

Kupní smlouva / Smlouva o finančním leasingu 1112100429

I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující/ Pronajímatel (dále jen „Pronajímatel“)

Společnost:	UniCredit Leasing CZ, a.s.	IČO:	15886492
Adresa	Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4	DIČ:	CZ699003373
OR:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 546	Bankovní spojení:	
Tel:	+420257091111		

Prodávající (dále jen „Prodávající“)

Obchodní firma:	EuroAuto Partner, s.r.o.	IČO:	28274962
Sídlo/místo podnikání:	Dlouhá 297/18, 586 05 Jihlava - Horní Kosov	DIČ:	CZ28274962
Email:		Bankovní spojení:	

Nájemce (dále jen „Nájemce“)

Obchodní firma:	Vysoká škola polytechnická Jihlava	IČO:	71226401
Sídlo/místo podnikání:	Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava	DIČ:	CZ71226401
Korespondenční adresa:	Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava	Tel., Fax:	
Zástupce nájemce:	doc. Ing. Zdeněk Horák Ph.D.;	E-mail:	
		E-mail el. fakturace:	
		Číslo OP/pasu zástupce nájemce:	

II. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU KOUPE / LEASINGU

Předmět koupě / leasingu (dále jen „Předmět leasingu“)

Závazné údaje o předmětu leasingu jsou uvedeny na přijímacím protokolu a dodavatelské faktuře.

Značka, model, typ:	Volkswagen Touareg diesel Touareg 3.0 TDI Tiptronic 4Motion R-Line 210.00kW	Barva:	
Druh předmětu:	Off Road	Číslo karoserie:	
Stav předmětu:	viz přijímací protokol	Objem motoru:	2967.0 ccm
Způsob použití:	Běžné použití	Nejvyšší povolená hmotnost:	
Datum uvedení do provozu:	6. 10. 2023	Počet najetých km:	15 845 km
Příslušenství:			

III. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O KOUPI / LEASINGU

Předběžná kupní cena bez DPH:	1 470 000 CZK bez DPH	Předběžná kupní cena vč. DPH:	1 778 700 CZK s DPH
Konečná kupní cena PF je určena fakturou vystavenou prodávajícím na pronajímatele.			
Měna splácení:	CZK	Paušální poplatek bez DPH:	0 % z kupní ceny vč. DPH , tj. 0,00 CZK
Výše mimořádné splátky:	30% z kupní ceny bez DPH	Mimořádná splátka zaplacená:	Na účet mandanta



Druh a splatnost splátek:	Pevné, na konci spl. období	Zůstatková hodnota:	1 000 CZK
Počet leasingových splátek:	54	Smluvní délka leasingu:	54 měsíců
DPH hrazena:	DPH jednorázově	Předpokládaný termín předání:	30. 8. 2024
Kód a název akce:	772051 101801 Individuální akce LeaseAuto - ojeté - FLT	Nabídka ze dne:	2. 8. 2024
Forma zajištění:		Verze všeobecných podmínek:	UCL_FL_AL_2024_1

Splátka k úhradě : **54 splátek ve výši 1,5057 % z kupní ceny bez DPH, tj. 22133.14 CZK s 1-měsíční periodou spláčení**

Smluvní strany se dohodly na obsahu Všeobecných podmínek UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování úvěru/financování ve verzi specifikované shora v tomto čl. III. této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jejichž znění je uvedeno na www.unicreditleasing.cz.

V případě, že je leasingová smlouva uzavřena na kratší dobu, než kterou stanoví zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění, si je nájemce vědom, že se dle ustanovení tohoto zákona a pro jeho účely nejedná o finanční leasing, jak je definován zákonem o daních z příjmu.

VI. POJIŠTĚNÍ

Allianz pojišťovna, a.s.	Roční sazba/pojistné	Pojistné podmínky:
Havarijní pojištění součástí splátek	17 723,00 CZK Fix	Pojistná částka: 1 470 000 CZK; Spoluúčast 5%, min. 5 000 CZK; Užití vozidla: Běžné použití; Rozhodná doba v měsících: 240; Počet škod: 2; Zabezpečení: Imobilizér; VPP Autopojištění 2015. V případě pojistné události způsobené živelní událostí, poškozením nebo zničením zaparkovaného vozidla zvířetem a střetem vozidla se zvířetem, kdy škoda nepřesáhne 100 000 Kč se odchýlně od VPPH sjednaná spoluúčast neodečítá. U havarijního a povinného ručení u pojišťovny Allianz má klient nárok na 3+3 dny náhradního vozidla s limitem 1000,-Kč/den, platí jen pro automobily do 3,5t. Základní asistence a právní poradenství je součástí pojištění, k dispozici 24 hodin denně. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou pojistné podmínky pojišťovny, dostupné na www.unicreditleasing.cz . Potvrzuji, že jsem se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a převzal předšmluvní informace k pojistné smlouvě, včetně informací o zpracování osobních údajů a informační dokument o pojistném produktu. Garantované pojistné po celou dobu trvání pojištění.
Povinné ručení součástí splátek	4 819,00 CZK Fix	Limit na věcné škody a ušlý zisk 150 mil. Kč/limit na škody na zdraví a usmrcením 150 mil. Kč; Užití vozidla: Běžné použití; Rozhodná doba v měsících: 240; Počet škod: 2; VPP pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla – Autopojištění 2015 (dále jen „VPP“) Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou pojistné podmínky pojišťovny, přičemž tyto podmínky jsou veřejně přístupné elektronicky na webové stránce: www.unicreditleasing.cz . Potvrzuji, že jsem se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a převzal předšmluvní informace k pojistné smlouvě, včetně informací o zpracování osobních údajů a informační dokument o pojistném produktu. Garantované pojistné po celou dobu trvání pojištění.
Pojištění skel vozidla součástí splátek	4 500,00 CZK Fix	pojistná částka 30 000 Kč, Spoluúčast max. 0 CZK VPP Autopojištění 2015. Pojištění skel vozidla lze sjednat a může trvat pouze za předpokladu současně sjednaného a trvajících POV nebo HP. Pokud je současně sjednáno havarijní pojištění, sjednává se připojištění skel bez spoluúčasti. Při nevyužití smluvní autoopravní pojistitelé v ČR je spoluúčast 50% na dané škodě.

Plně znění uvedené verze Všeobecných pojistných podmínek (dále jen „VPP“) a doplňkových podmínek zmiňovaných výše v tomto čl. VI naleznete na www.unicreditleasing.cz.

Nájemce prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pojištění u havarijního pojištění, které podepsal a v jednom vyhotovení převzal. Nájemce byl seznámen se všemi podmínkami u pojištění odpovědnosti z provozu vozidla a ujednáním pojistné smlouvy zákonné odpovědnosti z provozu vozidla č. 168/1999 Sb. o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla v platném znění.

Je-li dána pravomoc obecného soudu pro rozhodování sporu vzešlého z této smlouvy, místně příslušným soudem je soud podle sídla UniCredit Leasing CZ, a. s. v době podání žaloby.

Podmínky stanovené v Rámcové smlouvě, u zpětného leasingu v Obchodních podmínkách pro zpětný leasing, příp. Všeobecné podmínky ke kupní smlouvě uzavřené mezi prodávajícím a pronajímatelem jsou nedílnou součástí kupní smlouvy. Nájemce prohlašuje, že mu jsou známy Všeobecné podmínky pronajímatele pro finanční leasing uvedené verze a že spolu se splátkovým kalendářem tvoří nedílnou součást leasingové smlouvy.

PLNÁ MOC: Pronajímatel uděluje tímto nájemci plnou moc ke všem právním úkonům, které jsou spojené s přihlášením předmětu kupní smlouvy v Registru silničních vozidel. Do záznamů v technickém průkazu prosíme uvést: VLASTNÍK: UniCredit Leasing CZ, a. s. - smlouva č. 1112100429

Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se strany zavazují řešit v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů v platném znění, v rozhodčím řízení před Mgr. Michalem Wiedermannem, rozhodcem zapsaným v seznamu rozhodců vedeném Ministerstvem spravedlnosti pod č. 104, č. ev. ČAK 12 662, se sídlem Bauerova 10, Brno, PSČ 603 00. Rozhodčí řízení je zahájeno doručením žaloby do sídla rozhodce a přijetím žaloby k rozhodnutí ze strany rozhodce. Rozhodce je povinen žalovaného usnesením vyzvat k zaujetí písemného stanoviska k žalobě. Pokud tak žalovaný neučiní ve lhůtě stanovené rozhodcem, má se za to, že žalovaný nárok uznává. Rozhodce postupuje přiměřeně dle ust. § 114b o.s.ř. Rozhodce rozhoduje bez ústního jednání na základě písemných podkladů předložených stranami. Místem řízení je sídlo rozhodce v Brně. Stranám bude doručováno na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresy, které oznámí v průběhu řízení rozhodčí. Zásilkou zaslání na adresy dle předchozí věty se pro účely rozhodčího řízení považují za doručené i tehdy, pokud adresát jejich přijetí odepřel nebo si ve stanovené desetidenní úložní době zásilku nevyzvedl, a to dnem odepření přijetí písemnosti nebo uplynutím úložní doby. Rozhodce je oprávněn uložit účastníkovi, který ve sporu neměl úspěch, úplnou nebo částečnou náhradu nákladů vynaložených protistranou dle poměru úspěchu ve věci. Náklady rozhodčího řízení sestávají především z rozhodčího poplatku, vlastních výloh stran a zvláštních nákladů (vypracování znaleckého posudku apod.). Rozhodčí poplatek činí 3% z hodnoty sporu, minimálně potom vyhl. 177/1996 Sb., advokátní tarif, v platném znění. Rozhodčí název je konečný a strany nesjednávají možnost přezkumu nálezu dle zák. č. 216/1994 Sb. Proti rozhodcem vydanému rozhodčímu nálezu nejsou přípustné opravné prostředky. Ve smyslu § 28 zák. 216/1994 Sb. nabývá rozhodčí název dnem doručení účinku pravomocného soudního rozhodnutí a je soudně vykonatelný. Kterýkoliv z účastníků (smluvních stran) může ve lhůtě 3 měsíců podat návrh na zrušení rozhodčího nálezu z důvodů uvedených v ust. § 31 zák. č. 216/1994 Sb. V ostatním platí pravidla dle této smlouvy a zákona o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů.

Jihlava

Pronajímatel

(místo, datum, biometrický podpis)

14.08.2024 10:11

Jména a příjmení podepsaných osob
(hůlkovým písmem)

Jihlava

Nájemce

(místo, datum, biometrický podpis)

14.08.2024 10:11

Jména a příjmení podepsaných osob
(hůlkovým písmem)

Jihlava

Prodávající

(místo, datum, biometrický podpis)

14.08.2024 10:11

Jména a příjmení podepsaných osob
(hůlkovým písmem)

KALKULACE

54 splátek		30 %
Schválení		Běžné
Mimořádná leasingová splátka		533 610,00 CZK
DPH z leasingové smlouvy		343 810 CZK
Paušální poplatek		0,00 CZK
Splátka (% z pořizovací ceny bez DPH)	54 splátek	1,5057 %
Splátka		22 133,14 CZK
Pojistné celkem		2 254,00 CZK
K úhradě		24 387,14 CZK
Zůstatková hodnota (% z pořizovací ceny bez DPH)		0,068 %
Zůstatková hodnota		1 000,00 CZK

- Platby zasílejte na účet [redacted], pokud ve splátkovém kalendáři není uvedeno jinak.
- Variabilním symbolem je [redacted] – číslo smlouvy o finančním leasingu.
- Splátkový kalendář obdržíte po převzetí předmětu poštou nebo elektronicky.

Kalkulováno dne: 14. 8. 2024

Výchozí licence: UniCredit Leasing CZ, a.s (pobočka České Budějovice)
(Pobočka)
Verze GATE: 1.37.0.0 (14. 8. 2024)





Souhrnné informace ke Smlouvě o financování č. 1112100429

Kupující - Pronajímatel

Společnost : UniCredit Leasing CZ, a.s. IČO: 15886492 Bankovní spojení- CZK:
Adresa: Želetavská 1525/1, Praha 4, 140 10 DIČ: CZ699003373 Bankovní spojení- EUR:
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 546

Nájemce - Klient

Název společnosti: Vysoká škola polytechnická Jihlava IČO: 71226401 Tel:
Poštovní adresa: Tolstého 1556/16, Jihlava, 586 01 DIČ: CZ71226401 E-mail:
Adresa sídla: Tolstého 1556/16, Jihlava, 586 01 Plátce DPH: Ano Číslo účtu:
Má subjekt pobočky v cizích zemích: Ne Účel pořízení předmětu: Komerční Roční obrat:
Původ finančních zdrojů: Ostatní Oblast použití předmětu: EU
Předpokládaná platební metoda: TUZ Hlavní předmět činnosti: Terciární vzdělávání
Klient působí v některém z následujících oborů: Ne Země, se kterými klient nejčastěji obchoduje / Podíl země na obchodu klienta:
(internetový gambling, obchod s virtuálními měnami, převody peněz) Česká republika

Zástupci K klienta

Jméno a příjmení: doc. Ing. Zdeněk Horák, Ph.D. RČ: Plná moc: Ne
Adresa trvalého bydliště: Datum narození:
Státní příslušnost: Česka republika Místo narození:
Doklad totožnosti: Občanský průkaz Země narození:
Číslo dokladu: Funkce: rektor
Platnost dokladu: Politicky exponovaná osoba: Ne
Vydal:

Skuteční vlastníci společnosti Klienta

Jméno a příjmení: Zdeněk Horák Datum narození: Pohlaví: Muž
Státní příslušnost: Česká republika Politicky exponovaná osoba: Ne
Země pobytu: Česká republika Role: Statutární orgán / Jednatel
Stát narození: Česká republika Místo narození: Tábor

Souhlas se zasíláním obchodních sdělení

Společnost Vysoká škola polytechnická Jihlava uděluje níže uvedeným společnostem souhlas se zasíláním obchodních sdělení s nabídkou produktů a služeb v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informačních společností a změně některých zákonů, a souhlasí s poskytnutím a využitím svých elektronických kontaktů za tímto účelem společně:

- (i) UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, sídlem Praha 4 – Michle, Želetavská 1525/1, 140 10
- (ii) UniCredit pojišťovací makléřská spol. s r.o., IČO 25711938, sídlem Praha 4 – Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 10
- (iii) UniCredit Fleet Management, s.r.o., IČO 62582836, sídlem Praha 4 – Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 10

Udělený souhlas bude platný ode dne jeho udělení po dobu trvání příslušného smluvního vztahu a dalších 5 let po zániku příslušného smluvního vztahu nebo do jeho odvolání. Tento souhlas je možné kdykoli odvolat.

Klient / zástupce Klienta - podpis souhlasu se zasíláním obchodních sdělení

Podpis:

* skutečným vlastníkem se dle §4, odst. 4 z.253/2008 Sb. rozumí:

- fyzická osoba, která sama, nebo na základě dohody s jiným společníkem disponuje více než 25% hlasovacích práv;
- fyzická osoba, která fakticky nebo právně vykonává přímo nebo nepřímo rozhodující vliv na řízení nebo provozování podniku (nepřímým vlivem se myslí vliv vykonávaný prostřednictvím jiné osoby/osob) ;
- fyzické osoby jednající ve shodě, disponující více než 25% hlasovacích práv tohoto podnikatele,
- nebo fyzická osoba, která je na základě jiné skutečnosti příjemcem výnosů z činnosti tohoto podnikatele

Čestné prohlášení Klienta:

Prohlašuji, že účel a plánovaná povaha obchodního vztahu není v rozporu s právními předpisy České republiky. Dále prohlašuji, že pro tento obchodní vztah nepoužiji peněžité prostředky, které mají původ v nelegální činnosti.

Klient / zástupce Klienta – podpis Souhrnných informací

14.08.2024 10:09

Totožnost Nájemce / Zmocněnce ověřil:

Jihlava
(místo, datum, podpis)

Ověřovatel
(Jméno a příjmení podepsané osoby)

14.08.2024 10:08

Jihlava
(místo, datum, podpis)

Klient / zástupce Klienta
(Jméno a příjmení podepsané osoby)





Přejímací protokol k Leasingové smlouvě 1112100429

Kupující/ Pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

Společnost:	UniCredit Leasing CZ, a.s.	IČO:	15886492
Adresa:	Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4	Bankovní spojení:	
OR:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 546	IBAN:	
		Tel.:	*42025/091111

Prodávající (dále jen „prodávající“)

Obchodní firma:	EuroAuto Partner, s.r.o.	IČO:	28274962
		Bankovní spojení:	

Nájemce (dále jen „nájemce“)

Obchodní firma:	Vysoká škola polytechnická Jihlava	IČO:	71226401
Sídlo/místo podnikání:	Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava	Tel, mobil :	
Korespondenční adresa:	Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava	E-mail:	
Zástupce klienta:	doc. Ing. Zdeněk Horák, Ph.D.	Číslo OP/pasu zástupce klienta:	

Předmět koupě, leasingu (dále jen "předmět")

Značka, typ a model:	Volkswagen Touareg diesel Touareg 3.0 TDI	Barva:	
	Tiptronic 4Motion R-Line 210.00kW	Číslo karoserie:	
Druh předmětu:	Off Road	Datum uvedení do	6. 10. 2023
Stav předmětu:	Mladý ojetý automobil	provozu:	
		Počet najetých km:	15845

Text přejímacího protokolu

- Viz. výše uvedené údaje.
- Mezi pronajímatelem/kupujícím, nájemcem a prodávajícím se dle výše uvedené leasingové smlouvy pořizuje tento Přejímací protokol o výše uvedeném předmětu leasingu.
- Pronajímatel prohlašuje v souladu s kupní smlouvou, že výše uvedený předmět leasingu přejímá, prodávající prohlašuje podle kupní smlouvy, že předmět leasingu prodává, čímž je zdůvodněn přechod vlastnictví k uvedenému předmětu leasingu na pronajímatele.
- Nájemce prohlašuje, že přejímá uvedený předmět leasingu od pronajímatele vč. návodu k obsluze, servisní knížky, technického průkazu a ostatních existujících dokumentů, které jsou spojené s užíváním předmětu leasingu dle vnitrostátních předpisů.
- Nájemce prohlašuje, že podle smlouvy o leasingu souhlasí se zmocněním k uplatňování práv a povinností pronajímatele ve vztahu k prodávajícímu, zejména ohledně zjišťování závad, jejich oznámení, záruk, uplatňování nároků z vad předmětu leasingu a převzetí předmětu leasingu.
- Pronajímatel se zavazuje v případě potřeby podporovat nájemce při realizaci případných nároků vůči prodávajícímu a v případě sporu učinit veškerá prohlášení, která jsou nutná k realizaci nároků nájemce vůči prodávajícímu.
- Nájemce je povinen až do uplynutí smlouvy o leasingu zajistit na své náklady obvyklou údržbu předepsanou, příp. doporučenou prodávajícím pro tento konkrétní předmět leasingu a úkony ke splnění povinností vyplývajících pro vlastníka předmětu leasingu z platných vnitrostátních předpisů.

Místo předání předmětu leasingu: Jihlava

ROZDĚLOVNÍK	1 x Pronajímatel
	1 x Nájemce
	1 x Prodávající

Protokol o technickém stavu vozidla Volkswagen Touareg diesel 210.00kW , WVGZZZCR2PD030238

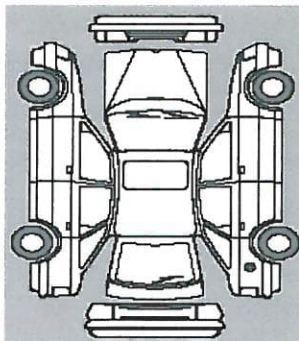
	Běžné opotřebení *pokud je zvoleno NE, uvést druh opotřebení					
Motor	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Převodovka	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Spojka	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Brzdy	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Nápravy	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Tlumiče	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Výfuk	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Plechové díly - výměna - lakování	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Podvozek	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Stav opotřebení pneumatik (%)	PL	PP	ZL	ZP	R	Rozměr:
	20	20	20	20	—	
Ráfky	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Čalounění	<input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*					
Ostatní zjištěné závady:						
Předchozí poškození vozidla: <input type="radio"/> ANO <input checked="" type="radio"/> NE						
Rozsah poškození:						
Povinná výbava (výstražný trojúhelník, lékárnička, sada náhradních žárovek a zadní zástěrky): <input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*						
Klíče od vozidla (počet)	2	Ks	Pozn.:			
Ostatní dokumentace:	Servisní knížka: <input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*			Návod k obsluze: <input checked="" type="radio"/> ANO <input type="radio"/> NE*		

Prodávající na vozidlo poskytuje záruku v trvání:

Poškození karoserie: ANO** NE

*pokud je zvoleno ANO, uvést rozsah poškození do obrázku

- odřený lak = rýha o poškozený plech
 ⊗ koroze dílu x výměna dílu ^ přelakování



Jihlava

Prodávající

(místo, datum, biometrický podpis)

14.08.2024 10:14

Jména a příjmení podepsaných osob
(hůlkovým písmem)

Jihlava

Nájemce

(místo, datum, biometrický podpis)

14.08.2024 10:13

Jména a příjmení podepsaných osob
(hůlkovým písmem)

