



SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace

zastoupená: Ing. Janem Hobžou, ředitelem
se sídlem: Kudelova 1855/8, 662 51 Brno
IČO: 00559466
DIČ: CZ00559466
plátce DPH: ano
bankovní spojení: xxx
kontaktní osoba: xxx
e-mail: xxx
telefon: xxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. T o c h á č e k s p o l. s r. o.

zastoupená: Ing. Petrem Tocháčkem, jednatelem
se sídlem: Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno
IČO: 44961367
DIČ: CZ44961367
plátce DPH: ANO
Právnícká zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 4127
bankovní spojení: xxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

- I.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku; práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- I.2. Objednatel je investorem stavby „*Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno*“ (dále „**Stavba**“ nebo také „**Dílo**“). Stavba bude spolufinancována z finančních prostředků Operačního programu životního prostředí 2021-2027 (dále jen „**OPŽP**“) v rámci projektu „*Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno-Kudelova*“, reg. č. projektu CZ.05.01.01/XX/23_038/0002973 (dále jen „**Projekt**“).
- I.3. Účelem této smlouvy a zhotovení stavby uspokojení potřeb Objednatele spočívající v sanaci památkově chráněných fasád objektu a provedení opatření vedoucím k energetickým úsporám celého objektu (zateplení, výměna oken spolu s instalací stínících prvků, modernizace osvětlení a vzduchotechniky, instalace FVE). Účelem těchto opatření je úspora primární energie z neobnovitelných zdrojů o minimálně 40 % oproti současnému stavu popsáném v energetickém posudku, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

- I.4. Objednatel je oprávněn pro jednotlivé úkony související s plněním dle této smlouvy pověřit jednáním za Objednatele technický dozor (dále také „**TDS**“). Objednatel, resp. TDS zajištěný ze strany Objednatele, je oprávněn rozhodovat ve vztahu ke všem objektům realizovaným v rámci plnění dle této smlouvy, není-li dále stanoveno jinak. Taková pravomoc Objednatele, resp. TDS se vztahuje také na schvalování faktur a přebírání plnění Zhotovitele dle této smlouvy. Pojistné smlouvy dle čl. XII.1. a XII.2. této smlouvy, stejně jako záruční listiny dle čl. XIII.6. a XIII.7. této smlouvy budou předány Objednateli, který je také oprávněn k uplatňování smluvních pokut a vymáhání pohledávek včetně případného nároku na náhradu škody.
- I.5. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „*Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“ nebo „**Zadávací řízení**“), které bylo realizováno podle ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), přičemž Objednatelem je zadavatel a Zhotovitelem je vybraný dodavatel po uzavření této smlouvy v Zadávacím řízení. Smluvní strany si proto sjednávají, že veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze za splnění podmínek stanovených ZZVZ.
- I.6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy. Zhotovitel dále bere na vědomí, že jelikož je dílo financováno i z prostředků OPŽP, může mít nesplnění jakékoliv povinnosti Zhotovitele dopad na financování Stavby. Konstatování výdajů jako nezpůsobilých nebo případné udělení odvodu, krácení či sankcí v důsledku porušení této povinnosti ze strany Zhotovitele bude představovat škodu, kterou může Objednatel vymáhat po Zhotoviteli.
- I.7. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, kterým je zhotovení Stavby, poskytování záručního plnění k Dílu a zařízení záležitostí pro Objednatele. Podrobné vymezení díla je uvedeno v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v jeho podobě podané Zhotovitelem v Zadávacím řízení, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- II.2. Dílo je provedeno, je-li řádně a včas dokončeno a předáno Objednateli podle odst. X.1. této smlouvy.
- II.3. Zhotovením Stavby se rozumí:
- a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Stavby, včetně provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např. zařízení Staveniště, jakožto místa, kde bude

Stavba prováděna (dále jen „**Staveniště**“), bezpečnostní opatření, včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby. Rozsah Stavby je vymezen:

- i. projektovou dokumentací pro provedení stavby „Oprava fasád a energetické úspory SPŠ Stavební Brno“ zpracovanou společností Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 (dále jen „**Projektová dokumentace**“),
- ii. stavebním povolením vydaným Úřadem městské části města Brna, Brno-střed, pod č.j. MCBS/2023/0213298/KALJ,
- iii. závazným stanoviskem Odboru památkové péče Magistrátu města Brna, pod č. j. MMB/0379234/2023/M/zs

a oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatele vymezené množství (dále jen „**Soupis prací**“), který je přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.) a byla Zhotoviteli spolu s ostatními dokumenty předána před uzavřením této smlouvy.

b) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení Stavby (dále jen „**DSPS**“).

II.4. Zhotovení Stavby zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:

- a) zpracování věcného a finančního harmonogramu realizace Stavby (dále jen „**Harmonogram**“) a jeho předložení Objednateli před zahájením díla a předáním Staveniště k seznámení; Harmonogram bude zpracován tak, aby byl v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v odst. III.8, časovými nároky na provedení jednotlivých prací na Stavbě, zejména aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Stavby; pokud Objednatel nebo TDS zjistí v Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Stavby, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit TDS na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zapracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle odst. III.1. písm. b) této smlouvy;
- b) zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí na základě předané Projektové dokumentace a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům;
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby, včetně případného záboru veřejného prostranství;
- d) lešenářské práce včetně zakrytí lešení vhodným materiálem pro snížení prašnosti a šíření odpadu při realizaci fasád;
- e) bourací, montážní a demontážní práce;
- f) dodávka a montáž materiálu;
- g) elektroinstalační práce;
- h) instalace fotovoltaické elektrárny v souladu s projektovou dokumentací a smlouvou o připojení mezi Objednatелеm a společností EG.D., a.s.;
- i) zabezpečení Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

- j) pravidelné konzultace s památkovým úřadem, předložení technologického návrhu obnovy historicky chráněných fasád, předložení technologického návrhu obnovy výplní dveřních a okenních otvorů a plnění dalších požadavků vyplývajících ze závazného stanoviska Odboru památkové péče Magistrátu města Brna;
- k) zpracování aktualizovaného energetického posudku ve smyslu § 9a odst. 1 písm. e) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**nový energetický posudek**“); předání nového energetického posudku Objednateli, a to alespoň v jednom vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- l) zajištění a provedení všech nutných zkoušek pro kolaudaci díla a jeho užívání, podle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek, předání protokolů o provedení zkoušek Objednateli, a to alespoň v jednom vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- m) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci a revizí veškerých elektrických zařízení a systémů s případným dokladem o odstranění uvedených závad, předání atestů a dokladů Objednateli, a to v českém jazyce alespoň v jednom vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- n) zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle ČSN, jejichž závaznost si Smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, předání atestů a revizí Objednateli, a to v českém jazyce alespoň v jednom vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- o) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění vč. stanovení podmínek, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení, vyhotovení a předání protokolů Objednateli alespoň v jednom vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- p) zřízení Staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě, provozování Staveniště po dobu realizace Stavby a odstranění zařízení Staveniště; zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele; Objednatel si vymíní, že zařízení staveniště je možné umístit pouze na pozemcích ve vlastnictví Jihomoravského kraje, které jsou mu svěřeny k užívání;
- q) odpad vzniklý během realizace stavby bude shromažďován na vyhrazená místa a tříděn dle jednotlivých druhů odpadu; s těmito odpady bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále „**zákon o odpadech**“); Zhotovitel je povinen zejména dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby nejméně **sedmdesát hmotnostních procent** stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem;
- r) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.);
- s) zajištění splnění podmínek vyplývajících z dokladů předaných Objednatelem Zhotoviteli;

- t) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Stavby a její předání Objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- u) provedení zaškolení obsluhy Objednatele u všech částí Stavby, které zaškolení obsluhy vyžadují. Osoba Objednatele, jakožto i konkrétní osoby určené k zaškolení budou Objednatelem ztotožněny nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1. písm. b) této smlouvy;
- v) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Stavby, resp. jejich částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Stavby a dokumentaci údržby alespoň v jednom vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- w) vybavení Stavby podle Dokumentace požární ochrany;
- x) celkový úklid Stavby před předáním a převzetím Stavby.

II.5. Vypracování DSPS bude provedeno podle následujících zásad:

- a) do DSPS všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Stavby;
- b) části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- d) u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající TDS a osobou vykonávající autorský dozor projektanta (dále jen „**AD**“) a jejich souhlasné stanovisko; všechny změny dokumentace, které budou mít vliv na zajištění BOZP, musí být projednány a odsouhlaseny osobou odpovědná za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“);
- e) DSPS bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. DSPS musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila Provozovateli zjistit jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí pro potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav;
- f) součástí DSPS bude rovněž soupis movitého majetku, který je součástí díla, členěný dle kusů s vyznačenými cenami a rozúčtování dle platných právních norem (v současné době dle Pokynu GŘ č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů).

DSPS bude předána Objednateli při podpisu zápisu o převzetí díla dle odst. X.7. této smlouvy v jednom vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD / nosiči / USB flash disku, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.docx pro MS Word, tabulky ve formátu *.xlsx pro MS Excel.

II.6. Zařízením záležitostí pro Objednatele se rozumí zastoupení Objednatele v řízení souvisejícím s povolením užívání Stavby a zajištění pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro toto dílo (dále také jen „**Zajištění kolaudace**“), a to zejména (nikoliv však výlučně):

- a) zajištění provedení a vyhodnocení měření, obstarání všech potřebných stanovisek, vyjádření, souhlasů, povolení, rozhodnutí a jiných podkladů, které musí být podle příslušných právních předpisů obstarány před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, resp. rozhodnutí;

- b) zpracování Žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, resp. kolaudačního rozhodnutí, a její předložení věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu;
- c) zastoupení Objednatele v kolaudačním řízení, jednání s věcně a místně příslušným stavebním úřadem, přebírání dokumentů, obstarání všech nezbytných podkladů k vydání pravomocného rozhodnutí o užívání Stavby, účast na kontrolních prohlídkách Stavby a předložení všech potřebných dokladů a informací;
- d) v případě zjištění závad neumožňujících bezpečné užívání Stavby a vydání rozhodnutí o zákazu užívání Stavby stavebním úřadem či jiným příslušným orgánem státní správy odstranění všech vytknutých vad a nedostatků a následné podání Oznámení o odstranění nedostatků.

Za tímto účelem Objednatel udělí Zhotoviteli plnou moc v rozsahu nezbytném k Zařízení záležitostí.

II.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DSPS a veškeré další dokumentace a dokumentů vytvořených v rámci plnění podle smlouvy (dále jen „**autorská dokumentace**“), oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá majetková práva autorská k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele obsaženým v autorské dokumentaci, ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“); zejména bude oprávněn autorskou dokumentaci jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel touto smlouvou poskytne Objednateli a Objednatel od Zhotovitele získá veškerá majetková práva autorská vztahující se k takové autorské dokumentaci, Objednatel zejména nabude od Zhotovitele dnem vyjádření autorské dokumentace v objektivně vnímatelné podobě majetková práva v rozsahu licenčního ujednání dle odst. II.8. této smlouvy. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijme převzetím příslušné autorské dokumentace, dle této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta ve Sjednané ceně za splnění plnění dle smlouvy podle čl. V. této smlouvy.

II.8. Zhotovitel uděluje Objednateli licenci jako:

- a) výhradní licenci k veškerým známým způsobům užití autorského díla, zejména právo na další zpracování a rozmnožování autorské dokumentace Objednatelem či třetí osobou, včetně práva na opravu, úpravu, změnu nebo demolici Stavby nebo její části nebo pro jakékoliv jiné záměry Objednatele;
- b) licenci na celou dobu trvání majetkových práv autorských;
- c) licenci neodvolatelnou;
- d) licenci neomezenou územním či množstevním rozsahem a rovněž tak neomezenou způsobem nebo rozsahem užití;
- e) licenci, kterou není Objednatel povinen využít, a to ani zčásti;
- f) licenci převoditelnou, s právem udělení sublicence či postoupení licence jakékoliv třetí osobě.

II.9. Zhotovitel není oprávněn kopírovat, používat nebo sdělovat autorskou dokumentaci či autorská díla třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, ledaže je to nutné pro účely vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním předmětu plnění nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí předmětu plnění nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností Zhotovitele dotčena práva třetích osob, nese Zhotovitel vedle odpovědnosti za takovéto vady plnění i odpovědnost za veškeré škody, včetně případné újmy

nemajetkové, které tím Objednateli vzniknou. Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit jakékoli majetkové škody a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl předmět plnění Smlouvy užívat řádně a nerušeně dle smlouvy.

- II.10. Objednatel se zavazuje převzít plnění a převzít včas provedené dílo bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání ve smyslu ust. § 2628 Občanského zákoníku, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**Drobné vady**“).

III. Lhůta plnění, harmonogram

- III.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle smlouvy takto:

- a) lhůta pro zpracování Harmonogramu

předložení Harmonogramu Objednateli k seznámení nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení vyjádření Objednatele Harmonogram odpovídajícím způsobem upraví;

- b) lhůta k zahájení stavebních prací ke zhotovení díla

nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí Staveniště (lhůta pro předání a převzetí Staveniště je stanovena v odst. VIII.6. této smlouvy), přičemž po zahájení prací se Zhotovitel zavazuje v nich řádně pokračovat v souladu s Harmonogramem;

- c) lhůta pro dokončení díla (včetně zajištění pro Objednatele pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro toto dílo a vypracování aktualizovaného energetického posudku) jeho předání a převzetí dle této smlouvy se sjednává v délce 420 dnů od předání Staveniště Zhotoviteli (dále jen „**Finální lhůta**“), v této lhůtě je zahrnuto i případné přerušení prací dle odst. III.7;

- d) lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí díla

nejpozději 14 dnů před koncem Finální lhůty;

- e) lhůta k odstranění zařízení Staveniště a k úplnému vyklizení Staveniště

nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla;

- f) lhůta k předložení Záruční listiny za řádné plnění záručních podmínek dle odst. XIII.7. této smlouvy

nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí díla;

- g) lhůta k odstranění případných Drobných vad

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí díla.

- III.2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Stavby v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se délka příslušné sjednané lhůty prodlužuje v souladu s odst.

- III.14. této smlouvy s účinností od udělení souhlasu Objednatele, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno z objektivních důvodů jinak.
- III.3. Ve Finální lhůtě je zohledněna lhůta pro vydání kolaudačního souhlasu, resp. rozhodnutí, v délce 60 dnů ode dne doručení žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. V případě, že stavební úřad nevydá kolaudační souhlas, resp. rozhodnutí, ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení žádosti, a toto prodlení bude zapříčiněné nečinností stavebního úřadu, nikoliv Zhotovitelem, délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje v souladu s odst. III.14. této smlouvy s účinností od udělení souhlasu Objednatele, a to nejdéle o dobu trvání prodlení stavebního úřadu s vydáním kolaudačního souhlasu, resp. rozhodnutí, není-li sjednáno z objektivních důvodů jinak.
- III.4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednané lhůty.
- III.5. Veškerá provozní omezení v místě realizace Stavby musí být předem konzultována s Objednatelem, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění.
- III.6. Pracovní dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět práce jsou vyhrazeny v pracovní dny v době **od 6:00 do 20:00 hod**; ve výjimečných případech a po předchozím souhlasu Objednatele je možno pracovat i déle mimo noční klid a o víkendech a státních svátcích; v neděli a o státních svátcích je možné provádět pouze práce, které negenerují hluk.
- III.7. Objednatel je oprávněn vymežit dny, kdy budou práce pozastaveny z důvodu konání maturitních zkoušek či jiných akcí. Požadavek na toto pozastavení je Objednatel povinen sdělit Zhotoviteli min. 14 dní předem. Takto vymezených dnů může být max. 15. Objednatel nemá právo požadovat pozastavení prací v době letních prázdnin (29. 6. - 1. 9. 2024 včetně).
- III.8. Harmonogram
- a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu prací zpracovaný ve formátu *.xlsx v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých stavebních činností definovaných v soupisu prací jako jednotlivé díly, a to u každého stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru; a to v členění dle jednotlivých objektů definovaných v soupisu prací. Z tohoto harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Plnění Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.
 - b) Harmonogram začíná termínem předání a převzetí prostoru Staveniště a končí termínem předání a převzetí dokončené stavby mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Harmonogram bude zobrazovat časovou strukturu technologického procesu výstavby. U každého procesu bude v harmonogramu vyznačen název procesu.
 - c) Zhotovitel je při zpracování harmonogramu povinen dodržet tyto požadavky Objednatele:
 - i. Mimo dobu letních prázdnin je možné v jednom pracovním dni provádět práce max. ve čtyřech učebnách a ve třech kabinetech zároveň;
 - ii. Mimo dobu letních prázdnin je možné využívat chodby pro dopravu materiálu a provádění prací pouze tak, aby byl zachován přístup do učeben a kabinetů a nebyla ohrožena bezpečnost osob pohybujících se v prostorách školy;
 - iii. Zateplení stropu nad nejvyšším podlažím je nutné provést až ke konci realizace projektu po dokončení sanačních prací stropu nad nejvyšším podlažím (pod půdou), které zajišťuje Objednatel;
 - iv. Realizace prací na fasádě a sanaci vlhkého zdiva přiléhající k pozemku p. č. 3761 včetně odstranění lešení, úklidu a zatravnění bude trvat max. 60 po sobě jdoucích dní;
 - v. Realizace prací na jižní štítové fasádě přiléhající k pozemku p. č. 3780 proběhne v první polovině harmonogramu;

- vi. Realizace prací na fasádě a sanaci vlhkého zdiva přiléhající k pozemku p. č. 3762/1, odstranění lešení, úklid a uvedení dotčené plochy do původního stavu bude trvat max. 120 po sobě jdoucích dní, přičemž Zhotovitel v maximální možné míře využije dobu letních prázdnin.

- d) Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce v souladu s Harmonogramem.
 - e) Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud odchylka nepřekročí 14 dní nebo pokud zahájení či provádění příslušných prací prokazatelně brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2. této smlouvy tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Stavby, nelze příslušnou činnost na Stavbě dle Harmonogramu řádně realizovat; uvedeným nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Stavba provedena.
- III.9. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Stavby, a to vždy před zahájením příslušných prací na stavbě dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDS výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.
- III.10. Stavba dle odst. II.3 písm. a) této smlouvy se považuje za dokončenou úplným provedením všech prací, činností a dodávek nezbytných ke zhotovení stavby způsobilé k bezpečnému užívání a vydáním kolaudačního souhlasu.
- III.11. Dokončená stavba se považuje za připravenou k předání a převzetí po odstranění případných vad a nedodělků vyjma Drobných vad, a po úplném vyklizení staveniště Zhotovitelem.
- III.12. V případě, že Koordinátor BOZP, TDS, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu k dokončení díla.
- III.13. Lhůta plnění může být změněna pouze:
- a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
 - b) z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla, a to ve smyslu odst. III.2. této smlouvy.
- III.14. Způsob sjednání změny lhůty plnění
- a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení, přičemž Objednatel se k takovému požadavku vyjádří do 3 pracovních dnů od jeho předložení;
 - b) písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

IV. Místo plnění

Místem realizace Stavby je areál Střední průmyslové školy stavební Brno, příspěvkové organizace v katastrálním území Černá Pole, ve městě Brně, parcelní čísla 3763, 3768/1, 3779/2 a 3779/3. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci. Přístupy a příjezdové cesty na staveniště jsou vyznačeny v Projektové dokumentaci.

V. Cena za splnění předmětu smlouvy

V.1. Celková cena díla se sjednává takto:

Cena celkem **48 979 781,26 Kč** (slovy „čtyřicet osm milionů devět set sedmdesát devět sedm set osmdesát jedna korun českých a dvacet šest haléřů“) **bez DPH** (dále jen „*Sjednaná cena*“).

V.2. Ke Sjednané ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.

V.3. Pro obsah a rozsah Sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. V případě rozporu těchto dokumentů má přednost oceněný soupis prací.

V.4. Sjednaná cena, jakož i položkové ceny zpracované v oceněném soupisu prací obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Stavby a osob, organizační a koordinační činnost, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace zajišťované Zhotovitelem, náklady na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. III.2. této smlouvy, provozní náklady, daně, záruční listiny apod.

V.5. Sjednaná cena obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí majetkových práv (licence) k autorské dokumentaci a autorským dílům v souladu s odst. II.7. a II.8. této smlouvy.

V.6. Ve Sjednané ceně je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Odběr těchto komodit si Zhotovitel zabezpečí na své náklady. Objednatel Zhotoviteli poskytne nezbytnou součinnost pro připojení elektrické energie a vody přes měřené přístupové body.

V.7. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách oceněného soupisu prací.

V.8. Sjednaná cena může být změněna pouze:

- a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a v souladu s ZZVZ;
- b) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Stavby dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy, a v souladu s ZZVZ;
- c) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na provádění zvláštních opatření z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a v souladu se ZZVZ;
- d) dohodou Smluvních stran, pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatелеm;

- e) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti, je Zhotovitel ke Sjednané ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.9. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny Sjednané ceny a předložit písemný požadavek na změnu Sjednané ceny Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu Sjednané ceny v případě změny sazeb DPH.
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Sjednané ceny. Jednání o zvýšení Sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZVZ.

VI. Podmínky pro úpravu ceny za zhotovení Stavby a záměna položek

- VI.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby nebo díla musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení dodatečných prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele musí obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ poptány stavební práce, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto článku. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.
- VI.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- VI.3. Při ocenění dodatečných prací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude Zhotovitel oceňovat tyto položky maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. Sborník cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Cenová soustava ÚRS Praha, a.s. apod.) platné k datu předložení soupisu dodatečných prací nebo dodatečných změn stavebních prací Objednateli. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou dodatečné práce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto práce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé.
- VI.4. Potřebu nebo návrh provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě záměny položek bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednány záměny položek oceněného soupisu prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným záměnám položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.

Výše ceny zaměněných položek, která v souladu s ustanoveními ZZVZ musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle odst. VI.3. této smlouvy. Nové položky soupisu stavebních prací musí představovat srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám; materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací musí být ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.

- VI.5. Záměnu jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, odsouhlasenou Objednatелеm, lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatелеm a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- VI.6. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby oproti oceněnému soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba neprovedení takovýchto prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o neprovedení takovýchto prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatel bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vypuštění stavebních prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby dle tohoto odstavce. Potřebu neprovedení prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby, je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. V důsledku výskytu takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení Sjednané ceny dle této smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle odst. VI.3. této smlouvy.
- VI.7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyjádření Objednatel k provedení dodatečných prací dle odst. VI.1. této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4. této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6. této smlouvy, nebo ve lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a písemně schválena Objednatелеm, předložit Objednateli změnový list s vyjádřením AD, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být v případě změny Soupisu prací podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- VI.8. Objednatel se ke každému změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej obdrží od Zhotovitele.
- VI.9. O změně rozsahu Stavby a změně Sjednané ceny dle této smlouvy se obě Smluvní strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto smlouvou, uzavřít dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a Sjednané ceny díla nelze přihlížet. V době od podání oznámení o potřebě provedení dodatečných prací dle odst. VI.1. této smlouvy do uzavření dodatku k této smlouvě na základě odsouhlaseného změnového listu je Zhotovitel povinen pokračovat v realizaci díla v rozsahu dle této smlouvy, příp. v rozsahu dle této smlouvy ve znění již uzavřených dodatků.

VII. Platební podmínky

- VII.1. Cena za zhotovení Stavby bude hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Průběžná faktura**“) vystavených Zhotovitelem za každý kalendářní měsíc trvání smlouvy. Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném měsíci. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném měsíci a na příslušném objektu (dále společně jen „**Soupis**“), jinak je faktura neúplná. Soupis musí být

oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

- VII.2. Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. VII.9. této smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení TDS, a to vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po skončení fakturačního období. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDS. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.
- VII.3. Práce provedené na základě dodatku k této smlouvě budou fakturovány samostatnými fakturami dle příslušného dodatku.
- VII.4. Průběžná i Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- a) název Stavby: „*Oprava fasád a energetické úspory SPŠ Stavební Brno*“;
 - b) označení banky a čísla účtu dle této smlouvy;
 - c) název Projektu: „*Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno-Kudelova*“;
 - d) číslo Projektu: CZ.05.01.01/XX/23_038/0002973;
 - e) evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele, bylo-li přiděleno;
 - f) číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA) a v případě režimu přenesené daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“;
 - g) příloha – Soupis podepsaný TDS a Objednatelem, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za něž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Stavby dle této smlouvy v příslušném fakturačním období.
- VII.5. Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie. Práce, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy a které jsou zařazeny pod číselný kód 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA), spadají dle ust. § 92a a § 92e Zákona o DPH, do režimu přenesení daňové povinnosti; v takovém případě je povinen přiznat a zaplatit daň je Objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a text „*daň odvede zákazník*“.
- VII.6. TDS je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. TDS může za Objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu. Po odsouhlasení faktury, vč. Soupisu TDS Zhotovitel předá příslušnou fakturu Objednateli.
- VII.7. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly TDS odsouhlaseny a potvrzeny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část fakturované částky, která byla odsouhlasena TDS (tzn. skutečně a řádně provedené práce). Ve vztahu ke zbývajícím (neodsouhlasené a tedy neuhrazené) části fakturované částky nemůže Zhotovitel uplatňovat vůči Objednateli žádné sankce.
- VII.8. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě Smluvní strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěru posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně

provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.

- VII.9. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny, **a to do výše 95 % Sjednané ceny** v Kč bez DPH. Zbývající část Sjednané ceny bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem podle pravidel sjednaných v této smlouvě po zajištění pravomocných rozhodnutí o užívání stavby, úplném vyklizení Staveniště, aktualizaci energetického posudku a odstranění případných Drobných vad (pro účely této smlouvy jen „**Finální faktura**“).
- VII.10. Finální fakturu je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od zajištění aktualizovaného energetického posudku, vydání posledního pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci), úplného vyklizení Staveniště a odstranění případných Drobných vad. Součástí Finální faktury bude finální rozpočet Stavby, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek (tzv. čerpání). Finální rozpočet Stavby bude Objednateli předán celkem v 1 vyhotovení v digitální podobě na USB flash disku ve formátu *.xml a *.xlsx.
- VII.11. Na základě Finální faktury Stavby bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur.
- VII.12. Objednateli bude Finální faktura vč. Soupisu předána po jejím odsouhlasení TDS.
- VII.13. Zhotovitel je povinen Průběžné faktury i Finální fakturu zaslat Objednateli v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu *.pdf na e-mailu Objednatele: [xxx](#) a xxx
- VII.14. Finální fakturu se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena.
- VII.15. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v Soupisu odsouhlaseném TDS). Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.
- VII.16. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
- VII.17. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.
- VII.18. Smluvní strany tímto vylučují užití ust. § 2611 Občanského zákoníku.
- VII.19. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 Občanského zákoníku.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran, vlastnické právo a nebezpečí škody

- VIII.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem.
- VIII.2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

- VIII.3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- VIII.4. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat příslušnou technickou část předané dokumentace a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky; tím není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost Projektové dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2595 a ust. § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj právní poměr.
- VIII.5. Objednatel se zavazuje v době realizace díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) vstup na místo pro provádění díla.
- VIII.6. K předání Staveniště bude Zhotovitel Objednatelem vyzván nejméně 5 dnů předem, přičemž Zhotovitel je povinen Staveniště převzít ve lhůtě stanovené Objednatelem. O předání a převzetí Staveniště sepiší Smluvní strany protokol v den předání Staveniště.
- VIII.7. Zhotovitel je povinen v souladu s podmínkami dodavatelů zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto energie uhradit Objednateli nebo dodavatelům energií.
- VIII.8. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- VIII.9. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a vyplývající z Projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
- VIII.10. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- VIII.11. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět průběžný každodenní úklid nadměrného znečištění způsobeného prováděním díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, vč. přístupových cest k místu plnění. Dále je Zhotovitel povinen provádět každodenní úklid prostor mimo Staveniště znečištěných vlivem stavby.
- VIII.12. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen průběžně, v souladu se zákonem o odpadech vést evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.) s maximální mírou opětovného použití, recyklace a k jiným druhům materiálového využití, při nichž jsou materiály nahrazeny odpadem. Nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude Zhotovitelem předáno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž budou jiné materiály nahrazeny odpadem.

- VIII.13. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele formou pravidelných písemných Reportů plnění zásady DNSH ohledně předcházení vzniku odpadů (dále jen „report“) v elektronické podobě o plnění opatření a postupů směřujících k naplnění této zásady dle této smlouvy včetně dokládání dokladů, a to v rozsahu a četnosti danými reportem, přičemž četnost je počítána ode dne účinnosti této smlouvy.
- VIII.14. Report za příslušné reportované období je Zhotovitel povinen odevzdat Objednateli vždy nejpozději do 10 pracovních dnů od skončení příslušného reportovaného období. Při předání a převzetí dokončeného díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli souhrnný report za celou dobu provádění díla. Předloha reportu v elektronické podobě byla Zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy v rámci Zadávacího řízení jako příloha č. 8 zadávací dokumentace.
- VIII.15. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na Staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku nadměrnou prašností, imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním stavby.
- VIII.16. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na Staveništi nedošlo k úniku znečišťujících látek, a to zejména tak, že používané mechanismy musí být v perfektním technickém stavu bez úkapů a úniku provozních kapalin.
- VIII.17. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- VIII.18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- VIII.19. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDS, Koordinátorovi BOZP, AD i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu. Koordinátor BOZP bude Zhotoviteli průběžně zasílat svá zjištění o závadách v elektronické podobě, nebudou-li tato zjištění zaslána v rámci zápisu z kontrolních dnů ve smyslu odst. VIII.20. písm. f) této smlouvy. Koordinátor BOZP bude pořizovat fotodokumentaci zjištěných závad, kterou připojí ke svým zjištěním.
- VIII.20. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
- a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 7 dnů,
 - b) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručená Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním

deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,

- c) Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel,
- d) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy Objednatele, TDS nebo AD,
- e) kontrolní dny budou řízeny TDS,
- f) z kontrolních dnů budou TDS pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

VIII.21. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen odpovídajícím způsobem zajistit zabezpečení Staveniště proti vstupu nepovolaných osob v rozsahu stanoveném Projektovou dokumentací.

IX. Stavební deník

- IX.1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník, který bude veden podle obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dalších obecně závazných předpisů, které budou vedení stavebního deníku upravovat v době realizace díla.
- IX.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale po celou dobu provádění díla dle této smlouvy uložen na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
- IX.3. Objednatel a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku, činit zápisy a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.
- IX.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
- IX.5. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

X. Předávání a přejímání plnění

- X.1. Po dokončení díla a zajištění pro Objednatele pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro toto dílo se Zhotovitel zavazuje dílo předat Objednateli. Nejpozději 14 dnů před předáním díla Zhotovitel oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel svolá bez zbytečného odkladu předávací a přejímací řízení k převzetí díla. Zhotovitel dílo předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí díla připraveného Objednatelem, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí díla dojde rovněž v případě, že toto bude vykazovat Drobné vady.
- X.2. Před předáním díla Zhotovitel zajistí provedení příslušných revizí a zkoušek dle této smlouvy a v souladu s Harmonogramem. Zhotovitel se výslovně zavazuje, že částka za případné opakované

revize/zkoušky nepřekročí celkovou částku za tuto položku v příloze č. 1, tj. i kdyby byl třeba větší počet revizí/zkoušek, bude uhrazena platba v celkové výši maximálně dle přílohy č. 1 za tuto položku.

- X.3. Převzetí díla s Drobnými vadami nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady bezodkladně, nejpozději ve lhůtě dle odst. III.1. této smlouvy.
- X.4. Zhotovitel je nejpozději s oznámením připravenosti předání díla k převzetí dle odst. X.1. této smlouvy povinen oznámit písemně Objednateli všechny skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací dle odst. VI.1. této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. VI.4. této smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. VI.6. této smlouvy.
- X.5. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit u přejímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Ze strany Objednatele se přejímacího řízení zúčastní zejména TDS a AD.
- X.6. Nepředá-li Zhotovitel Objednateli všechny změnové listy nezbytné k úpravě smluvních vztahů, nemůže Objednatel dílo převzít. V případě, že z důvodu nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. X.4. a/nebo VI.7. této smlouvy nebude možno dílo převzít ve lhůtě dle odst. III.1. této smlouvy, bude Zhotovitel v prodlení se splněním závazku Zhotovitele s dokončením díla a jeho předáním Objednateli ve sjednané lhůtě o dobu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním povinností Zhotovitele dle odst. X.4. a/nebo VI.7. této smlouvy.
- X.7. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele,
 - c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - d) zhodnocení jakosti díla,
 - e) seznam převzaté dokumentace,
 - f) prohlášení Objednatele, že předávané dílo přejímá,
 - g) soupis příloh,
 - h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) seznam případných Drobných vad, s nimiž bylo dílo převzato,
 - k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele, uživatele (nájemce) a osoby vykonávajících technický dozor Objednatele a Koordinátora BOZP.
- X.8. V případě, že Objednatel odmítne dílo dle této smlouvy převzít, sepíší obě Smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí v náhradním termínu sepíší Smluvní strany přejímací zápis s náležitostmi podle odst. X.7. této smlouvy.

XI. Práva a povinnosti z vadného plnění, záruka za jakost

- XI.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) ve smyslu ust. § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku ode dne převzetí díla Objednatelem, přičemž délka poskytnuté záruky činí v souladu s pravidly dle odst. XI.2. této smlouvy
- a) **60 měsíců** (5 let) ode dne převzetí díla Objednatelem, a to na provedené práce a dodávky, nejedná-li se o záruku dle písm. b) tohoto odstavce,
 - b) nad rámec doby uvedené v odstavci a) tohoto odstavce na dodávky zařízení technologie a předměty v rámci plnění fotovoltaické elektrárny:
 - i. na fotovoltaické panely produktová záruka v délce **180 měsíců** (15 let),
 - ii. na konstrukce pod panely v délce **120 měsíců** (10 let),
 - iii. na střídače v délce **60 měsíců** (5 let)
 - iv. na výkon panelů v trvání **240 měsíců** (20 let); s maximálním poklesem na 80 % původního výkonu garantovaného výrobcem.
- (dále též „**Záruční doba**“).
- XI.2. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže. V případě částečného předání a převzetí díla začne Záruční doba vztahující se k převzaté části díla běžet okamžikem takového dílčího předání a převzetí nebo ode dne následujícího po dni odstranění poslední vady a/nebo nedodělků uvedeného v dílčím přejímacím zápisu.
- XI.3. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.
- XI.4. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- XI.5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- XI.6. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce dle odst. XI.1. této smlouvy.

XII. Pojištění

- XII.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění závazku z této smlouvy až do právní moci kolaudačního rozhodnutí/souhlasu bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění díla proti rizikům, zejména proti stavebním rizikům, a to nejméně do výše Sjednané ceny. Doklady o pojištění Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a je dále povinen tento doklad na požádání kdykoliv předložit Objednateli, a to do 3 pracovních dnů od výzvy Objednatele.

- XII.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy až do právní moci kolaudačního rozhodnutí/souhlasu bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění min. 50 000 000,- Kč (slovy: padesát milionů korun českých). Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Doklady o pojištění Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a je dále povinen tyto doklady na požádání kdykoliv bezodkladně předložit Objednateli.
- XII.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve Sjednané ceně.
- XII.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XIII. Sankční ujednání, zajištění a utvrzení povinností Zhotovitele

- XIII.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- XIII.2. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
- a) ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení závazků Zhotovitele se zahájením prací na zhotovení díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky;
 - b) ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací oproti Harmonogramu dle odst. III.8. písm. d) této smlouvy za každý započatý den prodlení, a to počínaje vždy 15. dnem prodlení s plněním povinnosti, vyjma situace, kdy prodlení objektivně nastalo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, nevhodných pokynů Objednatele či výskytu skrytých překážek v místě plnění; tím není dotčena odpovědnost Zhotovitele za prodlení s dokončením Stavby;
 - c) ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za porušení závazku Zhotovitele s dokončením díla a jejím předáním Objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení;
 - d) ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním Drobné vady ve sjednané době po předání a převzetí, a to za každý i započatý den prodlení, jakož i za každé zjištěné porušení povinnosti;
 - e) ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých), a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;
 - f) ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy Koordinátor BOZP Objednatele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na

bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené BOZP nesjedná nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;

- g) ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele v rámci ochrany životního prostředí dle odst. VIII.15 a/nebo VIII.16 této smlouvy. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy TDS Objednatele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na ochranu životního prostředí na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené TDS nesjedná nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;
 - h) ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele v rámci zajištění důstojných pracovních podmínek na Staveništi dle odst. VIII.17. této smlouvy;
 - i) ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele. Uvedená smluvní pokuta je vázána rovněž na porušení povinnosti Zhotovitele včas předložit Záruční listinu za řádné plnění záručních podmínek dle čl. XIII.7. této smlouvy, a to za každý den prodlení s předložením nové záruční listiny, případně s prodloužením stávající záruční listiny;
 - j) ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle odst. XV.4. této smlouvy při výkonu činností stavbyvedoucího (vedoucího projektu) nebo zástupce stavbyvedoucího, a to i opakovaně;
 - k) ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele splňovat kvalifikaci dle odst. XV.2. této smlouvy, a to i opakovaně;
 - l) ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle odst. XV.6. této smlouvy zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v odst. VII.9. této smlouvy a/nebo povinnosti provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas, a to i opakovaně;
 - m) ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle odst. XV.6. této smlouvy poskytnout Objednateli součinnost vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 10 pracovních dnů od výzvy Objednatele, a to i opakovaně;
 - n) ve výši 100 000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) přestane-li Zhotovitel splňovat povinnost podle odst. XV.13. této smlouvy;
 - o) ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za porušení závazku Zhotovitele předat alespoň 70 % minimálního množství stavebních a demoličních materiálů v souladu s odst. VIII.12.
- XIII.3. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- XIII.4. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
- XIII.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody, včetně újmey nemajetkové, lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII.6. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace díla.

- a) Závazky Zhotovitele za řádné provádění díla ve sjednané lhůtě jsou zajištěny v souladu s odst. VII.9. této smlouvy formou Pozastávky. Zhotovitel je oprávněn nahradit tuto Pozastávku bankovní zárukou ve smyslu ust. § 2029 Občanského zákoníku a dále způsobem podle odst. XIII.8. této smlouvy (dále též „**Záruční listina za řádné plnění**“) ve výši pozastávky stanovené v odst. VII.9. této smlouvy, tj. ve výši **5 %** ze Sjednané ceny, platnou po celou dobu realizace díla. Z této záruční listiny vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání. Záruční listina za řádné plnění je neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Originál Záruční listiny za řádné plnění bude mít v držení po celou dobu provádění díla Objednatel.
- b) Záruční listinu za řádné plnění předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy by chtěl využít svého práva podle odst. XIII.6. písm. a) této smlouvy. Nepředložení Záruční listiny za řádné plnění opravňuje Objednatele postupovat podle odst. VII.9. této smlouvy.

XIII.7. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu záruční lhůty.

- a) Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době dle ust. odst. XI.1 písm. a) jsou zajištěny bankovní zárukou ve smyslu ust. § 2029 Občanského zákoníku a dále způsobem podle odst. XIII.8. této smlouvy (dále též „**Záruční listina za řádné plnění záručních podmínek**“) ve výši **2 %** ze Sjednané ceny bez DPH, platnou po celou Záruční dobu dle ust. odst. XI.1 písm. a). Z této záruční listiny vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během Záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu. Záruční listina za řádné plnění záručních podmínek je neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Originál Záruční listiny za řádné plnění záručních podmínek bude mít v držení po celou dobu Záruční doby Objednatel. Platnost této záruční listiny bude alespoň po dobu Záruční doby, ale neskončí dříve než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli.
- b) Porušení povinností Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIII.8. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony České republiky pojištění záruky s deklarací „*na první vyžádání*“.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

XIV.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně a za níže stanovených podmínek.

XIV.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.

XIV.3. Za podstatné porušení smlouvy pokládají Smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

- a) prodlení Zhotovitele delší než 30 dnů od konce lhůt nebo termínů sjednaných dle čl. III. této smlouvy, nebo při prodlení s realizací oproti Harmonogramu delším než 30 dní;
- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Stavbě ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů;
- c) neprokázání existence pojištění Zhotovitele podle této smlouvy s minimálním limitem pojistného plnění dle čl. XII. této smlouvy;

- d) prodlení Objednatele s předáním Staveniště Zhotoviteli delší než 15 dnů;
- e) prodlení Zhotovitele s převzetím Staveniště od Objednatele v souladu s výzvou ve smyslu odst. VIII.6. této smlouvy delší než 15 dnů;
- f) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů;
- g) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednané lhůtě dokončení díla a jeho předání Objednateli;
- h) ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy.

XIV.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele;
- c) ukáže-li se, že Zhotovitel byl v době uzavření této smlouvy obchodní společností podle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů;
- d) ukáže-li se, že Zhotovitel v době uzavření této smlouvy nebo v průběhu plnění této smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

XIV.5. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

XIV.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, licenčních ujednání, ujednání definovaných v odst. XIV.7. této smlouvy, ani dalších ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

XIV.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;
- b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;

- d) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné Smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

XV. Zvláštní ujednání

- XV.1. Zhotovitel je povinen realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- XV.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osobu poddodavatele, s jejíž / s jejichž / pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za Zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 3 pracovních dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- XV.3. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osobu stavbyvedoucího (vedoucího projektu) nebo zástupce stavbyvedoucího uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou Objednatel (v pozici zadavatele) požadoval k prokázání splnění kvalifikace a hodnotících kritérií v Zadávacím řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 3 pracovních dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nová osoba potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- XV.4. Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na Stavbě pod odborným vedením vedoucího projektu (stavbyvedoucího) nebo zástupce vedoucího projektu (zástupce stavbyvedoucího) dle přílohy č. 2 této smlouvy, alespoň v rozsahu uvedeném v následujícím odst. XV.5. tohoto článku smlouvy.
- XV.5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí (vedoucí projektu) nebo zástupce stavbyvedoucího byl přítomen na Staveništi a:
- a) osobně dohlíží na řádnou realizaci Stavby;
 - b) účastní se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby;
 - c) je pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem;
 - d) aktivně se účastní předávání Stavby nebo její části Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Stavby nebo její části Objednatelem, přičemž aktivní účast se rozumí účast při prohlídce Stavby Objednatelem či jeho technickým dozorem.
- XV.6. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v odst. VII.9. této smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své

poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně na staveništi nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.

- XV.7. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom způsobu spolufinancování úplaty sjednané dle této smlouvy Objednatelem z OPŽP, přičemž se náležitě seznámil se všemi podmínkami stanovenými tímto operačním programem, které se zavazuje pro účely této smlouvy dodržovat. Dokumenty k OPŽP jsou veřejně dostupné na adrese: <https://opzp.cz/dokumenty/>.
- XV.8. Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné úkony a opatření vedoucí ke splnění všech podmínek OPŽP v rámci plnění svých povinností z této smlouvy, a to zejména:
- a) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně 10 let veškeré originály účetních záznamů vztahujících se k Projektu, přičemž běh lhůty začíná koncem účetního období, kterého se týkají;
 - b) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s pravidly pro žadatele a příjemce OPŽP pro období 2021-2027 smlouvy včetně jejích dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k Projektu, minimálně po dobu, po kterou musí být k dispozici kontrolním orgánům, tj. nejméně do konce roku 2035;
 - c) minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstva životního prostředí České republiky, Ministerstva financí České republiky, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost;
 - d) do konce roku 2035 vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci Projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděného ve zprávách o realizaci Projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem shora uvedeným osobám oprávněným k provádění kontroly Projektu.
- XV.9. Případné udělení sankcí Objednateli v důsledku nedodržení závazku Zhotovitele podle výše uvedeného článku XV.8. této smlouvy bude představovat škodu, kterou může Objednatel vymáhat po Zhotoviteli.
- XV.10. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli k jejich provádění, v souladu s příslušnými pravidly pro žadatele a příjemce dotace z OPŽP a aplikovatelnými právními předpisy EU.
- XV.11. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- XV.12. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU)

2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.

- XV.13. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také jakýkoliv poddodavatel, který se na plnění z této smlouvy podílí z více než 10 %.

XVI. Závěrečná ujednání

- XVI.1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- XVI.2. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
- XVI.3. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- XVI.4. Smlouva je vyhotovena elektronicky.
- XVI.5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- XVI.6. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky.
- XVI.7. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 557 a § 1805 Občanského zákoníku.
- XVI.8. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ust. § 1793 Občanského zákoníku.
- XVI.9. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje, že on, ani osoba s ním propojená ve smyslu ust. § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů (zákon o obchodních korporacích), nebude vykonávat činnost technického dozoru při realizaci díla.
- XVI.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- XVI.11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

XVI.12. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

XVI.13. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

Příloha č. 2: Seznam osob

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 (volně připojená): Energetický posudek

Ve Brně dne *(dle el. podpisu)*

V Brně dne *(dle el. podpisu)*

.....

Objednatel

**Střední průmyslová škola stavební Brno,
příspěvková organizace**

Ing. Jan Hobža, ředitel

.....

Zhotovitel

T o c h á č e k spol. s r.o.
Ing. Petr Tocháček, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EnergyBenefit0102
Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

KSO:
Místo: Kudelova 1855/8, Brno

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

IČ: 44961367
DIČ: CZ 44961367

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			48 979 781,26
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 48 979 781,26	Výše daně 10 285 754,06
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			59 265 535,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	EnergyBenefit0102		
Stavba:	Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno		
Místo:	Kudelova 1855/8, Brno	Datum:	27. 6. 2023
Zadavatel:			
Uchazeč:	Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno	Projektant:	
		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		48 979 781,26	59 265 535,32	
01	Zateplení a oprava fasád	29 485 014,31	35 676 867,32	STA
02	Zateplení půdy a krovu	4 568 183,29	5 527 501,78	STA
03	Sanace + opěrná zeď	2 102 825,06	2 544 418,32	STA
04	Terasa 4.np	1 396 522,79	1 689 792,58	STA
05	Střecha nad 1.pp	1 246 046,65	1 507 716,45	STA
06	Výměna akustického podhledu mč.275	449 514,24	543 912,23	STA
07	VZT	2 109 196,42	2 552 127,67	STA
08	Elektroinstalace	5 307 478,50	6 422 048,99	STA
90	Vedlejší rozpočtové náklady	2 315 000,00	2 801 150,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt:

01 - Zateplení a oprava fasád

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27. 6. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

44961367

DIČ:

CZ 44961367

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

29 485 014,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	29 485 014,31	21,00%	6 191 853,01
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

35 676 867,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 01 - Zateplení a oprava fasád
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		29 485 014,31
HSV - Práce a dodávky HSV		19 432 521,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce		9 541,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		16 484 241,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		2 000 911,56
997 - Přesun sutě		560 129,40
998 - Přesun hmot		377 697,60
PSV - Práce a dodávky PSV		10 051 492,39
713 - Izolace tepelné		302 678,98
764 - Konstrukce klempířské		1 692 957,82
766 - Konstrukce truhlářské		134 166,16
7661 - Výplně vnějších otvorů		6 570 735,96
767 - Konstrukce zámečnické		511 413,50
783 - Dokončovací práce - nátěry		785 360,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		54 179,79
M - Práce a dodávky M		1 000,00
21-M - Elektromontáže		1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 01 - Zateplení a oprava fasád
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 29 485 014,31

D HSV Práce a dodávky HSV 19 432 521,92

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 541,96

1	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,158	7 581,00	1 197,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317234410					
		VV	"těllocvična"					
		VV	2,2*0,4*0,18		0,158			

2	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,145	11 258,00	1 632,41	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317941123					
		VV	"těllocvična"					
		VV	2,2*3*21,9/1000		0,145			

3	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,157	42 750,00	6 711,75	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

		VV	0,145*1,08		0,157			
--	--	----	------------	--	-------	--	--	--

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 16 484 241,40

4	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	1,740	280,00	487,20	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325302					
		VV	"těllocvična"					
		VV	2,2*0,25*2+1,6*0,4		1,740			

5	K	615142012	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu rabicovým provizorním přichycením nosníků	m2	1,740	170,00	295,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/615142012					
		VV	"těllocvična"					
		VV	2,2*0,25*2+1,6*0,4		1,740			

6	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	1 081,570	65,00	70 302,05	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-----------	-------	-----------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001					
		VV	"těllocvična"					
		VV	17,9+2,7*2+14,94+2,7*2+(2,27+3,4*2)*3		70,850			
		VV	"spoj.krček"					
		VV	(1,2+0,5*2)*2+(0,57+0,54*2)*2+(0,53+0,49*2)+(1,07+0,53*2)+(1,3+1,57*2)		15,780			
		VV	(1,5+1,5*2)+(1,15+1,44*2)*2		12,560			
		VV	(1,035+1,44*2)+(0,535+0,49*2)*2+(1,1+1,57*2)*2+(1,4+1,57*2)		19,965			
		VV	"1.pp"					
		VV	(1,145+2,065*2)*6+(1,15+2*2)*2+(1,16+2,3*2)+(1,2+2,4*2)*9+(1,2+2,26*2)*9		153,190			
		VV	(0,9+2,1*2)*2+1,2+3,26*2		17,920			
		VV	"1.np"					
		VV	(1,15+1,44*2)*3+(0,535+0,49*2)+(1,15+3*2)*6+(1,3+2,46*2)*2		205,785			
		VV	4					
		VV	"2.np"					
		VV	(1,15+3*2)*6+(1,16+3*2)*4+(1,42+2,75*2)*20+(1,42+2,72*2)*5		244,240			
		VV	"3.np"					
		VV	(1,15+3*2)*6+(1,16+3*2)*4+(1,3+2,6*2)*13		156,040			
		VV	"4.np"					
		VV	(1,2+2,1*2)*22+(1,16+2,08*2)*9+(1,3+2,08*2)+(1,3+2,6*2)+(2,4+2,1*2)		185,240			
		VV	Součet		1 081,570			

7	K	622131100	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	3 569,819	200,00	713 963,80	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622131100					
		VV	"skladba SO01"					
		VV	"plocha"					
		VV	(11,368+3,9)*18		274,824			
		VV	(9,129+6,919-3,9)*14,2		172,502			
		VV	10,657*18,8		200,352			
		VV	37,215*18,1		673,592			
		VV	9,468*18,5-6,697*5		141,673			
		VV	25,607*14		358,498			
		VV	28,755*18,2+6,451*13,8		612,365			
		VV	(8,757+5,46+9,911+5,6+9,007)*18,5		716,598			
		VV	26,46*18,5		489,510			
		VV	Mezisoučet		3 639,914			
		VV	"odečet oken a dveří"					
		VV	-					
		VV	(1,15*2*2+1,3*2,46*3+1,3*2,4*3+1,42*2*3+1,3*2,6*4+0,9*2,1)		-50,551			
		VV	-(1,3*2,46*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*3)		-31,321			
		VV	-(1,3*2,46+1,16*2,3+1,42*2,72+1,3*2,6)		-13,108			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			-					
	VV		(1,3+2,45*11+0,63*2,45*2+1,42*2,72*11+0,63*2,72*2+1,3*2,6*11+0,63*2,6*2)		-117,707			
	VV		-(0,9*2,1+1,3*2,46)		-5,088			
	VV		-(1,3*2,46*7+1,42*2,75*7+1,3*2,6*7)		-73,381			
	VV		-(1,2*2,26*8+1,3*3,26+1,3*2,46*12+1,42*2,75*12+1,3*2,6*12)		-151,730			
			-					
	VV		(1,15*2*5+1,2*2,59*2+1,2*3,78+1,3*2,4*6+1,4*2,72*6+1,205*2,6*6+1,3*2,6*6)		-102,898			
	VV		-(1,9*1,58+1,3*2,4*9+1,3*2,6*16+1,15*2+1,42*2,72*9)		-122,224			
	VV		Mezisoučet		-668,008			
	VV		"ostění"					
	VV		((1,15+2*2)*2+(1,3+2,46*2)*3+(1,3+2,4*2)*3+(1,42+2,72*2)*3)*0,2		13,568			
	VV		((1,3+2,6*2)*4+(0,9+2,1*2))*0,2		6,220			
	VV		((1,3+2,46*2)*3+(1,42+2,72*2)*3+(1,3+2,6*2)*3)*0,2		11,748			
	VV		((1,3+2,46*2)+(1,16+2,3*2)+(1,42+2,72*2)+(1,3+2,6*2))*0,2		5,068			
	VV		((1,3+2,45*2)*11+(0,63+2,45*2)*2+(1,42+2,72*2)*11)*0,2		30,944			
	VV		((0,63+2,72*2)*2+(1,3+2,6*2)*11+(0,63+2,6*2)*2)*0,2		19,060			
	VV		((0,9+2,1*2)+(1,3+2,46*2))*0,2		2,264			
	VV		((1,3+2,46*2)*7+(1,42+2,75*2)*7+(1,3+2,6*2)*7)*0,2		27,496			
	VV		((1,2+2,26*2)*8+(1,3+3,26*2)+(1,3+2,46*2)*12+(1,42+2,75*2)*12+(1,3+2,6*2)*12)*0,2		57,852			
	VV		((1,15+2*2)*5+(1,2+2,59*2)*2+(1,2+3,78*2)+(1,3+2,4*2)*6)*0,2		16,774			
	VV		((1,4+2,72*2)*6+(1,205+2,6*2)*6+(1,3+2,6*2)*6)*0,2		23,694			
	VV		((1,9+1,58*2)+(1,3+2,4*2)*9+(1,3+2,6*2)*16+(1,15+2*2)+(1,42+2,72*2)*9)*0,2		46,170			
	VV		Mezisoučet		260,858			
	VV		"fímsy-stávající"					
	VV		"nad okny"					
	VV		2,5*0,35*57		49,875			
	VV		"pod okny"					
	VV		(2*(19+12*2)+1,1+1,8*(12+12+21+45+31+36))*0,25		92,425			
	VV		"průběžné"					
	VV		(11,36-2,3+6,889+19,795+0,4+37,213+9,468*2+35,206+25,643*2+9,468*2)*0,5		98,861			
	VV		(8,91+19,795+37,213-1,2*4+38,875*2+26,46*2)*0,5		95,894			
	VV		Mezisoučet		337,055			
	VV		Součet		3 569,819			
8	K	622131111	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	2 710,826	50,00	135 541,30	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131111					
	VV		"SO02+SO08"					
	VV		866,079		866,079			
	VV		"SO03"					
	VV		258,883		258,883			
	VV		"SO04"					
	VV		99,26		99,260			
	VV		"SO05 - spoj.krček"					
	VV		209,446		209,446			
	VV		"SO06 - tělocvična"					
	VV		862,917		862,917			
	VV		"SO07 - tělocvična"					
	VV		350		350,000			
	VV		"sokl"					
	VV		(12+8+25,594+28,756+10,015+37,213+27,521+3,3+3,3+26,64+31,797)*0,3		64,241			
	VV		Součet		2 710,826			
9	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibítlím rohových s tkaninou	m	2 390,395	30,00	71 711,85	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143003					
	VV		"okna a dveře v opravované omítce"					
	VV		((1,15+2*2)*2+(1,3+2,46*2)*3+(1,3+2,4*2)*3+(1,42+2,72*2)*3)		67,840			
	VV		((1,3+2,6*2)*4+(0,9+2,1*2))		31,100			
	VV		((1,3+2,46*2)*3+(1,42+2,72*2)*3+(1,3+2,6*2)*3)		58,740			
	VV		((1,3+2,46*2)+(1,16+2,3*2)+(1,42+2,72*2)+(1,3+2,6*2))		25,340			
	VV		((1,3+2,45*2)*11+(0,63+2,45*2)*2+(1,42+2,72*2)*11)		154,720			
	VV		((0,63+2,72*2)*2+(1,3+2,6*2)*11+(0,63+2,6*2)*2)		95,300			
	VV		((0,9+2,1*2)+(1,3+2,46*2))		11,320			
	VV		((1,3+2,46*2)*7+(1,42+2,75*2)*7+(1,3+2,6*2)*7)		137,480			
	VV		((1,2+2,26*2)*8+(1,3+3,26*2)+(1,3+2,46*2)*12+(1,42+2,75*2)*12+(1,3+2,6*2)*12)		289,260			
	VV		((1,15+2*2)*5+(1,2+2,59*2)*2+(1,2+3,78*2)+(1,3+2,4*2)*6)		83,870			
	VV		((1,4+2,72*2)*6+(1,205+2,6*2)*6+(1,3+2,6*2)*6)		118,470			
	VV		((1,9+1,58*2)+(1,3+2,4*2)*9+(1,3+2,6*2)*16+(1,15+2*2)+(1,42+2,72*2)*9)		230,850			
	VV		Mezisoučet		1 304,290			
	VV		"okna a dveře v KZS tl.50mm"					
	VV		(2,2+2,5*2)+(1,16+2,08*2)*9+(0,8+3,05*2)+(2,4+2,1*2)+(1,3+2,08*2)		74,040			
	VV		(1,2+2*2)+(1,2+2,1*2)*22		124,000			
	VV		"okna a dveře v KZS tl.160mm"					
	VV		(14,94+2,7*2)+(17,9+2,7*2)+(2,27+3,4*2)*3+(1,5+2,15*2)		76,650			
	VV		((1,035+1,44*2)+(0,535+0,49*2)*2+(1,1+1,57*2)*2+(1,4+1,57*2)+(1,85+2,4*2))		26,615			
	VV		((0,9+2,05*2)+(1,16+3*2)*4+(1,6+2,08*2)*4)		56,680			
	VV		((1,145+2,065*2)*6+(1,15+3*2)*18+(1,16+2,4*2)*7+(1,2+2,4*2)*2+(1,49+1,49*2))		218,540			
	VV		((1,16+3*2)*8+(1,16+2,08*2)*4+(1,16+0,9*2)*2)		84,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV Mezisoučet		661,005			
			VV "rohy objektu"					
			VV 11+10,2+6,9+3,8+9,7+9,8+11+7,6+6,9+4,4*4		94,500			
			VV 22,4*2+12+19,2+17,8*2+22,5+18,6+22,5*2+18,1+18,5+18,7+2		330,600			
			VV 3+17,6+18,5*2					
			VV Součet		2 390,395			
10	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	2 629,435	20,00	52 588,70	CS ÚRS 2023 02
			VV 2390,395*1,1		2 629,435			
11	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	1 965,295	35,00	68 785,33	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143004					
			VV "okna a dveře v opravované omítce"					
			VV ((1,15+2*2)*2+(1,3+2,46*2)*3+(1,3+2,4*2)*3+(1,42+2,72*2)*3)		67,840			
			VV ((1,3+2,6*2)*4+(0,9+2,1*2))		31,100			
			VV ((1,3+2,46*2)*3+(1,42+2,72*2)*3+(1,3+2,6*2)*3)		58,740			
			VV ((1,3+2,46*2)+(1,16+2,3*2)+(1,42+2,72*2)+(1,3+2,6*2))		25,340			
			VV ((1,3+2,45*2)*11+(0,63+2,45*2)*2+(1,42+2,72*2)*11)		154,720			
			VV ((0,63+2,72*2)*2+(1,3+2,6*2)*11+(0,63+2,6*2)*2)		95,300			
			VV ((0,9+2,1*2)+(1,3+2,46*2))		11,320			
			VV ((1,3+2,46*2)*7+(1,42+2,75*2)*7+(1,3+2,6*2)*7)		137,480			
			VV ((1,2+2,26*2)*8+(1,3+3,26*2)+(1,3+2,46*2)*12+(1,42+2,75*2)*12+(1,3+2,6*2)*12)		289,260			
			VV ((1,15+2*2)*5+(1,2+2,59*2)*2+(1,2+3,78*2)+(1,3+2,4*2)*6)		83,870			
			VV ((1,4+2,72*2)*6+(1,205+2,6*2)*6+(1,3+2,6*2)*6)		118,470			
			VV ((1,9+1,58*2)+(1,3+2,4*2)*9+(1,3+2,6*2)*16+(1,15+2*2)+(1,42+2,72*2)*9)		230,850			
			VV Mezisoučet		1 304,290			
			VV "okna a dveře v KZS tl.50mm"					
			VV (2,2+2,5*2)+(1,16+2,08*2)*9+(0,8+3,05*2)+(2,4+2,1*2)+(1,3+2,08*2)		74,040			
			VV (1,2+2*2)+(1,2+2,1*2)*22		124,000			
			VV "okna a dveře v KZS tl.160mm"					
			VV (14,94+2,7*2)+(17,9+2,7*2)+(2,27+3,4*2)*3+(1,5+2,15*2)		76,650			
			VV ((1,035+1,44*2)+(0,535+0,49*2)*2+(1,1+1,57*2)*2+(1,4+1,57*2)+(1,85+2,4*2))		26,615			
			VV ((0,9+2,05*2)+(1,16+3*2)*4+(1,6+2,08*2)*4)		56,680			
			VV ((1,145+2,065*2)*6+(1,15+3*2)*18+(1,16+2,4*2)*7+(1,2+2,4*2)*2+(1,49+1,49*2))		218,540			
			VV ((1,16+3*2)*8+(1,16+2,08*2)*4+(1,16+0,9*2)*2)		84,480			
			VV Mezisoučet		661,005			
			VV Součet		1 965,295			
12	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	2 161,825	23,00	49 721,98	CS ÚRS 2023 02
			VV 1965,295*1,1		2 161,825			
13	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	2 936,572	30,00	88 097,16	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151031					
			VV "SO02+SO08"					
			VV 866,079		866,079			
			VV "SO03"					
			VV 258,883		258,883			
			VV "SO04"					
			VV 99,26		99,260			
			VV "SO05 - spoj.krček"					
			VV 209,446		209,446			
			VV "SO06 - tělocvična"					
			VV 862,917		862,917			
			VV "SO07 - tělocvična"					
			VV 350		350,000			
			VV "ostění v KZS"					
			VV 489,545*(0,2+0,16)		176,236			
			VV ((2,2+2,5*2)+(1,16+2,08*2)*3+(0,8+3,05*2)+(2,4+2,1*2))*(0,2+0,05)		9,165			
			VV ((1,16+2,08*2)*6+(1,3+2,08*2)+(1,2+2*2)+(1,2+2,1*2)*22)*(0,2+0,05)		40,345			
			VV "sokl"					
			VV (12+8+25,594+28,756+10,015+37,213+27,521+3,3+3,3+26,64+31,797)*0,3		64,241			
			VV Součet		2 936,572			
14	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	13,677	800,00	10 941,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211031					
			VV "sokl"					
			VV D5					
			VV 8,9*0,3		2,670			
			VV D6					
			VV 36,69*0,3		11,007			
			VV Součet		13,677			
15	M	28376021	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	15,045	420,00	6 318,90	CS ÚRS 2023 02
			VV "sokl"					
			VV 13,677*1,1		15,045			
16	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	357,909	920,00	329 276,28	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622221011					
			VV "4.np"					
			VV SO03					
			VV 8,066*4,4+35,74*4,4-1,2*2,1*22+(11,576+7)/2*4,4-1,2*2		175,774			
			VV (10,344+6,919+9,129)*3,8-1,16*2,08*6-1,3*2,08		83,109			
			VV Mezisoučet		258,883			
			VV SO04					
			VV (10,5+7,691+1+1+6,91)*4,4-2,2*2,5-1,16*2,08*3-0,8*3,05-		99,026			
			VV 2,4*2,1		99,026			
			VV Mezisoučet		99,026			
			VV Součet		357,909			
17	M	63142002	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 50mm	m2	393,699	150,00	59 054,85	CS ÚRS 2023 02
			VV 357,908*1,1		393,699			
18	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	1 913,265	1 020,00	1 951 530,30	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622221031					
			VV "SO06 - tělocvična"					
			VV 19,346*(11+10,2)/2+21,081*11+2,5*6,9		454,209			
			VV 31,306*9,7+8,046*3,8+19,338*9,8-11,5		512,255			
			VV -(14,94*2,7+17,9*2,7+2,27*3,4*3+1,5*2,15)		-115,047			
			VV Mezisoučet		851,417			
			VV "SO05 - spoj.krček"					
			VV 10,7*11+5,052*6,9+(5,469+2,6+2,6)*7,6		233,643			
			VV -					
			VV (1,2*0,5*2+0,57*0,54*2+0,53*0,49+1,07*0,53+1,3*1,57+1,5*1,5+1,15*1,44*2)		-10,245			
			VV -					
			VV (1,035*1,44+0,535*0,49*2+1,1*1,57*2+1,4*1,57+1,85*2,4+0,9*2,05)		-13,952			
			VV Mezisoučet		209,446			
			VV "SO02+SO08"					
			VV 11,8*19+8,066*(22,4-4,4)		369,388			
			VV 25,594*4,8+12,372*(17,8+3,98/2)-9,4*6,3		308,473			
			VV (15,546-6,257)*11,9+(6,257+1,824)*19,4		267,311			
			VV -(1,145*2,065*6+1,15*3*18+1,16*2,4*7+1,2*2,4*2+1,49*1,49)		-103,755			
			VV -(1,16*3*8+1,16*2,08*4+1,16*0,9*2)		-39,579			
			VV "sokl"					
			VV (12+8+25,594+28,756+10,015+37,213+27,521+3,3+3,3+26,64+31,797-8,9-36,69)*0,3		50,564			
			VV Mezisoučet		852,402			
			VV Součet		1 913,265			
19	M	63142009	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 160mm	m2	2 104,592	432,00	909 183,74	CS ÚRS 2023 02
			VV 1913,265*1,1		2 104,592			
20	K	622221061	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 240 mm	m2	361,500	1 080,00	390 420,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622221061					
			VV "SO07 - tělocvična"					
			VV 361,5		361,500			
21	M	63142014	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 260mm	m2	397,650	777,00	308 974,05	CS ÚRS 2023 02
			VV 361,5*1,1		397,650			
22	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	687,585	450,00	309 413,25	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622222051					
			VV "otvory v KZS"					
			VV "tělocvična"					
			VV (14,94+2,7*2)*(17,9+2,7*2)+(2,27+3,4*2)*3+(1,5+2,15*2)		76,650			
			VV "spoj.krček"					
			VV ((1,2+0,5*2)*2+(0,57+0,54*2)*2+(0,53+0,49*2)+(1,07+0,53*2))		11,340			
			VV ((1,3+1,57*2)+(1,5+1,5*2)+(1,15+1,44*2)*2)		17,000			
			VV ((1,035+1,44*2)+(0,535+0,49*2)*2+(1,1+1,57*2)*2)		15,425			
			VV ((1,4+1,57*2)+(1,85+2,4*2)+(0,9+2,05*2))		16,190			
			VV "nad krčkem"					
			VV ((1,16+3*2)*4+(1,16+2,08*2)*4)		49,920			
			VV "ostatní"					
			VV ((1,145+2,065*2)*6+(1,15+3*2)*18+(1,16+2,4*2)*7+(1,2+2,4*2)*2)		214,070			
			VV ((1,49+1,49*2)+(1,16+3*2)*8+(1,16+2,08*2)*4+(1,16+0,9*2)*2)		88,950			
			VV Mezisoučet		489,545			
			VV "4.np"					
			VV ((2,2+2,5*2)+(1,16+2,08*2)*3+(0,8+3,05*2)+(2,4+2,1*2))		36,660			
			VV ((1,16+2,08*2)*6+(1,3+2,08*2)+(1,2+2*2)+(1,2+2,1*2)*22)		161,380			
			VV Mezisoučet		198,040			
			VV Součet		687,585			
23	M	63142001	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 40mm	m2	248,322	127,00	31 536,89	CS ÚRS 2023 02
			VV 489,545*(0,2+0,16)*1,1		193,860			
			VV "4.np"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			$((2,2+2,5*2)+(1,16+2,08*2)*3+(0,8+3,05*2)+(2,4+2,1*2))*(0,2+0,05)*1,1$ $((1,16+2,08*2)*6+(1,3+2,08*2)+(1,2+2*2)+(1,2+2,1*2)*22)*(0,2+0,05)*1,1$ Součet		10,082 44,380 248,322			
24	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	2 522,476	50,00	126 123,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622251105					
		VV	"KZS"					
		VV	357,908+1874,201+64,621		2 296,730			
		VV	"ostění v KZS"					
		VV	489,545*(0,2+0,16)		176,236			
		VV	$((2,2+2,5*2)+(1,16+2,08*2)*3+(0,8+3,05*2)+(2,4+2,1*2))*(0,2+0,05)$		9,165			
		VV	$((1,16+2,08*2)*6+(1,3+2,08*2)+(1,2+2*2)+(1,2+2,1*2)*22)*(0,2+0,05)$		40,345			
		VV	Součet		2 522,476			
25	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevňených hmoždinkami	m	179,501	90,00	16 155,09	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252001					
		VV	"4.np"					
		VV	10,5+7,691+2+6,91+8,066+10,344+6,919+9,129+7+35,74		104,299			
		VV	"v úrovni 1.pp"					
		VV	11,8+8,066+25,594+12,372+15,546+1,824		75,202			
		VV	Součet		179,501			
26	M	59051663	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 50mm	m	114,729	43,00	4 933,35	CS ÚRS 2023 02
		VV	104,299*1,1		114,729			
27	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	82,722	95,00	7 858,59	CS ÚRS 2023 02
		VV	75,202*1,1		82,722			
28	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	328,160	20,00	6 563,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002					
		VV	"okna a dveře v KZS"					
		VV	"okapníčky"					
		VV	2,2+1,16*9+0,8+2,4+1,3+1,2+1,2*22		44,740			
		VV	19,94+17,9+2,27*3+1,5+1,035+0,535*2+1,1*2+1,4+1,85+0,9		54,605			
		VV	1,16*4+1,6*4+1,145*6+1,15*18+1,16*7+1,2*2+1,49+1,16*8+1,16*4+1,16*2		66,860			
		VV	Mezisoučet		166,205			
		VV	"parapety"					
		VV	2,2+1,16*9+0,8+2,4+1,3+1,2+1,2*22+19,94+17,9+2,27*3		89,390			
		VV	1,035+0,535*2+1,1*2+1,4+1,16*4+1,6*4+1,145*6+1,15*18+1,16*7+1,2*2+1,49		56,325			
		VV	1,16*8+1,16*4+1,16*2		16,240			
		VV	Mezisoučet		161,955			
		VV	Součet		328,160			
29	M	59051510	profil zacišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	182,826	38,00	6 947,39	CS ÚRS 2023 02
		VV	166,205*1,1		182,826			
30	M	59051512	profil zacišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	178,151	33,00	5 878,98	CS ÚRS 2023 02
		VV	161,955*1,1		178,151			
31	K	62231113R1	Potažení vnějších stěn stěrkou na bázi přírodního hydraulického vápna, vysoce paropropustná, zrnitost 0,1mm	m2	3 569,819	330,00	1 178 040,27	
		VV	"skladba SO01"					
		VV	"plocha"					
		VV	(11,368+3,9)*18		274,824			
		VV	(9,129+6,919-3,9)*14,2		172,502			
		VV	10,657*18,8		200,352			
		VV	37,215*18,1		673,592			
		VV	9,468*18,5-6,697*5		141,673			
		VV	25,607*14		358,498			
		VV	28,755*18,2+6,451*13,8		612,365			
		VV	(8,757+5,46+9,911+5,6+9,007)*18,5		716,598			
		VV	26,46*18,5		489,510			
		VV	Mezisoučet		3 639,914			
		VV	"odečet oken a dveří"					
		VV	-					
		VV	(1,15*2*2+1,3*2,46*3+1,3*2,4*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*4+0,9*2,1)		-50,551			
		VV	-(1,3*2,46*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*3)		-31,321			
		VV	-(1,3*2,46+1,16*2,3+1,42*2,72+1,3*2,6)		-13,108			
		VV	-					
		VV	(1,3+2,45*11+0,63*2,45*2+1,42*2,72*11+0,63*2,72*2+1,3*2,6*11+0,63*2,6*2)		-117,707			
		VV	-(0,9*2,1+1,3*2,46)		-5,088			
		VV	-(1,3*2,46*7+1,42*2,75*7+1,3*2,6*7)		-73,381			
		VV	-(1,2*2,26*8+1,3*3,26+1,3*2,46*12+1,42*2,75*12+1,3*2,6*12)		-151,730			
		VV	-					
		VV	(1,15*2*5+1,2*2,59*2+1,2*3,78+1,3*2,4*6+1,4*2,72*6+1,205*2,6*6+1,3*2,6*6)		-102,898			
		VV	-(1,9*1,58+1,3*2,4*9+1,3*2,6*16+1,15*2+1,42*2,72*9)		-122,224			
		VV	Mezisoučet		-668,008			
		VV	"ostění"					
		VV	$((1,15+2*2)*2+(1,3+2,46*2)*3+(1,3+2,4*2)*3+(1,42+2,72*2)*3)*0,2$		13,568			
		VV	$((1,3+2,6*2)*4+(0,9+2,1*2))*0,2$		6,220			
		VV	$((1,3+2,46*2)*3+(1,42+2,72*2)*3+(1,3+2,6*2)*3)*0,2$		11,748			
		VV	$((1,3+2,46*2)+(1,16+2,3*2)+(1,42+2,72*2)+(1,3+2,6*2))*0,2$		5,068			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		$((1,3+2,45*2)*11+(0,63+2,45*2)*2+(1,42+2,72*2)*11)*0,2$		30,944			
	VV		$((0,63+2,72*2)*2+(1,3+2,6*2)*11+(0,63+2,6*2)*2)*0,2$		19,060			
	VV		$((0,9+2,1*2)+(1,3+2,46*2))*0,2$		2,264			
	VV		$((1,3+2,46*2)*7+(1,42+2,75*2)*7+(1,3+2,6*2)*7)*0,2$		27,496			
	VV		$((1,2+2,26*2)*8+(1,3+3,26*2)+(1,3+2,46*2)*12+(1,42+2,75*2)*12+(1,3+2,6*2)*12)*0,2$		57,852			
	VV		$((1,15+2*2)*5+(1,2+2,59*2)*2+(1,2+3,78*2)+(1,3+2,4*2)*6)*0,2$		16,774			
	VV		$((1,4+2,72*2)*6+(1,205+2,6*2)*6+(1,3+2,6*2)*6)*0,2$		23,694			
	VV		$((1,9+1,58*2)+(1,3+2,4*2)*9+(1,3+2,6*2)*16+(1,15+2*2)+(1,42+2,72*2)*9)*0,2$		46,170			
	VV		Mezisoučet		260,858			
	VV		"římsoy-slávající"					
	VV		"nad okny"					
	VV		2,5*0,35*57		49,875			
	VV		"pod okny"					
	VV		$(2*(19+12*2)+1,1+1,8*(12+12+21+45+31+36))*0,25$		92,425			
	VV		"průběžné"					
	VV		(11,36-					
	VV		2,3+6,889+19,795+0,4+37,213+9,468*2+35,206+25,643*2+9,468*2)*0,5		98,861			
	VV		(8,91+19,795+37,213-1,2*4+38,875*2+26,46*2)*0,5		95,894			
	VV		Mezisoučet		337,055			
	VV		Součet		3 569,819			
32	K	62231111x1	Omítka minerální s přírodním hydrulyickým vápnem, vysoce paropropustná, zrnitost 4m jádrová	m2	3 569,819	808,00	2 884 413,75	
	VV		skladba S01 - celková tl. omítky je 30mm					
	VV		podhoz pod vnější omítku v tl.15mm					
	VV		3569,819		3 569,819			
	VV		Součet		3 569,819			
33	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	403,883	300,00	121 164,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622321121					
	VV		"SO03"					
	VV		258,883		258,883			
	VV		skladba SO08					
	VV		145		145,000			
	VV		Součet		403,883			
34	K	622325409	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 3 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	3 569,819	836,00	2 984 368,68	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622325409					
	VV		"skladba SO01"					
	VV		"plocha"					
	VV		(11,368+3,9)*18		274,824			
	VV		(9,129+6,919-3,9)*14,2		172,502			
	VV		10,657*18,8		200,352			
	VV		37,215*18,1		673,592			
	VV		9,468*18,5-6,697*5		141,673			
	VV		25,607*14		358,498			
	VV		28,755*18,2+6,451*13,8		612,365			
	VV		(8,757+5,46+9,911+5,6+9,007)*18,5		716,598			
	VV		26,46*18,5		489,510			
	VV		Mezisoučet		3 639,914			
	VV		"odečet oken a dveří"					
	VV		-					
	VV		$(1,15*2*2+1,3*2,46*3+1,3*2,4*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*4+0,9*2,1)$		-50,551			
	VV		$-(1,3*2,46*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*3)$		-31,321			
	VV		$-(1,3*2,46+1,16*2,3+1,42*2,72+1,3*2,6)$		-13,108			
	VV		-					
	VV		$(1,3+2,45*11+0,63*2,45*2+1,42*2,72*11+0,63*2,72*2+1,3*2,6*11+0,63*2,6*2)$		-117,707			
	VV		$-(0,9*2,1+1,3*2,46)$		-5,088			
	VV		$-(1,3*2,46*7+1,42*2,75*7+1,3*2,6*7)$		-73,381			
	VV		$-(1,2*2,26*8+1,3*3,26+1,3*2,46*12+1,42*2,75*12+1,3*2,6*12)$		-151,730			
	VV		-					
	VV		$(1,15*2*5+1,2*2,59*2+1,2*3,78+1,3*2,4*6+1,4*2,72*6+1,205*2,6*6+1,3*2,6*6)$		-102,898			
	VV		$-(1,9*1,58+1,3*2,4*9+1,3*2,6*16+1,15*2+1,42*2,72*9)$		-122,224			
	VV		Mezisoučet		-668,008			
	VV		"ostění"					
	VV		$((1,15+2*2)*2+(1,3+2,46*2)*3+(1,3+2,4*2)*3+(1,42+2,72*2)*3)*0,2$		13,568			
	VV		$((1,3+2,6*2)*4+(0,9+2,1*2))*0,2$		6,220			
	VV		$((1,3+2,46*2)*3+(1,42+2,72*2)*3+(1,3+2,6*2)*3)*0,2$		11,748			
	VV		$((1,3+2,46*2)+(1,16+2,3*2)+(1,42+2,72*2)+(1,3+2,6*2))*0,2$		5,068			
	VV		$((1,3+2,45*2)*11+(0,63+2,45*2)*2+(1,42+2,72*2)*11)*0,2$		30,944			
	VV		$((0,63+2,72*2)*2+(1,3+2,6*2)*11+(0,63+2,6*2)*2)*0,2$		19,060			
	VV		$((0,9+2,1*2)+(1,3+2,46*2))*0,2$		2,264			
	VV		$((1,3+2,46*2)*7+(1,42+2,75*2)*7+(1,3+2,6*2)*7)*0,2$		27,496			
	VV		$((1,2+2,26*2)*8+(1,3+3,26*2)+(1,3+2,46*2)*12+(1,42+2,75*2)*12+(1,3+2,6*2)*12)*0,2$		57,852			
	VV		$((1,15+2*2)*5+(1,2+2,59*2)*2+(1,2+3,78*2)+(1,3+2,4*2)*6)*0,2$		16,774			
	VV		$((1,4+2,72*2)*6+(1,205+2,6*2)*6+(1,3+2,6*2)*6)*0,2$		23,694			
	VV		$((1,9+1,58*2)+(1,3+2,4*2)*9+(1,3+2,6*2)*16+(1,15+2*2)+(1,42+2,72*2)*9)*0,2$		46,170			
	VV		Mezisoučet		260,858			
	VV		"římsoy-slávající"					
	VV		"nad okny"					
	VV		2,5*0,35*57		49,875			
	VV		"pod okny"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2*(19+12*2)+1,1+1,8*(12+12+21+45+31+36))*0,25		92,425			
	VV		"průběžné"					
	VV		(11,36-					
	VV		2,3+6,889+19,795+0,4+37,213+9,468*2+35,206+25,643*2+9,468*2)*0,5		98,861			
	VV		(8,91+19,795+37,213-1,2*4+38,875*2+26,46*2)*0,5		95,894			
	VV		Mezisoučet		337,055			
	VV		Součet		3 569,819			
35	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	2 936,572	400,00	1 174 628,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622531012					
	VV		"SO02+SO08"					
	VV		866,079		866,079			
	VV		"SO03"					
	VV		258,883		258,883			
	VV		"SO04"					
	VV		99,26		99,260			
	VV		"SO05 - spoj.krček"					
	VV		209,446		209,446			
	VV		"SO06 - tělocvična"					
	VV		862,917		862,917			
	VV		"SO07 - tělocvična"					
	VV		350		350,000			
	VV		"ostění v KZS"					
	VV		489,545*(0,2+0,16)		176,236			
	VV		((2,2+2,5*2)+(1,16+2,08*2)*3+(0,8+3,05*2)+(2,4+2,1*2))*(0,2+0,05)		9,165			
	VV		((1,16+2,08*2)*6+(1,3+2,08*2)+(1,2+2*2)+(1,2+2,1*2)*22)*(0,2+0,05)		40,345			
	VV		"sokl"					
	VV		(12+8+25,594+28,756+10,015+37,213+27,521+3,3+3,3+26,64+31,797)*0,3		64,241			
	VV		Součet		2 936,572			
36	K	62255-R001	Příplatek za zhotovení šambrán š.cca 200mm tl.cca 50mm	m2	1 224,450	1 300,00	1 591 785,00	
	VV		(1,7+2,45*2)*12		79,200			
	VV		(1,7+2,72*2)*18		128,520			
	VV		(1,7+2,6*2)*53		365,700			
	VV		(1,7+2,46*2)*19		125,780			
	VV		(1,7+3,26*2)		8,220			
	VV		(1,55+2*2)*5		27,750			
	VV		(1,6+2,59*2)*2		13,560			
	VV		(1,6+3,78*2)		9,160			
	VV		(1,7+2,4*2)*15		97,500			
	VV		(1,405+2,6*2)*6		39,630			
	VV		(2,3+1,58*2)		5,460			
	VV		(1,55+2*2)		5,550			
	VV		(1,72+2,72*2)*9		64,440			
	VV		(1,7+2,45*2)*3		19,800			
	VV		(1,7+2,75*2)*22		158,400			
	VV		(1,7+2,6*2)*3		20,700			
	VV		(1,6+2,26*2)*9		55,080			
	VV		Součet		1 224,450			
37	K	62255-R002	Zhotovení nové římsy š.400	m	114,579	3 600,00	412 484,40	
	VV		12,113-1,3+6,919+9,129+11,576+1,2*4+35,602+35,74		114,579			
38	K	62255-R003	M+D difuzních pásek kolem okenních a dveřních otvorů	m	1 304,290	128,00	166 949,12	
	VV		((1,15+2*2)*2+(1,3+2,46*2)*3+(1,3+2,4*2)*3+(1,42+2,72*2)*3)		67,840			
	VV		((1,3+2,6*2)*4+(0,9+2,1*2))		31,100			
	VV		((1,3+2,46*2)*3+(1,42+2,72*2)*3+(1,3+2,6*2)*3)		58,740			
	VV		((1,3+2,46*2)+(1,16+2,3*2)+(1,42+2,72*2)+(1,3+2,6*2))		25,340			
	VV		((1,3+2,45*2)*11+(0,63+2,45*2)*2+(1,42+2,72*2)*11)		154,720			
	VV		((0,63+2,72*2)*2+(1,3+2,6*2)*11+(0,63+2,6*2)*2)		95,300			
	VV		((0,9+2,1*2)+(1,3+2,46*2))		11,320			
	VV		((1,3+2,46*2)*7+(1,42+2,75*2)*7+(1,3+2,6*2)*7)		137,480			
	VV		((1,2+2,26*2)*8+(1,3+3,26*2)+(1,3+2,46*2)*12+(1,42+2,75*2)*12+(1,3+2,6*2)*12)		289,260			
	VV		((1,15+2*2)*5+(1,2+2,59*2)*2+(1,3+3,78*2)+(1,3+2,4*2)*6)		83,870			
	VV		((1,4+2,72*2)*6+(1,205+2,6*2)*6+(1,3+2,6*2)*6)		118,470			
	VV		((1,9+1,58*2)+(1,3+2,4*2)*9+(1,3+2,6*2)*16+(1,15+2*2)+(1,42+2,72*2)*9)		230,850			
	VV		Součet		1 304,290			
39	K	62255-R004	Úprava soklu tělocvičny	m	55,000	750,00	41 250,00	
40	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	1 062,812	43,00	45 700,92	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629991011					
	VV		"okna a dveře v opravované omítce"					
	VV		(1,15*2*2+1,3*2,46*3+1,3*2,4*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*4+0,9*2,1)		50,551			
	VV		(1,3*2,46*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*3)		31,321			
	VV		(1,3*2,46+1,16*2,3+1,42*2,72+1,3*2,6)		13,108			
	VV		(1,3+2,45*11+0,63*2,45*2+1,42*2,72*11+0,63*2,72*2+1,3*2,6*11+0,63*2,6*2)		117,707			
	VV		(0,9*2,1+1,3*2,46)		5,088			
	VV		(1,3*2,46*7+1,42*2,75*7+1,3*2,6*7)		73,381			
	VV		(1,2*2,26*8+1,3*3,26+1,3*2,46*12+1,42*2,75*12+1,3*2,6*12)		151,730			
	VV		(1,15*2*5+1,2*2,59*2+1,2*3,78+1,3*2,4*6+1,4*2,72*6+1,205*2,6*6+1,3*2,6*6)		102,898			
	VV		(1,9*1,58+1,3*2,4*9+1,3*2,6*16+1,15*2+1,42*2,72*9)		122,224			
	VV		Mezisoučet		668,008			
	VV		"okna a dveře v KZS tl.50mm"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,2*2,5+1,16*2,08*9+0,8*3,05+2,4*2,1+1,3*2,08+1,2*2+1,2*2,1*22		95,239			
	VV		"okna a dveře v KZS tl.160mm"					
	VV		14,94*2,7+17,9*2,7+2,27*3,4*3+1,5*2,15		115,047			
	VV		(1,035*1,44+0,535*0,49*2+1,1*1,57*2+1,4*1,57+1,85*2,4+0,9*2,05)		13,952			
	VV		(1,16*3*4+1,6*2,08*4)		27,232			
	VV		(1,145*2,065*6+1,15*3*18+1,16*2,4*7+1,2*2,4*2+1,49*1,49)		103,755			
	VV		(1,16*3*8+1,16*2,08*4+1,16*0,9*2)		39,579			
	VV		Mezisoučet		394,804			
	VV		Součet		1 062,812			
41	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	5 801,928	26,00	150 850,13	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629995101					
	VV		"opravované omítky S01"					
	VV		3569,819		3 569,819			
	VV		"KZS"					
	VV		357,908+1874,201		2 232,109			
	VV		Součet		5 801,928			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 000 911,56	
42	K	941311112	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	6 646,065	55,00	365 533,58	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311112					
	VV		"tělocvična"					
	VV		(1+19,346+1)*(11+10,2)/2+2,5*6,9+8,046*3,8+(1+31,306+1)*9,7+(1+19,338+1)*9,8		806,273			
	VV		"spoj.kříček mezi tělocvičnou a budovou"					
	VV		10,7*11+4,899*6,9+10,7*7,6		232,823			
	VV		"4.np"					
	VV		27,1*4,4+(11,576+7)/2*4,4		160,107			
	VV		"budovy ostatní"					
	VV		11,8*19+(1+8,066+1)*22,4+15,546*12+(1+6,257+1,824+1)*19,2		829,786			
	VV		(1+12,372+1)*(17,8+3,98/2)-		656,482			
	VV		9,4*6,3+(11,368+3,9)*22,5+3,9*22,5					
	VV		(9,125+6,919-3,9)*18,6+37,215*18,1+(1+9,468+1)*18,5-6,697*5		1 078,143			
	VV		25,607*18,7+28,755*23+6,451*17,6+38,875*18,5+26,46*18,5		2 462,451			
	VV		"SO07 - tělocvična"					
	VV		420		420,000			
	VV		Součet		6 646,065			
43	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	598 145,850	1,00	598 145,85	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311211					
	VV		6646,065*90		598 145,850			
44	K	941311812	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	6 646,065	30,00	199 381,95	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311812					
45	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken montáž	m2	6 646,065	6,00	39 876,39	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511111					
46	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	598 145,850	0,15	89 721,88	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511211					
	VV		6646,065*90		598 145,850			
47	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken demontáž	m2	6 646,065	4,00	26 584,26	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511811					
48	K	944711111	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m montáž	m	380,843	190,00	72 360,17	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711111					
	VV		"tělocvična"					
	VV		1+19,346+1+2,5+8,046+1+31,306+1+1+19,338+1		86,536			
	VV		"spoj.kříček mezi tělocvičnou a budovou"					
	VV		10,7+4,899+10,7		26,299			
	VV		"budovy ostatní"					
	VV		11,8+1+8,066+1+15,546+1+6,257+1,824+1		47,493			
	VV		1+12,372+1+11,368+3,9+9,125+6,919+37,215+1+9,468+1		94,367			
	VV		25,607+28,755+6,451+38,875+26,46		126,148			
	VV		Součet		380,843			
49	K	944711211	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	34 275,870	2,00	68 551,74	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711211					
	VV		380,843*90		34 275,870			
50	K	944711811	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m demontáž	m	380,843	88,00	33 514,18	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711811					
51	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	1,984	1 995,00	3 958,08	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962032230					
	VV		"tělocvična"					
	VV		1,6*1,6*0,4		1,024			
	VV		"parapet 1.pp"					
	VV		1,2*1*0,8		0,960			
	VV		Součet		1,984			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	3,103	95,00	294,79	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062374					
		VV	1,07*0,53+0,49*0,535+1,07*0,53*2+0,57*0,54*2+0,535*0,49*2		3,103			
53	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	10,603	76,00	805,83	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062375					
		VV	1,1*1,57*2+1,16*0,94*2+1,15*1,44*3		10,603			
		VV	Součet		10,603			
54	K	968062376	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	513,251	190,00	97 517,69	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062376					
		VV	1,16*2,3+1,15*2*2+1,16*2,08*12+1,3*1,57+1,145*2,065*6		52,449			
		VV	1,2*2,9+1,2*2,4*2+1,16*2,4*8+1,3*2,46*25+1,5*1,5		133,992			
		VV	1,15*3*6+1,42*2,72*4+1,16*3*8+1,15*3*12+1,42*2,75*20+1,3*2,6*26		271,370			
		VV	1,2*2,1*22		55,440			
		VV	Součet		513,251			
55	K	968062377	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	96,386	95,00	9 156,67	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062377					
		VV	14,94*2,7+2,27*3,4+17,9*2,7		96,386			
56	K	968072356	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních ráků s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	24,408	190,00	4 637,52	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072356					
		VV	1,2*2,26*9		24,408			
		VV	Součet		24,408			
57	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,625	209,00	1 175,63	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455					
		VV	"venkovní dveře"					
		VV	0,9*2,1*2+0,9*2,05		5,625			
58	K	968072456	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	16,855	219,00	3 691,25	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072456					
		VV	"venkovní dveře"					
		VV	1,5*2,15+1,85*2,4+2,7*2,5+0,8*3,05		16,855			
59	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	6,600	367,00	2 422,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974031666					
		VV	"tělocvična"					
		VV	2,2*3		6,600			
60	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	3 569,819	100,00	356 981,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978019391					
		VV	(11,368+3,9)*18		274,824			
		VV	(9,129+6,919-3,9)*14,2		172,502			
		VV	10,657*18,8		200,352			
		VV	37,215*18,1		673,592			
		VV	9,468*18,5-6,697*5		141,673			
		VV	25,607*14		358,498			
		VV	28,755*18,2+6,451*13,8		612,365			
		VV	(8,757+5,46+9,911+5,6+9,007)*18,5		716,598			
		VV	26,46*18,5		489,510			
		VV	Mezisoučet		3 639,914			
		VV	"odečet oken a dveří"					
		VV	-					
		VV	(1,15*2*2+1,3*2,46*3+1,3*2,4*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*4+0,9*2,1)		-50,551			
		VV	-(1,3*2,46*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*3)		-31,321			
		VV	-(1,3*2,46+1,16*2,3+1,42*2,72+1,3*2,6)		-13,108			
		VV	-					
		VV	(1,3+2,45*11+0,63*2,45*2+1,42*2,72*11+0,63*2,72*2+1,3*2,6*11+0,63*2,6*2)		-117,707			
		VV	-(0,9*2,1+1,3*2,46)		-5,088			
		VV	-(1,3*2,46*7+1,42*2,75*7+1,3*2,6*7)		-73,381			
		VV	-(1,2*2,26*8+1,3*3,26+1,3*2,46*12+1,42*2,75*12+1,3*2,6*12)		-151,730			
		VV	-					
		VV	(1,15*2*5+1,2*2,59*2+1,2*3,78+1,3*2,4*6+1,4*2,72*6+1,205*2,6*6+1,3*2,6*6)		-102,898			
		VV	-(1,9*1,58+1,3*2,4*9+1,3*2,6*16+1,15*2+1,42*2,72*9)		-122,224			
		VV	Mezisoučet		-668,008			
		VV	"ostění"					
		VV	((1,15+2*2)*2+(1,3+2,46*2)*3+(1,3+2,4*2)*3+(1,42+2,72*2)*3)*0,2		13,568			
		VV	((1,3+2,6*2)*4+(0,9+2,1*2))*0,2		6,220			
		VV	((1,3+2,46*2)*3+(1,42+2,72*2)*3+(1,3+2,6*2)*3)*0,2		11,748			
		VV	((1,3+2,46*2)*(1,16+2,3*2)+(1,42+2,72*2)+(1,3+2,6*2))*0,2		5,068			
		VV	((1,3+2,45*2)*11+(0,63+2,45*2)*2+(1,42+2,72*2)*11)*0,2		30,944			
		VV	((0,63+2,72*2)*2+(1,3+2,6*2)*11+(0,63+2,6*2)*2)*0,2		19,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		((0,9+2,1*2)+(1,3+2,46*2))*0,2		2,264	
			VV		((1,3+2,46*2)*7+(1,42+2,75*2)*7+(1,3+2,6*2)*7)*0,2		27,496	
			VV		((1,2+2,26*2)*8+(1,3+3,26*2)+(1,3+2,46*2)*12+(1,42+2,75*2)*12+(1,3+2,6*2)*12)*0,2		57,852	
			VV		((1,15+2*2)*5+(1,2+2,59*2)*2+(1,2+3,78*2)+(1,3+2,4*2)*6)*0,2		16,774	
			VV		((1,4+2,72*2)*6+(1,205+2,6*2)*6+(1,3+2,6*2)*6)*0,2		23,694	
			VV		((1,9+1,58*2)+(1,3+2,4*2)*9+(1,3+2,6*2)*16+(1,15+2*2)+(1,42+2,72*2)*9)*0,2		46,170	
			VV		Mezisoučet		260,858	
			VV		"firmsy-stávající"			
			VV		"nad okny"			
			VV		2,5*0,35*57		49,875	
			VV		"pod okny"			
			VV		(2*(19+12*2)+1,1+1,8*(12+12+21+45+31+36))*0,25		92,425	
			VV		"průběžné"			
			VV		(11,36-			
			VV		2,3+6,889+19,795+0,4+37,213+9,468*2+35,206+25,643*2+9,468*2)*0,5		98,861	
			VV		(8,91+19,795+37,213-1,2*4+38,875*2+26,46*2)*0,5		95,894	
			VV		Mezisoučet		337,055	
			VV		Součet		3 569,819	
61	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	350,000	76,00	26 600,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985131311					
		VV	"SO07 - tělocvična - desky OSB"					
		VV	350		350,000			
D		997	Přesun sutě				560 129,40	
62	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	294,858	760,00	224 092,08	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013117					
63	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	589,716	95,00	56 023,02	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219					
		VV	294,858*2 'Přepočtené koeficientem množství		589,716			
64	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	294,858	250,00	73 714,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
65	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	294,858	250,00	73 714,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
66	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	294,634	450,00	132 585,30	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
D		998	Přesun hmot				377 697,60	
67	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	472,122	800,00	377 697,60	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				10 051 492,39	
D		713	Izolace tepelné				302 678,98	
68	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných lepením z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm	m2	361,500	95,00	34 342,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713130851					
		VV	"SO07 - tělocvična"					
		VV	361,5		361,500			
69	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	361,500	371,00	134 116,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713131143					
		VV	"SO07 - tělocvična"					
		VV	361,5		361,500			
70	M	60726250	deska dřevostěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 25mm	m2	397,650	272,00	108 160,80	CS ÚRS 2023 02
		VV	361,5*1,1		397,650			
71	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	7,957	3 275,00	26 059,18	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103					
D		764	Konstrukce klempířské				1 692 957,82	
72	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	128,500	105,00	13 492,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002841					
		VV	2,5+126		128,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	1 051,645	80,00	84 131,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851					
VV			1,15+124,3+57,05+573,055+280,79+15,3		1 051,645			
74	K	764244407	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětrálního plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m	2,500	1 406,00	3 515,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764244407					
VV			K46					
VV			2,5		2,500			
75	K	764244409	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětrálního plechu mechanicky kotvené rš 800 mm	m	126,000	1 511,00	190 386,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764244409					
VV			K45					
VV			126		126,000			
76	K	764246402	Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	1,150	903,00	1 038,45	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764246402					
VV			K08					
VV			1,15		1,150			
77	K	764246403	Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	124,300	969,00	120 446,70	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764246403					
VV			K01					
VV			1,9		1,900			
VV			K22					
VV			82		82,000			
VV			K40					
VV			1,16*10		11,600			
VV			K41					
VV			2,4		2,400			
VV			K42					
VV			1,2*22		26,400			
VV			Součet		124,300			
78	K	764246404	Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	57,050	1 059,00	60 415,95	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764246404					
VV			K07					
VV			1,16		1,160			
VV			K09					
VV			1,15		1,150			
VV			K17					
VV			(1,2+0,6)*9		16,200			
VV			K43					
VV			17,64		17,640			
VV			K44					
VV			20,9		20,900			
VV			Součet		57,050			
79	K	764246405	Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětrálního plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm	m	573,055	1 150,00	659 013,25	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764246405					
VV			K02					
VV			1,3*18		23,400			
VV			K03					
VV			1,15*6		6,900			
VV			K06					
VV			(1,6+0,74)*3		7,020			
VV			K10					
VV			1,16*14		16,240			
VV			K11					
VV			1,07		1,070			
VV			K12					
VV			1,3		1,300			
VV			K13					
VV			0,535*3		1,605			
VV			K16					
VV			1,145*6		6,870			
VV			K18					
VV			1,2*2		2,400			
VV			K20					
VV			(1,3+0,73)*63		127,890			
VV			K21					
VV			1,1*2		2,200			
VV			K22					
VV			1,4		1,400			
VV			K25					
VV			1,15*18		20,700			
VV			K26					
VV			(1,3+0,72)*44		88,880			
VV			K29					
VV			17,9		17,900			
VV			K33					
VV			210		210,000			
VV			K34					
VV			0,63*2		1,260			
VV			K35					
VV			1,42*11		15,620			
VV			K36					
VV			(1,3+0,74)*7		14,280			
VV			K37					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,42+0,62)*3		6,120			
	VV		Součet		573,055			
80	K	764246406	Oplechování parapetů z titanizinkového předzvětralého plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 500 mm	m	280,790	1 283,00	360 253,57	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764246406							
	VV		K04					
	VV		1,2*8		9,600			
	VV		K05					
	VV		2,26*9		20,340			
	VV		K19					
	VV		1,16*7		8,120			
	VV		K27					
	VV		14,94		14,940			
	VV		K30					
	VV		(1,42+0,7)*19		40,280			
	VV		K31					
	VV		2,53*55		139,150			
	VV		K38					
	VV		(1,42+0,81)*12		26,760			
	VV		K39					
	VV		(1,42+0,74)*10		21,600			
	VV		Součet		280,790			
81	K	764246407	Oplechování parapetů z titanizinkového předzvětralého plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 670 mm	m	15,300	1 596,00	24 418,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764246407							
	VV		K14					
	VV		1,2*2		2,400			
	VV		K15					
	VV		0,57*2		1,140			
	VV		K23					
	VV		1,5		1,500			
	VV		K24					
	VV		1,15*3		3,450			
	VV		K28					
	VV		2,27*3		6,810			
	VV		Součet		15,300			
82	K	76490-001	Demontáž svodů, úprava kotvení, zpětná montáž	m	209,000	808,00	168 872,00	
	VV		19*10+15+4		209,000			
83	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,170	2 200,00	6 974,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764103							
D	766		Konstrukce truhlářské				134 166,16	
84	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm	kus	182,000	48,00	8 736,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441821							
	VV		1+2+12+1+1+1+2+2+6+9+2+8+25+2+2+1+1+3+2+6+4+8+12+20+26+22+1		182,000			
85	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	230,320	125,00	28 790,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694116							
	VV		1,16+1,15*2+1,16*12+1,07+1,3+0,49+1,07*2+0,57*2+1,145*6		30,390			
	VV		1,2*9+1,2*2+1,16*8+1,3*25+1,16*2+1,1*2+1,4+1,5+1,15*3		65,850			
	VV		1,4+1,5+1,15*3+0,535*2+1,15*6+1,42*4+1,16*8+1,15*12+1,42*20		71,480			
	VV		1,3*26+1,2*22+2,4		62,600			
	VV		Součet		230,320			
86	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	253,352	375,00	95 007,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		230,32*1,1		253,352			
87	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,267	1 289,00	1 633,16	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766103							
D	7661		Výplně vnějších otvorů				6 570 735,96	
88	K	76610-0001.1	WO01 M+D okno 1160x2300mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	32 049,00	32 049,00	
89	K	76610-0002	WO02 M+D okno 1150x2000mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	29 913,00	59 826,00	
90	K	76610-0003	WO03 M+D okno 1160x2080mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	12,000	22 434,00	269 208,00	
91	K	76610-0004	WO04 M+D okno 1070x530mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	8 546,00	8 546,00	
92	K	76610-0005	WO05 M+D okno 1300x1570mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	20 298,00	20 298,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	K	76610-0006	WO06 M+D okno 490x535mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	6 411,00	6 411,00	
94	K	76610-0007	WO07 M+D okno 1070x530mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	9 080,00	18 160,00	
95	K	76610-0008	WO08 M+D okno 570x540mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	7 477,00	14 954,00	
96	K	76610-0009	WO08 M+D okno 1145x2065mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	6,000	21 366,00	128 196,00	
97	K	76610-0010	WO10 M+D okno 1200x2260mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	9,000	32 049,00	288 441,00	
98	K	76610-0011	WO11 M+D okno 1200x2400mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	32 049,00	64 098,00	
99	K	76610-0012	WO12 M+D okno 1160x2400mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	8,000	23 503,00	188 024,00	
100	K	76610-0013	WO13 M+D okno 1300x2460mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	25,000	35 255,00	881 375,00	
101	K	76610-0014	WO14 M+D okno 1160x940mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	11 752,00	23 504,00	
102	K	76610-0015	WO14 M+D okno 1100x1570mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	19 230,00	38 460,00	
103	K	76610-0016	WO16 M+D okno 1400x1570mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	21 366,00	21 366,00	
104	K	76610-0017	WO17 M+D okno 1500x1500mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	21 366,00	21 366,00	
105	K	76610-0018	WO18 M+D okno 1150x1440mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	3,000	18 161,00	54 483,00	
106	K	76610-0019	WO19 M+D okno 535x490mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	2,000	6 411,00	12 822,00	
107	K	76610-0020	WO20 M+D okno 1150x3000mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	6,000	27 776,00	166 656,00	
108	K	76610-0021	WO21 M+D okno 1420x2720mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	4,000	38 459,00	153 836,00	
109	K	76610-0022	WO22 M+D okno 1160x3000mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	8,000	32 049,00	256 392,00	
110	K	76610-0023	WO23 M+D okno 1150x3000mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	12,000	32 049,00	384 588,00	
111	K	76610-0024	WO24 M+D okno 1420x2750mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	20,000	38 993,00	779 860,00	
112	K	76610-0025	WO25 M+D okno 1300x2600mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	26,000	36 322,00	944 372,00	
113	K	76610-0026	WO26 M+D okno 1200x2100mm, v dřevěném rámu (eroprofil), izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	22,000	22 434,00	493 548,00	
114	K	76610-0028	WO28 M+D okno 14940x2700mm, v plastovém rámu, izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	191 653,00	191 653,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
115	K	76610-0029	WO29 M+D okno 2270x3400mm, v plastovém rámu, izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	3,000	33 602,00	100 806,00	
116	K	76610-0030	WO30 M+D okno 17900x2700mm, v plastovém rámu, izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	227 744,00	227 744,00	
117	K	76610-0101	DO01 M+D dveře venkovní 1500x2150mm, v plastovém rámu, prosklené, Ud max 1,2 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	43 558,00	43 558,00	
118	K	76610-0102	DO02 M+D dveře venkovní 1850x2400mm, v plastovém rámu, prosklené, Ud max 1,2 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	57 247,00	57 247,00	
119	K	76610-0103	DO03 M+D dveře venkovní 900x2050mm, v plastovém rámu, prosklené, Ud max 1,2 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	28 624,00	28 624,00	
120	K	76610-0104	DO04 M+D dveře venkovní 900x2100mm, v dřevěném rámu, Ud max 1,2 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	45 936,00	45 936,00	
121	K	76610-0105	DO05 M+D dveře venkovní 1200x3260mm, v dřevěném rámu, prosklené, Ud max 1,2 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	69 440,00	69 440,00	
122	K	76610-0106	DO06 M+D dveře venkovní 900x2100mm, v dřevěném rámu, prosklené, Ud max 1,2 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	44 869,00	44 869,00	
123	K	76610-0107	DO07 M+D sestava dveře+okno venkovní 800x3050+2400*2100mm, v dřevěném rámu, prosklené, Ud max 1,2 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	85 464,00	85 464,00	
124	K	76610-0108	DO08 M+D dveře venkovní 2500x2500mm, v dřevěném rámu, prosklené, Ud max 1,2 W/m2K, vč. difuzních a parotěsných pásek, veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	120 718,00	120 718,00	
125	K	76690-001	M+D venkovní žaluzie "C" el.ovládané, 1160x3000mm, vč. podomítkového boxu a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	8,000	11 875,00	95 000,00	
126	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	64 418,980	2,00	128 837,96	CS ÚRS 2023 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203

D		767	Konstrukce zámečnické	511 413,50				
127	K	76700-R001	Demontáž žebříku s ochranným košem (tělocvična), repase, povrchová úprava, prodloužení kotvení, zpětná montáž	kus	1,000	11 875,00	11 875,00	
128	K	76700-R002	Demontáž žebříku bez ochranného koše H= cca 5,3m, repase, povrchová úprava, prodloužení kotvení, zpětná montáž	kus	2,000	11 875,00	23 750,00	
129	K	76700-R003	Demontáž ocel okna 1200x2260mm a jeho opětovné osazení do nového umístění	kus	1,000	5 985,00	5 985,00	
130	K	76710-1001	Z/01 M+D ocelové svařované síť 1500x2300mm, žár.pozink, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	9,000	5 510,00	49 590,00	
131	K	76710-1002	Z/02 M+D ocelové svařované síť 1500x2500mm, žár.pozink, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	20,000	5 985,00	119 700,00	
132	K	76710-1003	Z/03 M+D ocelové svařované síť 1500x1600mm, žár.pozink, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	4 465,00	4 465,00	
133	K	76710-1004	Z/04 M+D ocelové svařované síť 1400x2100mm, žár.pozink, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	5,000	4 560,00	22 800,00	
134	K	76710-1005	Z/05 M+D ocelové svařované síť 1600x2700mm, žár.pozink, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	6,000	6 365,00	38 190,00	
135	K	76710-1006	Z/06 M+D ocelové svařované síť 2100x1700mm, žár.pozink, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	5 510,00	5 510,00	
136	K	76710-1007	Z/07 M+D ocelové svařované síť 1800x2500mm, žár.pozink, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	6 555,00	6 555,00	
137	K	76710-1008	Z/08 M+D ocelový žebřík s ochr.košem, h=4800mm, galvanicky pozink. Ocel, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	28 500,00	28 500,00	
138	K	76710-1009	Z/09 M+D ocelový žebřík s ochr.košem, h=7800mm, galvanicky pozink. Ocel, vč. kotvení a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	44 650,00	44 650,00	
139	K	767134831	Demontáž stěn a příček z plechů oplechování stěn lamelami	m2	361,500	285,00	103 027,50	CS ÚRS 2023 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767134831

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"SO07 - tělocvična"					
	VV		361,5		361,500			
140	K	767135831	Demontáž stěn a příček z plechů roštu pro oplechování z lamel	m2	361,500	95,00	34 342,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767135831					
	VV		"SO07 - tělocvična"					
	VV		361,5		361,500			
141	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	4 989,400	2,50	12 473,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				785 360,18	
142	K	78382744R	Jednosložkový minerální nátěr na vápenné bázi, vysoká přilnavost k obvyklým minerálním podkladům vysoce paropropustný stupně členitosti 3	m2	3 569,819	220,00	785 360,18	
	VV		"opravovaná omítka"					
	VV		(11,368+3,9)*18		274,824			
	VV		(9,129+6,919-3,9)*14,2		172,502			
	VV		10,657*18,8		200,352			
	VV		37,215*18,1		673,592			
	VV		9,468*18,5-6,697*5		141,673			
	VV		25,607*14		358,498			
	VV		28,755*18,2+6,451*13,8		612,365			
	VV		(8,757+5,46+9,911+5,6+9,007)*18,5		716,598			
	VV		26,46*18,5		489,510			
	VV		Mezisoučet		3 639,914			
	VV		"odečet oken a dveří"					
	VV		-					
	VV		(1,15*2*2+1,3*2,46*3+1,3*2,4*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*4+0,9*2,1)		-50,551			
	VV		-(1,3*2,46*3+1,42*2,72*3+1,3*2,6*3)		-31,321			
	VV		-(1,3*2,46+1,16*2,3+1,42*2,72+1,3*2,6)		-13,108			
	VV		-					
	VV		(1,3+2,45*11+0,63*2,45*2+1,42*2,72*11+0,63*2,72*2+1,3*2,6*11+0,63*2,6*2)		-117,707			
	VV		-(0,9*2,1+1,3*2,46)		-5,088			
	VV		-(1,3*2,46*7+1,42*2,75*7+1,3*2,6*7)		-73,381			
	VV		-(1,2*2,26*8+1,3*3,26+1,3*2,46*12+1,42*2,75*12+1,3*2,6*12)		-151,730			
	VV		-					
	VV		(1,15*2*5+1,2*2,59*2+1,2*3,78+1,3*2,4*6+1,4*2,72*6+1,205*2,6*6+1,3*2,6*6)		-102,898			
	VV		-(1,9*1,58+1,3*2,4*9+1,3*2,6*16+1,15*2+1,42*2,72*9)		-122,224			
	VV		Mezisoučet		-668,008			
	VV		"ostění"					
	VV		((1,15+2*2)*2+(1,3+2,46*2)*3+(1,3+2,4*2)*3+(1,42+2,72*2)*3)*0,2		13,568			
	VV		((1,3+2,6*2)*4+(0,9+2,1*2))*0,2		6,220			
	VV		((1,3+2,46*2)*3+(1,42+2,72*2)*3+(1,3+2,6*2)*3)*0,2		11,748			
	VV		((1,3+2,46*2)+(1,16+2,3*2)+(1,42+2,72*2)+(1,3+2,6*2))*0,2		5,068			
	VV		((1,3+2,45*2)*11+(0,63+2,45*2)*2+(1,42+2,72*2)*11)*0,2		30,944			
	VV		((0,63+2,72*2)*2+(1,3+2,6*2)*11+(0,63+2,6*2)*2)*0,2		19,060			
	VV		((0,9+2,1*2)+(1,3+2,46*2))*0,2		2,264			
	VV		((1,3+2,46*2)*7+(1,42+2,75*2)*7+(1,3+2,6*2)*7)*0,2		27,496			
	VV		((1,2+2,26*2)*8+(1,3+3,26*2)+(1,3+2,46*2)*12+(1,42+2,75*2)*12+(1,3+2,6*2)*12)*0,2		57,852			
	VV		((1,15+2*2)*5+(1,2+2,59*2)*2+(1,2+3,78*2)+(1,3+2,4*2)*6)*0,2		16,774			
	VV		((1,4+2,72*2)*6+(1,205+2,6*2)*6+(1,3+2,6*2)*6)*0,2		23,694			
	VV		((1,9+1,58*2)+(1,3+2,4*2)*9+(1,3+2,6*2)*16+(1,15+2*2)+(1,42+2,72*2)*9)*0,2		46,170			
	VV		Mezisoučet		260,858			
	VV		"římsoy-stávající"					
	VV		"nad okny"					
	VV		2,5*0,35*57		49,875			
	VV		"pod okny"					
	VV		(2*(19+12*2)+1,1+1,8*(12+12+21+45+31+36))*0,25		92,425			
	VV		"průběžné"					
	VV		(11,36-2,3+6,889+19,795+0,4+37,213+9,468*2+35,206+25,643*2+9,468*2)*0,5		98,861			
	VV		(8,91+19,795+37,213-1,2*4+38,875*2+26,46*2)*0,5		95,894			
	VV		Mezisoučet		337,055			
	VV		Součet		3 569,819			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				54 179,79	
143	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	708,492	17,00	12 044,36	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121					
	VV		"kolem vyměněných oken a dveří"					
	VV		1081,570*(0,3+0,3)+198,5*0,3		708,492			
144	K	784181125	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	4,400	17,00	74,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181125					
	VV		"tělocvična-kolem nových otvorů"					
	VV		2,2*2		4,400			
145	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	708,492	59,00	41 801,03	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
146	K	784211105	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	4,400	59,00	259,60	CS ÚRS 2023 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211105

D M Práce a dodávky M 1 000,00

D 21-M Elektromontáže 1 000,00

147	K	210-01	Práce spojené s úpravou stávajících svislých hromosvodů a jímací soustavou a zemněním	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
-----	---	--------	---	-----	-------	----------	----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt:

02 - Zateplení půdy a krovu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27. 6. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

44961367

DIČ:

CZ 44961367

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 568 183,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 568 183,29	21,00%	959 318,49
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 527 501,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 02 - Zateplení půdy a krovu
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		4 568 183,29
PSV - Práce a dodávky PSV		4 568 183,29
713 - Izolace tepelné		1 564 584,89
762 - Konstrukce tesařské		1 174 894,23
763 - Konstrukce suché výstavby		1 095 395,38
765 - Krytina skládaná		150 888,45
766 - Konstrukce truhlářské		499 828,63
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		82 591,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt: 02 - Zateplení půdy a krovu

Místo:

Zadavatel: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Uchazeč:

Datum: 27. 6. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 568 183,29

D PSV Práce a dodávky PSV 4 568 183,29

D 713 Izolace tepelné 1 564 584,89

1	K	713111111	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně	m2	2 167,890	49,00	106 226,61	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	------------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713111111		
VV	"R03 - podlaha půdy"		
VV	$10 \cdot 29,1 + (26,5 + 22,3) / 2 \cdot 9,7 + 12,5 \cdot 0,8 + 0,7 \cdot 0,2 + (25 + 29,8) / 2 \cdot 10,3$	820,040	
VV	$7,9 \cdot 11,3 / 2 + 3,7 \cdot 2,2 \cdot 3,14 / 2 + 12,4 \cdot 2,7 / 2 + (15,5 + 19) / 2 \cdot 11$	263,905	
VV	Mezisoučet	1 083,945	
VV	"druhá vrstva"		
VV	1083,945	1 083,945	
VV	Součet	2 167,890	

2	M	63152146	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 120mm	m2	2 276,285	119,00	270 877,92	CS ÚRS 2023 02
VV		1083,945*1,05*2			2 276,285			

3	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	1 530,988	166,00	254 144,01	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713111121		
VV	"R04 - krov"		
VV	(14+8,4)/2*6,9*2+38*7,2+12,2*1,22+38*8,6-9*8,6/2-7,8*8,6+(11,2+6,7)/2*6,9*2	787,574	
VV	-0,8*1,4*14-0,8*1,6*5	-22,080	
VV	Mezisoučet	765,494	
VV	"druhá vrstva"		
VV	765,494	765,494	
VV	Součet	1 530,988	

4	M	63152137	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,034-0,035$ tl 180mm	m2	803,769	242,00	194 512,10	CS ÚRS 2023 02
VV		765,494*1,05			803,769			

5	M	28376501	deska izolační PIR s oboustranným textilním roumem $\lambda=0,026$ tl 100mm	m2	803,769	632,00	507 982,01	CS ÚRS 2023 02
VV		765,494*1,05			803,769			

6	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	333,448	166,00	55 352,37	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713131143		
VV	"stěny kolem pozednice"		
VV	$(38,86+1+38,86-9,6-8,5+8,5*2+5,7*2)*0,7$	62,314	
VV	"štitové stěny"		
VV	$(10,3+11+9,6+8,5)*(0,7+3,9/2)$	104,410	
VV	Mezisoučet	166,724	
VV	"druhá vrstva"		
VV	166,724	166,724	
VV	Součet	333,448	

7	M	63152137	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,034-0,035$ tl 180mm	m2	175,060	242,00	42 364,52	CS ÚRS 2023 02
VV		166,724*1,05			175,060			

8	M	28376501	deska izolační PIR s oboustranným textilním roumem $\lambda=0,026$ tl 100mm	m2	175,060	632,00	110 637,92	CS ÚRS 2023 02
VV		166,724*1,05			175,060			

9	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	18,897	1 190,00	22 487,43	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

D 762 Konstrukce tesařské 1 174 894,23

10	K	762521104	Položení podlah nehotobovaných na sraz z prken hrubých	m2	1 083,945	128,00	138 744,96	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762521104						
VV		"R03 - podlaha půdy"						
VV		10*29,1+(26,5+22,3)/2*9,7+12,5*0,8+0,7*0,2+(25+29,8)/2*10,3			820,040			
VV		7,9*11,3/2+3,7*2,2*3,14/2+12,4*2,7/2+(15,5+19)/2*11			263,905			
VV		Součet			1 083,945			

11	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	28,616	7 458,00	213 418,13	CS ÚRS 2023 02
VV		1083,945*0,024*1,1			28,616			

12	K	762526110	Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti do 65 cm	m2	1 083,945	183,00	198 361,94	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762526110						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

VV		"R03 - podlaha půdy"						
----	--	----------------------	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		10*29,1+(26,5+22,3)/2*9,7+12,5*0,8+0,7*0,2+(25+29,8)/2*10,3		820,040			
	VV		7,9*11,3/2+3,7*2,2*3,14/2+12,4*2,7/2+(15,5+19)/2*11		263,905			
	VV		Součet		1 083,945			
13	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	51,668	10 070,00	520 296,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		1806,575*0,1*0,26*1,1		51,668			
14	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	1 083,945	24,00	26 014,68	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762595001					
15	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	44,351	1 760,00	78 057,76	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762103					
D	763		Konstrukce suché výstavby				1 095 395,38	
16	K	763112345	Příčka mezibytová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami vysokopevnostními protipožárními impregnovanými DFRH2 tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací, EI 90, příčka tl. 255 mm, profil 100, Rw do 73 dB	m2	59,950	2 138,00	128 173,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763112345					
	VV		EI 45 DP3					
	VV		59,95		59,950			
17	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	968,928	33,00	31 974,62	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131751					
	VV		"R04 - krov"					
	VV		(14+8,4)/2*6,9*2+38*7,2+12,2*1,22+38*8,6-9*8,6/2-7,8*8,6+(11,2+6,7)/2*6,9*2		787,574			
	VV		"odečet střešních oken"					
	VV		-0,7*1,5*19		-19,950			
	VV		"ostění střešních oken"					
	VV		(0,8+(2,1+1,5)/2)*2*0,35*19		34,580			
	VV		"stěny kolem pozednice"					
	VV		(38,86+1+38,86-9,6-8,5+8,5*2+5,7*2)*0,7		62,314			
	VV		"štitové stěny"					
	VV		(10,3+11+9,6+8,5)*(0,7+3,9/2)		104,410			
	VV		Součet		968,928			
18	M	28329282	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2	m2	1 114,267	33,00	36 770,81	CS ÚRS 2023 02
	VV		968,928*1,15		1 114,267			
19	K	763161763	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI	m2	968,928	884,00	856 532,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763161763					
	VV		"R04 - krov"					
	VV		"šikminy"					
	VV		(14+8,4)/2*6,9*2+38*7,2+12,2*1,22+38*8,6-9*8,6/2-7,8*8,6+(11,2+6,7)/2*6,9*2		787,574			
	VV		"odečet střešních oken"					
	VV		-0,7*1,5*19		-19,950			
	VV		"ostění střešních oken"					
	VV		(0,8+(2,1+1,5)/2)*2*0,35*19		34,580			
	VV		"stěny kolem pozednice"					
	VV		(38,86+1+38,86-9,6-8,5+8,5*2+5,7*2)*0,7		62,314			
	VV		"štitové stěny"					
	VV		(10,3+11+9,6+8,5)*(0,7+3,9/2)		104,410			
	VV		Součet		968,928			
20	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	27,963	1 500,00	41 944,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763303					
D	765		Krytina skládaná				150 888,45	
21	K	765111017	Montáž krytiny keramické sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 13 do 14 ks/m2	m2	34,390	945,00	32 498,55	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111017					
	VV		"po osazení střešních oken"					
	VV		(1,4*2-0,66*1,5)*19		34,390			
	VV		Součet		34,390			
22	K	765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho do sutí	m2	19,950	105,00	2 094,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111801					
	VV		"pro střešní okna"					
	VV		0,7*1,5*19		19,950			
23	K	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	33,250	76,00	2 527,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765111803					
	VV		"pro umístění lemování střešních oken"					
	VV		(1,4*2-0,7*1,5)*19		33,250			
	VV		Součet		33,250			
24	K	765191021-R	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na kroky	m2	1 118,298	52,00	58 151,50	
	VV		"R04 - krov"					
	VV		(14+8,4)/2*6,9*2+38*7,2+12,2*1,22+38*8,6-9*8,6/2-7,8*8,6+(11,2+6,7)/2*6,9*2		787,574			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-0,7*1,49*19		-19,817			
	VV		"ostění střešních oken"					
	VV		(0,8+(2,1+1,5)/2)*2*0,35*19		34,580			
	VV		Mezisoučet		802,337			
	VV		"kolem krokvi"					
	VV		718,094*1,44-718,094		315,961			
	VV		Součet		1 118,298			
25	M	28329036	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou</i>	m2	1 286,043	43,00	55 299,85	CS ÚRS 2023 02
	VV		1118,298*1,15		1 286,043			
26	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,180	1 760,00	316,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765103								
D 766			Konstrukce truhlářské		499 828,63			
27	K	766671026	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny tvarované, rozměru 78 x 160 cm	kus	19,000	3 230,00	61 370,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766671026								
28	M	611245xx	<i>WO27 M+D střešní okno 660x1490mm, v dřevěném rámu, izolační trosklo, Uw max 0,9 W/m2K, vč. Lemování a veškerých doplňků, kompletní provedení dle PD</i>	kus	19,000	22 688,00	431 072,00	
29	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	4 924,420	1,50	7 386,63	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766203								
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety		82 591,71			
30	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 086,733	17,00	18 474,46	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121								
	VV		"SDK"					
	VV		966,833+59,95*2		1 086,733			
31	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 086,733	59,00	64 117,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt:
03 - Sanace + opěrná zeď

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: 44961367
DIČ: CZ 44961367

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 102 825,06
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 102 825,06	21,00%	441 593,26
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			2 544 418,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 03 - Sanace + opěrná zeď
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		2 102 825,06
HSV - Práce a dodávky HSV		1 687 772,49
1 - Zemní práce		338 239,88
2 - Zakládání		1 786,95
3 - Svislé a kompletní konstrukce		28 093,21
5 - Komunikace pozemní		5 805,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		280 590,72
60 - Sanace		864 465,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		77 222,23
997 - Přesun sutě		30 174,65
998 - Přesun hmot		61 394,00
PSV - Práce a dodávky PSV		415 052,57
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		360 691,27
713 - Izolace tepelné		54 361,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt: 03 - Sanace + opěrná zeď

Místo:

Zadavatel: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Uchazeč:

Datum: 27. 6. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 102 825,06

D HSV Práce a dodávky HSV 1 687 772,49

D 1 Zemní práce 338 239,88

1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	4,264	1 200,00	5 116,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/131213701					
		VV	"vstup"					
		VV	4,4*0,5		2,200			
		VV	"pro patu opěr. zdl"					
		VV	(3+1,3)*1,2*0,4		2,064			
		VV	Součet		4,264			
2	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	313,806	650,00	203 973,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132212121					
		VV	"pro izolaci pod terénem"					
		VV	schema č.1					
		VV	7,8*(0,8+1,05)/2*0,5		3,608			
		VV	schema č.2					
		VV	25,7*(0,8+1,45)/2*1,3		37,586			
		VV	D3					
		VV	134,7*(0,8+1,25)/2*0,9		124,261			
		VV	D4					
		VV	31,7*(0,8+1,4)/2*1,2		41,844			
		VV	D5					
		VV	8,9*(0,8+1,2)/2*0,8		7,120			
		VV	D6					
		VV	36,69*(0,8+1,7)/2*1,8		82,553			
		VV	"u stáv. opěr.zdl"					
		VV	12*(1+2)/2*1,375-10,1*0,57*1,375		16,834			
		VV	Součet		313,806			
3	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	636,140	80,00	50 891,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162251101					
		VV	"výkopek na meziskládku"					
		VV	4,264+313,806		318,070			
		VV	"výkopek pro záস্যpy"					
		VV	318,07		318,070			
		VV	Součet		636,140			
4	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	318,070	50,00	15 903,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151111					
		VV	"výkopek pro záস্যpy"					
		VV	318,07		318,070			
		VV	Součet		318,070			
5	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	343,787	143,00	49 161,54	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174111101					
		VV	"u opěrných zdl"					
		VV	18,6*1*1		18,600			
		VV	"po izolaci pod terénem"					
		VV	schema č.1					
		VV	7,8*(0,8+1,05)/2*0,5-7,8*0,5*0,25		2,633			
		VV	schema č.2					
		VV	25,7*(0,8+1,45)/2*1,3		37,586			
		VV	D3					
		VV	134,7*(0,8+1,25)/2*0,9-134,7*0,5*0,25		107,423			
		VV	D4					
		VV	31,7*(0,8+1,4)/2*1,2-31,7*0,5*0,25		37,882			
		VV	D5					
		VV	8,9*(0,8+1,2)/2*0,8+8,9*1,2*0,05/2-8,9*0,8*0,16		6,248			
		VV	D6					
		VV	36,69*(0,8+1,7)/2*1,8-36,9*0,5*0,25+36,69*1,8*2/2-		133,415			
		VV	36,69*1,8*0,16					
		VV	Součet		343,787			
6	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	46,291	285,00	13 192,94	CS ÚRS 2023 02
		VV	(343,787-318,07)*1,8		46,291			
		D 2	Zakládání				1 786,95	
7	K	273313511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	0,418	4 275,00	1 786,95	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273313511					
		VV	"podkladní beton pod opěrnou zed"					
		VV	OS01					
		VV	1,1*1,05*0,1		0,116			
		VV	OS02					
		VV	2,88*1,05*0,1		0,302			
		VV	Součet		0,418			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				28 093,21	
8	K	311321814	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné pohledového (v přírodní barvě drtí a přísad) tř. C 25/30	m3	1,814	4 275,00	7 754,85	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311321814					
		VV	třída betonu C25/30 XC2 XF1					
		VV	OS01					
		VV	1*0,85*0,3+1*0,25*0,9		0,480			
		VV	OS02					
		VV	2,78*0,85*0,3+2,78*0,25*0,9		1,334			
		VV	Součet		1,814			
9	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	10,992	760,00	8 353,92	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351121					
		VV	OS01					
		VV	(1+0,85)*2*0,3+(1+0,25)*2*0,9		3,360			
		VV	OS02					
		VV	(2,78+0,85)*2*0,3+(2,78+0,25)*2*0,9		7,632			
		VV	Součet		10,992			
10	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	10,992	190,00	2 088,48	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351122					
11	K	311351911	Bednění nadzákladových zdí nosných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	10,992	380,00	4 176,96	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311351911					
12	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,172	33 250,00	5 719,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311361821					
		VV	172,103/1000		0,172			
	D	5	Komunikace pozemní				5 805,28	
13	K	564871016	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 300 mm	m2	4,040	475,00	1 919,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564871016					
		VV	"vstup"					
		VV	4,04		4,040			
14	K	596411111	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním tl. 80 mm, pro plochy do 50 m2	m2	4,040	333,00	1 345,32	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596411111					
		VV	"vstup"					
		VV	0,8*1+1,8*1,8		4,040			
15	M	59245038	dlažba plošná betonová vegetační 300x160x80mm přírodní	m2	4,242	599,00	2 540,96	CS ÚRS 2023 02
		VV	4,04*1,05		4,242			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				280 590,72	
16	K	622331121	Omítka cementová vnějších ploch nanášena ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	333,599	266,00	88 737,33	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622331121					
		VV	"SOS01 - pod izolaci pod terénem+sokl"					
		VV	schema č.1					
		VV	7,8*(0,5+0,3)		6,240			
		VV	schema č.2					
		VV	25,7*(1,3+0,3)		41,120			
		VV	D3					
		VV	134,7*(0,9+0,3)		161,640			
		VV	D4					
		VV	31,7*(1,2+0,3)		47,550			
		VV	D5					
		VV	(8,9*(0,8+0,3)					
		VV	D6					
		VV	36,69*(1,8+0,3)		77,049			
		VV	Součet		333,599			
17	K	62233-2001	Příplatek za krystalizační přísadu	m2	330,599	33,00	10 909,77	
18	K	637111112	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku tl. 150 mm	m2	105,445	200,00	21 089,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637111112					
		VV	frakce 16/32					
		VV	Sch1					
		VV	7,8*0,5		3,900			
		VV	D3					
		VV	134,7*0,5		67,350			
		VV	D4					
		VV	31,7*0,5		15,850			
		VV	D6					
		VV	36,69*0,5		18,345			
		VV	Součet		105,445			
19	K	637211124	Okapový chodník z dlaždic betonových do písku se zalitím spár cementovou maltou, tl. dlaždic 50 mm	m2	105,445	850,00	89 628,25	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637211124					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vč.lože tl.50mm					
	VV		Sch1					
	VV		7,8*0,5		3,900			
	VV		D3					
	VV		134,7*0,5		67,350			
	VV		D4					
	VV		31,7*0,5		15,850			
	VV		D6					
	VV		36,69*0,5		18,345			
	VV		Součet		105,445			
20	K	637311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	210,890	333,00	70 226,37	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637311131						
	VV		Sch1					
	VV		7,8		7,800			
	VV		D3					
	VV		134,7		134,700			
	VV		D4					
	VV		31,7		31,700			
	VV		D6					
	VV		36,69		36,690			
	VV		Součet		210,890			
D 60			Sanace				864 465,57	
21	K	60001-001	Vrty příklepovými vrtáky o pr. 12 mm	m	2 935,530	68,00	199 616,04	
22	K	60001-002	Dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, 2 řady, horizontální (odečet - půdorysná plocha s přesahy, šikmé vrty)	m2	225,810	513,00	115 840,53	
23	K	60001-003	Osazení pakrů pro nízkotlakou injektáž	kus	3 254,000	7,00	22 778,00	
24	K	60001-004	Injektážní 2-komponentní roztok na bázi silikonátů a esterů do velmi vysokého stupně zavlhčení (95% nasycení zdiva vodou), princip působení: zúžení, vyplnění pórů / hydrofobizace / zpevnění	kg	3 839,000	131,00	502 909,00	
25	K	60001-005	Příplatek za jednostranné vrtání zdiva do hl. nad 750 mm, zvýšená pracnost	m	2 332,200	10,00	23 322,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				77 222,23	
26	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	4,058	4 750,00	19 275,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962052211						
	VV		"stávající opěrná zed"					
	VV		10,1*0,57*1,375-9,7*0,37*1,075		4,058			
27	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	73,647	95,00	6 996,47	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978019391						
	VV		"SOS01 sokl nad terénem"					
	VV		(7,8+25,7+134,7+31,7+8,9+36,69)*0,3		73,647			
28	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	73,647	95,00	6 996,47	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978023411						
	VV		"SOS01 sokl nad terénem"					
	VV		(7,8+25,7+134,7+31,7+8,9+36,69)*0,3		73,647			
29	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	343,389	128,00	43 953,79	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985131311						
	VV		"SOS01 - pod izolaci pod terénem+sokl"					
	VV		schema č.1					
	VV		7,8*(0,5+0,3)		6,240			
	VV		schema č.2					
	VV		25,7*(1,3+0,3)		41,120			
	VV		D3					
	VV		134,7*(0,9+0,3)		161,640			
	VV		D4					
	VV		31,7*(1,2+0,3)		47,550			
	VV		D5					
	VV		8,9*(0,8+0,3)		9,790			
	VV		D6					
	VV		36,69*(1,8+0,3)		77,049			
	VV		Součet		343,389			
D 997			Přesun sutě				30 174,65	
30	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	16,073	760,00	12 215,48	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013117						
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	32,146	95,00	3 053,87	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219						
	VV		16,073*2 'Přepočtené koeficientem množství		32,146			
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	16,073	250,00	4 018,25	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501						
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	16,073	250,00	4 018,25	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509						

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava		
34		K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	15,264	450,00	6 868,80	CS ÚRS 2023 02		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631							
D		998		Přesun hmot					61 394,00		
46		K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	153,485	400,00	61 394,00	CS ÚRS 2023 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998011003							
D		PSV		Práce a dodávky PSV					415 052,57		
D		711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					360 691,27		
35		K	7111120x1	Penetrace podkladu pod hydroizolační stěrku penetrační nátěr na bázi polymerů a sikikátů	m2	343,389	65,00	22 320,29			
VV				"SOS01 - pod izolaci pod terénem+sokl"							
VV				schema č.1							
VV				7,8*(0,5+0,3)	6,240						
VV				schema č.2							
VV				25,7*(1,3+0,3)	41,120						
VV				D3							
VV				134,7*(0,9+0,3)	161,640						
VV				D4							
VV				31,7*(1,2+0,3)	47,550						
VV				D5							
VV				8,9*(0,8+0,3)	9,790						
VV				D6							
VV				36,69*(1,8+0,3)	77,049						
VV				Součet	343,389						
36		K	7111120x2	Stěrka hydroizolační stěn flexibilní polymerová, 2-komp., svislá, zemní vlhkost, 4mm	m2	343,389	675,00	231 787,58			
VV				"SOS01 - pod izolaci pod terénem+sokl"							
VV				schema č.1							
VV				7,8*(0,5+0,3)	6,240						
VV				schema č.2							
VV				25,7*(1,3+0,3)	41,120						
VV				D3							
VV				134,7*(0,9+0,3)	161,640						
VV				D4							
VV				31,7*(1,2+0,3)	47,550						
VV				D5							
VV				8,9*(0,8+0,3)	9,790						
VV				D6							
VV				36,69*(1,8+0,3)	77,049						
VV				Součet	343,389						
37		K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S z nopové fólie	m2	269,742	105,00	28 322,91	CS ÚRS 2023 02		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711161273							
VV				"SOS01 - pod izolaci pod terénem"							
VV				schema č.1							
VV				7,8*0,5	3,900						
VV				schema č.2							
VV				25,7*1,3	33,410						
VV				D3							
VV				134,7*0,9	121,230						
VV				D4							
VV				31,7*1,2	38,040						
VV				D5							
VV				8,9*0,8	7,120						
VV				D6							
VV				36,69*1,8	66,042						
VV				Součet	269,742						
38	M		28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	323,690	57,00	18 450,33	CS ÚRS 2023 02		
VV				plošná hmotnost 400g/m2 pevnost v tlaku 150kN/m2							
VV				269,742*1,2	323,690						
39		K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	245,490	147,00	36 087,03	CS ÚRS 2023 02		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711161384							
VV				"pod izolaci pod terénem"							
VV				7,8+25,7+134,7+31,7+8,9+36,69	245,490						
40		K	711491571	Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přelepením spojů na ploše svislé S	m2	245,490	52,00	12 765,48	CS ÚRS 2023 02		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711491571							
VV				"pod izolaci pod terénem"							
VV				7,8+25,7+134,7+31,7+8,9+36,69	245,490						
41	M		28323055	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,8mm	m2	299,743	30,00	8 992,29	CS ÚRS 2023 02		
VV				245,49*1,221	299,743						
42		K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	2,586	760,00	1 965,36	CS ÚRS 2023 02		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711103							
D		713		Izolace tepelné					54 361,30		
43		K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	73,162	209,00	15 290,86	CS ÚRS 2023 02		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131141							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D5					
	VV		8,9*0,8		7,120			
	VV		D6					
	VV		36,69*1,8		66,042			
	VV		Součet		73,162			
44	M	28376359	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa $\lambda=0,034$ tl 160mm	m2	76,820	500,00	38 410,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		73,162*1,05		76,820			
45	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,869	760,00	660,44	CS ÚRS 2023 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt:

04 - Terasa 4.np

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27. 6. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

44961367

DIČ:

CZ 44961367

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 396 522,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 396 522,79	21,00%	293 269,79
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 689 792,58

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: **04 - Terasa 4.np**
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 396 522,79
HSV - Práce a dodávky HSV		656 602,86
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		364 568,77
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		57 420,71
997 - Přesun sutě		213 769,38
998 - Přesun hmot		20 844,00
PSV - Práce a dodávky PSV		739 919,93
712 - Povlakové krytiny		453 777,31
713 - Izolace tepelné		209 642,62
767 - Konstrukce zámečnické		76 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt: 04 - Terasa 4.np

Místo:

Zadavatel: Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 396 522,79

D	HSV	Práce a dodávky HSV					656 602,86	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					364 568,77	
1	K	636311125	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 50x50 cm, o výšce terče přes 150 mm	m2	138,042	1 805,00	249 165,81	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/636311125					
VV			"střecha R02"					
VV			2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852					
			138,042					
2	M	592453x1	dlažba plošná betonová velkoformátová tl.20mm	m2	151,846	760,00	115 402,96	
VV			138,042*1,1					
			151,846					
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					57 420,71	
3	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	12,424	3 040,00	37 768,96	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965043341					
VV			(2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852)*0,09					
VV			12,424					
VV			Součet					
			12,424					
4	K	965081343	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 40 mm, plochy přes 1 m2	m2	138,042	48,00	6 626,02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081343					
VV			2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852					
			138,042					
5	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	13,804	337,00	4 651,95	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965082923					
VV			"písek"					
VV			(2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852)*0,1					
VV			13,804					
VV			Součet					
			13,804					
6	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	24,848	337,00	8 373,78	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965082933					
VV			"škvára"					
VV			(2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852)*0,18					
VV			24,848					
VV			Součet					
			24,848					
D	997	Přesun sutě					213 769,38	
7	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	102,282	950,00	97 167,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013117					
8	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	204,564	95,00	19 433,58	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219					
VV			102,282*2 'Přepočtené koeficientem množství					
			204,564					
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	102,282	250,00	25 570,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	102,282	250,00	25 570,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	102,282	450,00	46 026,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
D	998	Přesun hmot					20 844,00	
12	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	20,844	1 000,00	20 844,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003					
D	PSV	Práce a dodávky PSV					739 919,93	
D	712	Povlakové krytiny					453 777,31	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	71200-002	M+D izolace střechy fólií EPDM tl.1,5 mm, odolná proti prorůstání kořenů, mechanicky kotvená, vč. kotvení a veškerých doplňků	m2	143,542	2 590,00	371 773,78	
	VV		"střecha R02"					
	VV		2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852		138,042			
	VV		27,5*0,2		5,500			
	VV		Součet		143,542			
14	K	71200-010	SV01 M+D nástavec terasové vpusti s integrovanou manžetou, svislá terasová vpust' s integrovanou manžetou, těsnící kroužek, perforovaný ochranný koš DN100	kus	1,000	5 368,00	5 368,00	
15	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	154,542	24,00	3 709,01	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712311101					
	VV		"střecha R02"					
	VV		2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852		138,042			
	VV		27,5*0,6		16,500			
	VV		Součet		154,542			
16	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,049	26 600,00	1 303,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		154,542*0,00032		0,049			
17	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé	m2	146,292	86,00	12 581,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712340832					
	VV		"vrchní izolace"					
	VV		2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852		138,042			
	VV		27,5*0,3		8,250			
	VV		Součet		146,292			
18	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše třívrstvé	m2	146,292	86,00	12 581,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712340833					
	VV		"spodní izolace"					
	VV		2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852		138,042			
	VV		27,5*0,3		8,250			
	VV		Součet		146,292			
19	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	154,542	116,00	17 926,87	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712341559					
	VV		2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852		138,042			
	VV		27,5*0,6		16,500			
	VV		Součet		154,542			
20	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	177,723	144,00	25 592,11	CS ÚRS 2023 02
	VV		154,542*1,15		177,723			
21	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,293	1 283,00	2 941,92	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712103					
D		713	Izolace tepelné				209 642,62	
22	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných lepením z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	138,042	76,00	10 491,19	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713140861					
	VV		Polsid					
	VV		(2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852)		138,042			
	VV		Součet		138,042			
23	K	713141131	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zplna, jednovrstvá	m2	414,126	76,00	31 473,58	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141131					
	VV		"střecha R02"					
	VV		(2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852)*3		414,126			
24	M	28376385	deska XPS hrana rovná polo či pero drážka a hladký povrch	m3	34,787	3 040,00	105 752,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		(2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852)*0,12*1,05*2		34,787			
25	M	28376143	klín izolační spád do 5% EPS 200	m3	14,494	3 990,00	57 831,06	CS ÚRS 2023 02
	VV		(2,505*1,05+6,91*10,857+7,691*7,852)*(0,03+0,17)/2*1,05		14,494			
26	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	1,959	2 090,00	4 094,31	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103					
D		767	Konstrukce zámečnické				76 500,00	
27	K	76700-001	M+D hliníková pergola 3x5m vč. zastřešní polykarbonát. deska , barva bronz, oboustranná UV ochrana	kus	1,000	75 000,00	75 000,00	
28	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	750,000	2,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767203					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt:

05 - Střecha nad 1.pp

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27. 6. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

44961367

DIČ:

CZ 44961367

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 246 046,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 246 046,65	21,00%	261 669,80
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 507 716,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 05 - Střecha nad 1.pp
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 246 046,65
HSV - Práce a dodávky HSV		23 206,60
997 - Přesun sutě		23 206,60
PSV - Práce a dodávky PSV		1 222 840,05
712 - Povlakové krytiny		925 927,42
713 - Izolace tepelné		174 351,30
762 - Konstrukce tesařské		41 498,19
764 - Konstrukce klempířské		81 063,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt: 05 - Střecha nad 1.pp

Místo:

Zadavatel: Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 246 046,65

D HSV Práce a dodávky HSV 23 206,60

D 997 Přesun sutě 23 206,60

1	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	12,214	760,00	9 282,64	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013117								
2	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	24,428	95,00	2 320,66	CS ÚRS 2023 02

Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219 12,214*2 'Přepočtené koeficientem množství 24,428								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,214	250,00	3 053,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	12,214	250,00	3 053,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	12,214	450,00	5 496,30	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

D PSV Práce a dodávky PSV 1 222 840,05

D 712 Povlakové krytiny 925 927,42

42	K	71200-001	M+D izolace střechy fólií EPDM tl.1,5 mm, odolná proti prorůstání kořenů, mechanicky kotvená, vč. kotvení a veškerých doplňků	m2	193,752	2 590,00	501 817,68	
----	---	-----------	---	----	---------	----------	------------	--

VV 7,1*25,607+(7,1+25,607+7,1)*0,3					193,752			
------------------------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--

6	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	203,305	24,00	4 879,32	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712311101								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

VV "střecha R01"								
VV 7,1*25,607+(7,1+25,607+7,1)*0,54					203,305			

7	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,065	26 600,00	1 729,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	--------------------------	---	-------	-----------	----------	----------------

VV 203,305*0,00032					0,065			
--------------------	--	--	--	--	-------	--	--	--

8	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	193,752	57,00	11 043,86	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712340831								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

VV "pás pod oplechováním"								
VV 7,1*25,607+(7,1+25,607+7,1)*0,3					193,752			

9	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	203,305	128,00	26 023,04	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712341559								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

VV "střecha R01"								
VV 7,1*25,607+(7,1+25,607+7,1)*0,54					203,305			

10	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	233,801	163,00	38 109,56	CS ÚRS 2023 02
----	---	----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

VV "parozábrana"								
VV 203,305*1,15					233,801			

11	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	193,752	43,00	8 331,34	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391171								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

VV 7,1*25,607+(7,1+25,607+7,1)*0,3					193,752			
------------------------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--

12	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	222,815	22,00	4 901,93	CS ÚRS 2023 02
----	---	----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

VV 193,752*1,15					222,815			
-----------------	--	--	--	--	---------	--	--	--

13	K	712771321	Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střechy z hydrofilních minerálních pásů, sklon střechy do 5°	m2	169,670	81,00	13 743,27	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712771321								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

VV "střecha R01"								
VV 7,1*25,607-12,140					169,670			

14	M	6315360x1	deska substrátová vegetačních střech z hydrofilní minerální vlny tl 30mm	m2	178,154	157,00	27 970,18	
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			169,67*1,05	178,154				
15	K	712771331	Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střechy z plastových nopových fólií s perforací, kladených volně na sraz, sklon střechy do 5°	m2	181,810	71,00	12 908,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712771331					
VV			7,1*25,607	181,810				
16	M	28323022	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm – nopy hvězdicového tvaru	m2	209,082	120,00	25 089,84	CS ÚRS 2023 02
VV			181,81*1,15	209,082				
17	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy vegetační střechy ze substrátu, tloušťky do 100 mm, sklon střechy do 5°	m2	169,670	97,00	16 457,99	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712771401					
VV			7,1*25,607-12,14	169,670				
18	M	10321225	substrát vegetačních střeš extenzivní s nízkým obsahem organické složky	m3	5,599	2 394,00	13 404,01	CS ÚRS 2023 02
VV			169,67*0,03*1,1	5,599				
19	K	712771521	Založení vegetace vegetační střechy položením vegetační nebo travníkové rohože, sklon střechy do 5°	m2	169,670	128,00	21 717,76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712771521					
VV			7,1*25,607-12,140	169,670				
20	M	69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střeš	m2	186,637	589,00	109 929,19	CS ÚRS 2023 02
VV			169,67*1,1	186,637				
21	K	712771601	Provedení ochranných pásů vegetační střechy po obvodu střechy, v místech střešních prostupů napojení na zeď apod. z praného říčního kameniva, tloušťky do 100 mm, šířky do 500 mm	m3	1,214	3 610,00	4 382,54	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712771601					
VV			(7,1+25,607-0,38*2)*0,38*0,1	1,214				
22	M	58337403	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32	t	2,006	1 634,00	3 277,80	CS ÚRS 2023 02
VV			1,214*1,6524	2,006				
23	K	712771613	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci	m	87,981	195,00	17 156,30	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712771613					
VV			(7,1-0,38*2+25,607-0,38*2)*2+25,607	87,981				
24	M	69334040	lišta kačírková Al výška 130mm	m	98,715	500,00	49 357,50	CS ÚRS 2023 02
VV			87,981*1,1	96,779				
VV			96,779*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	98,715				
25	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	10,536	1 300,00	13 696,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712103					
D 713			Izolace tepelné	174 351,30				
26	K	713141131	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dilci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zplna, jednovrstvá	m2	363,619	76,00	27 635,04	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141131					
VV			7,1*25,607*2	363,619				
27	M	28376385	deska XPS hrana rovná polo či pero drážka a hladký povrch	m3	45,816	3 040,00	139 280,64	CS ÚRS 2023 02
VV			181,81*0,12*1,05*2	45,816				
28	K	713141212	Montáž tepelné izolace střeš plochých atikových klíny přilepenými za studena nízkoexpandzní (PUR) pěnou	m	39,807	124,00	4 936,07	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713141212					
VV			kolem zdi					
VV			(7,1+25,607+7,1)	39,807				
29	M	28376105	klín izolační z XPS spádový	m3	0,055	4 560,00	250,80	CS ÚRS 2023 02
VV			39,807*0,05*0,05/2*1,1	0,055				
30	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	1,799	1 250,00	2 248,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103					
D 762			Konstrukce tesařské	41 498,19				
31	K	762361313	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 25 mm	m2	10,200	407,00	4 151,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762361313					
VV			pod okapnici					
VV			25,5*0,4	10,200				
32	K	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	181,810	48,00	8 726,88	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762811811					
VV			7,1*25,607	181,810				
33	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	433,635	66,00	28 619,91	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762822820					
VV			trámy 120/140					
VV			36*7,1	255,600				
VV			vaznice 150/130					
VV			25,607*5	128,035				
VV			podepření vaznic					
VV			5*5*2	50,000				
VV			Součet	433,635				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 764			Konstrukce klempířské	81 063,14				
34	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	193,752	131,00	25 381,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764001821					
VV			7,1*25,607+(7,1+25,607+7,1)*0,3			193,752		
35	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	25,607	76,00	1 946,13	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004801					
36	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	3,500	86,00	301,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004861					
37	K	764212663	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 250 mm	m	25,500	808,00	20 604,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212663					
VV			K49					
VV			25,5			25,500		
38	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	25,500	998,00	25 449,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511602					
VV			K47					
VV			25,5			25,500		
39	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	1,000	808,00	808,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511642					
40	K	764518622	Švod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	6,500	931,00	6 051,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518622					
VV			K48					
VV			6,5			6,500		
41	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,116	4 500,00	522,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764103					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt:

06 - Výměna akustického podhledu mč.275

KSO:

Místo: Kudelova 1855/8, Brno

Zadavatel:

Uchazeč:

Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27. 6. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

44961367

DIČ:

CZ 44961367

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

449 514,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	449 514,24	21,00%	94 397,99
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

543 912,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 06 - Výměna akustického podhledu mč.275
Místo: Kudelova 1855/8, Brno
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	449 514,24
HSV - Práce a dodávky HSV	52 077,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 725,00
997 - Přesun sutě	26 276,25
998 - Přesun hmot	76,50
PSV - Práce a dodávky PSV	397 436,49
763 - Konstrukce suché výstavby	386 128,83
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 307,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt: 06 - Výměna akustického podhledu mč.275

Místo: Kudelova 1855/8, Brno

Zadavatel: Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 449 514,24

D HSV Práce a dodávky HSV 52 077,75

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 25 725,00

1	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	245,000	105,00	25 725,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101112

D 997 Přesun sutě 26 276,25

2	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	3,675	760,00	2 793,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013117

3	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	7,350	95,00	698,25	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219

VV 3,675*2 'Přepočtené koeficientem množství 7,350

4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,675	250,00	918,75	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501

5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,675	250,00	918,75	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509

6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,675	5 700,00	20 947,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631

D 998 Přesun hmot 76,50

7	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,051	1 500,00	76,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018003

D PSV Práce a dodávky PSV 397 436,49

D 763 Konstrukce suché výstavby 386 128,83

8	K	763135002	Montáž sádrokartonového podhledu z desek pro bezesparý podhled včetně zavěšené dvouvrstvé konstrukce z ocelových profilů CD, UD perforovaných celoplošně se speciálním tmelením hran	m2	245,000	361,00	88 445,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763135002

9	M	590305991	akustický podhled odolný proti nárazu	m2	282,975	827,00	234 020,33	
---	---	-----------	---------------------------------------	----	---------	--------	------------	--

VV 245*1,1 269,500

VV 269,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 282,975

10	K	763135801	Demontáž podhledu sádrokartonového z desek děrovaných se spárami lepenými	m2	245,000	238,00	58 310,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763135801

11	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,569	1 500,00	5 353,50	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763303

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 11 307,66

12	K	784181125	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	124,260	17,00	2 112,42	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181125

13	K	784211105	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	124,260	74,00	9 195,24	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211105

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt:
07 - VZT

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: 44961367
DIČ: CZ 44961367

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 109 196,42
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 109 196,42	21,00%	442 931,25
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 552 127,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 07 - VZT
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	2 109 196,42
D1 - Zařízení č. 1 - Klimatizace tělocvičny	2 109 196,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno

Objekt: 07 - VZT

Místo:

Zadavatel: Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 109 196,42

D		D1	Zařízení č. 1 - Klimatizace tělocvičny		2 109 196,42			
1	K	1.01	VZT jednotka pro přívod a odvod vzduchu - D+M, ve skladbě:	ks	1,000	325 402,00	325 402,00	
	VV		Venkovní provedení včetně stříšky, provedení s rámem bez nožiček, rámová modulová konstrukce pružně podložená, vzduchotěsnost skříně třídy L1, mechanická stabilita D1, koeficient prostupu tepla T2, faktor tepelných mostů TB3, nepulzující panely opláštění s velkou plošnou stabilitou, snášejí vysoké bodové zatížení (včetně chůze).					
	VV		Povrchová úprava vnějšího pláště: kontinuální lak. Povrchová úprava vnitřního pláště: pozink (FeZn).					
	VV		Technické parametry opláštění a komponentů jednotky (v souladu s ČSN EN 1886) musí být potvrzeny certifikací EUROVENT.					
	VV		Jednotka je v souladu s Nařízením komise EU č. 1253/2014 a splňuje požadavky na Ekodesign a ErP 2018.					
	VV		Vývody na čele jednotky, opláštění zhotoveno ze sendvičových panelů, panely opláštění uvnitř zcela hladké bez řezných hran,					
	VV		Přívodní ventilátor jednootáčkový s volným oběžným kolem s EC motorem. Externí dispoziční tlak ventilátoru 520 Pa při průtoku 5200 m3/h.					
	VV		Servisního vypínač se stříškou a čidlo průtoku vzduchu jsou součástí dodávky řídicí jednotky (z.č. 1.02).					
	VV		Odvodní ventilátor jednootáčkový s volným oběžným kolem s EC motorem. Externí dispoziční tlak ventilátoru 520 Pa při průtoku 5200 m3/h.					
	VV		Servisního vypínač se stříškou a čidlo průtoku vzduchu jsou součástí dodávky řídicí jednotky (z.č. 1.02).					
	VV		Jeden stupeň filtrace na přívodu (kapsový filtr): ISO ePM10 60% (M5), snímač tlakové difference je součástí dodávky řídicí jednotky (z.č. 1.02).					
	VV		Jeden stupeň filtrace na odvodu (kapsový filtr): ISO ePM10 60% (M5), snímač tlakové difference je součástí dodávky řídicí jednotky (z.č. 1.02).					
	VV		Deskový rekuperátor ZZT s bypassem, včetně obtokové klapky, včetně odkapové vany z nerezové oceli AISI304 se dvěma nápojnými místy pro					
	VV		odvod kondenzátu. Servopohon obtokové klapky a snímač namrzání rekuperátoru jsou součástí dodávky řídicí jednotky (z.č. 1.02).					
	VV		Včetně 2ks sifonů pro odvod kondenzátu od rekuperátoru DN 40. Včetně topných kabelů pro elektrické vyhřívání odvodů kondenzátu.					
	VV		Elektrický ohřivač Qt=12 kW. Topné tyče nízkoteplotní s nerezovým ovínem. Včetně havarijního termostatu (80°C) a ochranného termostatu (45°C).					
	VV		Chladič/ohřivač: dvouokruhový přímý výparník/kondenzátor s poměrem okruhů 1:1 v provedení s propletenými okruhy. Včetně eliminátoru kapek.					
	VV		Včetně odkapové vany z nerezové oceli AISI304 s jedním nápojným místem pro odvod kondenzátu. Včetně sifonu pro odvod kondenzátu DN 40.					
	VV		Včetně topného kabelu pro elektrické vyhřívání odvodu kondenzátu.					
	VV		Uzavírací těsné klapky na sání a výfuku. Servopohony s havarijní funkcí jsou součástí dodávky řídicí jednotky z.č. (1.02).					
	VV		Hrdla jednotky zakončeny pružnými manžetami. Celková hmotnost jednotky 1050 kg.					
	VV		Součástí jednotky jsou ochranné termistory, hadičky pro snímání tlaku a servisní vypínače.					
	VV		Vybavení jednotky prvky MaR je součástí dodávky řídicí jednotky (z.č. 1.02).					
	VV		Transport jednotky je uvažován po jednotlivých transportních celcích do prostoru dvora.					
	VV		Před objednáním jednotky ověřit strany a připojení médií.					
	VV		Všechny technické parametry-viz tabulka "Přehled výkonů po zařízeních"; Standard zařízení je popsán v Technické zprávě VZT.					
	VV		Nosná konstrukce pro VZT jednotku je dodávkou profese stavba.					
	VV		Rám jednotky bude na nosné konstrukci pružně podložen rýhovanou gumou.					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Půdorys a pohled 1.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	1.02	Řídicí jednotka, D+M:	ks	1,000	161 745,00	161 745,00	
	VV		Plně autonomní systém MaR, rozvaděč v provedení pro umístění ve venkovním prostředí.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Skříň řídicí jednotky celoplochová s ventilátorem a elektrickým vyhříváním.					
	VV		Včetně kompletního vybavení VZT jednotky (z.č. 1.01) prvky MaR.					
	VV		Řídicí jednotka bude zajišťovat: napájení a ovládání všech servopohonů klapek VZT jednotky (z.č. 1.01), napájení, ovládání a monitoring					
	VV		ventilátorů VZT jednotky (z.č. 1.01), protimrazovou ochranu rekuperátoru VZT jednotky (z.č. 1.01), monitoring zanášení filtrů VZT jednotky					
	VV		(z.č. 1.01), monitoring teplot vzduchu, napájení a ovládání elektrického ohřivače VZT jednotky (z.č. 1.01), napájení a ovládání elektrického					
	VV		ohřevu odvodů kondenzátu VZT jednotky (z.č. 1.01), řízení výkonu kondenzačních jednotek (z.č. 1.03 a 1.04) 0-10V přes AHU kity (z.č. 1.03a					
	VV		a 1.04a), monitoring chodu/poruchy kondenzačních jednotek (z.č. 1.03 a 1.04), spouštění a vypínání kondenzačních jednotek (z.č. 1.03 a 1.04),					
	VV		střídání chodu kondenzačních jednotek (z.č. 1.03 a 1.04) tak aby nedošlo k situaci, kdy pracuje pouze jedna kondenzační jednotka					
	VV		a druhá se zapíná pouze občas, napájení AHU kitů (z.č. 1.03a a 1.04a).					
	VV		Součástí dodávky řídicí jednotky jsou: kouřové čidlo pro umístění do odvodního VZT potrubí, prostorové čidlo CO2, nástěnný ovladač					
	VV		VZT jednotky (1.01) pro uživatelské ovládání, 2x snímač tlakové difference, čidlo teploty přívodního vzduchu, čidlo prostorové teploty,					
	VV		čidlo teploty venkovního vzduchu, snímač namrzání rekuperátoru, externí poruchový kontakt, 3x topný kabel pro sifon odvodu kondenzátu,					
	VV		místní(servisní) ovladač, čidla průtoku vzduchu pro ventilátory, a další.					
	VV		Včetně propojení rozvaděče (řídicí jednotky) s jednotlivými periferiemi VZT jednotky (z.č. 1.01) stíněnou komunikační a napájecí kabeláží,					
	VV		cca 270m kabeláže (konkrétní typy kabeláže dle výrobce VZT jednotky a řídicí jednotky).					
	VV		Včetně propojení rozvaděče (řídicí jednotky)s AHU kity (z.č. 1.03a a 1.04a) stíněnou komunikační a napájecí kabeláží, cca 10m kabeláže					
	VV		(konkrétní typy kabeláže dle výrobce VZT jednotky a kondenzačních jednotek).					
	VV		Včetně propojení nástěnného ovladače VZT jednotky s řídicí jednotkou stíněnou komunikační a napájecí kabeláží, cca 10m kabelu (konkrétní					
	VV		typ kabelu dle výrobce řídicí jednotky). Včetně propojení čidla CO2 a kouřového čidla s řídicí jednotkou komunikační stíněnou komunikační					
	VV		kabeláží, cca 30m kabeláže (konkrétní typ kabeláže dle výrobce řídicí jednotky).					
	VV		Řídicí jednotka je vybavena konektorem pro připojení ethernetového kabelu pro možnost vzdáleného přístupu.					
	VV		Ethernetový kabel není součástí					
	VV		dodávky řídicí jednotky.					
	VV		Včetně ocelového pozinkového žlabu pro vedení komunikační a napájecí kabeláže v exteriéru, včetně tvarovek a víka. Cca 15 m žlabu.					
	VV		Konkrétní velikost žlabů určí realizační firma dle skutečného stavu na místě stavby.					
	VV		Řídicí jednotka je systémovým řešením výrobce VZT jednotky z.č. 1.01.					
	VV		Všechny technické parametry-viz tabulka "Přehled výkonů po zařízeních"; Standard zařízení je popsán v Technické zprávě VZT.					
	VV		Včetně oživení VZT jednotky.					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4 _VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP, požadované umístění kouřového čidla viz výkres číslo: D.1.4 _VZT-003 Púdorys					
	VV		a pohled 1.NP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
3	K	1.03	Venkovní kondenzační jednotka Split, Qch nom =10,0 kW, Qt nom = 11,2 kW, chladiivo R32, SEER/SCOP = 5,9/4,0, m = 74,0 kg, D+M	ks	1,000	64 306,00	64 306,00	
	VV		Hladina akustického tlaku v 1m 54 dB(A) v režimu topení, 52 dB(A) v režimu chlazení.					
	VV		Provozní rozsah chlazení (při venkovní teplotě): -15°C až +50°C, provozní rozsah topení (při venkovní teplotě): -20°C až +24°C.					
	VV		Maximální délka vedení Cu potrubí 50 m. Včetně tlumících podložek z rýhované gumy.					
	VV		Součástí kondenzační jednotky je expanzní ventil.					
	VV		Nosné konzole pro osazení kondenzační jednotky jsou dodávkou profese stavba.					
	VV		Všechny technické parametry-viz tabulka "Přehled výkonů po zařízeních".					
	VV		Včetně dopravy jeřábem na střechu budovy (krčku).					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4 _VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	1.03a	AHU kit pro propojení venkovní kondenzační jednotky (z.č. 1.03) s výparníkem/kondenzátorem VZT jednotky (z.č. 1.01) řízení kondenzační	ks	1,000	19 387,00	19 387,00	
	VV		jednotky 0-10V, D+M					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Včetně čidla teploty chladiva-plynu, včetně čidla teploty chladiva-kapaliny. Včetně 2ks čidla teploty propojeného s AHU kitem komunikační kabeláží pro měření teploty vzduchu před a za výparníkem/kondenzátorem ve VZT jednotce.					
	VV		Včetně umístění čidel teploty vzduchu před a za výparník ve VZT jednotce.					
	VV		Včetně propojení venkovní kondenzační jednotky s AHU kitem stíněnou komunikační kabeláží cca 20 m kabeláže.					
	VV		Napájení AHU kitu a řízení kondenzační jednotky přes AHU kit zajistí řídicí jednotka (z.č. 1.02).					
	VV		Všechny technické parametry-viz tabulka "Přehled výkonů po zařízeních".					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	1.04	Venkovní kondenzační jednotka Split, Qch nom =10,0 kW, Qt nom = 11,2 kW, chladivo R32, SEER/SCOP = 5,9/4,0, m = 74,0 kg, D+M	ks	1,000	64 306,00	64 306,00	
	VV		Hladina akustického tlaku v 1m 54 dB(A) v režimu topení, 52 dB(A) v režimu chlazení.					
	VV		Provozní rozsah chlazení (při venkovní teplotě): -15°C až +50°C, provozní rozsah topení (při venkovní teplotě): -20°C až +24°C.					
	VV		Maximální délka vedení Cu potrubí 50 m. Včetně tlumících podložek z rýhované gumy.					
	VV		Součástí kondenzační jednotky je expanzní ventil.					
	VV		Nosné konzole pro osazení kondenzační jednotky jsou dodávkou profese stavba.					
	VV		Všechny technické parametry-viz tabulka "Přehled výkonů po zařízeních".					
	VV		Včetně dopravy jeřábem na střechu budovy (krčku).					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	1.04a	AHU kit pro propojení venkovní kondenzační jednotky (z.č. 1.04) s výparníkem/kondenzátorem VZT jednotky (z.č. 1.01) řízení kondenzační	ks	1,000	19 387,00	19 387,00	
	VV		jednotky 0-10V, D+M					
	VV		Včetně čidla teploty chladiva-plynu, včetně čidla teploty chladiva-kapaliny. Včetně 2ks čidla teploty propojeného s AHU kitem komunikační					
	VV		kabeláží pro měření teploty vzduchu před a za výparníkem/kondenzátorem ve VZT jednotce.					
	VV		Včetně umístění čidel teploty vzduchu před a za výparník ve VZT jednotce.					
	VV		Včetně propojení venkovní kondenzační jednotky s AHU kitem stíněnou komunikační kabeláží cca 22 m kabeláže.					
	VV		Napájení AHU kitu a řízení kondenzační jednotky přes AHU kit zajistí řídicí jednotka (z.č. 1.02).					
	VV		Všechny technické parametry-viz tabulka "Přehled výkonů po zařízeních".					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
7	K	1.05	Kabelový ovladač pro počáteční nastavení parametrů venkovních kondenzačních jednotek při oživování systému po jeho instalaci	ks	1,000	1 973,00	1 973,00	
	VV		a k následné případné diagnostice systému během revizí.					
	VV		Zařízení není trvale instalováno, proto není uvedeno na výkrese.					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
8	K	1.06	Protidešťová žaluzie se širokými lamelami 1000 x 800 mm, pozink., D+M	ks	2,000	4 594,00	9 188,00	
	VV		včetně síta a rámu, RAL dle arch. stav. řešení - nutné vzorkování					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
9	K	1.07	Tlumič hluku buňkový 200 x 500 x 1500 včetně děrovaného plechu, náběhy na obou koncích tlumiče, D+M	ks	4,000	3 355,00	13 420,00	
	VV		Standardy VZT zařízení jsou popsány v TZ.					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
10	K	1.08	Tlumič hluku buňkový 200 x 500 x 1000 včetně děrovaného plechu, náběhy na obou koncích tlumiče, D+M	ks	12,000	2 159,00	25 908,00	
	VV		Standardy VZT zařízení jsou popsány v TZ.					
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
11	K	1.09	Vyústka obdélníková přívodní 2-řadá do kruhového potrubí, 825x125, komfortní, regulace R1, pozink., lamely horizontální, D+M	ks	10,000	2 010,00	20 100,00	
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
12	K	1.10	Vyústka obdélníková odvodní 1-řadá do kruhového potrubí, 1225x125, komfortní, regulace R1, pozink., lamely horizontální, D+M	ks	5,000	1 847,00	9 235,00	
	VV		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	VV		5		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		5,000			
13	K	1.11	Regulační klapka těsná d = 630, ovl. ruční, D+M	ks	2,000	1 921,00	3 842,00	
	vv		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
14	K	1.12	Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I třídy těsnosti B, D+M	m2	96,000	766,00	73 536,00	
	vv		Standard zařízení je popsán v Technické zprávě VZT.					
	vv		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP,					
	vv		D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	vv		96		96,000			
	vv		Součet		96,000			
15	K	1.13	Kruhové ocel. potrubí sk. I třídy těsnosti B, D+M	m2	216,000	759,00	163 944,00	
	vv		Standard zařízení je popsán v Technické zprávě VZT.					
	vv		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	vv		216		216,000			
	vv		Součet		216,000			
16	K	1.14	Tvrzená, nenasákavá tepelná izolace tl. 10 cm - iz. deskami nebo pásy, s oplechováním pozink. plechem, D+M	m2	155,000	1 425,00	220 875,00	
	vv		s Al. polepem příp. na trny, přelepení spojů Al. páskou					
	vv		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP,					
	vv		D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	vv		155		155,000			
	vv		Součet		155,000			
17	K	1.15	Tvrzená, nenasákavá tepelná izolace tl. 4 cm - iz. deskami nebo pásy, D+M	m2	170,000	475,00	80 750,00	
	vv		s Al. polepem příp. na trny, přelepení spojů Al. páskou					
	vv		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	vv		170		170,000			
	vv		Součet		170,000			
18	K	1.16	Předizolované chladivové potrubí, D+M, Cu potrubí 9,52/15,88□		50,000	1 050,00	52 500,00	
	vv		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP,					
	vv		D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	vv		Cu potrubí v exteriéru bude opatřeno ochrannou páskou a bude vedeno v ocelovém žlabu					
	vv		Svařování Cu potrubí bude prováděno pod ochrannou atmosférou inertního plynu (např. dusík).					
	vv		50		50,000			
	vv		Součet		50,000			
19	K	1.17	Doplnění chladiva do systému R32, D+M	kg	5,000	950,00	4 750,00	
	vv		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP,					
	vv		D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
20	K	1.18	Krycí ocelový žlab pro vedení Cu potrubí a komunikační kabeláže ve venkovním prostředí včetně tvarovek a víka, rozměr ŠxV= 125x100 mm, D+M	bm	20,000	713,00	14 260,00	
	vv		Přesný rozměr žlabu objednat dle skutečného stavu na stavbě.					
	vv		Viz výkres číslo: D.1.4_VZT-002 Púdorys a pohled 1.PP,					
	vv		D.1.4_VZT-003 Púdorys a pohled 1.NP					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
21	K	1.19	Lešení - pojízdná věž do výšky 7 m pro montážní práce uvnitř tělocvičny	hod	168,000	81,00	13 608,00	
22	K	1.200	Montážní materiál k z.č. 1	kg	160,000	171,00	27 360,00	
23	K	1.201	Zaregulování z.č. 1	hod	40,000	400,00	16 000,00	
24	K	1.202	Dopravné (doprava na staveniště a vnitrostaveništní doprava, % z ceny materiálu)	%	8 092,884	3,00	24 278,65	
25	K	1.203	Přesun hmot (% z ceny montáže)	%	5 395,256	3,00	16 185,77	
26	K	1.204	Inženýrská koordinační činnost	hod	10,000	400,00	4 000,00	
27	K	1.205	Kontrola těsnosti a pevnosti spojů Cu potrubí přetlakem tlakovou zkouškou pomocí dusíku	hod	15,000	500,00	7 500,00	
28	K	1.206	Vakuování systému	hod	15,000	500,00	7 500,00	
29	K	1.207	Požární hlídky	hod	20,000	300,00	6 000,00	
30	K	1.208	Komplexní zkoušky, uvedení do provozu	hod	10,000	300,00	3 000,00	
31	K	1.209	Finální provozní zkoušky v délce minimálně 1 týdne bezporuchového provozu v automatickém režimu při výchozím nastavení zhotovitelem	hod	10,000	400,00	4 000,00	
32	K	1.210	Zaškolení obsluhy	hod	2,000	400,00	800,00	
33	K	1.211	Čištění a desinfekce VZT zařízení	hod	15,000	300,00	4 500,00	
34	K	1.212	Dílenská a dodavatelská dokumentace	ks	1,000	2 850,00	2 850,00	
35	K	1.213	PD skutečného provedení	ks	1,000	2 850,00	2 850,00	
36	K	1.214	Vypracování provozního řádu	ks	1,000	950,00	950,00	
37	K	1.215	Ochrana potrubí VZT v hale před poškozením vč. povrchové úpravy	kg	500,000	900,00	450 000,00	
38	K	1.216	Pomocná konstrukce pro uchycení VZT na fasádě	kg	150,000	500,00	75 000,00	
39	K	1.217	Ocelová kce pro VZT jednotky z ocel profilů L 60/6m vč kotvení a povrchové úpravy	kg	40,000	550,00	22 000,00	
40	K	1.218	Ocelová kce - plošina+opory potrubí vč kotvení a povrchové úpravy	kg	460,000	150,00	69 000,00	
41	K	1.219	M+D antivibrační podložky	kus	6,000	500,00	3 000,00	
	vv		pro plošinu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	6			6,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 08 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: 44961367
DIČ: CZ 44961367

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		5 307 478,50	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	5 307 478,50	21,00%	1 114 570,49
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	6 422 048,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 08 - Elektroinstalace
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	5 307 478,50
PSV - Práce a dodávky PSV	501 156,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	501 156,50
M - Práce a dodávky M	4 806 322,00
21001 - Elektromontáže	4 603 623,00
21002 - Elektroinstalace	202 699,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 08 - Elektroinstalace
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 307 478,50

D PSV Práce a dodávky PSV 501 156,50

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 501 156,50

1	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6 637,250	74,00	491 156,50	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101						
VV		po výměně svítidel						
VV		6637,25			6 637,250			

2	K	78490-001	Přesun a zakrytí nábytku a hrubý úklid	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D M Práce a dodávky M 4 806 322,00

D 21001 Elektromontáže 4 603 623,00

3	K	1	LED Transparent 1x30W, 4000K,4150lm, IP65, 1570mm	ks	27,000	995,00	26 865,00	
4	K	2	Downlight 24W 4000K 62°	ks	15,000	714,00	10 710,00	
5	K	3	Downlight Kain 32W 3000K 62°	ks	14,000	1 025,00	14 350,00	
6	K	4	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr , 480 mm, 44W, 5000lm	ks	5,000	1 499,00	7 495,00	
7	K	5	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr , 285mm, 14W, 1400lm	ks	5,000	560,00	2 800,00	
8	K	6	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr , 285mm, 20W, 2000lm	ks	7,000	616,00	4 312,00	
9	K	7	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr , 375mm, 27W, 2700lm	ks	16,000	889,00	14 224,00	
10	K	8	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr , 375mm, 20W, 2000lm	ks	2,000	1 125,00	2 250,00	
11	K	9	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr , 480mm, 34W, 3600lm	ks	19,000	1 132,00	21 508,00	
12	K	10	Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr , 480mm, 44W, 4600lm	ks	4,000	1 499,00	5 996,00	
13	K	11	Liniové svítidlo se speciální optikou,, bílý reflektor s čočkami 80°, 11W, 1400lm	ks	6,000	1 405,00	8 430,00	
14	K	12	Liniové svítidlo se speciální optikou, bílý reflektor s čočkami 80°, 23W, 3400lm	ks	28,000	1 992,00	55 776,00	
15	K	13	Liniové svítidlo se speciální optikou, bílý reflektor s čočkami 80° 28W, 4000lm	ks	3,000	1 992,00	5 976,00	
16	K	14	Přisazené LED svítidlo, opálový kryt, 20W, 2500lm	ks	9,000	746,00	6 714,00	
17	K	15	Přisazené LED svítidlo, opálový kryt, 18W, 2600lm	ks	2,000	1 176,00	2 352,00	
18	K	16	Přisazené LED svítidlo, opálový kryt, 25W, 3800K	ks	51,000	1 176,00	59 976,00	
19	K	17	Přisazené LED svítidlo, opálový kryt, 34W, 4200lm	ks	8,000	991,00	7 928,00	
20	K	18	Přisazené LED svítidlo, opálový kryt, 36W, 5400lm	ks	30,000	1 247,00	37 410,00	
21	K	19	Přisazené LED svítidlo, opálový kryt, 47W, 6900lm	ks	5,000	1 792,00	8 960,00	
22	K	20	Přisazené LED svítidlo, opálový kryt, 58W, 8200lm	ks	19,000	1 874,00	35 606,00	
23	K	21	Průmyslové LED svítidlo, mikroprizmatický PC kryt, IK10, 49W, 5250lm	ks	26,000	4 497,00	116 922,00	
24	K	22	Průmyslové LED svítidlo, mikroprizmatický PC kryt,, IK10, 118W, 15600lm	ks	16,000	9 245,00	147 920,00	
25	K	23	Průmyslové LED svítidlo, širokozářič, polykarbonátový kryt, IK10 61W, 10000lm	ks	2,000	4 902,00	9 804,00	
26	K	24	LED liniové svítidlo s optikou 60°, 1200mm, 27W, 3800lm	ks	27,000	1 410,00	38 070,00	
27	K	25	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 15W, 1680lm	ks	8,000	1 249,00	9 992,00	
28	K	26	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 20W, 2470lm	ks	39,000	1 749,00	68 211,00	
29	K	27	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 30W, 3670lm	ks	10,000	1 749,00	17 490,00	
30	K	28	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 40W, 5060lm	ks	2,000	2 338,00	4 676,00	
31	K	29	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 30W, 3670lm	ks	13,000	1 749,00	22 737,00	
32	K	30	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 40W, 4700lm	ks	30,000	1 758,00	52 740,00	
33	K	31	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 50W, 6450lm	ks	21,000	2 472,00	51 912,00	
34	K	32	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 60W, 7340lm	ks	24,000	2 472,00	59 328,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	33	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 70W, 8170lm	ks	1,000	2 472,00	2 472,00	
36	K	34	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 80W, 10800lm	ks	18,000	7 052,00	126 936,00	
37	K	35	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 30W, 3840lm	ks	25,000	1 749,00	43 725,00	
38	K	36	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 40W, 4770lm	ks	10,000	1 749,00	17 490,00	
39	K	37	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 50W, 5870lm	ks	1,000	2 338,00	2 338,00	
40	K	38	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 60W, 7680lm	ks	63,000	2 472,00	155 736,00	
41	K	39	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 70W, 8800lm	ks	176,000	1 874,00	329 824,00	
42	K	40	Přisazené LED svítidlo pro montáž na strop, 80W, 9910lm	ks	30,000	7 052,00	211 560,00	
43	K	41	Svítidlo bytové, přisazené, 36W, 3000K IP20	ks	16,000	1 425,00	22 800,00	
44	K	210201511R00	Svítidlo LED bytové stropní přisazené, - montáž svítidla	kus	833,000	320,00	266 560,00	
45	K	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	2 600,000	41,00	106 600,00	
46	K	210810013RT2	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	120,000	143,00	17 160,00	
47	K	210810057RT2	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený, včetně dodávky kabelu 5x6 mm2	m	40,000	128,00	5 120,00	
48	K	210810017RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil,4 až 25 mm2,volně uložený, včetně dodávky kabelu 5x4 mm2	m	40,000	88,00	3 520,00	
49	K	210810016RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	102,000	66,00	6 732,00	
50	K	210810015RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	116,000	50,00	5 800,00	
51	K	42	rozvaděč RVZT	ks	1,000	11 859,00	11 859,00	
52	K	210190003R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 100 kg	kus	1,000	463,00	463,00	
53	K	210010333RT1	Krabice pro lištový rozvod LK 80/3,se zapojením, včetně dodávky LK 80/3	kus	326,000	251,00	81 826,00	
54	K	35822002319R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. B, LTN-63B-3	kus	1,000	2 214,00	2 214,00	
55	K	43	žaluziový spínač, vč. dodávky spínače	ks	4,000	292,00	1 168,00	
56	K	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	4,000	42,00	168,00	
57	K	44	Žlab kabelový s příslušenstvím, 125/50 mm bez víka, včetně dodávky žlabu 125/50	m	50,000	397,00	19 850,00	
58	K	45	připojení VZT technologie cyky 5x6	ks	6,000	93,00	558,00	
59	K	46	vodič HVI long + podpěry, vzdálenost podpěr 1m + montáž	m	200,000	1 300,00	260 000,00	
60	K	47	koncovka HVI, vč. motáže	ks	35,000	968,00	33 880,00	
61	K	48	spojky HVI, + montáž	ks	35,000	955,00	33 425,00	
62	K	49	solární monokrystalický panel min.380Wp, vč. montáže	ks	192,000	3 002,00	576 384,00	
63	K	50	rozvaděč R-DC	ks	2,000	33 416,00	66 832,00	
64	K	51	rozvaděč R-AC	ks	2,000	29 616,00	59 232,00	
65	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	4,000	345,00	1 380,00	
66	K	52	úprava stávajícího pole měření	ks	1,000	13 918,00	13 918,00	
67	K	35822953.AR	Jistič Modeion BD250-el.spouště SE-BD-0160-MTV8	kus	1,000	21 238,00	21 238,00	
68	K	35822002318R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. B, LTN-50B-3	kus	1,000	2 063,00	2 063,00	
69	K	53	dobrojení RH	ks	1,000	1 815,00	1 815,00	
70	K	210800509RT1	Vodič H07V-U (CY) 16 mm2 uložený v trubkách, včetně dodávky vodiče CY 16	m	500,000	72,00	36 000,00	
71	K	210810017RT4	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil,4 až 25 mm2,volně uložený, včetně dodávky kabelu 5x25 mm2	m	200,000	275,00	55 000,00	
72	K	210810057RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený, včetně dodávky kabelu 5x4 mm2	m	230,000	88,00	20 240,00	
73	K	54	stop tlačítko FVE, vč. montáže	ks	1,000	834,00	834,00	
74	K	210800215RT3	Kabel bezhalogenový CXKH 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu CXKH-V	m	350,000	69,00	24 150,00	
75	K	55	sběrna MET, + montáž	ks	1,000	328,00	328,00	
76	K	56	kabely pro FVE DC, 6mm černá/červená + montáž	m	1 200,000	38,00	45 600,00	
77	K	57	solární AL konstrukce vč. kotvení, a montáže	ks	192,000	3 015,00	578 880,00	
78	K	58	mimostaveništní doprava, přesun hmot	ks	1,000	5 938,00	5 938,00	
79	K	59	výrobní dokumentace FVE, vč. schválení EG.D	ks	1,000	23 750,00	23 750,00	
80	K	60	revize elektro, fve, bleskosvod	ks	3,000	3 990,00	11 970,00	
81	K	61	likvidace odpadu, úklid	ks	1,000	10 094,00	10 094,00	
82	K	210020912R00	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 50 cm	m2	6,000	4 931,00	29 586,00	
83	K	211010002RT2	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8, včetně dodávky hmoždinky	kus	600,000	16,00	9 600,00	
84	K	211010004RT2	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 12, včetně dodávky hmoždinky	kus	400,000	19,00	7 600,00	
85	K	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	200,000	32,00	6 400,00	
86	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	600,000	22,00	13 200,00	
87	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	800,000	14,00	11 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	62	plošiny	ks	1,000	13 300,00	13 300,00	
89	K	63	lankový závěs pro svítidlo, 4x lanko, kabel , svorka + montáž	ks	81,000	479,00	38 799,00	
90	K	64	LED svítidlo 43W IP44 4000K, vč. montáže	ks	1,000	2 083,00	2 083,00	
91	K	65	LED svítidlo 34W IP44 4000K vč. montáže	ks	1,000	2 083,00	2 083,00	
92	K	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek, včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	20,000	70,00	1 400,00	
93	K	210220010R00	Nátěr zemnicího pásku do 120 mm2	m	6,000	43,00	258,00	
94	K	210220302RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SR 2b Fe pro pásek 30x4 mm	kus	10,000	167,00	1 670,00	
95	K	210220302RT6	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SP kovových částí d 3-12 mm	kus	2,000	157,00	314,00	
96	K	510	Žlab kabelový s příslušenstvím, 100/100 mm , včetně dodávky žlabu 100/100	m	220,000	438,00	96 360,00	
97	K	520	třířázový síťový střídač 50kW, vč. montáže a program. vybavení	kus	2,000	52 450,00	104 900,00	
D 21002			Elektroinstalace				202 699,00	
98	K	21002x1	Revize	kus	1,000	25 270,00	25 270,00	
99	K	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	833,000	213,00	177 429,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt:
90 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2023

IČ:
DIČ:

IČ: 44961367
DIČ: CZ 44961367

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 315 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 315 000,00	21,00%	486 150,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 801 150,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 90 - Vedlejší rozpočtové náklady
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	2 315 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 315 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	135 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 130 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno
Objekt: 90 - Vedlejší rozpočtové náklady
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tocháček spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno

Datum: 27. 6. 2023
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 315 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 315 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				135 000,00	
1	K	011002000	Průzkumné práce	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	
3	K	01555000	Posouzení konstrukce tělocvičny po odstranění LOP	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
4	K	015550x1	Vyhotovení komplexní, detailní fotodokumentace a zaměření stávajícího stavu fasády včetně tukové dekorace fasády, včetně výstupů dle stanoviska OPP stavající	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
5	K	015550x2	Vyhotovení komplexní, detailní fotodokumentace a zaměření nového stavu fasády včetně tukové dekorace fasády, včetně výstupů dle stanoviska OPP stavající	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				2 130 000,00	
6	K	030001000	Zařízení staveniště - veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Kč	1,000	2 130 000,00	2 130 000,00	
D		VRN9	Ostatní náklady				50 000,00	
7	K	091504000	Náklady související s publikační činností	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
8	K	091600000	Všechny potřebné zkoušky nutné k dokončení a předání díla	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
9	K	09200001	Bilboard a pametní deska	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
10	K	09200002	Náklady spojené s kolaudačním souhlasem	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	

SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech technických:

xxx

Telefon: xxx

nebo

xxx

Telefon: xxx

Stavbyvedoucí (vedoucí projektu):

Ing. Pavel Tocháček

Telefon: xxx

Zástupce stavbyvedoucího:

Lukáš Ruprecht

Telefon: xxx

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Oprávněn jednat ve věcech technických:

xxx

Telefon: xxx

Technický dozor stavebníka:

xxx

Telefon: xxx

Koordinátor BOZP:

xxx

Telefon: xxx

Autorský dozor:

xxx

Telefon: xxx

SEZNAM PODDODAVATELŮ

PODDODAVATEL Č. 1	
Jméno poddodavatele (název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)	ELMONT GROUP, a.s.
IČO	25576119
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Bieblova 1754/27, Černá Pole, 613 00 Brno
Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem	elektroinstalace

PODDODAVATEL Č. 2	
Jméno poddodavatele (název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)	ESOX, spol. s r.o.
IČO	00558010
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno
Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem	sanace

PODDODAVATEL Č. 3	
Jméno poddodavatele (název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)	DACHREAL s.r.o.
IČO	07253583
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem	střecha