

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo na dodávku a montáž díla na akci s názvem „Objekt bývalé Synagogy – fasáda“ uzavřené dne 29.5.2024 mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Smluvní strany:

Objednatel: Město Vyškov
se sídlem: Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov
zastoupené: Karlem Jurkou, starostou
ve věcech technických: [REDACTED]
IČ: 00292427
DIČ: CZ00292427
Bankovní spojení: [REDACTED]

a

Zhotovitel: DOBEŠ-STAVBY s.r.o.
se sídlem: Drysice 109, 683 21 Pustiměř
zastoupená: Ing. Jaroslavem Dobešem - jednatelem
IČ: 29227682
DIČ: CZ29227682
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 67063
Bankovní spojení: [REDACTED]
Tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Čl. I. dodatku č. 1 – Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 29.5.2024 mezi sebou uzavřely smlouvou o dílo, jejímž předmětem je dodávka a montáž díla na akci s názvem „Objekt bývalé Synagogy – fasáda“ dle závazných pokynů objednatele a dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí předmětné smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“).
2. Po provedení průzkumu bylo rozhodnuto odstranit větší rozsah nesoudržných a dožilých omítek. Rozsah poškozených a tudíž odstraňovaných omítek je větší, než jaký předpokládal rozpočet, který byl součástí zadávacích podmínek v rámci výběru zhotovitele.
3. Uvedené změny díla jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 001/2024, který je přílohou tohoto dodatku.
4. V souvislosti se změnami díla popsány v odst. 2 tohoto článku se smluvní strany dohodly na **zvýšení ceny díla o částku 328 456,62 Kč vč. DPH** (dle změnového listu č. 001/2024).
5. S ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 2,3 a 4 tohoto článku se smluvní strany dohodly v souladu s článkem IX. odst. 4. Smlouvy na změně Smlouvy tak, jak je uvedeno v článku II. tohoto dodatku.

Čl. II. dodatku č. 1 – Změna Smlouvy

1. Dle dohody smluvních stran se **článek I. („Předmět smlouvy“) odst. 2 Smlouvy** ruší a nově zní takto:

2. Předmětem díla podle této smlouvy je dodávka a montáž díla na akci „Objekt bývalé Synagogy – fasáda“ v rozsahu dle závazných pokynů objednatele a dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, a dle změnového listu č. 001/2024, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2. Dle dohody smluvních stran se **článek II. („Cena díla“) odst. 1 Smlouvy ruší a nově zní takto:**

- *Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla v rozsahu dle čl. I. a čl. VIII. této smlouvy ve výši:*

Cena díla bez DPH: 1 486 188,64 Kč

DPH 21 %: 312 099,62 Kč

Cena díla včetně DPH: 1 798 288,26 Kč

slovy: jeden milion sedm set devadesát osm tisíc dvě stě osmdesát osm korun českých dvacet šest haléřů

3. Dle dohody smluvních stran se do Smlouvy vkládá **Příloha č. 2** obsahující změnový list č. 001/2024.

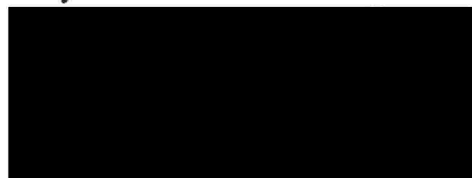
Čl. III. dodatku č. 1 – Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek je vystaven ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v souladu s právem České republiky, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že žádná ze skutečností v tomto dodatku uvedených není jeho obchodním tajemstvím.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Tento dodatek, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě tohoto dodatku nebo v souvislosti s ním, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 41. schůzi Rady města Vyškova dne 31. 7. 2024 usnesením č. 2266-06.

Příloha č.1: Změnový list č. 001/2024

Příloha č.2: Položkový rozpočet Objekt bývalé Synagogy-oprava fasády – VCP a MNP č.1

Ve Vyškově dne 28. 08. 2024



Karel Jurka
starosta

Ve Vyškově dne



Ing. Jaroslav Dobeš
jednatel



OBJEKT BÝVALÉ SYNAGOGY – FASÁDA

ZMĚNOVÝ LIST

číslo: 001/2024

Objednatel:	Město Vyškov, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov IČ: 00292427		
Zhotovitel:	DOBEŠ-STAVBY s.r.o. Drysice 109, 683 21 Pustiměř IČ 29227682		
Předmět změny:	Odstranění stávajících nesoudržných omítek a vyhotovení omítek nových ve větším objemu, než jaký předpokládal oceněný výkaz výměr, který byl součástí zadávacích podmínek v rámci výběru zhotovitele stavby.		
Důvod změny:	V rámci opravy fasády objektu bývalé synagogy byly odstraněny nesoudržné a dožilé omítky včetně soklové části, čímž bylo prokázáno, že rozsah odstraňovaných omítek, které musí být nahrazeny omítkami novými je větší, než jaký předpokládal oceněný výkaz výměr, který byl součástí zadávacích podmínek v rámci výběru zhotovitele. Tímto dojde k vícepracem, které bude nutné provést.		
Změna vyvolá změnu projektu:	NE		
Termín předání:	31. 10. 2024		
Cena za projektové práce:	0,- bez DPH		0,- s DPH
Cena za stavební práce (viz oceněný výkaz výměr):	navýšení o 271 451,75 Kč bez DPH		navýšení o 328 456,62 Kč s DPH
Termín realizace:	Nejpozději 10/2024		
Vyjádření GP:	není		
Vyjádření TDI:	není		
Tímto potvrzujeme změnový list pro práce/dodávky související se smlouvou o dílo ze dne 29. 5. 2024			
..... objednatel		 zhotovitel	

