

TELEFON 495 088 111
E-MAIL podatelna@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

FCC HP, s.r.o. – provozovna Lodín
Mechanice
503 15 Nechanice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
Pla/2022/038909

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Vojtěch Havrda/657

HRADEC KRÁLOVÉ
15.12.2022

Rozšíření skládky II Lodín

Obdrželi jsme Vaši žádost o vyjádření k záměru výše uvedené akce. Podle předložených podkladů se jedná o rozšíření skládky II v k.ú. Lodín.

V rámci akce dojde k rozšíření stávající skládky o novou část v severovýchodním místě. Součástí akce bude úprava manipulačních ploch, doplnění prostoru pro rozvoj technologií, doplnění odstavných a parkovacích ploch, doplnění objektů, přesun mostové váhy, úpravy inženýrských sítí a přeložka drobné vodoteče. Srážkové vody z prostoru skládky budou odvedeny novým systémem do stávajícího vodního hospodářství skládky.

Zájmové místo se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_1390 - Králícký potok od pramene po ústí do toku Cidlina, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 656530, X: 1034927.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **vyjádření**:

- S rozšířením skládky je možné uvažovat.
- V zájmovém území se nachází bezejmenný vodní tok (IDVT 10177145) a příkop odvodnění Lodín (IDVT 10177146), které jsou ve správě Povodí Labe, státní podnik. Konstatujeme, že pramenná část bezejmenného vodního toku (IDVT 10177145), která má být přeložena, má v současné době charakter odvodňovacího příkopu a dle místního šetření lze usuzovat, že je zde koryto po převážnou část roku suché. Z tohoto důvodu bereme přeložku toku jako stavbu odvodňovacího příkopu, která v celé délce zůstane v majetku a péči investora. Charakter vodního toku má bezejmenný vodní tok až po soutoku s příkopem odvodnění Lodín. Příkop odvodnění Lodín bude v rámci rozšíření skládky zatruben a bude pouze plnit funkci dešťové kanalizace ze skládky. S odprodejem pozemků Povodí Labe, státní podnik v dotčeném území je tedy možné souhlasit, protože přestanou být koryty určených vodních toků.
- Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se navrhovaný záměr dotýká majetku státu (pozemky p.p.č. 479/16 a p.p.č. 479/17 v k.ú. Lodín (spoluvlastnický podíl ve výši 1/6 k celku) a zatrubení bezejmenného vodního toku (IDVT 10177146) k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku a stavby se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Uzavření příslušných smluvních vztahů bude řešeno s majetkovým odborem [REDAKCE]. Bude uzavřena kupní smlouva na prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích p.p.č. 479/16 a p.p.č. 479/17 v k.ú. Lodín a zatrubení bezejmenného vodního toku (IDVT 10177146).

Nově plánované zatrubení bezejmenného vodního toku (IDVT 10177146) pod skládkou ani přeložku toku nebude náš podnik přebírat pod správu a majetek. Uvedenou kupní smlouvu požadujeme uzavřít nejpozději před vydáním stavebního povolení.

Vaše žádosti o sepsání smluv musí být doplněny o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zmocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres se zákresem předpokládaného trvalého a dočasného záboru pozemku, včetně vyčíslení ploch těchto záborů,
- pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem – 2 x katastrální situační výkres (v souladu se zněním vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění), jehož popisové pole musí obsahovat údaje o stavebníkovi, zpracovateli projektové dokumentace, názvu stavebního záměru, názvu (obsahu) výkresu, stupni projektové dokumentace, měřítku, datu zhotovení výkresu; ověřený projektantem (autorizovanou osobou), který projektovou dokumentaci zpracoval (razítko a podpis).

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz - Často kladené dotazy - Informace pro žadatele.

Stanovisko správce povodí Vám vydáme na základě předložené projektové dokumentace, jejíž součástí bude vodohospodářské řešení stavby včetně podkladů pro vypouštění přečištěných vod do vod povrchových.

Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí

PL – Z1 Jablonec nad Nisou, PS Jičín