

|                               |                                  |                                                                                                                                                                                 |                                         |           |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------|
| Objednávka č.: OB/67078       |                                  | Vystavena dne: 06.08.2024                                                                                                                                                       |                                         |           |
| Dodavatel                     |                                  | Odběratel                                                                                                                                                                       |                                         |           |
| Název                         | Tomáš Miškovský                  | Název                                                                                                                                                                           | MČ Praha 5                              |           |
| Adresa                        | Kišiněvská 670/14<br>10000 PRAHA | Adresa                                                                                                                                                                          | náměstí 14. října 1381/4<br>15000 PRAHA |           |
| IČO                           | 16914431                         | IČ                                                                                                                                                                              | 00063631                                |           |
| DIČ                           |                                  | DIČ                                                                                                                                                                             | CZ00063631                              |           |
|                               |                                  | zastoupený<br>CENTRA, a.s.<br>se sídlem v Praze 5, Na Zatlance 1350/13, PSČ 150 00,<br>zaps. v OR ved. Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 9490<br>e-mail: ssn450@centra.eu |                                         |           |
|                               |                                  | Hrazeno z účtu:                                                                                                                                                                 |                                         |           |
| Místo plnění                  | Druh                             | Text                                                                                                                                                                            | Termín                                  | Kč        |
| 1 Plzeňská 442/209 prostor 37 |                                  | Objednáváme u Vás opravu bytu v rozsahu předloženého cenového rozpočtu.                                                                                                         | 30.08.2024                              | 86 455,00 |
| Celkové náklady (bez DPH):    |                                  |                                                                                                                                                                                 |                                         | 86 455,00 |

Vystavil:

Upozornění pro dodavatele: Součástí faktury musí být kopie naší objednávky, kopie živnostenského listu či kopie výpisu z obchodního rejstříku, ze kterých je patrné, že tuto činnost může dodavatel i jeho zaměstnanec vykonávat. Při dodávce výrobků dle této objednávky požadujeme vydání příslušného "Prohlášení o shodě" dle § 3 zákona č. 22/1997 Sb. POZOR ! - při opravách v bytech platí pro nájemní byty ustanovení §2257 odst. 2 OZ a nařízení vlády č.308/2015 sb. Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedl v požadovaném termínu a za dodržování vyhlášek a předpisů BOZ a PO. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. Na faktuře uveďte vždy číslo objednávky, místo a termín plnění, rozpis položek materiálu, dopravy a práce, IČ a DIČ majitele nemovitosti. Termín splatnosti faktury si vyhrazujeme 21 dní od jejího doručení.

Pokud zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší než cena uvedená na objednávce, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí tuto vyšší cenu písemně odsouhlasit. Práce dle této objednávky jsou provedeny řádně, pokud jejich provedení odpovídá podmínkám stanoveným touto objednávkou, dohodou smluvních stran či příslušnými právními, technickými, hygienickými a jinými předpisy. Na vady prací provedených na základě této objednávky poskytuje dodavatel záruku v délce trvání 36 měsíců ode dne dokončení a převzetí prací osobou oprávněnou zastupovat odběratele.

Práva a povinnosti smluvních stran touto objednávkou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Zhotovitel je v souladu s povinnostmi dle ustanovení § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, povinen před zahájením provádění díla předat objednateli prokazatelně formou oboustranně podepsaného protokolu o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením spojených s činností zaměstnanců zhotovitele, kteří budou plnit úkoly na jednom pracovišti společně se zaměstnanci objednatele, tedy na pracovišti, kde bude realizováno dílo dle této objednávky. V případě, že zhotovitel nemá tato rizika zpracována, lze pro tento účel vyplnit formulář "Prevence rizik - dodavatelské práce", který je k dispozici ke stažení na webové adrese [www.centra.eu](http://www.centra.eu) v sekci "pro dodavatele". V této sekci rovněž zhotovitel nalezne protokol rizik a přijatých opatření k ochraně před jejich působením spojených s činností zaměstnanců objednatele - společnosti CENTRA a.s. - na pracovištích a v prostorách kteréžto jsou místy plnění předmětu této objednávky. Zahájením prací na realizaci díla dle této objednávky pak zhotovitel potvrzuje, že se s uvedenými dokumenty - zejména s upozorněním na rizika, přijatá opatření k ochraně před působením rizik, týkající se konkrétních profesí zaměstnanců zaměstnavatele - CENTRA a.s. - seznámil. Veškeré škody a následky spojené s nedodržením podmínek ze strany zhotovitele stanovených v této objednávce jdou k tíži zhotovitele.

Práce spadají dle CZ-CPA do sk. 41-43 a vztahuje se na ně ustanovení §92e z. č. 235/2004 Sb., o DPH. Dodavatel, plátc DPH, je povinen vystavit daň. dokl., který bude mít zákl. náležitosti daň dokl. s tou odchylkou, že na něm nebude uvedena výše DPH, ale bude na něm uvedeno sdělení: "V souladu s ustanovením §92e z.č. 235/2004 Sb., o DPH, je výši daně povinen doplnit a přiznat plátc, pro kterého je plnění uskutečněno." Na daňový doklad připojí podrobný (šestimístný) kód dle CZ-CPA 41-43.