodavatel přenechává do užívání Odběrateli [redacted] telefonních stanic podle následujícího soupisu:

(a) Technici: [redacted]

(b) Hlavní rozvodna [redacted]

(c) Rozvodny [redacted]

(d) Hlavní rozvodna [redacted]

(e) Hlavní rozvodna [redacted]

(f) Kompresorovna [redacted]

(g) Kompresorovna [redacted]

(h) Kotelna: [redacted]

(i) Spojení [redacted]

- 1.4. Veškeré změny v počtu telefonních stanic užívaných ze strany Odběratele, jakož i změny v uvedených oprávněních, jsou možné pouze na základě souhlasu odpovědné osoby Dodavatele, a to na základě předchozí písemné žádosti ze strany Odběratele.

2. *Cena za poskytované služby*

- 2.1. Cena za pronájem telefonních stanic je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.

PŘÍLOHA č. 1

Příloha 1. B

FYZICKÁ BEZPEČNOST, OSTRAHA A OCHRANA MAJETKU

1. *Popis a předmět služeb*

1.1. Smluvní strany spolupracují v otázkách fyzické bezpečnosti, ostrahy a ochrany majetku (dále jen „**Bezpečnostní služby**“) a finančně se podílejí na nákladech s tím spojených. Bezpečnostní služby poskytuje Dodavatel smluvní civilní bezpečnostní služba, jejíž činnost řídí Dodavatel. Bezpečnostní služby zahrnují zejména:

- (a) ochranu majetku a osob;
- (b) kontrolu vstupu a výstupu osob a vedení evidence vstupů a výstupů do areálu [REDACTED];
- (c) kontrolu vjezdu a výjezdu vozidel do areálu [REDACTED] a vedení evidence vjezdů a výjezdů;
- (d) kontrolu vyváženého materiálu a vedení aktuálního průchodkového režimu;
- (e) ostrahu budov a objektů v lokalitách [REDACTED] pochůzkovou činností;
- (f) výdej klíčů na určeném místě;
- (g) sledování vybraných prostorů kamerovým systémem, servis a obnovu kamerového systému;
- (h) zásahy výjezdové skupiny civilní bezpečnostní služby při mimořádných zákrocích;
- (i) zajištění realizace režimových a technických opatření, zpracování dokumentace;
- (j) kontrolu a elektronickou evidenci návštěv;
- (k) odstraňování náletových porostů v souvislosti s výkonem ostrahy;
- (l) opravy a úpravy vnějšího oplocení areálu dolu;
- (m) namátkové kontroly osob, zda nejsou pod vlivem alkoholu;
- (n) namátkové kontroly osob na vrátnici, zda neoprávněně nevynášejí materiál.

2. *Podmínky poskytování služeb*

- 2.1. Odběratel tímto bere na vědomí a souhlasí s tím, že Bezpečnostní služby specifikované v této Příloze 1. B Smlouvy nejsou poskytovány osobně Dodavatelem. Tyto služby jsou poskytovány na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi Dodavatelem a civilní bezpečnostní službou (dále jen „**CBS**“).
- 2.2. Dodavatel zajistí, že Bezpečnostní služby poskytované CBS se budou odpovídajícím způsobem vztahovat i na majetek, zaměstnance a další osoby Odběratele nacházející se v areálu Dodavatele.

- 2.3. Odběratel tímto prohlašuje, že se seznámil s obsahem smlouvy uzavřené mezi Dodavatelem a CBS, zejména se způsobem ostrahy, právy a povinnostmi smluvních stran týkajících se poskytování služeb fyzické bezpečnosti, ostrahy a ochrany majetku. Odběratel odpovídajícím způsobem zajistí, aby práva a povinnosti vyplývající z uvedené smlouvy pro Dodavatele v odpovídajícím rozsahu plnili i jeho zaměstnanci a obchodní partneři nacházející se v areálu Dodavatele.
- 2.4. Odběratel bude včas realizovat účinná organizační, režimová a technická opatření k zajištění fyzické bezpečnosti, ostrahy a ochrany svého majetku (aktiv) s ohledem na vznikající rizika a hrozby. Přijímaná opatření bude vždy předem konzultovat s vedoucím ochrany [REDACTED]
- 2.5. V případě, že Odběratel zjistí vstup neoprávněné osoby do areálu Dodavatele, neoprávněný vjezd vozidel do areálu Dodavatele nebo odcizení majetku umístěného v areálu Dodavatele a jiné skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádnou ostrahu areálu Dodavatele, je povinen tuto skutečnost oznámit:
- (a) neprodleně telefonicky osobě, kterou mu pro takovýto účel Dodavatel písemně předem sdělí;
 - (b) písemně Dodavateli, a to nejpozději Pracovní den následující po dni, ve kterém příslušnou skutečnost zjistil.
- 2.6. Zaměstnanci Odběratele a jeho obchodních partnerů se smí pohybovat pouze v místech, která souvisí s výkonem jejich pracovních povinností.
- 2.7. Odběratel je dále povinen poskytnout Dodavateli veškerou součinnost nezbytnou k tomu, aby Dodavatel mohl uplatňovat vůči CBS plnění jejích povinností dle uvedené smlouvy, včetně případné náhrady škody.
- 2.8. V případě, že Odběratel bude požadovat zvýšenou ostrahu svého majetku nebo jiné služby poskytované CBS pro zajištění svého provozu, předá Dodavateli minimálně 2 Pracovní dny předem písemnou žádost se specifikací takového požadavku. Dodavatel projedná tento požadavek s CBS a stanoví podmínky pro zajištění požadavku a způsob úhrady.
- 2.9. Fyzická bezpečnost, ostraha a ochrana majetku se řídí ustanoveními této Přílohy 1. B, smlouvou mezi Dodavatelem a CBS, Směrnicí č. [REDACTED] a.s.: Fyzická bezpečnost, ochrana a ostraha majetku [REDACTED] a bezpečnostní směrnicí Odběratele: Fyzická bezpečnost, ochrana a ostraha majetku [REDACTED] která při respektování oprávněných zájmů Odběratele vychází z principů obsažených ve Směrnici č. [REDACTED] Fyzická bezpečnost, ochrana a ostraha majetku [REDACTED] (či z dokumentů, které tuto směrnici nahradí), z dalších vnitřních předpisů Dodavatele a nebude s těmito principy a dokumenty Dodavatele v rozporu.
- 2.10. V případě novelizace řídicích aktů týkajících se fyzické bezpečnosti, ochrany a ostrahy majetku se Smluvní strany zavazují postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními Rámcové smlouvy.

3. Cena za poskytované služby

- 3.1. Odběratel se Dodavateli zavazuje platit příspěvek na Bezpečnostní služby zajišťovanou CBS. Výše příspěvku je stanovena v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 3.2. Náklady na bezpečnostní služby tvoří součet těchto nákladů: náklady na fyzickou ostrahu, náklady na mzdy pracovníků Dodavatele zajišťujících bezpečnostní služby Odběrateli, investice v oblasti fyzické ostrahy, investice do technických prostředků, kamerových systémů, systému

elektrické zabezpečovací signalizace, údržby ploch spojené s provozem bezpečnostních technologií.

- 3.3. Výše příspěvku je stanovena na základě těchto poměrových ukazatelů: střežená plocha odběratele/celková střežená plocha, počet zaměstnanců odběratele/počet zaměstnanců všech podnikatelských subjektů v areálu, účetní hodnota majetku odběratele/celková účetní hodnota majetku v areálu, poměr četností vjezdů vozidel Odběratele spojených s jeho činností/ celkový počet vjezdů do areálu Dodavatel. Výsledný příspěvek bude korigován koeficientem vyjadřujícím velikost bezpečnostního rizika.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že ve lhůtě a v souladu s postupem předvídaným v příslušných ustanoveních Rámcové smlouvy podrobí výpočet příspěvku na Bezpečnostní služby důkladné revizi a případným změnám.

PŘÍLOHA č. 1

Příloha 1. C

SLUŽBY ENERGETICKÉHO DISPEČINKU

1. Popis a předmět služeb

- 1.1. Dodavatel se tímto zavazuje poskytovat Odběrateli služby energetického dispečinku spočívající zejména v :
- (a) hlášení poruch a nenadálých provozních stavů, evidence pohotovostí včetně telefonické výpomoci při organizaci řešení těchto situací;
 - (b) službách ohlašovny požárů, hlášení úrazů;
 - (c) zadávání povolení vjezdů vozidlům vykonávajících servisní či opravářskou činnost pro střediska Odběratele;
 - (d) telefonické evidenci pracovníků na směně v době nepřítomnosti technika na směně (na pracovišti, které je obsazeno jedním pracovníkem dvakrát za směnu a na pracovišti, které je obsazeno dvěma a více pracovníky jednou za směnu).

2. Podmínky poskytování služeb

- 2.1. Vzhledem ke skutečnosti, že služby energetického dispečinku jsou službami poskytovanými zejména v souvislosti s nenadálými stavy a situacemi, budou tyto služby poskytovány vždy v případě, že takováto nenadálá situace nebo stav nastane.
- 2.2. V případě, že Odběratel zjistí vady či nedostatky v poskytované službě, je povinen tuto skutečnost oznámit písemně Dodavateli, a to nejpozději následující Pracovní den poté, co zjistil uvedenou skutečnost. Dodavatel se zavazuje zjištěnou vadu či nedostatek bez zbytečného odkladu odstranit. Nelze-li zjištěnou vadu či nedostatek bez zbytečného odkladu odstranit, provedou Smluvní strany konzultaci za účelem vyřešení vzniklé situace.

3. Cena za poskytované služby

- 3.1. Ceny za poskytování služby energetického dispečinku je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.

PŘÍLOHA č. 1

Příloha 1. D

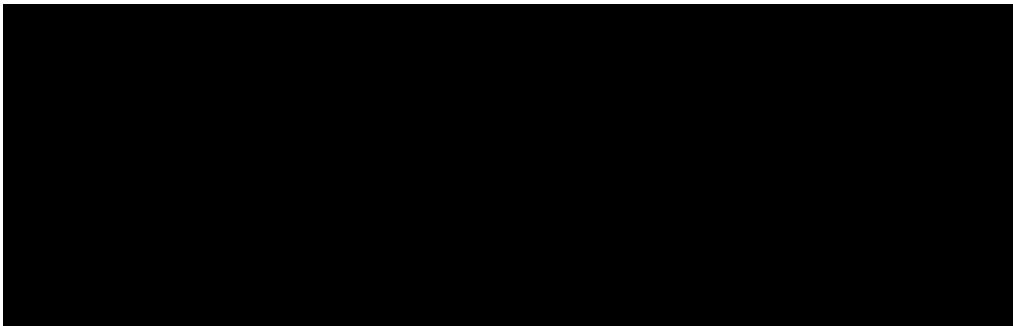
MANIPULACE A ÚDRŽBA ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ

1. *Popis a předmět služby*

1.1. Dodavatel se tímto zavazuje Odběrateli poskytovat služby manipulace a údržby elektrických zařízení v majetku Odběratele v areálech Odběratele a činnosti s těmito službami související, a to konkrétně:

- (a) preventivní prohlídky [REDAKCE] elektrických zařízení;
- (b) údržbu a revize elektrických zařízení;
- (c) obsluhu rozvodn.

1.2. Služby manipulace a údržby elektrických zařízení bude Dodavatel poskytovat Odběrateli na následujících elektrických zařízeních v majetku Odběratele:

- (a)
 - (b)
 - (c)
 - (d)
- 

2. *Podmínky poskytování služeb*

- 2.1. Služby manipulace a údržby elektrických zařízení budou Odběrateli poskytovány ze strany Dodavatele na základě objednávky, kterou Odběratel doručí předem Dodavateli prostřednictvím stanovených kontaktních osob, a to vždy nejpozději do 25. dne předcházejícího kalendářního měsíce.
- 2.2. V případě naléhavých situací a poruch se Dodavatel zavazuje Odběrateli poskytovat i další služby a činnosti, které jdou nad rámec služeb a činností popsanych v ustanovení článku 1.1. této Přílohy 1. D.
- 2.3. Služby manipulace a údržby elektrických zařízení budou Odběrateli poskytovány ze strany Dodavatele prostřednictvím zaměstnanců Dodavatele s příslušnou odbornou způsobilostí tak, aby byly zachovávány a dodržovány příslušné Platné právní předpisy a platné vnitřní předpisy Odběratele (mj. místní provozní předpisy, Řád prohlídek, údržby a revizí elektrických zařízení).
- 2.4. Zjištěné závady na výše uvedených zařízeních Odběratele odstraní Dodavatel, pokud to bude možné, ihned po zjištění závady. Pokud závadu nelze po zjištění operativně odstranit, Dodavatel provede o zjištění závady záznam do knihy prohlídek a zjištěnou závadu nahlásí energetickému dispečinku Odběratele.
- 2.5. Odběratel následně zajistí odstranění nahlášené závady, uvede zařízení do provozu a provede jeho následnou kontrolu.

- 2.6. Provedení opravy, prohlídek a jiných činností zaměstnanec Dodavatele zaznamená do příslušných knih v souladu se souvisejícími platnými vnitřními předpisy Odběratele.
- 2.7. Dodavatel poskytuje služby manipulace a údržby elektrických zařízení v souladu s pokyny odpovědného zaměstnance Odběratele. O této skutečnosti se Dodavatel zavazuje předem všechny své dotčené zaměstnance řádně poučit.

3. *Cena za poskytované služby*

- 3.1. Cena za služby manipulace a údržby elektrických zařízení je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.

PŘÍLOHA č. 1

Příloha 1. E

OPRAVY TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

1. *Popis a předmět služeb*

- 1.1. Dodavatel se tímto zavazuje na základě objednávek Odběratele provádět opravy technologických zařízení, a to: zdvihacích zařízení, škvárového výtahu na kotelně, chladicích věží na závodech a rozvodů páry, tepla, stlačeného vzduchu v majetku Odběratele.

2. *Místo poskytování služeb*

- 2.1. Dodavatel se zavazuje služby oprav technologických zařízení poskytovat Odběrateli v areálu [REDAKCE], a to v následujících objektech:

(a)

(b)

(c)

(d)

3. *Podmínky poskytování služeb*

- 3.1. Dodavatel se zavazuje objednávky Odběratele realizovat prostřednictvím svých odborně způsobilých zaměstnanců.
- 3.2. Písemné objednávky Odběratele na opravy technologických zařízení musí obsahovat:
- (a) specifikaci předmětu objednávky (technologické zařízení, který má být opraveno);
 - (b) požadovaný způsob opravy a časové požadavky na provedení opravy.
- 3.3. V případě, že objednávka Odběratele bude označena jako urgentní, zavazuje se Dodavatel vynaložit veškeré rozumné úsilí k tomu, aby požadovaná oprava byla provedena v nejkratším možném termínu.
- 3.4. Bez zbytečného odkladu po provedení opravy Dodavatel vystaví a předá Odběrateli písemné potvrzení o rozsahu provedených prací (výkaz o provedené práci), jehož přijetí Odběratel Dodavateli potvrdí.
- 3.5. V případě, že Odběratel zjistí vady či nedostatky v poskytované službě, je povinen tuto skutečnost oznámit písemně Dodavateli, a to nejpozději následující Pracovní den poté, co zjistil uvedenou skutečnost. Dodavatel se zavazuje zjištěnou vadu či nedostatek bez zbytečného odkladu odstranit. Nelze-li zjištěnou vadu či nedostatek bez zbytečného odkladu odstranit, provedou Smluvní strany konzultaci za účelem vyřešení vzniklé situace.

4. *Cena za poskytované služby*

- 4.1. Cena za služby opravy technologických zařízení je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.

PŘÍLOHA č. 1

Příloha 1. F

VÝPOMOC PŘI MANIPULACI A ÚDRŽBĚ TEPLA A STLAČENÉHO VZDUCHU

1. Popis a předmět služeb

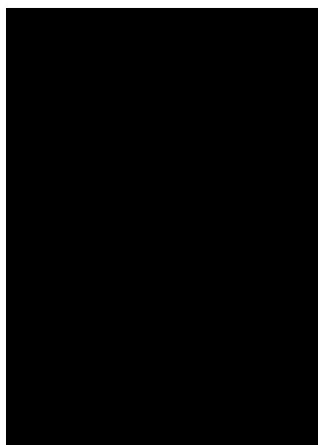
- 1.1. Dodavatel se tímto zavazuje poskytovat Odběrateli výpomoc při manipulaci a údržbě tepla a stlačeného vzduchu spočívající v:

- (a) pravidelných kontrolách a údržbě rozvodů, armatur a topných těles;
- (b) odstraňování případných poruch a havárií.

2. Místo poskytování služeb

- 2.1. Dodavatel se zavazuje poskytovat Odběrateli výpomoc při manipulaci a údržbě tepla a stlačeného vzduchu v areálu [REDAKCE] a to v následujících objektech:

- (a)
- (b)
- (c)
- (d)
- (e)
- (f)
- (g)



3. Podmínky poskytování služeb

- 3.1. Služby výpomoci při manipulaci a údržbě tepla a stlačeného vzduchu budou Odběrateli poskytovány ze strany Dodavatele na základě ad hoc písemné objednávky Odběratele.
- 3.2. V případě, že Odběratel zjistí vady či nedostatky v poskytované službě, je povinen tuto skutečnost oznámit písemně Dodavateli, a to nejpozději následující Pracovní den poté, co zjistil uvedenou skutečnost. Dodavatel se zavazuje zjištěnou vadu či nedostatek bez zbytečného odkladu odstranit. Nelze-li zjištěnou vadu či nedostatek bez zbytečného dokladu odstranit, provedou Smluvní strany konzultaci za účelem vyřešení vzniklé situace.

4. Cena za poskytované služby

- 4.1. Cena za služby výpomoci při manipulaci a údržbě tepla a stlačeného vzduchu je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.

PŘÍLOHA č. 1

Příloha 1. G

OBSLUHA A ÚDRŽBA ELEKTRO KOMPRESOROVÝCH STANIC

1. Popis a předmět služeb

- 1.1. Dodavatel se tímto zavazuje poskytovat Odběrateli následující služby obsluhy, prohlídek a údržby kompresorových stanic:
- (a) prohlídky a údržba elektrických zařízení v rozsahu dle Řádu prohlídek, údržby a revizí Odběratele;
 - (b) revize elektrických zařízení v rozsahu dle Řádu prohlídek, údržby a revizí Odběratele;
 - (c) odstraňování běžných závad na elektrických zařízeních.
- 1.2. Služby elektroúdržby kompresorových stanic budou Dodavatelem poskytovány na následujících zařízeních v majetku Odběratele v areálu [REDACTED]:
- (a) [REDACTED]
 - (b) [REDACTED]
 - (c) [REDACTED]

2. Podmínky poskytování služeb

- 2.1. Služby obsluhy a údržby kompresorových stanic budou Odběrateli poskytovány ze strany Dodavatele na základě objednávky, kterou Odběratel doručí předem Dodavateli prostřednictvím stanovených kontaktních osob, a to vždy nejpozději do 25. dne předcházejícího kalendářního měsíce.
- 2.2. Tyto služby budou poskytovány ve lhůtách a rozsahu stanovených v Řádu prohlídek, údržby a revizí elektrických zařízení (kompresorových stanic) Odběratele.
- 2.3. V případě naléhavých situací a poruch se Dodavatel zavazuje Odběrateli poskytovat i další služby a činnosti, které jdou nad rámec služeb a činností popsanych v ustanovení článku 1.1 této Přílohy 1. G.
- 2.4. Služby obsluhy a údržby kompresorových stanic budou Odběrateli poskytovány ze strany Dodavatele prostřednictvím zaměstnanců Dodavatele s příslušnou odbornou způsobilostí tak, aby byly zachovávány a dodržovány příslušné Platné právní předpisy a platné vnitřní předpisy Odběratele (mj. Místní provozní předpisy, Řád prohlídek, údržby a revizí elektrických zařízení). Odběratel zajistí proškolení zaměstnanců Dodavatele v rozsahu potřebném pro provádění obsluhy a údržby konkrétních zařízení Odběratele a jeho platných vnitřních předpisů.
- 2.5. Zjištěné závady na výše uvedených zařízeních Odběratele odstraní Dodavatel, pokud to bude možné, ihned po zjištění závady.
- 2.6. Pokud závadu nelze po zjištění operativně odstranit, Dodavatel provede o zjištění závady záznam do příslušné knihy prohlídek Odběratele a nahlásí kontaktní osobě Odběratele.

- 2.7. Provedení opravy, prohlídek a jiných činností zaměstnanec Dodavatele zaznamená do příslušné knihy vedené dle Řádu preventivních prohlídek a údržby Odběratele.
- 2.8. Dodavatel poskytuje služby obsluhy a údržby kompresorových stanic v souladu s pokyny odpovědného zaměstnance Odběratele. O této skutečnosti se Dodavatel zavazuje předem všechny své dotčené zaměstnance řádně poučit.

3. *Cena za poskytované služby*

- 3.1. Cena za služby obsluhy, prohlídek a údržby kompresorových stanic je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.

PŘÍLOHA č. 2

1. Úplata – 2008 / 2009

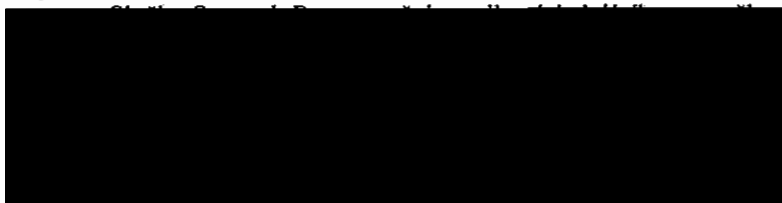
- 1.1. Smluvní strany se dohodly, že ceny za Služby poskytované Odběrateli ze strany Dodavatele (včetně ceny za služby fyzické bezpečnosti, ostrahy a ochrany majetku, které nejsou poskytovány Odběrateli osobně ze strany Dodavatele) jsou pro období kalendářního roku 2008 a 2009 fixní a jsou stanoveny takto:

SLUŽBA	POPIS SLUŽBY	ODMĚNA (bez DPH)
Pronájem telefonních stanic	V rozsahu popsáném v Příloze 1. A	
Fyzická bezpečnost, ostraha a ochrana majetku	V rozsahu popsáném v Příloze 1. B	
Služby energetického dispečinku	V rozsahu popsáném v Příloze 1. C	
Manipulace a údržba elektrických zařízení	V rozsahu popsáném v Příloze 1. D	
Opravy technologických zařízení	V rozsahu popsáném v Příloze 1. E	
Výpomoc při manipulaci a údržbě tepla a stlačeného vzduchu	V rozsahu popsáném v Příloze 1. F	
Obsluha a údržba elektro kompresorových stanic	V rozsahu popsáném v Příloze 1. G	

2. *Inflační doložka*

- 2.1. Smluvní strany se dále dohodly, že ceny za Služby poskytované Odběrateli ze strany Dodavatele (s výjimkou ceny za služby fyzické bezpečnosti, ostrahy a ochrany majetku, které nejsou poskytovány Odběrateli osobně ze strany Dodavatele) se vždy k 1. lednu (poprvé však k 1. lednu 2010) zvyšují o poměrnou procentní část odpovídající PPI. PPI znamená průměr posledních dvanácti měsíčně Českým statistickým úřadem uveřejňovaných indexů meziročního průměrného nárůstu cen průmyslových výrobců (uveřejňovaný v době uzavření Rámcové smlouvy jako: Index cen průmyslových výrobců, řádek (d) - podíl dvou klouzavých průměrů indexu typu „c“ (průměru indexů za posledních 12 měsíců k průměru za předchozích 12 měsíců)); poslední použitý index bude za říjen roku který je v Příloze č. 10 Rámcové smlouvy u PPI uveden formou indexu. Průměr bude mít formu desetinného čísla (kupř. nárůst o 10,5% bude uveden jako 1,105).

Způsob užití:



- 2.2. Předpokladem zvýšení ceny za Služby je písemné oznámení Pronajímatele o výši inflace, které musí učinit nejpozději do konce března. V nejbližším vyúčtování následujícím po oznámení poté Pronajímatel doučtuje i rozdíl vzniklý zvýšením za období od 1. ledna daného kalendářního roku.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že ceny za služby fyzické bezpečnosti, ostrahy a ochrany majetku, které nejsou poskytovány Odběrateli osobně ze strany Dodavatele, se k 1. lednu (poprvé však k 1. lednu 2010) zvyšují v takovém rozsahu procentních bodů, v jakém došlo ke zvýšení cen za služby fyzické bezpečnosti, ostrahy a ochrany majetku hrazených Dodavatelem příslušnému poskytovateli těchto služeb. Dodavatel je povinen Odběrateli na jeho žádost doložit příslušné zvýšení úhrady třetím osobám.

3. *Fakturační pravidla*

- 3.1. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, případně jeho část, pokud Smlouva byla účinná jen část daného kalendářního měsíce.
- 3.2. Za okamžik uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce.
- 3.3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu (fakturou se nadále rozumí vždy jakýkoliv daňový doklad) za příslušné fakturační období ihned po jeho skončení, je však povinen fakturu vystavit nejpozději do třetího (3.) dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za nějž je cena fakturována, přičemž je povinen fakturu odeslat do tří (3) Pracovních dnů od vystavení.
- 3.4. Faktura musí obsahovat vedle minimálních zákonných náležitostí i následující údaje:
- (a) evidenční číslo Smlouvy, jak je uvedeno v jejím úvodu;
 - (b) vyúčtování zaplacených záloh v případě, že k takovému zaplacení za příslušné období došlo;

- (c) celkové množství hodin odpracovaných zaměstnanci Dodavatele při poskytování Služeb Odběrateli;
 - (d) příslušnou celkovou částku odpovídající odměně za Služby;
 - (e) ceny materiálu použitého při poskytování Služeb Odběrateli.
- 3.5. Faktura musí být odeslána v originálu na adresu uvedenou ve Smlouvě.
- 3.6. Splatnost faktur musí činit nejméně [REDACTED] kalendářních dnů ode dne vystavení.
- 3.7. V případě nesouhlasu s fakturou postupuje Odběratel dle pravidel stanovených Rámcovou smlouvou.
