

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324004047

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 068 172 Kč
DPH:	224 316 Kč
Úplata s DPH:	1 292 488 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.12.2024

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324004047											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OŘ / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1412											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1412-843-C-a-09, 1412-844-F-a-11											
GPS souřadnice OM	48.972042N 16.123798E											
Skupina dřevin:	DB, HB, JV, AK											
% zastoupení dřevin:	DBZ 97%, HB 1%, BB 1%, AK 1%											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	2.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.12.2024											
Vyvolávací cena:	1 068 172	Kč	Vysoutěžená cena:	1 068 172	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BB		DBZ		HB					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8			1	0.02								
12	1	0.02			1	0.03						
14					3	0.13	2	0.05				
16	2	0.13			20	1.45	7	0.31				
18	3	0.24			51	5.19	8	0.57				
20	2	0.2	1	0.13	93	12.95	8	0.78				
22	2	0.32			158	28.73	9	1.19				
24	2	0.39			228	53.81	7	1.25				
26	5	1.15			259	77.31	10	2.12				
28	9	2.58	1	0.27	236	87.08	2	0.55				
30	4	1.33	1	0.3	221	97.77	3	1.02				
32	2	0.75			179	94.31	1	0.4				
34					130	80.57						
36					88	63.51	2	0.9				
38					74	61.4						
40					45	43.24						
42					19	20.41						
44					18	21.86						
46					5	6.86						
48					5	7.46						
50					1	1.67						
52					4	7.13						
54					2	4.19						
Celkem	32	7.11	4	0.72	1840	777.06	59	9.14	0	0	0	0
Objem dle DP		6.45		0.67		710.04		8.32		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1935		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						794.03			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						725.48			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je Nabyvatel povinen provést úklid klestu. Klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz drcení a pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o MÚ těžbu za účelem prosvětlení porostu pro přirozenou obnovu. Okolo kotlíků mžlazin a v některých částech porostu bude porost domýcen kompletně (vznik holin) za účelem uvolnění přirozeného zmlazení. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou z 100 % vhodné pro JMP + kombinaci. Jedná se o únosný převážně rovinatý až mírně svažité terén bez překážek. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody. 3) Průměrná přibližovací vzdálenost je 650 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 4) Odvoz je možný za každého počasí. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na lesních cestách. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Místo sraza na prohlídku: parkoviště ve Višňově u Zámku (PŠČ 671 38) 7) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted] 8) Aukce je z 90 % tvořena běžnou kvalitou, z 10 % soušemi. Další specifikace v zadávacím listu.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											



Vypracoval:	---	
Dne:	18.8.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.