

Smlouva o dílo

„MŠ Husova, M.K - rekonstrukce sociálního zařízení“

uzavřená podle § 2586 a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

1. Mateřská škola

Husova 299, 672 01 Moravský Krumlov
IČO: 70995095
Zastoupení : Olivová Vladimíra, ředitelka
Tel.: 734 247 817
E- mail: husova@msmk.cz

na straně jedné jako objednatel, dále jen jako „objednatel“

a

2. OSP, spol. s r.o.

se sídlem Moravský Krumlov, Okružní 394, PSČ 672 01
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. C 3612
IČ 44026421; DIČ CZ44026421
Kontaktní osoba ve věcech stavby : Luboš Sobotka, tel: 737 285 093 , email: sobotka.l@osp-mk.cz

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen jako „zhotovitel“

Článek I

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo níže specifikované a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla. Dílem se rozumí rekonstrukce sociálního zařízení. Předmět díla je specifikován v příloženém rozpočtu na základě zaměření zhotovitelem.
2. Místem plnění MŠ Husova 299, Mor. Krumlov

Článek II

Termíny

1. Termín realizace – 07-08/2024
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést **nejpozději do 31.08.2024.**
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že termín pro dokončení díla, jakož i všechny případné dílčí termíny se posouvají o dvojnásobný časový úsek, po který je objednatel v prodlení s placením faktur zhotovitele, a též o dvojnásobný časový úsek, po který je objednatel v prodlení s poskytováním nezbytné součinnosti nutné k provádění díla.

4. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane najevo okolnost, která nebyla při uzavírání smlouvy známa, a kterou zhotovitel ani nemohl předvídat, a která nepřiměřeným způsobem brání nebo ztěžuje provedení díla, posouvají se všechny termíny pro dokončení díla o dobu nezbytnou k odstranění takové překážky; smluvní strany se zavazují na odstranění takové překážky spolupracovat.
5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla. Takovou součinností se rozumí i pokyny a schvalování, které si objednatel ve smlouvě vyhradil. Veškerou součinnost je objednatel povinen poskytnout nejpozději do následujícího pracovního dne po dni, ve kterém byl k poskytnutí součinnosti vyzván. O dobu případného prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti se automaticky prodlužují všechny termíny pro provedení díla.
6. V případě, že objednatel odmítne jakýkoliv návrh zhotovitele ohledně způsobu provádění díla, je povinen to zdůvodnit a udělit objednateli jiný pokyn, jak má být dílo provedeno. Do doby provedení takového pokynu je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací na díle a o dobu od odmítnutí návrhu zhotovitele do udělení jiného pokynu objednatele se automaticky prodlužují všechny termíny pro provedení díla.
7. Zhotovitel výslovně upozorňuje objednatele, že své závazky z této smlouvy/objednávky je schopen splnit pouze prostřednictvím pracovních sil státních občanů Ukrajiny, které zaměstnává a využívá jako své poddodavatele a není schopen tyto pracovní síly žádným způsobem nahradit. Zhotovitel upozorňuje objednatele, že na Ukrajině probíhá válečný konflikt, platí tam všeobecná mobilizace a každý bojeschopný státní občan Ukrajiny je povinen se ihned vrátit na Ukrajinu. S přihlédnutím k těmto skutečnostem se strany odchýlí od jakýchkoliv jiných ustanovení této smlouvy a zákona dohodly, že **zhotovitel nebude odpovědný za případné prodlení s plněním této smlouvy vzniklé v důsledku válečného konfliktu na Ukrajině, a zejména pak konkrétně v důsledku nedostatku pracovních sil na své straně.** O dobu, po kterou nebude možné tuto smlouvu plnit z výše uvedených důvodů, se prodlužují veškeré dohodnuté termíny pro plnění závazků z této smlouvy vyplývajících. Zhotovitel bude v této souvislosti průběžně informovat objednatele o všech rozhodných okolnostech.
8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za případné prodlení s plněním této smlouvy/objednávky způsobené mimořádnými opatřeními orgánů veřejné moci při boji proti epidemii koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 nebo jeho mutací nebo v důsledku dopadů tohoto onemocnění do podnikatelské činnosti smluvních stran nebo z důvodu jiné vyšší moci nebo obdobné události. O dobu, po kterou nebude možné tuto smlouvu plnit z výše uvedených důvodů, se prodlužují veškeré dohodnuté termíny pro plnění závazků z této smlouvy vyplývajících. Zhotovitel bude v této souvislosti průběžně informovat objednatele o všech rozhodných okolnostech.
9. Doba plnění může být přiměřeně prodloužena nad termíny sjednané v čl. II odst. 2 této Smlouvy a to výjimečně z důvodů:
 - vyšší moci;
 - oprávněného přerušení prací Zhotovitele podle této Smlouvy; a víceprací a méněprací v termínu podle dohody Stran; nicméně platí, že vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5% z Ceny stanovené ke dni uzavření této Smlouvy, nemají vliv na termíny předání dokončeného Díla a předání vyklizeného Staveniště.

Článek III

Cena díla

1. Cena díla byla mezi smluvními stranami dohodnuta ve výši:
410.689,46 Kč bez DPH
86.244,79 Kč DPH 12%
496.934,25 Kč vč. DPH
2. Dohodnutá cena díla je cenou stanovenou na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Položkový rozpočet je dán s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost. V případě rozporů mezi jednotlivými podklady definujícími dílo má přednost položkový rozpočet, který je určující pro stanovení ceny díla. Projektová dokumentace není pro určení ceny díla rozhodující. Objednatel je tedy povinen zaplatit i za ty práce na díle provedené, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuté.
3. Objednatel výslovně prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k řádné a včasné úhradě ceně díla.
4. Celková cena díla je splatná oproti řádnému daňovému dokladu vystavenému po provedení díla. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.

Článek IV

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má dále nárok na fakturaci z ceny díla v závislosti na prostavěnosti. Zhotovitel vždy 1 x za 1 měsíc připraví soupis prací provedených na díle (zjišťovací protokol), který bude sloužit jako poklad pro fakturaci. Objednatel (pověřená osoba) vždy obdrží návrh zjišťovacího protokolu nejpozději do 10-tého dne následujícího měsíce. Objednatel je povinen odsouhlasit zjišťovací protokol nejpozději do 3 dnů od doručení.
2. V případě sporu ohledně množství či druhu provedených prací k fakturaci se smluvní strany zavazují postupovat tak, že objednatel odsouhlasí a zaplatí pouze práce nesporně provedené a ohledně sporných prací se strany zavazují vést jednání. Nedojde-li k dohodě ani do 14 dnů, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací na díle, přičemž o dobu tohoto přerušení se posouvají všechny termíny provedení díla. Nedojde-li k dohodě ani do 14 dnů od přerušení prací na díle, je kterákoliv strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.
3. Splatnost faktur činí 30 dnů.
4. V případě, že faktura zhotovitele bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě 5 dnů od jejího doručení vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení, jinak se má za to, že fakturovanou částku uznává po právu. V případě vrácení faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.

5. V případě prodloužení objednatele s placením ceny díla nebo záloh na cenu díla, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek V

Změny díla a vliv na cenu díla

1. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce či méněpráce budou vždy vzájemně dohodnuty formou změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo.
2. Pokud při provádění díla vyvstane potřeba provedení úkonů, které nejsou součástí díla (vícepráce), ale přitom je jejich provedení nezbytné nebo vhodné k účelnému dokončení a provozování díla (ať už vzhledem k neúplnosti či vadám projektové dokumentace, změnám projektové dokumentace, specifickým podmínkám při provádění díla, požadavkům vyplývajícím z právních předpisů nebo vzhledem k odborným znalostem zhotovitele), je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných víceprací a provést jejich ocenění způsobem dohodnutým v této smlouvě (viz čl. V odst. 6), a následně předložit objednateli k odsouhlasení. Objednatel je povinen předložený soupis písemně odsouhlasit nebo vznést odůvodněné námitky ve lhůtě 3 dnů ode dne předložení soupisu. Nedojde-li k odsouhlasení soupisu, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací na díle, přičemž o dobu přerušování se posouvají všechny termíny pro dokončení díla.
3. Případné vícepráce či méněpráce budou oceněny dle jednotkových cen uvedených ve smluvním rozpočtu. Pokud budou provedeny práce neuvedené ve smluvním rozpočtu, bude jednotková cena stanovena dle sborníku stavebních prací (program BUILDpower S) vydávaného společností RTS, a.s. platného ke dni zpracování soupisu víceprací. Pokud nebude možné ocenit práce/materiál dle RTS, bude cena určena zhotovitelem.

Článek VI

Projektová dokumentace

1. Objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli veškeré podklady potřebné pro realizaci díla. Projektová dokumentace bude předána v elektronické podobě a 1x v tištěné podobě.
2. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za případné vady nebo neúplnosti projektové dokumentace a dalších dokumentů tvořících soubor zadání, které vymezují rozsah díla a jeho věcnou náplň (dále společně jen „Dokumentace Díla“). Zhotovitel není odpovědný ani za případný rozpor v Dokumentaci Díla. Zhotovitel není povinen přezkoumávat bezvadnost Dokumentace Díla. Případné vady, neúplnosti a rozpory v Dokumentaci Díla opravňují zhotovitele k tomu, aby vyzval objednatele k udělení pokynu ohledně provádění díla, a do udělení takového pokynu není zhotovitel povinen pokračovat v provádění díla. Všechny termíny pro provedení díla se automaticky prodlužují o dobu od výzvy zhotovitele k udělení pokynu do jeho udělení. Zhotovitel je oprávněn trvat na tom, aby pokyn byl udělen písemně.
3. Zhotovitel výslovně nenese odpovědnost za správnost geologických posouzení, hydrogeologických posouzení, statických posouzení a podobných jiných posouzení. Zhotovitel není povinen

přezkoumávat správnost takových posouzení, které mu dodal objednatel v rámci Dokumentace Díla nebo kdykoliv později při provádění díla.

4. Zhotovitel nenese odpovědnost za zjištění a zaměření inženýrských sítí, které nejsou zakresleny v Dokumentaci Díla. Případné poškození takových inženýrských sítí tedy není odpovědností zhotovitele a nejedná se o škodu jím způsobenou. Objednatel bude škody tím způsobené uplatňovat po autorovi projektové dokumentace a zaplatí zhotoviteli všechny vícenáklady vzniklé v důsledku poškození inženýrské sítě.

Článek VII

Smluvní pokuty

1. Maximální výše náhrady škody, kterou lze uplatňovat v souvislosti s touto smlouvou, je limitována částkou odpovídající 0,01 % z ceny díla bez DPH. To neplatí pro škody způsobené úmyslně, z hrubé nedbalosti nebo na přirozených právech.
2. Maximální výše smluvních pokut, které může objednatel nárokovat po zhotoviteli za porušení kteréhokoliv nebo i více ustanovení této smlouvy, činí v úhrnu 0,01 % z ceny díla bez DPH.

Článek VIII

Práva a povinnosti při provádění díla

1. Objednatel je oprávněn provádět na díle stavebně technický dozor za účelem kontroly kvality prací a souladnosti rozsahu prací s touto smlouvou. K provádění dozoru může objednatel zmocnit třetí osobu. Zmocnění musí být provedeno písemně, například zápisem do stavebního deníku.
2. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla upozorňuje objednatel zhotovitele zápisem ve stavebním deníku nebo jinou písemnou formou.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla a jednotlivých věcí tvořících součást díla teprve okamžikem úplného zaplacení ceny díla. Je-li dílo přejímáno po částech, stává se objednatel vlastníkem příslušné části díla okamžikem zaplacení ceny díla za danou část.
4. Objednatel je povinen v místě provádění díla umožnit zhotoviteli napojení elektřiny a vody s tím, že spotřeba těchto médií v souvislosti s prováděním díla jde k tíži objednatele.
5. Objednatel se zavazuje zajistit na svůj náklad všechna potřebná povolení a souhlasy v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel se zavazuje vést při provádění díla stavební deník v rozsahu daném platnou právní úpravou a zvyklostmi obecně zachovávanými ve stavebnictví. Objednatel je povinen pravidelně kontrolovat zápisy v deníku a je oprávněn připojovat do deníku svá stanoviska. V případě, že

objednatel své stanovisko k zápisu zhotovitele nepřipojí nejpozději do 3 dnů, má se za to, že zápis zhotovitele je pravdivý.

7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi po celou dobu provádění díla pořádek a čistotu. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, který je v rozporu s platnými právními předpisy.
9. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně na svůj náklad a nebezpečí.
10. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy mít sjednáno platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí profesní činností s pojistným krytím alespoň ve výši ceny díla. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen kdykoliv na výzvu objednatele prokázat.
11. Proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části není objednatel oprávněn započíst jakoukoliv svoji pohledávku proti zhotoviteli, a to ani pohledávku nabytou od třetích osob.
12. Objednatel bere na vědomí, že k provedení díla je nezbytná stavební připravenost, za kterou odpovídá objednatel. Stavební připravenost nebo případné nedostatky budou zaznamenány ve stavebním deníku.
13. V případě jakýchkoliv rozporů mezi obsahem jednotlivých částí Dokumentace Díla nebo mezi pokyny objednatele se smluvní strany dohodly na tomto závazném pořadí přednosti: a) Absolutní přednost mají pokyny objednatele, které objednatel udělí zhotoviteli při provádění díla. Zhotovitel není odpovědný za provedení díla v rozporu s Dokumentací Díla a takové dílo bude považováno za

řádně provedené, pokud zhotovitel dílo provedl dle pokynů objednatele; b) Textový obsah smlouvy o dílo; c) Projektová dokumentace; d) obecně závazné právní předpisy a technické normy.

Článek IIX

Předání díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dílo s výhradami nebo bez výhrad.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla alespoň 3 dny předem. Nedostaví-li se objednatel k převzetí díla, umožní mu objednatel s dílem nakládat a takové dílo se považuje za dokončené a objednatelem bez výhrad převzaté.
3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro nepodstatné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O závěrečném i případném dílčím předání díla sepíší smluvní strany zápis, ve kterém se mj. uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
5. Objednatel je povinen převzít i dílo nebo jeho část vykazující drobné nebo ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání tomu, aby dílo sloužilo svému účelu.
6. Nebezpečí škod na díle přechází na objednatele dnem předání předmětu díla nebo jeho části.
7. V případě jakéhokoliv rozporu ohledně řádného provedení díla je objednatel povinen umožnit provedení prohlídky díla soudním znalcem, kterého si zhotovitel na svoje náklady přizve. V případě porušení této povinnosti je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den trvání porušení sjednané povinnosti.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u závěrečného předání díla tyto doklady:
 - zápis o předání díla

Článek VII

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu jím provedených prací v délce 24 měsíců.
2. Záruka se nevztahuje na vady z běžného opotřebení, vady způsobené mechanickým poškozením nebo nedodržením návodu k obsluze a údržbě.
3. Záruční doba počne plynout ode dne předání předmětu díla nebo jeho části objednateli.
4. V případě prodloužení objednatele s placením ceny díla se záruční doba díla zkracuje o 1 měsíc za každý započatý týden prodloužení s placením celkové ceny díla nebo její části.
5. Zhotovitel je povinen veškeré vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne jejich oznámení.

6. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost nezbytnou k odstranění vad díla. Pokud objednatel neposkytne veškerou součinnost nezbytnou k odstranění vad díla, a to ani v dodatečně lhůtě 10 dnů ode dne obdržení písemného upozornění, zaniká povinnost zhotovitele odstranit vady díla a zaniká též jakákoliv jiná odpovědnost zhotovitele vzniklá v souvislosti s uplatněnými vadami.

Článek VIII

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany se zavazují navzájem neprodleně písemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému uskutečňování této smlouvy a provedení díla.
2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a rušit pouze písemnou formou.
3. Pro případ, že kterákoliv smluvní strana odstoupí od této smlouvy, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání a to tak, že se provede soupis a ocenění provedených prací dle jednotlivých rozpočtovaných položek, popř. dle pravidel pro oceňování víceprací. Zjištěná částka provedených prací bude představovat nárok zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vzešlé z této smlouvy budou rozhodovány obecným soudem místně příslušným dle sídla zhotovitele.
4. Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každý účastník této smlouvy.

Seznam příloh:

Č. 1 – Položkový rozpočet

V Moravském Krumlově dne 29.5.2024

MATEŘSKÁ ŠKOLA
MORAVSKÝ KRUMLOV
Husova 299
okres Znojmo
příspěvková organizace

Mateřská škola, Moravský Krumlov

Vladimíra Olivová

Ředitelka školy

OSP, spol. s r. o.
Okružní 394
672 01 Mor. Krumlov
DIČ: CZ44026421, IČO: 44026421
Telefon: 515 322 341, 515 322 357

OSP, spol. s r.o.

Ing. Vlastimil Kocanda

Jednatel

Položkový rozpočet

Stavba: 2023/031 MŠ Husova, Moravský Krumlov
Objekt: 1 Sociální zařízení v prostoru bývalých jeslí
Rozpočet: 1 Rekonstrukce - kompletní - WC i umývárny

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.
Okružní 394
67201 Moravský Krumlov
IČO: 44026421
DIČ: CZ44026421

Objednatel: Mateřská škola, Moravský Krumlov, Husova 299, okres Znojmo, příspěvková organizace
Husova 299
67201 Moravský Krumlov
IČO: 70995095
DIČ:

Vypracoval: Vendula Robotková

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	410 689,46 CZK
Základní DPH	21 %	86 244,79 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: 496 934,25 CZK

V Moravský Krumlov dne

MATEŘSKÁ ŠKOLA,
MORAVSKÝ KRUMLOV
Husova 299
okres Znojmo
příspěvková organizace
19.04.2024

 OSP, spol. s r.o.
Okružní 394
67201 Moravský Krumlov
DIČ: CZ44026421, IČO: 44026421
Telefon: 515 322 341, 515 322 357
Za zhotovitele

Za objednatele

Stavba:	2023/031	MŠ Husova, Moravský Krumlov	List č. 2
Rozpočet:	1	Rekonstrukce - kompletní - WC i umývárny	

Popis rozpočtu: 1 - Rekonstrukce - kompletní - WC i umývárny

Cenová nabídka je zpracována na základě prohlídky místa plnění a při realizaci budou účtovány skutečně provedené práce a dodaný materiál.

Stavba:	2023/031	MŠ Husova, Moravský Krumlov	List č. 3
Rozpočet:	1	Rekonstrukce - kompletní - WC i umývárny	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV		
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	4 080,00	0,00000
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	10 094,25	1,63188
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	3 270,75	0,01495
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	3 933,90	0,26655
90	Přípočty	HSV	29 432,00	1,89854
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	14 400,00	0,00000
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	4 692,00	0,04361
96	Bourání konstrukcí	HSV	3 312,00	0,00110
99	Staveništní přesun hmot	HSV	7 664,63	0,00277
711	Izolace proti vodě	PSV	1 659,54	0,00000
720	Zdravotechnická instalace	PSV	47 497,63	0,26658
721	Vnitřní kanalizace	PSV	33 500,00	0,00000
725	Zařizovací předměty	PSV	3 770,30	0,25843
735	Otopná tělesa	PSV	76 984,86	0,19066
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	919,08	0,00042
781	Obklady keramické	PSV	40 393,10	0,16396
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	78 510,10	0,24779
VN	Vedlejší náklady	VN	14 075,32	0,00000
			32 500,00	0,00000
			410 689,46	4,98724

Stavba:	2023/031	MŠ Husova, Moravský Krumlov	List č. 4
Objekt:	1	Sociální zařízení v prostoru bývalých jeslí	
Rozpočet:	1	Rekonstrukce - kompletní - WC i umývárny	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1	Zemní práce				
1 130901121	Bourání konstrukcí z betonu prostého	m3	0,48000	8 500,00	4 080,00
Celkem za: 1	Zemní práce				4 080,00
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				
2 319201311	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	40,57500	220,00	8 926,50
3 340271515	Zazdívká otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.15 cm	m3	0,13500	8 650,00	1 167,75
Celkem za: 3	Svislé a kompletní konstrukce				10 094,25
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy				
4 602016195	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	46,72500	70,00	3 270,75
Celkem za: 6	Úpravy povrchu, podlahy				3 270,75
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní				
5 612421637	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	5,55000	498,00	2 763,90
6 612481113	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	6,00000	195,00	1 170,00
Celkem za: 61	Úpravy povrchů vnitřní				3 933,90
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				
7 631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,16000	8 000,00	1 280,00
8 632415130	Potěr samonivelační ručně do tl. 30 mm	m2	27,60000	1 020,00	28 152,00
Celkem za: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				29 432,00
Díl: 90	Přípočty				
9 900	HZS stavební dělník - demontáže drobných předmětů vč. jejich zpětné montáže	h	36,00000	400,00	14 400,00
Celkem za: 90	Přípočty				14 400,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				
10 941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	27,60000	170,00	4 692,00
Celkem za: 94	Lešení a stavební výtahy				4 692,00
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
11 952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	27,60000	120,00	3 312,00
Celkem za: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 312,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí				
12 962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	0,60000	190,00	114,00
13 965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické	m2	27,60000	45,00	1 242,00
14 968062244	Vybourání dřevěných rámců oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	1,08000	300,00	324,00
15 968096001	Bourání parapetů plastových š. do 20 cm	m	3,60000	40,00	144,00
16 978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	46,72500	125,00	5 840,63
Celkem za: 96	Bourání konstrukcí				7 664,63
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
17 999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,85940	430,00	1 659,54
Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot				1 659,54
Díl: 711	Izolace proti vodě				

Stavba:	2023/031	MŠ Husova, Moravský Krumlov	List č. 5
Objekt:	1	Sociální zařízení v prostoru bývalých jeslí	
Rozpočet:	1	Rekonstrukce - kompletní - WC i umývárny	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
18	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	69,85500	70,00	4 889,85
19	711212002	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty	m2	69,85500	490,00	34 228,95
20	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje m podlaha - stěna		30,15000	150,00	4 522,50
21	711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů	m	19,50000	150,00	2 925,00
22	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	465,66300	2,00	931,33
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				47 497,63

Díl: 720 Zdravotechnická instalace

23	720000001RVL	Vodovodní a odpadní potrubí včetně vysekání drážek a zapravení	kpl	1,00000	33 500,00	33 500,00
Celkem za: 720		Zdravotechnická instalace				33 500,00

Díl: 721 Vnitřní kanalizace

24	721213041	Montáž sprchového odtokového žlabu, s betonáží prostoru sprchového koutu s dodávkou betonové směsi, standardní výška odtoku	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
25	721223423	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N mřížka nerez kus 115 x 115 D 50/75/110 mm, Primus		1,00000	1 500,00	1 500,00
26	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	37,00000	1,90	70,30
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				3 770,30

Díl: 725 Zařizovací předměty

27	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	3,00000	260,00	780,00
28	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	3,00000	1 400,00	4 200,00
29	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže + 1 záchodkem	soubor	2,00000	100,00	200,00
30	725120925	Zpětná montáž pisoárové mušle	kus	2,00000	425,00	850,00
31	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,00000	165,00	825,00
32	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	5,00000	1 005,00	5 025,00
33	725249106	Montáž sprchových dveří do niky	soubor	1,00000	1 730,00	1 730,00
34	725019101	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	5 650,00	5 650,00
35	725330820	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	1,00000	250,00	250,00
36	725810811	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	2,00000	50,00	100,00
37	725819201	Montáž ventilu nástěnného G 1/2"	soubor	2,00000	1 520,00	3 040,00
38	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	6,00000	96,00	576,00
39	725829201	Montáž baterie umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	5,00000	352,00	1 760,00
40	725845111	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenství standardní	kus	1,00000	3 700,00	3 700,00
41	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	5,00000	16,00	80,00
42	725000001RVL	Demontáž dělicích příček	kus	4,00000	100,00	400,00
43	725000002RVL	Zpětná montáž dělicích příček	kus	4,00000	450,00	1 800,00
44	725000003RVL	Dodávka a montáž zrcadla	kus	5,00000	1 200,00	6 000,00
45	55144301	Baterie umyvadlová nástěnná	kus	5,00000	1 701,00	8 505,00
46	551620255	Pisoárový tlakový splachovač	kus	2,00000	1 736,00	3 472,00
47	55484471.A	Dveře sprchové 100 cm výška 190 cm	kus	1,00000	6 731,00	6 731,00
48	64214330	Umývatko keramické dětské	kus	4,00000	1 252,00	5 008,00
49	64214361	Umyvadlo keramické	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
50	64233514	Klozet kombi dětský, svislý odpad, bílý	kus	3,00000	3 125,00	9 375,00
51	64233519.R	Žlab sprchový včetně krycího roštu	kus	1,00000	5 467,00	5 467,00
52	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	767,24000	0,34	260,86

Stavba:	2023/031	MŠ Husova, Moravský Krumlov	List č. 6
Objekt:	1	Sociální zařízení v prostoru bývalých jeslí	
Rozpočet:	1	Rekonstrukce - kompletní - WC i umývárny	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 725	Zařizovací předměty				76 984,86

Díl: 735		Otopná tělesa				
53	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, délky do 1500 mm	kus	2,00000	160,00	320,00
54	735191910	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	4,00000	16,00	64,00
55	735192921	Zpětná montáž otopných těles panelových jednořadých, délky do 1500 mm	kus	2,00000	200,00	400,00
56	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	4,00000	26,00	104,00
57	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	8,88000	3,50	31,08
Celkem za: 735		Otopná tělesa				919,08

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
58	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	27,60000	40,00	1 104,00
59	771475014RU7	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, výška 10 cm weberfor profiflex m (lep), webercolor comfort (sp)	m	4,70000	115,00	540,50
60	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	4,70000	85,00	399,50
61	771575118RV2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, do 60x60 cm Soloflex (lepidlo), m2 ASO-Flexfuge (spár, hmota)	m2	27,60000	620,00	17 112,00
62	771578011R00	Spára podlaha - stěna, stěna - stěna silikonem	m	30,15000	55,40	1 670,31
63	771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba malta Keracolom2 FF (Mapei)	m2	27,60000	15,00	414,00
64	771_001	Vnitřní dlažba keramická	m2	32,95000	500,00	16 475,00
65	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	377,15310	7,10	2 677,79
Celkem za: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					40 393,10

Díl: 781	Obklady keramické					
66	781101210	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	42,25500	45,00	1 901,48
67	781475116	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	42,25500	650,00	27 465,75
68	781497131	Lišta ukončovacích k obkladům	m	46,70000	490,00	22 883,00
69	781_001	Vnitřní obklad keramický	m2	46,48050	500,00	23 240,25
70	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	754,90480	4,00	3 019,62
Celkem za: 781	Obklady keramické					78 510,10

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
71	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	4,35633	140,00	609,89
72	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,35633	750,00	3 267,25
73	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,35633	264,00	1 150,07
74	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	108,90820	25,00	2 722,71
75	979990103	Poplatek za uložení suti	t	4,35633	500,00	2 178,17
76	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	4,35633	320,00	1 394,03
77	979087391	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	17,42531	155,00	2 700,92
78	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,35633	12,00	52,28
Celkem za: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					14 075,32

Díl: VN	Vedlejší náklady					
79	VN_001	Mimostaveništní doprava a přesun stavebních kapacit	kpl	1,00000	32 500,00	32 500,00
Celkem za: VN	Vedlejší náklady					32 500,00