

SMLOUVA O ÚDRŽBĚ VÝTAHU

Č. 18B3 1897/2024

Objednatel:

Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče,
příspěvková organizace

Sídlo: Perninská 975, 362 21 Nejdek

IČO: 699 79 821

DIČ:

OR: KS v Plzni, oddíl Pr, vložka 542

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

Fax:

e-mail:

Osoby oprávněné k jednání:

po stránce smluvní a ekonomické:

po stránce technické:

Zhotovitel:

VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o.

Sídlo: Jenišov č. p. 116, 360 01

IČO: 252 18 883

DIČ: CZ25218883

OR: KS v Plzni, oddíl C, vložka 9649

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

Fax:

e-mail:

Osoby oprávněné k jednání:

po stránce smluvní a ekonomické:

po stránce technické:

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“) a na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“) uzavřeli ve smyslu zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“).

1.0 Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje, za podmínek uvedených v této smlouvě a ve Všeobecných obchodních podmínkách pro údržbu výtahů (dále jen „VOP“), které jsou jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy, provádět či zajišťovat níže uvedené servisní práce na níže uvedeném výtahu (dále jen „výtah“ či „zdvihací zařízení“) ve vlastnictví Objednatelů a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za tyto servisní práce prováděné na výtahu:

evidenční číslo: 00906	umístění: lůžkový výtah (1200 kg, 4/4 stanic)	728,- Kč / měsíc
evidenční číslo: 79672	umístění: sklad potravin (630 kg, 2/2 stanic)	710,- Kč / měsíc
evidenční číslo: 79671	umístění: jídelní výtah (100 kg, 4/4 stanic)	460,- Kč / měsíc
evidenční číslo: 79476	umístění: osobní výtah (1600 kg, 4/4 stanic)	1.398,- Kč / měsíc

servisní práce:

- odborné prohlídky ČSN 27 4002 (OP)
- odborné zkoušky ČSN 27 4007 (OZ)
- preventivní údržbu (PÚ)
- opravy po odborných prohlídkách a zkouškách
- zprostředkování inspekčních prohlídek (IP)
- poruchové opravy
- vyprošťování uvíznulých osob

2.0 Cena a placení

2.1 Činnosti pravidelně opakované - Odborné prohlídky OP, preventivní údržba PÚ, nástup na opravu do 2 hodin od nahlášení, budou Objednatel Zhotoviteli hrazeny paušální cenou bez DPH, která činí **měsíčně: 3.296,- Kč (dále jen „základní paušální cena“)**.

2.2 Práce nezahrnuté v paušální ceně budou účtovány Zhotovitelem Objednateli zvlášť na podkladě pracovních výkazů potvrzených Objednatel:

- opravy po odborných prohlídkách/zkouškách
- odborné zkoušky dle ČSN 27 4007
- inspekční prohlídky, vč. asistence
- poruchové opravy nahlášené na Callcentrum společnosti
- vyprošťování uvíznutých osob
- střední opravy, generální opravy, rekonstrukce, přičemž mezi tyto opravy se počítají výměny lan, řetězů, modernizace, nebo výměny rozvaděčů, dílenské opravy motorů, soustružení a výměny odkláncích a trakčních kotoučů, opravy ohrazení šachet (výměny skel apod.) a veškeré práce v rozsahu ČSN 27 40 11 a

- práce nezahrnuté v paušální ceně
- aktualizace softwaru zdvihacího zařízení a s tím související výměna hardwaru
- 2.3 Mimo paušální cenu bude Zhotovitelem Objednateli účtován spotřebovaný materiál dle skutečnosti.
- 2.4 Faktura na paušální cenu bude Zhotovitelem Objednateli vystavena vždy **čtvrtletně** ke konci příslušného kvartálu. Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury Objednateli v souladu s touto smlouvou a VOP.
- 2.5 V případě prodlení platby Objednatele o více než 30 dnů, Zhotovitel písemně upozorní Objednatele na tuto skutečnost.
Pokud prodlení platby Objednatele přesáhne 45 dnů, je Zhotovitel oprávněn po předchozím upozornění pozastavit poskytování servisních prací dle této smlouvy, a to až do úhrady všech splatných pohledávek Zhotovitele za Objednatelem.
- 2.6 Zhotovitel je oprávněn změnit výši měsíční paušální ceny dle bodu 2.1 této smlouvy dle indexu zvýšení spotřebitelských cen v České republice dle úředního údaje (ČSÚ). Tato změna bude Zhotovitelem Objednateli vždy písemně oznámena.
- 2.7 K platbám dle této smlouvy bude Zhotovitelem Objednateli účtována daň z přidané hodnoty, a to ve výši stanovené platnými právními předpisy. Při změně zákona o DPH má Zhotovitel právo a povinnost účtovat a fakturovat daň z přidané hodnoty v souladu s touto změnou.
- 3.0 Doba trvání smlouvy**
- 3.1 Tato rámcová smlouva se uzavírá **od 1.8.2024 na dobu určitou do 31.1.2027, tj. na 30 měsíců**. Smlouva nabývá platnost po jejím podpisu smluvními stranami a účinnost dnem zveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Prodávající prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o RS“).
Nevypoví – li smlouvu některá ze smluvních stran nejpozději šest měsíců před uplynutím sjednané doby, tato smlouva se automaticky prodlužuje a to vždy o stejný počet měsíců. Tímto postupem je možno smlouvu prodloužit i opakovaně. Trvání této smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou byl Zhotovitel oprávněn pozastavit poskytování servisních prací dle bodu 2.5 této smlouvy.
- 3.2 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby v případě, že Zhotovitel závažně a opakovaně porušuje své povinnosti stanovené touto smlouvou, ačkoliv byl na takové porušení povinností předem písemně ze strany Objednatele upozorněn a nebyla-li ze strany Zhotovitele zjednána náprava v přiměřené lhůtě. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Zhotoviteli.
- 4.0 Závěrečná ustanovení**
- 4.1 Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby v případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy delší 30 dnů a/nebo byl-li zjištěn úpadek Objednatele. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Objednateli.
- 4.2 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oběma stranami.
- 4.3 Práva a povinnosti účastníků této smlouvy neřešené touto smlouvou či VOP, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Pokud kterýkoliv ujednání této smlouvy nebo jeho část je, nebo se stane neplatným, a/nebo zdánlivým, a/nebo nevynutitelným, tato neplatnost, zdánlivost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost, zdánlivost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejich částí. Smluvní strany se zavazují bezodkladně jakákoliv neplatná, zdánlivá či nevymahatelná ustanovení této smlouvy nahradit ustanoveními novými, která jim budou svým významem co nejblíže.
- 4.5 Obě smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží jeden výtisk a Zhotovitel obdrží jeden výtisk.
- 4.7 Objednatel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů Zhotovitele, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.schmitt-vytahy.com/ochrana-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů Objednatele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků Zhotovitele dle smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.
- 4.8 Součástí smlouvy je příloha č. 1, 2, 3, 4 - Kalkulace ceny servisu výtahu

Objednatel:

V Nejdku dne 16.8.2024

Zhotovitel:

V Karlových Varech dne 15.8.2024

Kalkulace ceny servisu výtahu

Umístění výtahu:	REHOS - Nejdek (lůžkový)
Evidenční číslo:	906
Typ výtahu:	elektrický lanový
Nosnost:	1200 kg
Počet nástupišť:	4/4
Kabina průchozí:	ne
Četnost odborných prohlídek	jednou za 3 měsíce
Četnost údržby	4 krát ročně

ZÁKLADNÍ CENA MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU:	728,- Kč
---	-----------------

Základní cena paušálu se skládá z:

- Odborné prohlídky
- Práce dle jednotlivých částí výtahu - údržba
- Provozní prohlídky

Příplatky k základní ceně měsíčního paušálu:

Nástup na poruchovou opravu:

- | | |
|--|----------------|
| ● V pracovní době do 2 hod. | v ceně paušálu |
| ● Okamžitý nástup na vyproštění osob
uvíznutých ve výtahu : | v ceně paušálu |

PŘÍPLATKY CELKEM

CENA MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU CELKEM:	728,- Kč
---------------------------------------	-----------------

Pozn.:K uvedeným cenám je účtováno DPH ve výši dle z. 235/2004 Sb. v platném znění.
Platnost cenové

Kalkulace ceny servisu výtahu

Umístění výtahu:	REHOS - Nejdek (sklad potravin)
Evidenční číslo:	79672
Typ výtahu:	elektrický lanový
Nosnost:	630 kg
Počet nástupišť:	2/2
Kabina průchozí:	ne
Četnost odborných prohlídek	jednou za 3 měsíce
Četnost údržby	4 krát ročně
ZÁKLADNÍ CENA MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU:	710,- Kč

Základní cena paušálu se skládá z:

- Odborné prohlídky
- Práce dle jednotlivých částí výtahu - údržba
- Provozní prohlídky

Příplatky k základní ceně měsíčního paušálu:

Nástup na poruchovou opravu:

- V pracovní době do 2 hod. v ceně paušálu
- Okamžitý nástup na vyproštění osob
uvíznutých ve výtahu : v ceně paušálu

PŘÍPLATKY CELKEM

CENA MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU CELKEM:	710,- Kč
---------------------------------------	-----------------

Pozn.:K uvedeným cenám je účtováno DPH ve výši dle z. 235/2004 Sb. v platném znění.
Platnost cenové

Kalkulace ceny servisu výtahu

Umístění výtahu:	REHOS - Nejdek (jídelní)
Evidenční číslo:	79671
Typ výtahu:	elektrický lanový
Nosnost:	100 kg
Počet nástupišť:	4/4
Kabina průchozí:	ne
Četnost odborných prohlídek	jednou za 6 měsíců
Četnost údržby	2 krát ročně
ZÁKLADNÍ CENA MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU:	460,- Kč

Základní cena paušálu se skládá z:

- Odborné prohlídky
- Práce dle jednotlivých částí výtahu - údržba
- Provozní prohlídky

Příplatky k základní ceně měsíčního paušálu:

Nástup na poruchovou opravu:

- V pracovní době do 2 hod. v ceně paušálu
- Okamžitý nástup na vyproštění osob
uvíznutých ve výtahu : není řešeno

PŘÍPLATKY CELKEM

CENA MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU CELKEM:	460,- Kč
---------------------------------------	-----------------

Pozn.:K uvedeným cenám je účtováno DPH ve výši dle z. 235/2004 Sb. v platném znění.
Platnost cenové

Kalkulace ceny servisu výtahu

Umístění výtahu:	REHOS - Nejdek (nová budova)
Evidenční číslo:	79476
Typ výtahu:	elektrický lanový
Nosnost:	1600 kg
Počet nástupišť:	4/4
Kabina průchozí:	ano
Četnost odborných prohlídek	jednou za 3 měsíce
Četnost údržby	4 krát ročně
ZÁKLADNÍ CENA MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU:	1.398,- Kč

Základní cena paušálu se skládá z:

- Odborné prohlídky
- Práce dle jednotlivých částí výtahu - údržba
- Provozní prohlídky

Příplatky k základní ceně měsíčního paušálu:

Nástup na poruchovou opravu:

- V pracovní době do 2 hod. v ceně paušálu
- Okamžitý nástup na vyproštění osob
uvíznutých ve výtahu : v ceně paušálu

PŘÍPLATKY CELKEM

CENA MĚSÍČNÍHO PAUŠÁLU CELKEM:	1.398,- Kč
---------------------------------------	-------------------

Pozn.:K uvedeným cenám je účtováno DPH ve výši dle z. 235/2004 Sb. v platném znění.
Platnost cenové