

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0004 -2017-175

O37003104

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/200 sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Alena Čičmancová, technik, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0004 Kbely, Mladoboleslavská 300, Praha 9 – Kbely, PSČ 197 00

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. KLIMA - CLASSIC s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 36627

Sídlo: Praha 9, Kbelská 618/44, PSČ 19800

IČ: 636 72 448

DIČ: CZ 63672448

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená:

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Aleš Kroupa, jednatel, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Jiří Kuntoš, obchodně-technický manažer, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: q7zfv8g

Adresa pro doručování: Kbelská 618/44, Praha 9, PSČ 198 00

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“)

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na klimatizaci.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Havárie – nefunkční klimatizační jednotka“ - letiště Kbely.
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě položkového rozpočtu, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč : 50 771,10 Kč

21% DPH v Kč : 10 661,93 Kč

Cena celkem s DPH v Kč : 61 433,03 Kč

slovy: šedesátjednatřicetřicetřikorunyčeské 03/100

3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

3.3. Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce (rozpočtu). To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické [(a současně provede zápis do stavebního (montážního) deníku] a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

Místem provedení díla je Vojenský útvar 6440, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9 - Kbely.

- vojenský objekt: č. CE: 00-09-02

- stavební objekt: I.č. 051

k.ú. Kbely, parcel č. 1992 zapsané na LV č. 116 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze – Katastrální pracoviště Praha.

Článek 5

Uznání závazku

5.1. Práce byly zahájeny dne 30.5.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, dne 7.6. 2017.

5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6

Fakturační a platební podmínky

6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do sedmi pracovních dnů objednateli.

6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3.** K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.

Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:

- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
- název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
- název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
- jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
- jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

6.4. Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.

6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.

6.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít. Pokud budou u zhotovitele jako

dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7 Ostatní ujednání

7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

7.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední strany.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 – položkový rozpočet (1 list)

č. 2 - předávací protokol (1list)

V Praze dne:

21-06-2017

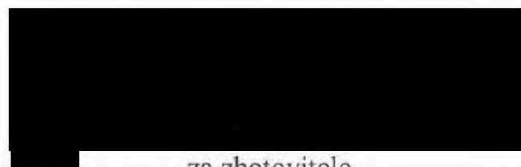


za objednatele

Ing. Ladislav Hampl
Vedoucí oddělení provozu Praha
Česká republika - ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

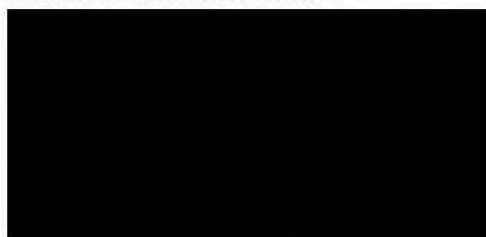
V Praze dne:

7.6.2017



za zhotovitele

Ing. Aleš Kroupa
jednatel
KLIMA – CLASSIC s.r.o.



Čárový kód dokladu



R-N3701677

Číslo nabídky (OP)

037003104 R-N3701677

Pomocné číslo nabídky

(tato čísla prosíme uvádějte v korespondenci)

NABÍDKOVÁ KALKULACE

Montáž

Odesílatel:

Klima - classic, s.r.o.

Kbelská 44 / 618

198 00 Praha 9

Česká republika

IČ: 63672448 DIČ: CZ63672448

Číslo účtu: [REDACTED]

Obch.rejstřík: MěS Praha, oddíl C, spis.zn. 36627

Odběratel:

DIČ : CZ60162694

Ministerstvo obrany !!! POŠTA-adresy !!!

Tychonova 221/1

160 00 Praha 6 - Hradčany



001393

Kontakt: pí. Alena Čičmancová

Telefon: [REDACTED]

Název akce: Odletová hala_1.NP_kancelář velitele - havarijní oprava

Vaše poptávka: tel.: pí. Čičmancová

Vyřizuje: KJ

Datum nabídky: 08.06.17

Poznámka: REALIZACE

Platnost do : 08.06.17

POZOR! Všechny uvedené ceny neobsahují hodnotu DPH v příslušné sazbě!

(prodej zařízení, dodávka a montáž do nebytových prostor - sazba 21% DPH, dodávka s montáž klimatizace do bytů a RD - sazba 15% DPH)

Pos	Číslo sort.	Název sortimentu	Množství ks(m)	Zákl. cena za ks(m)	Sleva základní dodat.	Výsledná cena
-----	-------------	------------------	----------------	---------------------	-----------------------	---------------

Sklad číslo: 1

0001	RAS-18N3AV2-E	+RAS 18 N3AV2-E - SUZUMI Plus	1,0 ks	27 970,00 Kč	-10,00 % -10,00 %	22 655,70 Kč
0002	RAS-18N3KV2-E1	+RAS 18 N3KV2-E1 - SUZUMI Plus	1,0 ks	10 340,00 Kč	-10,00 % -10,00 %	8 375,40 Kč
0003	Konstr-spec	Konstrukce KC-speciál ZN	1,0 ks	1 850,00 Kč		1 850,00 Kč
0004	9898-024	Konstrukce- silenblok 22x39mm	1,0 sad	160,00 Kč		160,00 Kč
0005	BD-X85-001	BD MicroBlue RSVR+ALM AUDIO	1,0 ks	2 700,00 Kč	-10,00 %	2 430,00 Kč
0006		Montáž vč. uvedení do provozu	1,0 ks	6 000,00 Kč		6 000,00 Kč
0007		Rozvod chladiva - odhad	4,0 m	500,00 Kč		2 000,00 Kč
0008		Montážní materiál	1,0 ks	700,00 Kč		700,00 Kč
0009		Doprava - Praha - Praha (paušál)	2,0 ks	500,00 Kč		1 000,00 Kč
0010		Transport venkovní jednotky	1,0 ks	1 400,00 Kč		1 400,00 Kč
0011		Drobné vrtací a začišťovací práce	1,0 ks	350,00 Kč		350,00 Kč
0012		Demontáž a montáž podhledů	2,0 ks	350,00 Kč		700,00 Kč
0013		Podkladové dlaždice pod venkovní	4,0 ks	175,00 Kč		700,00 Kč
0014		Odvod kondenzátu - hadička - odhad	3,0 m	50,00 Kč		150,00 Kč
0015		Lišta pro vedení chladiva a	1,0 m	200,00 Kč		200,00 Kč
0016		Demontáž stávající jednotky vč.	1,0 ks	1 400,00 Kč		1 400,00 Kč
0017		Montáž čerpadla kondenzátu	1,0 ks	700,00 Kč		700,00 Kč

↑ Pozn. k položce: Zařízení o výkonu 5,0kW

↑ Pozn. k položce: Příslušenství

↑ Pozn. k položce: Montáž zařízení vč. potřebného materiálu a uvedení do provozu

CENOVÁ NABÍDKA

Číslo obch. případu Číslo nabídky

O37003104 - R-N3701677

OD: KLIMA - CLASSIC s.r.o., Kbelská 44, 198 00 Praha 9, [REDACTED]

PRO: Ministerstvo obrany !!!

Akce: Odletová hala_1.NP_kancelář velitele - havarijní oprava

Strana: 2

Pos	Číslo sort.	Název sortimentu	Množství ks(m)	Zákl. cena za ks(m)	Sleva základní dodat.	Výsledná cena
-----	-------------	------------------	----------------	---------------------	-----------------------	---------------

Základní cena před slevou (Ceník Kč): 58 320,00 KčVýsledná cena celkem: 50 771,10 Kč

Všechny ceny uvedeny bez DPH!

Montáž - Záruční doba: 36 + 0 měsíců.

Splatnost konečné faktury je 30 dnů.

Další informace :

Návrh řešení 1 - nástěnná jednotka SUZUMI PLUS 3,5kW

Odhad nákladů dle zadání.

Cena bude stanovena dle skutečných nákladů pro odkrytí stropů atd.

V případě dotazů nebo korespondence prosíme uvádějte číslo zakázky (obchodního případu) a číslo nabídky (viz záhlaví této nabídky).
Děkujeme Vám za Vaší objednávku a těšíme se na další spolupráci.

Přibližně: 5,0 ks/bal 0,4 m³ 69,5 kg**Vystavil: Kuntoš Jiří**

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „ Havárie – nefunkční klimatizační jednotka“ letiště Praha Kbely , ve vojenském objektu CE: 00-09-02 IČ: 051 – administrativní budova, dle Smlouvy č.6440-0004-2017-175.

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající službu: Alena Čičmancová, [redacted] za PS 0004
Praha, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9

Předávající:

KLIMA-CLASSIC, spol. s r.o.

sídlo/ místo podnikání: Kbelská 618/44, Praha 9, PSČ 198 00

IČO: 636 72 448

DIČ: CZ63672448

jehož jménem jedná: ing. Aleš Kroupa, [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 30.5.2017

Datum předání a převzetí služby: 7.6.2017

Objednatel a poskytovatel se shodli, že dílo „ Havárie – nefunkční klimatizační jednotka“ letiště Praha Kbely , ve vojenském objektu CE: 00-09-02 IČ: 051 – administrativní budova dle Smlouvy č.6440-0004-2017-175 bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

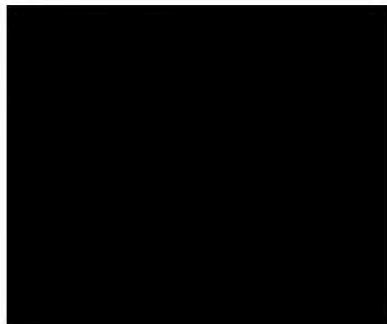
Případné drobné vady, které nebrání užívání, funkčnosti a uvedení zařízení nebo objektu do provozu, jsou uvedeny v soupisu zjištěných vad spolu s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění: nezjištěny

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

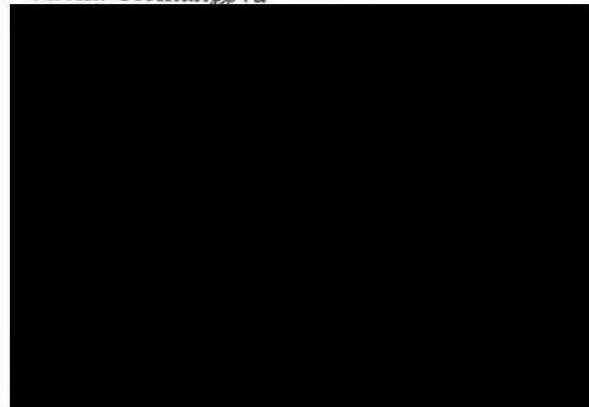
Předávací protokol je vyhotoven ve 4 výtiscích, 3 pro objednatele a 1 pro poskytovatele.

Předávající:



Přebírající:


Alena Čičmancová



**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha**

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavků zákona č. 320/2001 Sb. z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací předběžné finanční kontroly před vznikem závazku. Při odstranění havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. b) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


vedoucí, správce rozpočtu
Ing. Ladislav Hampl